DIÓSBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
7072 DIÓSBERÉNY, ISKOLA U. 9.
TEL.: 74/548-051
Fax.: 74/548-051

Szám: DIO/1-4/2022.

Diósberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete

2022. július 6-i rendkívüli testületi ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Az ülésen hozott határozat száma:	*tárgya:*
33/2022. (VII. 6.)	**Döntés vállalkozói szerződés módosításáról – Szennyvíz pályázat**
34/2022. (VII. 6.)	**Döntés a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**
35/2022. (VII. 6.)	**Döntés a dr. Komáromi Zoltán Tiborral kötött fogorvosi feladatellátási szerződés módosításáról**
36/2022. (VII. 6.)	**Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás megszüntetésének tudomásul vétele**
37/2022. (VII. 6.)	**Döntés használatba vételi szerződés megkötéséről – Művelődési ház**

DIÓSBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
7072 DIÓSBERÉNY, ISKOLA U. 9.
TEL.: 74/548-051
Fax.: 74/548-051

Szám: DIO/1-4/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. július 6-án** (szerdán) **14 ^{00}** órakor megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, 7072 Diósberény, Iskola utca 9.

Jelen vannak:

Tillmann András László	polgármester
Wilhelm János	alpolgármester
Genszler László	
Maczóné Lichner Ágnes	
Maczó András	képviselők

A Közös Hivatal részéről:

Kis-Fehér Katalin	jegyző
Lerchné Lázár Lívia	jegyzőkönyv-vezető

Tillmann András László polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, a képviselő-testület minden tagja jelen van.

A polgármester kéri, hogy az ülés napirendjét a meghívónak megfelelően fogadják el.

A képviselők a javaslattal egyetértenek, és az ülés napirendjét 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadják el:

N a p i r e n d:

1. **Döntés vállalkozói szerződés módosításáról – Szennyvíz pályázat**
   Előadó: Tillmann András László polgármester
2. **Döntés a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Tervről**
   Előadó: Tillmann András László polgármester
3. **Döntés a dr. Komáromi Zoltán Tiborral kötött fogorvosi feladatellátási szerződés módosításáról**
   Előadó: Tillmann András László polgármester
4. **Tájékoztatás a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás megszüntetéséről**
   Előadó: Tillmann András László polgármester
5. **Döntés használatba vételi szerződés megkötéséről – Művelődési ház**
   Előadó: Tillmann András László polgármester

Ezt követően a képviselő-testület megkezdi a napirend szerinti ügyek megtárgyalását.

1.) Döntés vállalkozói szerződés módosításáról – Szennyvíz pályázat
Előadó: Tillmann András László polgármester
/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Tillmann András László polgármester az előterjesztésnek megfelelően részletesen tájékoztatja a képviselőket, hogy a 1941957158 azonosítószámú „Diósberény Község fenntartható szennyvízkezelése" című pályázat az eredeti tervekhez képest több ponton módosult. A pályázat benyújtása óta a 90 db ingatlant érintő megvalósítási helyek számában, műszaki tartalmában, tulajdonosi körében is voltak változások. Vannak új belépők és vannak olyanok is, akik meggondolták magukat és nem kérik a berendezések telepítését, illetve egy esetben nem lehetséges a kivitelezés, mivel nem rendeződtek az ingatlan tulajdoni viszonyai. Mindezek alapján a műszaki tartalom nettó 1.682.906,- Ft-tal csökkenti a vállalkozói díjat. A módosításokat tartalmazó változás bejelentési kérelmünket az irányító hatóság jóváhagyta, a Támogatói Okirat módosításra került. Ennek megfelelően a vállalkozási szerződés is módosításra kerülhet.

Tillmann András László polgármester kérdés és hozzászólás hiányában javasolja az ÖkoTech-Home Kft-vel megkötött vállalkozói szerződés módosításának határozattal történő elfogadását.

A képviselők egyetértenek a javaslattal és 5 *egyhangú igen* szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2022. (VII. 6.) számú határozata

Döntés vállalkozói szerződés módosításáról – Szennyvíz pályázat

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VP-6-7.2.1.2-16 kódszámú felhívás alapján a 1941957158 azonosítószámú „Diósberény Község fenntartható szennyvízkezelése" című pályázat keretében az ÖkoTech-Home Kft-vel 2020. október 19-én megkötött vállalkozási szerződést a melléklet szerinti tartalommal módosítja a módosított támogatói okiratnak megfelelően.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2.) Döntés a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Tervről
Előadó: Tillmann András László polgármester
/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Tillmann András László polgármester az előterjesztésnek megfelelően tájékoztatja a képviselőket, hogy az E.R.Ö.V. Zrt. Diósberény Község Képviselő-testülete elé terjesztette a 2023. évre vonatkozó felújítási, pótlási, beruházási tervet, amit az önkormányzatnak a tárgyévet megelőző év szeptemberéig jóvá kell hagynia a bérleti-üzemeltetési szerződés értelmében. Jelen esetben a terv nem tartalmaz felújítási, beruházási munkálatokat, javasolják a tárgyévi összeg tovább görgetését. A felújításokat kizárólag a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előzetes engedélye alapján lehet elvégezni. Összesen 78.035,- Ft maradvány összeg került tovább görgetésre a következő évre a terv szerint.

Kérdés és hozzászólás hiányában a polgármester javasolja a felújítási, pótlási, beruházási terv elfogadását.

A képviselők egyetértenek a javaslattal és 5 *egyhangú igen* szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2022. (VII. 6.) számú határozata

Döntés a 2023. évi Gördülő Fejlesztési Tervről

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ellátásért felelősök képviselője, a **Diósberény, Szakadát** települések víziközmű –rendszere vonatkozásában az E.R.Ö.V. Víziközmű Zrt-vel, mint szolgáltatóval egyeztetett, 2023. évre vonatkozó beruházási, felújítási és pótlási tervet az alábbiak szerint jóváhagyja:

Víziközmű rendszer Hivatal által generált azonosítója:
11-11688-1-002-01-10

Víziközmű-rendszer szolgáltatói azonosítója:
GYONK-D-IV

Víziközmű-rendszerrel érintett települések:
Diósberény, Szakadát

Felújítások, pótlások	
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatokra	0 Ft
Összesen:	0 Ft
Beruházások: Beruházás nincs tervezve	
Összesen:	0 Ft
Maradvány és görgetett összegek	
Előző évről áthozott	0 Ft
Tárgyévi összeg	78.035 Ft
Összes tovább görgetett a következő tárgyévre	**78.035 Ft**
Felújítások, pótlások, beruházások mindösszesen	0 Ft

A 2023. évre elfogadott tervek szerinti munkálatok költségét az Ellátásért Felelősök Képviselője a bérleti-üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj terhére biztosítja.

Határidő: 2022. július 31.
Felelős: polgármester

3.) Döntés a dr. Komáromi Zoltán Tiborral kötött fogorvosi feladatellátási szerződés módosításáról

Előadó: Tillmann András László polgármester
/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Tillmann András László polgármester az előterjesztésnek megfelelően tájékoztatja a képviselőket, hogy a Diósberény községet is érintő fogorvosi alapellátási feladatokra vonatkozó feladatellátási szerződés módosítása szükséges, mivel csökkent a mikrotérség lakosságszáma. Ennek megfelelően a heti 27 óráról 26 órára csökken a finanszírozott óraszám. A heti rendelési idő is ez alapján változik, pénteki napokon egy órával kevesebb lesz.

Tillmann András László polgármester kéri a képviselőket, hogy döntsenek a fogorvosi feladatellátási szerződés módosításának elfogadásáról.

A képviselők egyetértenek a javaslattal és 5 *egyhangú igen* szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2022. (VII. 6.) számú határozata

Döntés a dr. Komáromi Zoltán Tiborral kötött fogorvosi feladatellátási szerződés módosításáról

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott a gyönki fogorvosi alapellátási körzethez tartozó más települések önkormányzati képviselő-testületeinek azonos tartalmú feladat-ellátási szerződésmódosításától függő hatállyal, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § alapján, a dr. Komáromi Zoltán Tibor vállalkozó fogorvossal (székhelye: 7064 Gyönk Ady Endre u. 64., egyéni szolgáltatói azonosítója: 013070) kötött, gyönki fogorvosi feladatellátási szerződést úgy módosítja, hogy 2022. július 1-től kezdődően a heti rendelési idő heti 27 óráról 26 órára változik.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

4.) Tájékoztatás a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás megszüntetéséről
Előadó: Tillmann András László polgármester
/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Tillmann András László polgármester az előterjesztésnek megfelelően ismerteti a Magyarországi Evangélikus Egyháztól kapott tájékoztatást, miszerint a jelzőrendszeres házi segítségnyújtásra vonatkozó ellátási szerződést 2022. december 31. nappal a szolgáltató megszünteti. Ennek leginkább gazdasági okai vannak. A jövő évtől ezt a szolgáltatást az önkormányzat nem tudja az Egyház fenntartásában működő szociális intézményen keresztül biztosítani.

Maczóné Lichner Ágnes képviselő elmondja, hogy erre vonatkozóan az állam létrehozott egy ingyenesen működő rendszert. Diósberényben 5 fő van jelenleg, aki igénybe veszi ezt a szolgáltatást, ebből 3 esetben családon belül is megoldható lenne a jelzés, 2 személynél jelenthet problémát a készülékek megszüntetése.

Wilhelm János alpolgármester szerint valamilyen segítő rendszer biztosan lesz ezek után is. Nem fognak magukra maradni az idősek.

Tillmann András László polgármester kéri a képviselőket, hogy határozzanak a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás megszüntetésének tudomásul vételéről.

A képviselők egyetértenek a javaslattal és 5 *egyhangú igen* szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2022. (VII. 6.) számú határozata

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás megszüntetésének tudomásul vétele

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Magyarországi Evangélikus Egyház a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatásra vonatkozó ellátási szerződést 2022. december 31. nappal megszünteti.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5.) Döntés használatba vételi szerződés megkötéséről – Művelődési ház
Előadó: Tillmann András László polgármester

Tillmann András László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy megkeresés érkezett a diósberényi fiatalokat képviselő Farkas Ottó részéről, hogy ifjúsági klubra lenne igényük. A művelődési házban szeretnének kialakítani olyan teret, ahol lehetőségük lenne biliárdozni, ping-pongozni, csocsózni, társasjátékozni, műveltségi vetélkedőket szervezni, ezzel is segítve a helyi fiatalság közösséggé formálását. Mivel a felújított épületben rendelkezésre állnak erre megfelelő helyiségek, nem látja akadályát annak, hogy a fiatalok hasznosan tölthessék szabadidejüket. Az épület hátsó részében kialakított 2 közösségi helyiséget, konyhát és a mosdórészt adhatná használatba az önkormányzat. Természetesen a szükséges írásbeli megállapodás megkötése után kerülhetne minderre sor, amiben részletezésre kerülnek a használati feltételek.

Kéri a képviselők véleményét ezzel kapcsolatban.

A képviselők egyetértenek a felvetéssel, támogatják a helyi fiatalok ifjúsági klubjának kialakítását és 5 *egyhangú igen* szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2022. (VII. 6.) számú határozata

Döntés használatba vételi szerződés megkötéséről – Művelődési ház

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a művelődési ház 62,66 m^2 nagyságú, 4 helyiségből álló területét használatba adja Farkas Ottó Valter diósberényi lakosnak az ingatlan közösségi használatának elősegítése céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a használati megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tillmann András László polgármester a jelenleg legfontosabb eseményekről tájékoztatja röviden a képviselőket: folytatódik a szennyvíztisztító berendezések telepítése, 16 db van még vissza.

A művelődési ház felújítása befejeződött, az elszámolás is megtörtént.

A diósberényi óvodában a holnapi naptól új dolgozó kezdi meg munkáját dadaként.

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel, bejelentés nem hangzik el, egyéb megtárgyalni való hiányában a polgármester az ülést 15 órakor berekeszti.

Kmft.

Tillmann András László
polgármester

Diósberény Község Önkormányzata

Kis-Fehér Katalin
jegyző

Diósberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2022. (VII. 6.) számú határozatának melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. SZ. MÓDOSÍTÁSA

„Diósberény Község fenntartható szennyvízkezelése"

mely létrejött egyrészről
Diósberény Község Önkormányzata
Székhely: 7072 Diósberény, Iskola u. 9.
Adószám: 15417608-1-17
KSH statisztikai számjel: 15417608-8411-321-17
Törzskönyvi azonosító szám (PIR): 417600
Számlaszám: 70600119-11124766-00000000
Képviseli: Tillmann András Lászlópolgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről
Öko Tech-Home Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 2500 Esztergom, Csendesvölgy utca 27.
Cégjegyzékszám: 11-09-008852
Adószám: 12268687-2-11
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása
szerinti (MKIK) nyilvántartási szám: 23A73733
Képviselő neve: Krasznói Anna, ügyvezető
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen a továbbiakban: **Felek**

I. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a *„Diósberény Község fenntartható szennyvízkezelése"* tárgyban közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

A Felek a *„Diósberény Község fenntartható szennyvízkezelése"* tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként 2020. október 19. napján vállalkozási szerződést kötöttek, amely szerződés 2020. október 19. napján lépett hatályba. A munkaterület átadására 2020. november 3. napján került sor. Felek a szerződést 2022. február 28. napján közös megegyezéssel módosították (1. sz. módosítás).

II. A 2. sz. szerződésmódosítástárgya

A felek rögzítik, hogy a szerződés és annak 1. számú módosításának aláírását követően az alábbi változások történtek.

II.1. A felek rögzítik, hogy a szerződéskötést követően az alábbi körülmények miatt a szerződés műszaki tartalmának változtatása, a teljesítés helyszíne és a vállalkozási díj módosítása szükséges az alábbi indokokra tekintettel.

Az 1. számú szerződésmódosításban – *tulajdonosi hozzájárulás hiányában* – kilépő ingatlanként megjelölt Ady utca 22. 434 hrsz-ú ingatlan helyett új belépőként megjelölt Rákóczi utca 3. 473. hrsz-ú ingatlan nem tud részt venni a kivitelezésben, tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonosa elhunyt és a hagyatéki eljárás során ezen ingatlan tulajdonjoga nem került rendezésre. A kivitelezéshez

szükséges az érintett ingatlan tulajdoni lapján szereplő tulajdonos által aláírt együttműködési nyilatkozat, ami fenti ingatlan esetében nem lehetséges, így ezen ingatlan a kivitelezésben nem tud részt venni.

A fenti változások kapcsán szükségessé vált Jegyzői engedély ismételt módosítása, melyből kivezetésre került a Diósberény, Rákóczi utca 3. 474. hrsz.-ú ingatlan. A Jegyzői engedély – mely jelen módosítás mellékletét képezi - 2022. április 1. napján került módosításra.

A műszaki tartalom és a megvalósítási helyszínek módosítása okán a Megrendelő a projekt Támogatói Okiratának módosítását kezdeményezte az Irányító Hatóságnál 2022. február 09. napján. A kérelem 2022. június 14-én került jóváhagyásra. A kérelem elbírálásáig kivitelezési tevékenység folytatására nem került sor.

II.2.A felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás II.1. pontjában részletezett műszaki tartalom-változás nettó 1.682.906,-Ft-tal csökkenti a vállalkozói díjat.

A felek fenti indokokra tekintettel a szerződésben rögzítette teljesítési helyszíneket és a vállalkozó díjat módosítják.

A felek a szerződésmódosítás tekintetében rögzíteni kívánják, hogy a szerződés feltételeitől való eltérés a gazdasági egyensúlyra nincs hatással és a szerződés általános jellegét sem változtatja meg.

A Megrendelő és a műszaki ellenőr is megvizsgálta, hogy a jelen szerződésmódosításban meghatározott és jelen szerződésmódosítás mellékleteiben részletezettmódosítás kihatással volt-e a szerződés gazdasági egyensúlyára és megállapították, hogy jelen szerződésmódosítás a Vállalkozó javára nem változtatta meg a szerződés gazdasági egyensúlyát.

II.3. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás II.1-2. pontjaiban részletezett indokok, valamint a műszaki tartalom-változás miatt a felek a szerződés 3.1. pontját az alábbiak szerint módosítják.

3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként (vállalkozói díjként) összesen

nettó 153.769.472,- Ft vállalkozói díj illeti meg.

Felek rögzítik, hogy az építési munka építési hatósági-engedélyköteles, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a Megrendelő kötelezett az ÁFA tartalom megfizetésére.

ÁFA összege 41.517.757,- Ft.

Az Áfa fizetési kötelezettség az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján történik. Felek kijelentik, hogy mindegyikük belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és egyiküknek sincs az ÁFA törvényben meghatározott olyan jogállása (alanyi adómentesség, mezőgazdasági tevékenységet folytató különleges jogállású adóalany), mely alapján tőle az Áfa megfizetése ne lenne követelhető.

II.4. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás II.1. pontjában részletezett indokok, valamint a műszaki tartalom-változás miatt a felek a szerződés 2.4. pontját az alábbiak szerint módosítják.

„2.4. A teljesítés helye: Diósberény község közigazgatási területe. Különösen az alábbi érintett helyrajzi számokon

Szennyvízkezelő berendezések: 7072 Diósberény

	Közterület	**Házsz.**	**Hrsz.**
1.	Petőfi Sándor utca	1	7
2.	Kossuth Lajos utca	41	68
3.	Petőfi Sándor utca	9	20
4.	Nagy utca	25	501
5.	Petőfi Sándor utca	11	22
6.	Petőfi Sándor utca	14	26
7.	Nagy utca	35	510/2
8.	Petőfi Sándor utca	17	31/2
9.	Petőfi Sándor utca	18/A	35
10.	Petőfi Sándor utca	21	38/1
11.	Kossuth Lajos utca	8	49
12.	Kossuth Lajos utca	14	53
13.	Kossuth Lajos utca	22	57
14.	Kossuth Lajos utca	47	66
15.	Kossuth Lajos utca	35	72
16.	Kossuth Lajos utca	25	77
17.	Kossuth Lajos utca	23	78
18.	Kossuth Lajos utca	17	83
19.	Kossuth Lajos utca	15	84
20.	Kálvária utca	1-2.	212
21.	Kálvária utca	6	208
22.	Iskola utca	4	97
23.	Iskola utca	6	101
24.	Iskola utca	8	105
25.	Iskola utca	9	109
26.	Iskola utca	11	111
27.	Iskola utca	13	114
28.	Iskola utca	14	116
29.	Iskola utca	15	117
30.	Iskola utca	17	119
31.	Iskola utca	16	118
32.	Iskola utca	20	122
33.	Iskola utca	21	124
34.	Iskola utca	21/A	125/2
35.	Iskola utca	25	129
36.	Iskola utca	27	132
37.	Iskola utca	31	137
38.	Iskola utca	33	141
39.	Iskola utca	36	148
40.	Iskola utca	39	157/1
41.	Kálvária utca	10	204
42.	Kálvária utca	9	205
43.	Kálvária utca	8	206
44.	Kálvária utca	18	215

45.	Kálvária utca	20	220
46.	Kálvária utca	23	223
47.	Kálvária utca	26	226
48.	Kálvária utca	27	227
49.	Iskola utca	34	143
50.	Kálvária utca	29	229
51.	Kálvária utca	31	231
52.	Kálvária utca	32	232
53.	Kálvária utca	34	234
54.	Kálvária utca	36	236
55.	Ady Endre utca	2/A	287
56.	Ady Endre utca	3	288
57.	Ady Endre utca	4	290
58.	Ady Endre utca	6	292
59.	Ady Endre utca	10	297/1
60.	Ady Endre utca	34	386
61.	Ady Endre utca	3	387
62.	Ady Endre utca	31	389
63.	Iskola utca	5	100
64.	Ady Endre utca	29	391
65.	Ady Endre utca	27/1	394/1
66.	Iskola utca	1	96
67.	Ady Endre utca	25	431
68.	Ady Endre utca	21	435
69.	Rákóczi Ferenc utca	2	474
70.	Ady Endre utca	17	439
71.	Ady Endre utca	16	440
72.	Ady Endre utca	15	442
73.	Ady Endre utca	28	393
74.	Petőfi Sándor utca	22	39/1
75.	II. Rákóczi Ferenc utca	16	458
76.	II. Rákóczi Ferenc utca	14	461/1
77.	Nagy utca	47	520
78.	Kálvária utca	21	221
79..	Nagy utca	7	488
80.	Nagy utca	9	490
81.	Nagy utca	11	491
82.	Nagy utca	17	494
83.	Nagy utca	19	495/1
84.	Nagy utca	27	502
85.	Nagy utca	33	507/2
86.	Kossuth Lajos utca	29	74
87.	Nagy utca	39	514/2
88.	Nagy utca	45	517
89.	Nagy utca	53	523
90.	Ady Endre utca	5	291

III. Egyéb rendelkezések

1./ A felek rögzítik, hogy az I. pontban megjelölt szerződés egyebekben változatlan. Felek kijelentik, hogy a II. pontban megjelölt módosításokat megismerték és azt magukra nézve kötelezőnek fogadják el.

2./ A II.3. és II.4. pontban rögzített módosítás jogszabályi alapja: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 141. § (4) bekezdés c) pontja az alábbiakra tekintettel.

A Kbt. 141.§ (4) bekezdés c) pontja szerint a Kbt. 141.§ (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre;
b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II.1. pontjában rögzített körülményeket a Megrendelő kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II.3. és II.4. pontjaiban rögzített módosításoknem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

A felek rögzítik, hogy jelen módosítás II.3. és II.4. pontjaiban rögzített határidő módosítás nem eredményezi az ellenérték növekedését.

3./Jelen szerződésmódosítást a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

4./ A szerződésmódosítás részét képező dokumentum(ok):

1. sz. melléklet: Tulajdoni lap - Rákóczi utca 3.
2. sz. melléklet: Elmaradó tétel költségvetés
3. sz. melléklet: Jegyzői határozat
4. sz. melléklet: Megvalósítási helyszínek összesítő listája

Diósberény, 2022. július 06.

Diósberény Község Önkormányzata	**Öko Tech-Home Kft.**
Megrendelő	**Vállalkozó**
képviseletében	képviseletében
Tillmann András Lászlópolgármester	Krasznói Anna ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Diósberény, 2022. július 06.

DIÓSBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
7072 DIÓSBERÉNY, ISKOLA U. 9.
TEL.: 74/548-051
Fax.: 74/548-051

Szám: DIO/1-4/2022.

J e l e n l é t i í v

Diósberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. július 6. napján (szerdán) 14,00 órakor tartandó *rendkívüli* testületi ülésére.

Tillmann András László	**polgármester**	.....
Wilhelm János		.....
Genszler László		.....
Maczó András		.....
Maczóné Lichner Ágnes	**képviselők**	.....

<u>A Közös Hivatal részéről</u>:

Kis-Fehér Katalin	**jegyző**	.....
Ignácz Pálné	**gazdálkodási előadó**	.....
Lerchné Lázár Lívia	**jegyzőkönyvvezető**	.....