

Jegyzőkönyv

Készült **Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** által **2022. szeptember 23. napján** (pénteken) **7:00 órakor** a Polgármesteri Hivatalban (Bárd ltp. 92.) tartott **rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről**.

Jelen vannak:

Mester Balázs, polgármester
Dr. Gömöri Katalin Csilla, alpolgármester
Balla János, képviselő
Kriston József, képviselő
Nezdeiné Mozsgai Zsuzsanna, képviselő
Takácsné Paréj Beáta, képviselő

Jegyzőkönyvvezető: Kemenszky Kinga kirendeltségvezető

Mester Balázs polgármester

Tisztelettel köszönti Bárdudvarnok Képviselő-testületének rendkívüli nyilvános ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van, Péter Anna Gabriella képviselő bejelentette távolmaradását. Balla János és Kriston József képviselőket felkéri a jegyzőkönyv hitelesítői feladatok ellátására. Kéri a jegyzőkönyv hitelesítői feladatok ellátására javasolt személyekről a döntés meghozatalát. A képviselő – testület 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a jegyzőkönyv elősegítése végett az ülésről hangfelvétel készül. A rendkívüli ülést megnyitja.

Ismerteti a napirendet:

- 1. Javaslat közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00003 „Ökoturisztikai fejlesztés Bárdudvarnokon” című projekt vonatkozásában**
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester
- 2. Javaslat az óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetésre vonatkozóan szolgáltató kiválasztására**
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester
- 3. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló 1134 hrsz alatti ingatlan értékesítésére**
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester

Van-e valakinek a napirenddel kapcsolatban egyéb javaslata?

Egyéb javaslat nem hangzott el, szavazásra bocsátja a „Napirend” elfogadását.

A képviselő – testület a meghívóban szerepeltetett a napirendre vonatkozó javaslatot 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta.

NAPIREND:

1. Javaslat közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására a TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00003 „Ökoturisztikai fejlesztés Bárdudvarnokon” című projekt vonatkozásában

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester

Mester Balázs polgármester

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy fenti közbeszerzési eljárás keretein belül egy érvényes ajánlat érkezett, amelynek bontási jegyzőkönyvében foglaltakat ismerteti. Sajnálatos módon több mint 55 mFt nettó összeggel magasabb az ajánlat, mint a rendelkezésre álló forrás. Az Önkormányzatnak nincs olyan mértékű tartalék a költségvetésében, amiből ezt a különbözetet biztosítani tudná.

Az irányító hatóság állásfoglalása alapján ráemelési kérelem benyújtására nincs már lehetőség, az pályázat a „kockázatos” pályázati kategóriába került.

Javasolja, hogy a testület a pályázat visszaadásáról döntsön, és nyújtson be részletfizetési kérelmet – legalább három évre - a támogatási összegből ezidáig felhasznált több mint 9.000.000,-Ft visszafizetésére.

Ezt követően a testület tagjai megkezdik a napirendi pontra vonatkozó vitájukat, majd kialakítják álláspontjukat.

Mester Balázs polgármester

Szavazásra bocsátja az általa szóban ismertetett javaslat elfogadását.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal – Mester Balázs, Dr. Gömöri Katalin Csilla, Balla János, Kriston József, Nezeiné Mozsgai Zsuzsanna, Takácsné Paréj Beáta, - egyhangúan az alábbi döntést hozta:

114/2022. (IX. 23.) képviselő-testületi határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat képviselő – testülete, mint Ajánlatkérő, a „**TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00003 „Ökoturisztikai fejlesztés Bárdudvarnokon”** című, HKT-060/2022. számon indított közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottsági javaslatának megvitatása és elfogadása után az alábbi eljárást lezáró döntést hozza a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményéről:

1. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül a Kbt. 70. § (1) bekezdésben foglaltak alkalmazásával a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja az alábbi részek vonatkozásában:

Elek Tető Kft. (7522 Kaposújlak, Kossuth Lajos u. 62.)

1. rész: Kilátó
2. rész: Pavilon

2. A pályázat megvalósítására Bárdudvarnok Községi Önkormányzatnak rendelkezésre álló összege nettó 115.122.191,-Ft (Kilátó: 104.458.767,-Ft; Pavilon: 10.663.424,-Ft), ami a benyújtott ajánlatban szerepeltetett összegnél összességében nettó 55.632.888,-Ft összeggel kevesebb.

3. A Képviselő – testület dönt, hogy a „TOP-1.2.1-15-SO1-2016-00003 Ökoturisztikai fejlesztés Bárdudvarnokon” című pályázatot forráshiányra való tekintettel támogató részére visszaadja, a pályázatban szerepeltetett kilátó és pavilon építését nem valósítja meg.
4. A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a támogatási összegből ezidáig felhasználásra került – tervezési, engedélyezési, közbeszerzési költségek, eljárási díjak, stb. – összegre támogató felé nyújtson be részletfizetés engedélyezési kérelmet. Amennyiben arra támogatói oldalon mód és lehetőség van, a részletfizetési kérelem 3 éves időintervallumra kerüljön benyújtásra.
Felhasználásra került összegek (9 021 250 Ft):
Bárdudvarnok Községi Önkormányzat: engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció 4 250 000 Ft, előkészítés (üzleti terv, környezeti hatástanulmány) 1 195 300 Ft, közbeszerzés 1 079 500 Ft, hatósági díjak 300 000 Ft, összesen 6 824 800 Ft.
Bárdudvarnoki Településfejlesztési Kft: projekt menedzsment 2 196 450 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mester Balázs, polgármester

1. Javaslat az óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetésre vonatkozóan szolgáltató kiválasztására

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester

Mester Balázs polgármester

Korábban a testület az óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetésre beérkezett ajánlatok vonatkozásába döntött, hogy a PATENT Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság által tett ajánlatot fogadja el. Felhatalmazta a polgármestert, hogy személyes tárgyalás útján véglegesítse az ajánlatban foglaltakat, az étkeztetés biztosításának részleteit a kiválasztott szolgáltató képviselőjével.

Ez az egyeztetés megtörtént a közelmúltban. A Patent Bt. 2022. november 1. napjától tudja vállalni a szolgáltatás biztosítását az ajánlatában szerepeltetett összegekért úgy, hogy két helyszínre ki is szállítja az ételt. Saját konyháján vállalja továbbá a diétás ételek elkészítését is. A későbbiekben a szociális étkezés is megoldható szolgáltatón keresztül. A szolgáltató hetente négy menüsört állít össze, amiből az intézmények szabadon választhatnak. Ezen felül a szolgáltató csereedényeket is biztosít, agy zökkenőmentessé téve az ételszállítást.

Jelenleg az NV Közétkeztető Kft-vel van érvényes szerződése az Önkormányzatnak.

Javasolja, hogy a testület fenti információk birtokában 2022. november 1. napjától a Patent Bt. szolgáltatásait vegye igénybe és adjon felhatalmazást a polgármesternek az NV Közétkeztető Kft szerződésének felbontására, illetve új szolgáltatási szerződés megkötésére.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

115/2022. (IX. 23.) képviselő-testületi határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat képviselő – testülete az óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetésre vonatkozóan szolgáltató kiválasztására tett javaslatot megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt, hogy az **NV Közétkeztető Kft.** (képviselet: Nagyfi József ügyvezető, 7521 Kaposmérő, Jókai utca 18., adószám:23598500-2-14) vállalkozóval kötött, az óvodás és iskoláskorú gyermekétkeztetés biztosítása vonatkozó szerződést 2022. október 31. határnappal mondja fel.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert és az óvodavezetőt, hogy **az óvodai és általános iskolai gyermekétkeztetés biztosítására a PATENT Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság** (rövid név: **Patent Bt.**; székhely: 7400 Kaposvár, Cseri út 49.; adószám: **25214190-2-14**; képviseletre jogosult: Müller Zoltán ügyvezető) kössön szerződést 2022. november 1. napi hatállyal a Patent Bt. ajánlatában szerepeltetett összegekkel és feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: 2022. október 31. szerződés felmondás
2022. november 1. szerződéskötés

Felelős: Mester Balázs, polgármester
Tóth Tamás Gáborné intézményvezető

2. Javaslát az Önkormányzat tulajdonában álló 1134 hrsz alatti ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester

Mester Balázs polgármester

Korábban 100.000,-Ft összegű vételi ajánlatot kapott az Önkormányzat a 1134 hrsz alatti területre. Az értékbecslés elkészült, amely szerint 250.000,-Ft a terület értéke. Egyeztetett az ajánlattevővel – a 109/2022. (VIII. 29.) testületi döntésben foglaltaknak megfelelően -, aki úgy nyilatkozott, hogy az értékbecslés szerinti összeg nem elfogadható, továbbra is tartja magát a 100.000,-Ft összegű ajánlatához. Kéri a testületet, hozzon döntést arra vonatkozóan, hogy a Bárdudvarnok 1134 hrsz alatti területet értékesíti e.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

116/2022. (IX. 23.) képviselő-testületi határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonában álló 1134 hrsz alatti ingatlan értékesítésére vonatkozó javaslatot és dönt, hogy az ingatlant nem értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Felelős: Mester Balázs polgármester
Határidő: azonnal

KÉRDÉS, ÉSZREVÉTEL:

Dr. Gömöri Katalin alpolgármester

Felvilágosítást kér a Nádaskai híd felújításának lehetőségéről.

Mester Balázs polgármester

Mai nap folyamán tudják megkezdeni az önkormányzati erdőben a szükséges 5 m³ rönk faanyag kitermelését. Ebből a faanyagból vágatja fel az Önkormányzat a padlót, amivel majd a híd felújítása megtörténhet. Amennyiben úgy vásárolná meg az önkormányzat a faanyagot, akkor az 500.000,-Ft összegbe kerülne.

Takácsné Paréj Beáta képviselő

Megsüllyedt a kerámia műhely előtti járda egy része – Ház Attila előtt. Mikorra várható annak felújítása?

Mester Balázs polgármester

Sajnálatos módon még nem talált olyan kivitelezőt, aki vállalná ennek a járdaszakasznak a rendbetételét. Folyamatosan keresi a megfelelő szakembert – kis munkáról lévén szó, nem vonzó a kivitelezőknek. Természetesen számlaképes szakember kell.

Takácsné Paréj Beáta képviselő

A focipálya szélén található egyik bódé fala erősen megdőlt. Kéri a veszélyes állapot megszüntetését.

Mester Balázs polgármester

Köszöni az észrevételt, intézkedik annak lebontásáról.

Dr. Gömöri Katalin alpolgármester

A „Horgász Büfé” jelenlegi bérlete meddig tart, mikori határidővel kell jelenlegi bérlőnek átadnia önkormányzatnak a bérleményt?

Mester Balázs polgármester

Ez év október végéig.

Kriston József képviselő

Mikor kerülnek elhelyezésre a buszmegállók?

Mester Balázs polgármester

A buszvárók kifizetésével is gondok vannak, ugyanis helytelen volt a szerződés szövegezése, jelenleg várjuk a jó szerződést. A vállalkozó megnézte statikussal a kérdéses helyszíneket, de ajánlat még nem érkezett.

Balla János képviselő

Kaposszentbenedeki árok helyzetéről kér tájékoztatást.

Mester Balázs polgármester

2022. szeptember 6. napján helyszíni ellenőrzést tartott a Somogy Megyei Kormányhivatal illetékes Főosztálya. Egy terület birtokosát kötelezték 50 m szélességű védősáv beültetésére – lucerna-. Az önkormányzatnak az érintett területen nincs tulajdona, így kötelezettség sem terheli, valamint a korábbi árok nincs a térképen jelölve.

Balla János képviselő

Véleménye szerint sokat segítené az ingatlantulajdonosok helyzetén, ha közös összefogással kikortortatná az árok vonalát.

Mester Balázs polgármester

Egyetért a képviselői véleménnyel. Amennyiben a korábbi nyomvonalat gépi földmunkával újra kialakítanák az ingatlanok tulajdonosai, akkor elég csapadékot tudna befogadni, ami azt követően képes lenne a földbe beszivárogni. Ezzel a hirtelen áradások kiküszöbölhetőek lennének.

Mivel további kérdés, észrevétel, egyéb javaslat nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt, majd a rendkívüli képviselő - testületi ülést bezárta.

K.m.f.



Mester Balázs
polgármester



Kemenszky Kinga
kirendeltségvezető



Balla János
képviseelő
jegyzőkönyv hitelesítő



Kriston József
képviseelő
jegyzőkönyv hitelesítő