

**Beleg Község Önkormányzata**  
**Polgármesterétől**  
**7543 Beleg, Kossuth L. utca 97.**  
**Tel.: 82/385-454**  
**E-mail: hivatal@beleg.hu**

## **E l ő t e r j e s z t é s**

**Tárgy:** A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 2013. január 1-től hatályos 143. § (3) bekezdése értelmében felhatalmazást kapott a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Beleg Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti felhatalmazás alapján megalkotta a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 16/2014. (IX. 5.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet).

A Möt.v. 2015. január 1-jétől hatályos 14/A. §-a – a korábbi rendeletalkotási felhatalmazás fenntartása mellett – a közterület elnevezés fő szabályait is meghatározza, így kiköti, hogy minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található. Törvényi szinten szabályozza a házszámozás, valamint a közterület elnevezés megjelölési kötelezettséget is.

A Möt.v. 42. § 8. pontja szerint a közterület elnevezése továbbra is a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

A rendeletalkotás szabályozási mélységét és volumenét nagyban meghatározza a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: KCR) foglalt szabályozás.

A KCR szerint minden olyan ingatlanak címmel kell rendelkeznie, amely beépítésre szánt területen fekvő telek, beépítésre szánt területen fekvő telken létesített épület, épületen belül található lakás, önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince, illetve beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek, önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince, valamint bizonyos feltételekkel olyan önálló rendeltetési egység, amelynek a címképzését a jegyző szükségesnek tartja. Természetesen címmel a közterület neve és jellege is eleme a jogszabály szerint.

A KCR rendelet szerint tehát nem a megközelítést szolgáló út belterületi vagy külterületi minősítése, hanem a beépítésre vonatkozó szabályozás és a beépítettség határozza meg, hogy kell-e címmel rendelkeznie egy ingatlanak.

A Somogy Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya tájékoztatta az önkormányzatokat, hogy annak érdekében, hogy a címképzés megtörténhessen az önkormányzatoknak a címregiszterrel összhangban rendeletet kellett alkotniuk a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak szabályairól, illetve a már meglévő rendeleteket a KCR rendelettel összhangban, módosítani szükséges.

A hatályos önkormányzati rendelet a KCR rendeletre, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényre hivatkozás tekintetében került módosításra.

**Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:**

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.**

**A tervezett jogszabály hatásai:**

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:

- társadalmi hatása: a magasabb rendű jogszabálynak való megfelelés egyértelművé teszi az értelmező rendelkezéseket.
- gazdasági hatása: a tervezetnek nincs gazdasági hatása.
- költségvetési hatása: a tervezetnek nincs költségvetési hatása.

b) környezeti és egészségi következmények: nem releváns.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

- a rendelet megalkotása kötelező, az önkormányzati rendelet és a KCR rendelet közötti összhang megteremtése érdekében;
- a rendelet elmaradásának következménye: törvényességi észrevétel lehet.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:**

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján az előterjesztésben kifejtettek egyben a jogszabály indokolását is adják.**

Javasolom a mellékelten beterjesztett rendelet-tervezet elfogadását.

Beleg, 2021. március 5.

  
**Vámosi Róbertné  
polgármester**





SOMOGY MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: SO/03/398-1/2021,  
Ügyintéző: dr. Kelemen Katalin  
Tel. szám: 82/502-637

Tárgy: tájékoztatás

**VALAMENNYI HELYI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE/  
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE/JEGYZŐJE**  
részére

**SZÉKHELYÉN**

*Tisztelt Polgármester Asszony/Úr/ Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!*

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a közterületek elnevezése a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik.

A Möt. 2013. január 1. napjától hatályos 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg „a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait”.

A Möt. 2015. január 1. napjától hatályos 14/A. §-a a közterület elnevezésére vonatkozó főbb szabályokat is meghatározza. A Möt. 14/A. § (1) bekezdésében kimondja, hogy minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található. A Möt. szabályozza a házszámozás, valamint a közterület elnevezés megjelölési kötelezettségét is.

A Möt. 42. § 8. pontjának rendelkezése értelmében a közterület elnevezése a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át.

A központi címregiszter létrehozásának célja az volt, hogy a különböző nyilvántartásokban párhuzamosan nyilvántartott címadatokat egyetlen nyilvántartásba egyesítse, és ezzel elérje, hogy az adatok pontosak legyenek és a különböző nyilvántartásokban szereplő címadatok megegyezzenek. Ezzel egy egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét lefedő címadatbázis jött létre. A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 2015. január 1. napjával lépett hatályba.

A központi címregiszter első adatfeltöltése során nyilvánvalóvá vált, hogy számos cím nem felel meg a szabványnak és a szabályozásnak. Ezeknek a címeknek a rendezése – az ún. címképzés – a települési önkormányzatok jegyzőinek hatáskörébe került a KCR rendelet 4. § (1) bekezdése alapján.

Annak érdekében, hogy ez a címképzés megtörténhessen az önkormányzatoknak a központi címregiszterrel összhangban rendeletet kellett alkotniuk a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításának szabályairól.

A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a Somogy megyében működő önkormányzatok képviselő-testületei – 5 önkormányzat képviselő-testülete kivételével- jellemzően a 2014. évben megalkották a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

Kérem legyenek szívesek a fenti tárgykörben megalkotott rendelet esetleges felülvizsgálatáról gondoskodni annak érdekében, hogy a rendeleti szabályozás feleljen meg a hatályos jogszabályokban foglalt rendelkezéseknek.

Kaposvár, 2021. február 15.

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt  
kormány megbízott nevében és megbízásából

Vetési Bernadett  
főigazgató