

***Bárdudvarnok Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének***

**2020. október 30. napján**

**tartott**

**rendkívüli**

**Nyilvános  
képviselő - testületi ülése**



## Jegyzőkönyv

Készült Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által 2020. október 30. napján (péntek) 17:00 órakor a Bárdudvarnoki Faluházban (Bárd ltp. 84.) tartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** Mester Balázs, polgármester,  
Dr. Gömöri Katalin, alpolgármester  
Balla János, képviselő  
Nezdeiné Mozsgai Zsuzsanna, képviselő  
Péter Anna Gabriella, képviselő  
Takácsné Paréj Beáta, képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:** Kemenszky Kinga, kirendeltségvezető

**Meghívottként:** Peiker Krisztián Lászlóné adóügyi ügyintéző

### **Mester Balázs polgármester**

Tisztelettel köszöntöm Bárdudvarnok Képviselő-testületének ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 6 képviselő jelen van, Kriston József képviselő bejelentette távolmaradását. Az ülést megnyitja.

Felkéri a jegyzőkönyv hitelesítői feladatok ellátására Péter Anna Gabriella és Nezdeiné Mozsgai Zsuzsanna képviselőket. Kéri a jegyzőkönyv hitelesítői feladatok ellátására javasolt személyekről a döntés meghozatalát. A jegyzőkönyv írásának elősegítése végett hangfelvétel készül. A képviselő – testület 6 igen szavazattal a javaslatot elfogadta.

### **NAPIREND:**

- 1. Javaslat a korábban bevezetésre került helyi adók mértékének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli anyag)*
- 2. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Európai Realitas Közhasznú Egyesülettel**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásos megállapodás tervezet)*
- 3. Javaslat a rendelkezésre álló 2020 évi szociális keret felhasználására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásos tájékoztató, szóbeli előterjesztés)*
- 4. Javaslat az önkormányzat 2020 évi belső ellenőrzési tervének módosítására**  
Előterjesztő: Kemenszky Kinga kirendeltségvezető *(írásos előterjesztés)*
- 5. Javaslat Dr. Bánkuti Ilona Gyöngyi kérelmének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásban benyújtott kérelem)*
- 6. Javaslat Kaposmérő településrendezési eszközök 10. sz. módosítása véleményezésére**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásos előterjesztés)*
- 7. Javaslat vételi ajánlat megtárgyalására a Bányai Iskolára**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásos kérelem)*

8. **Javaslat telekvásárlási igény benyújtására a TOP-2.1.3-15-SO1-2016-00013 projekt azonosítószámú, „Bárdudvarnoki árvízcsúcs-csökkentő tározó fejlesztése” című pályázatban szerepeltetett tartalék keret terhére**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli előterjesztés)*
9. **Javaslat megbízási szerződés 1. számú módosítására műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00001 azonosítószámú, „Mini bölcsőde kialakítása Bárdudvarnokon” című pályázat megvalósításához**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli előterjesztés, írásbeli szerződésmódosítás)*
10. **Tájékoztatók az alábbi témákban:**
- **Együttes Képviselő – testületi ülés 2020 november 10-én Bárdudvarnokon**
  - **Átadó ünnepek 2020 november 12-én Bárdudvarnokon**

**Péter Anna Gabriella képviselő**

Javaslatot tesz Bárdudvarnok buszmegállói és hirdetőtáblái felújításának 2020 évben kezdődő ütemezésére vonatkozó képviselői indítvány megtárgyalására.

**Mester Balázs polgármester**

Kéri képviselőtársai kézfeltartással jelezzék a napirendre vonatkozó javaslatok elfogadását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan a napirendre vonatkozó javaslatokat elfogadta.

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. **Javaslat a korábban bevezetésre került helyi adók mértékének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli anyag)*
2. **Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Európai Realitas Közhasznú Egyesülettel**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írással megállapodás tervezet)*
3. **Javaslat a rendelkezésre álló 2020 évi szociális keret felhasználására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írással tájékoztató, szóbeli előterjesztés)*
4. **Javaslat az önkormányzat 2020 évi belső ellenőrzési tervének módosítására**  
Előterjesztő: Kemenszky Kinga kirendeltségvezető *(írással előterjesztés)*
5. **Javaslat Dr. Bánkuti Ilona Gyöngyi kérelmének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásban benyújtott kérelem)*
6. **Javaslat Kaposmérő településrendezési eszközök 10. sz. módosítása véleményezésére**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írással előterjesztés)*
7. **Javaslat vételi ajánlat megtárgyalására a Bányai Iskolára**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írással kérelem)*

8. **Javaslat telekvásárlási igény benyújtására a TOP-2.1.3-15-SO1-2016-00013 projekt azonosítószámú, „Bárdudvarnoki árvízcsúcs-csökkentő tározó fejlesztése” című pályázatban szerepeltetett tartalék keret terhére**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli előterjesztés)*
9. **Javaslat megbízási szerződés 1. számú módosítására műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00001 azonosítószámú, „Mini bölcsőde kialakítása Bárdudvarnokon” című pályázat megvalósításához**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli előterjesztés, írásbeli szerződésmódosítás)*
10. **Tájékoztatók az alábbi témákban:**
- **Együttes Képviselő – testületi ülés 2020 november 10-én Bárdudvarnokon**
  - **Átadó ünnepségek 2020 november 12-én Bárdudvarnokon**
11. **Javaslat Bárdudvarnok buszmegállói és hirdetőablái felújításának ütemezésére**  
Előterjesztő: Péter Anna Gabriella *(szóbeli előterjesztés)*

## **NAPIREND:**

1. **Javaslat a korábban bevezetésre került helyi adók mértékének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli anyag)*

### **Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatja a képviselő – testületet, hogy jogszabályi kötelezettségüknek kell eleget tenni a településen bevezetett helyi adók felülvizsgálatával, esetleges adómérték változtatással, hogy 2020. december 31-ig minden adókötelezett tájékozódhasson. A gépjárműadó 2021 januárjától 100%-ban a központi költségvetés részét képezi. A helyi iparüzési adó bevallásokat 2021 évtől a NAV-on keresztül kell az érintetteknek benyújtaniuk.

A helyi adórendeletek előkészítésénél egyik fontos szempont, hogy a településen élők lakcímet létesítsenek emelve ezzel a falu lakosságát, mert csak így juthat a magasabb állami normatívához. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló tervezet előkészítésénél fenti szempontot is figyelembe kell majd venni, így az életvitelszerű itt tartózkodást esetleg környezettanulmány elkészítése mellett lehet igazolni. Amúgy az adókedvezmény gyakorlására a népesség nyilvántartás naptári év első napi állapota lesz az irányadó.

### **Kemenczky Kinga kirendeltségvezető**

Tájékoztatja a képviselő – testületet, hogy a helyi adókról szóló 6/2010. (XII. 13.) önkormányzati rendelet az évek folyamán többször került módosításra, a magasabb szintű jogszabály rendelkezéseit folyamatosan ismételi, a helyi adóztatás így nehézkes, nehezen áttekinthető a jogalkalmazók számára. Javasolja a testület tagjainak, hogy adónemenként külön rendeleti szabályozást alkalmazzanak, úgy, hogy a magasabb szintű jogszabály rendelkezései ne kerüljenek ismétlésre, csak a testület által meghatározott szabályokat tartalmazzák az önkormányzati rendeletek.

Javaslatot tesz továbbá az adó mértékének olyan formában történő meghatározására, ahol figyelemmel van a képviselő – testület arra az önkormányzati ösztönző célra, hogy a településen belterületi földterülettel rendelkező állampolgárok építsenek lakóingatlanokat és létesítsenek

lakcímet elősegítve ezzel a település lakosságának emelését. Természetesen a rendeletbe beépíthetők olyan – magasabb szintű jogszabály által megengedett - adókedvezmények és adómentességek, amelyek az adóztatási egyensúlyt biztosítják.

Az éves adó mértékét az alábbiak figyelembevételével is meg tudja határozni a testület, amelyekhez adókedvezmények és adómentességek társíthatók:

- |  |       |
|--|-------|
| (1) Lakásonként:                                     | Ft/év |
| (2) Nem lakás céljára szolgáló egyéb építményenként: |       |
| a) üzletenként, műhelyenként:                        | Ft/év |
| b) zártkerti és külterületi építményenként:          | Ft/év |
| (4) Beépítetlen belterületi földrészletenként:       | Ft/év |
| (5) Lakásbérleti jogonként:                          | Ft/év |

### **Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatót ad a környező-, hasonló adottságokkal rendelkező települések által bevezetett kommunális adó mértékéről, amely alapján elmondható, hogy Bárdudvarnokon a jelenleg hatályos évi 6.000,-Ft összeg alacsony adómérték. Fontosnak tartja elmondani, hogy a jelenlegi helyzetben még hangsúlyosabban érvényesül az, miszerint az önkormányzat adóbevételei biztosítják az ellátandó plusz feladatok költségeinek fedezetét. Az állami normatíva a kötelezően ellátandó feladatokat fedezi. A COVID – 19 vírus terjedésével kapcsolatban a 2020 évben már ezidáig is plusz kiadásai voltak az önkormányzatnak, és ez várható még az előttünk álló időszakra is.

Kéri a testület tagjait, hogy tegyék meg javaslataikat a jelenleg hatályos kommunális adó mértékekre vonatkozóan.

### **Takácsné Paréj Beáta képviselő**

Nem javasolja az adómérték emelését.

### **Péter Anna Gabriella képviselő**

Véleménye szerint a testületnek döntése meghozatalakor szem előtt kell tartani a jelenlegi helyzetet. Az 1.000,-Ft/év adómérték emelés a településen élők számára nem lesz megterhelő, és még így is egy mérsékelt adómértékről beszélhetünk.

### **Mester Balázs polgármester**

A tervezet szerint amennyiben egy ingatlan nem lakott, akkor az 12.000,-Ft/év, ha azonban legalább egy fő által lakott, akkor 50%-os adókedvezmény lép be, így 6.000,-Ft/év lesz a fizetendő adó a jelenlegi összegekkel számolva. Emeljen-e a testület 2021. január 1-től adót? Kéri a javaslatokat.

A képviselő – testület ezt követően megvitatta a magánszemélyek kommunális adójának mértékére vonatkozó javaslatokat, majd a polgármester szavazásra bocsátotta azok elfogadását.

### **Dr. Gömöri Katalin alpolgármester**

Javaslatot tesz lakott ingatlan esetén évi 7.000,-Ft adómérték megállapítására és a további sávok ez alapján történő meghatározására.

### **Mester Balázs polgármester**

Szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatokat kategóriánként az alábbiak szerint:

A magánszemélyek kommunális adó éves mértéke:

- |                 |              |
|-----------------|--------------|
| 1. Lakásonként: | 14.000 Ft/év |
|-----------------|--------------|

Amennyiben az ingatlan lakott, akkor 50%-os adókedvezmény kerül megállapításra.

A képviselő – testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.

2. Nem lakás céljára szolgáló egyéb építményenként:
  - a) üzletenként, műhelyenként: 7.000 Ft/év
  - b) zártkerti és külterületi építményenként: 3.000 Ft/év

Üzletekre, műhelyekre az adó mértékét 50 %-al csökkentett mértékben kell megállapítani, ha ott vállalkozói tevékenységet nem folytatnak.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a javaslatot.

3. Beépítetlen belterületi földrészletenként: 15.000 Ft/év
4. Lakásbérleti jogonként: 7.000 Ft/év

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a javaslatot.

### **Mester Balázs polgármester**

A helyi adók közül az építményadó továbbra is m<sup>2</sup>-ben kerül megállapításra. Jelenleg 300,- Ft/m<sup>2</sup>. Változtatást javasol, amely 350,-Ft/m<sup>2</sup> lenne, ami kismértékű emelésnek számít és jóval a magasabb rendű jogszabályi mérték alatt van. Az építményadó mértékének emelésével az Önkormányzati adóbevételek csekély mértékben ugyan, de emelkedni fog.

A helyi iparüzési adó mértékén nem javasol változtatni, ami a törvényi maximum, azaz 2%.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy idegenforgalmi adó bevezetését 2021. évre vonatkozóan nem tervezi, de 2022. évtől már ennek az adónemnek a bevezetése is indokolt lehet a település megnövekedett idegenforgalma miatt. Erről majd jövőre tárgyal a testület.

Fentiekre vonatkozó egyéb javaslat a képviselő – testület részéről nem érkezett, ezért polgármester az elhangzott-, és a napirend tárgyalásakor elfogadott javaslatokat egyben teszi fel javaslatként szavazásra.

A képviselő – testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

### **52/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adók mértékének 2021. január 1. napjától történő módosítására vonatkozó javaslatokat megtárgyalta és az alábbi döntést hozza.

A Képviselő – testület magánszemélyek kommunális adójára vonatkozóan az adó mértékét a következők szerint kívánja szabályozni:

1. Lakásonként: 14.000 Ft/év

Amennyiben az ingatlan lakott, akkor 50%-os adókedvezmény kerül megállapításra.

2. Nem lakás céljára szolgáló egyéb építményenként:
  - a) üzletenként, műhelyenként: 7.000 Ft/év
  - b) zártkerti és külterületi építményenként: 3.000 Ft/év

Üzletekre, műhelyekre az adó mértékét 50 %-al csökkentett mértékben kell megállapítani, ha ott vállalkozói tevékenységet nem folytatnak.

3. Beépítetlen belterületi földrészletenként: 15.000 Ft/év
4. Lakásbérleti jogonként: 7.000 Ft/év

Az építményadó továbbra is m<sup>2</sup>-ben kerül megállapításra úgy, hogy 350,-Ft/m<sup>2</sup> legyen annak mértéke.

A helyi iparüzési adó mértéke nem változik, azaz 2% marad.

A képviselő – testület felkéri a jegyzőt, hogy a testület döntésének megfelelően a helyi adókat szabályozó önkormányzati rendelet – tervezeteket készítse elő a testület soron következő ülésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs, polgármester

Dr. Horváth László címzetes főjegyző

## **2. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Európai Realitas Közhasznú Egyesülettel**

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írással megállapodás tervezet)*

### **Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatást nyújt a testület tagjainak a megállapodás tervezetében foglaltakról. A korábbi évek tapasztalata a településen élők és a támogatásból részesülőkkel pozitív volt. Szeretné, ha jelenleg a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság – mint Lebonyolító - által meghirdetett „**Családi Portaprogram - Szociális földprogram**” CSPP-SZOC-FP-21 kiírt pályázatában együttműködne az Önkormányzat a civil szervezettel.

### **Péter Anna Gabriella képviselő**

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a tervek szerint húsz családot érint a pályázat, akiknek gyümölcsfákat, egyéb évelő zöld növényeket és virágokat biztosítanak. A bevonandó családokról közösen döntenének, a megállapodáshoz képviselő – testületi döntés szükséges. Ellenőrzés várható lesz, de az eddigi pályázatok esetében is mindig minden rendben volt. Kéri a testület tagjait, hogy támogassák az elképzelést.

### **Mester Balázs polgármester**

Ezt követően szavazásra bocsátja az ismertetett megállapodás tervezetének elfogadását.

A képviselő – testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi döntést hozta:

### **53/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Családi Portaprogram – Szociális földprogram” megvalósításának támogatására a CSPP-SZOC-FP-21 kódszámú pályázatban együttműködik az Európai Realitas Közhasznú Egyesülettel. Az együttműködési megállapodás tervezetét – amely a határozat mellékletét képezi - a képviselő – testület megismerte és változtatás nélkül elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mester Balázs, polgármester

### **3. Javaslat a rendelkezésre álló 2020 évi szociális keret felhasználására**

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásos tájékoztató, szóbeli előterjesztés)*

#### **Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatja a testület tagjait a 2020. évre vonatkozó szociális normatíváról:

9.336.000,-Ft-ot kapott az önkormányzat szociális feladatok ellátására, ebből 2020 szeptember 30-ig felhasznált 6.641.970,-Ft összeget.

A 6.641.970,-Ft az alábbi kiadásokból tevődik össze:

- Beiskolázási támogatás 4.095.000,-
- Bursa pályázat 700.000,-
- Településtámogatás 1.846.970,- (rendszeres segélyek, természetbeni ellátások áram,-víz), rendkívüli szociális támogatások (egyedi segélyek).

A 2020 évben még felhasználható támogatás: 2.694.030,-Ft.

Fenti összegből még biztosítani kell a szociális tüzelőanyag elnyert pályázatához kapcsolódó önerőt, ami 107.950,-Ft és a szállítási költséget. Ezekhez a tételekhez várható még temetési segély, születési támogatás és rendkívüli támogatás. Ezek előre nem látható, tervezhető kiadások.

A Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján előadja, amennyiben a Zselici Szociális Alapszolgáltatási Központ költségvetése módosításra kerül és az Önkormányzatnak befizetési kötelezettsége keletkezik, akkor a felmerülő összeget is lehet a rendelkezésre álló szociális keretből biztosítani. Ez a lehetőség a fenntartó önkormányzatok közül a gesztor önkormányzatot, azaz Simonfa önkormányzatát nem illeti meg.

Kéri a testület tagjait, hogy karácsonyi csomagra és az elmaradt nyugdíjasnapra való tekintettel a településen lakóhellyel rendelkező nyugdíjasok részére biztosítható támogatásra tegyenek javaslatot azzal, hogy jelenleg 2.000.000,-Ft támogatási összeggel tudunk biztonságosan tervezni.

#### **Takácsné Paréj Beáta képviselő**

Javaslatot tesz 5.000,-Ft összegű utalványra a településen lakó 206 fő nyugdíjasra vonatkozóan.

A szükséges összeg 1.030.000,-Ft lenne.

Amennyiben magas a költség, akkor 4.000,-Ft/fővel számolva 824.000,-Ft összegre lenne szükség az utalványok kifizetéséhez.

Ezt követően a képviselő – testület megvitatta az utalványokra és a karácsonyi csomagokra tett kiegészítő javaslatokat, amíg egységes álláspontra nem jutottak.

#### **Mester Balázs polgármester**

Javaslatot tesz természetbeni juttatások keretében nyújtott támogatásra az alábbiak szerint:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő - testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (IX.18.) önkormányzati rendeletének 13. §-a értelmében a

képviselő-testület hivatalból, jövedelemvizsgálat nélkül, a településen bejelentett állandó lakóhellyel rendelkezők, ott életvitel szerűen tartózkodók részére lakcímenként természetbeni juttatást nyújt a rendelkezésre álló forrásai alapján.

- Nyugdíjasok esetében 206 db 4.000,-Ft értékű ajándékutalvány;
- 2020 év végi 380 db „karácsonyi csomag” 3.000,-Ft/csomag értékben.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

#### **54/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő - testülete a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2020. (IX.18.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az alábbi természetbeni juttatást nyújtja a 2020. évi költségvetése terhére:

1. Bárdudvarnok Községi Önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező, életvitel szerűen élő nyugdíjasok részére 206 db, 4.000,-Ft/db értékű ajándékutalványt biztosít összesen 824.000,-Ft összeg erejéig;
2. Bárdudvarnok Községi Önkormányzat közigazgatási területén élő családok részére 2020 év végén 380 db karácsonyi csomag kerül összeállításra 3.000,-Ft/csomag értékben. A döntés 1.140.000,-Ft összegben terheli az önkormányzat 2020 évi költségvetését.

A karácsonyi csomagok tartalmáról egy későbbi ülésén dönt a testület.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs, polgármester

#### **Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az utalványokat az önkormányzat dolgozói révén fogja a nyugdíjasoknak eljuttatni ez év novemberében.

A karácsonyi csomagok kiosztására idén is a Faluházban kerül sor.

#### **Péter Anna Gabriella képviselő**

Kéri a polgármestert, hogy a csomagok kiosztásáról időben tájékoztassa a testület tagjait.

#### **4. Javaslat az önkormányzat 2020 évi belső ellenőrzési tervének módosítására**

Előterjesztő: Kemenszky Kinga kirendeltségvezető *(írással előterjesztés)*

#### **Kemenszky Kinga kirendeltségvezető**

A kiosztásra került 2020 évi módosított belső ellenőrzési tervhez kiegészítésként elmondja, hogy a vagyonszázelek aktualizálása jelenleg is folyamatban van, amely nélkülözhetetlen a tárgyi eszközkartonok és szükséges leltárak elkészítéséhez. Amint a megbízott végez a feladatokkal, a képviselő – testületnek lehetősége lesz a jelenleg hatályos vagyonszázelek módosítására, vagy új rendelet elfogadására, hogy a 2020 évi zárás már a jogszabályok szerint

történhessen meg. A belső ellenőrzési terv módosítására fentiek miatt van szükség, mivel a tárgyi eszközök nyilvántartását nem tudja ellenőrizni a belső ellenőr.

A módosító javaslatban a civil szervezetek 2019 évi támogatása elszámolásának ellenőrzése került be javaslatként. Kéri a képviselő – testületet a javaslat elfogadására.

### **Takácsné Paréj Beáta képviselő**

Kinek a kötelezettsége volt a vagyonkataszter karbantartása?

### **Mester Balázs polgármester**

Alapvetően a korábbi gazdasági vezető felelőssége volt a vagyonkataszter megfelelő karbantartásának folyamatos vitele.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja a módosított belső ellenőrzési terv elfogadását.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

#### **55/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az I – Audit Pénzügyi Ellenőrző és Tanácsadó Kft. (székhely: 7400 Kaposvár, Aranyhárs u. 12., képviselő: Szita László ügyvezető) által készített, az önkormányzat 2020. évi módosított belső ellenőrzési tervében foglaltakat – amely a határozat mellékletét képezi -, és dönt annak elfogadásáról.

A képviselő – testület felhatalmazza a jegyzőt és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs polgármester

Dr. Horváth László címzetes főjegyző

### **5. Javaslat Dr. Bánkuti Ilona Gyöngyi kérelmének megtárgyalására**

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásban benyújtott kérelem)*

#### **Mester Balázs polgármester**

Ismerteti a kérelemben foglaltakat – a jegyzőkönyv mellékletét képezi -, amelyben Dr. Bánkuti Ilona Gyöngyi kérelmezte, hogy a tulajdonában álló Bárdudvarnok 21/12 hrsz-ú ingatlan telekbejáróját áthelyezhesse, melyet meg is indokol. A kérelmet Bárdudvarnok 21/13, 21/5, 21/3 és 21/4 hrsz alatti ingatlanok tulajdonosai is aláírták.

Van egy, a település rendezési tervében is szerepeltetett útkialakítási lehetőség, ami az érintett telkek végén vezethetne, igaz ezt az utat az önkormányzat nem építette meg és a területet sem tisztítja évtizedek óta. Mivel önkormányzati tulajdonú területről van szó és a rendezési tervben is szerepel, ennek kialakítása megoldható. Az út kialakításának költségeit jelen helyzetben nem meri felvállalni, mivel a település költségvetése így is feszes, a földmunka pedig nagyon drága. Elviekben támogatja a kérelemben foglaltakat, anyagilag viszont nem tudja felvállalni.

#### **Balla János képviselő**

Jelzéssel él arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati terület szinte már nem is látható, annyira benőtték a cserjék, fák.

### **Takácsné Paréj Beáta képviselő**

Helyi vállalkozótól, Pongrácz Attilától lehetne ajánlatot kérni a terület helyreállításához szükséges földmunkákra? Egyetért a kérelemben foglaltakkal, ne egy szolgalmi jog nélküli magántulajdonon keresztül közlekedjen a többi ingatlan tulajdonosa.

A képviselő – testület ezt követően megvitatta a napirendi pontban ismertetett kérelemmel kapcsolatos észrevételeket, majd a polgármester szavazásra bocsájtotta az elhangzottak elfogadását.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozza:

#### **56/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő – testülete Dr. Bánkuti Ilona Gyöngyi kérelmében foglaltakat megtárgyalta és dönt, hogy a Bárdudvarnok 21/12 hrsz alatti ingatlan telekbejárójának áthelyezésével egyetért.

A képviselő – testület a 21/12 hrsz alatti terület telekbejáró 95/2 hrsz alatti önkormányzati úthoz kapcsolódó csatlakozásának áthelyezéséhez szükséges földmérési költségeket saját költségvetése terhére vállalja, de egyéb költségek viseléséhez anyagi hozzájárulást nem áll módjában biztosítani.

A 95/2 hrsz alatti önkormányzati úthoz csatlakozó önkormányzati területen a jövőbeni út tisztítási munkálatait a képviselő – testület az önkormányzat költségvetése terhére vállalja, lehetővé téve ezzel a magánterületek megközelíthetőségének elősegítését.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs polgármester

### **6. Javaslat Kaposmérő településrendezési eszközök 10. sz. módosítása véleményezésére**

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írással előterjesztés)*

#### **Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatást ad a megkeresésben foglaltokról – amelyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik. Kaposmérő település tervei szerint turisztikai erdővé kíván nyilvánítani egy területet, ami véleménye szerint Bárdudvarnok község szempontjából semleges. Térképen is bemutatja a kérdéses körzetet. Javasolja, hogy a testület a módosítással értsen egyet, mert a közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra nincs kihatással a tervezett változtatás.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

#### **57/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kaposmérő településrendezési eszközök 10. számú módosításának tervezetét megismerte.

A Képviselő – testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 41. § (3) bekezdése -, valamint a 38. § (4) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozik, hogy a módosítással egyetért, a közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozó észrevételeket nem tesz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mester Balázs, polgármester

## **7. Javaslat vételi ajánlat megtárgyalására a Bányai Iskolára**

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(írásos kérelem)*

### **Mester Balázs polgármester**

Írásos kérelemmel kereste meg Kovács Gábor, a régi Bányai Iskola megvételével kapcsolatban. Egyeztetett a Bányai településrészen élőkkel, akik elmondták, hogy szeretnének egy játszóteret a gyermekek részére. Kérték, ha az önkormányzatnak van erre a célra alkalmas területe, akkor támogassa annak megvalósítását.

Korábban az önkormányzat több területet is vásárolt a Panoráma Egyesülettől és ennek köszönhetően már a település Bányai részén is lehet játszóteret tervezni. Amennyiben a képviselő – testület támogatja a kérelmet és úgy dönt, hogy a volt iskolaépületet értékesíti – ami nagyon rossz állapotban van -, akkor az eladásból befolyt összeget fel tudná használni az önkormányzat egy játszótér megvalósításához. Kérelmező vételi szándékában 2.000.000,-Ft összegű árajánlat szerepel. Véleménye szerint a körforgalomtól az út és a patak közötti terület átvétele is bevonható a tárgyalásba, így valóban kialakítható egy akkora terület, ami a játszótér megvalósítására alkalmas lehet.

### **Dr. Gömöri Katalin alpolgármester**

Felhívja a figyelmet, hogy a telekalakítás díja legalább 100.000,-Ft.

### **Mester Balázs polgármester**

Sajnálatos tény, hogy a földút térképi elhelyezkedése nem felel meg a valóságnak, ezért mindenképpen az önkormányzat feladata a telekalakítás megvalósítása. A jövőben már egy rendezett területen lehetne tervezni a játszótérrel.

Kérdés, hogy a képviselő – testület támogatja e a régi Bányai Iskola értékesítését? A testület szándékát kell meghatározni, majd annak ismeretében a fenti terület megvételére az Önkormányzat vételi ajánlatot tehet a jelenlegi tulajdonosnak.

A képviselő – testület ezt követően megvitatta a napirendi pontban ismertetett kérelemmel kapcsolatos észrevételeket, majd a polgármester kérte a testület felhatalmazását, hogy az érintett tulajdonosokkal tárgyalásokat folytathasson. Ezt követően szavazásra bocsájtotta javaslatát.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozza:

**58/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bányi településrész régi iskolaépületére vonatkozó vételi ajánlatban foglaltakat megismerte.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vételi ajánlatban szerepeltetett ingatlan eladására vonatkozóan folytasson tárgyalásokat az érintettekkel, majd tájékoztassa a képviselő – testületet a tárgyalások eredményéről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs, polgármester

**8. Javaslat telekvásárlási igény benyújtására a TOP-2.1.3-15-SO1-2016-00013 projekt azonosítószámú, „Bárdudvarnoki árvízcsúcs-csökkentő tározó fejlesztése” című pályázatban szerepeltetett tartalék keret terhére**

Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli előterjesztés)*

**Mester Balázs polgármester**

Tájékoztatja a képviselő – testület tagjait, hogy a korábbi döntésnek megfelelően a szerződés aláírásra került, a vételi árat az önkormányzat kifizette.

Tájékoztatja továbbá a jelenlévőket, hogy a TOP-2.1.3-15-SO1-2016-00013 projekt azonosítószámú, „Bárdudvarnoki árvízcsúcs-csökkentő tározó fejlesztése” című pályázatban szerepeltetett tartalék keret terhére lehetősége van az önkormányzatnak igényt benyújtani területvásárlásra – az önkormányzat által megvásárolt Bárdudvarnok 41 hrsz alatti területből 3175 m<sup>2</sup> terület a 42 hrsz alatti területbe beolvadt. Ez az összeg 600.000,-Ft. Abban az esetben, ha a testület él a jogával és benyújtja igényét, 5 év fenntartási kötelezettség keletkezik.

A képviselő – testület ezt követően megvitatta a napirendi pontban ismertetetteket, majd a polgármester kérte a testület, hogy hozzon döntést az igény benyújtására vonatkozóan.

A képviselő – testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

**59/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-15-SO1-2016-00013 projekt azonosítószámú, „Bárdudvarnoki árvízcsúcs-csökkentő tározó fejlesztése” című pályázatban szerepeltetett tartalék keret terhére telekvásárlási igény benyújtására tett javaslatot és dönt, hogy 600.000,-Ft összegű telekvásárlási igényét benyújtja az illetékes hatóságnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs, polgármester

9. **Javaslat megbízási szerződés 1. számú módosítására műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére a TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00001 azonosítószámú, „Mini bölcsőde kialakítása Bárdudvarnokon” című pályázat megvalósításához**  
Előterjesztő: Mester Balázs polgármester *(szóbeli előterjesztés, írásbeli szerződésmódosítás)*

**Mester Balázs polgármester**

Ismerteti a szerződés tervezetet és a módosítás szövegét – amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosított szerződés elfogadását.

A képviselő – testület ezt követően 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi döntést hozta:

**60/2020. (X. 30.) képviselő-testületi határozat:**

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-SO1-2019-00001 azonosítószámú, „Mini bölcsőde kialakítása Bárdudvarnokon” című pályázat megvalósításához szükséges műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés módosítását megismerte és azt változatlan formában – jegyzőkönyv mellékelte képezi – elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mester Balázs, polgármester

10. **Tájékoztatók az alábbi témákban:**

- **Együttes Képviselő – testületi ülés 2020 november 10-én Bárdudvarnokon**

**Mester Balázs polgármester**

A Bányai Turisztikai Centrum Panoráma Panziójában kerül sor 2020. november 10. napján 18:00 órakor a Simonfai Közös Önkormányzati Hivatal fenntartó tíz település együttes képviselő – testületi ülésének összehívására. Kéri képviselőtársait, hogy 17:00 órára mindenki jelenjen meg a helyszínen, hiszen házigazdaként több teendője is lesz a szervezőknek.

- **Átadó ünnepségek 2020 november 12-én Bárdudvarnokon**

**Mester Balázs polgármester**

Tisztelettel meghív minden jelenlévőt a 2020. november 12-én 10:00 órára tervezett 0415 hrsz alatti út átadó ünnepségére, ami a Zártkerti Pályázat keretein belül készült el. Természetesen a hivatalos meghívók is megküldésre kerülnek. Ekkor kerül sor 25 zártkerti telektulajdonos részére fenti pályázat megvalósításához kapcsolódóan szőlőoltványok és gyümölcsfák átadására is.

Fenti átadó ünnepséget követi majd a Bárdudvarnok 552 hrsz-ú - Bánya településrészen felújításra került önkormányzati - út ünnepélyes átadása is, amelyre ugyancsak mindenkit tisztelettel hív. Az átadást követően a Bányai Turisztikai Centrum Panoráma Panzióban vár mindenkit egy állófogadásra.

**11. Javaslat Bárdudvarnok buszmegállói és hirdetőtáblái felújításának ütemezésére**  
Előterjesztő: Péter Anna Gabriella (szóbeli előterjesztés)

**Péter Anna Gabriella képviselő**

Indítványában kérdést intéz a polgármester felé, hogy van-e lehetőség arra, hogy az önkormányzat átütemezze terveit és 2020. évben megkezdje a településen található buszmegállók és hirdetőtáblák cseréjét és javítását saját költségvetése terhére?

**Mester Balázs polgármester**

Ez évben a hirdetőtáblák közül 1-3 db cseréjéről, javításáról tudna csak beszélni ismerve az önkormányzat költségvetését. Amíg az MVH nem utalja vissza a Kaposmérő – Bárdudvarnok összekötő út – Kaposdakai útépítés - megvalósításához kapcsolódó 12.000.000,-Ft összeget, addig ennél többet nem tud biztonságosan vállalni. Szóban tájékoztatja a testületet a korábban az önkormányzat által megelőlegezett, de az MVH által még vissza nem utalt összegről.

**Péter Anna Gabriella képviselő**

Elfogadja polgármester által adott választ. Véleménye szerint a Nagypusztai buszmegálló helyreállítása lenne a legsürgetőbb feladat.

**Dr. Gömöri Katalin alpolgármester**

Egyetért a javaslattal.

**Mester Balázs polgármester**

Jelenleg csak hirdetőtáblák pótlására tud ígéretet tenni fentiekben elmondottak miatt.

**Balla János képviselő**

Kérdést intéz arra vonatkozóan polgármester felé, hogy a helyi vállalkozók megkeresése a kaposszentbenedeki buszmegálló felújítása végett megtörtént e?

**Mester Balázs polgármester**

Válaszában elmondja, hogy ez még nem történt meg.

További kérdés, észrevétel, egyéb javaslat nem hangzott el.


A polgármester megköszöni a részvételt, majd a nyilvános képviselő - testületi ülést bezárja.

K.m.f.

  
**Mester Balázs**  
polgármester



  
**Kemenszky Kinga**  
kirendeltségvezető

  
**Nezeiné Mozsgai Zsuzsanna**  
képviseelő  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
**Péter Anna Gabriella**  
képviseelő  
jegyzőkönyv hitelesítő