

2019. Márciusi  
ellenőrzés

**Megbízási szerződés**  
**műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére**

Amely létrejött egyrészről a

**Kánya Község Önkormányzata** (képviselő: Léner Ferenc polgármester, székhelye: 8667 Kánya, Fő utca 170., adószám: 15400499-1-14), mint 1. Megbízó és

**Tengőd Község Önkormányzata** (képviselő: Lakos János polgármester, székhelye: 8668 Tengőd, Petőfi utca 32., adószám: 15400822-2-14), mint 2. Megbízó  
(együttesen Megbízók), valamint

**PrezoCare Consulting Bt.** (képviselő: Presits Zoltán ügyvezető, székhelye: 8630 Balatonboglár, Zrínyi u. 71., adószám: 25966299-1-14, cégjegyzékszám: 14-06-309062, bankszámlaszám: 11743064-26923286-00000000), mint Megbízott, a továbbiakban Megbízott, (együttesen: Felek) és

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

**1. Szerződés tárgya**

Megbízók megbízzák Megbízottat a **TOP-2.1.3-15-SO1-2016-00015** azonosító számú „**Kint leszünk a vízből**” - Kánya és Tengőd községek szemléletformálással egybekötött, korszerű belterületi csapadékvízvezető rendszerének kiépítése” megnevezésű projekt kapcsán felmerülő **műszaki ellenőri szolgáltatás ellátásával**.

A Megbízottnak fentiek tekintetében különösen az alábbi feladatokat kell ellátnia:

- építési műszaki ellenőrzési feladatok teljes körű ellátása az irányadó építési jogszabályok alapján,
- műszaki dokumentáció összeállításában való közreműködés:
  - a közbeszerzés műszaki dokumentációjának áttekintése, a tervezési dokumentumokkal való összevetése (amennyiben releváns),
  - a kivitelező által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentációk tartalmának vizsgálata a helyszíni beépítések valóságtartalma, és a pályázati elszámolhatóság szempontjából
  - a pályázattal kapcsolatos elszámolásban, kifizetési kérelmek összeállításában való tevékeny részvétel,
  - bírálóbizottság tagjaként közreműködés a közbeszerzési eljárásban;
- részvétel a helyszíni ellenőrzéseken,
- részvétel tagként a közbeszerzési eljárás Bíráló Biztossági ülésén
- építéssel kapcsolatos, egyéb szakértői tevékenységek összehangolása,
- a projekt műszaki tartalmának vizsgálata támogathatóság és az elszámolhatóság szempontjából,
- a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetés betartása, szükség esetén indokolással alátámasztott költségvetési módosítási javaslat készítése,
- kapcsolattartás a tervek készítő mérnökkel,
- a megvalósítás során rendelkezésre állás a projekt műszaki tartalmát érintő kérdések megválaszolásához,





- közreműködés a kivitelezés műszaki tartalmának a pályázati kiírásnak, támogatási dokumentációnak történő megfeleltetésében,
- koordináció, kommunikáció a Megbízóval, a partnerekkel, szakhatóságokkal, - a kivitelezés során felmerülő műszaki jellegű, a támogatást is érintő problémák esetén – a Közreműködő Szervezettel.

Megbízott a fenti feladatok ellátása kapcsán kijelenti, hogy a pályázatok elszámolására vonatkozó jogszabályi előírásokat, és a projektekre vonatkozó jogszabályokat ismeri, és azokat maradéktalanul betartja, tekintettel arra, hogy a kifizetési kérelmek megfelelőségét a teljesítések valós műszaki tartalma, elszámolhatósága befolyásolja, mely dokumentumok helytállóságáért, és jogszabályszerűségéért kártérítési felelősség terheli.

A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a Megbízott a rábízott feladatokat a tőle elvárható alapos gondossággal, megfelelő határidőben, a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint végzi el, figyelembe véve a Megbízók utasításait és érdekeit.

## 2. Megbízás időtartama

Jelen szerződés hatályba lépésének napja a szerződés aláírásának napja.

E szerződés időbeli hatályának megszűnése napja az 1. pontban meghatározott Pályázat fenntartási idejének lejáratakor elkészített záró dokumentáció a Pályázat ellenőrzését / vizsgálatát végző szerv (Irányító Hatóság / Közreműködő szervezet) által történő elfogadása, melyről Megbízó haladéktalanul írásban (postai úton tértivevényes küldeményben) közölt egyoldalú hatályt megszüntető nyilatkozatot bocsájt ki. E nyilatkozat Megbízotti kézhezvételének napja jelenti a szerződés időbeli hatályának megszűnését.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt szolgáltatói munka várható, tervezett befejezési határideje: (a kivitelezés tervezett befejezési határideje: **2020. augusztus 31.**




## 3. Megállapodásban rögzített feladatok ellátásának díjazása

Jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás szerződésszerű teljesítése esetén megbízottat **950.000 Ft** (Alanyi adómentes), azaz kilencszázötvenezer forint, mindösszesen **bruttó 950.000 Ft** (Alanyi adómentes) megbízási díj illeti meg.

Megbízottat a megbízási díjon felül egyéb járandóságok

Felek rögzítik, hogy Megbízott díjazásának pénzügyi fedezete az 1. pontban meghatározott Pályázat keretében Kánya Község Önkormányzatának támogatási forrása terhére biztosított.

2



Megbízott 2 alkalommal bocsáthat ki számlát, a kivitelező számlázásához kapcsolódóan (50 % és 100 %-os teljesítéskor), a feladatok szerződés szerű, teljesítésigazolással igazolt teljesítését követően.

Megbízott a fenti megbízási díjra – a Megbízók által kiállított az igazolt teljesítést követően jogosult. Az 1. Megbízó a megbízási díjat Megbízott által kiállított számla és mellékletei kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással köteles kiegyenlíteni a Megbízott javára a Megbízott által e szerződésben megjelölt bankszámlaszámra.

A megbízási díj után az 1. Megbízó az esedékességtől számítottan köteles megfizetni a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeres szorzatának megfelelő mértékű késedelmi kamatot, ha a kézbesített számlában feltüntetett fizetési határidőt elmulasztja.

#### 4. Egyéb rendelkezések:

Megbízott az 1. pontban foglalt műszaki ellenőrzési feladatot Tengőd és Kánya községek közigazgatási területén a Megbízók által meghatározott területen, a Megbízók által szolgáltatott tervek, a szerződés aláírásának időpontjában érvényben lévő szabványok, műszaki irányelvek, illetve a közmű üzemeltetők és szakhatóságok előírásai alapján végzi el.

Megbízott a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 21. § alapján legalább 10 naponta köteles műszaki ellenőrzést végezni, amelyet be kell jegyeznie az építési naplóba, amelyről legalább szóban köteles tájékoztatni a Megbízókat.

Megbízók az ügy ellátásához szükséges minden lényeges kérdésről a Megbízottat tájékoztatni kötelesek. A megbízás ellátása során a Megbízott tudomására jutott minden adat, információ kizárólag a Megbízók részére hasznosítható és üzleti titkot képez. Megbízott köteles feladatát a Megbízók további utasításainak megfelelően ellátni, az utasítás szakszerűtlenségéről vagy célszerűtlenségéről köteles a Megbízót felvilágosítani.

A Megbízott köteles a Megbízók által előzetesen egyeztetett helyen és időben a koordináció/egyeztetés céljából megjelenni. A szerződő Felek rögzíti, hogy a Megbízott köteles biztosítani a feladat teljeskörű ellátáshoz szükséges szakértelemmel és végzettséggel rendelkező személyt vagy személyeket. A Megbízott jogosult a teljesítés során más személy közreműködését igénybe venni. Az igénybe vett közreműködőért ebben az esetben is úgy felel, mintha az ügyet maga látta volna el.

Megbízók részéről nyilatkozattételre jogosultak:

Kánya Község Önkormányzata részéről:  
Léner Ferenc polgármester,  
Telefonszám: +36303514557  
E-mail cím: [lenerferenc@t-online.hu](mailto:lenerferenc@t-online.hu)

Tengőd Község Önkormányzata részéről:





Lakos János polgármester,  
Telefonszám: +36309548007  
E-mail cím: [kapolyigazgatass@gmail.com](mailto:kapolyigazgatass@gmail.com)

Megbízott részéről nyilatkozattételre jogosult:  
Presits Zoltán ügyvezető  
Telefonszám: +36706721983  
E-mail cím: [prezocare@gmail.com](mailto:prezocare@gmail.com)

Megbízott eljárása során arra jogosult műszaki ellenőrt köteles biztosítani, aki személyesen jár el, és aki munkájáért Megbízott a megbízás teljesítése során teljes körű felelősséggel tartozik.

Megbízott tehát kijelenti, hogy a megbízási szerződés 1. pontjában meghatározott tárgyának és felsorolt feladatok körének ellátásához megfelelő szakismerettel, szakmai végzettséggel, tapasztalattal bír(ó szakemberekkel) és a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezik, továbbá a bevonni kívánt műszaki ellenőr a Magyar Mérnök Kamara nyilvántartásában szerepel.

Felek az alábbiakban rögzítik a személyesen eljáró műszaki ellenőr személyét, elérhetőségét, és nyilvántartási számát:


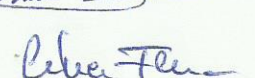
Név: Presits Ferenc  
Postacím: 8693 Lengyeltóti Rákóczi utca 55/b.  
E-mail: [presitsbt@citromail.hu](mailto:presitsbt@citromail.hu)  
Telefon: +36309010423  
Nyilvántartási szám: 14-50428

Megbízott kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.

A jelen szerződésben szabályozott körön kívül egyik fél sem engedményezheti, adhatja el, ruházhatja át vagy rendelkezhet hasonló módon a szerződés alapján fennálló kötelezettségeivel és jogaival a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

Jelen szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Ebben az esetben az érvénytelen rendelkezés olyan érvényes rendelkezéssel helyettesítődik, amely a Felek eredeti akaratával a leginkább összhangban áll. A részbeni érvénytelenség miatt az egész szerződés csak akkor válik érvénytelenné, ha bizonyítható, hogy azt a szerződő felek az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

Amennyiben valamely szerződő fél a Szerződés alapján megillető jogát nem gyakorolja, a joggyakorlás elmulasztása nem jelenti az adott jogról való lemondást. Szerződő felek kikötik, hogy a szerződéshez kapcsolódó lényeges jognyilatkozatok csak írásban érvényesek.

  
4  




Jelen szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét fél cégszerű aláírásával módosítható.

Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredően közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyek segítségével, tárgyalás útján kísérlik meg rendezni, a következőkben ismertetett eljárás szerint. Amennyiben a vitát egymással való békés egyeztetés útján nem sikerül rendezni a megállapodásra irányuló tárgyalások megkezdését követő 30 (harminc) napon belül, akkor a szerződésből eredő jogviták eldöntésére a Felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Kaposvári Városi Bíróság, illetve a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

E szerződés magyar nyelven és 5 (öt) eredeti példányban készült el és került aláírásra, melyből 4 (négy) példány Megbízókat, és 1 (egy) példány Megbízottat illeti.

A jelen szerződésre, annak értelmezésére, a nem szabályozott kérdésekre, és a Felek közötti bármely jogvitára a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges jogosultsággal és felhatalmazással, valamint képviseleti joggal rendelkeznek, a szerződést a szükséges információk birtokában és a felhatalmazások alapján kötik meg.

Felek a jelen szerződést elolvasták, és értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Kánya, 2019. július 11.

.....  
Léner Ferenc  
polgármester  
Kánya Község Önkormányzata  
1. Megbízó

.....  
Lakos János  
polgármester  
Tengőd Község Önkormányzata  
2. Megbízó

.....  
Presits Zoltán  
ügyvezető

PrezoCare Bt.

Megbízott

**PrezoCare Consulting Bt.**  
kisadózó  
8630 Balatonboglár, Zrínyi u. 71.  
Adószám: 25966299-1-14  
Cégjegyzékszám: 14-06-309062

Pénzügyi ellenjegyző:

.....  
Bakó Károly Stella  
pénzügyi munkatárs

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: Kaposvár, 2019. július 11.