

**KIVITELEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ SZAKÁGI MUNKARÉSZÉNEK
SZOLGÁLTATÁSÁRA IRÁNYULÓ TERVEZŐI SZERZŐDÉS**

T-Szerz. : 01 / 2017

Amely, létrejött **egyrésről:** **Kánya Község Önkormányzata**
Székhely: 8667. Kánya, Fő utca 170.
levelezési cím: 8667. Kánya, Fő utca 170.
képviseli: Léner Ferenc polgármester
számlavezető pénzügyintézet:
számlaszáma:
számlázási cím: 8667. Kánya, Fő utca 170.
adószáma:
Elérhetőségei: email: leenerferenc@t-online.hu
telefon: **+36-30-351-4557**

mint **Megrendelő**

másrészről: **Révész Zoltán**
székhely: 8600. Siófok, Tátra utca 14.
levelezési címe: 8600. Siófok, Tátra utca 14.
számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Siófok
számlaszáma: 11743040-20070050-00000000
számlázási cím: 8600. Siófok, Tátra utca 14.
adószáma: 73716299-1-34
Elérhetőségei: email: revesz.zoltan86@gmail.com
telefon: **+36-20-411-0210**
Magyar Mérnöki Kamarai reg. **14 – 0069** (Építményvillamossági tervező – V)

mint **Szakági tervező**

(Megrendelő és a Szakági tervező együtt továbbiakban: Szerződő felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

A SZERZŐDÉS tárgya:

A megrendelő megrendeli a szakági tervező elvállalja a „Bölcsőde kialakítása Kánya községben” című, TOP-1.4.1-15-SO1-2016-00052 azonosító számú projekt keretében

BÖLCSŐDE ÉPÜLET ÉPÍTÉSE**8667. Kánya, Rákóczi utca 176. hrsz.: 482 ingatlanon**

jogerős és végrehajtható építésügyi hatósági engedélye és a hozzá tartozó, jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott dokumentációja alapján szakszerű műszaki tartalmú kivitelezési dokumentáció részét képező Villamosenergia ellátás szakági dokumentáció elkészítését.

A szakági tervező a szakági dokumentációt az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 22 §-ban meghatározott és jelen szerződés 1. számú mellékletében részletezett tartalommal készíti el.

A kivitelezési dokumentációból további példányok igénylése és az ehhez kapcsolódó ellenszolgáltatás külön megállapodás tárgyát képezi.

A teljesítés helye: a Megrendelő székhelye.

A teljesítés módja: Kézbesítéssel.

A szerződés teljesítésének határideje az 1. számú mellékletben kerül meghatározásra. A Szakági tervező előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról a Megrendelőt legalább 8 (nyolc) nappal igazolhatóan értesíteni kell.

A tervezési díj összege:

190.000,- Ft,
azaz Egyszázkilenvenezer forint.

A tervezési díjat ÁFA nem terheli, a szakági tervező alanyi mentessége alapján.

Megrendelő kijelenti, hogy a tervezési díj összegének fedezete e szerződés aláírásától kezdve rendelkezésére áll.

A számla benyújtásának feltétele olyan szakági dokumentáció szolgáltatása, mely alkalmas szerződési és a hatósági előírás tartalmi követelményeinek kielégítésére.

A Megrendelő a tervezési díjat – a teljesítésigazolás kiállítását követően - a Vállalkozó által megküldött számla alapján – a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül – banki átutalással egyenlíti ki.

A MEGRENDELŐ joga és kötelezettségei:

Megrendelő a szerződés szerinti szakági dokumentáció jóváhagyására átvételére valamint az ellenértéket megfizetésére köteles.

A Megrendelő az 1. mellékletben felsorolt, a szakági dokumentáció készítésének megkezdéséhez szükséges alapadatokat, iratokat, hatósági engedélyeket, szakvéleményeket stb. a Szakági tervezőnek jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, illetve a mellékletben megjelölt adatok és iratok tekintetében az ott feltüntetett határidőig átadja.

Ha a szakági dokumentáció elkészítéséhez jelen szerződés megkötésekor nem ismert és ezért a Megrendelő által nem szolgáltatott, illetve a szerződésben fel nem tüntetett korábbi adatszolgáltatás válik szükségessé, a Megrendelő – a Szakági tervező felszólításától számított 5 napon belül – az adatokat a Szakági tervező rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket megteszi. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb vagy rövidebb idő szükséges, a Szerződő felek – az érdekelt fél kezdeményezésére – a fenti határidőtől eltérő határidőben állapodhatnak meg. Amennyiben a határidő eredménytelenül telik el, vagy a Megrendelő megtagadja a tájékoztatást, abban az esetben a Szakági tervező jogosult a szerződést felmondani, s az általa elvégzett munka ellenértékét érvényesíteni.

A Megrendelő jogosult figyelemmel kísérni a szakági dokumentáció készítésének folyamatát, a Vállalkozó pedig igényelheti, hogy a Megrendelő az általa kezdeményezett konzultációkon részt vegyen. A Vállalkozó arra is felhívhatja a Megrendelőt, hogy a kivitelezési dokumentáció elkészítésének szempontjából lényeges kérdésekben foglaljon állást, illetve adjon utasítást. Kapcsolattartás módja: telefonon, illetve emailben.

A Megrendelő a konzultációkon való részvétellel, állásfoglalás megtételével, illetve utasítás adásával – a szerződés módosításának kivételével - teljes körű felhatalmazással a kiviteli tervdokumentáció építészeti munkarészét készítő tervezőt bízta meg:

Név: Pilotás Antal, építészmérnök

Munkahely: 8660 Tab, Rákóczi Ferenc utca 56.

Telefon: 30/372-6880

E-mail: tabi.epitesziroda@hotmail.com

A Megrendelő akkor jogosult az egyes elfogadott tervezési részek, műszaki megoldások teljesítést követően kifogásolására, ha az az építető jogos kifogásából ered, illetve ekkor igényelheti a szakági dokumentáció már elkészült részeinek átdolgozását.

A Szakági tervező joga és kötelezettségei:

A Szakági tervező a szerződés szerinti Villamosenergia ellátás szakági dokumentációt határidőre, a magyar szakmai előírásoknak, szabványok megfelelően köteles szolgáltatni.

A Szakági tervező e szerződésben elvállalt tervezési tevékenységet saját eszközeivel, saját kockázatára végzi.

A Szakági tervező a szolgáltatás végzése során a szakmai és etikai szabályok betartása mellett Megrendelő érdekeinek és utasításainak megfelelően köteles eljárni. Ha a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, a Szakági tervező köteles erre a Megrendelőt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő károkért a Szakági tervező a felelős. Ha azonban a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére fenntartja, Szakági tervező a Megrendelő kockázatára végezheti el az utasítás végrehajtását. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy a Szakági tervező köteles a szakszerűtlen utasítás végrehajtását megtagadni, ha az jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértése vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne. A Szakági tervező jogosult a szerződéstől elállni, ha a Megrendelő alkalmatlan, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítását, a figyelmeztetést követően is fenntartja.

A Szakági tervező a Villamosenergia ellátás szakági dokumentációt az Ép.Kiv. 1. mellékletben részletezett tartalommal köteles összeállítani.

A Szakági tervező jog- és kellékszavatossági kötelezettség terheli az átadott Villamosenergia ellátás szakági dokumentáció tekintetében.

Jogszatossági kötelezettsége körében a Szakági tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szakági dokumentáció felhasználását akadályozná.

Kellékszavatossági kötelezettség terheli a Szakági tervezőt a tervezési szerződés szerződésszerű teljesítéséért. A teljesítés akkor szerződésszerű, ha a Villamosenergia ellátás szakági dokumentáció megfelel a szerződésben megfogalmazott követelményeknek, hatósági előírásoknak, illetőleg a gazdaságossági és korszerűségi követelményeknek.

Amennyiben a kivitelezés a kivitelezési dokumentáció szolgáltatásától számított három éven belül megkezdődik, a szakági dokumentáció hibája miatt érvényesíthető jogok elévülésének számítása a kivitelezési dokumentáció alapján kivitelezett építmény műszaki átadás-átvételének időpontjától kezdődik.

A Szakági tervező a tervezési szerződés teljesítése érdekében szakági altervezők igénybevételére jogosult/ nem jogosult. Szakági tervező a jogosan igénybe vett szakági altervező munkájáért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

Amennyiben a kivitelezési dokumentáció az Ép.Kiv. 10. § (1) bekezdése szerint tervellenőri ellenőrzés kötelezettsége alá tartozik, és a tervellenőr azt állapítja meg, hogy a kivitelezési dokumentáció részét képező Villamosenergia ellátás szakági dokumentáció nem felel meg a jogszabályi előírásoknak, Szakági tervező (ellenszolgáltatási igény nélkül) köteles a tervellenőr észrevételeinek megfelelően haladéktalanul átdolgozni a Villamosenergia ellátás szakági dokumentációt.

Ha a Szakági tervező a jelen szerződésben meghatározott tervező munkához hazai viszonylatban nem ismert, illetve nem alkalmazott műszaki megoldást tartalmazó tervek készítését vállalja, ezért a felek a Szakági tervező kártérítési felelősségének felső határát a tervezési díj mértékében

korlátozzák. E korlátozás nem érinti a Szakági tervezőnek a szándékosan, súlyos gondatlansággal vagy bűncselekménnyel okozott szerződésszegéséért való felelősségét.

Szakági tervező köteles a kivitelezővel, a Villamosenergia ellátás szakági dokumentációban alkalmazott műszaki megoldások megvalósítása során együttműködni. Ennek érdekében - a Vállalkozó a szerződés keretében – 6 óra konzultációs lehetőséget köteles biztosítani az Építtető és a kivitelező részére.

A tervezési szerződés alapján a Szakági tervező birtokába került adatokat, tényeket, információkat köteles bizalmasan kezelni, azokat a szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel, harmadik személynek nem adhatja tovább.

Tudomásul veszi, hogy a jogszabályban előírt archiválási időtartam alatt a kiviteli dokumentáció biztonságos megőrzése követelményének a megfelelő technikai feltételek biztosításával és a jogszabályi rendelkezések végrehajtásával eleget tesz. Az ezek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelősséggel tartozik.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha az ezen szerződés teljesítése során a Szakági tervező által létrehozott kiviteli terv szakági munkarészei - a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1.§ (2) bekezdésében meghatározottak alapján - építészeti alkotásnak minősülnek, akkor a Szakági tervező tevékenysége által keletkező jogi oltalomban részesülő szellemi alkotásokkal kapcsolatos szerzői jogok a Tervezőt illetik. A Vállalkozó ezen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Megrendelő ebben az esetben is a kivitelezési dokumentáció szakági munkarészeinek felhasználására, – az átvételét és az ellenérték megfizetését követően - az e szerződésben meghatározott építmény kivitelezésére az átadott kivitelezési dokumentáció szakági munkarész alapján jogosult.

A Szakági tervező tudomásul veszi, hogy a tulajdonos igényének megváltozása esetén az ezen szerződés alapján készült kiviteli tervdokumentáció szakági munkarésze által létrehozott építménynek a tulajdonos rendelkezési jogából eredő döntése alapján történő átalakítása, átépítése, részben vagy egészben történő lebontása a tulajdonos kizárólagos joga, azt a Szakági tervező szerzői jogi védelem esetében sem korlátozhatja, az a szerzői jogot nem sérti.

A Szakági tervező nyilatkozata:

Nyilatkozom, hogy a Villamosenergia ellátás szakági tervdokumentáció elkészítéséhez a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendelet előírásai alapján tervezői jogosultsággal rendelkezem, a Magyar Mérnöki Kamara tagja vagyok. Kamarai nyilvántartási számom: V / 14-0069 (érvényes: 2017. 11. 30.).

Egyebek:

Bármelyik fél a szerződést a másik félhez intézett írásos nyilatkozattal felmondhatja, amennyiben a másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségének nem tesz eleget. Lényeges szerződésszegésnek minősül különösen az esedékes fizetési kötelezettség, illetve a tervszolgáltatási kötelezettség teljesítésének elmaradása.

Ha a Megrendelő a szerződéstől a Ptk 395. § (1) bekezdése alapján áll el, a Szakági tervező jogosult kártérítési igényét érvényesíteni, valamint az elállás bejelentéséig végzett tevékenységének ellenértékét elszámolni.

A Szakági tervező szerződésszegése esetén Megrendelő jogosult

a) a rész- és véghatáridők késedelmes teljesítés esetén a vonatkozó tervfázis díjának 0,3 %-a naponta, legfeljebb 30 napig. Kötbér mértéke az aktuális résszámlából kerül levonásra.

b) Hibás teljesítés esetén a Szakági tervező elsősorban a kivitelezési dokumentáció kijavítására köteles, Megrendelő felhívásától számított 8 napon belül. Amennyiben a Szakági tervező a hibá-

kat nem, vagy nem határidőre javítja ki abban az esetben Megrendelő jogosult hibás teljesítési kötbérre igényt tartani, melynek mértéke megegyezik az a) pontban előírttal.

A szerződésben és annak mellékletében nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Jelen tervezési szerződés módosítása csak írásban, a Szerződő felek aláírásával történhet.

A felek kijelentik, a szerződésből eredő gazdasági vitáik rendezésére jelen alávetési nyilatkozatukkal elfogadják a mellett működő eseti/állandó **Siófoki Járásbíróság** kizárólagos illetékességét.

E szerződés, a szerződés aláírásának időpontjától érvényes.

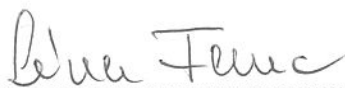
Jelen szerződés tartalmát és annak mellékleteit valamennyi érdekelt megismerte, azokkal egyetért.

A jelen szerződés magyar nyelven két eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Megrendelőt, egy példány a Szakági tervezőt illet meg.

Melléklet:

1. számú melléklet Műszaki tartalom

Kelt: **Siófok, 2017. év szeptember** hónap, **13.** napján



Megrendelő





Szakági tervező
Révész Zoltán

RÉVÉSZ ZOLTÁN
villamosmérnök – tervező
8600 Siófok, Táttra u. 14.
Adószám: 73716299-1-34
Tel.: 06-84/315-115

VILLAMOSENERGIA ELLÁTÁS KIVITELI DOKUMNTÁCIÓ

MŰSZAKI TARTALMA

Létesítmény: Bölcsőde épület építése
8667. Kánya, Rákóczi utca 176.

Építető: Kánya Község Önkormányzata
8667. Kánya, Fő utca 170.

Villamosenergia ellátás kiviteli tervet az alábbi tartalommal kell elkészíteni:

1. Az épület elektromos teljesítményadatainak meghatározása termék megjelöléssel, az épület villamos méretezése teljesítménymérleggel.
2. Az épület fogyasztói villamos hálózat kialakításának tervezése, villamos elosztók kialakítása helyigény megadással.
3. A berendezések épületen belüli elhelyezkedése az erősáramú rendszerek és a gyengeáramú részek számára.
4. Szolgáltatói csatlakozás elvi leírása, csatlakozási lehetőség felmérése, csatlakozó hálózat elvi leírása, fogyasztásmérés elvi kialakítása, (a csatlakozó hálózatot a szolgáltató tervezi, építi az igénybejelentés alapján).
5. Műszaki leírás szakkivitelező számára kellő részletességgel az egyértelmű megvalósíthatósághoz.
6. Rajzdokumentáció, tervek, megjelenítve a készülék, csatlakozási pontok, nyomvonal. Alaprajzok méretarány 1:50. Elosztórajzok, kapcsolási rajzok lépték nélkül.
7. Villámvédelemi kockázatelemzés készítése. Közvetlen villámcsapás elleni védelem, túlfeszültség védelem tervezése, amennyiben a kockázatelemzés indokolja.
8. Árazatlan munka és anyagkiírás összeállítása.
9. A gyengeáramú rendszerek (riasztó a kaputelefon, TV, T) számára védőcsövezés történik, de ezeket a rendszereket erre specializálódott szakkivitelező építi be, aki a jelen tervtől eltérhet.

Nem tárgy a jelen szerződés szerint készülő kiviteli tervnek a méretlen villamos rendszeren végzendő munka tervszintű kidolgozása (villamos csatlakozó hálózat), a szolgáltató tervezi, építi, amennyiben ez szükségessé válik.

Nem tárgya a jelen szerződés szerint készülő kiviteli tervnek a gyengeáramú rendszerek részletes tervezése. Arra jogosult szaktervező/kivitelező bevonása szükséges.

Határidő: A szakági kiviteli tervdokumentáció elkészítésének határideje

2017. október 31.

Tervszállítási terjedelme:

A szerződés szerinti tervezési feladat teljesítése 6 pld. nyomtatott tervpéldány Megrendelő székhelyén történő átadásával teljesül. 1 pld. PDF formátumban történő tervpéldány kerül megküldésre a szerződésben megnevezett kapcsolattartó felé.