

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. január 29. napján 17⁰⁰ órai kezdettel megtartott soron következő, nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácsterme

Jelen vannak: Takács János polgármester
Deckert József képviselő
Müller András képviselő
Kovács Tamás képviselő
Kellerné Toldi Andrea képviselő

Prisztács Éva jegyző
Mata Szilvia jegyzőkönyvvezető

Takács János polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soron következő, nyilvános testületi ülésén megjelenteket, képviselőtársaimat, a jegyzőnőt és a jegyzőkönyvvezetőt.

Ahogy a napirendi pontokból is látható, jelen ülés keretein belül sor kerül a Magyaratád Községi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (IV. 12.) önkormányzati rendelet módosítására, a háziorvosi feladatellátás további biztosításának megtárgyalására, valamint az általános iskolai felvételi körzetek véleményezésére. Továbbá a napirendek között szerepel a magyaratádi útfelújítási program és az ajánlattételi felhívások kiírásának megtárgyalása.

- 1. Magyaratád Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 2. Háziorvosi feladatellátás biztosítása 2020. április 1. napjától**
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 3. Általános iskolai felvételi körzet kijelölésének véleményezése**
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 4. Magyaratádi útfelújítási program**
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 5. Ajánlattételi felhívás**
 - Magyaratádi Fő tér felújítására
 - Háziorvosi szolgálati lakás felújítására
 - Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztéséreElőterjesztő: Takács János polgármester

6. Egyebek

Takács János polgármester: Van valakinek javaslata a meghirdetett napirendi pontokon kívül más napirend megvitatására?

Mivel egyéb napirendi pont megvitatására szóló javaslat nincs, ezért javaslom a meghívóban feltüntetett napirendek tárgyalásának és azok sorrendjének elfogadását.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

1/2020. (I. 29.) Magyaratád Önkormányzat határozata

Magyaratád Községi Önkormányzat képviselő-testülete a napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: értelem szerint

Határidő: azonnal

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Magyaratád Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Előterjesztés módja: írásos (a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács János polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került.

Kérem a Képviselő-testületet a rendelet tervezet módosításának megtárgyalására és annak elfogadására.

Megkérdezem, van-e kérdés, kiegészítés a napirendhez?

Prisztács Éva jegyző: Az írásos előterjesztést szeretném röviden kiegészíteni. Az SZMSZ módosítására magasabb szintű jogszabályi előírásoknak történő megfelelés miatt van szükség.

Például a korábbi SZMSZ-ben nem volt pontosan leszabályozva, hogy a nyílt szavazás hogyan történik. Az átruházott hatáskör szintén új eleme a módosított SZMSZ-nek.

Az 1. számú melléklet tartalmazza a képviselő-testület polgármesterre és jegyzőre átruházott hatásköreinek pontos taglalását. A kisebb jelentőségű ügyek – például a közútkezelői hozzájárulások, az építésügyi és/vagy vízügyi hatósági ügyek, a közköltésen történő eltemetés, illetve jelzálogjog törlésének joga - célszerűségi okokból a polgármester hatáskörébe kerülnének át, hogy ezek miatt ne kelljen képviselő-testületi ülést tartani. A képviselő-testület jegyzőre átruházott hatáskörei közé tartoznak a házszámokkal és azok változtatásával kapcsolatos döntések, továbbá a közösségi együttélés szabályainak megsértésével kapcsolatos hatósági eljárás lefolytatása és az esetleges bírság kiszabása. A módosított SZMSZ-ből javaslom kivenni a függelékeket is, mivel ezeket bármikor lehet cserélni.

A módosított SZMSZ a jegyző helyettesítésének szabályairól is rendelkezik az Möt. szabályaival összhangban.

Takács János polgármester: Megkérdezem, van-e kérdés az elhangzottakhoz?

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Nekem lenne. Az SZMSZ 7.§ (8) bekezdése szerint: „Az ülés meghívóját és az előterjesztéseket a képviselőknek és a tanácskozási joggal meghívottaknak olyan időpontban kell megküldeni, hogy a meghívókat az ülés előtt legalább négy nappal korábban megkapják.” Javaslom, hogy a 4 napos határidőt módosítsuk 7, de legalább 6 napra.

Kovács Tamás képviselő: Egyetértek ezzel, mert elég terjedelmesek az anyagok és sokáig tart átnézni és értelmezni.

Prisztács Éva jegyző: Akkor el lehet képzelni, hogy az elkészítése mennyi ideig tart.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Kérdésem továbbá, hogy a képviselő-testületi üléseken készült jegyzőkönyveket elektronikus formában megkaphatják-e a képviselők?

Takács János polgármester: A jegyzőnőnek nagyon sok feladata.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Viszont az előterjesztések elolvasása, értelmezése is időigényes.

Prisztács Éva jegyző: Köszönöm polgármester úr támogatását, de legyen, ahogy a képviselő-testület kéri, hiszen a testület joga ezt eldönteni. Természetesen lehet akár 7 nap. Szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy a képviselő-testületi ülések írásos előterjesztéseit négy testületnek kell elkészítenem, az ezek elkészültéhez szükséges információkat pedig több csatornából kell begyűjtenem. Valamennyi napirendhez én magam készítem az összes előterjesztést, amelyekhez az információkra időnként várni kell és a határidős döntések miatt, sokszor egymás utáni napokon vannak az ülések. Természetesen amennyiben a képviselők kéri, lehet az időpontot változtatni. A képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek publikálásával sajnos valóban vannak késéseink, de tekintettel arra, hogy a pályázatírási és menedzselési feladatokat leadtam, így remélhetőleg sikerül mielőbb utolérnem magam a feladatokkal és a jegyzőkönyvek a közadat portálon elektronikus formában elérhetőek lesznek.

Takács János polgármester: Megkérdezem, hogy a módosító indítványhoz van-e még kérdés? Ezek után javaslom az SZMSZ módosításával kapcsolatos előterjesztésben a rendelet-tervezetet bővíteni azzal, hogy rendelet 7. § (8) bekezdésében a 4 nap helyett 7 nap legyen. Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

2/2020. (I. 29.) Magyaratád Önkormányzat határozata

Magyaratád Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy Kellerné Toldi Andrea képviselő által szóban előterjesztett indítványt, amely szerint Magyaratád Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (IV. 12.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos előterjesztés rendelet-tervezetét kiegészíti azzal, hogy a rendelet 7. § (8) bekezdésében a „4 nappal” szövegrész helyébe „7 nappal” szövegrész kerüljön, elfogadja. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a tervezetben a módosítást vezesse át.

Felelős: értelem szerint

Határidő: azonnal

Prisztács Éva jegyző: Szeretném felhívni a képviselők figyelmét az SZMSZ 9. § (3) bekezdésére is, amely szerint írásos előterjesztés nem kötelező minden napirendhez. Én azért szoktam eddig minden napirendhez készíteni, mert úgy gondoltam, hogy ez segítség a képviselői munkában, hiszen minden napirendhez megkapták a képviselők előre a téma ismertetését, a fontosabb információkat és az írásos határozati javaslatot. Sajnos azzal, hogy előbb kell küldenem az anyagokat, kevesebb időm lesz erre. Akár az is lehet, hogy – amennyiben rendeletet nem kell tárgyalni az ülésen – csak meghívót küldünk ki és majd polgármester úr fogja ismertetni szóban a napirendet és határozati javaslatot az ülésen.

Kovács Tamás képviselő: Ez nem lenne jó. Az ülést megelőzően 1-2 héttel kiküldött vázlat már elegendő. Ez alapján el lehet kezdeni készülni az elkövetkezendő ülés anyagából. A további, részletes írásos anyagok elküldése természetesen későbbi időpontban is megfelelő. Látszik, hogy az írásos előterjesztések szépen kidolgozottak, részletesek.

Prisztács Éva jegyző: 1-2 héttel korábban még minden napirendet nem is biztos, hogy tudunk. Mint ahogy már említettem, egyedül készítem az előterjesztéseket, nincs segítségem ebben. A testületi munkán kívül számos feladatom van még. Ha ezek mellett lesz időm arra, hogy ennyi idővel előbb elkészüljenek előterjesztések, természetesen ki fog menni írásban.

Takács János polgármester: Megkérdezem, van-e kérdés még az szmsz módosításhoz? Amennyiben nincs, javaslom a jóváhagyott módosítással az előterjesztés szerinti döntés meghozatalát.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

*Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete
Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A kihirdetett rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

2. Háziorvosi feladatellátás biztosítása 2020. április 1. napjától

Előterjesztő: Takács János polgármester

Előterjesztés módja: írásos

Takács János polgármester: 2020. április 01-től Dr. Németh Anna háziorvos nem teljesít tovább szolgálatot. A doktornő a praxisjog értékesítését tervezi, azonban ez eddig sajnos nem vezetett eredményre, tehát az önkormányzatnak kell más módon biztosítani az egészségügyi alap-ellátás folytonosságát. Természetesen minden körülmények között a lakosság érdekeit kell elsődlegesen szem előtt tartanunk. Dr. Németh Anna kinyilatkozta a segítő szándékát a 2020. április 01. utáni időszakra vonatkozóan is. A konkrét részleteket még tárgyalás során kell egyeztetni a doktornővel.

Prisztács Éva jegyző: Amennyiben nem lesz orvosunk, akkor Magyaratád és Patalom Községi Önkormányzatoknak közösen kell szerződést kötniük az alapellátásra. Működési engedélyt kell kérnünk és NEAK finanszírozási szerződést kell kötnünk. Dr. Németh Anna felvetése, mely szerint havi váltásban hol ő, hol pedig az új helyettes orvos folytatna rendelést, semmiképpen nem vállalható és nem szabályos. A Dr. Németh és Társa Háziorvosi BT-vel fennálló feladatellátási szerződés megszüntetése után helyettes orvost kell megbízni, akinek szintén kell, hogy legyen kijelölt helyettese. Mivel praxisjog alapján nem tudjuk az alapellátást biztosítani, ez azt jelenti, hogy Magyaratád és Patalom Községi Önkormányzatoknak kell finanszíroznia a gyógyszereket, az asszisztenciát. A finanszírozási összeg az állandó kártyapénzből, a fix díjból, valamint a területi kiegészítő pótlékból tevődik össze.

Takács János polgármester: Tehát az Önkormányzat nem lesz egyszerű helyzetben. Dr. Németh Anna február 03-án is folytat tárgyalásokat ez ügyben. Február 06-án lesz együttes testületi ülés, akkor kell döntenünk a háziorvosi feladatellátás jövőbeni biztosításáról.

Takács János polgármester: Megkérdezem, van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem az írásos határozati javaslat elfogadását.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

3/2020. (I. 29.) Magyaratád Önkormányzat határozata

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a háziorvosi alapellátás 2020. április 01. napjától történő biztosítása érdekében tárgyalásokat folytasson a háziorvosi feladat ellátására jogosult orvosokkal.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a jelenleg hatályban lévő, háziorvosi feladat ellátására vonatkozó szerződés megszüntetésével és a NEAK finanszírozás igénylésével kapcsolatos feladatok ellátása érdekében intézkedjen.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: 2020. február 15.

3. Általános iskolai felvételi körzet kijelölésének véleményezése

Előterjesztő: Takács János polgármester
 Előterjesztés módja: írásos

Takács János polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került.

Megkérdezem, van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem az írásos határozati javaslat elfogadását.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

4/2020. (I. 29.) Magyaratád Önkormányzat határozata

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. Magyaratád település vonatkozásában egyetért az általános iskolai körzetek 2020/2021-es tanévre vonatkozó kialakításával kapcsolatos kijelöléssel,
2. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a véleményt küldje meg a Kaposvári Tankerületi Központ részére.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: 2020. február 15.

4. Magyaratádi útfelújítási program

Előterjesztő: Takács János polgármester
 Előterjesztés módja: írásos

Takács János polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került.

Ez évben is kifírásra kerül a Magyar Falu program, amelynek keretében – az előzetes információk alapján – lehetőség lesz útfelújításra is pályázni. Az önkormányzati utak közül elsősorban a Rákóczi utca, a Széchenyi utca, a Mátyás király utca és a Rácegres utca szorul felújításra.

Kovács Tamás képviselő: Az elkészült tervdokumentáció meddig érvényes?

Prisztács Éva jegyző: Az érvényességi idő 2 év, amihez további 1 év hosszabbítást lehet kérni.

A Magyar Falu Programban bizonyosan lesz kiírva útfelújítást célzó pályázati lehetőség. Amennyiben a jövőben felújításra váró utak költségigényének felmérése és tervdokumentációja elkészül, még az esetleges rövid pályázati határidő esetén is azonnal benyújtásra kerülhet.

Évekre előre tervezhetővé válna, hogy mennyit tudunk az adott évben útfelújításra költeni. Ezek a munkálatok tehát a lakosság számára is belátható időn belül elkészülnének. Kérhető külön szakértői véleményeztetés is, hogy állapotukat tekintve mely út, vagy utak rendbehozatala a legszükségesebb. A település úthálózatának javítása az önkormányzati választás programjai között is szerepelt.

Célszerű lenne a képviselő-testület részéről egy ún. „útfelújítási program” jóváhagyása, amelynek keretében, pénzügyi lehetőségek figyelembe vételével évekre lebontva, ütemezetten lehetne az utak felújítását tervezni.

Annak érdekében, hogy a program költségvetése összeállításra kerülhessen szükséges az utak felújítási költségigényének felmérése.

Takács János polgármester: Nem tartom szükségesnek a külön szakértői véleményeztetést. Tavasszal a képviselő-testülettel együtt végigjárjuk az érintett utakat és személyesen győződünk meg ezek állapotáról.

Kovács Tamás képviselő: Köszönjük a tájékoztatást, így tervezhetőbb lesz a folyamat.

Prisztács Éva jegyző: 30 millió forintnyi értékpapírral rendelkezik Önkormányzat, miközben az utak állapota nagyon rossz. A lakosság jogosan fogalmaz meg kritikát az utak állapota miatt.

Takács János polgármester: A település úthálózatának felújítása valóban nem pár napos feladat. Úgy kell terveznünk, hogy önrésztünk is maradjon pályázatokhoz.

Kovács Tamás képviselő: Pontosan mikorra kell eldöntenünk, hogy melyik utca felújítására pályázunk?

Prisztács Éva jegyző: A Magyar Falu Programban folyamatosan bírálják el az aktuális pályázatokat és fokozatosan írják ki az újakat. 2022-ig lett meghosszabbítva az elérhető útfelújítási lehetőség a kistéleplési önkormányzatoknak.

Takács János polgármester: A Rácegres utca állapota döbbenetes, még alapja sincs. Az utcát folyamatosan használják a mezőgazdasági gépek, kamionok.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: A felújítási program része a buszmegálló rendbehozatala is?

Takács János polgármester: Természetesen igen, az nem mutatna jól, ha az adott utcát felújítanánk, de a buszmegálló a régi állapotában maradna.

Megkérdezem, van-e még kérdés?

Amennyiben nincs, kérem az írásos határozati javaslat elfogadását.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

5/2020. (I. 29.) Magyaratád Önkormányzat határozata

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy tervezői szerződést köt benyújtott árajánlata alapján Sárdi János (Kaposvár, Csokonai u. 2.) szám alatti okl. tervezővel

1. **Rácegres utca burkolat felújítás** egyszerűsített terv készítése - pályázati kiírás szerint -, Egyszerűsített helyszínrajz, műszaki leírás, tervezői nyilatkozat műemlék védelem, illetve építési engedély vonatkozásában, tervezői költségbeclés;
2. **Bethlen G. utca javított földút** tervezése a helyszínen egyeztetettek szerint, + 2 db kapubejáró, szintén zúzott kővel javított földútként; Egyszerűsített helyszínrajz, műszaki leírás, tervezői költségbeclés;
3. **Rákóczi utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbeclés
4. **Széchenyi utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbeclés
5. **Mátyás király utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbeclés
6. **Rácegres utca K-i oldali járda felújítás** Műszaki leírás, tervezői költségbeclés

elkészítésére vonatkozóan 480.000,- Ft összegért, mely összeg ÁFA- t nem tartalmaz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2020. február 5.

5. Ajánlattételi felhívás

- Magyaratádi Fő tér felújítására
- Háziorvosi szolgálati lakás felújítására
- Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Előterjesztés módja: írásos

Takács János polgármester: Az írásos előterjesztés kiküldésre került.

Önkormányzatunk a Fő tér felújítására, a háziorvosi szolgálati lakás rendbetételére, illetve a temető infrastruktúra fejlesztésére nyert el pályázatot.

Prisztács Éva jegyző: Az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján három ajánlat beszerzésére van szükség, ajánlattételi felhívás keretében. A Magyaratádi Fő tér felújítása c. projektre 4.229.994,- Ft összegű támogatást nyertünk. Ezen felül az önkormányzatnak lesz még költsége, mivel a felújítás teljes költsége nem 5 millió Ft-os munka. Fontos tudni, hogy nettó 200.000.-Ft alatti összegnél nem szükséges előzetes árajánlatot kérni. 1 árajánlat szükséges viszont a 200.000.-Ft és 1.000.000.-Ft közötti költséggel járó beruházásoknál. 1.000.000.-Ft felett már beszerzési eljárást kell lefolytatnunk. A pályázatokhoz tételes költségvetés lett benyújtva. Minden ajánlattevő ugyanazt az árazatlan költségvetést kapja kézhez, így a legkedvezőbb ajánlatot tevő élvez előnyt.

Takács János polgármester: Megkérdezem, van-e kérdés?

Amennyiben nincs, kérem az írásos határozati javaslat elfogadását.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Ezt követően a képviselő-testület jelenlévő 5 tagja egyhangúan, 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

6/2020. (I. 29.) Magyaratád Önkormányzat határozata

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Észak Kaposi Partnerek Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-31-1.1.3-17 kódszámú, Észak Kaposi Partnerek Vidékfejlesztési Egyesület - Kulturális és természeti környezet fejlesztése, vidéki örökség megőrzése, hasznosítása, környezettudatosságot szolgáló tevékenységek című felhívás alapján a 1976304926. sz. Magyaratádi Fő tér felújítása c. projektre vonatkozóan „Vállalkozási szerződés a Magyaratádi Fő tér felújítása kivitelezési munkáira” című
2. a Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” c intézkedésében a 3020721975. sz. Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztése c. projektre vonatkozóan „Vállalkozási szerződés a Magyaratádi köztemető infrastruktúra fejlesztés kivitelezési munkáira” című
3. a Magyar Falu Program „Szolgálati lakás” c. intézkedésben a 3031944897 sz. a Magyaratádi Háziorvosi Szolgálati lakás felújítása c. projektre vonatkozóan a „Vállalkozási szerződés a Magyaratádi háziorvosi szolgálati lakás felújításának kivitelezési munkáira” című

beszerzések vonatkozásában ajánlattételre hívja fel a következő ajánlattevőket:

- a) 4 L Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Erdősor utca 115.) Cg.14-09-309031 Adószám: 14685686-2-14.
- b) TERV-MÉRŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (7521 Kaposmérő, Váci Mihály utca 1.) Cg.14-09-308217 Adószám: 14351419-2-14.
- c) GÁÉV-2008 Korlátolt Felelősségű Társaság (7463 Magyaratád, Pázmány Péter tér 4.) Cg.14-09-308158 Adószám: 14325478-2-14

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívások kiküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: 2020. február 1.

6. Egyebek

Prisztács Éva jegyző: Szeretném tájékoztatni a testületet arról, hogy Magyaratád Községi Önkormányzat településrendezési eszközeinek módosítása folyamatban van, ez még az előző képviselő-testület idején indult. Az 1. körös véleményeztetés még 2019. nyarán megtörtént, jelenleg a 2. körös véleményeztetés zajlik. A véleményeztetés során a különböző hatóságok – például bányászati, örökségvédelmi, természetvédelmi, vízügyi – által kiadott szakhatósági véleményeket várjuk vissza. A kijelölt területen tervezett horgász- és szabadidőpark látványterve elkészült, a főépítész díja 120.000.- Ft nettó. Ennek kapcsán lakossági fórum kerül megrendezésre 2020. február 05-én, szerdán délelőtt 10 órakor a tanácsteremben, ahol a lakosság felteheti a kérdéseit a TRE kapcsán. A korábbi lakossági fórumon nem volt jelen senki a lakosság részéről. Amennyiben a tervezett beruházás megvalósul, az a helyi iparüzési adó szempontból is előnyös a településnek.

Kovács Tamás képviselő: A településnek hány üres önkormányzati tulajdonú bérlakása van?

Prisztács Éva jegyző: 1 darab. A bérlakásra jelenleg 2 pályázó van.

Kovács Tamás képviselő: Egy lakossági megkeresést szeretnék megosztani a képviselő-testülettel. Gyarmati Máté azzal a kérdéssel keresett meg, hogy április hónapban megrendezésre kerülő esemény kapcsán az Önkormányzat sörpadokkal esetleg ki tudja-e segíteni? Amennyiben igen, további kérdése, hogy ennek mi lesz a költségvonzata?

Takács János polgármester: Természetesen odaadjuk a kért sörpadokat ingyen.

Prisztács Éva jegyző: Ezek a sörpadok nem „békebeliek”. Az állagmegóvásra törekednie kell az Önkormányzatnak, mivel a kölcsönadott eszközök kapcsán korábban volt már probléma. Szerződést kell aláírnia a bérberevőnek, amelyben kötelezettséget vállal arra, hogy a bérberevett eszközökre vigyáz, azokat előírás szerűen használja, és ugyanolyan állapotban szolgáltatja vissza, ahogyan azt kapta.

Kovács Tamás képviselő: Szeretném jelezni, hogy az edzőparkban lévő eszközök kezdenek rozsdásodni. Kérdésem, hogy a kivitelező vállalt-e ezekre garanciát, tehát lehet-e szó jótállás ideje alatti javításról? Ha nem, akkor is úgy gondolom, hogy a felületkezelés nem jár nagy költségigénnyel részünkről.

Takács János polgármester: Szemrevételezzük a jelzett problémát és utánanézzük a garanciának is.

Prisztács Éva jegyző: A Hivatalhoz tartozó települések közül egyedül Magyaratád nyert a nevezett pályázaton. A pályázat kifrója, a beruházó mindenben önállóan döntött, az önkormányzatnak csak a helyszínt kellett kijelölnie. A kivitelezés nem rajtunk keresztül történt.

Kovács Tamás képviselő: Szívesen vállalom, hogy készítek fényképeket. Kérem jegyző asszony segítségét abban, hogy a folyamat további lépéseit bonyolítsa le.

Prisztács Éva jegyző: Természetesen, szívesen segítünk.

Kovács Tamás képviselő: Szeretném jelezni az internettel kapcsolatos problémákat. Erről már egy korábbi ülésen is beszélünk. Egyeztettem a Telekommal és utánanézttem a csomagoknak is. Állandó probléma, hogy az internet-szolgáltatás akadozik, a le-és feltöltési sebesség a mai igényeknek már nem felel meg. Úgy tudom, hogy a kapos-netes internet sokkal jobb. Van-e lehetőség a Kapos-net-tel beszélni?

Prisztács Éva jegyző: Ez az önkormányzat feladata, nem a hivatalé. Javaslom, hogy polgármester úrral vegyék fel a kapcsolatot a szolgáltatóval. De jelzem, hogy ahhoz a Kaposnet-nek ki kell építenie a maga hálózatát, ami megfelelő igénybevevő hiányában nem fog menni. Jelenleg sok szolgáltatótól, de jellemzően a Telekomtól veszik igénybe a lakosok az internetet.

Kovács Tamás képviselő: Van-e lehetőség szándékgyűjtésre a lakosság részéről? Amint a Kapos-net-tel sikerül egyeztetni és esetleg vállalják a hálózat kiépítését, meg lehetne kérdezni a lakosságot, hogy a régi vagy az új szolgáltatót szeretnék a továbbiakban.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Kérdésem, hogy a Sportcsarnok felőli földesút kaphat-e burkolatot?

Takács János polgármester: Szórt kavicsos burkolat megoldható.

Müller András képviselő: Kérdésem, hogy a postánál található körtuja rendbe tehető-e? A teteje rendszeresen papírral van teledobálva, a tuja belsejében pedig nagyon sok szemét található. Sokkal szebb látványt nyújtana, ha megritkítanánk ezt a területet és virággal körbetütnénk.

Takács János polgármester: Személyesen megnézzük és megbeszéljük a teendőket.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Kérdésem, hogy az idei évre vonatkozóan az óvodai beiratkozás határidejéről és egyéb, ezzel kapcsolatos információkról készülhetne-e plakát, amit a településen kitennének? Sok szülő nincs tisztában a részletekkel és az időponttal sem. Sajnos előfordult az is, hogy telefonos érdeklődésre még az óvónő sem tudott konkrét információkkal szolgálni.

Prisztács Éva jegyző: Természetesen készítünk plakátot.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Kérdésem, hogy a karácsonykor, települési támogatásként kapott összeget megkapta-e mindenki? Gondolok itt azokra, akiket nehéz volt otthon találni, például Tanító Károly. Ő magyarátdí bejelentett lakcímmel rendelkezik, de életvitelszerűen ritkán vannak itt.

Deckert József képviselő: Havonta 1-2 alkalommal jönnek csak a faluba.

Prisztács Éva jegyző: Személyesen is többször láttam már őket, tehát lehet velük találkozni.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Amennyiben nyilatkozatot tesz arról, hogy életvitelszerűen is a településen tartózkodik, akkor megkaphatja a pénzt?

Prisztács Éva jegyző: Ha tesz ilyen nyilatkozatot és át tudjuk neki adni a pénzt, természetesen igen.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Kérdésem, hogy a korábbi üléseken már említett, képviselő-testület által is használható nyomtató mikor lesz üzemkész? Mikorra várható, hogy egy szerelő kijön és megnézi?

Prisztács Éva jegyző: Először veszünk bele egy teljesen új nyomtatópatront. Elképzelhető, hogy a régi már nem jó, emiatt nem működik a nyomtató sem. Amennyiben ez nem oldja meg a problémát, akkor kérem szépen jelezni, hogy szakembert hívjunk, aki megjavítja. Kérem Deckert József falugondnokot, hogy a nyomtatópatron megvásárlásáról gondoskodjon.

Kovács Tamás képviselő: Szeretném jelezni, hogy az óvoda nyílászárói javításra szorulnak, a szigetelés az alsó peremnél több helyen le van jöve. Kérdésem, hogy tudunk-e rá valami gyors megoldást?

Takács János polgármester: Megnézzük és megbeszéljük, hogy mit tehetünk.

Kellerné Toldi Andrea képviselő: Kérdésem a jegyző asszonyhoz, hogy a jövőben mi lesz a pályázatok figyelésével és elkészítésével? A korábbi üléseken már szóba került, hogy a továbbiakban a pályázatírás nem vállalható a jegyző asszony részéről.

Prisztács Éva jegyző: Való igaz, hogy a pályázatok nagyon sok időt és energiát elvesznek, ami a jegyzői munka rovására megy. A pályázatokat és a beruházások menedzselését le fogom adni. A következő ülésen érdemes tárgyalni arról, hogy az Önkormányzat kit bízson meg a jövőben pályázatfigyeléssel és készítéssel. A Somogy Megyei Önkormányzat szintén foglalkozik pályázatokkal, Taubert Balázs helyi lakos a projektiroda vezetője. Esetleg a megyei önkormányzatot lehetne megkeresni, én jó szívvvel tudom ajánlani a megyei önkormányzatot erre a feladatra.

Takács János polgármester: Ezt követően – mivel egyéb észrevétel, kérdés nem hangzott el – megköszönöm a részvételt és az ülést bezárom.

K.M.F.


Pristács Éva
jegyző



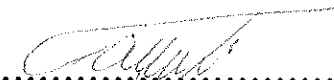

Takács János
polgármester

JELENLÉTI ÍV

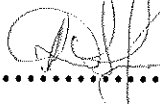
amely készült Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete által
2020...01.29..... napján megtartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Takács János polgármester


.....


Deckert József alpolgármester


.....

Kellerné Toldi Andrea képviselő


.....


Kovács Tamás képviselő


.....

Müller András képviselő


.....

Prisztács Éva jegyző


.....

Mata Szilvia jkv.vezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

M E G H Í V Ó

MAGYARATÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SORON KÖVETKEZŐ NYILVÁNOS TESTÜLETI ÜLÉSÉT

2020. január 29-ére (szerdára) 17⁰⁰ órára
HÍVOM ÖSSZE.

Az ülés helye: Önkormányzat tanácsterme

Napirendi pontok:

1. Magyaratád Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2011. (IV. 12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester
2. Háziorvosi feladatellátás biztosítása 2020. április 1. napjától
Előterjesztő: Takács János polgármester
3. Általános iskolai felvételi körzet kijelölésének véleményezése
Előterjesztő: Takács János polgármester
4. Magyaratádi útfelújítási program
Előterjesztő: Takács János polgármester
5. Ajánlattételi felhívás
 - Magyaratádi Fő tér felújítására
 - Háziorvosi szolgálati lakás felújítására
 - Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztéséreElőterjesztő: Takács János polgármester
6. Egyebek

Magyaratád, 2020. január 24.

Tisztelettel:

**Takács János
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2020. január 29-i ülésére

*Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában*

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyaratád Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) a mindenkorl képviselő-testület és szervei működésének részletes szabályait tartalmazza, emiatt indokolt, hogy azt az önkormányzati választást követően megalakult új képviselő-testület a saját maga által kialakítani kívánt gyakorlathoz igazítsa. A rendelet felülvizsgálata, új rendelet megalkotása során a gyakorlati szempontokon túl figyelemmel kell lenni a **kötelező tartalmi elemek** kifejtése során a jogszabályi előírásokra, továbbá meg kell vizsgálni, hogy mely **nem kötelező elemek** szabályozása célszerű és melyek elengedhetetlenek a testületi működés hatékonyabbá és gördülékenyebbé tétele érdekében.

Az SZMSZ felülvizsgálatát minden választási ciklus kezdetén el kell végezni az **Mötv. 43. § (3) bekezdése alapján**, amely szerint a képviselő-testület az alakuló vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint **megalkotja vagy felülvizsgálja szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeletét. Az alakuló ülést követő rendkívüli üléseken a felülvizsgálat nem történt meg, ezért a felülvizsgálat elvégzését el kell végezni.**

A képviselő-testület a felülvizsgálati kötelezettségének **háromféle módon** tehet eleget:

- az SZMSZ tárgyalását napirendjére tűzi, **felülvizsgálja, de nem módosítja** azt, mert mind szervezeti felépítési, mind működésbeli, szempontok alapján is megfelelőnek találja azt a további munkájához, mindezekon túl jogharmonizációt sem igényel,
- ha az SZMSZ szabályozása csak kis mértékben tér el az elképzeléseitől, és/vagy csak jogharmonizációs változtatások szükségesek, **módosítja** azt,
- amennyiben a hatályos SZMSZ-ben olyan sok a változtatást igénylő szabályozás, amely indokolja a rendelet hatályon kívül helyezését, a testület **új rendeletet alkot.**

A SZMSZ felülvizsgálata során az **Mötv. előírásai mellett figyelembe kell venni az Alaptörvény és a Jat. szabályait is, valamint az újonnan alakult képviselő testület által javasolt, az önkormányzat szerveivel kapcsolatos módosítási javaslatokat is.**

Tekintettel arra, hogy az elmúlt években – jogszabályi kötelezettségből adódóan – több alkalommal is módosításra került az SZMSZ, annak felülvizsgálatát célszerű elvégezni.

Az SZMSZ felülvizsgálata alapján elkészült az SZMSZ-t módosító rendelet tervezet.

Kérem a Képviselő-testületet a rendelet tervezet módosításának megtárgyalására és annak elfogadására.

Magyaratád, 2020. január 20.

Takács János s.k.
polgármester

Az előterjesztést készítette: Prisztács Éva jegyző

**Magyaratád Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (...) önkormányzati rendelete
Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában**

Általános indokolás:

Az előterjesztés szöveges része képezi az általános indokolást.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 21. § (1) és (2) bekezdése értelmében „...valamint az **önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály**

- a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve
- b) technikai vagy végrehajtási jellegű.”

Tekintettel arra, hogy jelen rendelet módosításnak nincsen jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása, és kizárólag technikai módosításról van szó, ezért az IM rendelet 21. § (2) bekezdés a)-b) pontja alapján az indokolást nem kell közzétenni.

Részletes indokolás:

1. §-hoz

Az SZMSZ bevezető része hatálytalan jogszabályokra hivatkozik, ezért módosítása indokolt.

2. §-hoz

A hatályos rendelet szerinti 4. §-ában lévő rendelkezést (1) bekezdésre kell módosítani, tekintettel arra, hogy egy újabb bekezdés kerül a szakaszba.

A képviselő-testület hatáskörébe tartozó, más tárgykört szabályozó önkormányzati rendeletekben is szabályozott és máshol nem szabályozott hatásköröknek a polgármesterre, történő átruházásáról szóló felsorolást tartalmazza az 1. melléklet. Ezek a hatáskörök célszerűségi okból kerülnének át többségében a polgármesterre, annak érdekében, hogy ilyen kisebb jelentőségű ügyekben ne kelljen képviselő-testületi ülést tartani. Komplexebb ügymenetet igénylő hatósági eljárást lefolytatását igénylő esetekben a jegyzőre is átruházható hatáskör. A korábbi gyakorlatnak megfelelően, a hatáskör átruházás a jövőben is feltüntetésre kerül az adott tárgykört szabályozó rendeletben is. (pl. ahogy eddig a szociális rendeletben a szociális hatáskörök polgármesterre, közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletben szereplő hatáskör a jegyzőre történő telepítése, stb.)

3. §-hoz

7. § (10)-(11) bekezdése

A rendkívüli testületi ülés összehívásának szabályai kerültek meghatározásra, tekintettel arra, hogy jelenleg csak a telefonon történő összehívás lehetősége szerepel az SZMSZ-ben, a rendkívüli elektronikus úton és telefonon történő összehívás esetére részletszabályok nem voltak meghatározva. A szabályok a gyakorlatban történt alkalmazáshoz lettek igazítva.

7. § (12)-(13) bekezdése

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.)

44. §-a szerinti indítvány esetén történő ülés-összehívás szabályozását tartalmazza ez két a bekezdés.

4. §-hoz

Ez a bekezdés jelenleg az Mötv.-vel ellenétes szabályozást tartalmaz, mivel az ügyrendi döntések (pl. napirend elfogadása, stb.) esetében úgy rendelkezik, hogy azokat nem kell számozni. Ez a tervezetben ebből a bekezdésből törlésre került.

5. §-hoz

Ez a bekezdés a nyílt szavazás bonyolításának szabályait tartalmazza, mivel ez eddig nem volt leszabályozva.

6. §-hoz

A titkos szavazás eseteinek az Mötv.-ben szabályozott eseteire való visszahivatkozás.

7. §-hoz

Ez a bekezdés a jegyző helyettesítésének szabályait tartalmazza az Mötv.-vel összhangban.

8. §-hoz

A hatályos rendeletben az alaptevékenységek felsorolása az 1. mellékletben található. Tekintettel arra, hogy az átruházott hatáskörökkel kapcsolatos szabályok az SZMSZ-ben előrébb, a 4. §-ban vannak szabályozva, ezért indokolt, hogy azokat tartalmazza az 1. melléklet, és az alaptevékenységek jegyzéke, amelyek az SZMSZ-ben a 32. §-ban van szabályozva a 2. mellékletben legyenek.

9. §-hoz

- a) pont: A Jat. nem ismeri a függelék fogalmát, ennek okán a függelékek (amelyek tartalma tulajdonképpen nem is szabályozási tárgykörök, hanem pl. választás eredménye, stb, pl. település bemutatása, képviselő-testület és bizottság jegyzéke nem indokolt, hogy az SZSMSZ tartalmazza) törlésre kerülnek
- b) pont: Törlésre kerülő szabályozás: „A Bizottság elnökének és tagjainak névsorát e rendelet 3. számú függeléke tartalmazza”. Az önkormányzati rendelet függeléket nem tartalmazhat.

10. §-hoz

Ez a § a hatályba lépésről rendelkezik.

Magyaratád, 2020. január 20.

Takács János
polgármester

Prisztács Éva
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Magyaratád Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2020. (...) önkormányzati rendelete
*Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában*
(A jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvény 17.§-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

Társadalmi hatás: az eljárási szabály változása a lakosság körében nem érzékelhető.

Gazdasági hatás: gazdasági hatása nincs a szabályozásnak.

Költségvetési hatásai: a költségvetési hatása nincs a szabályozásnak.

Környezeti és egészségügyi következményei: nem értelmezhető.

Adminisztratív terheket befolyásoló következményei: a Hivatal adminisztratív terhei nem nőnek.

A megalkotás szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A módosítás elsősorban a magasabb rendű jogszabállyal való összhangot szolgálja.

Az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételei nem változnak.

Magyaratád, 2020. január 20.

Prisztács Éva
jegyző

**Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020. (...) önkormányzati rendelete
Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 13.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) Bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Magyaratád Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A R. 4. §-a helyébe a következő rendelkezés kerül:

„(1) Az önkormányzati feladat- és hatáskörök főszabályként a képviselő-testületet illetik meg, mely hatásköröket – az Mötv. 42. §-ában foglalt kivételekkel – önkormányzati rendeletben a képviselő-testület a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására átruházhatja.

(2) A képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.”

3. §

A R. 7. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és (11)-(13) bekezdéssel egészül ki:

„(10) Sürgős, halasztást nem tűrő esetben a képviselő-testület rendkívüli ülését a 7. § (8) bekezdése szerinti mód esetén, az ott meghatározottnál rövidebb határidővel, vagy telefonon is össze lehet hívni, a sürgősség okát és az ülés napirendjeit azonban a meghívottal közölni kell.

(11) A (10) bekezdés szerinti rendkívüli ülés összehívása esetén az ülés megkezdése előtt, a 9. § (3) bekezdése szerinti tárgykörök esetén az írásos előterjesztést a (4) bekezdésben meghatározott meghívottak részére papíralapon át kell adni.

(12) Az Mötv. 44. §-a szerint az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

(13) A testületi ülés (11) bekezdés szerinti összehívása esetén a polgármester a meghívóval együtt írásos előterjesztés küld ki a napirenddel kapcsolatosan, amelynek mellékletét képezi az ülés összehívására vonatkozó indítvány.”

4. §

A R. 8. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés kerül:

„(8) A képviselő-testület a napirendről vita nélkül határoz. A döntéshez egyszerű többség szükséges.”

5. §

A R. 11. §-a a következő (11) bekezdéssel egészül ki:

„(11) A képviselők a nyílt szavazás során kézfelemeléssel szavaznak. A szavazás során a polgármester felhívására először az „igen”-nel, majd azt követően a „nem”-mel, végül a „tartózkodom”-mal szavazó

képviselők emelik fel a kezüket. A szavazást követően a polgármester megvizsgálja, hogy valamennyi szavazásban résztvevő képviselő szavazott-e, majd ezt követően megállapítja a döntést.”

6. §

A R. 25. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatása esetén a jegyző helyettesítését a hivatal szervezeti és működési szabályzatában, a jegyző általános helyettesítésével megbízott köztisztviselő látja el.”

7. §

A R. 32.§ (6) bekezdésében az „1. melléklet”szövegrész helyébe a „2. melléklet” szövegrész lép

9. §

Hatályát veszti a R.

- a) 3. §-a
- b) 22. § (2) bekezdése.

10. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Magyaratád, 2020. január 29.

Takács János
polgármester

Prisztács Éva
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:

Magyaratád, 2020.

Prisztács Éva
jegyző

1. melléklet a ../2020. (XI...) önkormányzati rendelethez
1. melléklet az 5/2011. (IV. 12.) önkormányzati rendelet

I. A képviselő-testület polgármesterre átruházott hatásköreinek felsorolása

1. A közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat megadása
2. Építésügyi, vízügyi, környezetvédelmi hatósági ügyek tekintetében tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megadása.
3. Közfoglalkoztatással kapcsolatos döntések meghozatala.
4. Szociális, illetve a közköltségen történő temetés engedélyezése
5. Jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom ingatlan-nyilvántartási törlésének engedélyezése.
6. A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági ügyekben való döntés.
7. Az önkormányzat tulajdonában álló közműves szennyvízelvezető- és vízmű-hálózathoz történő utólagos csatlakozásról, a hozzájárulás mértékéről és a megfizetésének módjáról szóló döntés
8. A helyi szociális rendeletben a képviselő-testület hatáskörébe utalt döntések meghozatala
9. Szociális tűzifa támogatás megállapítása
10. Hárommillió forint összeghatárig értékpapír értékesítés
11. A gazdálkodás során év közben keletkezett bevételi többlet értékpapír vásárlás, illetve pénzügyi betételhelyezés útján történő hasznosítása, az ezekkel kapcsolatos szerződések illetve pénzügyi műveletek lebonyolítása ötmillió forint összeghatárig
12. A jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti és a céltartalék terhére történő átcsoportosítás joga maximum ötszázezer forint összeghatárig
13. falugondnoki szolgáltatás igénybevételének engedélyezése
14. A forgalomképtelen vagy három évet nem meghaladó időtartamra történő, tulajdonjogot nem érintő hasznosításáról döntés
15. A forgalomképes, 100 ezer forintot meg nem haladó értékű vagyontárgy megszerzéséről és elidegenítéséről, vagy egyéb módú hasznosításáról szóló döntés

II. A képviselő-testület jegyzőre átruházott hatásköreinek felsorolása

1. A házsámok és azok változtatásával kapcsolatos döntés
2. A közösségi együttélés szabályainak megsértésével kapcsolatos hatósági eljárás lefolytatása és bírság kiszabása

ELŐTERJESZTÉS

*a Képviselő-testület 2020. január 29-i ülésére
Háziorvosi feladatellátás biztosítása 2020. április 1. napjától
napirend tárgyában*

Tisztelt Képviselő-testület!

A magyaratádi háziorvosi szolgálat tekintetében a háziorvosi ellátást dr. Németh Anna háziorvos személyes közreműködésével a dr. Németh és Társa Bt biztosítja önkormányzatunkkal és Patalom Községi Önkormányzattal kötött feladatellátási szerződés alapján.

Mint ahogy arról már tájékoztatva lett a képviselő-testület dr. Németh Anna háziorvos bejelentette, hogy 2020. április 01. napjával háziorvosi tevékenységet a körzetben nem folytat, így az Mötv. szerinti egészségügyi alapellátási feladat ellátásáról az önkormányzatnak ezen időponttól gondoskodnia kell. A háziorvossal kötött feladatellátási szerződést 2020. április 01. napi hatállyal meg kell szüntetni, amelyről értesíteni kell az engedélyező hatóságot, (Kaposvári Járási Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv), valamint a finanszírozót (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő, továbbiakban: NEAK).

A működtetési/praxis jog olyan személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható. A működtetési jog birtokosa az önálló orvosi tevékenységet személyesen köteles végezni. (Kivéve, ha valamely okból jogszabály szerint helyettesítik pl. betegség, szabadság.)

A praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek: személyében alkalmas (diploma, szakvizsga stb.), munkaköri egészségügyi alkalmassággal rendelkezik, az érintett önkormányzattal vagy önkormányzatokkal kötött feladat-ellátási előszerződése van.

A jelenlegi háziorvosnak a praxisjog elidegenítésére a feladatellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetősége.

Tudomásunk szerint a jelenlegi háziorvos a praxisjog értékesítését tervezi, azonban ez ezidáig sajnos nem vezetett eredményre, így jelenleg nincs reális esély arra, hogy április 01. napjától vállalkozó háziorvossal kötött feladatellátási szerződés, vagyis praxisjog alapján legyen biztosítva a háziorvosi ellátás, tehát az önkormányzatnak kell más módon biztosítania az egészségügyi alap-ellátást.

A feladat-ellátási szerződés fentiek szerinti megszüntetését követően a NEAK finanszírozásra az önkormányzat válik jogosulttá. Ezen finanszírozásból kétféle módon van lehetőség megoldani az orvosi ellátást:

- közalkalmazotti jogviszonyban háziorvos alkalmazásával
- megbízási szerződéssel (pl. egy jelenleg háziorvosi praxissal rendelkező háziorvossal).

Előzetes informálódás után az utóbbi lehetőség szerint van nagyobb esély ellátni a feladatot. Ebben az esetben a szerződő fél és/vagy alkalmazottja biztosíthatja a személyes közreműködést a körzetben. Tekintettel arra, hogy a NEAK finanszírozáshoz a finanszírozandó hónapot megelőző 5. napig (jelen esetben 2020. március 5.) be kell nyújtani a szükséges dokumentumokat, ezért nincs lehetőség arra, hogy tovább várjunk a praxisjog háziorvosunk által történő értékesítésére.

A szükséges feladatok:

- Magyaratád és Patalom Községi Önkormányzatok, valamint a Dr. Németh és Társa Háziorvosi

BT-vel feladatellátási szerződés megszüntetése

- közalkalmazotti jogviszonyban, vagy megbízási szerződéssel a feladat ellátására jogosult orvossal szerződés kötése
- NEAK-kal finanszírozási szerződés kötése

Az előzőek alapján kérem a felhatalmazást arra, hogy a háziorvosi tevékenység végzésére jogosult orvosokkal tárgyalásokat folytassak a feladatellátás érdekében, ezért a következő határozati javaslatot teszem:

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a háziorvosi alapellátás 2020. április 01. napjától történő biztosítása érdekében tárgyalásokat folytasson a háziorvosi feladat ellátására jogosult orvosokkal.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy a jelenleg hatályban lévő, háziorvosi feladat ellátására vonatkozó szerződés megszüntetésével és a NEAK finanszírozás igénylésével kapcsolatos feladatok ellátása érdekében intézkedjen.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2020. február 15.

Magyaratád, 2020. január 20.

**Takács János s.k.
polgármester**

Az előterjesztést készítette: Prisztács Éva jegyző

ELŐTERJESZTÉS

*a Képviselő-testület 2020. január 29-i ülésére
Általános iskolai felvételi körzet kijelölésének véleményezése
napirend tárgyában*

Tisztelt Képviselő- testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50.§ (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét.

A nevelési- oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények évhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet szerint:

24. § (1)* A felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az illetékes tankerületi központokat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

(1a)* A települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

(1b)* Az illetékes tankerületi központ az (1a) bekezdés szerinti vélemény és egyetértés figyelembevételével kijelölt körzetekről február utolsó napjáig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot. Egyetértés hiányában vagy körzethatár-módosítást kezdeményező javaslat esetén a tankerületi központ az egyeztetést követően jelöli ki a felvételi körzeteket február utolsó napjáig.

Településünk vonatkozásában a Kaposvári Tankerületi Központ a 2020/2021 tanévre a Kaposvári Kodály Zoltán Központi Általános Iskola Toponári Tagiskoláját tüntette fel kötelező felvételt biztosító intézményként az előterjesztés mellékletét képező kimutatás szerint. Javaslom az egyetértő véleményről történő döntéshozatalt.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Magyaratád település vonatkozásában egyetért az általános iskolai körzetek 2020/2021-es tanévre vonatkozó kialakításával kapcsolatos kijelöléssel,
2. A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a véleményt küldje meg a Kaposvári Tankerületi Központ részére.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2020. február 15.

Magyaratád, 2020. január 20.

**Takács János
polgármester**

Az előterjesztést készítette: Prisztács Éva jegyző

TK	J	A tanuló lakóhelye, tartózkodási helye	A tanuló körzeti iskolája melyik településen van (A: alsó tagozat, F: felső tagozat ; évfolyam) 2020/2021	Feladatellátási hely	Feladatellátási hely címe
K		Kökút (Kökút- Alsótapaszd, Gyöngyöspusztá, Alsógyócs)	Kadarkút	Jálics Ernő Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium	7530 Kadarkút, Fő utca 1.
K		Magyaratád	Kaposvár A,F	Kaposvári Kodály Zoltán Központi Általános Iskola Toponári Tagiskolája	7400 Kaposvár, Toponári út 62.
K		Magyaregres	Kaposvár	Kaposvári Kodály Zoltán Központi Általános Iskola Kinizsi Lakótelepi Tagiskolája	7400 Kaposvár, Búzavirág utca 21.
K		Mernye	Mernye	Somogyjádi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Mernyei Tagiskolája	7453 Mernye, Kossuth Lajos tér 3.
K		Mezőcsokonya	Mezőcsokonya	Somogyjádi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Mezőcsokonyai Tagiskolája	7434 Mezőcsokonya, Ady Endre utca 6.
K		Mike	Mike A, Kadarkút F	A:Jálics Ernő Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium Mikel Tagiskolája F:Jálics Ernő Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola és Kollégium	A:7512 Mike, Zrínyi utca 2/a. F:7530 Kadarkút, Fő utca 1.
K		Mosdós	Nagyberki	Szász Endre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	7255 Nagyberki, Ifjúság utca 1.
K		Nagybajom	Nagybajom	Nagybajomi Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola és Kollégium	7561 Nagybajom, Kossuth Lajos utca 10.
K		Nagyberki	Nagyberki	Szász Endre Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	7255 Nagyberki, Ifjúság utca 1.
K		Orci	Kaposvár	Kaposvári Kodály Zoltán Központi Általános Iskola Toponári Tagiskolája	7400 Kaposvár, Toponári út 62.
K		Osztopán	Osztopán :A Somogyjád :F	A:Somogyjádi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Osztopáni Tagiskolája F:Somogyjádi Illyés Gyula Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	A:7444 Osztopán, Fő utca 22. F:7443 Somogyjád, Bogáti utca 1.
K		Pálmajor	Nagybajom A, F	Nagybajomi Csokonai Vitéz Mihály Általános Iskola és Kollégium	7561 Nagybajom, Kossuth Lajos utca 10.

ELŐTERJESZTÉS

*a Képviselő-testület 2020. január 29-i ülésére
Magyaratádi útfelújítási program
napirend tárgyában*

Tisztelt Képviselő- testület!

Ez évben is kiírásra kerül a Magyar Falu program, amelynek keretében – az előzetes információk alapján – lehetőség lesz útfelújításra is pályázni. Az önkormányzati utak közül a Rákóczi utca, Széchenyi utca, Mátyás király utca és Rácegres utca felújításra szorul. A Bethlen G. utcában pedig csak földes úton lehet az ingatlanok egy részét megközelíteni.

A közelmúltban a hivatal épülete felújításra került, a kastély épület részlegesen fel lett újítva, a faluház energetikai korszerűsítésére hamarosan érkezik a támogatói okirat. A temető fejlesztésére, a fő tér rendbetételére is nyertünk támogatást. Úgy gondolom, hogy a lakosság jogosan fogalmaz meg kritikát az utak állapota miatt. Ezért javaslom a képviselő-testület számára egy ún. útfelújítási program jóváhagyását, amelynek keretében, pénzügyi lehetőségeink figyelembe vételével évekre lebontva, ütemezetten lehetne az utak felújítását tervezni.

Jelenleg értékpapírszámlánkon 30 millió Ft van. A kastély eladására vonatkozó szándéknyilatkozat alapján (a szükséges telekalakítást követően) megköthető adás-vételi szerződés eredményeként 35 millió Ft bevételhez juthatunk 5 év alatt. A helyi termelőszövetkezet 10 éves földbérleti szerződése ez évben lejár. Lehetőség lesz ismét 10 évre, egyösszegű bérleti díj fizetése mellett az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági ingatlanokat bérbe adni. Ebből is jelentős egyösszegű bevételünk lesz.

A telefonszolgáltatók által biztosított éves bérleti díjak, valamint az adóbevétel további forrást biztosít, amelyek lehetővé teszik, hogy egyéb felújítási munkákat, beszerzéseket (pl. óvodai ellátás vonatkozásában) is végrehajtsunk.

Annak érdekében, hogy a program költségvetése összeállításra kerülhessen szükséges az utak felújítási költségigényének felmérése. A Magyar Falu programba a Rácegres utca felújításának támogatási igényét javaslom benyújtani. Ehhez tervdokumentáció is szükséges. Fentiek miatt árajánlatot kértünk be a tervezési munkákra vonatkozóan Sárdi János tervezőtől. A benyújtott ajánlat alapján 480.000,-Ft lenne a tervezési munka a pályázattal nem érintett utcákra készítendő költségvetéssel együtt.

Javaslom a tervezői szerződés megkötését. A tervek és költségbecslések után az útfelújítási programhoz összeállításra kerülhet egy tervezet, amelynek jóváhagyása szintén a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tervezői szerződést köt benyújtott árajánlata alapján Sárdi János (Kaposvár, Csokonai u. 2.) szám alatti okl. tervezővel

1. **Rácegres utca burkolat felújítás** egyszerűsített terv készítése -pályázati kiírás szerint-, Egyszerűsített helyszínrajz, műszaki leírás, tervezői nyilatkozat műemlék védelem, illetve építési engedély vonatkozásában, tervezői költségbecslés;

2. **Bethlen G. utca javított földút** tervezése a helyszínen egyeztetettek szerint, + 2 db kapubejáró, szintén zúzott kővel javított földútként; Egyszerűsített helyszínrajz, műszaki leírás, tervezői költségbecslés;
 3. **Rákóczi utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbecslés
 4. **Széchenyi utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbecslés
 5. **Mátyás király utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbecslés
 6. **Rácegres utca** K-i oldali **járda felújítás** Műszaki leírás, tervezői költségbecslés
- készítésére vonatkozóan 480.000,-Ft összegért, mely összeg ÁFA-t nem tartalmaz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2020. február 5.

Magyaratád, 2020. január 20.

**Takács János
polgármester**

Az előterjesztést készítette: Prisztács Éva jegyző

Sárdi János
7400 Kaposvár, Csokonai u. 2
E-mai cím: jsardi@gmail.com
Tel: +36 30 9464 415

Sárdiné Perczel Ágnes
7400 Kaposvár, Ibolya u. 38.
Eng.sz: KÉ-K-14-0162

Tárgy: Tervezői ajánlat Magyaratád út- és járda burkolat felújítási munkák egyszerűsített terveinek elkészítése tárgyában

MAGYARATÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Prisztács Éva
jegyző

7463 Magyaratád,
Hősök tere 4.

Tisztelt Jegyző Asszony!

Szöbéli megkeresésük alapján a „Magyaratád, út- és járda felújítási program” tervezés tárgyában ajánlatomat az alábbiakban adom meg:

Ajánlat tevő: Sárdi János okl. építőmérnök
Levelezési cím: 7400 Kaposvár, Csokonai u. 2.

Vállalt feladat, szóbeli egyeztetés alapján az alábbiakban kerül rögzítésre:

- **Rácegres utca burkolat felújítás** egyszerűsített terv készítése -pályázati kiírás szerint-, Egyszerűsített helyszínrajz, műszaki leírás, tervezői nyilatkozat műemlék védelem, illetve építési engedély vonatkozásában, tervezői költségbecslés;
- **Bethlen G. utca javított földút** tervezése a helyszínen egyeztetettek szerint, + 2 db kapubejáró, szintén zúzott kővel javított földútként; Egyszerűsített helyszínrajz, műszaki leírás, tervezői költségbecslés;
- **Rákóczi utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbecslés készítése;
- **Széchenyi utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbecslés készítése;
- **Mátyás király utca** meglévő aszfalt **burkolat felújítás**hoz tervezői költségbecslés készítése;
- **Rácegres utca K-i oldali járda felújítás** Műszaki leírás, tervezői költségbecslés

A kivitelezői ajánlat kéréshez, minden munkához árazatlan költségvetési kiírást is megküldjük elektronikus úton.

A fenti Tervezői feladatokat – amennyiben ezt elfogadja az önkormányzat- az alábbiak szerinti tervezői díjért készítjük el:

• Rácegres utca felújítás egyszerűsített terv készítése	150.000,- Ft
• Bethlen G. utca javított földút műszaki tervrészek készítése	100.000,- Ft
• Rákóczi utca felújítás tervezői költségbecslés készítése	50.000,- Ft
• Széchenyi utca felújítás tervezői költségbecslés készítése;	50.000,- Ft
• Mátyás király utca felújítás tervezői költségbecslés készítése;	50.000,- Ft
• Rácegres utca járda felújítás műszaki tervrészek készítése	<u>80.000,- Ft</u>

Mindösszesen: **480.000,- Ft**

Sárdi János
7400 Kaposvár, Csokonai u. 2
E-mai cím: jjwardi@gmail.com
Tel: +36 30 9464 415

Sárdiné Perczel Ágnes
7400 Kaposvár, Ibolya u. 38.
Eng.sz: KÉ-K-14-0162

Ezen ajánlatok közműegyeztetést nem tartalmaznak, de a közművek helyszínrajza minden munkához csatolásra kerül, mely tájékoztatást ad a kivitelezéshez. Nem tartalmazza továbbá az esetleges közúti érintettség esetén szükséges bejelentést, illetve szükség esetén az ideiglenes forgalomkorlátozási terv készítését.

A fenti ajánlat nettó ár, ÁFÁ-t a tervező nem is számít fel, mert nem ÁFA kötelezett.

A feladatokat a Megrendelővel együttműködve, szükség szerint egyeztetve kell elkészíteni;

A munka elvégzéséhez szükséges jogosultsággal rendelkező tervező, a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú utak felújítása” pályázati kiírásnak megfelelően Sárdiné Perczel Ágnes, a Mérnöki Kamara által vezetett tervezői névjegyzékben Eng. szám: **KÉ-K 14-0162**

Teljesítési határidő: Az ajánlat elfogadása után az Önkormányzattal kötendő szerződésben, szükség esetén ütemezetten/munkánként kerül meghatározásra.

Kaposvár, 2020. január 22.

Bízva ajánlatom elfogadásában és a sikeres együttműködésben

Üdvözlettel



Sárdi János
okl. építőmérnök
ME-KÉ -14-0209

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. január 29-i ülésére

Ajánlattételi felhívás

- Magyaratádi Fő tér felújítására

- Háziorvosi szolgálati lakás felújítására

- Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztésére

napirend tárgyában

Tisztelt Képviselő- testület!

Önkormányzatunk az

- Észak Kaposi Partnerek Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-31-1.1.3-17 kódszámú, Észak Kaposi Partnerek Vidékfejlesztési Egyesület - Kulturális és természeti környezet fejlesztése, vidéki örökség megőrzése, hasznosítása, környezettudatosságot szolgáló tevékenységek című felhívás alapján a 1976304926. sz. Magyaratádi Fő tér felújítása c. projektre 4.229.994,-Ft összegű
- a Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” c intézkedésében a 3020721975. sz. Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztése c. projektre 3.600.069,-Ft összegű
- a Magyar Falu Programban „Szolgálati lakás” c. intézkedésben a 3031944897 sz. Magyaratádi Háziorvosi Szolgálati lakás felújítása c. projektre 19.999.998,-Ft összegű támogatást nyert.

A projektek túlnyomó részt építési tevékenységeket tartalmaznak, ezért annak érdekében, hogy kellő idő legyen a munkálatok végzésére, már tavasszal célszerű lenne a munkálatokat megkezdeni. Az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján három ajánlat beszerzésére van szükség, ajánlattételi felhívás keretében. Az ajánlattételi felhívás dokumentációja az előterjesztés mellékletét képezi. Lehetőség van arra, hogy akár mindhárom projekt vonatkozásában ugyanazok az ajánlattevők legyenek felkérve.

Tájékoztatom a képviselő-testületet arról, hogy a fenti támogatási összegek nem a projektek teljes költségét tartalmazzák, csupán a támogatásként megállapított összeget. Mindhárom projekt esetében részletes, tételes költségvetés készült a pályázathoz. Ezek a költségvetések tartalmazzák a részletes mennyiségeket és műszaki tartalmat.

Az ajánlatok beérkezését követően az Ügyrendi és Jogi Bizottságnak kell az ajánlatok bontását elvégezni. Ez után a bíráló bizottság fog javaslatot készíteni a nyertes ajánlattevőre, amely alapján a képviselő-testületnek kell a döntést meghozni a beszerzés eredményéről és a vállalkozói szerződés megkötéséről.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyaratád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Észak Kaposi Partnerek Vidékfejlesztési Egyesület működési területére meghirdetett, VP6-19.2.1.-31-1.1.3-17 kódszámú, Észak Kaposi Partnerek Vidékfejlesztési Egyesület - Kulturális és természeti környezet fejlesztése, vidéki örökség megőrzése, hasznosítása, környezettudatosságot szolgáló tevékenységek című felhívás alapján a 1976304926. sz. Magyaratádi Fő tér felújítása c. projektre vonatkozóan „Vállalkozási szerződés a Magyaratádi Fő tér felújítása kivitelezési munkáira” című

2. a Magyar Falu Program „Temető fejlesztése” c intézkedésében a 3020721975. sz. Magyaratádi temető infrastruktúra fejlesztése c. projektre vonatkozóan „Vállalkozási szerződés a Magyaratádi köztemető infrastruktúra fejlesztés kivitelezési munkáira” című
3. a Magyar Falu Program „Szolgálati lakás” c. intézkedésben a 3031944897 sz. a Magyaratádi Háziorvosi Szolgálati lakás felújítása c. projektre vonatkozóan a „Vállalkozási szerződés a Magyaratádi háziorvosi szolgálati lakás felújításának kivitelezési munkáira” című

beszerzések vonatkozásában ajánlattételre hívja fel a következő ajánlattevőket:

- 4 L Group Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (7400 Kaposvár, Erdősor utca 115.) Cg.14-09-309031 Adószám: 14685686-2-14.
- TERV-MÉRŐ Korlátolt Felelősségű Társaság (7521 Kaposmérő, Váci Mihály utca 1.) Cg.14-09-308217 Adószám: 14351419-2-14.
- GÁÉV-2008 Korlátolt Felelősségű Társaság (7463 Magyaratád, Pázmány Péter tér 4.) Cg.14-09-308158 Adószám: 14325478-2-14

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívások kiküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: 2020. február 1.

Magyaratád, 2020. január 20.

**Takács János
polgármester**

Az előterjesztést készítette: Prisztács Éva jegyző

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Ajánlatkérő:

Magyaratád Községi Önkormányzat

„Vállalkozási szerződés a kivitelezési munkáira”

Ajánlattételi határidő:

**2020. év február hónap 12. nap
10 óra 00 perc**

Ajánlat-tételi felhívás

1. **Az ajánlatkérő:** Magyaratád Község Önkormányzata
Képviselőjében eljár: Takács János polgármester
2. **Ajánlatkérő címe:** 7463 Magyaratád, Hősök tere 4.
Tel.: 82/520-004
e-mail: magyaratad@t-online.hu
3. **A választott eljárás:** meghívásos eljárás.
4. **A szerződés meghatározása:**

Vállalkozási szerződés a kivitelezési munkáira.

5. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Az ajánlattevő csak a csatolt mellékletek szerinti dokumentációban részletezett beruházás egészére tehet ajánlatot.

Az ajánlatkérő javasolja, hogy az ajánlattevő a helyszín ismeretében, saját felelősségére szerezzen be minden olyan információt, mely az ajánlatának elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges lehet. Az ajánlat-tételhez szükséges tevékenységgel kapcsolatos költségek az ajánlattevőt terhelik.

Az elvégzendő kivitelezési munkák méret és mennyiségszámítását az ajánlat-tételi felhíváshoz csatoljuk. A rendelkezésre álló kiviteli tervet – előzetes időpont – egyeztetés alapján áttanulmányozásra a vállalkozó rendelkezésére bocsátjuk.

6. **A teljesítés határideje, helye:**

A teljesítési határidő: a munkaterület átadásától számított 180 nap

A teljesítés időtartama tekintetében az ajánlattevőnek a munkaterület átadása napjától a készre jelentésig terjedő időtartamot kell figyelembe vennie. Az ajánlattevő legyen figyelemmel arra, hogy a kivitelezés befejezése (készre jelentés) csak és kizárólag abban az esetben kerülhet sor, ha a műszaki leírásban meghatározott feladatok maradéktalanul teljesültek és az ingatlan rendeltetésszerű használatra alkalmas.

Ajánlattevő előteljesítést elfogad.

Teljesítés helye:

7463 Magyaratád, belterület, hrsz.

A kivitelezési munkálatok egy ütemben kerülnek megvalósításra,

7. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:**

Ajánlatkérő előleget a szerződésben foglaltak szerint biztosít.

A nyertes ajánlattevő számlázásra a szerződésben meghatározottak szerint jogosult.

8. **Alkalmassági követelmények**

8.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő.

8.2. Műszaki, szakmai és egyéb alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

8.2.1. Ajánlattevő legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése

A referenciát az ajánlattételi felhívás melléklete szerinti nyilatkozaton kell feltüntetni, ahol meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

8.2.2. Az alkalmasság minimum követelménye(i):

Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben teljesített, legalább 3 db nettó millió forint vállalási árú építési referenciával.

8.2.3. Egy alkalmassági követelmények:

Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben az alábbi okok bármelyike vele szemben fennáll:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeit megsértette
- f) ga) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy
- g) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli

állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

- h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is –, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

9. Az ajánlattétel során benyújtandó dokumentumok:

10.1. Felolvasólap

10.2. Tételes ajánlat az ajánlatkérő által a felhívás mellékletként megküldött ajánlat sablon kitöltött, cégszerűen aláírt és bélyegzővel ellátott PDF formátumban

10.3. ajánlattételi felhívás mellékletét képező Felolvasólap cégszerűen aláírt és bélyegzővel ellátott PDF formátumban

10.4. nyilatkozat referenciáról

10.5. nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról

10. Az ajánlat nyelve: magyar.

11. A hiánypótlás lehetősége:

Ajánlatkérő a hiánypótlásra teljes körben, egy alkalommal lehetőséget biztosít, azonban a hiánypótlás nem irányulhat az ajánlat benyújtásakor a felolvasólapon feltüntetett ajánlati ár módosítására.

12. Az ajánlati határidő:

Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2020. február 12. 10.00 óra

13. Az ajánlat benyújtásának helye, módja:

Az ajánlatokat személyesen, vagy tértivevényes postai küldeményként kell benyújtani Magyaratád Községi Önkormányzat 7463 Magyaratád, Hősök tere 4. címre, zárt borítékban „..... kivitelezői ajánlat” megjelöléssel.

14. Az ajánlatok felbontásának helye és időpontja:

Az ajánlatok felbontására 2020. február 12. napján 15.00 órakor kerül sor
Helye: Magyaratád Község Önkormányzatának tanácsterme
7463 Magyaratád, Hősök tere 4.

15. Az ajánlatok bontása bontóbizottság jelenlétében nem nyilvánosan történik.

16. Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik és az elbírálást követő 30 napig tart.

17. Az ajánlatok bírálati szempontja, az értékelés módszere:

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő a nettó ajánlati árat veszi figyelembe az értékelés során. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF), nettó értékben, pozitív egész számokban kell megadni.

A benyújtott ajánlatok elbírálása tárgyalás nélkül történik. A beszerzési eljárás eredményéről ajánlattevők, a képviselő-testületi döntést (eredményhirdetést) követő 5 munkanapon belül elektronikus formában értesítést kapnak.

18. Egyéb információk:

- 18.1. Az ajánlattételi felhívás és mellékletei elektronikusan (ajánlattevők e-mail címére) kerül kiküldésre
- 18.2. Az ajánlatkérő, a tervezett munkaterület átadás napjáig a nyertes ajánlattevővel egyösszegű, átalányáras szerződést köt a műszaki dokumentációban és tételtes költségvetésben szereplő műszaki tartalommal megvalósuló, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot kivitelezésére.
- 18.3. Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot arra, hogy az ajánlattételi eljárást eredménytelennek nyilvánítsa, illetve adott esetben a szerződéskötéstől elálljon.

Az ajánlati felhívással kapcsolatban további felvilágosítást nyújt Takács János polgármester a 30/6813481 telefonszámon.

Magyaratád, 2020. január 29.

**Takács János
polgármester**

Mellékletek:

- Felolvasólap
- Nyilatkozat referenciáról
- Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról
- Méret és mennyiségszámítást tartalmazó ajánlat sablon (xls formátumban)
- Műszaki dokumentáció

Magyaratád Községi Önkormányzat ajánlattevő részére

„..... kivitelezési munkái”

FELOLVASÓ LAP

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Nyilvántartó cégbíróság neve:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Belföldi adószáma:	
Pénzforgalmi jelzőszám:	
Képviselő neve:	

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	
Kapcsolattartó személy faxszáma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Egyösszegű ajánlati ár:

Nettó ajánlati ár (HUF)	ÁFA (HUF)	Bruttó (HUF)

Kelt:, 2020. év hónap napján

(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT REFERENCIÁRÓL

Alulírott, mint a(z) képviselőjére
jogosult személy az alábbi referenciákról nyilatkozom:

<u>Teljesítés ideje (év)</u>	<u>Szerződést kötő másik fél megnevezése</u>	<u>Beszerezés tárgya</u>	<u>Ellenszolgáltatás nettó összege</u>	<u>Nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e</u>	<u>A referenciát igazoló személy neve, elérhetősége</u>

....., 20..... év ...hó....nap

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z) képviselőjére jogosult személy nyilatkozom, hogy társaságunkkal szemben **nem állnak fenn** az alábbi kizáró okok:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés *b)*, vagy *g)* pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés *a)* pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeit megsértette
- f) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy
- g) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel – ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is –, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

....., 20.....év ...hó....nap

.....

cégszerű aláírás

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

név: Magyaratád Község Önkormányzata
székhely: 7463 Magyaratád, Hősök tere 4.
adószám: 15399416-1-14
képviselő neve: Takács János polgármester
mint Megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**)
másrészről

név:
székhely:
adószám:
képviselő neve:
mint Vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**)

– együttesen Felek - között az alábbi helyen és időben, a következő feltételekkel:

1. Felek az c., azonosító számú projekt keretében a munkára vonatkozóan a Vállalkozó részére az ajánlattételi felhívás keretében rendelkezésre bocsátott tételes ajánlat szerinti műszaki tartalommal vállalkozási szerződést kötnek a további 2-18. pontokban rögzítettek szerint.
2. A Vállalkozó e szerződés aláírásával – a tételes ajánlat szerint – vállalja, hogy maradéktalanul elvégzi az 1. pontban meghatározott munkát (továbbiakban: Munka) az e szerződés mellékletét képező vállalkozói árajánlat szerint.
3. A Szerződés teljesítéséért Vállalkozót átalányárként (anyag és munkadíjat, valamint helyszíni telepítést is tartalmazó)
nettó ,- Ft,
27 % ÁFA ,- Ft,
bruttó ,- Ft,
összegű vállalkozási díj illeti meg, melynek fedezete a Megrendelő részéről pályázati támogatásból és önerőből teljes összegben rendelkezésre áll.
4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Munkát pályázati támogatás igénybevételel valósítja meg, így a Munkával kapcsolatosan szigorú elszámolási és dokumentációs kötelezettség terheli, amelynek teljesítése csak a Vállalkozó korrekt együttműködésével valósulhat meg.
5. A 4. pont szerinti elszámolási kötelezettség miatt a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a végszámla befogadásának feltétele a befejezett átadás-átvételi eljárás lefolytatása, valamint:
 - 5.1. Megrendelő részéről aláírt teljesítésigazolás, illetve „Kivitelezői teljességi nyilatkozat”
 - 5.2. a kivitelezés során beépítésre, felhasználásra került valamennyi anyag, eszköz tekintetében azok alkalmasságát igazoló Teljesítmény nyilatkozat alapján kiadott megfelelőségi igazolás benyújtása
 - 5.3. a beépített eszközökre vonatkozó garancia igazolás
 - 5.4. felmérési napló
 - 5.5. építési napló

6. Határidők:
- 6.1. **Munkaterület átadás:** legkésőbb a vállalkozási szerződés hatályba lépését követő 5. munkanap
 - 6.2. **Befejezési Határidő:** szerződéskötéstől számított 180. nap
7. **Vállalkozási díj megfizetése a következők szerint történik.**
A Megrendelő vállalja, hogy
- 7.1. a munkaterület átadásával egyidejűleg kiállított díjbekérő alapján a 3. pont szerinti vállalkozói díj maximum 30 %-ával megegyező összegű előleget
 - 7.2. legalább 50 %-os készültség esetén a 3. pont szerinti vállalkozói díj 50 %-ával megegyező összegű rész-számla összegét,
 - 7.3. 100 %-os készültség és az 5.1-5.3. pontban részletezettek teljesítése esetén a 7.1 és 7.2 pont szerinti összegek elszámolását tartalmazó végszámla összegét
- 8 napon belül a Vállalkozó pénzforgalmi számlájára átutalja.
8. Tekintettel arra, hogy Megrendelő lehetőséget biztosított a Vállalkozó számára a szerződés tárgyát képező munka előzetes, helyszíni felmérésére, ezért Vállalkozó ezen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy utólag – előre nem látható okokra hivatkozva – többlet vállalkozási díjra (anyag és munkadíj) nem tarthat igényt. Amennyiben Megrendelő többlet műszaki tartalom megvalósítását kéri Vállalkozótól, azt Megrendelő köteles írásban külön megrendelni.
 9. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Munkát a 6.2. pont szerinti határidőre I. osztályú minőségben elvégzi. Vállalkozó az elvégzett munkára a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerinti jótállási (garanciális, szavatossági) kötelezettséget vállal.
 10. Ha a Vállalkozó nem teljesít a Vállalkozási szerződésben meghatározott határidőre és Felek egyezőt akarattal ezen szerződést a határidő vonatkozásában nem módosítják, akkor Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek.
A késedelmi kötbér alapja a teljes bruttó vállalkozási díj.
A késedelmi kötbér mértéke a teljes bruttó vállalkozási díj 2 ezreléke, a késedelem minden naptári napja után, amely a vállalt határidő és a teljesítés igazolás kelte között eltelik. A kötbér felső határa a bruttó vállalkozási díj 10 %-a.
A Megrendelő kötbér, és a kötbért meghaladó mértékű kárigényét – ha azt Vállalkozó nem vitatja – jogosult beszámítással érvényesíteni a Vállalkozó még ki nem fizetett számláival szemben.
 11. Ha Megrendelő a Vállalkozó számláinak kifizetésével késedelembe esik, a Ptk. szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.
 12. Vállalkozó a Munka elvégzésébe alvállalkozót bevonhat.
 13. Vállalkozó a Munkáról papír alapú felmérési és építési naplót köteles vezetni, amelyet (készültségi foknak megfelelően) a rész-számlához is ki kell állítani, illetve ahhoz mellékelni kell.

14. Tekintettel arra, hogy a beruházás pályázati pénzeszközből, egy része a Megrendelő előfinanszírozásával valósul meg a pályázatban feltüntetett műszaki tartalom alapján, a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Munka teljesítése során, csak a kereskedelmi forgalomból beszerzett új berendezések, készülékek és anyagok építhetők be. A kivitelezés során a költségvetésben szereplő anyagok, eszközök műszaki paraméterei (pl. típus, méret, szín, anyag, mennyiség, stb) tekintetében eltérni, csak a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján, a Megrendelő jóváhagyásával lehet. Ezen eltéréseket a Megrendelő és Vállalkozó írásban rögzíti és a Megrendelő írásban hagyja jóvá. Amennyiben a támogató helyszíni ellenőrzése során megállapításra kerül, hogy a műszaki tartalomban – a Megrendelő jóváhagyása nélkül, a Megrendelő által meg nem állapítható – változtatás történt és ezért Megrendelő a pályázati támogatástól, vagy annak egy részétől esik, illetve a támogató hatóság a műszaki tartalom eltérés miatt szankcióval (büntető kamat) él, a Vállalkozó köteles az okozott kárt Megrendelő számára megtéríteni.
15. Ezen szerződés felmondását a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt dokumentumban kell rögzíteni.
16. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk és az egyéb hatályos jogszabályok és rendelkezések előírásai az irányadók.
17. A szerződő felek a közöttük létrejött szerződésből adódó vitákat peren kívüli egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén a felek alávetik magukat a Kaposvári Törvényszék illetékességének, illetve járásbírósi hatáskörbe tartozó vita esetén a Kaposvári Járásbíróság illetékességének.
18. A szerződés 3 eredeti példányban készül, mely példányokat Felek egyező akarattal írják alá.

Kelt: 2020. február „.....”

**Takács János
polgármester
Megrendelő**

vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

gazdasági vezető