

**Batéi Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Szentbalázsi Kirendeltsége**  
**7472 Szentbalázs Fő u. 85.**  
**Tel/Fax: 82/569-015**

Ügyiratszám: H/ /2019.

Tárgy: Jkv. felterjesztése

**SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL**

**KAPOSVÁR**

**Nagy Imre tér 1.**

**7400**

T. Cím!

Mellékelten megküldöm Hajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. december 10-én tartott nyílt és zárt Képviselő-testületi üléséről** készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit.

Szentbalázs, 2019. január 11.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző megbízásából

  
Tormási Andrea  
aljegyző



## Jegyzőkönyv

Készült Hajmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 10. napon 16.45 órakor kezdődő Hajmás, Templom tér 1. szám alatt tartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

### Jelen vannak:

Török Sándor-polgármester  
Kontra Zoltán - alpolgármester  
Molnár Attiláné – képviselő  
Sólyom János - képviselő  
Hiányzik: Szalai Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal: Patakiné Kercsó Szilvia jegyző

Tormási Andrea aljegyző

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető

- Török Sándor -polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Javasolja a napirendi pontokat elfogadni.

### 4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **140/2018. (XII.10.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:**

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018.12.10-i ülés napirendi pontjait elfogadja és tárgyalja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

### **Napirendek:**

- 1. Falugondnoki beszámolóról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 2. KAVÍZ tartozásról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- 3. Egyéb ügyek**  
Előterjesztés: szóban  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester

### **Napirendek tárgyalása:**

- 1. Falugondnoki beszámolóról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester elmondja, hogy elég sok gond volt idén a falugondnoki munkával, a falugondnok most is táppénzen van, de elkészítette a beszámolóját, amit javasol elfogadni. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

Határozati javaslat:

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**141/2018. (XII.10.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:**

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete a Falugondnoki Szolgálat 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

## **2. KAVÍZ tartozásról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

- Török Sándor polgármester – elmondja, hogy a már tárgyaltak a KAVÍZ Kft. felé 2014 óta fennálló tartozásról, ami az előző szolgáltatótól az AQUAZALA Kft. megszűnése után a KAVÍZ Kft átvett. Egy akkor született megállapodás alapján ezt a tartozást a KAVÍZ Kft. beszámította volna az az évi bérleti díjba, ennyivel kevesebbet kapott volna az önkormányzat. Ez akkor nem történt meg, már egyeztettek többször is a megoldásról, most a KAVÍZ Kft. ajánlata szerint, mivel a Gördülő Fejlesztési terv miatt a 2018. évi bérleti díjból nem lehet már kompenzálni, ezért a korábbi években megfizetett, az önkormányzatok elkülönített folyószámláján lévő összegek terhére számolnák el, egy külön megállapodással. Javasolja ezt a megoldást elfogadni, ez már egy régóta húzódó probléma, most itt a lehetőség a lezárására. Kéri a képviselőket, hogy aki ezt elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Határozati javaslat:

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete a KAVÍZ Kft-vel 2014. évben megkötött megállapodás szerint fennálló – 198.376 Ft összegű tartozást az önkormányzat bérleti díjra elkülönített folyószámlája terhére – külön kompenzációs megállapodással megfizeti.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**142/2018. (XII.10.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:**

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete a KAVÍZ Kft-vel 2014. évben megkötött megállapodás szerint fennálló – 198.376 Ft összegű tartozást az önkormányzat bérleti díjra elkülönített folyószámlája terhére – külön kompenzációs megállapodással megfizeti.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

**3. Egyéb ügyek**

Előterjesztés: szóban

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester: elmondja, hogy a Belügyminisztériumi útfelújításos pályázatban a módosítás készítené az Államkincstárhoz való benyújtásra, mivel kiegészítik az elvégzett munkákat a bejárók leaszfaltozásával. Ezeket a tavasz folyamán tudja a vállalkozó megcsinálni. Így a vállalt leaszfaltozott mennyiség el fog készülni.

Patakiné Kercsó Szilvia jegyző: elmondja, hogy szükséges lenne a vállalkozói szerződés módosítása is, hiszen a munkálatok elhúzódnak, a szerződés viszont le fog járni december 20- al, akár nyárig meg lehetne hosszabbítani. Felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy a szerződéstől eltérően végzik el az útfelújítást és nem lesz rá módosítási engedély, akkor lehet, hogy a támogatási összeg egy részét vissza kell fizetni, kéri, hogy erre figyeljenek és kerüljön bevonásra az önkormányzat műszaki ügyintézője is.

Török Sándor polgármester: javasolja, hogy a vállalkozóval kötött szerződést hosszabbítsák meg 2019. június 30-ig, és egészítsék ki a munkálatokat a bejárók leaszfaltozásával és ezzel egyidejűleg a Kincstárnál a módosítási kérelmet adják be. Kéri a képviselőket, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Határozati javaslat:

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Kincstárnál a Belügyminisztériumtól nyert Hajmás Fő u. 143. járda felújítási támogatási szerződés módosítását úgy, hogy az egészüljön ki a járdához tartozó bejárók aszfaltozásával és pontosításra kerül az járda hossza. Ezzel egyidejűleg kezdeményezi a vállalkozóval - Falcon-Ház Kft-vel – a vállalkozói szerződés ennek megfelelő módosítását és a határidő hosszabbítását is 2019. 06.30-éra.*

*Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítására és a vállalkozói szerződés módosításának aláírására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**142/2018. (XII.10.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:**

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Kincstárnál a Belügyminisztériumtól nyert Hajmás Fő u. 143. járda felújítási támogatási szerződés módosítását úgy, hogy az egészüljön ki a járdához tartozó bejárók aszfaltozásával és pontosításra kerül az járda hossza. Ezzel egyidejűleg kezdeményezi a vállalkozóval - Falcon-Ház Kft-vel - a vállalkozói szerződés ennek megfelelő módosítását és a határidő hosszabbítását is 2019. 06.30-éra.*

*Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosítására és a vállalkozói szerződés módosításának aláírására.*

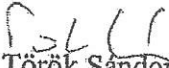
*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

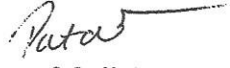
- Patakiné Kercsó Szilvia-jegyző rákérdez, hogy az MVH-s traktor pályázattal mi a helyzet, válaszolt már az MVH a feltett kérdésekre, hogy ki lehet-e lépni a konzorciumból?
- Török Sándor-polgármester elmondja, hogy 1 fő kilép – Gálosfa – a konzociumból, attól még megfogják kapni a támogatást, marad Hajmás és Kaposgyarmat ők valósítanak meg ketten a pályázatot.
- Patakiné Kercsó Szilvia-jegyző javasolja, hogy januárban erről mindenképpen tárgyaljanak az érintett önkormányzatok, mivel a konzorciumi kilépésről sincs döntés Gálosfa részéről, és az anyagikat is meg kell vizsgálni, hogy ha csak két település marad.

A polgármester megköszöni az ülésen való részvételt a nyílt ülést 17.15 órakor bezárja.

K.m.f.

  
Török Sándor  
polgármester



  
Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

Hajmás Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől  
7473 Hajmás Templom tér 1.

Ügyiratszám: /2018.

**M E G H Í V Ó**

Hajmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
*2018. december 10-én (hétfő) közmeghallgatást követően* képviselő-testületi ülést tart,  
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Községháza Hajmás Templom tér 1.

**Napirendek:**

- Falugondnoki beszámoló**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- KAVÍZ tartozásról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
- Egyéb ügyek**  
Előterjesztés: szóban  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Hajmás, 2018. december 06.

Török Sándor sk.  
polgármester

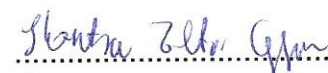
## JELENLÉTI ÍV

Hajmás Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
2018. december 10-én megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelentekről


Török Sándor polgármester



Kontra Zoltán György alpolgármester



Molnár Attiláné képviselő



Sólyom János képviselő



Szalai Zsolt képviselő

.....

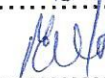
Patakiné Kercsó Szilvia jegyző



Tormási Andrea aljegyző



Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető



.....

## Hajmás falugondnokának beszámolója 2018.év

Hajmás településen 2013. június 20-tól látom el a falugondnoki teendőket. Feladatom ellátásához a falugondnoki tanfolyamot 2015. áprilisában sikeresen elvégeztem.

A falugondnok tevékenységét a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet tartalmazza.

Alapfeladatnak minősül

- az étkeztetésben, a házi segítségnyújtásban, a közösségi és szociális információk szolgáltatásában való közreműködés
- az egészségügyi ellátáshoz való hozzájutás biztosítása, a háziorvosi rendelésre szállítás, az egyéb egészségügyi intézménybe szállítás, a gyógyszerkiváltás és a gyógyászati segédeszközökhöz való hozzájutás biztosítása;
- az óvodáskorú, iskoláskorú gyermekek szállítása

Kiegészítő feladatnak minősülnek a lakossági szolgáltatások:

- a közösségi, művelődési, sport- és szabadidős tevékenységek szervezése, segítése,
- az egyéni hivatalos ügyek intézésének segítése, lakossági igények továbbítása,
- az egyéb lakossági szolgáltatások, valamint az egyéb alapszolgáltatások biztosításában való közreműködés.

Közvetett szolgáltatásnak minősül:

- az ételszállítás önkormányzati intézménybe,
- az önkormányzati információk közvetítése a lakosság részére,
- a falugondnoki szolgálat működtetésével kapcsolatos teendők ellátása.

A továbbiakban részletesen szeretnék beszélni az elvégzett feladataimról:

A jogszabályi előírásoknak megfelelően:

- Négyhetente szállítottam az ebédet a 4 település szociális étkezői számára,
- Négyhetente szállítottam az ebédet a gálosfai Surján Völgyi Mesevár Óvodába.
- Az önkormányzati iratokat rendszeresen továbbítottam.
- Gyógyszert váltottam ki a lakosság számára.
- Besegítek az önkormányzati közmunkások koordinálásába.

- Megállapodás alapján elláttam Hajmás, Kaposgyarmat és Cserénfa települések falugondnokainak helyettesítését.
- Közmunkásokat szállítottam a Járási Hivatal Munkaügyi Kirendeltségére és alkalmassági vizsgálatokra.
- Helyi orvosi rendelőbe szállítottam igény szerint a lakosokat heti egyszer, keddi napokon.
- Háztartási és önkormányzati eszközöket szállítottam javíttatásra.
- Havonta legalább egy alkalommal megtankoltam a buszt, heti rendszerességgel takarítottam, felmostam.
- Óvodásokat szállítottam háromhetente a gálosfai Surján Völgyi Mesevár Óvodába.
- Igény szerint sportrendezvényre , kulturális rendezvényekre szállítottam csoportokat
- A Hajmási nyugdíjas klubba szállítottam a klub tagjait.

Feladatom továbbá a közmunkások irányítása, ellenőrzése, önkormányzati levelek kézbesítése és a polgármester által kiadott egyéb feladatok elvégzése.

Napi munkámról tevékenységnaplót vezetek.

A tavalyi közlekedési balesetet következtében, jogosítványom bevonásra került, amelyet az ügy tisztázása és lezárása után 2018. február hónapban kaptam vissza.

2018. novembere óta táppénzen vagyok.

Kérem beszámolóm elfogadását.

Hajmás, 2018. december 10.

Tisztelettel:

Kocsis László Zsolt  
falugondnok

**Feladó:** Jegyző Baté - Patakiné Kercsó Szilvia <jegyzo@bate.hu>  
**Küldve:** 2018. október 30. 13:44  
**Címzett:** Önkormányzat Mosdós  
**Tárgy:** Fwd: Önkormányzati tartozás rendezése

Ezekről van valami előzmény, korábbi szerződés, mert már többször tárgyalták, hogy nem fizetik, most meg írják jóvá valahogyan? Érdekes?

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Önkormányzati tartozás rendezése  
**Dátum:**Tue, 30 Oct 2018 12:30:46 +0000  
**Feladó:**Somogyvári Szabolcs <Somogyvari.Szabolcs@kaviz.hu>  
**Címzett:**szentbalazs@kapos-net.hu <szentbalazs@kapos-net.hu>  
**CC:**jegyzo@bate.hu <jegyzo@bate.hu>, Genczler István <genczler.istvan@kaviz.hu>

*Gáspár József, Gálosfa Község Önkormányzatának polgármestere részére*

Tisztelt Polgármester Úr!

A tegnapi napon történt személyes megbeszélésünkre hivatkozva ezúton röviden összefoglaljuk a Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz víziközmű-rendszeren keletkezett önkormányzati tartozás előzményeit és lehetséges megoldását az alábbiak szerint:

A KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. 2014. január 1-jén átvette a fenti víziközmű-rendszer üzemeltetését a korábbi szolgáltatótól, az Aquazala Kft-től. Az átvétel során a két szolgáltató megállapodott, hogy az önkormányzatoknak az Aquazala Kft-vel szembeni tartozását a KAVÍZ Kft. átveszi, amely a korábbi években történt tolozárcserék ki nem egyenlítéséből keletkezett.

A tartozás kiegyenlítése érdekében többször felvettük a kapcsolatot az önkormányzatokkal, de ez eddig, sajnos, még nem vezetett eredményre. Ennek oka egyrészt az volt, hogy a tartozás nem lett rendezve azonnal a 2014. évi bérleti díjból, így feledésbe merült, másrészt pedig az, hogy a tartozásátvállalási szerződés rosszul lett megfogalmazva. Ráadásul, az időközben bevezetett Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) már nem adott módot arra, hogy ez a tartozás a bérleti díj terhére kerüljön megfizetésre.

A hátralék rendezése érdekében a következő javaslatot tesszük az érintett önkormányzatoknak:

A jogszabályok értelmében az ellátásért felelősök elkülönített folyószámlán vezetik a bérleti díjból származó bevételeiket. A KAVÍZ Kft. a Gördülő Fejlesztési Tervek forrásoldalának tervezése érdekében minden év elején bekéri e folyószámlákon rendelkezésre álló összegeket egy nyilatkozat formájában. A dokumentumokat mindhárom önkormányzat 2018-ban is megküldte, melyek figyelembe vételével az alábbi egyenlegek mutathatók ki:

	<b>Időpont</b>	<b>Gálosfa</b>	<b>Hajmás</b>	<b>Kaposgyarmat</b>
2018. évi folyószámla nyilatkozat szerinti összeg	2018.02.12.	245 721 Ft	899 640 Ft	152 708 Ft
2017. évi kompenzáció szerinti összeg	2018.06.30.	42 281 Ft	40 939 Ft	10 400 Ft
2018. évi GFT várható egyenlege	2018.12.31.	-10 804 Ft	-7 641 Ft	-3 068 Ft

<b>2018. év végi várható folyószámla egyenleg</b>	<b>2018.12.31.</b>	<b>277 198 Ft</b>	<b>932 938 Ft</b>	<b>160 040 Ft</b>
Önkormányzati tartozás összege		-190 240 Ft	-198 376 Ft	-221 152 Ft
<b>Tartozás kiegyenlítése utáni várható egyenleg</b>		<b>86 958 Ft</b>	<b>734 562 Ft</b>	<b>-61 112 Ft</b>

A fentiek alapján megállapítható, hogy Gálosfa és Hajmás községek folyószámláján rendelkezésre áll a korábbi tartozások fedezete, míg Kaposgyarmat esetében hiány mutatkozik. Megjegyezzük, hogy a 2019. évi GFT összeállítás során csak a 2019. évi bérleti díjak mértékéig terveztünk munkákat, az elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegeket nem vettük figyelembe, azaz a folyószámlán lévő összegek nem lettek előre elkölthetve.

Javasoljuk, hogy az önkormányzatok a tartozásokat a bérleti díjra elkülönített folyószámlán rendelkezésre álló összegből fizessék meg az alábbiak szerint:

A GFT programjában nem szerepelhet olyan tétel, ami korábban elkészült munka ellenértékét tartalmazza, abban csakis a jövőben megvalósítandó feladat tüntethető fel. Mivel a tartozás korábban elkészült munkából adódik, ezért a tartozások bele sem kerülnek a GFT-be. A folyószámlán rendelkezésre álló összeg viszont a korábbi években fel nem használt, még a GFT bevezetése előtti időszak bérleti díjaiból keletkezett, annak pontos eredete nem ismert, így annak felhasználását nem vizsgálhatja a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH).

Mivel a 2018. évi bérleti díjak és GFT munkák kompenzálásáról szóló megállapodásban csak az ideai munkák szerepelhetnek, a tartozást egy külön kompenzációban szerepeltetnénk, melyet 2019. év elején küldenénk meg az önkormányzatoknak a tárgyévi kompenzációval együtt. Gálosfa és Hajmás esetében a tartozás ezzel már ki is futna, hiszen a forrás a fentiek értelmében rendelkezésre áll. Kaposgyarmat esetében a 2019. évi munkák összköltségét csökkentenénk a kívánt mértékben, így a teljes tartozás csak 2020-ra rendeződne, de a KAVÍZ Kft. partner ebben.

Kérjük, hogy a fenti javaslatot vitassák meg az érintett önkormányzatok, és szükség esetén hozzanak róla képviselő-testületi döntést.

Szívésségüket előre is köszönjük, és várjuk visszajelzésüket.

Üdvözlettel:

**Somogyvári Szabolcs**  
szolgáltatási csoportvezető  
vízellátási főmérnök-helyettes



KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.  
H-7400 Kaposvár, Áchim András u. 2.  
Tel.: +36 82 528-589  
Fax: +36 82 529-999  
Mobil: +36 20 285-86-68  
E-mail: [somogyvari.szabolcs@kaviz.hu](mailto:somogyvari.szabolcs@kaviz.hu)

Ez az üzenet és minden ehhez csatolt dokumentum bizalmas és kizárólagosan a címzetteknek érinti. Amennyiben nem Ön az üzenet címzettje, ezen információk nyilvánosságra hozatala, továbbítása vagy egyéb felhasználása tilos. Ebben az esetben kérjük, hogy értesítse a feladót és az információt semmisítse meg. Továbbítási hibákért vagy a címzettek által megnyitott csatolmányokért - amelyek esetlegesen vírust vagy hasonló tartalmazhatnak - nem vállalunk felelősséget.

This message and any attachments may contain information which is confidential and is intended solely for the use of the individual or entity named in the message. If you are not the intended recipient of this message any disclosure, forwarding or other use of this information is not permitted. In this case please notify the sender thereof and destroy the message. The