

*Batéi Közös Önkormányzati Hivatal  
Szentbalázi Kirendeltsége  
7472 Szentbalázs Fő u. 85.  
Tel/Fax: 82/569-015*

Ügyiratszám: H/24-18/2018.

Tárgy: Jkv. felterjesztése

**SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL**

**KAPOSVÁR**

**Nagy Imre tér 1.**

**7400**


T. Cím!

Mellékelten megküldöm Hajmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. december 05-én tartott nyílt és zárt Képviselő-testületi üléséről** készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit.

Szentbalázs, 2018. december 21.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző megbízásából

  
Tormási Andrea  
aljegyző



## Jegyzőkönyv

Készült Hajmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 05. napon 10.00 órakor kezdődő Hajmás, Templom tér 1. szám alatt tartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

### Jelen vannak:

Török Sándor-polgármester  
Kontra Zoltán - alpolgármester  
Molnár Attiláné – képviselő  
Sólyom János - képviselő  
Hiányzik: Szalai Zsolt képviselő

Tanácskozási joggal: Patakiné Kercsó Szilvia jegyző megbízásából: Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető

- Török Sándor -polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Javasolja a napirendi pontokat elfogadni.

### 4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### 102/2018. (XII.05.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:

*Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018.12.05-i ülés napirendi pontjait elfogadja és tárgyalja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

### Napirendek:

#### **1.) Leader pályázatról – vállalkozó kiválasztása**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

#### **2.) Szociális ügyek (zárt ülésen)**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

### Napirendek tárgyalása:

#### **1.) Leader pályázatról-vállalkozó kiválasztása**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Török Sándor polgármester elmondja, hogy a Falvak népességmegtartó erejének támogatása című, VP6-19.2.1. -103-05-17 kódszámú pályázatra 2018. márciusban benyújtott ravatalozó felújítása pályázat még nem került elbírálásra, de mivel a munkálatokat már el lehet kezdeni, a beszerzési eljárást lefolytatták, három árajánlatot bekértek. A három ajánlattevő:

- |                                       |                           |
|---------------------------------------|---------------------------|
| 1. Record Építő- és Szerelőipari Kft. | 8.265.000,- Ft+ÁFA 27%    |
| 2. Lomnici és Társa Kft.              | 7.905.300,- Ft. + ÁFA 27% |
| 3. Nagy István vállalkozó             | 8.807.000,- Ft. +ÁFA 27%  |

Az ajánlatok bontása megtörtént, a legjobb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft. adta, javasolja velük a vállalkozói szerződést megkötöni.

Határozati javaslat:

*Hajmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Falvak népességmegtartó erejének támogatására című VP6-19.2.1.-103-05-17 kódszámú a 03 hrsz-u Hajmás ravatalozó felújítására az önkormányzat által kiírt ajánlattételi felhívásra három érvényes ajánlat érkezett.*

*A legkedvezőbb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft (7261 Kaposhomok Széchenyi u. 1) .tette 7.905.300,- Ft. + 27% ÁFA vállalkozói áron.*

*A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lomnici és Társa Kft-val kösse meg és írja alá a vállalkozói szerződést.*

*Felelős: Török Sándor polgármester*

*Határidő: azonnal*

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**103/2018. (XII.05.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:**

*Hajmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Falvak népességmegtartó erejének támogatására című VP6-19.2.1.-103-05-17 kódszámú a 03 hrsz-u Hajmás ravatalozó felújítására az önkormányzat által kiírt ajánlattételi felhívásra három érvényes ajánlat érkezett.*

*A legkedvezőbb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft (7261 Kaposhomok Széchenyi u. 1) .tette 7.905.300,- Ft. + 27% ÁFA vállalkozói áron.*

*A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Lomnici és Társa Kft-val kösse meg és írja alá a vállalkozói szerződést.*

*Felelős: Török Sándor polgármester*


*Határidő: azonnal*

A polgármester megköszöni az ülésen való részvételt a nyílt ülést 10.20 órakor bezárja, a képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkáját.

K.m.f.

  
Török Sándor  
polgármester



  
Török Erzsébet Andrea  
kirendeltség-vezető

Hajmás Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől  
7473 Hajmás Templom tér 1.

**M E G H Í V Ó**

Hajmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2018. december 05-én 10.00 órai kezdettel rendkívüli képviselő-testületi ülést tart,  
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Hajmás Önkormányzat

**Napirendek:**

1. **Leader pályázatról – vállalkozó kiválasztása**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester
2. **Szociális ügyek (zárt ülésen)**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Török Sándor polgármester

Hajmás, 2018. december 1.

Török Sándor sk.  
polgármester



## JELENLÉTI ÍV

Hajmás Községi Önkormányzat Képviselőtestületének  
2018. december 05-én megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésén  
megjelentekről

Török Sándor	polgármester	
Kontra Zoltán György	alpolgármester	
Molnár Attiláné	képviselő	
Sólyom János	képviselő	
Szalai Zsolt	képviselő	.....
Patakiné Kercsó Szilvia	jegyző	.....
Tormási Andrea	aljegyző	.....
Török Erzsébet Andrea	kirendeltség-vezető	

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon, telefax száma:**

Név: Hajmás Község Önkormányzata  
Címe: 7473 Hajmás, Templom tér 1  
Kapcsolattartó: Török Sándor polgármester  
E-mail cím: hajmas1@freemail.hu

**2. A beszerzés tárgya, mennyisége:**

Építési tevékenységre irányuló vállalkozási szerződés Hajmás Község Önkormányzata részére építési tevékenység megvalósítására a VP6-19.2.1.-103-05-17 kódszámú, „Falvak népességmegtartó erejének támogatása” című felhívásra, a „Hajmás ravatalozó felújítása” című projekt megvalósítása kapcsán. Jelen beszerzési eljárás sikeres lezárásaként a vállalkozási szerződés kerül megkötésre az e felhívás 2. sz. mellékleteként csatolt építési szerződés - tervezet alapján.

A fenti projekt tervezett összköltsége: nettó 7 700 000 Ft

A Megbízottnak fentiek tekintetében az építési tevékenységét a 7473 Hajmás, 03 hrsz.-ú ingatlan az e felhívás 1. sz. mellékleteként csatolt ajánlattételi nyilatkozat és árazandó költségvetésben meghatározott műszaki tartalommal az e felhívás 3. sz. mellékleteként csatolt építési tervdokumentációban meghatározottak szerint kell elvégeznie.

**3. A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő székhelye és az építési tevékenységgel érintett ingatlan.

**4. A szerződés időtartama:**

A Felek a megbízási szerződést határozott időtartamra kötik, a csatolt szerződéstervezetben foglaltak szerint 2019. május 31. napjáig.

**5. Az ajánlattételi határidő, illetve az ajánlattétel benyújtásának helye:**

**2018. november 23.** (az Ajánlatkérő székhelyére való beérkezés határnapja). Hajmás Községi Önkormányzat 7473 Hajmás, Templom tér 1.

**A benyújtás módja: postai úton vagy személyes átadás-átvétel útján egy eredeti példányban, a cégjegyzésre jogosultak által cégszerűen aláírva:**

Postacím:  
Hajmás Község Önkormányzata  
7473 Hajmás, Templom tér 1

A borítékon kérjük feltüntetni:

- „AJÁNLAT: Ravatalozó
- „A pályázati határidő előtt nem bontható fel”

**6. A pénzügyi ellenszolgáltatás feltételei:**

Az ellenérték kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően a jogszabályoknak megfelelően kiállított eredeti számla ellenében átutalással történik 8 banki napon belül.

**7. Az ajánlat tartalma:**

Az ajánlatnak az ajánlatkéréssel összhangban az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat kell tartalmaznia:

1. Kitöltött és cégszerűen aláírt „Ajánlattételi nyilatkozat és árazandó költségvetés” (1. melléklet)

**8. Kizáró okok:**

A jelen eljárásban nem lehet Ajánlattevő, aki/amely nem felel meg az „Ajánlat tartalma” című pontban foglaltaknak.

**9. Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:**

Az Ajánlatkérő kiköti, hogy döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlattételi felhívást visszavonja.

Az alkalmassági feltételeknek megfelelő ajánlatok elbírálásának szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás nettó díja. A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás értékelési szempont vizsgálatának keretében az Ajánlatkérő a nettó ajánlati árakat veti össze és a legelőnyösebbet (legalacsonyabbat) preferálja. A nettó ajánlati árakat úgy kell megadni, hogy az magában foglalja az Megbízott valamennyi a feladattal kapcsolatban felmerülő költségét. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Ajánlattevőnek ajánlatát az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenn kell tartania.

**11. Az eredményhirdetés időpontja, helye:**

A beérkezett ajánlatokat Ajánlatkérő értékeli, és a szerződéskötés időpontját illetően Ajánlatkérő felveszi a kapcsolatot a nyertes Ajánlattevővel.

Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, vagy annak visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevővel köthet szerződést.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy nem hirdet eredményt.

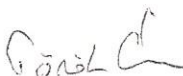
A nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötés határideje: 2018. november 30.

**12. Általános előírások:**

1. Ajánlatkérő jogosult az ajánlatkérést bármilyen okból módosítani az ajánlattételi határidőig, azonban erről a határidő előtt köteles írásban értesíteni az Ajánlattevőket.
2. Hiánypótlásra van lehetőség, mely az eljárási határidőket a hiánypótlás időtartamával meghosszabbítja, tárgyalásra nincs lehetőség. A bizottsági értékelést követően azon ajánlattevők, amelyek ajánlata hiányos, hiánypótlási felhívás keretén belül értesülnek a hiányról, megjelölve a hiánypótlásra nyitva álló határidőt.
3. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, kockázatot az Ajánlattevőnek kell viselnie.
4. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlat nem igényelhető vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és megőrzi.

Hajmás, 2018. november 09.



  
Török Sándor  
polgármester

Mellékletek:

1. melléklet: Ajánlattételi nyilatkozat és árazandó költségvetés
2. melléklet: építési szerződés – tervezet
3. melléklet: építési tervdokumentáció

**NAGY ISTVÁN**

vállalkozó

Kaposvár, Fodor J. u. 15.

Adószám: 50988242-2-34

Hajmás Község Önkormányzata  
7473.Hajmás Templom tér 1.

Tárgy: Ravatalozó felújítási munkái.

A hajmási ravatalozó felújítására a következő ajánlatot adom:

8 807 400 forint + Áfa 27% összesen 11 185 398.-

Ajánlati befejezési határidő 2019 május 31.

Ajánlatunk alapja a helyszíni egyeztetés és az átadott árazatlan költségvetés.  
Ajánlatunkat harminc napig tartjuk fenn.

Megkeresésüket köszönjük.

Melléklet: árazott költségvetés

Kaposvár, 2018. november 17.

  
-----  
**NAGY ISTVÁN**

vállalkozó

Kaposvár, Fodor J. u. 15.

Adószám: 50988242-2-34



**lomnici** és társa kft.

7261 kaposhomok      széchenyi u.l.  
mobiltelefon:      +36 30 9217 750  
telefon / fax:      +36 82 375 095  
e-mail:      lomniciestarsa@gmail.com

Hajmás Község Önkormányzata  
Hajmás Templom tér 1.

Tárgy: árajánlat

Polgármester Úr megkeresése alapján árajánlatot adunk a hajmási ravatalozó felújítására.

Ajánlati árunk 7 905 300 forint + Áfa 27%

Ajánlati befejezési határidő 2019 május 31. Az előteljesítés jogát fenntartjuk.

Ajánlatunk alapja a helyszíni egyeztetés és az átadott árazatlan költségvetés.

Ajánlatunkat harminc napig tartjuk fenn.

További egyeztetésre készséggel álunk rendelkezésre.

Megkeresésüket köszönjük.

Melléklet: árazott költségvetés

Kaposhomok, 2018. november 12.

Lomnici Péter

**LOMNICI és TÁRSA**  
Építési Fővállalkozó és Bonyolító Kft.  
Adószám: 10692336-2-14  
10200799-39710967-00000000

Hajmás Község Önkormányzata  
7473.Hajmás Templom tér 1.

Tárgy: Ravatalozó felújítási munkái.

A hajmási ravatalozó felújítására a következő ajánlatot adjuk:

8 265 000 forint + Áfa 27%

Ajánlati befejezési határidő 2019 május 31.

Ajánlatunk átdott árazatlan költségvetés alapján készítettük.  
Ajánlatunkat harminc napig tartjuk fenn.

Megkeresésüket köszönjük.  
Melléklet: árazott költségvetés

Kaposvár, 2018. november 20.

**RECORD**  
Építő- és Szerelőipari Kft.  
7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.  
Cégsz.: 14-09-302457  
Adószám: 11481919-2-14  
Számlaszám: 10200799-39771429



## Bontási jegyzőkönyv

Készült 2018. november 26-án 10.00 órakor Hajmás Önkormányzat épületében, Hajmás, Templom tér 1. szám alatt

Tárgy: Építési tevékenységre irányuló vállalkozási szerződés Hajmás Község Önkormányzata részére építési tevékenység megvalósítására a VP6-19.2.1.-103-05-17 kódszámú, „Falvak népességmegtartó erejének támogatása” című felhívásra, a „Hajmás ravatolozó felújítása” című projekt megvalósítása kapcsán. Jelen beszerzési eljárás sikeres lezárásaként a vállalkozási szerződés kerül megkötésre az e felhívás 2. sz. mellékleteként csatolt építési szerződés - tervezet alapján.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

### Pályázatok bontása:

- A pályázat kiírója képviselőjében Török Sándor polgármester ismerteti, hogy a fenti tárgyban a megadott határidőig 3 darab ajánlat érkezett.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen borítékot felbontja, és az alábbiakat állapítja meg:

Pályázó 1.: Nagy István vállalkozó

Csatolta:

- ajánlattételi nyilatkozat
- költségvetés

Pályázó 2.: Lomnici és Társa Kft.

Csatolta:

- ajánlattételi nyilatkozat
- költségvetés

Pályázó 3.: Record Kft.

Csatolta:

- ajánlattételi nyilatkozat
- költségvetés
- 

### Bontási jegyzőkönyv lezárása:

A jelenlévők a bontással kapcsolatban kérdést, észrevételt nem tettek. A kiíró a jegyzőkönyvet 10.20 órakor lezárta.

k.m.f.

Kiíró képviselőjében



Török Sándor  
polgármester

Jelenléti ív

Készült 2018. november 26-án 10.00 órakor Hajmás Önkormányzat épületében, Hajmás, Templom tér 1. szám alatt

Tárgy: Építési tevékenységre irányuló vállalkozási szerződés Hajmás Község Önkormányzata részére építési tevékenység megvalósítására a **VP6-19.2.1.-103-05-17** kódszámú, „**Falvak népességmegtartó erejének támogatása**” című felhívásra, a „**Hajmás ravatolozó felújítása**” című projekt megvalósítása kapcsán. Jelen beszerzési eljárás sikeres lezárásaként a vállalkozási szerződés kerül megkötésre az e felhívás 2. sz. mellékleteként csatolt építési szerződés - tervezet alapján.

Jelen vannak:

Kiíró részéről:

Török Sándor polgármester

  
.....

Pályázatot benyújtó részéről:

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető

  
.....