

*Batéi Közös Önkormányzati Hivatal
Szentbalázi Kirendeltsége
7472 Szentbalázs Fő u. 85.
Tel/Fax: 82/569-015*

Ügyiratszám: 103-3/2017.

Tárgy: Jkv. felterjesztése

SOMOGY MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KAPOSVÁR

Csokonai u. 3.

7400

T. Cím!

Mellékelten megküldöm Hajmás- Gálosfa - Kaposgyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületeinek **2017. április 05-én tartott nyílt közös képviselő-testületi üléséről** készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit.

Szentbalázs, 2017. május 30.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző megbízásából


Tormási Andrea
aljegyző



Jegyzőkönyv

Készült Hajmás, Gálosfa, Kaposgyarmat Községi Önkormányzat Képviselő-testületeinek 2017. április 5-én 13.30 órakor kezdődő közös testületi üléséről Hajmásán.

Jelen vannak:

Hajmás Önkormányzat részéről:

Török Sándor polgármester
Kontra Zoltán György- alpolgármester
Molnár Attiláné
Szalai Zsolt-képviselők
Hiányzik: Sólyom János képviselő

Kaposgyarmat Önkormányzat részéről:

Hegedűs Jenő polgármester
Hegedűs Gábor alpolgármester
Bozsovcics János képviselő

Gálosfa Önkormányzat részéről:

Gáspár József polgármester
Nagy Roland alpolgármester
Bárdosi Józsefné
Sipos Józsefné
Török Krisztina képviselők

Batési Közös Önkormányzati hivatal részéről:

Tormási Andrea aljegyző – jegyző megbízásából

Török Sándor Hajmás önkormányzat polgármestere köszönti a megjelenteket, testületeket, aljegyzőt. Megállapítja a többi polgármesterrel történő egyeztetés útján hogy:

- Gálosfa önkormányzat képviselő-testülete határozatképes, mert 5 fő képviselőből 5 fő jelen van,
- Hajmás önkormányzat képviselő-testülete határozatképes, mert 4 fő képviselőből 4 fő jelen van,
- Kaposgyarmat önkormányzat képviselő-testülete határozatképes, mert 3 fő képviselőből 3 fő jelen van, és
- A testületi ülés napirendjét javasolja elfogadni.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

20/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2017.04.05-i testületi ülés meghívójában szereplő napirendeket elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2017. (IV.5.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:

Hajmás Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2017.04.05-i testületi ülés meghívójában szereplő napirendeket elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2017. (IV.5.) sz. Kaposgyarmat Önkormányzat Kt. határozat:

Kaposgyarmat Községi Önkormányzat képviselő-testülete a 2017.04.05-i testületi ülés meghívójában szereplő napirendeket elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendek:

- 1. Vízi közmű képviseletében eljáró önkormányzat kijelölése, pénzügyi megállapodás elfogadása**
Előadó: polgármesterek
- 2. Surján ivóvíz-minőség javító program vagyongosztási megállapodása**
Előadó: polgármesterek
- 3. Egyéb ügyek**
Előadó: polgármesterek

Napirendek tárgyalása:

- 1. Vízi közmű képviseletében eljáró önkormányzat kijelölése, pénzügyi megállapodás elfogadása**
Előadó: polgármesterek

Török Sándor Hajmás polgármestere: A Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat víziközműnél a KAVÍZ Kft kérte, hogy mivel közös a vízmű, jelöljenek ki az önkormányzatok egy képviseletre jogosultat, javasolja Gálosfa község önkormányzatát kijelölni. Kéri a testületeket, hogy szavazzanak.

Határozati javaslat

...Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött hogy a „ 49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközműrendszer vonatkozásában, mint ellátásért felelős önkormányzat a víziközműrendszer képviseletében eljáró ellátásért felelős önkormányzata Gálosfa Község Önkormányzata.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására és településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

21/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött hogy a „ 49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközműrendszer vonatkozásában, mint ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-rendszer képviseletében eljáró ellátásért felelős önkormányzata Gálosfa Község Önkormányzata.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására Hajmás és Kaposgyarmat településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2017. (IV.5.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „ 49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközműrendszer vonatkozásában, mint ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-rendszer képviseletében eljáró ellátásért felelős önkormányzata Gálosfa Község Önkormányzata.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására Gálosfa és Kaposgyarmat településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2017. (IV.5.) sz. Kaposgyarmat Önkormányzat Kt. határozat:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „ 49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközműrendszer vonatkozásában, mint ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-rendszer képviseletében eljáró ellátásért felelős önkormányzata Gálosfa Község Önkormányzata.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására Gálosfa és Hajmás településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Török Sándor Hajmás polgármestere: A másik elfogadandó megállapodás a víziközmű vonatkozásában egy bérleti díjról történő megállapodás, hogy a települések az értéknövelő beruházásokról ne a tulajdoni hányad, hanem a bérleti díj arányában számoljanak el. Kéri a testületet, hogy ha ezzel egyetértenek, szavazzanak.

Határozati javaslat

.....Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközmű rendszer vonatkozásában az önkormányzatok tulajdoni hányadai az következők: Gálosfa – 69%, Hajmás – 19%, Kaposgyarmat – 12%. Az önkormányzatok egymással és a Kavíz-zel - mint szolgáltatóval - az értéknövelő beruházásokról 2017. évtől a bérleti díj arányában számolnak el.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására éstelepüléssel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

22/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközmű rendszer vonatkozásában az önkormányzatok tulajdoni hányadai az következők: Gálosfa – 69%, Hajmás – 19%, Kaposgyarmat – 12%. Az önkormányzatok egymással és a Kavíz-zel - mint szolgáltatóval - az értéknövelő beruházásokról 2017. évtől a bérleti díj arányában számolnak el.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására Hajmás és Kaposgyarmat településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

26/2017. (IV.5.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközmű rendszer vonatkozásában az önkormányzatok tulajdoni hányadai az következők: Gálosfa – 69%, Hajmás – 19%, Kaposgyarmat – 12%. Az önkormányzatok egymással és a Kavíz-zel - mint szolgáltatóval - az értéknövelő beruházásokról 2017. évtől a bérleti díj arányában számolnak el.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására Gálosfa és Kaposgyarmat településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2017. (IV.5.) sz. Kaposgyarmat Önkormányzat Kt. határozat:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz” víziközmű rendszer vonatkozásában az önkormányzatok tulajdoni hányadai az következők: Gálosfa – 69%, Hajmás – 19%, Kaposgyarmat – 12%. Az önkormányzatok egymással és a Kaviz-zel - mint szolgáltatóval - az értéknövelő beruházásokról 2017. évtől a bérleti díj arányában számolnak el.

Felhatalmazza a polgármestert a fentiekről szóló megállapodás aláírására Hajmás és Gálosfa településsel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Surján ivóvíz-minőség javító program vagyonmegosztási megállapodása

Előadó: polgármesterek

Török Sándor Hajmás polgármestere: A Surján-völgyi Ivóvízminőség-javító program lezárultával a keletkezett vagyont az önkormányzatoknak át kell venni és a nyilvántartásába beépíteni. Erre készült egy vagyonmegosztási megállapodás, amit a testületek megkaptak. Kéri, hogy aki elfogadja a megállapodást, kézfelemeléssel szavazzon.

Határozati javaslat

..... Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Surján-völgyi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulástól, mint társult tag a KEOP 1.3.0/09-11-2013-0002 azonosító számú a „ Surján völgyi ivóvízminőség javító program” elnevezésű projektben – mint befejezett beruházásban - létrejött „Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat” ivóvíz közmű vagyont a mellékletben foglalt „Vagyon átadás-átvételi megállapodás” alapján 2017.04.01-jei hatállyal átveszi és beépíti az önkormányzat vagyonába.

A képviselő-testület a „vagyon átadás-átvételi megállapodást” jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás aláírására.

Felhatalmazza a jegyzőt a vagyonátadási megállapodásban szereplő vagyon vagyonkataszterben történő felvitelére

Határidő: azonnal, vagyonkataszterben történő felvitelre legkésőbb 2017. 06.30-ig.

Felelős: polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

23/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Surján-völgyi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulástól, mint társult tag a KEOP 1.3.0/09-11-2013-0002 azonosító számú a „ Surján völgyi ivóvízminőség javító program” elnevezésű projektben – mint befejezett beruházásban - létrejött „Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat” ivóvíz közmű vagyont a

mellékletben foglalt „Vagyon átadás-átvételi megállapodás” alapján 2017.04.01-jei hatállyal átveszi és beépíti az önkormányzat vagyonába.

A képviselő-testület a „vagyon átadás-átvételi megállapodást” jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás aláírására.

Felhatalmazza a jegyzőt a vagyonátadási megállapodásban szereplő vagyon vagyontáskaszterben történő felvitelére

Határidő: azonnal, vagyontáskaszterben történő felvitelre legkésőbb 2017. 06.30-ig.

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

27/2017. (IV.5.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Surján-völgyi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulástól, mint társult tag a KEOP 1.3.0/09-11-2013-0002 azonosító számú a „ Surján völgyi ivóvízminőség javító program” elnevezésű projektben – mint befejezett beruházásban - létrejött „Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat” ivóvíz közmű vagyont a mellékletben foglalt „Vagyon átadás-átvételi megállapodás” alapján 2017.04.01-jei hatállyal átveszi és beépíti az önkormányzat vagyonába.

A képviselő-testület a „vagyon átadás-átvételi megállapodást” jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás aláírására.

Felhatalmazza a jegyzőt a vagyonátadási megállapodásban szereplő vagyon vagyontáskaszterben történő felvitelére

Határidő: azonnal, vagyontáskaszterben történő felvitelre legkésőbb 2017. 06.30-ig.

Felelős: polgármester

3 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2017. (IV.5.) sz. Kaposgyarmat Önkormányzat Kt. határozat:

Kaposgyarmat Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Surján-völgyi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulástól, mint társult tag a KEOP 1.3.0/09-11-2013-0002 azonosító számú a „ Surján völgyi ivóvízminőség javító program” elnevezésű projektben – mint befejezett beruházásban - létrejött „Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat” ivóvíz közmű vagyont a mellékletben foglalt „Vagyon átadás-átvételi megállapodás” alapján 2017.04.01-jei hatállyal átveszi és beépíti az önkormányzat vagyonába.

A képviselő-testület a „vagyon átadás-átvételi megállapodást” jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a vagyonátadási megállapodás aláírására.

Felhatalmazza a jegyzőt a vagyonátadási megállapodásban szereplő vagyon vagyontáskaszterben történő felvitelére

Határidő: azonnal, vagyontáskaszterben történő felvitelre legkésőbb 2017. 06.30-ig.

Felelős: polgármester

Tormási Andrea aljegyző: a KAVÍZ Kft. megkereséssel élt a három önkormányzat felé, hogy a 2014-ben az AQUA-ZALA Kft-től történt átcsatlakozásnál a KAVÍZ Kft. átvállalta az önkormányzatok tartozásait, de most kér ezen tartozásokat az önkormányzatok részéről kifizetni. Kérdezi a polgármestereket, hogy ezzel kapcsolatban mondjanak véleményt.

Török Sándor Hajmás polgármestere: a 2014. évi átcsatlakozás után igaz, hogy a KAVÍZ átvállalta a tartozásokat, azonban az egyezség arról szólt, hogy ezt a koncessziós díjból majd levonják, úgy emlékszik, hogy nem is kaptak addig koncessziós díjat, amíg volt fennálló tartozás. Ezt a pénzügyes kollégákkal egyeztetni fogja.

3. Egyéb ügyek

Előadó: polgármesterek

A. BM pályázatokról

Török Sándor Hajmás polgármestere: Hajmás Község az idei évben is pályázni kíván önkormányzati út és járdafelújításra, a Fő utcai aszfaltos járda felújítására. 15 %-os önerő szükséges a pályázathoz, ez a költségvetésbe belefér. Kéri a testületet, hogy szavazzon a pályázat beadásáról.

Határozati javaslat

I. Hajmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása c) pontja - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása, - alapján 143. hrsz. Hajmás Fő utcai aszfaltos járda felújítására, régi elbontásával 582 m hosszon.

II. A pályázattal igényelt támogatás 13.658.243 Ft. A pályázathoz szükséges 2.410.278 Ft önerőt a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

III. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2017. május 2.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Hajmás Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

28/2017. (IV.5.) sz. Hajmás Önkormányzat Kt. határozat:

I. Hajmás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása c) pontja - Belterületi utak, járdák, hidak felújítása, - alapján 143. hrsz. Hajmás Fő utcai aszfaltos járda felújítására, régi elbontásával 582 m hosszon.

II. A pályázattal igényelt támogatás 13.658.243 Ft. A pályázathoz szükséges 2.410.278 Ft önerőt a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

III. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Török Sándor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2017. május 2.

Gáspár József Gálosfa polgármestere: Gálosfa Község Önkormányzata is kíván pályázni a Belügyminisztériumi pályázaton, a Mesevár Óvoda fűtéskorszerűsítésére és fűdémsszigetelésre. A pályázati önerő nekik is 15%-os, ez az önkormányzatnak 1.380 ezer Ft-ot jelent. Reméli, hogy az idei évben sikeresebb lesz a pályázat, mivel nagy szükség lenne már a fűtésprobléma megoldására. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a pályázat beadásáról.

Határozati javaslat

I. Gálosfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása a) pontja - Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása - alapján a Gálosfai Surjánvölgyi Mesevár Óvoda fűtéskorszerűsítése, fűdémsszigetelése érdekében.

II. A pályázattal igényelt támogatás 7.755.776 Ft. A pályázathoz szükséges 1.368.666 Ft önerőt a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

III. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Gáspár József polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2017. május 2.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

24/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

I. Gálosfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása a) pontja - Kötelező önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása - alapján a Gálosfai Surjánvölgyi Mesevár Óvoda fűtéskorszerűsítése, fűdémsszigetelése érdekében.

II. A pályázattal igényelt támogatás 7.755.776 Ft. A pályázathoz szükséges 1.368.666 Ft önerőt a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja.

III. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció és az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Gáspár József polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására: 2017. május 2.

Hegedűs Jenő Kaposgyarmat polgármestere: Kaposgyarmat Község nem kíván pályázatot benyújtani.

B. EFOP szegregációs pályázatról – Hajmás tárgyalja

Török Sándor Hajmás polgármestere: elmondja, hogy a pályázattal kapcsolatosan megkereste Hegedűs Zsuzsa asszony, kitöltötték a megkeresésére a regisztrációt. Legutóbb, amikor az SZGYF munkatársai Hajmásra voltak, azt mondták, hogy ezt a pályázatot ők kapták meg, ők fogják bonyolítani, melyik település hogyan kerül bele, ezzel párhuzamosan pedig a Miniszterelnöki Kabinetnél dolgozó Hegedűs Zsuzsa is kereste őket, két felmérést meg is csináltak neki. Egy felületen regisztrálni kellett, ők csak az adatlapokat küldték, mindent megcsinálnának. Ezt elmondta az SZGYF-nek is, ők azt válaszolták, hogy akkor el kell dönteni ki fogja csinálni. Egyelőre semmi biztosat nem tud, kitölték a pályázati határidőt is, ha jól emlékszik május 26-tól adható be. Hegedűs Zsuzsa a regisztrációra nem jelzett vissza semmit. A megyei Roma Nemzetiségi Önkormányzat is megkereste, hogy nagyon gyorsan módosítani kell a HEP-et, mivel nincs benne a szegregációs rész, már a Türr Képzőközponttal is felvették a kapcsolatot. Ő ezt jelezte a jegyző Asszonynak, hogy ez mivel jár, nem gondolja, hogy ennyire gyorsan kellene cselekedni, a módosítást a testületnek is el kell fogadni. Holnap megkeresi a Balog Imrét, hogy megegyeztek-e a Miniszterelnöki Kabinetirodával. Addig úgy gondolja, nem kellene még semmit lépniük.

C. Elemózsia Kft. elszámolásáról – Gálosfa tárgyalja

Gáspár József Gálosfa polgármestere: az elszámolásokat a képviselők megkapták, ez alapján a két település véglegesen el tud számolni egymással. A tagi hitelt is beszámítva, Gálosfa által fizetendő összeg úgy gondolja, hogy elfogadható. Ideje lenne most már lezárni a pénzügyi dolgokat is.

Török Krisztina képviselő: ő ezt nem érti, neki a könyvelő június 30-i állapottal adott egy beszámolót, most itt július 31-el számolnának el.

Tormási Andrea aljegyző: az eredeti megállapodás szerint június 30-al kellett volna átadni az új vezetőnek a Kft-t, de mivel később tudott csak Szentbalázs ügyvezetőt találni, ezért ez 1 hónappal későbbi elszámolás.

Gáspár József polgármester: az elszámolást javasolja elfogadni, le kell zárni pénzügyileg is a kiválást. Kéri a képviselőket, hogy aki elfogadja a kiküldött előterjesztés alapján az elszámolást, szavazzon.

Határozati javaslat:

I. Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Elemózsia Kft. 100%-os Szentbalázi tulajdonba kerülésével a korábbi 50%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező Szentbalázs község Önkormányzattal az alábbi elvek alapján számol el 2016.07.31-i mérleg adatokat figyelembe véve és az alábbiakat rögzíti:

- 1. Elemózsia Kft. követelése 2016.07.31-ével 2.414.917 Ft*
- 2. Elemózsia Kft. kötelezettségei 2016.07.31-ével : 3.556.970 Ft*
- 3. Elemózsia Kft. kötelezettsége Gálosfa felé tagi hitel visszafizetése: 500.000 Ft.*
- 4. Elemózsia Kft. 2016.07.31-i pénzeszközei: 208.092 Ft.*

II. Gálosfa Községi Önkormányzat megállapítja, hogy a Kft.-nek kintlévőségek és a kötelezettségek levonása és a két önkormányzat közti 50-50%-os felosztása után Gálosfa önkormányzatnak 466.981 Ft fizetési kötelezettsége áll fenn az Kft. felé.

III. Gálosfa Községi Önkormányzat megállapítja, hogy az Elemózsia Kft.-nek a Gálosfa önkormányzat részéről a korábban nyújtott tagi hitelt, 500.000 Ft-ot vissza kell fizetni Gálosfa Község részére.

IV. Gálosfa Községi Önkormányzat megállapítja, hogy a korábbi tulajdonos önkormányzatok által Elemózsia Kft. és a Klebelsberg Fenntartó Központ által jóváhagyott 2016. március 1-jétől szóló megállapodásból eredő fizetési kötelezettséget (rezsiköltségeket) a Gálosfa Község Önkormányzata 50%-ban fizeti 2016.07.31-ig a Kft.- részére a számla megérkezését követően.

V. Gálosfa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti alapelvek alapján az Elemózsia Kft. tulajdonosával, Szentbalázs Községi Önkormányzattal a tulajdonrész megszűnésével kapcsolatos elszámolást elfogadja és felhatalmazza a polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: 2017.04.15.

Felelős: polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

25/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

I. Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Elemózsia Kft. 100%-os Szentbalázi tulajdonba kerülésével a korábbi 50%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező Szentbalázs község Önkormányzattal az alábbi elvek alapján számol el 2016.07.31-i mérleg adatokat figyelembe véve és az alábbiakat rögzíti:

1. Elemózsia Kft. követelése 2016.07.31-ével 2.414.917 Ft
2. Elemózsia Kft. kötelezettségei 2016.07.31-ével : 3.556.970 Ft
3. Elemózsia Kft. kötelezettsége Gálosfa felé tagi hitel visszafizetése: 500.000 Ft.
4. Elemózsia Kft. 2016.07.31-i pénzeszközei: 208.092 Ft.

II. Gálosfa Községi Önkormányzat megállapítja, hogy a Kft.-nek kintlévőségek és a kötelezettségek levonása és a két önkormányzat közti 50-50%-os felosztása után Gálosfa önkormányzatnak 466.981 Ft fizetési kötelezettsége áll fenn az Kft. felé.

III. Gálosfa Községi Önkormányzat megállapítja, hogy az Elemózsia Kft.-nek a Gálosfa önkormányzat részéről a korábban nyújtott tagi hitelt, 500.000 Ft-ot vissza kell fizetni Gálosfa Község részére.

IV. Gálosfa Községi Önkormányzat megállapítja, hogy a korábbi tulajdonos önkormányzatok által Elemózsia Kft. és a Klebelsberg Fenntartó Központ által jóváhagyott 2016. március 1-jétől szóló megállapodásból eredő fizetési kötelezettséget (rezsiköltségeket) a Gálosfa Község Önkormányzata 50%-ban fizeti 2016.07.31-ig a Kft.- részére a számla megérkezését követően.

V. Gálosfa Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti alapelvek alapján az Elemózsia Kft. tulajdonosával, Szentbalázs Községi Önkormányzattal a tulajdonrész megszűnésével

kapcsolatos elszámolást elfogadja és felhatalmazza a polgármestert és a Kft. ügyvezetőjét az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: 2017.04.15.

Felelős: polgármester

D. „Pálos Házak a Családért Alapítvány” kérelméről – Gálosfa tárgyalja

Gáspár József Gálosfa polgármestere: a Képviselő-testület ismeri az Alapítvány szándékait és az önkormányzat felé intézett kéréseit, kérelmét. Az Alapítvány képviselői személyesen is tárgyaltak a közelmúltban a testülettel. Utána a képviselőkkel egyeztetett, hogy az alapítvány kéréseit nem kívánják támogatni, ezt már szóban az érintetteknek is elmondta. Az úttal és az árokkal kapcsolatban közölte a testület nemleges válaszát, az önkormányzati tulajdonban lévő utakhoz nem látja célszerűnek, hogy egy általuk ajánlott zúzott köves megoldás elfogadható, vagy támogatható lenne. Az utat egyébként az önkormányzat 2015-ben már javította. A patakmederhez valószínűleg mindenféle vízjogi eljárás is tartozna, nem kívánja a testület a patak medrének ilyen mértékű megváltoztatását. A külterületi ingatlan belterületbe vonása sem egy egyszerű eljárás, a rendezési tervet is módosítani szükséges, ezt sem tartják támogathatónak, az önkormányzatnak erre nincs forrása. Az önkormányzati ingatlanokat pedig nem szándékozik a testület értékesíteni. Javasolná az Alapítványnak, hogy a fenti kérésekre fordítandó forrást inkább a már meglévő ingatlanok felújítására, karbantartására fordítsák. Ezen túl a rendezvényeken eddig is együttműködtek, az önkormányzat is szívesen látja őket a saját rendezvényeiken, és fordítva is. Javasolja, hogy ezeket a megbeszélte döntéseket erősítsék meg egy önkormányzati határozattal. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

Határozati javaslat:

Gálosfa Község önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pálos Házak a Családokért Alapítvány benyújtott kérelmét, együttműködési szándékát és az alábbi döntéseket hozta:

- 1. A Képviselő-testület az Alapítvány önkormányzati utakra vonatkozó felújítás felajánlását nem fogadja el, az utak felújításához hozzájárulását nem adja.*
- 2. A testület nem adja hozzájárulását a Gálosfai mellékág patak medrének Alapítvány általi tisztításához, a patakból történő tavak kialakításához.*
- 3. A testület a Gálosfa Külterület 0201/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását nem támogatja.*
- 4. Az Alapítvány által megvásárlandó Gálosfa Belterület 78 és 89/1 hrsz-ú, önkormányzat tulajdonában álló beépítetlen területet nem értékesíti az Alapítvány részére.*
- 5. A Képviselő-testület kinyilatkoztatja, hogy továbbra is kölcsönösen részt kívánnak venni a „Pálos Házak a Családért Alapítvány”, illetve az önkormányzat rendezvényein.*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

26/2017. (IV.5.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Község önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pálos Házak a Családokért Alapítvány benyújtott kérelmét, együttműködési szándékát és az alábbi döntéseket hozta:

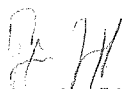
1. A Képviselő-testület az Alapítvány önkormányzati utakra vonatkozó felújítás felajánlását nem fogadja el, az utak felújításához hozzájárulását nem adja.
2. A testület nem adja hozzájárulását a Gálosfai mellékág patak medrének Alapítvány általi tisztításához, a patakból történő tavak kialakításához.
3. A testület a Gálosfa Külterület 0201/3 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását nem támogatja.
4. Az Alapítvány által megvásárlandó Gálosfa Belterület 78 és 89/1 hrsz-ú, önkormányzat tulajdonában álló beépítetlen területet nem értékesíti az Alapítvány részére.
5. A Képviselő-testület kinyilatkoztatja, hogy továbbra is kölcsönösen részt kívánnak venni a „Pálos Házak a Családért Alapítvány”, illetve az önkormányzat rendezvényein.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Török Sándor Hajmás polgármestere megköszöni a részvételt és a közös ülést 15.40 órakor bezárja.

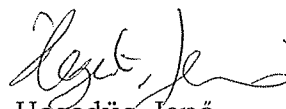
K.m.f.


Gáspár József
Gálosfa polgármester





Török Sándor
Hajmás polgármester




Hégedüs Jenő
Kaposgyarmat polgármester




Tormási Andrea
Batéi Hivatal aljegyző

Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat Önkormányzatok
Polgármestereitől

Meghívó

Tisztelettel meghívjuk Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat Képviselő-testületeinek
2017. április 5-én/szerdán/ 13.30 órakor kezdődő közös testületi ülésére.

Testületi ülés helye: Idősek Otthona – Hajmás, Kossuth u. 37.

Napirendi pontok:

1. **Vízi közmű képviseletében eljáró önkormányzat kijelölése, pénzügyi megállapodás elfogadása**
Előadó: polgármesterek
2. **Surján ivóvíz-minőség javító program vagyonmegosztási megállapodása**
Előadó: polgármesterek
3. **Egyéb ügyek**
Előadó: polgármesterek

Tisztelettel:

Gáspár József
Gálosfa polgármestere

Török Sándor
Hajmás polgármestere

Hegedüs Jenő
Kaposgyarmat polgármestere

JELLENLÉTI ÍV

Hajmás – Gálosfa – Kaposgyarmat Község Önkormányzat Képviselő-testületeinek 2017.
április 5-én megtartott együttes nyílt képviselő-testületi ülésén megjelentekről

Hajmás Önkormányzat részéről:

Török Sándor-polgármester

Török Sándor

Kontra Zoltán György-alpolgármester

Kontra Zoltán György

Molnár Attiláné képviselő

Molnár Attiláné

Sólyom János képviselő

Sólyom János

Szalai Zsolt képviselő

Szalai Zsolt

Gálosfa Önkormányzat részéről:

Gáspár József-polgármester

Gáspár József

Nagy Roland –alpolgármester

Nagy Roland

Bárdosi Józsefné -képviseelő

Bárdosi Józsefné

Sipos Józsefné – képviselő

Sipos Józsefné

Török Krisztina – képviselő

Török Krisztina

Kaposgyarmat Önkormányzat részéről:

Hegedüs Jenő-polgármester

Hegedüs Jenő

Hegedüs Gábor –alpolgármester

Hegedüs Gábor

Bozsovcics János képviselő

Bozsovcics János

Batái Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Patakiné Kercsó Szilvia jegyző

Patakiné Kercsó Szilvia

Tormási Andrea aljegyző

Tormási Andrea

Török Erzsébet Andrea kirendeltség vezető

Török Erzsébet Andrea

.....

.....

.....



KAVÍZ KAPOSVÁRI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ KFT

Cím: 7400 Kaposvár, Áchim András u. 2.

Telefon: 82/529-990, Fax: 82/529-999

VÍZELLÁTÁSI FŐMÉRŐKÉZ

7400 Kaposvár, Zarányi út 6.

Telefon: 82/419-628, Fax: 82/511-533

Internet: www.kaviz.hu

E-mail: titkarsag@kaviz.hu

SZENNYVÍZKEZELÉSI FŐMÉRŐKÉZ

7400 Kaposvár, Dombóvári út, külterület

Telefon: 82/511-293, Telefon & fax: 82/511-292

Gálosfa Község Önkormányzata

Gáspár József részére

7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.

Iktatószám: KE/2017/0222

Ügyintéző: Somogyvári Szabolcs

*Tárgy: Megállapodás a víziközmű-rendszer
képviseléről és a pénzügyi elszámolásról*

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy 2016. július 4-én hatályba lépett a 2016. évi XLII. törvény 4. §-a, amely módosította a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvénynek (Vksztv.) az ellátásért felelős jogaira és kötelezettségeire vonatkozó rendelkezéseit.

A Vksztv. 5/G. §-a értelmében, ha a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, akkor az érintettek az ellátásbiztonság követelménye érdekében írásban megállapodnak a vonatkozó jogszabályokban előírt, az ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásáról és kötelezettségek teljesítéséről, valamint az ellátásért felelősök képviseléről.

Az ellátásért felelősök a megállapodást egyszerű többséggel hozzák meg, ahol a szavazati arány az ellátásért felelősök víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltsége nettó könyv szerinti értékének megfelelően alakul. Ha azonos szavazati arány jön létre, a döntést a tárgyév január 1-jén legnagyobb felhasználói egyenértékkel rendelkező ellátásért felelős szavazata határozza meg.

Tekintettel arra, hogy a „**49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz**” víziközmű-rendszer vonatkozásában még nem készült képviselheti jogot rögzítő megállapodás, vagy az abban foglaltak nem felelnek meg a Vksztv. előírásainak, a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. elkészítette a tulajdonos Önkormányzatok közötti megállapodás tervezetét, melyet ezúton megküldünk 5 példányban.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy mivel a Társaságunk által benyújtott működési engedély (vagy annak módosítása) iránti kérelmünkben, illetve a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) nyilvántartásaiban **Gálosfa Község Önkormányzata** van megjelölve a víziközmű-rendszer képviselőjeként, így a megállapodás-tervezetben is ez szerepel. Amennyiben ezen az érintett Önkormányzatok változtatni kívánnak, úgy azt a fentiek szerint tehetik meg. Ez esetben a változást a megállapodásban is módosítani szükséges.

Kérjük, hogy vegyék fel a kapcsolatot a többi ellátásért felelőssel, és a mellékelt, képviseletre vonatkozó megállapodást írják alá az összes tulajdonos Önkormányzat képviselőjével együtt, majd annak 2 példányát küldjék vissza címünkre **2017. április 15-ig**. A megállapodások további példányai az érintett Önkormányzatoknál maradnak.

Hivatkozva a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszereken tapasztalt elszámolási nehézségekre, a KAVÍZ Kft. meg kívánja változtatni a Gördülő Fejlesztési Tervek keretében elvégzett értéknövelő beruházási (felújítási) munkák elszámolásának korábban alkalmazott rendszerét.



A jelenlegi gyakorlat az, hogy a víziközmű-rendszeren közösen használt építmények (vízműtelep, gépház, stb.), műtárgyak (kút, tároló, víztorony, stb.), berendezések (vízkezelő, szivattyú, nyomásfokozó, stb.) és rendszerek (vagyonvédelem, irányítástechnika, villamosság, stb.), a víziközmű-rendszer elválaszthatatlan részét képező víziközmű-elemek (összekötő-, gerinc- és technológiai vezeték, csőhid, stb.), valamint a jogszabályokban meghatározott vagy hatóságok által előírt szellemi termékek (vagyonértékelés, védőövezet kijelölése, szolgalmi jog bejegyzése, stb.) beszerzésének, felújításának és pótlásának költségeit a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni hányad alapján osztottuk meg az ellátásért felelős Önkormányzatok között.

A fenti elszámolás alapját a Vksztv. 5/G. § (5) bekezdése képezi, melynek értelmében a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszer tulajdonosai eltérő megállapodás hiányában a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik az ellátásért felelős számára meghatározott feladatokkal járó terheket.

Véleményünk szerint azonban az eddig alkalmazott elszámolási rendszer igazságtalan, mivel a GFT-ben tervezett feladatok forrását elsősorban a bérleti díj fedezi, ami azonban általában nincs arányban a víziközmű-rendszeren lévő tulajdoni hányaddal.

Javasoljuk, hogy a fenti bekezdésben felsorolt víziközmű-elemekeken végzett értéknövelő munkák tekintetében a továbbiakban **az elszámolás ne a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni hányad, hanem a tárgy évet megelőző, tényadatok alapján számolt bérleti díjak arányában történjen.** Ez a víziközmű-rendszeren befolyt bérleti díj jobb kihasználtságát és az Önkormányzatok közötti igazságosabb teherviselést eredményezné, és megakadályozná a kisebb bérleti díjjal rendelkező Önkormányzatok többletköltségeit és eladósodását. Az egyes elszámolások közötti eltérést az alábbi kimutatás szemlélteti:

<u>Ellátásért felelős megnevezése</u>	<u>Tulajdoni hányad</u>	<u>2016. évi bérleti díj</u>	<u>Bevételi hányad</u>
Gálosfa Község Önkormányzata	69,00%	355 514 Ft	33,15%
Hajmás Község Önkormányzata	19,00%	580 078 Ft	54,09%
Kaposgyarmat Község Önkormányzata	12,00%	136 803 Ft	12,76%
Összesen:	100,00%	1 072 395 Ft	100,00%

Amennyiben egyetértenek velünk, kérjük, hogy a csatolt, elszámolásra vonatkozó 4 példányos megállapodást is írják alá az ellátásért felelős Önkormányzatok képviselői, és annak 1 példányát küldjék vissza címünkre a képviseletre vonatkozó megállapodással együtt. A megállapodások további példányai az érintett Önkormányzatoknál maradnak.

Szíveségüket és együttműködésüket előre is köszönjük.

Kaposvár, 2017. március 10.


Génczler István
ügyvezető

Tisztelettel:


Somogyvári Szabolcs
szolgáltatási csoportvezető

Melléklet: - 5 pld megállapodás-tervezet (vkr. képviselet)
- 4 pld. megállapodás-tervezet (elszámolás)

Kapja: - címzett
- Hajmás Község Önkormányzata (7473 Hajmás, Templom tér 1.) - mell. nélkül
- Kaposgyarmat Község Önkormányzata (473 Kaposgyarmat, Fő u. 6.) - mell. nélkül
- irattár



MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött **Gálosfa Község Önkormányzata** (cím: 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3., képviseli: Gáspár József polgármester), **Hajmás Község Önkormányzata** (cím: 7473 Hajmás, Templom tér 1., képviseli: Török Sándor polgármester) és **Kaposgyarmat Község Önkormányzata** (cím: 7473 Kaposgyarmat, Fő u. 6., képviseli: Hegedüs Jenő polgármester), együttesen Önkormányzatok között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Önkormányzatok nyilatkozzák, hogy a „**49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz**” víziközmű-rendszer vonatkozásában, mint ellátásért felelős önkormányzatok, kizárólagos tulajdonnal rendelkeznek.
2. Önkormányzatok rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer szolgáltatója a **KAVÍZ Kaposvári Víz és Csatornamű Kft.** (cím: 7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2., képviseli: Genczler István ügyvezető).
3. Önkormányzatok megállapodnak, hogy a víziközmű-rendszer képviseletében eljáró ellátásért felelősként **Gálosfa Község Önkormányzatát** jelölik ki.
4. **Gáspár József polgármester**, Gálosfa Község Önkormányzata képviseletében kijelenti, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (Vksztv.) és annak végrehajtására kiadott 58/2013. (II. 27.) Korm. rendeletben (Vhr.) az ellátásért felelősök számára meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében eljár a víziközmű-rendszer és az Önkormányzatok nevében.
5. **Gálosfa Község Önkormányzata** vállalja, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által indított, illetve a KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft. által kezdeményezett eljárások során képviseli a víziközmű-rendszert.

Jelen megállapodás a víziközmű-rendszer vonatkozásában kiadott működési engedély hatályáig, illetve visszavonásig érvényes.

Gálosfa, 2017.

.....
Gáspár József
polgármester
Gálosfa Község Önkormányzata

.....
Török Sándor
polgármester
Hajmás Község Önkormányzata

.....
Hegedüs Jenő
polgármester
Kaposgyarmat Község Önkormányzata

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött **Gálosfa Község Önkormányzata** (cím: 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3., képviseli: Gáspár József polgármester), **Hajmás Község Önkormányzata** (cím: 7473 Hajmás, Templom tér 1., képviseli: Török Sándor polgármester) és **Kaposgyarmat Község Önkormányzata** (cím: 7473 Kaposgyarmat, Fő u. 6., képviseli: Hegedüs Jenő polgármester), együttesen Önkormányzatok között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Önkormányzatok nyilatkozzák, hogy a „**49. Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat ivóvíz**” víziközmű-rendszer vonatkozásában, mint ellátásért felelős önkormányzatok, kizárólagos tulajdonnal rendelkeznek.
2. Önkormányzatok rögzítik, hogy a víziközmű-rendszer szolgáltatója a **KAVÍZ Kaposvári Víz és Csatornamű Kft.** (cím: 7400 Kaposvár, Áchim A. u. 2., képviseli: Genczler István ügyvezető).
3. Önkormányzatok megállapodnak, hogy a **víziközmű-rendszeren közösen használt** építmények (vízműtelep, gépház, stb.), műtárgyak (kút, tároló, víztorony, stb.), berendezések (vízkezelő, szivattyú, nyomásfokozó, stb.) és rendszerek (vagyonvédelem, irányítástechnika, villamosság, stb.), a víziközmű-rendszer elválaszthatatlan részét képező víziközmű-elemek (összekötő-, gerinc- és technológiai vezeték, csőhíd, stb.), valamint a jogszabályokban meghatározott vagy hatóságok által előírt szellemi termékek (vagyonértékelés, védőövezet kijelölése, szolgálmi jog bejegyzése, stb.) beszerzésének, felújításának és pótlásának költségeit a tárgy évet megelőző, tényadatok alapján számolt és a víziközmű-rendszeren befolyó **bérleti díjak arányában** viselik.
4. Önkormányzatok megegyeznek, hogy a **rendszeről független víziközmű-elemek** (bekötések, tolózárok, tűzcsapok, közkifolyók, stb.) beszerzésének, felújításának és pótlásának és az alaptérképek frissítésének költségeit a **közigazgatásilag illetékes Önkormányzat** maga állja.
5. Önkormányzatok elfogadják, hogy a **KAVÍZ Kaposvári Víz- és Csatornamű Kft.** a Gördülő Fejlesztési Tervek keretében elvégzett értéknövelő beruházásokról (felújításokról) kiállított számláit a **3. és 4. pont szerinti elszámolás szerint** nyújtsa be az Önkormányzatok részére.

Jelen megállapodás a 2017. évi Gördülő Fejlesztési Terv keretében készülő értéknövelő munkák elszámolásától visszavonásig érvényes.

Gálosfa, 2017.

.....
Gáspár József
polgármester
Gálosfa Község Önkormányzata

.....
Török Sándor
polgármester
Hajmás Község Önkormányzata

.....
Hegedüs Jenő
polgármester
Kaposgyarmat Község Önkormányzata

VAGYON ÁTADÁS-ÁTVÉTELI MEGÁLLAPODÁS

A KEOP1.3.0/09-11-2013-0002 azonosító számú a „ Surján völgyi ivóvízminőség javító program” elnevezésű projekt, mint befejezett beruházás átadásáról

amely létrejött egyrészről

Surján-völgyi Ivóvízminőség-javító Társulás

székhely: 7472 Szentbalázs, Fő u. 85.

törzskönyvi száma: 799744

adószám: 15799744-2-14

képviseli: Antalné Keresztes Mária elnök

mint Átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

Szentbalázs Község Önkormányzata

székhely: 7274 Szentbalázs, Fő u. 85.

törzskönyvi száma: 397780

adószám: 15397782-2-14

képviseli: Dr. Tornyos Gábor polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő, társult tag**), és

Bószénfa Község Önkormányzata

székhely: Bószénfa Fő u. 3.

törzskönyvi száma: 397164

adószám: 15397160-2-14

képviseli: Nyitrai István-polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő társult tag**) és

Cserénfa Község Önkormányzata

székhely: Cserénfa, Szent István tér 1..

törzskönyvi száma:400246

adószám:15400248-2-14

képviseli: Papp Lajos-polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő társult tag**) és

Gálosfa Község Önkormányzata

székhely: Gálosfa, Kossuth L. u. 3..

törzskönyvi száma: 397955

adószám:15397957-2-14

képviseli: Gáspár József-polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő társult tag**) és

Kaposgyarmat Község Önkormányzata

székhely: Kaposgyarmat, Fő u. 6..

törzskönyvi száma:400268

adószám:15400262-2-14

képviseli: Hegedüs Jenő-polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő társult tag**) és

Hajmás Község Önkormányzata

székhely: Hajmás, Templom tér 1.

törzskönyvi száma:400257

adószám:15400255-2-14

képviseli: Török Sándor-polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő társult tag**) és

Sántos Község Önkormányzata

székhely: Sántos, Fő u. 112..

törzskönyvi száma: 397944

adószám: 15397940-2-14

képviseli: Antalné Keresztes Mária-polgármester

mint Átvevő (a továbbiakban: **Átvevő társult tag**) , **együtt az Átvevő társult tagok - Társult önkormányzati tagok.**

a továbbiakban együtt: **Felek** között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

I. Preambulum

1. Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése k) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – továbbiakban: Möt. - 87.§.-ban meghatározott felhatalmazás alapján 7 önkormányzat , mint alapító tagok önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján keretében ivóvízminőség-javító társulást hoztak létre 2012. évben elsősorban a KEOP-1.3.0/09-11-2013-0002 számú a „Surján-völgyi Ivóvízminőség javító program” megnevezésű projekt megvalósításra, pályázatra. Ennek keretében a társult tag települések területén a lakosság egészséges ivóvízzel való ellátása érdekében a vízi-közmű hálózat felújítása, ivóvízminőség-javítása (továbbiakban: víziközmű felújítása) valósult meg a sikeres pályázattal, amelyről 2013. 07.02. napján a társulás elnöke támogatási szerződést írt alá. A projekt a támogatási szerződésben foglaltak szerint megvalósult.
- 2.A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.
- 3.Az Möt. 13. §. (1) bekezdés 21. pontja értelmében a vízi-közmű szolgáltatásért a helyi önkormányzat felelős.
- 4.Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodást annak érdekében kötik, hogy a Vksztv-ben foglaltaknak megfelelően rendezzék az Átadó beruházásában létrejött víziközmű tulajdoni helyzetét.
- 5.A Vksztv. 8. §. (1) bekezdésében foglaltak szerint a Társulás a vízi közmű tulajdonjogát a vízi közmű üzembe helyezésében időpontját követően az ellátásért felelős önkormányzatra átruházza. A felek ugyanezen §. (3) bekezdésében rögzített lehetőség szerint a vízi közmű térítésmentes átruházásról állapodnak meg, amely az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül, a megállapodás aláírásakor hatályos jogszabályok értelmében.
- 6.A projekt befejeződésével a beruházás során keletkezett vagyonelemek a társulásban részt vett önkormányzatok részére kerülnek átadásra a ténylegesen keletkezett vagyon arányában.
- 7.A Társulás a tevékenységhez kapcsolódó beruházási költségeket, amelyek számviteli nyilvántartásában a befejezetlen beruházások között szerepeltek, melyek aktiválva lettek 2015. és 2016. évben. A Társulás Könyveiben szereplő egyéb támogatott költségek (pl. projektmenedzsment, tájékoztatás-nyilvánosság- közzététele, közbeszerzés) nem kerültek aktiválásra a hatályos jogszabályok nem tették lehetővé.

8. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 10. § (2) bekezdése szerint, ha a víziközmű-fejlesztést a önkormányzatok társulása, azaz jelen esetben az Átadó végzi, akkor a víziközmű az üzembe helyezésének napjával az ellátásért felelősök, azaz az Átvevő társult önkormányzatok tulajdonába kerül. A társulás tagjai ezt megelőzően megállapodhatnak a megvalósított víziközművön fennálló tulajdoni részesedésük mértékéről.

9. Felek megállapítják, hogy a víziközmű által érintett településen a Vksztv. 9. § (1) bekezdése szerint a víziközmű szolgáltatás vonatkozásában az Átvevők minősülnek az ellátásért felelősnek, az alábbiak szerint:

- a) Szentbalázs- Cserénfa közös víziközmű vagyon tekintetében Szentbalázs község
- b) Gálosfa-Kaposgyarmat-Hajmás közös víziközmű vagyon tekintetében: Gálosfa község
- c) Bószénfa víziközmű vagyon tekintetében Bószénfa község
- d) Sántos víziközmű vagyon tekintetében: Sántos község.

10. Erre tekintettel a víziközmű tulajdonjoga kizárólag az Átvevők részére ruházható át. A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 10. § (2) bekezdése alapján a vagyont a Társulási Megállapodás 10.1. pontja alapján kerül felosztásra az átvevők között az alábbiak szerint:

- *Az adott társult tag település közigazgatási területén belül újonnan létrejövő valamennyi közművagyon, vezeték, kutak, egyéb műtárgy az érintett település kizárólagos tulajdonába kerül.*
- *Az egyes településeket összekötő távvezeték, és egyéb műtárgy, amennyiben olyan területen található, ami nem tartozik egyik tag település közigazgatási területéhez sem, a távvezetékekkel összekötött két tag település osztatlan közös tulajdonába kerül az állandó lakosság számának arányában.*

Több ellátásért felelős esetén:

A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 9. § (3) bekezdése alapján, amennyiben a víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős is tulajdonnal rendelkezik, akkor az érintettek közössége a víziközmű-rendszerrel kapcsolatban e törvényben meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése érdekében - közös megegyezéssel, írásos megállapodás formájában - maguk közül jelöli ki a képviselőtében eljáró ellátásért felelőst. (Szentbalázs-Cserénfa, Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat)

- *Cserénfa-Szentbalázs községi vízmű vonatkozásában a megosztási arány: 50-50%*
- *Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat vízmű vonatkozásában a megosztási arány Gálosfa: 69%, Hajmás 19%, Kaposgyarmat: 12.%*

II: Értelmező és általános rendelkezések

1. A felek kijelentik, hogy mindannyian a jogszabályoknak megfelelően nyilvántartásba bejegyzettek. A jelen szerződés tárgyát képező tevékenységek ellátásához szükséges engedélyekkel rendelkeznek.
2. Az átvevő társult önkormányzatok képviselői kijelentik, hogy a jelen Megállapodás aláírásra kellően felhatalmazott és a jelen jogügylet megkötéséhez szükséges képességek birtokában van, a megállapodás jóváhagyásához az adott önkormányzat képviselő-testületének a döntését csatolják.
3. Felek vállalják azt, hogy a képviselői, adószám székhelyváltozás, adószám felfüggesztése, visszavonása kérdésekben a megállapodás fennállása alatt változás következik be, arról a Társulást a változás bekövetkezésétől számított 8 munkanapon belül értesítik.
4. A jelen megállapodás teljesítése érdekében a szerződő felek az adott helyzetben elvárható általános gondosság mellett, szorosan együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében a szerződés Felek kötelese egymást minden olyan körülményről haladéktalanul tájékoztatni, amely a megállapodás teljesítését érinti.

III: A megállapodás tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

1. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű üzembe helyezése 2015.08.31. napján megtörtént, így a Vksztv. 10.§ (2) bekezdése alapján a víziközművek tulajdonjoga a törvény erejénél fogva az Átvevő tulajdonába került. A Felek a vagyonszállás részleteinek megállapítása érdekében megállapodást kötnek. A jelen megállapodás tárgyát képező víziközművek felsorolását, valamint azok ellátásért felelősök közötti, megállapodásuk szerinti megosztását az **1. Sz. Melléklet** tételesen tartalmazza. Az átvétel időpontját a felek **2017. 04.01-je napjában határozzák meg.**
2. A Társulás **2016.12.31-i állapot szerinti vagyommérlege szerint 389.000.000 Ft nettó értéken csökkentve a 201.12.31-ig elszámolt 8.272.680 Ft elszámolt ÉCS-vel 380.727.320 Ft térítésmentesen átadja a projektre vonatkozó vagyonelemeket az Önkormányzatoknak**, akik ezen értéken veszik át a vagyont. A Társulás a befejezett beruházás összegét a könyveiből az átadás napjával kivezeti, amely napon az Önkormányzat állományba veszi és törzsvagyonként aktiválja a megállapodás mellékletét képező műszaki tartalom szerint (2. sz. melléklet).
3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés keretében végbe menő tulajdonba adás térítésmentes, a vagyónáruházas az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül a Vksztv. 10.§ (4) bekezdése alapján. Átadó kijelenti, hogy az átadásra kerülő víziközmű után általános forgalmi adót visszaigényelt, illetve helyezett levonásba, melyet a jelen térítésmentes átruházás nem érint.
4. A Beruházás víziobjektumok szerinti szakági felosztását, részletes műszaki paraméterekkel az egyes objektumok tulajdonosának feltüntetésével az üzemeltető által kiadott lista tartalmazza. (2. melléklet)
5. A felek megállapítják, hogy a víziközmű üzemeltetését a KAVIZ Kft. végezte, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére az önkormányzatoknak rendelkeznek üzemeltetési szerződéssel.
6. Az átvevő társult Önkormányzatok a jelen megállapodás keretében átvett, a beruházás során keletkezett, felújított vagyonelemek a Társulás által történő üzembehelyezésének időpontjától 2015.08-31-től számított 5 évig (2020. 12.31-ig) a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalják, hogy a projekt megfelel a 1083/2006. /EK rendelet 57. cikkének (1) bekezdésében foglaltaknak. Mely azt jelenti, hogy az átvett beruházásban nem történik olyan jelentős módosulás, amely:

„a)jelleget vagy végrehajtási feltételeit érint, illetve valamely cégnek vagy közjogi szervnek jogtalan előnyt biztosít, és
b)valamely infrastruktúraegység tulajdonjogának jellegében bekövetkezett változástól vagy egy termelőtevékenység megszűnéséből ered. „

Amennyiben a társult tagok a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesül, haladéktalanul köteles értesíteni a Társulást.
7. A támogatott beruházással létrehozott vagyona fenti időpontig csak a támogatási döntését hozó előzetes jóváhagyásával és foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.
8. A projekt fenntartási időszak kezdete a projekt befejezését követő nap. A projektre vonatkozó Támogatási szerződésbe, a Társulásnak az ott meghatározott befejezési határidőt követő 5 évi évente egyszer projekt fenntartási jelentésben kell beszámolnia a szerződés teljesüléséről, a projekt működtetés során tervezett és az elért számszerűsíthető eredményekről. Az önkormányzatok vállalják, hogy a jelentés összegállításához szükséges minden információt a Társulásnak határidőre biztosítanak.
9. A társult tag önkormányzatok vállalják, hogy a projekt fenntartási időszaka alatt teljes körűen együttműködnek a Társulással, adatok szolgáltatnak a projekt megvalósításáról, az ellenőrzéseket

minden rendelkezésükre álló eszközzel elősegítik. Az önkormányzatok a megállapodás aláírásával kötelezettséget vállaltak arra, hogy a támogatás felhasználását illetve a projekt ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszik, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Az önkormányzatok biztosítani kötelesek, hogy az előzetesen részükre bejelentett helyszíni ellenőrzések alkalmával az erre feljogosított képviselője jelen legyen, és a szükséges dokumentumok rendelkezésre bocsátásával, a szükséges információk, kért adatok megadásával, valamint a fizikai eszközökhöz való hozzáférés biztosításával segítik az ellenőrzések végrehajtását. Az ellenőrzéshez szükséges dokumentációk Sántos önkormányzatnál fellelhetőek.

10. Amennyiben a támogatást folyósító szerve a Társulásra olyan szankciót szab ki, amely az Önkormányzatoknak felróható az együttműködés hiánya, vagy projekt fenntartási időszak előírásainak megsértése vagy egyéb ok miatt, a Társulás az önkormányzatra azt a bírság/szankció mértékében a társulási megállapodásban foglalt arányszám alapján áthárítja. Adott önkormányzat hibájából történő szankció esetén az adott önkormányzatra hárítja.
11. A felek vállalják, hogy a projekttel kapcsolatos minden dokumentumokat elkülönítetten tartanak nyilván, és legalább a kötelező fenntartási időszak végéig megőrzik azokat, valamint a projektre vonatkozóan elkülönített számviteli nyilvántartást vezetnek.
12. A Felek kinyilvánítják azt, hogy a Projekt keretében létrejövő szellemi termékekhez kapcsolódó, teljeskörű, korlátozásmentes, átdolgozásra is kiterjedő felhasználási jogokat is tartalmazza az átadott vagyonlista, amelyek között szerepelnek a vízjogi létesítési engedélyek, építési tervek, kivitelei tervek.
13. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű üzemeltetéséről a vonatkozó jogszabályok figyelembe vétele mellett az Átvevő társult önkormányzatok kötelesek gondoskodni.
14. A Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 9.§ (6) bekezdése alapján a víziközművek vagyonbiztosításáról annak vagyonkezelője, ennek hiányában a tulajdonosa köteles gondoskodni. A vagyonbiztosítás költségei a tulajdonos részéről a víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adásából származó bevételei terhére is finanszírozhatóak.
15. A felek egymással szembeni kötelezettségei a fenntartási időszak lejártát követően szűnnek meg. A fenntartási időszak végének pontos dátumát a Felek külön szerződésben határozzák meg.
16. A jótállási jogok érvényesítésének a lehetősége ezen megállapodás aláírásának napján az átvevő önkormányzatokra száll át.
17. Jelen Szerződés kizárólag írásban, kifejezett szerződésmódosításra irányuló akarattal módosítható.
18. A Felek megállapítják, hogy az ivóvízi közmű vagyon értékelése A KEOP-7.12.a/15-2015. 001. azonosítószámú vagyonértékelési projekt keretében elkészült Gálosfa-Hajmás-Kaposgyarmat vízellátó rendszer vonatkozásában, továbbá Szentbalázs-Cserénfa településen vonatkozásában 2016.04.21- dátummal, amely 6 hónapig volt érvényben Ecoeline Zrt értékelő által. Ezen vagyonértékelés eredményét az önkormányzatok a saját nyilvántartásuk szerint kezelik.
19. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
20. Jelen megállapodás 16 eredeti példányban készült, melyből 2 példány az Átadót, 2-2 példány az Átvevő társult önkormányzatokat illeti meg.
21. A megállapodást a Felek, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, képviselőik útján, cégszerűen írták alá.

A megállapodást a társulás a 5/2017. (III.29.)számú döntésével jóváhagyta.

Szentbalázs, 2017. március 29.

Antalné Keresztes Mária
társulás elnöke átadó

Átvevő önkormányzatok részéről:

Dr. Tornynos Gábor
Szentbalázs

Döntés:...../2017.

Nyitrai István
Bószénfa

...../2017.....

Antalné Keresztes Mária
Sántos

...../2017.....

Hegedüs Jenő
Kaposgyarmat

Döntés:/2017.....

Gáspár József
Gálosfa

...../2017.....

Török Sándor
Hajmás

...../2017.....

Papp Lajos
Cserénfa

...../2017.....

Mellékletek:

1. vagyonátadási lista
2. vagyonátadási lista műszaki leírása, és dokumentáció CD-n
3. önk. testületi döntések

"Surján Völgnyi Ivóvízminőség-javító" című, KEOP-1.3.0/09-11-2013-0002 azonosítószámú projekt

Vagyontátrási megállapodás
1 melléklete

Surján Völgnyi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás
7472 Szentbálsz, Fő u. 85.
Képviselt: Antalné Keresztes Mária

Kedvezményezett:

Bócsénfalvi vízmű									
Megnevezés/Munkafolyamat	Építészeti költség (Ft)	Gépesítési költség (Ft)	Villamos és irányítástechnikai költség (Ft)	Egyéb költség (Ft)	Építési költség összesen (Ft)	2017.03.31-ig elszámolt költség (Ft)	Éves levonás után nettó		
Földvásárlás és terület-előkészítés									
I.1. Földvásárlás	0	0	0	0	0	0			
I.2. Földrészt megvásárlás, bejvezetés	0	0	0	0	0	0			
I.3. Művelési ártóbi kivonás	0	0	0	0	0	0			
Tervezési feladatok									
II.1. Vízgyűjtő területi engedélyhez szükséges tervek elkészítése, az engedélyek beszerzése	0	0	0	750 000	750 000	750 000			
II.2. Építési tervek elkészítése, az építési engedély beszerzése	0	0	0	350 000	350 000	350 000			
II.3. Kiviteli tervek elkészítése	0	0	0	2 500 000	2 500 000	2 500 000			
Vízkezelő berendezések komplett építése									
III.1. Szűrési technológia	0	17 040 000	889 000	0	17 929 000	17 929 000			
III.2. Vegyszeradagolási technológia	0	1 800 000	84 000	0	1 884 000	1 884 000			
III.3. Méréstechnológia (online mérések)	0	0	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000			
III.4. Automatizálási technológia	0	280 000	3 440 000	0	3 720 000	3 720 000			
Víznyelő kivételése									
IV.1. Új kezelőépület építése	6 050 000	450 000	950 000	0	7 450 000	7 450 000			
IV.2. Víznyelő bővítése (kerítés, kapu és bejáró út építése 4 m szélességben)	900 000	0	0	0	900 000	900 000			
Üdvartéri csőhálózat, valamint a víziszűrő berendezés illesztése a meglévő rendszerhez									
IV.3. Üdvartéri csőhálózat, valamint a víziszűrő berendezés illesztése a meglévő rendszerhez	4 825 000	0	0	0	4 825 000	4 825 000			
Elektronos hálózat csatlakozás bővítése és kiépítése									
IV.4. Elektronos hálózat csatlakozás bővítése és kiépítése	0	0	480 000	0	480 000	480 000			
Vasiszaptelepítő átalakítása, építése (10 m³-es)									
IV.5. Vasiszaptelepítő átalakítása, építése (10 m ³ -es)	3 500 000	0	0	0	3 500 000	3 500 000			
Üdvartéri medence (25m³) építése és gépesítési szerelvényezése									
IV.6. Üdvartéri medence (25m ³) építése és gépesítési szerelvényezése	7 700 000	1 500 000	0	0	9 200 000	9 200 000			
2 sz. kút feltöltése									
IV.7. 2 sz. kút feltöltése	3 000 000	0	0	0	3 000 000	3 000 000			
Használaton kívüli 1 sz. kút eltárolásának									
IV.8. Használaton kívüli 1 sz. kút eltárolásának	1 350 000	0	0	0	1 350 000	1 350 000			
3 sz. kút fúrása tartálykútként									
IV.9. 3 sz. kút fúrása tartálykútként	11 000 000	0	0	0	11 000 000	11 000 000			
Külsővezeték cseréje, a kapcsolódó csővezeték cseréjével (2 db)									
IV.10. Külsővezeték cseréje, a kapcsolódó csővezeték cseréjével (2 db)	0	2 000 000	0	0	2 000 000	2 000 000			
Külfői akna átépítés, kiemelés (2 db)									
IV.11. Külfői akna átépítés, kiemelés (2 db)	2 830 000	0	0	0	2 830 000	2 830 000			
Üdvartéri térburkolások, tereprendezések									
IV.12. Üdvartéri térburkolások, tereprendezések	2 514 000	0	0	0	2 514 000	2 514 000			
Üdvartéri elektronos és vezérlőkábelek kiépítése, villamos berendezések átalakítása									
IV.13. Üdvartéri elektronos és vezérlőkábelek kiépítése, villamos berendezések átalakítása	0	0	1 350 000	0	1 350 000	1 350 000			
Mederburkolat készítése									
IV.14. Mederburkolat készítése	1 604 000	0	0	0	1 604 000	1 604 000			
Üzemirányítás, vagyonyvédelem kiépítése									
V.1. Üzemirányítás	0	0	450 000	0	450 000	450 000			
V.2. Vagyonyvédelem	0	0	120 000	0	120 000	120 000			
Ivóvíznyelőzet									
VI.1. Ivóvíznyelőzet	0	0	0	1 764 000	1 764 000	1 764 000			
Hálózatirányítás (7055 fm)									
Rekonstrukciós munkák	0	0	0	0	0	0			

	Megnevezés/Munkatárgyat	Építészeti kg. (Ft)	Gépészeti kg. (Ft)	Villamos és irányítástechni kg. (Ft)	Egyéb (Ft)	Építés összesen (Ft)					
	Földvásárlás és terület-előkészítés										
I.1.	Földvásárlás	0	0	0	0	0					
I.2.	Földrésztel meosztás, bejegyeztetés	0	0	0	0	0					
I.3.	Művelési ágóbi kivonás	0	0	0	0	0					
	Tervezési feladatok										
II.1.	Vízjogi létesítési engedélyhez szükséges tervek elkészítése, az engedélyvek beszerzése	0	0	0	730 000	730 000					
II.2.	Építési tervek elkészítése, az építési engedély beszerzése	0	0	0	350 000	350 000					
II.3.	Kivitelei tervek elkészítése	0	0	0	2 500 000	2 500 000					
III.1.	Vízkezelő berendezések komplett építése										
III.1.i.	Szántási technológia	0	17 040 000	889 000	0	17 929 000					
III.2.	Verszárdatudási technológia	0	1 380 000	70 000	0	1 450 000					
III.3.	Mérés technológia (online mérések)	0	0	1 000 000	0	1 000 000					
III.4.	Automatizálási technológia	0	280 000	3 440 000	0	3 720 000					
	Víznyelő kivételzése										
IV.1.	Kezelőépület átalakítása bővítése	5 850 000	550 000	950 000	0	7 350 000					
IV.2.	Víznyelő bővítése (kerítés, kapu és bejáró út építése 4 m szélességben)	969 000	0	0	0	969 000					
IV.3.	Udvarterti csőhálózat, valamint a vizisztó berendezés illesztése a meglévő rendszerhez	10 023 000	0	0	0	10 023 000					
IV.4.	Elektromos hálózat csatlakozás bővítése és kiépítése	0	0	480 000	0	480 000					
IV.5.	Udvarterti medence (25 m3) építése és gépészeti szerelvényezése	7 700 000	1 500 000	0	0	9 200 000					
IV.6.	Vásizaplepitő építése (8 m3-es)	1 250 000	0	0	0	1 250 000					
IV.7.	Nyomásközö akna építése, gépészeti szerelvények és szivattyúk cseréje.	6 000 000	1 250 000	0	0	7 250 000					
IV.8.	2. és 2/a. sz. kút feltöltése	6 592 000	0	0	0	6 592 000					
IV.9.	Kütszivattyúk cseréje, a kapcsolódó csövezetek cseréjével (2 db)	0	3 500 000	0	0	3 500 000					

2	4	2	0	0	7	0	9	5	6	1	0	5	7	2	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	4	-	0	9	-	3	1	3	1	4	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Elemózsia Étkezde Nonprofit Kft. a vállalkozás megnevezése

7472 Szentbalázs, Fő u. 82. a vállalkozás címe, telefonszáma

2016. július 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

Keltezés: Kaposvár, 2016. 11.21

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Elemózsia Étkezde Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)	0	0	0
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (6-9 sorok)	0	0	3 030
6.	I. KÉSZLETEK	0	0	407
7.	II. KÖVETELÉSEK	0	0	2 415
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0	0	208
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)	0	0	3 030

Források (passzívák)

12.	D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)	0	0	-1 527
13.	I. JEGYZETT TŐKE	0	0	500
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-1 190
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII.ADÓZOTT EREDMÉNY	0	0	-837
21.	E. Céltartalékok	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (23-25 sorok)	0	0	4 557
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	1 000
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	3 557
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
27.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)	0	0	3 030

Kaposvár, 2016. 11.21

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjel: 24200709-5610-572-14
Cégjegyzék szám: 14 09 313148

Elemózsia Étkezde Nonprofit Kft.

Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	13 621
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	0	0	268
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	0	0	9 448
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0	5 165
VI.	Értékcsökkenési leírás	0	0	0
VII.	Egyéb ráfordítások	0	0	113
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	0	0	-837
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	0	0	-837
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	0	0	-837

Kaposvár, 2016. 11.21

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Főkönyvi kivonat

2016.07. hóig halmozott

Főkönyv	Híytó	Tartozik	Követel	Egyenleg	
131	Termelő gépek, berendetések, szerszámok,	978,515.00	978,515.00	0.00	978,515.00
1391	Termelőgépek értékcsökkenése	-978,515.00	0.00	978,515.00	-978,515.00
141	Üzemi (üzlet) gépek, berendezések, fels	325,437.00	325,437.00	0.00	325,437.00
1491	Üzemi gépek értékcsökkenése	-325,437.00	0.00	325,437.00	-325,437.00
1	Számlaosztály	0.00	1,303,952.00	1,303,952.00	0.00
211	Nyers és alapanyagok	401,568.00	809,140.00	401,568.00	407,572.00
2	Számlaosztály	401,568.00	809,140.00	401,568.00	407,572.00
311	Beföldi követelések (forintban)	1,936,975.00	19,239,785.00	16,926,087.00	2,313,698.00
3681	Következő évben levonható ÁFA	23,124.00	42,719.00	41,548.00	1,171.00
3811	Pénztárszámla	492,685.00	3,210,840.00	3,040,770.00	170,070.00
3842	Elszámolási betétszámla OTP	639,040.00	17,597,943.00	17,559,921.00	38,022.00
3891	Átvezetési számla bank-pénztár	0.00	2,630,000.00	2,630,000.00	0.00
3893	Átvezetési számla egyéb	0.00	107,189.00	107,189.00	0.00
3	Számlaosztály	3,091,824.00	42,828,476.00	40,305,515.00	2,522,961.00
411	Jegyzett tőke	-500,000.00	0.00	500,000.00	-500,000.00
413	Eredménytartalék	-302,074.00	1,491,856.00	302,074.00	1,189,782.00
419	Mérleg szerinti eredmény	1,491,856.00	1,491,856.00	1,491,856.00	0.00
4513	Tagi hitel - Gálosfa Önkormányzata	-500,000.00	0.00	500,000.00	-500,000.00
4514	Tagi hitel - Szentbalázs Önkormányzata	-500,000.00	0.00	500,000.00	-500,000.00
4541	Anyag és áruszállítók (forintban)	-1,907,870.00	10,756,285.00	13,064,295.00	-2,308,010.00
4611	Társasági adó elszámolása	-36,000.00	68,000.00	36,000.00	32,000.00
4621	Személyi jövedelemadó előírás	-891,000.00	891,000.00	1,391,251.00	-500,251.00
4622	Béren kívüli juttatások személyi jövedel	0.00	0.00	697.00	-697.00
4629	Személyi jövedelemadó befizetések	817,000.00	1,320,000.00	891,000.00	429,000.00
46301	Nyugdíjbiztosítási alap előírása	-663,000.00	663,000.00	1,080,583.00	-417,583.00
46302	Egészségbiztosítási alap előírása	-508,000.00	508,000.00	826,255.00	-318,255.00
46303	Szociális hozzájárulási adó előírása	-1,282,000.00	1,282,000.00	2,013,014.00	-731,014.00
46304	Egészségügyi hozzájárulás előírása	0.00	0.00	1,255.00	-1,255.00
46305	Szakképzési hozzájárulás előírása	155,000.00	423,471.00	163,773.00	259,698.00
46306	Egyszerűsített foglalkoztatás előírása	0.00	0.00	7,000.00	-7,000.00
46310	M.táppénz hj.	-15,324.00	15,324.00	15,324.00	0.00
46401	Nyugdíjbiztosítási alap befizetése	605,000.00	1,094,000.00	735,000.00	359,000.00
46402	Egészségbiztosítási alap befizetése	463,000.00	782,000.00	508,000.00	274,000.00
46403	Szociális hozzájárulási adó befizetése	1,112,000.00	1,884,000.00	1,282,000.00	602,000.00
46404	Egészségügyi hozzájárulás befizetése	0.00	1,000.00	0.00	1,000.00
46405	Szakképzési hozzájárulás befizetése	-54,000.00	164,000.00	403,000.00	-239,000.00
46410	M.táppénz fj. pü-i telj.	15,324.00	15,324.00	15,324.00	0.00
4661	Beszerezések előzetesen felszámított ált.	3,997,000.00	6,015,641.00	4,016,729.00	1,996,912.00
467	Fizetendő általános forgalmi adó	-6,300,000.00	9,344,113.00	13,116,920.00	-3,772,807.00
468	Általánosforgalmiadó-elszámolási számla	2,086,000.00	7,862,000.00	6,300,800.00	1,562,000.00
46951	Helyi iparüzési adó - Gálosfa	3,700.00	13,800.00	9,700.00	4,100.00
46952	Helyi iparüzési adó - Szentbalázs	33,600.00	124,650.00	81,400.00	43,250.00
4711	Keresetelszámolási számla	0.00	4,232,702.00	4,232,702.00	0.00
4761	Átutalási betét	-401,807.00	2,932,071.00	3,341,545.00	-409,474.00
4795	Értékesítés előzetesen felszám. ÁFA-ja	-411,797.00	3,139,374.00	3,455,910.00	-316,536.00
4821	Mérlegfordulónap előtt időszak terh költs,	0.00	101,000.00	101,000.00	0.00
491	Nyitómérlegszámla	0.00	15,576,824.00	15,576,824.00	0.00

Főkönyvi kivonat

2016.07. hóig halmozott

Főkönyv		Nyitá	Tartozik	Követel	Egyenleg
4	Számlaosztály	-3,493,392.00	72,193,291.00	75,960,431.00	-3,767,140.00
511	Vásárolt anyagok költségei	0.00	8,976,927.00	408,317.00	8,568,610.00
5123	Tisztítószer	0.00	138,732.00	0.00	138,732.00
5125	Irodaszerek	0.00	13,290.00	0.00	13,290.00
513	Egyéb anyagköltség	0.00	26,879.00	0.00	26,879.00
51	51 Anyagköltség	0.00	9,155,828.00	408,317.00	8,747,511.00
523	Karbantartási költségek	0.00	4,724.00	0.00	4,724.00
5271	Ügyviteli szolgáltatás	0.00	407,000.00	0.00	407,000.00
5281	Postaköltség	0.00	2,150.00	0.00	2,150.00
5282	Telefonköltség	0.00	26,999.00	0.00	26,999.00
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költsé	0.00	136,052.00	0.00	136,052.00
52	52 Igénybe vett szolgáltatások	0.00	576,925.00	0.00	576,925.00
5311	Banki jutalék	0.00	102,183.00	0.00	102,183.00
539	Különféle egyéb költségek	0.00	21,500.00	0.00	21,500.00
53	53 Egyéb szolgáltatások	0.00	123,683.00	0.00	123,683.00
51	53 Anyagjellegű ráfordítások	0.00	9,856,436.00	408,317.00	9,448,119.00
541	Béreköltség	0.00	3,957,003.00	0.00	3,957,003.00
5412	Egyszerűsített foglalkoztatott bére	0.00	56,875.00	0.00	56,875.00
5413	Szakk munkás tanuló bére	0.00	115,148.00	0.00	115,148.00
54	54 Béreköltség	0.00	4,129,026.00	0.00	4,129,026.00
5511	Saját gépjármű használat térítése	0.00	7,355.00	0.00	7,355.00
5512	Munkabajárás térítése	0.00	176,230.00	0.00	176,230.00
5521	Betegszabadság	0.00	103,676.00	0.00	103,676.00
55	55 Egyéb személyi jellegű ráfordítások	0.00	287,261.00	0.00	287,261.00
561	Szociális hozzájárulási adó	0.00	731,014.00	0.00	731,014.00
562	Egészségügyi hozzájárulás	0.00	1,255.00	0.00	1,255.00
563	Természetbeni juttatások SZJA	0.00	697.00	0.00	697.00
564	Szakképzési hozzájárulás	0.00	8,773.00	0.00	8,773.00
565	Egyszerűsített foglalk. közterhe	0.00	7,000.00	0.00	7,000.00
56	56 Bérjárulékok	0.00	748,739.00	0.00	748,739.00
54	56 Személyi jellegű ráfordítások	0.00	5,165,026.00	0.00	5,165,026.00
57	57 Értékcsökkenési leírás	0.00	0.00	0.00	0.00
i	Számlaosztály	0.00	15,021,462.00	408,317.00	14,613,145.00
51	85 ELÁBÉ, közvetített szolgáltatások	0.00	0.00	0.00	0.00
5632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi	0.00	21,422.00	0.00	21,422.00
56725	Helyi iparüzési adó	0.00	91,100.00	0.00	91,100.00
5699	Kerekítési ráfordítások	0.00	97.00	0.00	97.00
56	86 Egyéb ráfordítások	0.00	112,619.00	0.00	112,619.00

Főkönyvi kivonat

2016.07. hóig halmozott

Főkönyv	Nyitá	Tartozik	Követel	Egyenleg
87 87 Pénzügyi műveletek ráfordításai	0.00	0.00	0.00	0.00
88 88 Rendkívüli ráfordítások	0.00	0.00	0.00	0.00
8 Számlaosztály	0.00	112,619.00	0.00	112,619.00
911 Étkeztetés árbevétele	0.00	0.00	13,612,800.00	-13,612,800.00
912 Egyéb étkeztetéssel kapcsolatos árbevétele	0.00	0.00	7,874.00	-7,874.00
91 95 Árbevételek	0.00	0.00	13,620,674.00	-13,620,674.00
9671 Költségvetésből kapott támogatás, juttat	0.00	0.00	268,471.00	-268,471.00
9699 Kerekítési bevételek	0.00	0.00	-10.00	10.00
96 96 Egyéb bevételek	0.00	0.00	268,461.00	-268,461.00
9711 Kapott banki kamat	0.00	0.00	22.00	-22.00
97 97 Pénzügyi műveletek bevételei	0.00	0.00	22.00	-22.00
98 98 Rendkívüli bevételek	0.00	0.00	0.00	0.00
9 Számlaosztály	0.00	0.00	13,889,157.00	-13,889,157.00
0 számlaosztály	0.00	0.00	0.00	0.00
1-4 számlaosztály	0.00	117,134,859.00	117,971,466.00	-836,607.00
5-9 számlaosztály	0.00	15,134,081.00	14,297,474.00	836,607.00
Mindösszesen	0.00	132,268,940.00	132,268,940.00	0.00

Elemózsia Étkezde Nonprofit Kft. 2016.07.31.-i követelések, kötelezettségek

főkönyvi szám	megnevezés	követelések	kötelezettségek		egyenleg
			hosszú	rövid	
311	Belföldi követelések	2 313 698			2 313 698
3681	különféle egyéb követelések	1 171			1 171
4513	tagi hitel - Gálosfa		500 000		-500 000
4514	tagi hitel - Szentbalázs		500 000		-500 000
4541	szállítók			2 308 010	-2 308 010
4611	Társasági adó	32 000			32 000
4621	főállású szja			500 948	-500 948
4629	szja telj.			-429 000	429 000
46301	nyugd.bizt.alap			417 583	-417 583
46401	nyugd.bizt.alap telj.			-359 000	359 000
46302	eg.bizt.és m.erőpiaci alap			318 255	-318 255
46402	eg.bizt.és m.erőpiaci alap telj.			-274 000	274 000
46303	Szoc. hj. adó			731 014	-731 014
46403	Szoc. hj. adó telj.			-602 000	602 000
46304	EHO			1 255	-1 255
46404	EHO telj.			-1 000	1 000
46305	szakk.hjár.	259 698			259 698
46405	szakk.hjár. telj.	-239 000			-239 000
46306	EFO			7 000	-7 000
46406	EFO telj.				0
46308	Illeték				0
46408	Illeték telj.				0
46309	Kés.pótlék				0
46409	Kés.pótlék telj.				0
46310	Munkáltatói táppénz hj.				0
46410	Munkáltatói táppénz hj. pü-i telj.				0
4661	beszerz.előz.felsz.áfa			-1 998 912	1 998 912
467	fizetendő áfa			3 772 807	-3 772 807
468	áfa elsz.számla			-1 562 000	1 562 000
46951	iparüzési adó Gálosfa	4 100			4 100
46952	iparüzési adó Szentbalázs	43 250			43 250
4761	átutalási betét			409 474	-409 474
4794	Ért.előzetesen felszám. ÁFA			316 536	-316 536
		2 414 917	1 000 000	3 556 970	-2 142 053

3811 Pénztár	170 070
3841 K&H Bank	38 022
Pénzeszközök	208 092

Gálosfa és Szentbalázs közötti elszámolás
Elemózsia Étkeзде Kft.
2016. 07. 31-i adatokkal

Mérlegből és főkönyvből kigyűjtve:

Követelések:

Kintlévőségek

Kötelezettségek

Vevőkövetelés	2 313 698	Szállítói köt.	2 308 010	Különbözet
Egyéb köv.	1 171	Munkabérfiz. köt.	409 474	
Visszaigényelhető adó	100 048	Fizetendő adók	839 486	
Összesen	2 414 917	Összesen	3 556 970	1 142 053

Pénzeszköz:

208 092
208 092

Tagi hitel Gálosfa 500 000

Köv-köt

- 1 142 053

pénz

208 092

Összesen:

- 933 961

Két önkormányzat közti egyenlő arányban felosztás:

466981

Gálosfa tagi hitel vissz

-500000 (Megállapodás volt-e rá?)

-33019 Szentbaláznak fizet

A könyvelő tájékoztatása alapján a vevőkövetelések, azok befolytak és az egyéb követelések is.

2017 FEBR 21
Gálosfa

Dátai Község Önkormányzati Hivatal Szervezési Kirendeltsége	
Dátum szám	1129/2017
Érkezett	2017 FEBR 22
Tárgy:.....	Előszám:
.....	Ügyintéző: Gáspár J.

EMLÉKEZTETŐ

Készült 2017. február 9-én a Gálosfa Önkormányzat székházában a „Pálos Házak a Családért Alapítvány” (továbbiakban: Alapítvány) valamint Gálosfa Önkormányzat Képviselőtestületének (továbbiakban: Önkormányzat) megbeszéléséről.

Jelen vannak:

Önkormányzat részéről: Gáspár József polgármester, Török Krisztina, Bárdosi Józsefné és Nagy Roland képviselőtestületi tagok

Alapítvány részéről: Csóka János Pálos Rend tartományfőnöke, Baghy-Bátor Teréz az Alapítvány kuratóriumának elnöke, Baghy László területi megbízott és Dr. Borbás Géza ügyvéd.

A kölcsönös köszöntéseket követően:

Csóka János:

A találkozás kezdeményezőjeként megemlíti, hogy fontosnak tartja a Magyar Pálos Rend által is támogatott Pálos Házak a Családért Alapítvány és a faluközösség jó kapcsolatát. A kölcsönös megismerés révén mélyül az egymás iránti elfogadás, ami mindkét fél érdekét szolgálja, mert egymás erősítése a cél. Az Alapítvány fejlesztéseket kíván végrehajtani, amelyben a község lakói is érdekeltek, hiszen a környezetük szépül. E tervek szerint megújulnak az Alapítvány területén található önkormányzati utak és néhány alapítványi tulajdonban lévő ingatlan/épület, valamint a domboldalról lefolyó víz szabályozása is a közeli tervek között szerepel. Ennek részleteiről majd a tervező és kivitelező munkatársak adnak szakszerű ismertetést. Jelen találkozó alkalmával a főbb irányokról szeretnénk tájékoztatást adni, valamint kérni a Képviselőtestület támogatását az ezekhez szükséges lépésekhez.

Baghy-Bátor Teréz:

Az Alapítvány alapvető célja a szociális üdültetés, táboroztatás. Ahhoz, hogy a nagycsaládok, fiatalok és idősök rekreációs pihenési igényeit megfelelő színvonalon tudjuk kiszolgálni a jelenlegi állapot jobbítására törekszünk. Ennek a többirányú fejlesztésnek előkészítésére egy önkéntesekből álló szakértői testület jött létre ökológus, építész, geodéta, útmérnök, vízmérnök, kertész, belsőépítés, szociális munkás, és jogász közreműködésével. Az egyszerűbb működtetés érdekében valamint a tulajdonunkban lévő belterületi ingatlanok elhelyezkedése okán egy ökológiai egységes terület kialakítását tervezzük, melyet az Önkormányzat hozzájárulásával, a faluközösséggel egyetértésben szeretnénk végezni. Fontosnak tartjuk az utak időjárási viszonyoktól független járhatóságát, valamint a biztonság érdekében a patakmederre épülő lépcsőzetes kialakítású és szakszerű vízgyűjtőkkel a víz mederben tartását, a víz-túlfolyás megakadályozását. Az áradás esetén kisebb tavakká szélesedő meder mentén kialakított sétautakat gondozott vízparti növényzet tehetné az odalátogatók, kirándulók és a falubeliek számára is kellemesebbé.

A nagyobb összefüggő területek vadaktól való védelme és az ingatlanok jelenlegi állapotából fakadó balesetveszély elhárítása az érintett ingatlanok körülkerítésével lehetne biztosítható, aminek szükséges és egységes kivitelezéséhez a jogi tanácsadónk által közvetített vételi javaslattal és belterületbe vonás kérelmével is élünk.

Kérjük a képviselőtestület támogatását, hogy a most lehetőségként előttünk álló fejlesztésekhez járuljon hozzá és a tervek alapján a szükséges engedélyeztetési eljárásokat

megkezdhessük. Mivel a falukép szempontjából is egységes fejlesztésre törekszünk, egyaránt érintettek az ingatlanjainkat összekötő utak (a 3 Zöldfa utca), a patakmedrek és az ingatlanokon kialakítható üdültető házak. Tudomásunk van arról, hogy 2018. év végéig valamennyi településének meg kell újítani a rendezési tervét, amihez mi a fenti fejlesztésekhez készített tervezetekkel szívesen hozzájárulunk.

Támogató hozzáállás estén még az ősz beálta előtt egy kis ünnepség keretében szeretnénk meghívni a falu lakóit, hogy bemutathassuk az itt-ott már felújított Páloskertet.

Engedjék meg, hogy tájékoztatásunk alapján emlékeztetőt vegyünk fel a megbeszélésről, amelyet megküldünk Polgármester úr által a Képviselőtestületnek is.

Dr. Borbás Géza:

Konkrét ügyek közül mindenekelőtt vételi ajánlatot teszünk az Önkormányzat tulajdonában levő 89/1 hrsz-ú ingatlan vételére.

(Úgy tudjuk, hogy a 87 hrsz-ú ingatlan magánkézben van, melyet ugyancsak szeretnénk megvásárolni a tulajdonosától.)

Ezen kívül kérjük az alapítványi ingatlanokkal közvetlenül határos - az Alapító tulajdonában, de az Alapítvány használatában lévő - 0201/3 hrsz-ú számú ingatlan belterületbe vonását, ami ezt követően ajándékozás útján szintén az Alapítvány tulajdonába kerül.

Ezen szomszédos ingatlanokkal lehetővé válhat az egységes és összefüggő területrendezés és -karbantartás.

Támogatásukat az Önkormányzat tulajdonában álló utak állagjavító beruházásának elvégzéséhez, valamint a patakmeder rendezéséhez is kérjük. Az utakat egynyomtávúakra tervezzük, zúzalékkal leszórva úgy, hogy időjárási viszonyoktól függetlenül gépkocsival is járhatók legyenek.

A vízfolyás rendezésére a víz túlfolyásának megelőzése érdekében van szükség részben az esetleges rendkívüli időjárás, részben a felső szomszédnál épülő mesterséges tó vízének leeresztésekor lezúduló vízmennyiség szabályozása, megfogása érdekében.

Az említett témákban az Emlékeztetőn túl hivatalos megkeresésben is előterjesztjük konkrét kéréseinket a Képviselőtestület támogatására.

Ezeket túl a község honlapját néztem, s azt tapasztaltam, hogy egy civil szervezet működik a községben. Szívesen vennék, ha csatlakozhatnánk a honlapjukhoz azért, mert ezzel színesebbé lehetne tenni a község kulturális életének megjelentetését és az Alapítvány is több megjelenési formát kaphatna, s ezzel kiteljesedhetne egy együttműködés.

Gáspár József:

Tudomásunk van arról, hogy a rendezési tervünket módosítani szükséges és mindezeket a felvetéseket a teljes Képviselőtestület fogja megtárgyalni. Megjegyzem, örülnénk annak, ha a házak is felújításra kerülnének.

Nekünk is vannak szakembereink, akik átnézik a terveket és véleményt nyilvánítanak.

Török Krisztina:

Az önkormányzati utakat nem lehet lezárni.

Bárdosi Józsefné:

Ezeket az utakon a szőlők felé lehetett átjárni.

Baghy-Bátor Teréz:

Sajnos - bár ez nekünk is nagyon kedvező lett volna a fölöttünk lévő legelőnk és borházunk megközelítése végett - egyik Zöldfa utcán sincs már lehetőség továbbjutni a Sípos hegyen lévő szőlők irányába, mert kerítéssel zárta le a szomszédunk. Errefelé rajtunk kívül nincs akihez menjenek, mert már más nem is lakik tőlünk fölfelé.

Az ingatlanjaink között átvezető utak pedig nem „sétaút” minőségűek, ráadásul a porták (még) nem esztétikusak, sok helyen az útmenti életveszélyes kutak és félig leomlott házak miatt a közlekedés veszélyes lehet.

Éppen ezért azt szeretnénk és arra szövetkezünk a segítőinkkel, hogy az utak járhatóak és jó minőségűek legyenek, de egyelőre a biztonság érdekében inkább távol kell tartani az arajárókat.

Dr. Borbás Géza:

Utalva Polgármester úr felvetésére, az nyilvánvaló, hogy az ismertetésünk egy része az Önkormányzat döntési hatáskörébe tartozik, másik része szakhatósági eljárást igényel. Az előterjesztésünket megtesszük az Önkormányzat felé, amelyhez a támogatásukat kérjük. Más szakemberek véleményét is szívesen vesszük és az is nyilvánvaló, hogy támogatóink terveikkel keresni fogják az Önkormányzatot, hogy létrejöhessen a kommunikáció.

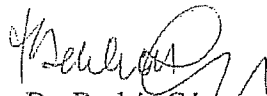
Csóka János:

Megköszönjük, hogy elmondhattuk az elképzeléseket és bízunk a jó együttműködésben.

Gáspár József:

Mi a tájékoztatást köszönjük meg és hatáskörünkben megtárgyaljuk, majd a Jegyzőség felé továbbítjuk a konkrét előterjesztést.

Kmf.


Dr. Borbás Géza