

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

2016. január 28. napján

tartott

rendkívüli, nyílt

testületi ülése



BÁRDUDVARNOK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL

7478 BÁRDUDVARNOK, BÁRD UTCA 36.

TELEFON: (82) 577-086 FAX: (82) 577-087

E-MAIL: BARDUDVARNOK@HUNGAROCOM.HU

M e g h í v ó

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **2016. január 28.** napján (csütörtökön) 17: 00 órakor a **Bárdudvarnoki Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyén** (Bárd ltp. 36.) rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi ülést tart, amelyre meghívom.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Kötelező kvótarendszerrel kapcsolatos vélemény kifejezése**
Előadó: polgármester,
- 2. Együttműködési Megállapodás a „Van közünk egymáshoz” Alapítvánnyal a Faluház** üzemeltetésére vonatkozóan
Előadó: polgármester
- 3. Hivatali székhelynek helyt adó épület felújításának, bővítésének előkészítése**
Előadó: polgármester
- 4. TOP pályázatokkal kapcsolatos aktuális kérdések**
Előadó: polgármester
- 5. Vályogházakban lévő 2 db lakás bérleti jogviszonyára pályázat kiírása**
Előadó: polgármester

A napirendek szóban kerülnek előterjesztésre, kérem az ülésen pontos megjelenését.

Bárdudvarnok, 2016. január 26.

Tisztelettel:

Mester Balázs
polgármester



Jelenléti ív

Készült Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. január 28.** napján 17: 00 órakor tartott rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésén a Bárdudvarnoki Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyén.

Jelen vannak:

Mester Balázs, polgármester

Herzenáth Melinda, alpolgármester

Dr. Gömöri Katalin Csilla, képviselő

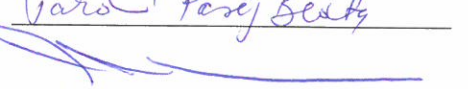
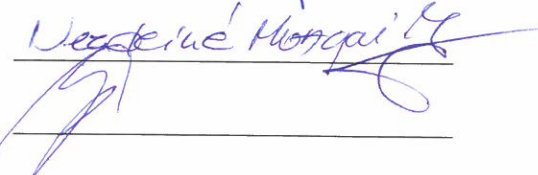
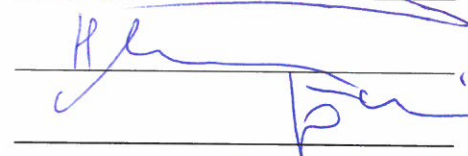

Nezdeiné Mozsgai Zsuzsanna, képviselő

Óze Rajmund, képviselő

Páhoki József, képviselő

Takácsné Paréj Beáta, képviselő

dr. Kovács Kornélia, jegyző, jegyzőkönyvvezető



Jegyzőkönyv

Amely készült Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testületnek **2016. január 28.** napján 17: 00 órakor a Bárdudvarnoki Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyén (7478 Bárdudvarnok, Bárd ltp. 36.) tartott rendkívüli, nyílt testületi ülésén.

Jelen vannak: Mester Balázs, polgármester,
Herzsenáth Melinda, alpolgármester,
Dr. Gömöri Katalin, képviselő,
Nezdeiné Mozsgai Zsuzsanna, képviselő,
Őze Rajmund , képviselő,
Takácsné Paréj Beáta, képviselő.

Érdeklődő: 0 fő.

Jegyzőkönyvvezető: dr. Kovács Kornélia, jegyző.

Mester Balázs, polgármester köszönti a megjelenteket a rendkívüli, nyílt testületi ülésen, megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai 6 fővel jelen vannak, így a képviselő-testületi ülés határozatképes. Polgármester ismerteti, hogy a jegyzőkönyvvezetés segítségével hangfelvétel készül. A jegyzőkönyv hitelesítésére polgármester javasolja Herzsenáth Melinda alpolgármestert és Dr. Gömöri Katalin képviselőt, akik személyéről a Képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül határoz. Polgármester ezt követően ismerteti a napirendeket, amelyeket a Képviselő-testület vita és ellenszavazat nélkül, jóváhagyólag elfogad. Polgármester ismerteti, hogy az ülés rendkívüli úton történő összehívására a napirend sürgős mivolta miatt volt szükség.

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Kötelező kvótarendszerrel kapcsolatos vélemény kifejezése**
Előadó: polgármester,
- 2. Együttműködési Megállapodás a „Van közünk egymáshoz” Alapítvánnyal a Faluház üzemeltetésére vonatkozóan**
Előadó: polgármester
- 3. Hivatali székhelynek helyt adó épület felújításának, bővítésének előkészítése**
Előadó: polgármester
- 4. TOP pályázatokkal kapcsolatos aktuális kérdések**
Előadó: polgármester
- 5. Vályogházakban lévő 2 db lakás bérleti jogviszonyára pályázat kiírása**
Előadó: polgármester

NAPIRENDI PONTOK:

1. Kötelező kvótarendszerrel kapcsolatos vélemény kifejezése

Előadó: polgármester

Polgármester:

Kaptunk egy ajánlást arra vonatkozóan, hogy tárgyaljuk meg a migránskérdést, pontosabban a kötelező kvótarendszer betelepítésének ötletét. Ugye ez köztudott, hogy a Kormány igyekszik elkövetni mindent annak érdekében, hogy az Európai Unió ne hozzon olyan intézkedést, amelynek következtében az egyes tagországok köteles meghatározott számú bevándorlót elhelyezni. Az a szándék, hogy oda kerüljenek vissza az illegális bevándorlók, ahol regisztrálták őket. A Kormány ezzel a törekvéssel nem ért egyet, a kötelező betelepítési kvótarendszert elutasítja, és az a kérés irányunkba, hogy tárgyaljuk meg az ezzel kapcsolatos véleményünket. Szeretném a véleményeket meghallgatni ezzel kapcsolatban.

Herzsenáth Melinda, alpolgármester:

Fontos kiállni amellet az értékrend mellett, amelyet képviselünk, és úgy gondolom, hogy az arab társadalomban látható, a nőkkel szemben tanúsított magatartás nem megengedhető, nálunk az egyenjogúságnak múltja és hagyománya van, amelyet meg kell óvnunk.

Takácsné Paréj Beáta, képviselő:

Sajnos nekem van személyes, negatív tapasztalatom is arab származású illetővel, és a diákjaimtól is hallottam már, hogy még a bevándorlási hullám elején izgalmasnak tartották azt az állapotot, amelyet a határnál láttak, de igen hamar eljutottak odáig, hogy félnek. Arról nem is beszélve, hogy micsoda szemetet hagytak maguk után.

Polgármester:

Igen, ez egy nagyon érzékeny kérdés, mert 45 ezer embert terveznek Magyarországra visszatelepíteni, és nagy valószínűséggel nem sok beleszólásunk lenne abba, hogy ez miként, és hol valósuljon meg. Sajnos meg kell fontolnunk azt is, örülnénk-e annak, ha egy bevándorló család költözne a szomszédunkba.

Óze Rajmund, képviselő:

Magánemberként nyilván nekem is van véleményem, de nem vagyok biztos abban, hogy itt, testületi ülésen ezzel kellene foglalkoznunk. Azt pedig tudom, hogy nem mindenki ért egyet a jelen lévők közül az elhangzottakkal.

Jegyző:

Ezek után nem tudok nem megszólalni, mert szerintem a jelen lévők közül csak én mondhatom el azt, hogy van arab származású barátom, és ennek okán magáról az arab kultúráról, az ott elfogadottakról kicsit több információval rendelkezem, mint az átlagember. Tény, hogy az illegális bevándorlás okozta folyamatokkal kapcsolatban nagyon sok kérdés nem elfogadható, én sem értek egyet mindennel, amit tapasztalhatunk. De szeretném jelezni egyrészt azt, hogy a

bűnözésnek, a nők elleni erőszaknak egyértelműen az arab származású emberekkel való azonosítása egyáltalán nem valós alapú. Az arab kultúra tiszteli a nőt. De ahogy a mi társadalmunkban, náluk is vannak olyan személyek, akik vétének ezen magatartási szabály ellen. Úgy gondolom, hogy Magyarországon is ismert fogalom a bűnözés, vagyis ez nem a bevándorlási hullám hozadéka. Sajnos nem egy esetben, és nem egy családon belül fordul elő nálunk is a nők elleni erőszak, pedig ez a mi kultúránknak sem része. Sajnos a szeméttelés is jellemző a mi társadalmunkra is, bár kétségtelen, hogy a határnál tapasztalt állapotok nem elfogadhatóak. Viszont szerintem a legveszélyesebb magatartások egyike az általánosítás, és ez főleg ilyen kényes szituációk alkalmával, és főleg tisztséget betöltő személyek részéről különösen veszélyes. A most tapasztalható megosztottság is pontosan ezen az általánosításon alapul. Hangsúlyozom, ez nem azt jelenti, hogy az illegális bevándorlás okozta folyamatokkal azonosulok, de ezt fontosnak tartottam elmondani.

Polgármester:

A kérdés kétségtelenül kényes, de azt azért hozzátenném, hogy a közmeghallgatáson például konkrétan hangzott el az érdeklődők részéről arra vonatkozó kérdés, hogy a testület tárgyalja meg ezt az ügyet. Kaptunk egy határozati javaslatot is, amelyet ismertetek, meg lehet tekinteni. Van-e ezzel kapcsolatban egyéb észrevétel, kérdés vagy hozzászólás? Ha nincsen, akkor javaslom a határozati javaslat alapján a kvótarendszerrel kapcsolatos negatív véleményünk elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

2/2016. (I. 28.) számú határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Kérjük a Kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: Mester Balázs, polgármester.

2. Együttműködési Megállapodás a „Van közünk egymáshoz” Alapítvánnyal a Faluház üzemeltetésére vonatkozóan

Előadó: polgármester

Polgármester:

A következő napirendi pontunk aktualitása is már jó ideje fennáll, mert a Faluház felújítására ugye a Van közünk egymáshoz Alapítvány nyerte el és valósította meg a pályázatot. Ennek eredményeképpen a pályázatból következő funkciókat is az Alapítványnak kell megvalósítania, így a könyvtárat is ő üzemelteti, és az épület fenntartására irányuló közüzemi díjakat is ő kell, hogy fizesse. Erre vonatkozóan szükséges egy Együttműködési Megállapodás az Önkormányzat és az Alapítvány között. Az előterjesztésben szereplő szöveg egy tervezet, ezt Melinda készítette, hogy motiváljuk vele a jegyzőt. De közben pörögnek az események, és a népfőiskolás kérdés is napirendre került, amely szintén nagyon sok kérdésben jelenthet változást. Magáról a népfőiskoláról egyébként jelenleg annyit tudunk, hogy kért a kulturális államtitkárság tőlünk elképzeléseket. Hétfőn pedig vendég érkezik hozzánk, a kulturális államtitkárság helyettes államtitkára érkezik hozzánk kifejezetten abból a célból, hogy megtekintse a helyszínt, és a települést. No de visszatérve az Alapítvánnyal való együttműködésre, jelezném, hogy ez nem szentírás, ezen lehet változtatni. Annyi bizonyos, hogy ki kell fizetni a közüzemi díjakat, és a könyvtárat is le kell költöztetni teljesen. Utána néztem a feladatalapú támogatásnak, összesen 1. 350. 900,- Forintot kapunk, de ezen a szakfeladaton vannak az Ifjúsági Ponttal kapcsolatos költségek, a Falunap néhány költségeleme, maga a könyvtári feladat ellátás, és rendezvények is. A Faluház fűtéséhez szükséges tűzifát az Önkormányzat biztosítja, így a villannyal és a vízzel kell csak számolni. A villany kb. 6. 000,- Forint havonta, plusz internet, a víz is kb ugyanennyi.

Herzenáth Melinda, alpolgármester:

Tulajdonképpen ez az együttműködési megállapodás most csak a népfőiskola miatt lenne egy szükséges jogi lépés?

Polgármester:

Nem, ezt a népfőiskolától függetlenül tisztázni kell, és rendezni kell a viszonyokat a pályázat fenntartási idejére.

Herzenáth Melinda, alpolgármester:

És a megállapodásban feltüntetett feladatokat ki fogja ellátni? Vagy ezt a kuratóriumi tagok végzik majd?

Polgármester:

Nyilván ők. Pontosan tudjátok, hogy eddig is az Önkormányzat látta el a szükséges feladatokat. Az egyetlen konkrétum, amelyet az Alapítványnak kell megvalósítania, az a könyvtáros alkalmazásával kapcsolatos teendő.

Dr. Gömöri Katalin, képviselő:

Szerintem tisztázzuk, hogy pontosan milyen költségek viseléséről is van jó, és hogy ennek mi a pontos jogi alapja.

Jegyző:

A pályázatot az Alapítvány nyújtotta be, valósította meg, és 5 éven át az ő kötelessége ennek kapcsán a pályázati céllal vállalt feladatok biztosítása, a közösségi tér működésének biztosítása. A működés biztosítása a napi használat során valósulhat meg, amelynek vannak költségei, legfőképpen a közüzemi díjakat illetően. Ezt amúgy a fenntartási időszakban biztosítani is kell, ezt bármikor ellenőrizhetik. Mivel az Alapítványnak sem ezzel a pályázattal, sem egyéb módon nincsen bevétele, a végső soron önkormányzati feladatot ellátó pályázat eredményeképpen megvalósuló feladatokhoz a szükséges fedezetet az Önkormányzat biztosítja. De az épület használati joga a felújítással érintett rész tekintetében az Alapítványé, sőt, a felelősséget is ő viseli. Éppen ezért szükséges ennek a helyzetnek a tisztázása, a jogi alap pedig minderre az elnyert pályázat. De az együttműködési megállapodásnak számtalan olyan még végig sem gondolt szituációt kellene tisztázni, amelyekről eddig nem kaptam információt. Meg tudja nekem például valaki mondani, hogy mely személyeknél lesz kulcs az épülethez? Vagy hogy kik lesznek jogosultak olyan időszakban is bemenni, amikor nincs ott senki más? vagy hogy miként rendelkezik az épületről az Önkormányzat egy-egy rendezvény kapcsán úgy, hogy az épületért közben az Alapítvány felel? Számtalan olyan, a gyakorlati működés során majd rögtön megmutatózó kérdés van, amire nem tudom, mi a testület válasza. Nem arról van szó, hogy motiválatlan vagyok ezzel a megállapodással kapcsolatban, hanem sokkal inkább informálatlan. Azt pedig nem szerettem volna, hogy a megállapodás megszövegezésének következménye vagy lecsapódása az legyen, hogy azért van így, mert én ezt írtam. Nem tudunk még most sem egy csomó kérdést tisztázni, nekem pedig erre lett volna szükségem ahhoz, hogy a napi működést visszatükröző együttműködési megállapodást írhattak. Ez a tervezet teljesen alkalmas arra, hogy egy keretrendszert határozzon meg, é majd ha előjönnek a konkrét problémák, akkor tudjuk azt esetleg módosítani.

Polgármester:

Csak rajtunk múlik az, hogy milyen szempontokat állapítunk meg a megállapodásban. Megállapodhatunk úgy is, hogy pénzeszközt adunk át, és úgy is, hogy a konkrét költségekre egyenként adunk át. Most azért növekedni fognak a könyveléssel kapcsolatos teendők, főleg ha bejön az Alapítvány részéről a foglalkoztatás is.

Herzsenáth Melinda, alpolgármester:

Ott vannak a kulturális közfoglalkoztatottak is, akik szinté közre tudnak működni a feladat ellátásában. Ott van a könyvtári nyitva tartás kérdésköre, és a van egy kötelező nyitvatartási elem a többfunkciós tér miatt.

Polgármester:

Úgy gondolom, hogy ez a feladatkör alsó hangon egy 6 órás foglalkoztatással kell, hogy párosuljon. Somos Atya teljes mértékben támogatja az elképzeléseinket, de konkrét javaslattal szeretném őt megkeresni. És ezzel kapcsolatban fontos információ, hogy az Alapítvány esetében a kuratórium és az elnök a saját vagyonával felel az Alapítvány működéséért. Szóval mindenképpen szeretném, ha lenne megállapodás. Egyébként az előzetes elképzelések alapján a népfőiskola is az Alapítvány közreműködésével tudna megvalósulni, a támogatást ő kapná. Ebből a támogatásból be lehetne fejezni a Faluházat, sőt, még bővíthetnénk is azt. Nagyon tág az a lista, amelyet előzetesen megfogalmaztunk, ebből még semmi sem konkrét. Annyi bizonyos, hogy ezeket a tervezett képzéseket itt helyben kellene megszervezni majd.

(Ezt követően a Képviselő-testület tagjai közösen végig veszik a tervezett megállapodás szövegét, és értelmezik, pontosítják azt.)

Polgármester:

Annyi lenne még a kérésem, hogy Somos Atyához valaki még jöjjön el velem, és ebben az ügyben ne csak egymagam képviseljem az Önkormányzatot.

Takácsné Paréj Beáta, képviselő:

Én szívesen elkísérlek.

Polgármester:

Köszönöm, akkor ezt is belevesszük a szövegbe. Akkor tehát havi 50. 000,- Forint pénzeszköz átadást biztosítunk az Alapítvány részére a pályázatban foglalt feladatok ellátására, és ezzel első ízben fél év múlva számol el, akkor pedig felülvizsgáljuk, és az esetlegesen szükséges módosításokat elvégezzük.

Takácsné Paréj Beáta, képviselő:

Meg szeretném kérdezni, hogy most már nem a Melinda látja el a könyvtárosi feladatokat?

Polgármester:

Melinda az Ifjúsági Pont vezetésére vonatkozóan rendelkezett megbízási szerződéssel, de az már lejárt. Jelenleg a könyvtárosi feladatra még nincsen érvényben lévő megbízási.

Jegyző:

De annyit mindenképpen jelezni szeretnék, hogy a pályázat előír egy speciális képesítésű animátori feladatkört is, amely képesítést Herzenáth Melinda szerzett meg, és a pályázatban is őt tüntettük fel.

Polgármester:

Van-e az elhangzottakkal kapcsolatban kérdés? Ha nincsen, akkor az átbeszélte formában javaslom az Együtműködési Megállapodás elfogadását!

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

3/2016. (I. 28.) számú határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Van Közünk Egymáshoz” Közhasznú Alapítvánnyal az „IKSZT létrehozása Bárdudvarnokon” című elnyert és megvalósított pályázat kapcsán a Faluház üzemeltetési feladatra és annak költségeire vonatkozó Együtműködési megállapodást megismerte és azt – a melléklet szerinti tartalommal – jóváhagyólag elfogadja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: Mester Balázs, polgármester.

3. Hivatali székhelynek helyt adó épület felújításának, bővítésének előkészítése

Előadó: polgármester

Polgármester:

Azt hiszem, itt az ideje belátnunk, hogy a Faluház sajnos nem lesz alkalmas a hivatali funkciók ellátására, mert sajnos nem nyertük el tavaly az épület további felújítására beadott pályázatot. Márpedig a Faluház jelenlegi formája esetében ugyanúgy nem megfelelő, mint ez az épület, ahol jelenleg is vagyunk. Nem összeegyeztethető a hivatali funkció a közösségi térrel, a későbbi, tervek között szereplő népfőiskolával pedig főleg nem. A Faluháznak helyt adó épület ugyan nagy, de az elosztása miatt sajnos nem lenne alkalmas erre a feladatra. Igazából már többször merült fel az az ötlet, hogy inkább ezt az épületet, a Bárd lpt. 36. alatti ingatlant kellene fejlesztenünk. Viszont ez a telek, amelyen az ingatlan áll, nem alkalmas a további fejlesztésre. A szomszédos, beépítetlen telek viszont kiváló lehetőséget nyújtana egy bővítésre, amely akár egy pályázati forrásból is megvalósulhatna. Ezt az üres telket egy bárdudvarnoki lakos gondolja, konyhakertet művel tulajdonképpen. De a telek nem közművesített, még víz sincs. Én személy szerint már többször kérdeztem, hogy eladná-e, mert igazából nem használja. Az a baj, hogy ha csak beszélgetünk egymással, abból még nem feltétlenül származik semmi, ezért szükséges lenne végre írásban megkeresni ezzel a kérdéssel kapcsolatban.

Jegyző:

Valóban, sem a Faluház, sem a jelenlegi formájában ez az épület nem alkalmas a hivatali és az önkormányzati funkciók ellátására, azt hiszem, ennek okait nem kell ragoznom, ez mindenki által ismert körülmény. A fontos az lenne, hogy valamilyen irányba induljunk el, mert különben nem lesz változás, és konzerváljuk a rossz helyzetet. Ezt az épületet mindenki azonosítja a Hivatallal és az Önkormányzattal, hiába épült annak idején a Faluház egyben Hivatalnak is, már az akkori elképzeléseket sem nagyon értettem, hiszen nincsen még egy nagy terem sem. Szóval ha már így alakult, hogy közel 20 éve ebben az épületben működünk, akkor lehet, hogy meg kellene egyértelműen határozni azt az irányt, hogy ez maradjon is így, de kerüljön fejlesztésre az épület és a környezet. Ha lesz pályázat, amely erre a célra alkalmas lehet, annak valószínűleg nem lesz túl hosszú a benyújthatósági ideje, ezért készen kellene állnunk a fejlesztésre irányuló pályázat benyújtására. Ennek első lépcsőfoka a szomszédos telek, amely szükséges a bővítéshez, és mivel beépítetlen, arra lehetőség is van. Hivatalosan, a telek értékbecslővel való megvizsgálását követően, írásban kellene megkeresnünk a tulajdonost az adásvétel céljából. Ha nem tudunk megállapodni, akkor végső soron a telek kisajátítására is sor kerülhet. Szeretném hangsúlyozni, hogy a kisajátítás nem lopás, azt nem szabad félre érteni, a kisajátítás csak azonnal és arányos kártalanítás mellett történhet, vagyis a tulajdonos természetesen ekkor is pénzt kap a telekért, méghozzá külső szakértő által meghatározott mértékben. De sajnos ez a folyamat nagyon hosszadalmas is lehet, és nem törvényszerű, hogy a felek jól járnak. Ezért is sokkal jobb lenne, ha meg tudnánk állapodni a tulajdonossal, és az Önkormányzat meg tudná vásárolni az üres telket. Ha ez rendelkezésünkre áll, akkor még mindig sok idő szükséges ahhoz, hogy a Földhivatalnál átvezessük a helyrajzi számok egyesítését, és a telekalakítást. És még ezt követően is hosszú idő, amíg tervek készülnek a bővítésre, amely tervek birtokában esetleg pályázatot tudunk benyújtani. Mindezen eljárások miatt, ha a testület szándéka ezen épület fejlesztésre, akkor az ezzel kapcsolatos hivatalos intézkedések mielőbb megkezdésre kell, hogy kerüljenek.

Polgármester:

Úgy gondolom, hogy az eddigi években a közintézményeink fejlesztésével voltunk elfoglalva, és mindeközben háttérbe szorult azon infrastruktúra, amely mindezen fejlesztéseket megalapozta, lehetővé tette, kidolgozta. Ez az állapot valóban fejlesztésre szorul, javasolom, hogy induljunk meg az úton, és első lépésként kérnék felhatalmazást az értékbecslésre, valamint a szomszédos telek tulajdonosával való tárgyalásra, hogy megindulhassunk ezen épület fejlesztése és bővítése felé. Ha nincsen kérdés, akkor javasolom mindezek elfogadását!

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

4/2016. (I. 28.) számú határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárdudvarnoki Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyéül szolgáló Bárd ltp. 36. szám alatti ingatlan bővítését, felújítását tervezi a megfelelő hivatali működés biztosítása céljából. Ennek érdekében a Képviselő-testület értékbecslést kér a szomszédos, Bárd ltp. 35. szám alatti, beépítetlen ingatlanra vonatkozóan, amely a bővítés alapja lehet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére, annak alapján pedig a tulajdonossal való tárgyalásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: Mester Balázs, polgármester.

4. TOP pályázatokkal kapcsolatos aktuális kérdések

Előadó: polgármester

Polgármester:

Egymás után jelennek meg a TOP-os pályázatok, nagyon gyorsan meg kell kezdenünk az ezzel kapcsolatos munkát. Esetünkben a marófai tó ügye lenne a legfontosabb, és el kell döntetnünk azt is, hogy ki legyen a pályázat elkészítője. A Somogy Megyei Önkormányzat a Fejlesztési Ügynökséggel áll együttműködésben, és ezért az Önkormányzatok részére is a velük való együttműködést ajánlják. Esetünkben ugye van egy másik megoldás is, a saját cégünk, amely szintén jogosult benyújtani ezt a pályázatot. Magának a pályázat benyújtásának a kérdése azt hiszen, már régen eldöntött, a benyújtás kérdése az, ami nem egyértelmű. Nekem az a javaslatom, hogy a DDRFÜ szem előtt tartása mellett azért hagyjuk meg saját magunknak is a lehetőséget, mert attól tartok, hogy a DDRFÜ-nek egyszerűen nem lesz erre lehetősége, hiszen

minden Önkormányzat most fog pályázni, hatalmas lesz a leterheltség. Szóval azt a javaslatot teszem, hogy alkalom adtán legyen lehetősége a saját Kft-knek is a benyújtásra. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ha nincsen, akkor javaslom az elhangzottak elfogadását!

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

5/2016. (I. 28.) számú határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Önkormányzat megkeresését megismerte, és a Területi Operatív Program adta pályázati lehetőségekre vonatkozó pályázatok előkészítése során Bárdudvarnok Községi Önkormányzat együttműködik a Dél-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökséggel. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy egyéb utat, vagyis a pályázatoknak a Bárdudvarnoki Településfejlesztési Kft. részéről történő megvalósítás útját válassza, ha úgy ítéli meg, hogy a DDRFÜ leterheltsége nagyon magas szintet ért el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: Mester Balázs, polgármester.

5. Vályogházakban lévő 2 db lakás bérleti jogviszonyára pályázat kiírása

Előadó: polgármester

Polgármester:

Jó lenne, ha ismételten kiírásra kerülne a pályázat a vályogházakban lévő, még üresen álló két lakás vonatkozásában. Nyilván az lenne a legjobb, ha mielőbb beköltöznének mind a négy lakásba, úgyhogy ebből a szempontból kezdeményezem ismételten a pályázat kiírását. Javaslom, hogy február 22 – március 11. között legyen benyújtható a pályázat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Ha nincsen, akkor javaslom elfogadásra a pályázat kiírását az említett időszakra vonatkozóan.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

6/2015. (I. 28.) számú határozat:

Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 2 db vályogházban található lakás bérleti jogviszonyára irányuló pályázatot a helyi lakásrendeletben foglalt feltételek alapján újra kiírja. A pályázatok benyújtására 2016. február 22– március 11. közötti időintervallumban van lehetőség. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal,



Felelős: Mester Balázs, polgármester.

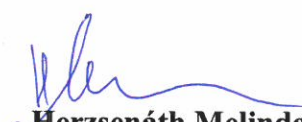
Ezt követően polgármester tájékoztatást nyújt a Képviselő-testületnek az alapítani tervezett szociális szövetkezettel kapcsolatos alapítói feladatok előkészítésével kapcsolatban.

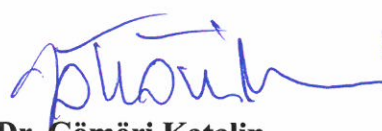
Ezt követően a polgármester a rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülést bezárta.

K.m.f.


Mester Balázs
polgármester



dr. Kovács Kornélia
jegyző



Herzsénáth Melinda
alpolgármester, jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Gömöri Katalin
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről **Bárdudvarnok Községi Önkormányzat** Képviselő-testülete (székhelye: 7478 Bárdudvarnok, Bárd ltp.36), képviseli: **Mester Balázs** polgármester), (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről az „**Van közünk egymáshoz**” Alapítvány (székhelye: 7478 Bárdudvarnok, Kaposszentbenedek lpt. 72) bírósági bejegyzésről szóló határozat száma: **Pk.60.021/2009./2./I.**, képviseli: **Somos László** kuratóriumi elnök), mint alapítvány (továbbiakban: Alapítvány) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Az együttműködés célja:

1.1. Az Önkormányzat és az Alapítvány megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat segíti az Alapítvány működését, míg az Alapítvány ellát, illetve közreműködik egyes Önkormányzati feladatok ellátásában. A jelen együttműködési megállapodás célja elsődlegesen :

- *Az alapítvány közösségi házat (faluházat) és könyvtárat működtet, ezek működését biztosító tárgyi feltételeket folyamatosan javítja és fejleszti.
Támogatja a polgárok hitéleti tevékenységét és a keresztény értékrend megőrzése céljából, karitatív tevékenységet folytat.
Gondoskodik az ifjúság hasznos szabadidő eltöltéséről, céljai érdekében rendezvényeket szervez és tart, pályázatot hirdet meg. Testvértelepülésekkel kapcsolatokat teremt és folyamatosan ápol.*

1.2. A felek figyelembe veszik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek az együttműködésre vonatkozó szabályait is.

1.3. Az Alapítvány által ellátandó tevékenység: - főtevékenység(ek):

- ifjúsági közösségi programok szervezése, ifjúságfejlesztési folyamatok generálása és a folyamatok nyomon követése, , fiatalok közösségi szerveződésének és részvételének támogatása
- közművelődési programok szervezése és megvalósítása
- közösségi internet hozzáférés biztosítása
- közösségfejlesztési folyamatok generálása, folyamatkövetése;

- helyszín biztosítása formális és informális civil szervezetek számára; valamint a családsegítő és gyermekjóléti szolgálatnak; falugazdász számára
- prevenciós egészségmegőrző programok megvalósítása;
- szabadidős és fejlesztő programok megvalósítás
- Pályaorientációs foglalkozások
- Elektronikus közigazgatási végpont szolgáltatások
- Információs Pont szolgáltatás
- Kulturális és hagyományőrző programokat szervez és valósít meg

az Alapítvány Alapító Okirata szerint (ld. 1. sz. melléklet).

1.4. Az Önkormányzat az Alapítvány számára biztosítja a következő, kizárólag Önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak használatát:

- a) folyamatos használati lehetőséget biztosít a Bárdudvarnok, Bárd Itp. 84. szám alatt (hatsz.: 2)
- b) használati lehetőséget biztosít az Alapítványi programok, rendezvények lebonyolítására, előzetes egyeztetés alapján, az alábbiak szerint: - pl.: felnőttképzési tanfolyamok céljára alkalomszerűen a faluház/közösségi színtér termeinek használati jogát, - egyéb kulturális rendezvény céljára a faluház/közösségi színtér használati jogát,

Az e pontban rögzített, az alapítványt megillető helyiséghasználati jog nem veszélyeztetheti, akadályoztathatja vagy hátráltathatja Bárdudvarnok község feladatainak ellátását.

1.5. A felek megállapodnak abban, hogy az ingyenes használatra átadott vagyon használatával kapcsolatos költségeket a következők szerint vállalják: - az Alapítvány vállalja a használat során felmerült költségek, illetve a keletkezett károk megtérítését.

1.6. A felek tudomásul veszik, hogy - az együttműködési megállapodás megkötése a helyi Önkormányzat feladatellátási kötelezettségét nem érinti, - az együttműködési megállapodást kötő felek, mint testületi döntéshozó szervek, külön döntenek a jelen megállapodás jóváhagyásáról, a módosításáról, a megszüntetéséről, a megállapodás év közbeni felmondásáról. A felek testületi döntéshozó szervei által a jelen megállapodást lényegesen érintő döntéseikről egymást haladéktalanul kötelesek írásban értesíteni.

2. Az együttműködés részletes szabályai

2.1. Az Önkormányzat a következőket vállalja: - támogatja az Alapítvány pályázati tevékenységét, külön esetileg kötött megállapodásban foglalt feltételek alapján megelőlegezi

a pályázati saját forrást, illetve a pályázaton elnyert összegek felhasználásához szükséges forrást, - egyes fórumain lehetőséget biztosít az Alapítvány bemutatkozásának, illetve a tevékenysége ismertetésének,

2.2. Az Alapítvány a következőket vállalja: - alapító okiratában foglalt célszerű tevékenységeivel összhangban faluházat/közösségi színteret működtet Bárdudvarnok, Bárd ltp. 84. számú ingatlan címén, - pályázati és egyéb célszerű tevékenységek forrásainak felhasználásával elősegíti a település egyes feladatellátását.

2.3. A felek megállapodnak abban, hogy a sikeres együttműködés érdekében rendszeresen, szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal megbeszélést tartanak. A megbeszéléseken az Önkormányzatot Mester Balázs polgármester és Takácsné Paréj Beáta, képviselő, az Alapítványt Somos László kuratóriumi elnök képviseli. A felek megállapodnak abban, hogy a megbeszélésekről, valamint az ott hozott döntésekről írásbeli feljegyzést készítenek. A megbeszélések alkalmával a felek biztosítják az együttműködéshez szükséges információk feltételeit.

3. Az együttműködési megállapodás időtartama: A megállapodást a felek határozatlan időtartamra kötik.

4. Az együttműködés során ellátandó feladatok és azok költségei:

- A felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat az Alapítvány részére - a faluház/közösségi színtér működtetéséhez és fenntartási költségeihez - havi 50.000,- Ft-tal, azaz Ötvenezer forinttal járul hozzá. Az Alapítvány részére átadott hozzájárulással az Alapítvány az Önkormányzat irányába 6 havonta elszámol, amelynek alkalmával a hozzájárulás mértékét a felek közösen felülvizsgálják a ténylegesen felmerült költségek tükrében. Az átadott hozzájárulás fedezi a közüzemi díjak költségeit. Ezen felül az 1 fő közösségi animátor és könyvtáros foglalkoztatási költségei vonatkozásában a Felek külön megállapodást kötnek.

5. Egyéb szabályok

5.1. Amennyiben az együttműködés keretében további pénzeszköz átadásra kerül sor, úgy a felek erről külön megállapodást kötnek.

5.2. A felek az együttműködési megállapodást a következők szerint mondhatják fel:

a) *Rendes felmondás:* Bármely fél a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 60 napos felmondási idő kikötése mellett felmondhatja a megállapodást.

b) *Rendkívüli felmondás:* Bármely fél a másik fél súlyosan szerződésszegő magatartása miatt, indoklással ellátott írásbeli nyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a megállapodást, ha a szerződésszegő fél a szerződésből eredő bármely lényeges kötelezettségét egyszeri előzetes írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.

c) Jelen megállapodás a felek közös megegyezése alapján bármikor megszüntethető.

5.3. A megállapodást Bárdudvarnok Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 3/2015. (I. 28.) számú határozatával, az Alapítvány kuratóriuma/2015. (... ..) számú határozatával fogadta el.

Jelen megállapodást a szerződő felek kellő felhatalmazással rendelkező képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Bárdudvarnok, 2016.....

Mester Balázs **P.H.**

polgármester

Somos László **P.H.**

kuratóriumi elnök