

JEGYZŐKÖNYV

Bedegkér község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 30. napján 15.00 órakor megtartott alakuló testületi üléséről



Az ülés helye:

Községháza
8666 Bedegkér, Rákóczi u. 147.

Az ülés időpontja:

2026. április 30. 15.00 óra

Jelen vannak:

Vati József	polgármester
Györki József	alpolgármester
Forró Zoltán	képviselő
Hendl Márk	képviselő
Steinbacher Gábor	képviselő

Távol maradt:

Meghívottak:

Nagy János	jegyző
Isztl Ágnes	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről:

Jelenléti ív szerint

Vati József polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit a mai ülésen. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a testület határozatképes. Javaslatként kiküldött napirendi pontokat tárgyaljuk. Kézfeltartással szavazatok kérélek.

Javasolt napirendi pontok:

1./ „Útfelújítás Bedegkér községben” Petőfi köz – árajánlatok elbírálása
Előadó: Vati József polgármester

2./ Egyebek

Napirendre vonatkozó javaslat nem hangzott el.

Vati József polgármester javaslatára Bedegkér Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el:

19/2026.(IV.30.) Kt. számú határozat

Tárgy: Javasolt napirendi pontok elfogadása

Bedegkér Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadta.

1./ „Útfelújítás Bedegkér községben” Petőfi köz – árajánlatok elbírálása

2./ Egyebek

1./ „Útfelújítás Bedegkér községben” Petőfi köz – árajánlatok elbírálása

Vati József polgármester: A Petőfi köz útfelújítására adtuk be a pályázatot, hogy a földútra szilárd burkolat kerüljön, a kukás autó, minden autó tudjon eljárni. Hat millió forintba kerül, Witzmann Mihály képviselő úr egy millió forinttal támogatott bennünket. A Kővágó-Ép Kft. a nagyobb kátyúkat is javítja, a pénz már a számlán van. Három árajánlat érkezett, az Ökobau Kft ajánlata 7.228.904 Ft, a Balaton-Út Kft 7.566.280 Ft és Kővágó-Ép ajánlata 6.509.800 Ft. 6.910.000 Ft-ja van az Önkormányzatnak, ezt a pénzt csak az útra lehet fordítani.

Györki József alpolgármester: A Kővágóék a legjobbak.

Steinbacher Gábor képviselő: A Kéri temetőnél az átereszt is jó lenne megcsinálni.

Nagy János jegyző: Ebben az összegben a projekt menedzseri díjak is benne vannak.

Bedegkér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

20/2026.(IV.30.) Kt. számú határozat

Tárgy: „Útfelújítás Bedegkér községben” Petőfi köz – árajánlatok elbírálása

Bedegkér Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerve az MFP-UHJ/2025. Petőfi köz 61. 76 hrsz-ú járda felújítása kivitelezői árajánlat bekérőjét és az arra érkezett három árajánlat közül a legkedvezőbb kivitelezési költséget benyújtó Kővágó-Ép Kft. 6.509.800 Ft összegű ajánlatát fogadja el, köt kivitelezési szerződést.

2./ Egyebek

Vati József polgármester: Saját bankszámláink vannak (felsorolja a számlákat, összegekkel). A MF-s összegeket csak pályázatra tudjuk felhasználni, az iparüzési és kommunális adót saját célra is használhatjuk. A Versenyképes Járásokra tízmillió forintunk van. A víziközmű számlához nem nyúlhatunk hozzá.

Nagy Józsefné köztisztviselő: A bérelőlegek rajt vannak a START-os számlán.

Vati József polgármester: Az iparüzési számlára 08.30-ig kell utalni.

Vati József polgármester: Csomagolóanyag gyártás megvalósításával kapcsolatban az Általános Iskola épületét bére adhatnánk. Néhány szót mondanék a bérekről, a polgármester bére állami támogatásból finanszírozott, a falugondnok állami támogatásból és kiegészítjük, a temetőgondnok normatívából, 2.400.000 Ft. A temetőgondnok éves bére 6 órában, 3.282.760 Ft + a cafeteria. El kellene döntenünk, hogy hány órában foglalkoztatjuk.

Steinbacher Gábor képviselő bejelentette érintettségét.

Bedegkér Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

21/2026.(IV.30.) Kt. számú határozat

Tárgy: Steinbacher Gábor képviselő kizárása

Bedegkér Község Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 49.§ (1). bekezdésében foglaltak alapján személyes érintettsége miatt Steinbacher Gábor képviselő élettársa, - mint temetőgondnok - munkaidejének meghatározása kapcsán a döntéshozatalból nem zárja ki.

Vati József polgármester: Székely Csilla temetőgondnokról szeretnék beszélni, Steinbacher Gábor élettársáról van szó. 6 órás munkaviszonyba vettük fel. A temető normatívája évi 2 470 000 Ft amit a temetőre kell költeni.

Igazából ezt is én találtam ki és egyeztettem a testülettel 2025.03.25-én.

Temető nyilvántartást, kell elkészíteni, temetőkben térképet elkészíteni digitalizációra előkészíteni. Kapolyi polgármesterrel Vidus Lajossal egyeztettem – mivel Kapolynak sem volt- hogy rendeljük meg közösen így árendedményt kapunk, így jött az ötlet, hogy alkalmazzunk temetőgondnokot. Kettő jelentkező volt még a Csillán kívül.

1millió forint keretet biztosított a képviselő-testület a bér támogatásához. A temető fenntartásának is vannak költségei –közüzemi számlák, karbantartás-

1 millió forint fölé is mehetünk, de a képviselő-testületnek kell a keretet biztosítani.

Steinbacher Gábor képviselő: A falugondnoki normatívából a falugondnok bére és a gépjármű fenntartása számolható el.

Nagy János jegyző: A normatívába, ha nem fér bele,akkor a szociális normatívából át lehet csoportosítani és ha ez sem elegendő, az Önkormányzat saját bevételeiből kell biztosítani.

Steinbacher Gábor képviselő: Ha a falugondnoki kiadásokhoz hozzá tudunk tenni, próbáljuk meg a 8 órás foglalkoztatást. 200 km feletti megy az autó, az én gyerekeim is be tudtak járni a „sárga busszal „(volán járat)

Vati József polgármester: Dönteni kell marad-e? 6 vagy 8 órás? Mi lesz a munkaköre? Meg kell találni azt a megoldást, hogy mire tudjuk felhasználni a jelenlétét, a munkakörét? Nem én döntöm el, együtt kell a testületnek eldönteni!

Nagy János jegyző: Segítsetek, kérlek polgármester úrnak, milyen feladatokkal bízhatnánk meg.

Györki József alpolgármester: nem tudunk több feladatot adni.

Györki József alpolgármester: Tudnánk annyi munkát adni, hogy 8 órás legyen és a bére is több legyen? Kérdezném, hogy az Óvoda konyhát lehetne-e indítani?

(Forró Zoltán képviselő 16.05-kor eltávozott az ülésről, 16.08-kor visszajött az ülésre.)

Györki József alpolgármester: Bérbeadni az Óvodát és a nagytermet lakodalmakra, rendezvényekre.

Forró Zoltán képviselő: Szavazzuk meg!

Steinbacher Gábor képviselő: Elhagyott telkek, udvarok tulajdonosait fel kell szólítani.

Nagy János jegyző: Építésügyi hatóság végzi, kérnünk kell, udvarok tekintetében én végzem.

Vati József polgármester: El kell dönteni hogyan alkalmazzuk tovább?

Steinbacher Gábor képviselő: 8 órára vegyük fel.

Györki József alpolgármester: 8 órára vegyük fel.

Vati József polgármester: Következő testületi ülésen lesz döntés a temetőgondnoki állás fenntartásáról, milyen feladatot lásson el.

További kérdés, hozzászólás, indítvány nem hangzott el, Vati József polgármester az ülést 16.58-kor berekesztette.

Kmf.



**Vati József
polgármester**



**Nagy János
jegyző**

Bedegkér Község Polgármesterétől
8666 Bedegkér, Rákóczi u.147.
Telefon, fax: 84/585-100
E-mail: titkarsag@kapolyikoh.hu

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§-ban biztosított jogkörömben eljárva Bedegkér Község Önkormányzatának Képviselő-testületét összehívom **2026. április 30. napján 15.00 órától** kezdődő képviselő-testületi ülésre, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Bedegkér Önkormányzati épülete, Bedegkér, Rákóczi u.147.

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1.) „Útfelújítás Bedegkér községben” Petőfi köz - árajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Vati József polgármester

2.) Egyebek
Előterjesztő: Vati József polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kapoly, 2026. 04. 28.

Tisztelettel:

Vati József sk.
polgármester

Feladó:	titkarsag@kapolyikoh.hu
Címzett:	bedegkergyongyi@gmail.com, livia0762@freemail.hu, kancso056@gmail.com, hendl.mark9@gmail.com, forro.zoltan1965@gmail.com
Másolatot kap:	jegyzo@kapolyikoh.hu
Dátum:	kedd, ápr 28, 2026, 09:39
Tárgy:	Meghívó Bedegkér 2026 04 30
Melléklet:	Meghívó Bedegkér 2026 04 30.pdf

JELLENLÉTI ÍV

Bedegkér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 30. napján
15.00 órakor tartott ülésen megjelentekről

Vati József polgármester

Györki József alpolgármester

Forró Zoltán képviselő

Hendl Márk képviselő

Steinbacher Gábor képviselő


.....

.....

.....


.....

.....

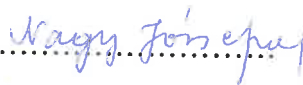

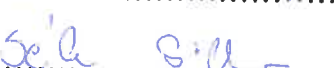
Meghívottak:

Nagy János jegyző

jkv. vezető


.....
n.a.
.....

Lakosság részéről:


.....

.....

.....
.....
.....
.....

ÁRAJÁNLAT

„az MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati felhívás alapján támogatást nyert 4038105630 azonosító számú "Útfelújítás Bedegkér községben" című projekt keretében a 61, 76 hrsz. ingatlanokon található Petőfi köz aszfaltburkolattal történő felújításának kivitelezési munkái”

Ajánlatkérő:

Név: Bedegkér Község Önkormányzata
Székhely: 8666 Bedegkér Rákóczi utca 147.
Adószám: 15400839-1-14

Ajánlattevő:

Név: Balaton-Út Kft.
Székhely: 8630 Balatonboglár, Klapka u.33.
Adószám:

Beruházással érintett ingatlanok:

Bedegkér 61, 76 hrsz

Felújítással érintett meglévő útszakasz adatai:

Petőfi köz 105 m hosszúságú szakasz

Sorszám	Kiadási tétel megnevezése Részletes műszaki leírása	Mennyiség i egység	Mennyiség	Nettó egységár Ft	Nettó ár összesen Ft (mennyiség*nettó egységár)	ÁFA %	ÁFA összege Ft	Bruttó ár összesen Ft
I. MFP-UHJ/2025 felhívás alapján önállóan nem támogatható tevékenységek:								
1.	Földmunka készítése 20 cm vtg-ban, kitermelt föld kocsira rakása elszállítása, megrendelő által biztosított deponálóra. 105 m x 3,1 m = 325,5 m ²	m ²	325,5	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
2.	Murvapadka készítése 0,5-0,5 m szélességben 105 m x 0,5 m x 2 = 105 m ²	m ²	105	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
					0 Ft		0 Ft	0 Ft
II. MFP-UHJ/2025 felhívás alapján önállóan támogatható tevékenységek:								
1.	Mechanikai stabilizáció építése 20 cm vtg-ban tömörítéssel 105 m x 3,1 m x 0,2 m = 65,1 m ³	m ³	65,1	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
2.	AC- 11 jelű kopóréteg készítése 5 cm vtg-ban 105 m x 3 m = 315 m ²	m ²	315	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
I.-II. Összesen:					0 Ft		0 Ft	0 Ft
					0 Ft		0 Ft	0 Ft

Érvényességi idő: 90 nap

Kelt:

Cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

„az MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati felhívás alapján támogatást nyert 4038105630 azonosító számú "Útfelújítás Bedegkér községben" című projekt keretében a 61, 76 hrsz. ingatlanokon található Petőfi köz aszfaltburkolattal történő felújításának kivitelezési munkái”

Ajánlatkérő:

Név: Bedegkér Község Önkormányzata
Székhely: 8666 Bedegkér Rákóczi utca 147.
Adószám: 15400839-1-14

Ajánlattevő:

Név: KÖVÁGÓ-ÉP Kft.
Székhely: 8600 Siófok, Klapka György u.40.
Adószám:

Beruházással érintett ingatlanok:

Bedegkér 61, 76 hrsz

Felújítással érintett meglévő útszakasz adatai:

Petőfi köz 105 m hosszúságú szakasz

Sorszám	Kiadási tétel megnevezése Részletes műszaki leírása	Mennyiség i egység	Mennyiség	Nettó egységár Ft	Nettó ár összesen Ft (mennyiség*nettó egységár)	ÁFA %	ÁFA összege Ft	Bruttó ár összesen Ft
I. MFP-UHJ/2025 felhívás alapján önállóan nem támogatható tevékenységek:								
1.	Földmunka készítése 20 cm vtg-ban, kitermelt föld kocsira rakása elszállítása, megrendelő által biztosított deponálóra. 105 m x 3,1 m = 325,5 m ²	m ²	325,5	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
2.	Murvapadka készítése 0,5-0,5 m szélességben 105 m x 0,5 m x 2 = 105 m ²	m ²	105	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
					0 Ft		0 Ft	0 Ft
II. MFP-UHJ/2025 felhívás alapján önállóan támogatható tevékenységek:								
1.	Mechanikai stabilizáció építése 20 cm vtg-ban tömörítéssel 105 m x 3,1 m x 0,2 m = 65,1 m ³	m ³	65,1	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
2.	AC- 11 jelű kopóréteg készítése 5 cm vtg-ban 105 m x 3 m = 315 m ²	m ²	315	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
					0 Ft		0 Ft	0 Ft
I.-II. Összesen:					0 Ft		0 Ft	0 Ft

Érvényességi idő: 90 nap

Kelt:

Cégszerű aláírás

ÁRAJÁNLAT

„az MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati felhívás alapján támogatást nyert 4038105630 azonosító számú "Útfelújítás Bedegkér községben" című projekt keretében a 61, 76 hrsz. ingatlanokon található Petőfi köz aszfaltburkolattal történő felújításának kivitelezési munkái”

Ajánlatkérő:

Név: Bedegkér Község Önkormányzata
Székhely: 8666 Bedegkér Rákóczi utca 147.
Adószám: 15400839-1-14

Ajánlattevő:

Név: Ökobau Kft.
Székhely: 8600 Siófok, Vak Bottyán u.38.
Adószám:

Beruházással érintett ingatlanok:

Bedegkér 61, 76 hrsz

Felújítással érintett meglévő útszakasz adatai:

Petőfi köz 105 m hosszúságú szakasz

Sorszám	Kiadási tétel megnevezése Részletes műszaki leírása	Mennyiség i egység	Mennyiség	Nettó egységár Ft	Nettó ár összesen Ft (mennyiség*nettó egységár)	ÁFA %	ÁFA összege Ft	Bruttó ár összesen Ft
I. MFP-UHJ/2025 felhívás alapján önállóan nem támogatható tevékenységek:								
1.	Földmunka készítése 20 cm vtg-ban, kitermelt föld kocsira rakása elszállítása, megrendelő által biztosított deponálóra. 105 m x 3,1 m = 325,5 m ²	m ²	325,5	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
2.	Murvapadka készítése 0,5-0,5 m szélességben 105 m x 0,5 m x 2 = 105 m ²	m ²	105	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
					0 Ft		0 Ft	0 Ft
II. MFP-UHJ/2025 felhívás alapján önállóan támogatható tevékenységek:								
1.	Mechanikai stabilizáció építése 20 cm vtg-ban tömörítéssel 105 m x 3,1 m x 0,2 m = 65,1 m ³	m ³	65,1	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
2.	AC- 11 jelű kopóréteg készítése 5 cm vtg-ban 105 m x 3 m = 315 m ²	m ²	315	0 Ft	0 Ft	27%	0 Ft	0 Ft
I.-II. Összesen:					0 Ft		0 Ft	0 Ft
					0 Ft		0 Ft	0 Ft

Érvényességi idő: 90 nap

Kelt:

Cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, **<ajánlattevő ügyvezetőjének / cég törvényes képviselőjének neve>** mint a(z) **<ajánlattevő cég megnevezése, székhelye>** cégjegyzésre jogosult képviselője / **természetes személy, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozó neve>** büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy Bedegkér Község Önkormányzata részére, az MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati felhívás alapján támogatást nyert 4038105630 azonosító számú "Útfelújítás Bedegkér községben" című projekt keretében a 61, 76 hrsz. ingatlanokon található Petőfi köz aszfaltburkolattal történő felújításának kivitelezési munkái tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.

1. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
2. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
4. Nyilatkozunk, hogy a tevékenység ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk, melynek részleteit ezen Ajánlattételi nyilatkozat mellett benyújtott nyilatkozat tartalmazza.
5. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
6. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 90 napig fenntartjuk.
7. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

kivitelezési tevékenység elvégzése	
Nettó díj:	<összeg> Ft
Áfa:	<összeg> Ft
Bruttó díj:	<összeg> Ft¹

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

¹ Az ajánlatok összehasonlítását a bruttó díj képezi.

Ajánlattevő teljes neve	<név>
Cégjegyzékszám / Nyilvántartási száma	<szám>
Adószám, illetve adóazonosító jel	<szám>
Székhely	
Irányítószám, település	<cím>
Utca, házsám	<cím>
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	<ha releváns>
Utca, házsám	<ha releváns>
Postafiók	<ha releváns>
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	<név>
Telefon és/vagy E-mail	<szám és/vagy email>

8. Nyilatkozunk, hogy a Magyar Építész Kamara / Magyar Mérnöki Kamara kamarai névjegyzékében szereplő a pályázati felhívás szerinti releváns jogosultsággal (MV-KÉ) rendelkező alábbi meghatározott felelős műszaki vezető személyes rendelkezésre állását biztosítjuk:

Felelős műszaki vezető neve	Kamarai engedélyszáma	Jogviszonya (személyes rendelkezésre állás, munkajogviszony, megbízási jogviszony, alvállalkozó)
<név>	<szám>	<jogviszony>
<név>	<szám>	<jogviszony>
<név>	<szám>	<jogviszony>

<ajánlattétel helye, időpontja>

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„az MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati felhívás alapján támogatást nyert 4038105630 azonosító számú "Útfelújítás Bedegkér községben" című projekt keretében a 61, 76 hrsz. ingatlanokon található Petőfi köz aszfaltburkolattal történő felújításának kivitelezési munkái” tevékenység elvégzésére

I. Ajánlatkérő:

Neve: Bedegkér Község Önkormányzata
Címe: 8666 Bedegkér Rákóczi utca 147.
Képviselője: Vati József polgármester
Telefon/fax: 84/585-100
E-mail: bedegkergyongyi@gmail.com
Kapcsolattartó neve: Bakó Kalóz Stella
Telefon/fax: 30/225-2183
E-mail: penzugy.szab@kapolyikoh.hu

II. A beszerzés tárgya: Útfelújítás Bedegkér községben

III. A szerződés típusának meghatározása: vállalkozási szerződés

IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2026. augusztus 31.

V. A teljesítés helye: Bedegkér 61, 76 hrsz.

VI. Fizetési feltételek: az ajánlattevő 50 % előlegre jogosult, amely a sikeres műszaki átadás-átvételt és a forgalomba helyezési engedély kézhezvételét követően a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján a vállalkozó által kiállított végszámla összegéből kerül levonásra.

VII. Alkalmassági követelmények:

(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

A vállalkozónak rendelkeznie kell a megfelelő jogosultsággal rendelkező (MV-KÉ) felelős műszaki vezetővel.

VIII. Ajánlatok értékelésének szempontja: a legalacsonyabb bruttó összegű ajánlati ár

IX. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: az ajánlatkérő szükség esetén 1 alkalommal hiánypótlási lehetőséget biztosít

X. Ajánlattételei határidő: 2026. április 29. 16:00 óra

XI. Az ajánlatok benyújtásának helye: Kapolyi Közös Önkormányzati Hivatal
8671 Kapoly, Kossuth u. 56.

XII. Az ajánlattétel nyelve: magyar

XIII. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Kapolyi Közös Önkormányzati Hivatal (8671 Kapoly, Kossuth u. 56.)
2026. április 29. 16:00 óra

Ajánlatkérő részéről: polgármester, képviselők, jegyző, jegyzőkönyvvezető
Ajánlatkérő részéről: ajánlatkérő képviselői

- XIV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálj el: az ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.
- XV. A szerződéskötés tervezett időpontja: Az ajánlatok beérkezését követő 20 napon belül.
- XVI. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem
- XVIII. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem
- XIX. A dokumentáció rendelkezésének módja: Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívással együtt megküldi az ajánlattevők számára
- XX. Az ajánlatok összeállításának tartalmi és formai követelményei:
- Azajánlatnak tartalmaznia kell:
- beárazott árajánlat (1. sz. melléklet)
 - aláírt ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
- XXI. Egyéb információk Nem releváns
- XXII. Érvénytelen az ajánlat:
- Az ajánlattevő nem rendelkezik legalább 1 fő, megfelelő jogosultsággal rendelkező (MV-KÉ) felelős műszaki vezetővel.
 - Az ajánlattevő nem nyújtotta be a beárazott, aláírt árajánlatot (1. sz. melléklet).
 - Az ajánlattevő nem nyújtotta be az aláírt ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet).
- XXIII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Kapolyi Közös Önkormányzati Hivatal (8671 Kapoly, Kossuth u. 56.)
- XXIV. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. április 22.

Bedegkér, 2026. április 22.

.....
Vati József
polgármester



SOMOGY VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: SO/UO/53-21/2026
Ügyintéző: Jandzsó Gábor
Telefonszám: +36/82/527-668
E-mail: jandzso.gabor@somogy.gov.hu

Tárgy: Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építési engedélyezési eljárása

HATÁROZAT

Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147.), mint engedélyes nevében és helyette eljáró Incze Domokos István tervező 2026. január 29. napján kelt Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építési engedélyezési eljárása tárgyában a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Útügyi és Mérésügyi Osztálya (7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2., továbbiakban: hatóság) a következő döntést hozta:

Az Ügyfél fenti tárgyban előterjesztett építési engedély kérelmének, annak érdemi vizsgálatát követően

h e l y t a d o k,

a Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építését

- Incze Domokos István tervező (KÉ-K 14-00931) által, 2025. évben készített „Bedegkér, Hrsz.: 61, 76 Petőfi köz felújítása a 0+000-tól a 0+105 szelvényig” című dokumentáció alapján

az alábbi feltételekkel

engedélyezem:

1. Az építmény általános ismertetése, műszaki paramétereinek rövid leírása:

Az építéssel érintett hrsz.: Bedegkér, 61; 76 hrsz.

Bedegkér, 61; 76 hrsz.-ú út területén 105 fm hosszúságban 3 m szélességű aszfalt burkolatú út, kétoldali 0,5 m széles közúzalékos padkával kerül megépítésre. Az út egyirányú útként kerül kivitelezésre és az útról lefolyó csapadékvíz saját területen szikkad el.

2. A tárgyi közlekedési létesítmények építtetője és leendő kezelője:

- Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147.)

3. A végleges építési engedély öt évig hatályos. Nem szűnik meg az építési engedély időbeli hatálya, ha az építést a hatályosságai időn belül megkezdték, és azt folyamatosan végzik.
4. Az építési munkákat csak az építési engedély véglegessé válása után lehet elvégezni.
5. Az alábbi szakhatóságok/szakkérdést vizsgáló szervek az építési engedély kiadásához hozzájárultak:

a) Siófoki Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 14060/178-17/2026.ált.:

„A Somogy Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztó- védelmi Főosztály - Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri u.2.) az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-ban foglaltakra tekintettel megkereste hatóságomat, hogy hatáskörömben eljárva Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építési engedélyezési eljárása eljárásáról állásfoglalást adjak.

Szakhatósági hozzájárulásomat feltételek nélkül megadom.

Szakhatósági hozzájárulásom ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Szakhatósági hozzájárulásom csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg figyelemmel az Ákr. 55. § (4) bekezdésére.”

b) Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály BA/VVO/1021-3/2026.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2.; a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) a Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi u. 147.) tárgyi engedélyezési ügyében szakkérdés vizsgálat céljából a SO/UO/53-5/2026 ügyiratszámom megkereste a területi vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályát, a továbbiakban: Vízügyi Hatóság).

A Vízügyi Hatóság a megküldött dokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok és információk alapján vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekben az alábbi szakvéleményt adja.

A Vízügyi Hatóság a Bedegkér 61 és 76 hrsz.-ú út felújításának építési engedélyezéséhez kikötés nélkül hozzájárul.

A tervezett közlekedési létesítmény a felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából megfelelő, a jogszabályban foglalt előírások teljesülése biztosított, nem gyakorol jelentős hatást a vizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására, továbbá a keletkező csapadékvizek elvezetése a befogadóig biztosított.”

c) Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 2992-2/2026.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2.) SO/02/00243-2/2026 számú kijelölő végzése, valamint az azokhoz csatolt mellékletek alapján megállapítottam, hogy a Incze Domokos István építőmérnök által 2025. 06. hónapban készített „Bedegkér hrsz.: 61,76 Petőfi köz felújítása” 0+000 tól a 0+105 szelvényig” megnevezésű tervdokumentáció szerinti útépitési munkák nem ellentétesek Bedegkér Község Önkormányzata Képviselő-testületének módosított 10/2004.(XI.23.) számú rendeletével jóváhagyott Helyi Építési Szabályzata előírásaival, a helyi természetvédelmi követelményeknek megfelelnek, ezért a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/02/00243-2/2026 számú kijelölő végzése alapján, mint az ügyben hatáskörrel rendelkező elsőfokú szakhatóság, szakhatósági hozzájárulásomat a létesítmény építésének az engedélyezéséhez kikötés nélkül megadom.

Szakhatósági állásfoglalásom a keltétől számított 1 évig hatályos.

Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslattal élni nem lehet, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

d) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda SO/08/00182-7/2026.:

„A Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147.) kérelmére indult Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építési engedélyezési eljárása tárgyában, a SO/UO/53-4/2026 ügyiratszámú megkeresésére a Incze Domokos István építőmérnök (MMK 14-00931, 14-54577) által készített tervdokumentáció vizsgálata alapján a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (a továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

A tervezett építmény elhelyezése a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak megfelel.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

e) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály SO/KTHF/01352-5/2026.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi, Fogyasztóvédelmi Főosztály - Ütügyi és Mérésügyi Osztály (7400 Kaposvár, Vásártéri u. 2.; a továbbiakban: Közlekedési Hatóság) szakkérdés vizsgálat és vélemény megadása célú megkeresésére, Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi u. 147.; a továbbiakban: építető) részére; a tárgy szerinti közlekedési építmény, sajátos építményfajta (a továbbiakban: tevékenység) hatósági engedélyezésre vonatkozó szakkérdésekben tett véleményemet a benyújtott vonatkozó műszaki tervdokumentáció, a 2026. 03. 03. napján hiánypótoltt, benyújtott adatlap, a rendelkezésre álló adatok, információk alapján az alábbiak szerint adom meg.

A hatáskörömbbe tartozó szakkérdésekben a következő előírások jogérvényesítésével a tevékenység engedélyezhető.

1. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. mellékletében előírt zajterhelési határértékek teljesülését a tárgyi építmény-együttes forgalmi üzemelése során is folyamatosan biztosítani kell.
2. A talaj, mint földtani közeg-rész szennyeződését kizáró építés-kivitelezési technológiát kell alkalmazni.
3. Az építési tevékenység befejezése után hulladék nem maradhat az építési munkaterületen.
4. Az építés-kivitelezés során keletkező nem veszélyes, és a külön jogszabály szerint meghatározott veszélyes építési/bontási hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon, egymástól elkülönítetten kell gyűjteni, átmenetileg tárolni. A keletkező hulladékról a jogszabályi előírásoknak megfelelően nyilvántartást kell vezetni, és a kötelezettség fennállása esetén adatszolgáltatást kell teljesíteni. A hulladékot minden esetben kezelésre, az arra engedéllyel rendelkező gazdálkodónak kell átadni és levegőszennyezést kizáró módon kell rakodni, elszállítani.
5. Az építés-kivitelezés során kitermelt föld azon része nem tekintendő hulladéknak, amit az építési munkaterületen belül felhasználnak. Az építési munkaterületen, illetve a tárgyi telken belül fel nem használt kitermelt föld mennyiséget, hulladékként kell nyilvántartani és a vonatkozó hatályos jogszabályi előírások szerint kell a kezeléséről gondoskodni.
6. Amennyiben az építési-bontási hulladék mennyisége a külön jogszabályban foglaltak szerint, az ott meghatározott küszöbértéket eléri;
a (teljes tárgyi építmény-együttes kivitelezéséért felelős) fővállalkozó kivitelező felelős műszaki vezetőnek a fővállalkozó kivitelezői építési napló összesítő lapján tett nyilatkozatát - a véglegessé vált építési engedély számára hivatkozva, az építési-bontási hulladék nyilvántartó lapokat, és a hulladékot kezelő átvételi igazolását - be kell nyújtani a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) részére a forgalomba helyezés engedélyezési eljárás során.
7. Az építési tevékenység végzése a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VMR.) 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi (levegő-terheltségi szint) határértékeket meghaladó légszennyezettséget nem okozhat.

8. A diffúz jellegű porkibocsátást - az időjárási körülményeket is figyelembe véve - az építési tevékenységeknél, az építési anyag szállításoknál, rakodásoknál, depónia képzéseknél a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni megfelelő műszaki intézkedésekkel."

f) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály SO/ETDR/820-2/2026

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi és Mérésügyi Osztályától (továbbiakban: Utügyi osztály) érkezett kérelem alapján, a Bedegkér, 61 és 76 hrsz. alatti út, építési engedélyezését a Somogy Vármegyei Kormányhivatal, mint örökségvédelmi hatóság (továbbiakban: Örökségvédelmi hatóság) örökségvédelmi szempontból támogatja.”

6. Az engedélyes ügyfél a kivitelezés során az alábbi közmű üzemeltetők tervegyeztetés során tett előírásait köteles betartani, különös tekintettel a közművek védelembe helyezésére, és a szakfelügyelet elrendelésére.

- a) E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 556830580 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.
- b) E.GAS Gázelosztó Kft. 556830580 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.
- c) Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 556830580 számú e-közmű rendszerben tett nyilatkozata.

Amennyiben a közműkezelői nyilatkozatok, jegyzőkönyvek érvényességi ideje a munkaterület átadás-átvétel időpontjában már lejárt az engedélyesnek ezeket ismételten meg kell kérnie, vagy meg kell újítania.

7. A közúti űrszelvényt, valamennyi közlekedési létesítmény esetében az e-UT03.01.11 Közutak tervezése című Utügyi Műszaki Előírás 1.7.4. pontjában foglaltak alapján biztosítani kell.

8. Engedélyes köteles a forgalomba helyezési eljárás megindításáig az illetékes Földhivatalnál az ingatlan nyilvántartásba, az érintett területre vonatkozóan, a megvalósult állapotnak megfelelő közlekedési létesítmények kontúrvonalait bejegyeztetni, melynek meglétét írásban igazolni kell hatóságunknál.

9. A végleges forgalomba helyezési eljárás kezdeményezésekor az engedélyes köteles benyújtani a forgalomba helyezésre vonatkozóan, az ingatlan tulajdonosok, közmű-, út- és vasútkezelők aktuális hozzájárulásait.

10. Az engedélyes köteles a végleges forgalomba helyezési engedély kérelem benyújtásáig az épített terület kezelői lehatárolási tervét Hivatalunknak beküldeni.

11. Engedélyes köteles a Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása című, e-UT 04.05.14 számú utügyi műszaki előírásalapján ideiglenes forgalomkorlátozási tervet készíttetni és azt az érintett közút kezelőjével jóváhagyatni, az építés ideje alatt azt alkalmazni és az ideiglenes jelzőtáblák, védőkorlátok elhelyezését, azok éjszakai megvilágítását a kivitelezővel biztosíttatni.

12. **Ezen építési engedély az engedélyeseket idegen terület igénybevételére nem jogosítja fel.** A kivitelezést megkezdeni csak az érintett terület feletti rendelkezési jog megszerzését követően lehet. Az építéssel összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönti el, és nem mentesít egyéb – jogszabályban előírt – engedély megszerzésének kötelezettsége alól. Az építési engedéllyel – a bírói hatáskörbe tartozó polgárjogi vita eldöntése előtt – az engedélyes csak saját felelősségére és veszélyére élhet.

13. A vonatkozó jogszabályokban és az utasításokban előírt kitételeket be kell tartani a kiviteli tervek készítésekor és az építmény kivitelezése során. Ezen előírások be nem tartásából eredő károkért az építtető a kivitelezővel egyetemlegesen felelősséggel tartozik.

14. A közúti visszatartó rendszerek alkalmazására vonatkozó e-UT04.04.13 Közúti visszatartó rendszerek című Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani a kivitelezés során.
15. **A kivitelezés megkezdésének időpontját hatóságunknak be kell jelenteni** és az építés befejezése után a forgalomba helyezési engedélyt 15 napon belül hatóságomtól meg kell kérni. Ennek elmaradása, vagy hiányossága esetében hatóságunk - mint építésfelügyeleti hatóság – a jogszabályokban foglaltak szerint köteles eljárni.
16. Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy amennyiben az építkezés során régészeti emlék vagy lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, és a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, valamint tájékoztatni a feltárással jogosult intézményt (Somogy megyében a Rippl-Rónai Múzeumot, 7400 Kaposvár, Fő u. 10.), a tevékenységet szüneteltetni, illetve a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárással jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.
17. Az építéssel érintett ingatlanok/szomszédos ingatlanok megközelítését a kivitelezést követően és a kivitelezés időtartama alatt is biztosítani kell. (Azokon a helyeken, ahol tényleges ingatlan megközelítés volt, az engedélyesnek kötelessége az építési beavatkozás után is biztosítani az érintett ingatlan akadálymentes megközelítését.) A közlekedési létesítmények elkészültével az ingatlanok megközelítését szolgáló bejárókat/kapubeajtókat, útsatlakozásokat akadálymentesen kell kialakítani, figyelemmel az ingatlan és az újonnan elkészült létesítmények magassági paramétereire.
18. A szomszédos ingatlan-tulajdonosok – akinek ingatlanja, a tevékenységgel igénybevett ingatlan tervezési határok közötti területével közvetlenül határos, vagy amelynek a kapubejárója az eljárás tárgyát képező útszakaszhoz közvetlenül csatlakozik - számára hirdetményi úton közöljük a döntést.

A döntés a közzététel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A döntés ellen a közzététel számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – a Somogy Vármegyei Kormányhivatallal (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) szembeni kereset benyújtásával közigazgatási per indítható.

A keresetlevelet a Pécsi Törvényszéknek (7623 Pécs, Rákóczi út 34.) kell címezni, és a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi és Mérésügyi Osztályára (7400 Kaposvár, Vásártéri út 2.) kell benyújtani.

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet a kormányablaknál is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon az ügyfélszolgálatra nyitva álló időben előadhatja. A járásbírószágon ügyfélfogadási rendje a <https://birosag.hu/ugyfeleknek/birosagok/birosag-kereso> linkről érhető el.

Az elektronikus kapcsolattartásra / elektronikus ügyintézésre köteles fél - többek között a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet - az e-Papír szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél a <https://epapir.gov.hu/> honlapon keresztül.

A jogi képviselő nélkül eljáró fél a közigazgatási keresetet az Országos Bírószági Hivatal által rendszeresített nyomtatványon is benyújthatja, ami a <http://birosag.hu/nyomtatvany-urlopok/keresetlevel-nyomtatvanyok> oldalról tölthető le.

Amennyiben a személyesen eljáró természetes személy az elektronikus kapcsolattartási módot választja, akkor a beadványait Ügyfélkapu+ vagy DÁP mobilalkalmazással történő kétfaktoros azonosítást követően nyújthatja be és a bíróság is elektronikusan kézbesít részére.

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban azonnali jogvédelem iránti kérelem terjeszhető elő. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell, a kérelmet megalapozó tényeket pedig valószínűsíteni kell.

Tájékoztatom, hogy a per kapcsán keletkező perköltség és kereseti illeték megfizetése a pervesztes felet terheli, a közigazgatási peres eljárásban a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg.

A bíróság az ügy érdemében – ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek – tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147.), mint engedélyes nevében és helyette eljáró Incze Domokos István tervező 2026. január 29. napján kelt Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építési engedélyezésére irányuló kérelmet nyújtott be a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály – Ütügyi és Mérésügyi Osztályához, amely alapján 2026. január 30. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az Ügyfél kérelme alapján az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem, és a következőket állapítottam meg:

Az Ügyfél csatolta a kérelemhez az engedélyezési terveket, valamint az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdésében meghatározott mellékleteket. Megállapítást nyert, hogy több kötelezően benyújtandó dokumentum is hiányzik, ezért az engedélyest hiánypótlásra szólítottuk fel, a 2026. február 3. napján kelt, SO/UO/53-8/2026. számú végzésünkkel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. §-a alapján Hatóságunk a szükséges szakhatósági hozzájárulások és szakkérdés vizsgálatra vonatkozó állásfoglalások beszerzését kezdeményezte.

Az engedélyezéshez szükséges hiánypótlások 2026. március 2. napján, az utolsó szakhatósági állásfoglalás és szakkérdés vizsgálatra vonatkozó vélemény 2026. március 25. napján érkezett be hatóságomhoz.

Megállapítottam, hogy a kérelem részét képező tervdokumentáció felelős tervezője Incze Domokos István tervező, a terv elkészítéséhez szükséges jogosultsággal rendelkezik. Kamarai száma: KÉ-K 14-00931

Az engedélyes az eljárási díjat 2026. február 18. napján befizette.

A szakhatóságok és szakkérdést vizsgáló szervek a következő indokolással adták hozzájáruló nyilatkozataikat:

a) Siófoki Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 14060/178-17/2026.ált.:

„A megküldött dokumentációt áttanulmányoztam, az abban foglaltak a vonatkozó követelményeknek megfelelnek, így a szakhatósági hozzájárulást megadtam. Hatóságom hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény, a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII. 28.) IRM rendelet alapján állapítottam meg.”

- b) Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály BA/VVO/1021-3/2026.:

„A rendelkezésre álló kérelem és Incze Domokos István ev. tervező (8621 Zamárdi, Endrédi u. 25 F A ép.) 2025. május 15. napján összeállított tervdokumentációja érdemi vizsgálatát követően a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletet figyelembe véve a Vízügyi Hatóság részéről a Bedegkér 61 és 76 hrsz.-ú út felújításának építési engedélyezése nem kifogásolt, ezért szakvéleményét kiadta.

A Vízügyi Hatóság szakvéleményét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. sz. mellékletében foglaltak alapján adta ki.

A Vízügyi Hatóság vízügyi hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, vízvédelmi hatáskörét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A §-a, a vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, vízügyi és vízvédelmi illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pontja állapítja meg.”

- c) Balatonszemesi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 2992-2/2026.:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki és Fogyasztóvédelmi – Ütügyi és Mérésügyi Osztálya a SO/UO/53-4/2026. ügyiratszámú végzésével szakhatósági hozzájárulás kiadása érdekében megkereste Balatonszemes Község Jegyzőjét, hogy a Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér Rákóczi u. 147 képviselőtestületben eljáró Incze Domokos István tervező Zamárdi, Endrédi út 25. F/a ép.) kérelme alapján indult a Bedegkér, 61, 76 hrsz útépítési engedélyezési eljárásban a szakhatósági eljárást folytassa le.

Eljárásom során megállapítottam, hogy a tervezett építési munka nem ellentétes Bedegkér Község Önkormányzata Képviselő-testületének módosított 10/2004. (XI.23) számú rendeletével jóváhagyott Helyi Építési Szabályzata önkormányzati rendeletében előírtakkal. Az érintett ingatlanok természetvédelmi területet nem érintenek.

Szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a alapján adtam ki. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet közlekedési ügyekre vonatkozó 10. táblázat 23. és 24. pontja állapítja meg.”

- d) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda SO/08/00182-7/2026.:

„Az SVKH Ütügyi és Mérésügyi Osztály SO/UO/53-4/2026 ügyiratszámú (2026. 02. 03. napján digitálisan aláírt, 2026. 02. 04. napon elektronikus úton beérkezett) megkeresésében, Bedegkér Község Önkormányzata (8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147.) kérelmére indult Bedegkér, 61, 76 hrsz.-ú út építési engedélyezési eljárása tárgyban, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531Kr.) 1. melléklet 10. táblázat 23. sorban meghatározott szakkérdés vizsgálatát kérte, a megkereső levélhez mellékelten megküldött munkarészek alapján. Az eljárás megindításának napja az eljáró hatóságnál: 2026. 01. 30.

A vizsgált szakkérdéssel összefüggő jogszabályok az 531Kr. 1. melléklet 10. táblázat 23. sorában foglaltakra figyelemmel:

- a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.);
- a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (a továbbiakban: Trtv.);
- a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (a továbbiakban: MvM rendelet);
- a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm.rendelet (a továbbiakban: TÉKA);
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK);
- Bedegkér Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szántód Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének megállapításáról szóló 10/2012. (XII.7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ).

A TÉKA záró rendelkezései alapján, a 2025. június 30-át követően indult hatósági eljárásokban a 136. § (2) bekezdésben foglalt kivételekkel:

„136. § (1) a) az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével elkészített és elfogadott településrendezési eszközökkel rendelkező településeknél, fővárosi kerületeknél a településrendezési eszközt az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos II. és III. Fejezetével, valamint ezek mellékleteivel együttesen,”
kell alkalmazni.

A TÉKA 136. § (2) bekezdésében felsorolt rendelkezéseket a HÉSZ hatálybalépésének időpontjától függetlenül alkalmazni kell.

Irodánk a szakkérdés vizsgálatához benyújtott iratokat megvizsgálta és megállapította, hogy a tervdokumentációban foglalt úttest méretezése ellentmondásos, továbbá a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzat Rendelettar felületen, valamint az önkormányzat honlapján a HÉSZ szöveges rendelkezése és rajzi mellékletei (szabályozási tervlapok) nem lelhetők fel, ezért a szakkérdés vizsgálatát akadályozó körülmény áll fenn.

Irodánk a hiányzó, illetve ellentmondásos iratok alapján SO/08/00182-3/2026 iktatószámú végzésében hiánypótlást írt ki az Ákr. 44. § rendelkezése alapján, az 50. § (6) bekezdésben foglaltakra figyelemmel.

Az Önkormányzat a hiánypótlási felhívásra a külterületi szabályozási tervlapot 2026. február 20. napon, a HÉSZ további munkarészeit a települési főépítész 2026. február 24. napon küldte meg Irodánk részére.

Az Állami Főépítészeti Iroda a szakkérdés vizsgálatára megküldött, továbbá a fentebb hivatkozott hiánypótlási felhívásra beérkezett iratok tartalmát megvizsgálta és megállapította, hogy a szakkérdés vizsgálatához szükséges iratok rendelkezésre állnak, a tárgyi eljárásban vizsgálandó építési tevékenység helyszíne és az érintett telkek a műszaki tervlapokon beazonosíthatók, ezért a szakterületéhez tartozó szakmai vélemény kialakításának akadálya nincs.

Irodánk szakmai véleményét az eredetileg benyújtott dokumentáció ismeretében adja meg, figyelemmel arra, hogy módosított, javított tervdokumentáció vagy egyéb alátámasztó munkarész nem érkezett be, mindössze a HÉSZ szöveges és rajzi munkarészei kerültek benyújtásra.

A tárgyi eljárásban vizsgálandó építési tevékenység célja:

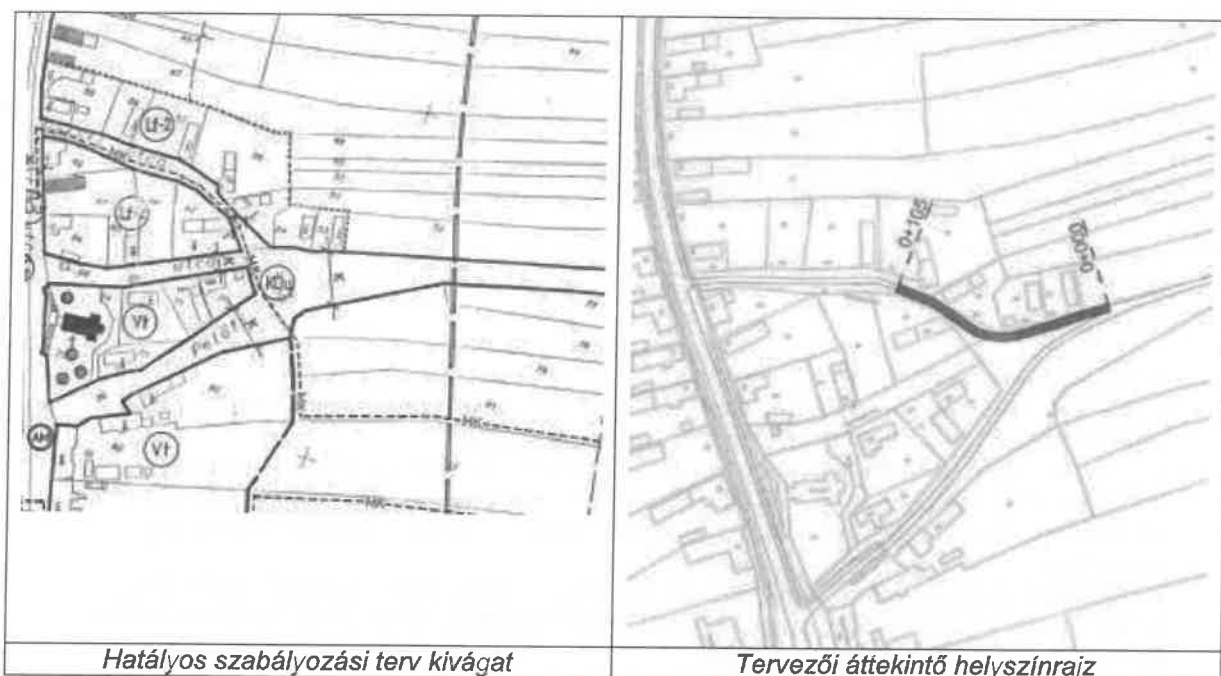
A szakkérdés vizsgálata – az eljáró hatóság megkeresése alapján – Bedegkér 61 és 76 hrsz-ú földrészlet (Petőfi köz meglévő földút) belterületi szakaszának helyszínrajz szerinti részén aszfaltburkolatú út kialakítására (út fejlesztésére) irányuló építési engedélyezési eljárása.

A tervezett beruházás megvalósítása 105m hosszon aszfalt burkolatú út építése murvapadka kialakítása mellett.

Az Állami Főépítészeti Iroda a vizsgálandó szakkérdés tekintetében a településrendezési szakterületéhez tartozóan az alábbiakat állapította meg:

A HÉSZ mellékletét képező szabályozási terv alapján a telekalakítással érintett terület meglévő és tervezett rendeltetésének megfelelő övezeti besorolása:

- beépítésre nem szánt KÖu jelű Közlekedési és közműterület övezet.



A tárgyi építési tevékenységgel érintett Bedegkér 61 és 76 hrsz-ú telek a szabályozási tervlap alapján beépítésre nem szánt KÖu jelű Közlekedési és közműterület övezetben helyezkedik el, amely rendeltetésére vonatkozó előírásokat a HÉSZ 11. § rendelkezései szabályozzák.

A KÖu jelű övezetben a HÉSZ 11. § rendelkezései alapján:

„(1) A közlekedési, közmű és hírközlési létesítményeket és azok területeit a terv tartalmazza.

(2) A közutak elhelyezésére szükséges területeket a kialakult állapot figyelembe vétele mellett a szabályozási terv és az OTÉK 26. §-ban előírtak figyelembe vételével kell biztosítani. Ahol magánút kialakítható, azt közúthoz kell csatlakoztatni. [...]

(4) A közlekedési és közmű területeken a közlekedési és közmű létesítményeken kívül az OTÉK 26. § (3) pontjában felsorolt építmények helyezhetők el.”

Az OTÉK 26. § (3) bekezdés rendelkezése a HÉSZ 20. §-ban foglalt rendeltetéseken túl az alábbi rendeltetések elhelyezését teszi lehetővé a KÖu jelű övezetben:

„(1) A közlekedési és közműelhelyezésre szolgáló terület az országos és a helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű várakozóhelyek (parkolók) – a közterületnek nem minősülő telkeken megvalósuló kivételével –, a járdák és a gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, a közforgalmú vasutak, vízi és légi közlekedés, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál. [...]

(3) A közlekedési területen elhelyezhető a közlekedést kiszolgáló:

1. közlekedési építmények,
2. kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,
3. igazgatási épület,
4. a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás.”

A Bedegkér 61 és 76 hrsz-ú telken tervezett építési tevékenység a HÉSZ hivatkozott 11. § rendelkezéseivel összhangban van, a vizsgált terület rendeltetésszerű használata településrendezési szempontból biztosított.

Az 55 és 67 hrsz-ú telkek közötti útterület becsült szélessége 4,0 m körüli, amelyet a szabályozási tervlap kialakult szabályozási szélességgel ábrázol. A HÉSZ a kialakult állapotra vonatkozó további rendelkezést nem tartalmaz.

A tárgyi eljárásban vizsgálendő építési tevékenység az OTÉK 26. § (1) és (3) bekezdés rendelkezéseinek megfelel. A HÉSZ az OTÉK 26. § Közlekedési és közműterület területhasználatára vonatkozó szigorúbb előírást nem tartalmaz.

A tárgyi építési tevékenységgel érintett vizsgált részterületek övezethatárral és szabályozási vonallal nem érintettek. Az övezethatár és a szabályozási vonal a vizsgált szakaszokon a meglévő telekhatárokon helyezkedik el, kialakult állapot szerint.

A HÉSZ 3. § alapján a KÖu jelű övezetben a beépítettség legnagyobb mértéke 5%, a megengedett legnagyobb építménymagasság nincs meghatározva. A tervezett építési tevékenység a HÉSZ paramétereivel összhangban van, megfelel.

A vizsgált terület a Római katolikus templom ex-lege védett műemléki környezetével érintett, ezért javasolt az eljárásba az örökségvédelmi hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatal bevonása.

Területrendezési előírások:

A vizsgált területet az Ország Szerkezeti Terve és a vármegyei Területrendezési Terv területfelhasználás szempontjából települési térségbe sorolja.

A vizsgált területen a Somogy Vármegyei Önkormányzat Közgyűlésének 11/2023. (II. 10.) sz. önkormányzati határozattal és 11/2023. (II. 14.) sz. önkormányzati rendelettel elfogadott Somogy Vármegye Területrendezési Terve (a továbbiakban: SVTrT) szerinti vármegyei övezetek vizsgálándók.

A vizsgált terület az alábbi országos és vármegyei övezetekkel érintett: Vízminőség-védelmi terület övezete, Vízerozióval veszélyeztetett terület övezete, valamint az Aprófalvas települések övezete (határozattal elfogadott övezet).

A tárgyi eljárás szerinti építési tevékenység szerinti területhasználat a hatályos településrendezési eszközökben foglaltakra figyelemmel a fentebb nevezett területrendezési előírásokkal nem ellentétes.

Fentiek alapján megállapítható, hogy az építési tevékenység szerinti területhasználat a Méptv., a Trtv., az MvM rendelet, az OTÉK és a HÉSZ vonatkozó előírásainak - a HÉSZ 11. §-ban foglalt rendelkezések betartása mellett - megfelel.

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal állami főépítési feladatát és hatáskörét a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7. § rendelkezése, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Az Állami Főépítési Iroda tárgyi szakhatósági eljárásban végzett szakkérdés vizsgálata az Ákr. 55. § (1) bekezdés, valamint az 531Kr. 1. melléklet 10. táblázat 23. sora alapján történt.

A jogorvoslati tájékoztató Ákr. 55. § (4) bekezdésén alapul."

e) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály SO/KTHF/01352-5/2026.:

„A Közlekedési Hatóság a SO/UO/53-6/2026. számú levelének megküldésével szakkérdés vizsgálat és kapcsolódó vélemény megadása céljából megkereste a Kormányhivatalt a tárgyi ügyben 2026. 02. 04. napján.

A tárgyi tevékenységre vonatkozó szakkérdés vizsgálat eljárási költsége, a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjakról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. melléklet 4.1. és 10. pontja értelmében 14.000. + 133.000., összesen 147.000. Ft, amely összeget az építendő 2026. 03. 03. napján megfizette.

A tevékenység rövid műszaki tartalma: belterületen, az Incze Mérnök Kft. generál műszaki tervező által készített, 2025. 06. hó keltezésű műszaki tervdokumentáció szerinti közlekedési építmény (az ügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet 8. § (2) bekezdés ae) pont, az 5. melléklet II.

1.5.2. pont szerinti helyi közút kiépítés, meglévő földút nyomvonalon).

A Kormányhivatal a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KR.) 2/A. § (1) bekezdése szerinti vizsgálatot lefolytatta és a rendelkezésre álló, a KR. 13. számú melléklete szerinti kitöltött adatlap és a benyújtott műszaki tervdokumentáció tartalma alapján - a KR. 5. számú mellékletének figyelembevételével - az alábbi megállapításokat tette.

A rendelkező rész szerinti feltétel előírások betartásával:

Természet- és tájvédelmi szempontból a tervezett tárgyi építmény megépítésével (településszerkezeti összefüggésben) biológiailag aktív területfoglalás, azaz település közigazgatási terület biológiai aktivitás-érték csökkenés, különösen élőhely megszüntetés nem fog keletkezni. Ennek megfelelően a tárgyi építmény megvalósításának, mint környezet-használatnak, természet- és tájvédelmi szempontból nincs feltételezhető jelentős környezeti hatása.

A tárgyi közlekedési építmény-együttes (és határos) földrészelei (a továbbiakban: telkek) nem képezik részét egyedi jogszabály által kihirdetett országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, ökológiai folyosó övezetnek, területnek, barlang felszíni védőövezetének, tájképvédelmi terület övezetnek.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a tervezett tevékenység keretében bejelentés köteles pontforrás nem létesül - a környezeti alapállapotot is figyelembe véve, a külön jogszabályok szerinti levegőminőségi határértékeket meghaladó levegő-terhelés nem várható. Ezért jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A Kormányhivatal a levegővédelmi előírásait a VMR., valamint a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §, 26. § alapján adta meg.

Hulladékgazdálkodási szempontból a tervezett létesítéskor és a megvalósult létesítménnyel kapcsolatban jelentős mennyiségű hulladék nem fog keletkezni. Jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, a létesítés során keletkező hulladékok szabályszerű, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján történő megfelelő kezelése mellett.

Zajvédelmi szempontból, a környezeti alapállapotot is figyelembe véve, a külön jogszabályok szerinti zajterhelési határértékeket meghaladó környezetterhelés nem várható. Ezért jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A tárgyi építési beruházást követően forgalom növekedés nem várható, a zajterhelés a tervezett, új aszfalt burkolat végett kis mértékben javulni fog. Az üzemelésre vonatkozóan zajhatárérték túllépés nem várható.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: zajR.) 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján az egyéb építmények építése a települési önkormányzat jegyzőjének feladat- és hatáskörébe tartozik.

A zajvédelmi előírást a zajR. 3. § (1) bekezdés, a 9. § (1) bekezdés, és a Rendelet alapján tette meg a Kormányhivatal.

A földtani közeg védelme szempontjából megállapítható (figyelemmel a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. mellékletre): földtani közeget érintő, vonatkozó határértékek feletti szennyező anyag kibocsátással nem kell számolni a tárgyi tevékenység során -, a földtani közegre káros anyagnak a földtani közegbe történő, közvetlen, közvetett bevezetésével, juttatásával a tárgy szerinti építési tevékenység (és a használat, a forgalmi üzem) várhatóan nem jár.

- A tervezett tevékenységgel kapcsolatban földtani közeg védelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, jelentős hatás nem feltételezhető.

- Az út építéséhez és üzemeltetéséhez kapcsolódó szennyezőanyagok elhelyezése és földtani közegbe való bevezetés nem várható.

- Az üzemszerű használatból eredően a földtani közeg veszélyeztetése, szennyezése nem valószínűsíthető.

- A Kormányhivatal felhívja a figyelmet arra, hogy feltöltéshez, alap kialakításához csak olyan minősített töltésanyag használható fel, melynek szennyezőanyag tartalma egy komponens esetében sem haladja meg a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM mellékleteiben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket!

A Kormányhivatal földtani közeg védelmét érintő kérdésekkel kapcsolatos véleményét a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § alapján alakította ki.

A Kormányhivatal a benyújtott műszaki tervdokumentáció, a 13. sz. adatlap alapján a környezeti hatások jelentősége szempontjából megállapította, hogy a tárgy szerinti tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, annak várható környezeti hatásait nem ítélte meg jelentősnek, így a tevékenység nem környezeti hatásvizsgálati eljárás köteles.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet, hogy a víz környezeti elemek tekintetében - a KR. 2/A. § (4) bekezdés a) pont értelmében - a Közlekedési Hatóságnak kell vizsgálnia a jelentős környezeti hatások feltételezhetőségét.

A Kormányhivatal megállapította azt is, hogy tevékenység a feltétel előírásokkal és betartásukkal, azok szerinti hatósági engedélyezéssel a természet-, tájvédelmi, a zaj és rezgés elleni védelem követelményeknek, a levegőtisztaság-védelmi követelmények, előírásoknak, a levegő minőségére vonatkozó előírásoknak megfelel.

Továbbá, a Kormányhivatal megállapította, hogy az építési-, és bontási hulladékok kezelése megfelel a hulladékgazdálkodási előírásoknak.

A Kormányhivatal a véleményében rögzített további előírásait a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 4. §, 12. §, 14. §, 31. §, az 55. §, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11) Korm. rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 10. § (1) és (3) bekezdés alapján tette meg.

A Kormányhivatal a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklete 2. 5. 2. pont szerinti szakkérdések vizsgálatával adta meg a véleményét.

Tájékoztatom a Tisztelt Eljáró Hatóságot, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A. § (3) bekezdése, valamint a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 76. § (2a) bekezdése értelmében az eljárást lezáró döntés rendelkező része tartalmazza a szakkérdés vizsgálatának tényét, a szakkérdés vizsgálatának eredményét és az azok alapján meghatározott egyedi előírásokat, továbbá indokolása tartalmazza a szakkérdés vizsgálata során tett részletes megállapításokat.

A Kormányhivatal a tárgyi hatósági ügyben véleményezőként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kkr.) 5. § (2) bekezdés és a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tkr.) 6. § (2) bekezdés alapján járt el.

A Kormányhivatal illetékességi területéről a Kkr. 2. § (1) bekezdés és Tkr. 2. § (1) bekezdés rendelkezik."

- f) Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály SO/ETDR/820-2/2026.:

„Az Útügyi osztály az SO/UO/53-7/2026 számú levelével kereste meg az Örökségvédelmi hatóságot, hogy a Bedegkér, 61 és 76 hrsz. alatti út, építési engedélyezésével kapcsolatos szakkérdésben a véleményét fogalmazza meg.

Az Örökségvédelmi hatóság megállapította, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles hatósági nyilvántartás (továbbiakban: Nyilvántartás) szerint a Bedegkér, 61 és 76 hrsz. alatti ingatlanok műemléki környezetben vannak.

A műemlékvédelemmel kapcsolatos szabályokról szóló 449/2025. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Mvr.) 55.§ alapján:

„(1) A szakhatóságként közreműködő vagy örökségvédelmi szakkérdést vizsgáló hatóság a tervezett tevékenység engedélyezéséhez történő hozzájárulást megadja, ha az eljárás során megállapítható, hogy a Méptv.-ben és az e rendeletben meghatározott műemlékvédelmi követelmények, valamint a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvényben meghatározott követelmények teljesülnek.”

A Bedegkér, 61 és 76 hrsz. alatti út, építési engedélyezése a műemlék megjelenését nem befolyásolja, értékeinek érvényesülését nem gátolja.

A fentiek értelmében az Örökségvédelmi hatóság az út építési engedélyezését örökségvédelmi szempontból támogatja!

Az Örökségvédelmi hatóság a döntést az Mvr. 3. § (1) bekezdés a) pontja, által biztosított hatáskörben illetve a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdésében meghatározott illetékességi területen és az Ákr. előírásai alapján hozta meg..”

Mindent figyelembe véve az építési engedély kiadásának jogszabályi akadályja nincs, a terv – rendelkező részben tett előírásokkal, - megfelel a hatályos műszaki és útügyi előírásoknak.

Jelen ügyben az ügyintézési határidő 55 nap.

A fenti indokok miatt az Ügyfél kérelme tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az építési tevékenység bejelentésére vonatkozó előírást az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdésének e) pontjára tekintettel tettem.

A régészeti emlék, vagy lelet előkerülésére vonatkozó előírást, a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel tettem.

A szomszédos ingatlan-tulajdonosok hirdetményi úton történő értesítéséről az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet 14. § (2) bekezdése alapján döntöttem.

Döntésemet az Ákr. 15. § (1) bekezdése, a 35. §, a 80. § (1), a 81. §, továbbá 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet, az e-UT03.01.11 számú Utügyi Műszaki Előírás, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet és a vonatkozó útügyi utasításrendszer alapján hoztam meg.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatás az Ákr. 114. § (1) bekezdésén alapul.

A kereset benyújtására vonatkozóan a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban Kp.) 39. §-a, az azonnali jogvédelem iránti kérelemről a Kp. 50. § (1) bek. alapján adtam tájékoztatást. A per tárgyaláson kívüli elbírálásától a Kp. 77. §-a rendelkezik. A kereset elektronikus úton történő benyújtásáról, és a kötelező elektronikus kapcsolattartásról szóló tájékoztatásról a Kp. 29. § (1) bekezdése, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése, valamint a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet alapján adtam tájékoztatást.

A keresetlevél kötelező adattartalmára vonatkozóan a Kp. 37. §-a az irányadó.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során az Ákr. 15. § (1) bekezdése és a 16. §-ban, továbbá a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésében meghatározott hatásköre alapján, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében megjelölt illetékességi területén járt el.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Dr. Neszményi Zsolt
főispán nevében és megbízásából:

Pentz Tibor
osztályvezető

Kapja:

Építtető/tulajdonos/tervező/útkezelő:

1. Bedegkér Község Önkormányzata 8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147. (BEDEGONK)
2. Incze Domokos István (4T)

Szakhatóságok/szakkérdést vizsgáló szervek:

3. Balatonszemes Község Önkormányzatának Jegyzője, 8636 Balatonszemes, Bajcsy-Zs. u. 23. (BSZEMES)
4. Siófoki Rendőrkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály 8600 Siófok, Sió u. 12-20. (ORFK)
5. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (SMKHEH)
6. Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1. (KHKATHAT)
7. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (JH14KAPEOH)
8. Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály 7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. (SMKHKJHKTO)

Közműkezelők:

9. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 7626 Pécs, Búza tér 8/a. (EONEDE)
10. Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. 8600 Siófok, Tanácsház u. 7. (DRVZRT08)
11. E.GAS Gázelosztó Kft. 8800 Nagykanizsa, Csengery utca 9. (27069886)

Egyéb érintettek, tájékoztatásul:

+ egyéb szomszédos ingatlantulajdonosok hirdetményi úton

Véglegesítés után:

1. Bedegkér Község Önkormányzata 8666 Bedegkér, Rákóczi utca 147. (BEDEGONK)
2. Incze Domokos István (4T)

Műszaki leírás

Petőfi köz 61, 76 hrsz.- út felújítása aszfaltburkolattal

1, Előzmények

Bedegkér Község Önkormányzata pályázatot ad be Petőfi köz meglévő földút út (Hrsz.:61,76) belterületi szakasz felújítására aszfaltburkolattal. Az Önkormányzat a karbantartást elvégezte, de a földút esős időben járhatatlan.

A Polgármesterrel és Körjegyzővel megtartott egyeztetés során kerültek meghatározásra a felújítási határok és egyéb műszaki követelmények. Az út egyirányúsítása szükséges a szőlőhegy irányába.

2, Meglévő keresztmetszeti jellemzők

A Petőfi köz (hrsz.:61, 76) keresztmetszeti elrendezést nagymértékben befolyásolta a már kialakult helyszíni állapot, a földút járat szélessége 3 m.

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT BEMUTATÁSA

- az altalaj típusa, jellemző teherbírás: homokos, enyhén agyagos, jól tömöríthető az altalaj
- meglévő nyomvonal környezete, növényzete, közúti úrszelvény biztosítása: az út két oldalát kerítés határolja, hrsz-en belül növényzet nincs.
- a szakasz nem rendelkezik épített vízelvezetéssel, a csapadékvíz a lejtős terepen elfolyik.
- a nyomvonalon nem található se híd se átereszt.

A tervezett út hossza 105m

A meglévő földút mindkét oldalán a padka felmagasodott.

3, Tervezett pályaszerkezet

A Petőfi köz (brsz.:61, 76) tervezett útburkolat felújítása a következő:

- Magas földpadka nyesése
- Padka földmunka készítése 15 cm vtg-ban
- Mechanikai stabilizáció építése 20cm vtg, 5cm kiékelés 0/22
- emulzió permetezése
- Aszfalt kopóréteg készítése AC 16jelű aszfalttal 5 cm vtg-ban
- Murvapadka készítése 50-50 cm szélességben, simító hengerezéssel

4, Vízelvezetés

Vízelvezetés nem szükséges, mivel az megoldódott, saját területen legyező szerűen elterül, felszívódik.

Földpadka nyesése szükséges.

5, Forgalomtechnika


Petőfi közt csak az ott lakók használják, ezért nem szükséges beavatkozás. Az egyirányúsítást és annak kitáblázását a 3/1 sz rajz tartalmazza.

6. Útfelújítás

Községben a belterületi utakat javarészt 1970-1980-as években készültek. A Petőfi köz föld burkolatának karbantartását zúzottkővel végezte az Önkormányzat

Rendszere. Az önkormányzat a közterületeket, így az utakat is rendszeresen karbantartja közmunkásokkal, állandó dolgozókkal, rendelkezésre álló gépekkel. Időjárástól függően, esőzés idején, ha megáll a víz az utakon, azt levezetik, havazás esetén elvégzik a hótolást. Az utak melletti közterületeket kaszálják, a belógó ágakat lemetszik. Nagymennyiségű csapadék esetén a ráfolyó vízzel lerakódó hordalékot lelapátolják.

Kelt: Zamárdi, 2025. 05. 15.



Incze Domokos István
Építőmérnök
MMK 14-00931

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A Magyar Falu program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogram keretében megvalósuló beruházások esetében

az alábbi útügyi műszaki előírások kerültek betartásra,
Önkormányzati utak felújítása (kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő utak felújítása, portalanítás) tevékenységhez alkalmazott UME előírások:

- e-UT 03.01.11 Közutak tervezése (KTSZ)
- e-UT 03.02.12 Közúti forgalom csillapítása
- e-UT 03.07.12 Közutak víztelenítésének tervezése
- e-UT 04.02.11 Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése
- e-UT 04.03.12:2022/MI:2024 Útburkolati jelek tervezése és alkalmazása 1. sz. módosítás
- e-UT 04.04.13:2020/MI:2024 Közúti visszatartó rendszerek (KVR)
- e-UT 05.01.15 Útépitési kőanyaghalmozok
- e-UT 05.02.15 Útépitési aszfaltkeverékek. Visszanyert aszfalt.
- e-UT 06.02.11 Közutak létesítésének általános geotechnikai szabályai
- e-UT 06.03.12 Kisforgalmú utak pályaszerkezet méretezése
- e-UT 06.03.13 Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
- e-UT 06.03.21 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati rétegeinek követelményei (Az 1. sz.
- e-UT 04.05.14:2020 Közutakon folyó munkák elkorlátozása

- Nem érint honvédelmi és katonai célú létesítményt
- A tervezett beruházás során az ásványi nyersanyag kitermelés mértéke nem éri el az 500m³-t
- a fejlesztés engedély köteles
- megfelel a hatályos OTÉK és a helyi építési szabályzatnak,
- a csapadék víz az Önkormányzat területén szikkad el

Zamárdi, 2025.06.16.

Incze Domokos István

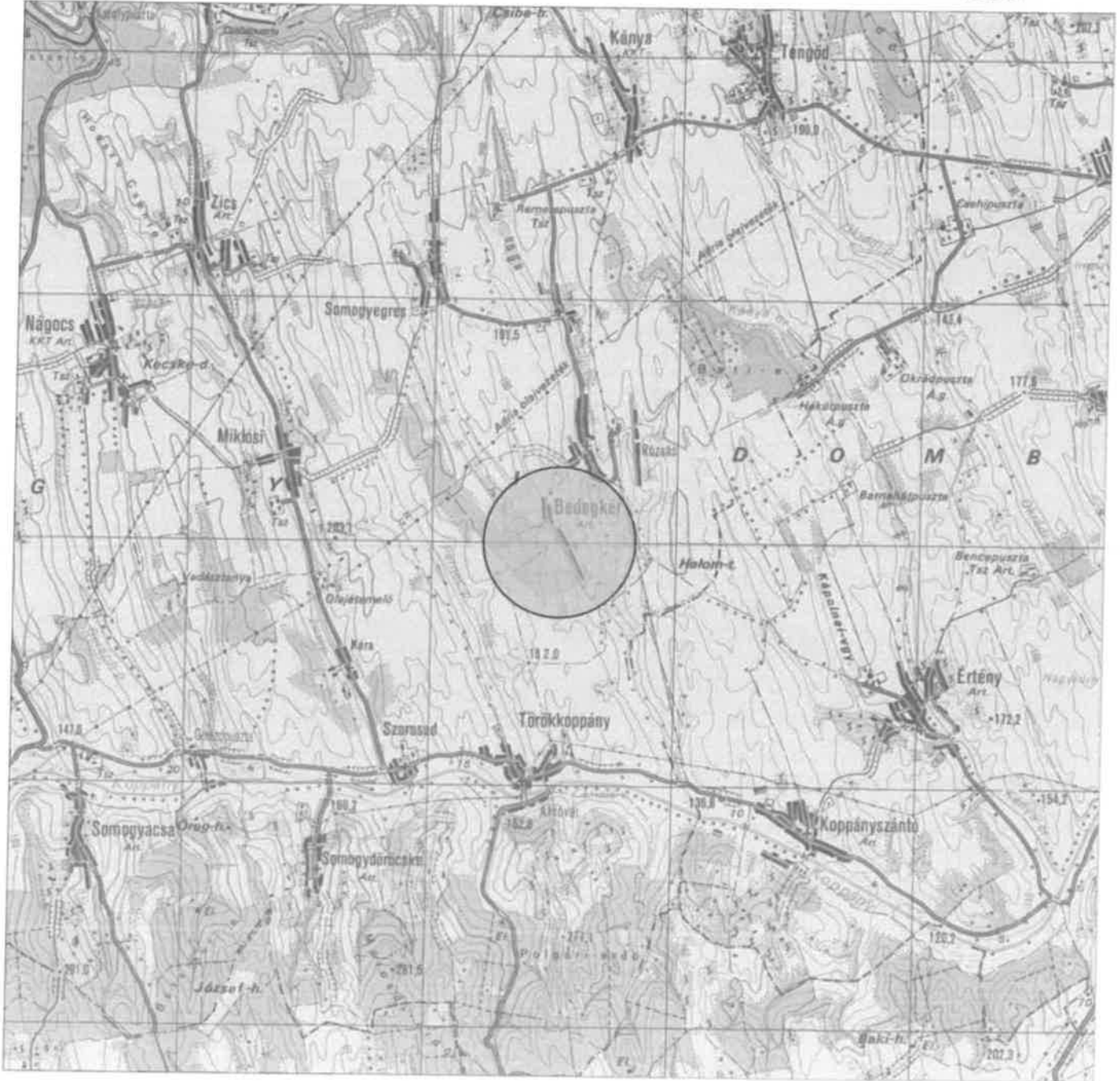
MMK 14-00931



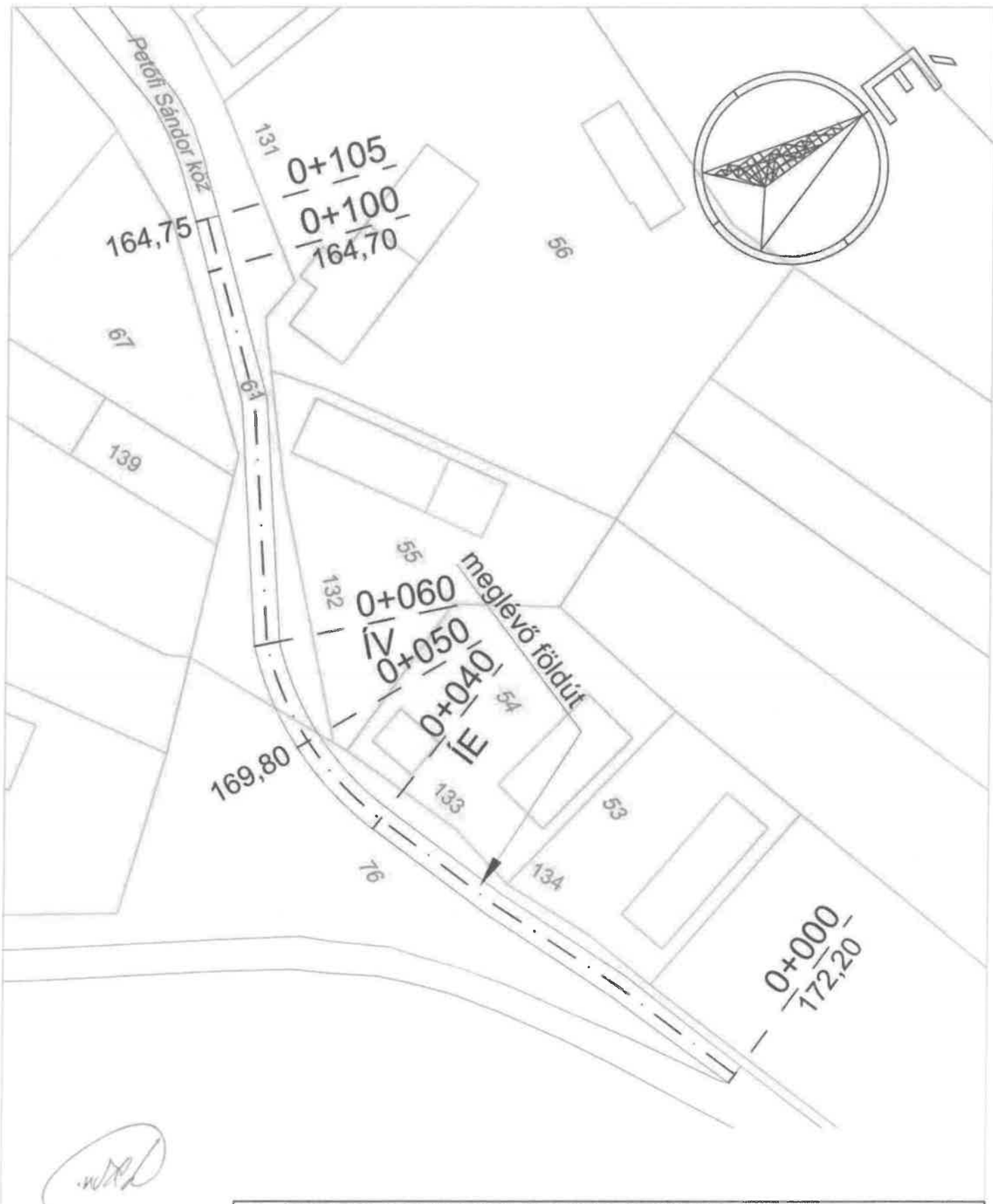
(Handwritten signature)

1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKER KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKER, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKER, HRSZ : 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Átnézeti helyszínrajz	RAJZ SZÁM. 2.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:2.500	ALÁÍRÁS:

ÁTNÉZETI TÉRKÉP

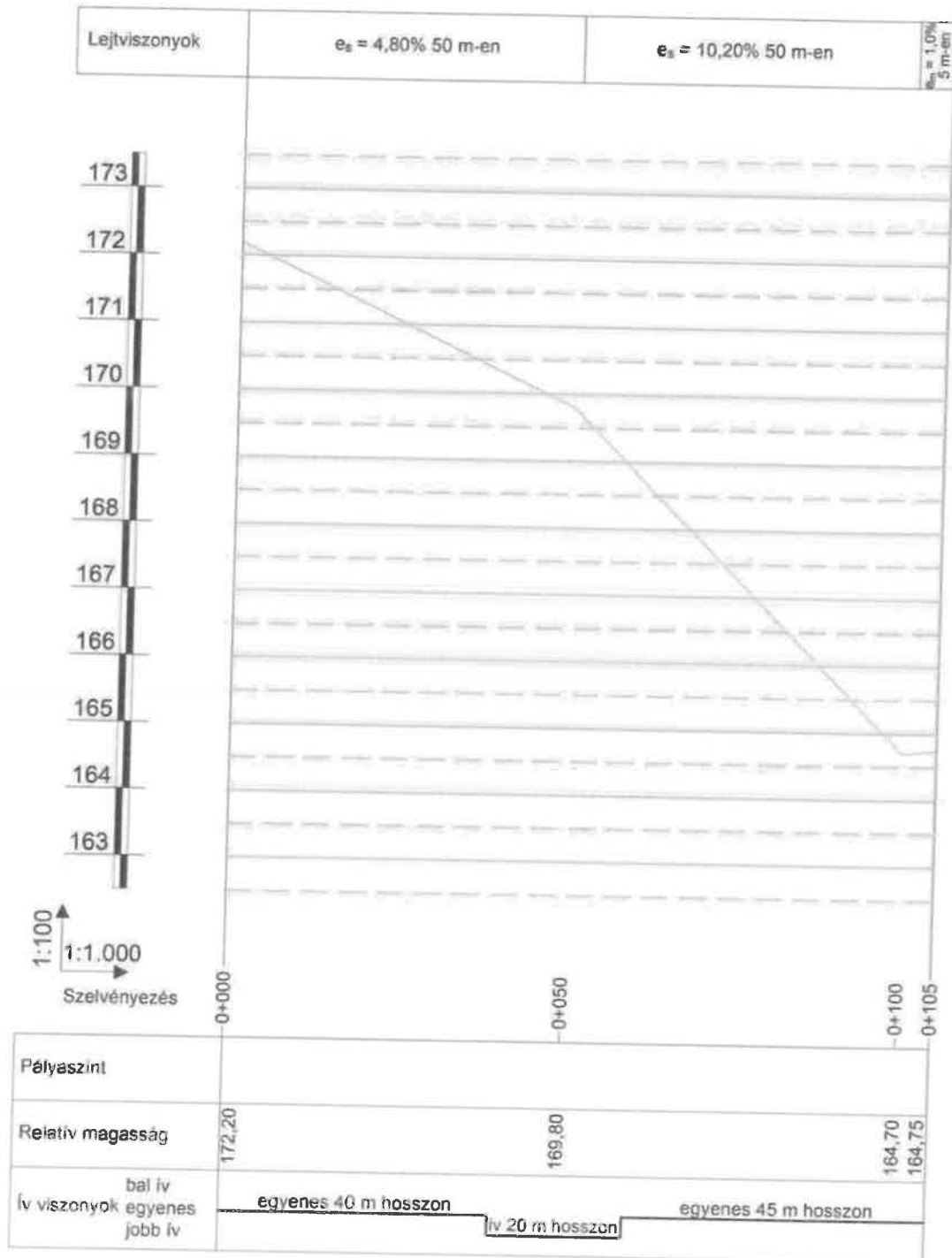


1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKER, RAKOCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKER, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Átnézeti térkép	RAJZ SZÁM: 1.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:100.000	ALÁÍRÁS:



1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Meglévő földút helyszínrajza	RAJZ SZÁM: 3.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:500	ALÁÍRÁS:

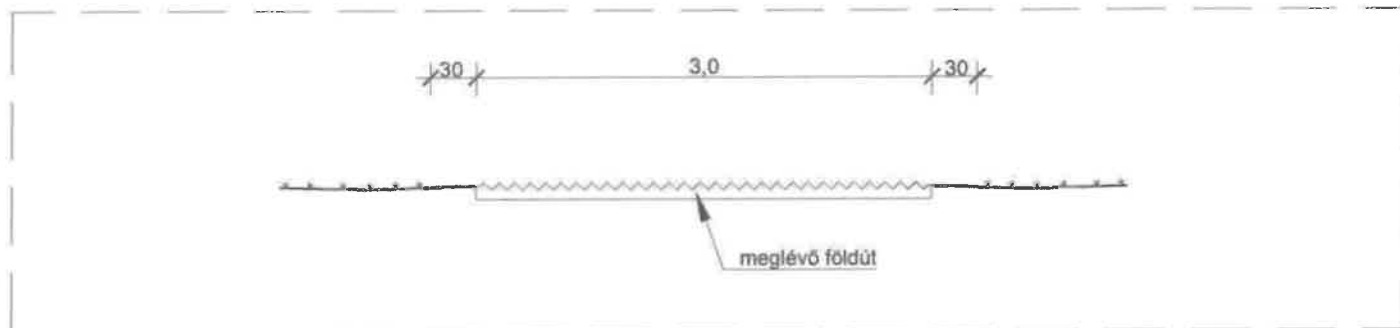
BEDEGKÉR, PETŐFI KÖZ (16, 76 HRSZ.) MEGLÉVŐ ÚTBURKOLAT HOSSZ-SZELVÉNYE 0+000 - 0+105-IG
 $M_v=1:100$; $M_h=1:1.000$



(Handwritten signature)

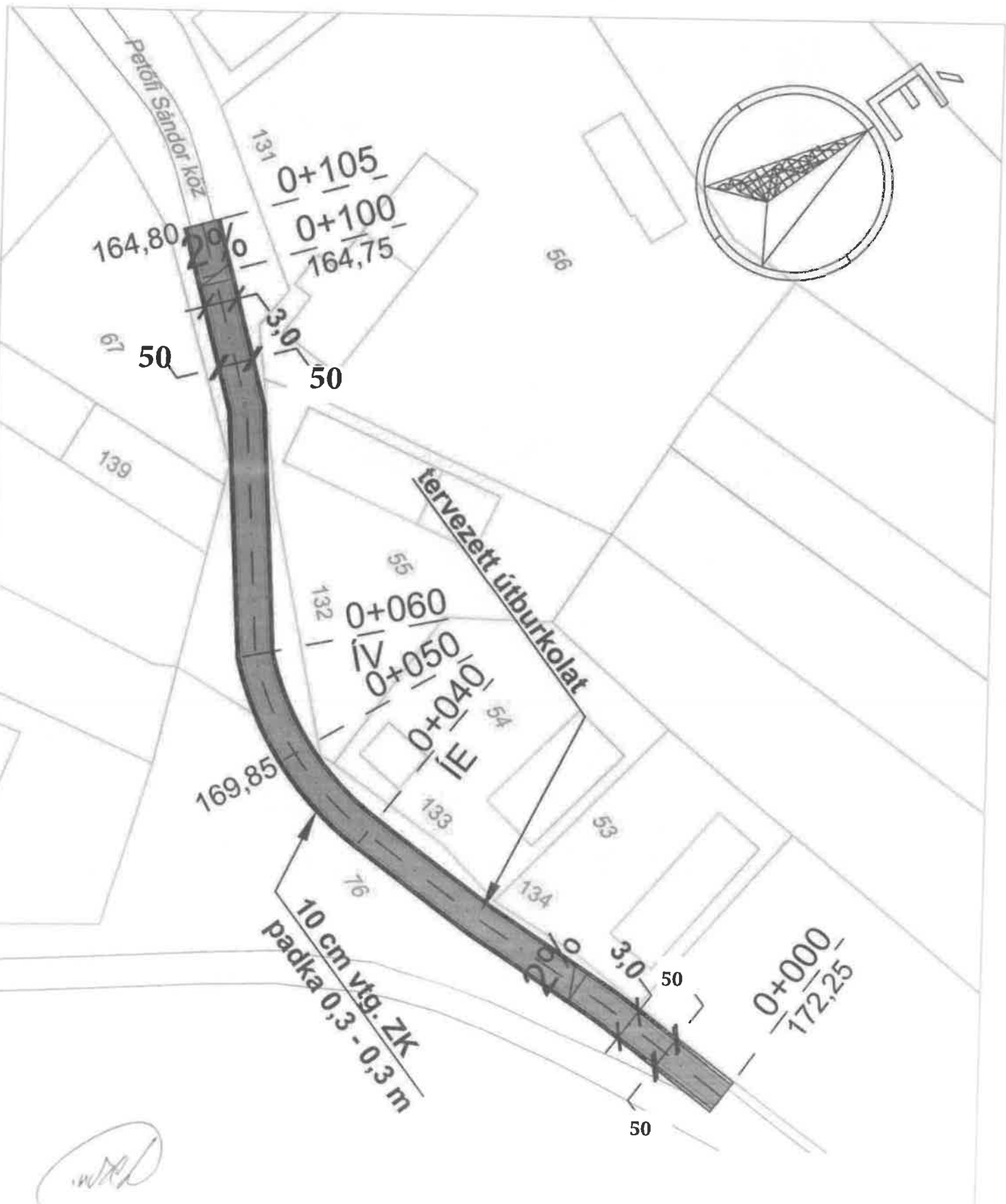
1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Megelevő földút hossz-szelvénye	RAJZ SZÁM: 4.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: $M_v=1:100$; $M_h=1:1.000$	ALÁÍRÁS:

BEDEGKÉR, PETŐFI KÖZ (61, 76 HRSZ.) MEGLÉVŐ
ÚTBURKOLAT MINTAKERESZTSZELVÉNYE
0+000 - 0+105
M=1:50



(Handwritten signature)

1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Meglévő földút mintakeresztiszelvénye	RAJZ SZÁM: 5
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:50	ALÁÍRÁS:



MMK

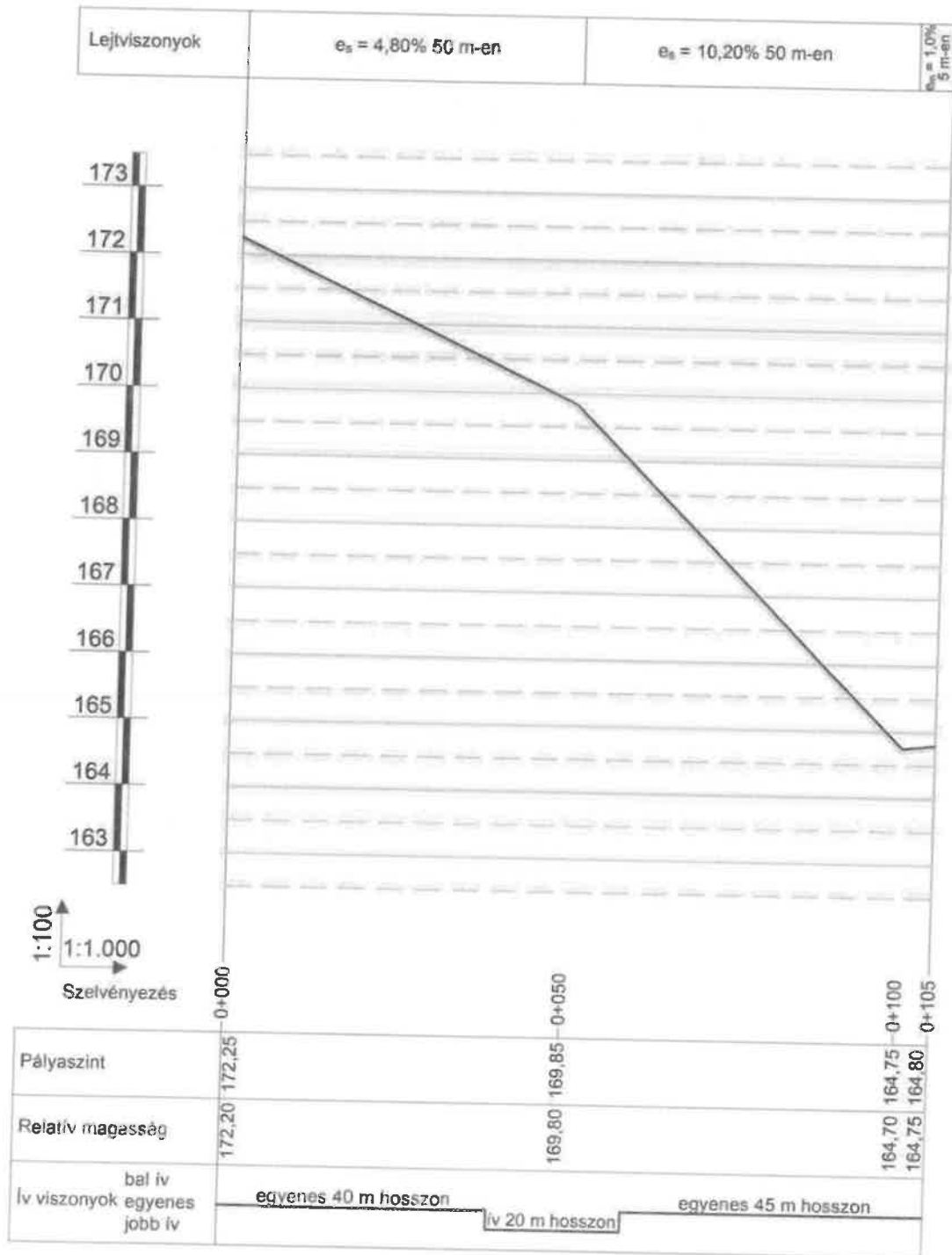
1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKER KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKER, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKER, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Tervezett út helyszínrajza	RAJZ SZÁM: 6.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:500	ALÁÍRÁS:



Handwritten signature or initials.

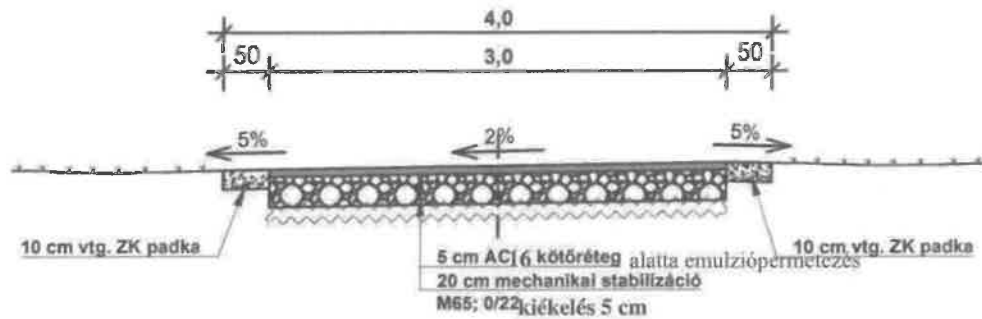
1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSEG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Tervezett út egyirányúsítása	RAJZ SZÁM: 2/1
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.05.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:2.500	ALÁÍRÁS:

BEDEGKÉR, PETŐFI KÖZ (16, 76 HRSZ.) TERVEZETT ÚTBURKOLAT HOSSZ-SZELVÉNYE 0+000 - 0+105-IG
 $M_v=1:100$; $M_h=1:1.000$



1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSÉG ONKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Tervezett út hossz-szelvénye	RAJZ SZÁM: 7.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: $M_v=1:100$; $M_h=1:1.000$	ALÁÍRÁS:

BEDEGKÉR, PETŐFI KÖZ (61, 76 HRSZ.) TERVEZETT
 ÚTBURKOLAT MINTAKERESZTSZELVÉNYE
 0+000 - 0+105
 M=1:50



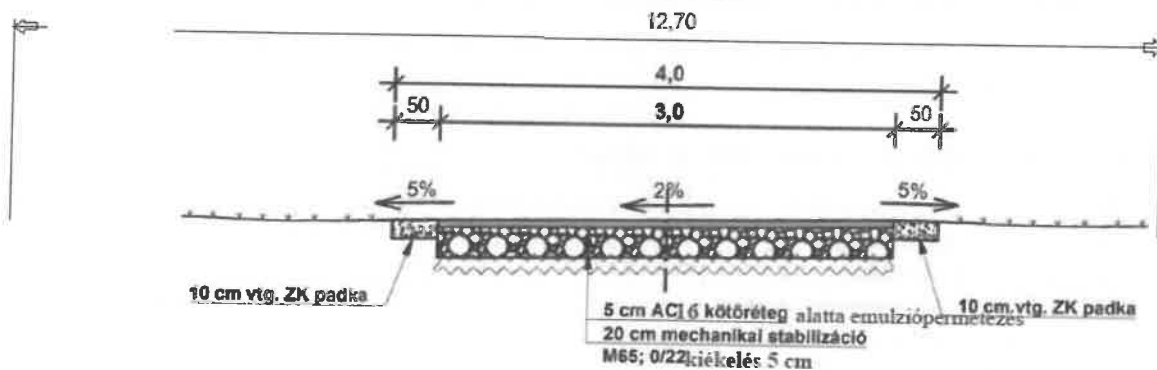
(Handwritten signature)

1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKOCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Tervezett út mintakeresztmetszelvénye	RAJZ SZÁM: 8.
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20
8	MÉRETARÁNY: M=1:50	ALÁÍRÁS:

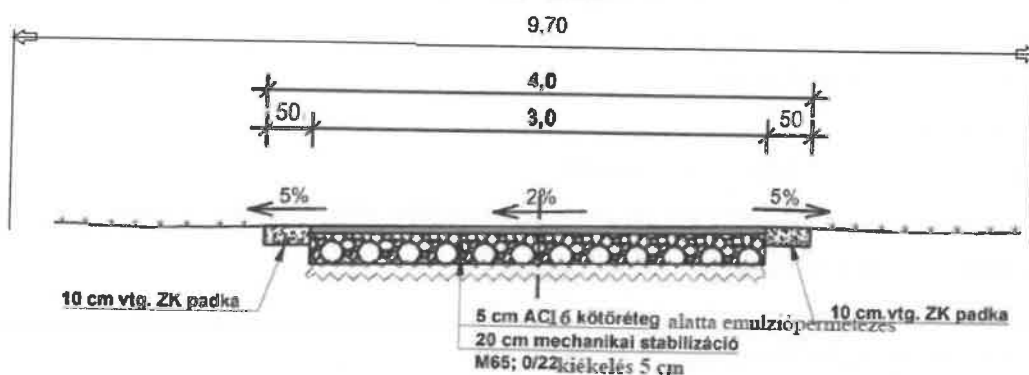
TERVEZETT KERESZTSZELVÉNYEK

M=1:50

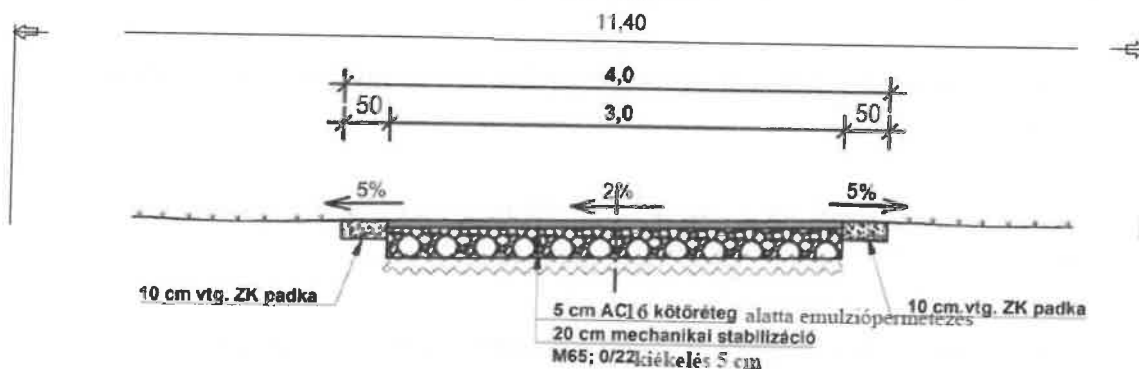
0+000



0+050



0+105



1	TERVEZŐ SZERVEZET NEVE: INCZE MÉRNÖK KFT.	
2	MEGRENDELŐ: BEDEGKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 8666 BEDEGKÉR, RAKÓCZI U. 147.	
3	TERV TÁRGYA: BEDEGKÉR, HRSZ.: 61, 76 PETŐFI KÖZ FELÚJÍTÁSA A 0+000-TÓL A 0+105 SZELVÉNYIG	
4	Rajz részlet megnevezése: Tervezett út keresztmetszelvénye	RAJZ SZÁM: 8./1
5	JOGOSULT TERVEZŐ: Incze Domokos István, MMK KÉ-K 14-00931	
6	EGYÉB TERVEZŐ: Alexy Gergő	DÁTUM: 2025.06.20.
8	MÉRETARÁNY: M=1:50	ALÁÍRÁS:

Adatlap a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatához

A tervezett tevékenység neve		
Bed, Petőfi köz, Begkér 61, 76 hrsz 105m út építése		
A tevékenység(ek) megnevezése a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklete szerint: Új építésű út.	A tevékenység(ek) sorszáma a Khvr. 3. számú melléklete szerint:	A tevékenység(ek) mérete (a Khvr. 3. számú melléklet szerinti mértékegységben meghatározva): 105 m
Ha rendelkezik vele, környezetvédelmi ügyféljel (KÜJ):	Ha rendelkezik vele, környezetvédelmi területi jel (KTJ):	

A kérelmező azonosító adatai

Kérelmező

- neve: Bedegkér Községi Önkormányzat
- elérhetősége (levélcím, telefon, fax, e-mail): Bedegkér, 8666 Bedegkér Rákóczi utca 147
- cégbírósági bejegyzés száma:
- statisztikai számjele:

I. A tevékenység bemutatása, jellemzői

A tervezett tevékenység:

1. új vagy meglévő tevékenység módosítása: Új út építése
2. megvalósításának, munkafolyamatainak (technológiájának) és a kapcsolódó tevékenységek rövid leírása:
szórtalap és aszfaltozás
3. a felhasznált erőforrások (föld, víz, egyéb anyagok, energia – különösen nem megújuló forrásból): murva és aszfalt
4. építési időtartama és az üzemeltetés várható kezdete: egy év, 2026 augusztus
5. folytatására szolgáló építmények, területek, a közvetlen és a kapcsolódó létesítményeket, valamint a szükséges infrastruktúraelemeket is beleértve (felsorolás): kapcsolódó kis kertek és szőlők
6. funkcionális kapcsolata más meglévő vagy tervezett létesítménnyel, tevékenységgel (felsorolás): mezőgazdasági tterületek
7. további fontosnak tartott jellemzői:-

II. A telepítési helyszín és környezetének bemutatása, jellemzői

1. A tervezett tevékenység helye (címe, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma): Bedegkér, Petőfi köz belterület hrsz 61, 76, út szilárd burkolatának kialakítására
2. A felhasznált terület (telek) kiterjedése: 4 m széles és 105 m hosszú
3. A beépítettség mértéke: megfelelő
4. A felhasznált terület (telek) jelenlegi területfelhasználási módja művelési ág szerint: közlekedési út
5. További fontosnak tartott jellemzők: -

III. A környezeti hatótényezők azonosítása

A válasz igen vagy nem lehet. Amennyiben a válasz igen, akkor szükséges a környezeti hatás megnevezése is. Ha ismert, meg kell adni a környezeti hatások nagyságát, mértékét és a kedvezőtlen hatások elhárítására tervezett intézkedéseket is.

1. A tevékenység kiépítése és/vagy működtetése jelent-e fizikai változtatás(oka)t a megvalósítás helyszínén (a domborzaton, a földhasználatban, a lefolyási viszonyokban, a meder és partja morfológiájában, a felszín alatti víz szintjében, a növényzetben stb.)? nem
2. A tevékenység működése közben felhasznál-e, illetve tárol-e, szállít-e, kezel-e, termel-e olyan veszélyes anyagokat, amelyek károsak, vagy kockázatosak az emberi egészségre vagy a környezetre? nem
3. Jár-e a tevékenység vízkivétellel felszíni, illetve felszín alatti vizekből? (A vízkivétel mennyiségének meghatározása.) nem
4. A tevékenység kiépítése, illetve működtetése során keletkezik-e önálló kezelést igénylő szennyvíziszap, illetve a szokásos mértékű települési hulladéktól eltérő mennyiségű és minőségű szilárd hulladék? nem
5. A tevékenység bocsát-e ki szennyezőanyagokat vagy bármilyen veszélyes, mérgező vagy egészségre káros anyagot a levegőbe? nem
6. Jellemző-e, hogy a tevékenység kiépítése, működtetése zajt, rezgést, bűzt okoz, illetve fényt, hőenergiát vagy elektromágneses sugárzást bocsát ki? nem
7. Lesz-e a tevékenységnek a talajba, felszíni vízbe vagy felszín alatti vizekbe történő kibocsátása? nem
8. Jár-e a tevékenység működtetése szennyvízgyűjtéssel, szennyvízkibocsátással vagy speciális kezelést, ipari előtisztítást igénylő szennyvizek keletkezésével? nem
9. A környezetterhelés megelőzésére, csökkentésére tervbe vett intézkedések, alkalmazni kívánt berendezések (beleértve a haváriák, balesetek megelőzését, elhárítását): nem szükséges
10. További fontosnak tartott jellemzők:-

IV. A telepítési hely környéke, a jelenlegi területhasználatok

Amennyiben ismert, kérjük az alábbi adatok, információk megadását is.

1. A szomszédos ingatlanok tényleges hasznosításának a kérelmező által ismert módja: lakóépületek, mezőgazdasági művelés
2. A szomszédos ingatlanokon a kérelmező által tapasztalt ténylegesen folytatott tevékenységek megjelölése (amennyiben ismert, a Khvr. 1., 2. vagy 3. számú melléklete szerinti megnevezése): mezőgazdasági és szőlő termesztés
3. További fontosnak tartott jellemzők a szomszédos ingatlanokon:-

Amennyiben az adatlap bármely pontjára vonatkozóan az eljárásban egyébként benyújtott dokumentáció részletesebb információt tartalmaz, kérjük az adott pontban jelezni.

2026.02.28.





E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

KÉRELEM ADATAI

KÉRELEM ALAPADATAI

Azonosító:	556830580
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Határidő-számítás jogalapja:	324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Státusz:	benyújtva
Benyújtás időpontja:	2026.01.29.
Kérelmező neve:	Incze Domokos István (838974346)
Kérelmező típusa:	tervező
Kérelmező kinek a nevében jár el:	jogi személy nevében
Felhasználás jellege:	közösségi célú
Kérelem célja:	építési engedély
Kérelem tárgya:	Bedegkér, 61, 76 hrsz

ÉPÍTMÉNY ALAPADATAI

Építmény típusa:	közlekedési építmények
Építmény funkciója:	Közlekedési és hírközlési épület, állomás, terminál és kapcsolódó épület
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza:	1 km alatti hossz



KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

E-KÖZMŰ

MEGRENDELŐ ADATAI

Sorszám: 1
Név: Bedegkér Község Önkormányzata
Adószám: 15400839-1-14
Cím: 8666 Bedegkér, Rákóczi út 47
Telefon: 202486189
E-mail cím: inczedomokos53@gmail.com

Sorszám: 2
Név: Incze Domokos István
Cím: 8621 Zamárdi, Endrédi út 25F A ép. épület
Telefon: 06202486189
E-mail cím: inczedomokos53@gmail.com

ÉRINTETT TERÜLET

Település: Bedegkér
Helyrajzi szám: 61, 76

Megadott tervezési terület:

POLYGON((574504.31 145679.56,574500.73 145667.24,574524.02 145661.86,574538.35 145647.08,574563.43 145639.91,574579.78 145650.21,574575.97 145655.59,574552.91 145652.23,574545.96 145652.9,574530.29 145666.12,574504.31 145679.56))



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK

DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT.

A folyamatban való részvétel szükséges: Igen

Cím: 8600 Siófok, Tanácsház utca 7

SZAKÁG | VÍZELLÁTÁS (VI)

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
- Kivételi hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

E.GAS GÁZELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

A folyamatban való részvétel szükséges: Igen

Cím: 8800 Nagykanizsa, Csengery utca 9.

SZAKÁG | SZÉNHIDROGÉN (SZ)

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
- Kivételi hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.

A folyamatban való részvétel szükséges: Igen

Cím: 7626 Pécs, Búza tér 8/a

SZAKÁG | VILLAMOS ENERGIA (EL)

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
- Kivételi hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

A folyamatban való részvétel szükséges: Igen

Cím: 1117 Budapest, Dombóvári út 28.

SZAKÁG | SZÉNHIDROGÉN (SZ)

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken publikus hálózat nem található.
- Kivételi hálózati információk: Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.

VIDANET KÁBELTELEVÍZIÓS SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

A folyamatban való részvétel szükséges: Igen

Cím: 9024 Győr, Orgona utca 10

SZAKÁG | HÍRKÖZLÉS (HI)

Kijelölés módja:

automatikus kijelölés

Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:

- Publikus hálózati információk: Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
- Kivételi hálózati információk: A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

MELLÉKLETEK

Fájlnev (azonosító): 01 Műszaki leírás.pdf (5701001)

Típus: terv

Rögzítés időpontja: 2026.01.29.

Rögzítő neve: Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 02 Tervezői nyilatkozat.pdf (5701002)

Típus: terv

Rögzítés időpontja: 2026.01.29.

Rögzítő neve: Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 03 Átnézeti helyszínrajz.pdf (5701003)

Típus: terv

Rögzítés időpontja: 2026.01.29.

Rögzítő neve: Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 04 Átnézeti térkép.pdf (5701004)

Típus: terv

Rögzítés időpontja: 2026.01.29.

Rögzítő neve: Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 05 Meglévő helyszínrajz.pdf (5701005)

Típus: terv

Rögzítés időpontja: 2026.01.29.

Rögzítő neve: Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 06 Meglévő hossz szelvény.pdf (5701006)

Típus: terv

Rögzítés időpontja: 2026.01.29.

Rögzítő neve: Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 07 Meglévő minta keresztshelvény.pdf (5701007)



Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2026.01.29.
Rögzítő neve:	Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 08 Tervezett helyszínrajz.pdf (5701008)

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2026.01.29.
Rögzítő neve:	Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 09 Tervezett hossz szelvény.pdf (5701009)

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2026.01.29.
Rögzítő neve:	Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): 10 Tervezett keresztshelvény.pdf (5701010)

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2026.01.29.
Rögzítő neve:	Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): meghatalmazás.pdf (5701011)

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2026.01.29.
Rögzítő neve:	Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): TERVEZŐI NYILATKOZAT_műemléki védelemről.pdf (5701012)

Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2026.01.29.
Rögzítő neve:	Incze Domokos István (838974346)

Fájlnev (azonosító): TERVEZŐI NYILATKOZAT_pályaszerkezetről.pdf (5701013)

Típus:	terv
--------	------



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

Rögzítés időpontja:

2026.01.29.

Rögzítő neve:

Incze Domokos István (838974346)



E-KÖZMŰ

KÖZMŰNYILATKOZAT | 556830580

A 324/2013. (VIII. 29.) kormányrendelet alapján

KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE

DUNÁNTÚLI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT.

ÉRINTETTSÉG

Nem adott választ.

E.GAS GÁZELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

ÉRINTETTSÉG

Nem adott választ.

E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.

ÉRINTETTSÉG

Nem adott választ.

MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

ÉRINTETTSÉG

Nem adott választ.

VIDANET KÁBELTELEVÍZIÓS SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT.

ÉRINTETTSÉG

Nem adott választ.

TERVEZŐI NYILATKOZAT MŰEMLEKI VÉDELEMRŐL

Alulírott Incze Domokos István, mint a Bedegkér 61 és 76 hrsz belterületi útszakaszok felújítására és portalanítására vonatkozó tervdokumentáció készítője (Kamarai nyilvántartási szám: MMK 14-00931) nyilatkozom, hogy a Bedegkér 76 hrsz ingatlan esetében a műemléki környezet figyelembevételre került, annak a beruházás megvalósítására nincs hatása, illetve a beruházás megvalósítása nem befolyásolja az ingatlan műemléki környezeti besorolását.

Zamárdi, 2025.07.14.

Incze Domokos István
építőmérnök
MMK 14-00931

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Alulírott Incze Domokos István, mint a Bedegkér 61 és 76 hrsz belterületi útszakaszok felújítására és portalanítására vonatkozó tervdokumentáció készítője (Kamarai nyilvántartási szám: MMK 14-00931) nyilatkozom, hogy a Bedegkér 61 és 76 hrsz ingatlanok esetében a projekt keretében tervezett felújítás a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése-2025 című, MFP-UHJ/2025 kódszámú pályázati kiírás (a továbbiakban: pályázati kiírás) alapján portalanítás tevékenységhez tartozik, mivel az érintett ingatlanok helyenként zúzottkővel borított földutak.

A projekt műszaki tartalma megfelel a pályázati kiírás 8. sz. mellékletében bemutatott 7. típusú pályaszerkezet követelményeinek.

Zamárdi, 2025.07.14.



Incze Domokos István
építőmérnök
MMK 14-00931

Incze Domokos István
építőmérnök MMK 14-00931
8621 Zamárdi, Endrédi út 25F. A.ép.
Adószám: 48976402-1-34