

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. november 18.** napján a Községházán megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: 4 fő képviselő-testületi tag

(jelenléti ív a jegyzőkönyv mellé csatolva)

- Nagy Zoltán Sándorné jegyző, állandó meghívott
- Orbán Attila Istvánné pénzügyi főmunkatárs, meghívott
- Igmándy Klára vezető-tanácsos, meghívott, jegyzőkönyvvezető
- Kolena Annamária elnök, Mosolygó Málna Egyesület, meghívott
- Karnis Amanda Aletta, Mosolygó Málna Egyesület, meghívott

Távol maradt: Szabóné Stenna Beáta Veronika képviselő (igazolt távollét)

Szabó Bence László polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülését az SZMSZ szerint hívták össze, az 5 fős képviselő-testületből 4 fő megjelent, így az ülés határozatképes, azt 08.00 órakor megnyitja.

Szabó Bence László polgármester indítványozza a képviselő-testületnek, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg, a következő módosítással. A meghívóban szereplő napirendi pontokon túl az alábbiakat vegye napirendre és 3), 4) napirendi pontként tárgyalja meg az alábbi napirendi pontokat is:

- 3) Előterjesztés Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” című projekt elvégzésére vállalkozási szerződés jóváhagyására.
- 4) Előterjesztés megbízás adása Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” című projekt során műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére.

Megállapítja, hogy a szavazásban 4 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

97/2025. (XI. 18.) számú határozat

Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend tárgyalására vonatkozó javaslatot elfogadja és az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1) Előterjesztés a volt óvoda épületének használatba adására.
(szóbeli előterjesztés)
Előadó: Szabó Bence László polgármester
- 2) Előterjesztés élelmiszervásárlási támogatás pénzügyi fedezetének biztosítására.
Előadó: Szabó Bence László polgármester
- 3) Előterjesztés Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” című projekt elvégzésére vállalkozási szerződés jóváhagyására.
Előadó: Szabó Bence László polgármester
- 4) Előterjesztés megbízás adása Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” című projekt során műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére.
Előadó: Szabó Bence László polgármester

Egyebek.

Napirend tárgyalása:

- 1) **Előterjesztés a volt óvoda épületének használatba adására.**
Előadó: Szabó Bence László polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Szabó Bence László polgármester:

Az önkormányzatnak címezve érkezett a Mosolygó Málna Egyesülettől megkeresés, mely levél tartalmát a képviselő-testület korábban már megismerte. Lényegi eleme, hogy az Egyesület használatba szeretné venni a volt óvoda épületét. Mindenképpen támogatni szeretné az Egyesület munkáját, azonban korrekt tájékoztatást is szeretne a lehetőségekről és a jelenlegi helyzetről, az épület állapotáról, hogy az székhelyként tudjon funkcionálni. Az épületben lévő konditermet nem lehet egyelőre megszüntetni és áthelyezni sem célszerű. Az Egyesület a nagytermet tudná csak használni a tevékenységük folytatására. Érvényes érintésvédelmi vizsgálattal és egyéb szükséges védelmi vizsgálatokkal az épület kihasználhatatlanságából és az Önkormányzat anyagi helyzetéből adódóan nem rendelkezik. A költségvetés nem is tudja a továbbiakban sem finanszírozni ezt. A központi fűtés javításra szorul, a cserépkályhák rossz állapotban vannak. Jelenlegi állapotában az épület nem igen használható. Nincs használható mosdó és meleg víz. Nem tudja elképzelni, hogy az Egyesület hogyan tudná használni hosszú távon.

Bencsik Balázs alpolgármester:

A nagyteremben lévő két cserépkályha nincs olyan rossz állapotban, a villamos hálózatot meg tudja nézetni, mennyire szorul javításra, a kondigépek nem foglalnak el akkora helyet a nagyteremben és lenne egy helyiség is megy irodának használható, mivel az Egyesület szeretne közfoglalkoztatotti jogviszonnyal munkát adni. A víz szűkítve van, ennek utána kellene járni, ki kellene takarítani és használatba adható. Az Egyesület gondoskodna a további állagmegóvásról.

Szabó Bence László polgármester:

A konditermet működtetni kell. Kérdezi, vállalná-e akkor az Egyesület ezt a részét is az épülettel.

Kolena Annamária elnök:

Nem látja akadályát, előzetes egyeztetés után fogadni tudná valaki az igénybe vevőt, megoldható problémának tartja.

Bódis Tamás alpolgármester:

Bencsik Balázs alpolgármester által felvázoltakat elég idillinek tartja. Megvalósításra kevés esélyt lát, de mindenképpen támogatandónak tartja az Egyesület munkáját. A műszaki kérdések miatt a használatba adást megkérdőjelezi, úgy hogy az önkormányzatnak költsége ne legyen.

Nagy Zoltán Sándorné jegyző:

Vagyon hasznosítás kapcsán megvannak a használatba adás szabályai, aminek akadályát első körösen nem látja. Az önkormányzat költségvetése nem teszi lehetővé, hogy az épületre költeni tudna. Szakmai előírásoknak nem fog megfelelni az épület műszaki állapota, mely további költségeket szülhet és így használatba adható, azonban egy induló tőke szükséges hozzá, minden nem tudnak pályázati forrásból megoldani. Ezeket kellene mérlegelni az Egyesületnek.

Szabó Bence László polgármester:

Az elmondottak átvállalása esetén a szerződésben rögzítésre fog kerülni és az Egyesület felelősségévé válik.

Kolena Annamária elnök:

Ismerve az épületet, nem úgy tervezték, hogy azonnal bepakolható, de elkezdenék a takarítást, helyreállítást, javításokat. Nem sürgősen van rá szükségük.

Orbán Attila Istvánné pénzügyi főmunkatárs:

Átadás-átvétel esetén javasolja részletes, tételes lista készítését a gépekről egy esetleges ellenőrzés kapcsán ne adódjanak problémák.

Szabó Bence László polgármester:

Kéri a vélemények kialakítását a képviselőktől. Javasol egy helyszíni szemlét, bejárást az épületben előre egyeztetett időpontban, A bejárás után eldöntik a használatba adást és vállalásokat az Egyesület részéről.

Az Egyesület képviselőinek megköszöni a részvételt.

Kolena Annamária elnök és Karnis Amanda Aletta az ülésteremből 8.52 órakor távozik.

2) Előterjesztés élelmiszervásárlási támogatás pénzügyi fedezetének biztosítására.
Előadó: Szabó Bence László polgármester

Szabó Bence László polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az írásos előterjesztés a képviselő-testület tagjai részére az ülés megkezdése előtt kiosztásra került.

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel.
 Szabó Bence László polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról döntsön. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** elfogadja, és a következő határozatot hozza:

98/2025. (XI. 18.) számú határozat

1. Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 19/B. §-ában szabályozott „Élelmiszervásárlási támogatás” egy háztartásra jutó értékét 2025. évre 20.000 Ft-ban állapítja meg.
2. A kérelmek benyújtásának határidejét 2025. november 20. napjától 2025. december 2. napjáig határozza meg. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a testületi döntés kihirdetéséről a helyben szokásos módon gondoskodjon.

4. Az élelmiszervásárlási támogatására 2.860.000 Ft pénzügyi fedezetet biztosít a 2025. évi költségvetés ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzata terhére.
5. A képviselő-testület megbízza Nagy Zoltán Sándorné jegyzőt a 2025. évi költségvetési rendelet fentiek szerinti módosításával.

Felelős: Szabó Bence László polgármester

Nagy Zoltán Sándorné jegyző

Határidő: értelem szerint

- 3) **Előterjesztés Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” című projekt elvégzésére vállalkozási szerződés jóváhagyására.**
Előadó: Szabó Bence László polgármester

Szabó Bence László polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az írásos előterjesztés a képviselő-testület tagjai részére az ülés megkezdése előtt kiosztásra került.

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel.

Szabó Bence László polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról döntsön. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** elfogadja, és a következő határozatot hozza:

99/2025. (XI. 18.) számú határozat

1. Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a VAR-ATT Kft. (7570 Barcs, Gárdonyi Géza u. 2.), valamint Bolhás Községi Önkormányzat között a Versenyképes Járások Program keretben megvalósítandó „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi járás egyes településein” elnevezésű beruházás kivitelezési munkálatainak elvégzésre létrejövő vállalkozási szerződést a kiadottak szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Bence László polgármester

Határidő: értelem szerint.

- 4) **Előterjesztés megbízás adása Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” című projekt során műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére.**
Előadó: Szabó Bence László polgármester

Szabó Bence László polgármester:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az írásos előterjesztés a képviselő-testület tagjai részére az ülés megkezdése előtt kiosztásra került.

Kiegészítés, kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatosan nem merült fel.
 Szabó Bence László polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatról döntsön. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 fő képviselő-testületi tag vesz részt.

Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslatot **4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül** elfogadja, és a következő határozatot hozza:

100/2025. (XI. 18.) számú határozat

1. Bolhás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Zeller Richárd (székhelye: 7570 Barcs, Szent István u. 22., asz: 67283738-1-34), egyéni vállalkozót bízta meg a Versenyképes Járások Program keretében megvalósuló „Csapadékvíz-elvezető rendszerek felújítása a Nagyatádi Járás egyes településein” megnevezésű beruházás műszaki ellenőri munkájának elvégzésével.
2. A képviselő-testület a tevékenység elvégzésének költségeire – az árajánlatnak megfelelően – mindösszesen bruttó 100.000 Ft-ot biztosít pályázati forrásból.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a testületi döntésnek megfelelő tartalmú közlésre, a műszaki ellenőri tevékenység elvégzésére vonatkozó megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Szabó Bence László polgármester

Határidő: értelem szerint

E g y e b e k:

- LEADER pályázat

Szabó Bence László polgármester:

Kiírásra került önkormányzatok részére a legújabb LEADER pályázat, melyen rendezvény szervezésre vagy eszközbeszerzésre lehet pályázatot benyújtani 2026. január 31. napjáig. A

pályázat utófinanszírozású és 5 % önerő biztosítása szükséges, valamint max. 4 millió forint adható. Véleménye szerint saját forrásból nem fognak tudni falunapot szervezni jövő évben, így javasolná a rendezvényszervezésre pályázatot benyújtani.

Orbán Attila Istvánné pénzügyi főmunkatárs:

Szeretne pontosítani az információt. Rendezvényre nem kérhető max. 1 millió forint. A pályázati kiírás szerint az 1. célcsoport támogatására van max. 4 millió forint, melyet építésre, felújításra, eszközbeszerzésre lehet fordítani és a 2. célcsoport tartalmazza a rendezvényszervezést. A pályázat csak az egyik célcsoportra nyújtható be.

Szabó Bence László polgármester:

Ennek tudatában eszközbeszerzést javasol, mivel sok gépjük elkopóban van, sokszor kevésnek is bizonyul a meglévő géppark. Fűnyíróra, fűrésze, adapterekre lenne szükség.

- Versenyképes Járások Program

Szabó Bence László polgármester:

Jövő héten megkezdik a program keretében elvégzendő árokásási munkákat. A vállalkozó helyszíni bejárást tartott a műszaki ellenőrrel. Több probléma is felvetődött. A Dózsa György utcában 1 hídfővet nem tudnak a meglévő gépekkel kitisztítani, a vasút felé azonban meg tudják a lejtést és lefolyás biztosítását. A projekt során több helyen fákat kell kivágni, ezek folyamatban vannak. A Rákóczi Ferenc utcában egy híd problémás, be van szakadva, erre megoldást kellene találni. Egy bozótos részen csak részlegesen tudják a munkát elvégezni, tuskók akadályozzák a munkát, melyek eltávolítása nem fér bele a pályázati költségvetésbe.

- Rongálás

Szabó Bence László polgármester:

Rongálás történt a településen. A Kultúrház, valamint a református templom épületének ablakait betörték, a templom csatornáját leszaggatták. A Kultúrház ablaküvegje helyreállításra került kb. 50.000 Ft-os költséggel az önkormányzat saját forrásából. Az elkövetők ellen rendőrségi eljárás indult. A templommal kapcsolatban a lelkész sajnos nem teszi meg a megfelelő lépéseket, intézkedéseket, nem foglalkozik a kárral. Ezzel kapcsolatban próbál még intézkedni, az épület nem maradhat ilyen állapotban.

Szabó Bence László polgármester a nyilvános képviselő-testületi ülést 9.57 órakor bezárja, megköszöni a jelenlévőknek a részvételt.

K. m. f.


Szabó Bence László
polgármester




Nagy Zoltán Sándorné
jegyző