



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

Tárgy:	A 2026. évi belsőellenőrzési terv jóváhagyása
Az előterjesztést készítette:	Király Zsóka pénzügyi ügyintéző
Előadó:	Kovács Gábor polgármester
Iktatószám:	P/6436-1/2025
Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:	Pénzügyi Bizottság
Mellékletek:	2026. évi belső ellenőrzési terv
Tárgyalás módja:	Az előterjesztést – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdéseire – nyilvános ülésen kell tárgyalni.
Szavazás módja:	Nyílt szavazás az Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján, A terv elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

Tompa, 2025. 12. 08.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS

A 2026. évi belsőellenőrzési terv jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 119. § (3) bekezdése alapján a **jegyző köteles** -jogszabályok alapján meghatározott- **belső kontrollrendszert működtetni**, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását. A (4) bekezdés alapján köteles gondoskodni a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 69.§ (1) alapján a **belső kontrollrendszer a kockázatok kezelése és tárgyilagos megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer**, amely a gazdálkodási tevékenységek szabályszerű, gazdaságos, hatékony, eredményes megvalósulását, az elszámolási kötelezettségek teljesítését és az erőforrások védelmét szolgálja a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használattól.

Az Áht. 70. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetőjének kell gondoskodni. A belső ellenőrzést végző személy tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül a vezetőknek küldi meg. **Az irányító szerv belső ellenőrzést végezhet:**

- a) az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
- b) a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatba, vagyonkezelésbe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
- c) az irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknel és a lebonyolító szerveknél, és
- d) az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál. A *köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a)* pontja alapján köztulajdonban álló gazdasági társaság az a gazdasági társaság, amelyben a Magyar Állam, helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása, többcélú kistérségi társulás, fejlesztési tanács, nemzetiségi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat jogi személyiségű társulása, költségvetési szerv vagy közalapítvány külön-külön vagy együttesen számítva többségi befolyással rendelkezik.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm.rendelet) 2.§ b) pontja értelmében a **belső ellenőrzés független, tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység**, amelynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje.

Az Áht. 70. § (2) bekezdése szerint a belső ellenőr bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenysége keretében a jogszabályoknak és belső szabályzatoknak való megfelelést, a tervezést, gazdálkodást, és a közfeladatok ellátását vizsgálva megállapításokat és javaslatokat fogalmaz meg a költségvetési szerv vezetője részére.

A Korm.rendelet 31.§ -ában foglaltak alapján a **belső ellenőrzési vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó ellenőrzési tervet**. Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervében és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

A Korm.rendelet 32.§-a alapján a belső ellenőrzési vezető az éves ellenőrzési tervet jóváhagyásra megküldi a költségvetési szerv vezetőjének, melyet a helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében a képviselő-testületnek a tárgyévet megelőző év december 31-ig jóvá kell hagynia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évre vonatkozó ellenőrzési munkatervet jóváhagyni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

A 2026. évi belsőellenőrzési terv jóváhagyása

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jezsekne Kovács Szilvia Jegyző

Tompa, 2025. 12. 08.


Jezsekne Kovács Szilvia
Jegyző



Tompa Város

2026. ÉVI

ELLENŐRZÉSI MUNKATERVE

Tompa, 2025. december 8.

Készítette: Stírné P. Tímea
belső ellenőr

Jóváhagyta: Jezsekné Kovács Szilvia
jegyző

A Képviselő-testületi jóváhagyás száma és időpontja:

Az ellenőrzési munka megtervezéséhez a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján - az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével - stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet készít, amelyeket a költségvetési szerv vezetője hagy jóvá.

A belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv tartalmazza:

- az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását;
- a tervezett ellenőrzések tárgyát;
- az ellenőrzések célját;
- az ellenőrizendő időszakot;
- a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását;
- az ellenőrzések típusát;
- az ellenőrzések tervezett ütemezését;
- az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egységek megnevezését;

Erőforrások elosztása

Az erőforrások elosztása az ellenőrzési tervek megvalósíthatóságának biztosítása szempontjából kulcsfontosságú lépés. Egy tervezett ellenőrzés erőforrás szükségleteinek felmérése során elsősorban a következőket kell figyelembe venni:

- az azonosított kockázatok jelentősége;
- a tervezett ellenőrzés típusa;
- az ellenőrizendő tevékenységek összetettsége;
- a tevékenység kapcsán rendelkezésre álló ismeretek szintje;
- a tevékenységekkel kapcsolatosan és a bevont ellenőrzendő területeken szerzett korábbi ellenőrzési tapasztalatok;

A tervezett ellenőrzések elvégzéséhez szükséges ellenőri napok száma az erőforrás-szükséglet felmérés alapján becsülhető meg.

Az ellenőrzési célnak és feladatoknak megfelelően, valamint a kockázatelemzés eredményeivel összhangban kell megválasztani az ellenőrzés végrehajtásához szükséges vizsgálati eljárásokat és módszereket.

Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

A kockázatelemzés során meghatározásra kerültek a költségvetési szervekre általában jellemző folyamatok és alfolyamatok. Ugyancsak beazonosításra kerültek a folyamatokhoz kapcsolható jellemző kockázati tényező csoportok, ezeken belül konkrét kockázati tényezők.

A kockázatelemzés első körében a kockázati tényezőket súlyozással (1-5), bekövetkezési valószínűségük (A=1, K=2, M=3) illetve bekövetkezés esetén a folyamatokra gyakorolt hatásuk (A=1, K=2, M=3) szempontjából kell értékelni.

A stratégiai tervezés során az önkormányzat gazdasági programja alapján kijelölésre kerültek a stratégiai ellenőrzési célok, ezek összefoglaló értékelésével meghatározásra kerültek az ellenőrzési fókuszok.

A stratégiai időszak **belső ellenőrzési fókusza**

- a feladatellátás hatékonysága és gazdaságos szervezeti keretek kialakítása
- költségvetési tervezés megalapozottsága, forrásfeltárás hatékonysága
- együttműködés a civil szférával, helyi gazdasági szereplőkkel, kapcsolódó jogok és kötelezettségek rendszere
- Önkormányzati vagyon védelme, hasznosítása
- fejlesztésekkel belépő új feladatok fenntarthatósága

A kockázatelemzés második körében a folyamatok, alfolyamatok belső ellenőrzési fókuszhoz viszonyított jelentőségét (1-5) kell értékelni.

A felmért kockázat és jelentőség összesített értékelése adta meg az egyes folyamatok minősítését

0 – 2,50	Alacsony
2,51 – 3,50	Közepes
3,51 – 5,0	Magas

kategóriákban.

Az együttes értékelés alapján a **magas kockázatú** folyamatok a következők:

Szakmai feladatellátás, szabályozottság főfolyamaton belül	
- szakmai feladatellátás	3,56
- belső szabályozás megalkotása	3,61
Irányítás és belső kontrollrendszer főfolyamaton belül	
- Irányítás	3,64
Humán erőforrás gazdálkodás főfolyamaton belül	
- feladatellátás létszámszükséglete	3,61
Tervezés, költségvetés készítés főfolyamaton belül	
- intézményi bevételek és kiadások tervezése	3,66
Gazdálkodási, pénzügyi folyamatok főfolyamaton belül	
- operatív gazdálkodás	3,56
- pénzügyi folyamatok	3,55
Számviteli főfolyamaton belül	
- könyvvizetés	3,63
Működés, üzemeltetés főfolyamaton belül	
- Vagyon megóvása	3,59
Informatikai támogató folyamatok főfolyamaton belül	
- informatikai környezet	3,57
- adatkezelés, adatvédelem	3,58

Tervezett ellenőrzés

Figyelemmel az önkormányzat ellenőrzési feladatainak ellátására rendelkezésre álló szűkös forrásokra, valamint tekintettel a legmagasabb kockázati értékekre és az önkormányzat jegyzője által javasolt ellenőrzési területekre, a 2026. évben a következő téma belső ellenőrzését végzem el.

1.sz. ellenőrzés

Az ellenőrzés tárgya:	Gépjárművek üzemeltetése és üzemanyag elszámolása
Az ellenőrzés célja:	Annak megállapítása, hogy az Önkormányzat üzemeltetésében lévő gépjárművekkel kapcsolatos nyilvántartásokat, elszámolásokat a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak megfelelően vezetik-e.
Az ellenőrzött szerv:	Önkormányzat és Intézményei
Az ellenőrizendő időszak:	2025. év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés
Az ellenőrzés ütemezése:	I. félév
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	10 nap

2. sz. ellenőrzés

Az ellenőrzés tárgya:	Tompa Város Önkormányzatának és intézményeinek pénzügyi tevékenysége, kiemelten az ellátmányok és elszámolásra felvett előlegek szabályszerű elszámolására
Az ellenőrzés célja:	Annak megállapítása, hogy Tompa Város Önkormányzatához tartozó intézményekben a bizonylatokat, nyilvántartásokat, elszámolásokat a jogszabályokban és a pénzügyi szabályzatban előírtak szerint vezetik-e.
Az ellenőrzött szerv:	Önkormányzat és Intézményei
Az ellenőrizendő időszak:	2025. év
Az ellenőrzés típusa:	Szabályszerűségi és rendszer ellenőrzés
Az ellenőrzés ütemezése:	II. félév
Szükséges ellenőrzési kapacitás:	10 nap

Az ellenőrzés végrehajtásánál alkalmazandó módszerek:

- 1) eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése;
- 2) pénzügyi, számviteli és statisztikai adatok, költségvetés, beszámolók, szerződések;
- 3) folyamatok és rendszerek működésének ellenőrzése;
- 4) dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata;
- 5) közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés (interjú, rovincsolás, szemle, mintavétel, tételes vizsgálat)

Főfolyamat		Folyamatok		Összesítő értékelés	Folyamat ellenőrzési prioritása M/K/A	Kockázati sorrend
	Folyamatok	jelentősége	kockázata			
1.	Szakmai feladatellátás, szabályozottság					
1.1	Szakmai feladatellátás	3,08	4,05	3,56	M	9
1.2	Működést szabályozó jogszabályok számbavétele, felsorolása	3,07	3,22	3,15	K	19
1.3	Belső szabályozás megalkotása	3,07	4,16	3,61	M	4
2.	Humánerőforrás gazdálkodás					
2.1	Feladatellátás létszámszükséglete	3,21	4,00	3,61	M	5
2.2	Általános munkaügyi, és speciális ágazati szabályozások alkalmazása	3,09	3,65	3,37	K	16
2.3	Munkaügyi nyilvántartások, adatszolgáltatás	2,84	3,46	3,15	K	18
2.4	Munkavégzés feltételrendszere, körülményei	3,09	3,73	3,41	K	14
3.	Irányítás és belső kontrollrendszer					
3.1	Irányítás	3,27	4,01	3,64	M	2
3.2	Belső kontrollrendszer	3,23	3,50	3,36	K	17
4.	Kommunikáció és együttműködés					
4.1	Belső koordináció, kommunikáció	3,06	2,79	2,92	K	24
4.2	Együttműködés külső szervezetekkel	3,14	2,89	3,01	K	22
5.	Tervezés, költségvetés készítés					
5.1	Stratégia tervezése	3,25	3,51	3,38	K	15
5.2	Költségvetési koncepció készítése	3,19	2,83	3,01	K	23
5.3	Intézményi bevételek és kiadások tervezése	3,22	4,09	3,66	M	1
6.	Gazdálkodási, pénzkezelési folyamatok					
6.1	Operatív gazdálkodás	3,02	4,10	3,56	M	10
6.2	Pénzkezelési folyamatok	3,04	4,06	3,55	M	11
7.	Számviteli folyamatok					
7.1	Könyvvizetés	3,11	4,15	3,63	M	3
7.2	Beszámolás	3,22	3,75	3,48	K	12
8.	Működés, üzemeltetés					
8.1	Vagyon működtetése	3,23	3,68	3,45	K	13
8.2	Vagyon megóvása	3,11	4,08	3,59	M	6
9.	Iratkezelés és irattározás					
9.1	Iratkezelés	2,89	3,19	3,04	K	21
9.2	Irattározás	2,68	3,50	3,09	K	20
10.	Informatikai támogató folyamatok					
10.1	Informatikai környezet	2,86	4,27	3,57	M	8
10.2	Adatkezelés, adatvédelem	2,66	4,50	3,58	M	7



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. december 18. napi nyílt ülésére

- Tárgy:** Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XI.20) önkormányzati rendelet-tervezete a zártkerti ingatlanok művelési ág alól történő kivonásáról
- Az előterjesztést készítette:** Berkiné Csillagvári Andrea hatósági ügyintéző
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Iktatószám:** P/6165-1/2025
- Melléletek:** Rendelet-tervezet
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** Pénzügyi Bizottság
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztést –Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen kell tárgyalni, kivéve az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés elrendelése esetén.
- Szavazás módja:** Az Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Mötv. 50. §-a alapján, a rendelet megalkotásához a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. november 7.


Kovács Gábor
polgármester




Jézsekné Kovács Szilvia
jegyző



Tompa Város Polgármesterétől
6422 Tompa, Szabadság tér 3.
Telefon: 77/551-500; Fax: 77/551-510

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (XI.20.) önkormányzati rendelet-tervezete a zártkerti ingatlanok művelési ág alól történő kivonásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inytv.) 2025. június 26-i módosításának célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok **tényleges funkciójához** igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok **egyszerűsített módon** történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól. A **jelenlegi szabályozás** a zártkerti ingatlanokat – függetlenül attól, hogy azok sok esetben ténylegesen már nem mezőgazdasági célú használatban vannak – szigorú forgalmi és használati korlátozások alá vonja, amely a **tulajdonosok joggyakorlását elnehezíti. A módosítás ezért lehetővé teszi az önkormányzatok számára, hogy rendeletben tegyék lehetővé a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonását.** A rendelkezés új alcímmel egészíti ki az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvényt, amely kifejezetten a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásának eljárására vonatkozik.

Ezért a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonását az **önkormányzatok rendeletben tehetik lehetővé.** Ez **egyszerűsített eljárást** tesz lehetővé, ami azt jelenti, hogy az ingatlan tulajdonosai kérhetik az ingatlan-nyilvántartásban a „művelés alól kivett” bejegyzés átvezetését, ha a településükön erről szóló rendelet hatályba lépett. Az önkormányzat a rendeletben dönthet területi korlátozásokról és egyéb feltételekről.

Jogszabályi változás:

1. Inytv. szabályozása:

"72/E. § (1) **Ha az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi,** a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana (a továbbiakban: zártkerti ingatlan) művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

2. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021.évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023.(V.15.) Kormányrendelet (továbbiakban Vhr.) szóló szabályozás:

" 17/A. § (1) Az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan **művelés alól kivett területként történő bejegyzését lehetővé tevő önkormányzati rendeletet** az ingatlan-

nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inyvtv.) 72/E. § (1) bekezdése szerinti kérelemben meg kell jelölni.

A fentiek alapján indokolt a rendelet megalkotása, mivel a jogalkotó az önkormányzatok hatáskörébe utalta a szabályozás lehetőségét. A rendelet hiányában az ingatlantulajdonosok nem tudják kérelmüket benyújtani az ingatlanügyi hatósághoz.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezet megvitatni szíveskedjen.

Tompa, 2025. november 7.



Kovács Gábor
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom Képviselő-testületet.

- 1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások**
A településen zártkerti ingatlanokkal rendelkező tulajdonosok ingatlanaik művelés alól való kivonásával a természeti állapotoknak megfelelő lehet a jogi helyzet és könnyebben értékesíthetik ingatlanukat vagy építhetnek rá lakóingatlant.
- 2. Környezeti és egészségi hatások**
Nem releváns.
- 3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
Új terhet nem ró a Polgármesteri Hivatal adminisztratív feladatvégzőire.
- 4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
Amennyiben a rendeletet nem alkotja meg az önkormányzat, a zártkerti ingatlanok tulajdonosai nem tudják művelés alól kivonni ingatlanaikat és a jogi helyzetet nem lehet rendezni.
- 5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi feltételek**
A rendelet alkalmazásához a jelenlegi önkormányzati szervezeti és személyi feltételek, valamint tárgyi és pénzügyi erőforrások megfelelőek.

**Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025. (XI. 20.)
önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelési ág alól történő kivonásáról

[1] E rendelet megalkotásának célja, hogy Tompa Város Önkormányzata lehetővé tegye a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését.

[2] A fenti cél megvalósulása érdekében Tompa Város Önkormányzata Képviselő- testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI.6.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3. c) pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Tompa város közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

2. Hozzájárulás a zártkerti ingatlanok művelés alól való kivonásához

3. §

Tompa Város Önkormányzata a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzése érdekében hozzájárul a tulajdonos kérelmére történő, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséhez.

3. Záró rendelkezések

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kovács Gábor
polgármester

Jezsekné Kovács Szilvia
jegyző

A rendelet a mai napon kihirdetésre került.

Tompa, 2025.

Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző

Általános indokolás

Az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/F. § (1) bekezdése lehetővé teszi a zártkerti ingatlanok tulajdonosainak a zártkerti ingatlanaik művelés alól való kivonását. Így egyszerűbbé válhat az ingatlanok más célú hasznosítása. A rendelet megalkotásával ezt tesszük lehetővé az ingatlan tulajdonosoknak.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A rendelet területi és személyi hatályát szabályozza

A 3. §-hoz

A zártkerti ingatlanok átminősítéséhez való hozzájárulást tartalmazza

A 4. §-hoz és az 5. §-hoz

Hatályba léptetés szabályozása



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. december 18. napi nyílt ülésére

Tárgy: Kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodás

Az előterjesztést készítette: Ruttai Anita Szilvia

Előadó: Kovács Gábor polgármester

Iktatószám: P/6261-1/2025

Mellékletek: Kegyeleti szerződés

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: Pénzügyi Bizottság

Tárgyalás módja: Az előterjesztés –Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen tárgyalandó, kivéve, ha a Képviselő-testület az Mötv. 46. § (2) bek. c) pontja alapján zárt ülést rendel el a vagyonával való rendelkezés esetén.

Szavazás módja: Az Mötv 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Mötv 50. §-a valamint Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ 2 bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. 11. 18.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekne Kovacs Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodás

Előterjesztő: Kovács Gábor Polgármester

Előkészítő: Ruttai Anita Szilvia hatósági ügyintéző

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 13.§ (1) bekezdés 2. pontja a települési önkormányzatok számára kötelező feladatként jelöli meg a köztemető kialakítását és fenntartását.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontja értelmében köztemető: az önkormányzat tulajdonában levő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban levő temető is, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

Tompán a 689 hrsz-ú (benti) és a 0302.hrsz-ú (Bárómajori) temetők a Római Katolikus Egyház tulajdonában vannak.

2021. 01.01- 2025. 12. 31-ig az Önkormányzat látta el az Egyház tulajdonában álló 689 hrsz-ú temető fenntartási és üzemeltetési feladatait, kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodás alapján, Üzemeltető útján.

Mivel a kegyeleti közszolgáltatási megállapodás 2025. december 31-én lejár, szükséges új megállapodás megkötése.

A megállapodás továbbra is kiterjedne a 0302 hrsz-ú (Bárómajori temető) fenntartására – üzemeltetésére is és szintén öt évre szólna.

Az Egyházközség vezetőjével történt egyeztetés eredményeképpen született megállapodás tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékletben foglalt tartalom szerint jóváhagyja a kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodást.

Határozati javaslat

Kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodás

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kegyeleti közszolgáltatási együttműködési megállapodás megkötésére.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Tompa, 2025. 11. 18.


Kovács Gábor
Polgármester



KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött **egyrésről:**

Tompa Város Önkormányzat

székhelye: Tompa, Szabadság tér 3.

képviseli: Kovács Gábor polgármester

törzsszáma: 724946

adóigazgatási azonosító száma: 15724942-2-03

bankszámlaszáma: 11732064-15339106

továbbiakban: Önkormányzat;

másrésről: a

Római Katolikus Plébánia és Szent Anna Római Katolikus Egyházközség Tompa

képviseli: Hozdik Zsolt plébános

telephely: 6422 Tompa, Szentháromság tér 10.

Nyilvántartási szám: 00001/2012/006

Adószám: 19973894-1-03

bankszámlaszám: 11732129-20038382-00000000

statisztikai számjele: 19973894 9491 555 03

továbbiakban: Egyházközség között az alábbi tárgyban:

A szerződő felek 2026. január 1-jei hatállyal az alábbi megállapodást kötik:

- 1) A Római Katolikus Egyház kizárólagos tulajdonosa a Tompa belterületi 689. hrsz-ú (benti temető) és a 0302. hrsz-ú (Báró majori) temető megjelölésű ingatlanoknak, melyet a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel, térítésmentesen adnak át üzemeltetésre az Önkormányzatnak.
- 2) Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában előírt és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény alapján köztemető fenntartási kötelezettségének eleget téve megállapodást köt az Egyházközséggel az 1. pontban meghatározott temető-ingatlanok köztemetőként (továbbiakban: temető) történő fenntartására.
- 3) A jelen megállapodás határozott időtartamra szól, **2026. január hó 1. napjától 2030. december hó 31. napjáig** tart.
- 4) Az Önkormányzat a feladat ellátásáról, a temető üzemeltetéséről gazdálkodó szervezettel kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján gondoskodik (Üzemeltető).
- 5) Az Önkormányzat vállalja, hogy – Üzemeltető útján - a temető fenntartási, üzemeltetési, karbantartási feladatait a rendelkezésére álló források erejéig ellátja és gondoskodik a temetői közösségi szolgáltatások biztosításáról a vonatkozó önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően.
- 6) Fenti feladatainak ellátása érdekében az Üzemeltető temetőgondnokot foglalkoztat, akinek feladatkörét – az Önkormányzati rendelet és a temetőgondnoki tevékenység ellátására kötött munkaszerződés (vállalkozói szerződés) rendelkezéseinek

figyelembevételével – az Üzemeltető határozza meg. A temetőgondnok tevékenységét az Üzemeltető irányítja és a temetőgondnok tevékenységéért felelősséggel tartozik.

- 7) Amennyiben a szerződő Felek a temető területén felújítás végzését tervezik, a beruházás megkezdése előtt az ezzel kapcsolatos feladatokat, költségek megosztását írásban rögzítik.
- 8) Az Üzemeltető és az Egyházközség vezetője minden év október 31. napjáig írásban tájékoztatja az Önkormányzatot a temető fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos bevételekről, költségekről.
- 9) Az Egyházközség vezetője év közben jó gazda módjára figyelemmel kíséri a temetőben történeteket és tapasztalatairól írásban tájékoztatja az Üzemeltetőt, egyben megfogalmazza az üzemeltetéssel kapcsolatos egyházközségi kéréseket.
- 10) Az Egyházközség vállalja, hogy a tulajdonában lévő temetőkben ellátja a 12. pontban felsorolt feladatokat.
- 11) Az Önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonában lévő 677/1 hrsz-ú temetőrészen – az Üzemeltető útján – ellátja a fenntartási, üzemeltetési feladatokat.
- 12) Az Egyházközség feladatai:
 - A köztemetőkben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek, urna kriptahelyek és urnafülkék kijelölése, a rendelkezési jog értékesítése, dokumentálása,
 - A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése, az exhumálható sírhelyekről nyilvántartás vezetése.
 - A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése
 - Kötelez az alábbi nyilvántartásokat vezetni:
 - nyilvántartó könyv
 - temető térkép
 - sírbolt-könyv
- 13) Felek megállapodnak, hogy az Egyházközség által ellátott feladatok ellenértékéért az Egyházközséget a 0302 és a 689 hrsz-ú helyrajzi számú temetőrészekben fekvő temetési helyek megváltási, újraváltási díjai havi összegének 100 %-a, azaz száz százaléka illeti meg.
- 14) Az Egyházközség kötelezi magát, hogy a 13. pont alapján befolyt bevétel összegének 50 %-át, azaz ötven százalékát félévente, január 15. és július 15. napjáig átutalja az Üzemeltető bankszámlájára.
- 15) Szerződő Felek rögzítik, hogy köztemetés esetén az Egyházközség ingyenesen biztosít helyet a 689 vagy a 0302 hrsz-ú temetők területén.
- 16) Jelen megállapodás megszűnése esetén a temető üzemeltetésével kapcsolatos adatok, nyilvántartások – melyek jelenleg az Üzemeltető birtokában is vannak – a tulajdonosokat illetik meg.
- 17) A határozott időtartamú megállapodást rendes felmondással egyik szerződő fél sem jogosult megszüntetni.
- 18) A megállapodást szerződő felek közös megegyezéssel jogosultak módosítani, avagy megszüntetni.

- 19) A megállapodás rendkívüli felmondással történő egyoldalú megszüntetésére kizárólag súlyos szerződésszegés, valamint a szerződő fél körülményeiben bekövetkezett, előre nem látható, olyan alapvető hátrányos változás esetén kerülhet sor, amelynek következtében tőle a szerződés további fenntartása nem várható el. A rendkívüli felmondás - tekintettel a jelen megállapodásban rögzített közszolgáltatás jellegére - 12 hónapos felmondási idővel gyakorolható.
- 20) Felek kötelezik magukat, hogy mindenben a nyilvántartások vezetése során a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint járnak el, valamint együttműködnek az ellenőrzésre jogosult hatóságokkal, szervezetekkel, továbbá valamennyi, a feladatellátás során felmerült lényeges tényről, körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.
- 21) Képviselőre jogosult a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Egyházközség/Kalocsa-Kecskeméti Érsekség a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjának a) alpontja értelmében átlátható szervezetnek minősül.
- 22) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a temetkezésről szóló jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 23) Ezen együttműködési megállapodás a Főtisztelendő Kalocsa-Kecskeméti Érseki Hatóság (székhelye: 6300 Kalocsa, Szentháromság tér 1.) jóváhagyásával lép életbe.

Tompa, 2025. december ...

Hozdik Zsolt
plébános

Kovács Gábor
polgármester

Kalocsa, 2025. december

.....
Kalocsa-Kecskeméti Érseki Hatóság
képviselőtében

Pénzügyi ellenjegyzés:

Korbel Andrea



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2025. december 18. napi nyílt ülésére

- Tárgy:** Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
- Az előterjesztést készítette:** Ruttai Anita Szilvia
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Iktatószám:** P/6287-1/2025
- Mellékletek:** Kegyeleti közszolgáltatási szerződés
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** Pénzügyi Bizottság
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztés –Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen tárgyalandó, kivéve, ha a Képviselő-testület az Mötv. 46. § (2) bek. c) pontja alapján zárt ülést rendel el a vagyonával való rendelkezés esetén.
- Szavazás módja:** Az Mötv 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Mötv 50. §-a valamint Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ 2 bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. 11. 20.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Előterjesztő: Kovács Gábor Polgármester

Előkészítő: Ruttai Anita Szilvia hatósági ügyintéző

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 13.§ (1) bekezdés 2. pontja alapján a települési önkormányzatok kötelező feladata a köztemető kialakítása és fenntartása.

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontja szerint a köztemető az önkormányzat tulajdonában lévő temető, illetve azon nem önkormányzati tulajdonban álló temetők is, ahol az önkormányzat a tulajdonossal kötött megállapodás alapján teljesíti fenntartási kötelezettségét.

Tompán a 689 hrsz-ú (benti) és a 0302. hrsz-ú (Bárómajori) temetők a Római Katolikus Egyház tulajdonában vannak, míg a 677/1 hrsz-ú terület, valamint a ravatalozó és raktárként használt faház az önkormányzat tulajdonát képezi. Ezek egymással szoros gazdasági, műszaki és funkcionális egységet alkotnak.

Ezért szükséges a tulajdonosok között egy együttműködési megállapodás megkötése. A 2026. január 1-jétől 2030. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó, a temetők fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló kegyeleti közszolgáltatási megállapodást (a továbbiakban: megállapodás) Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a tulajdonos Római Katolikus Plébánia és a Szent Anna Római Katolikus Egyházközség Tompa hozták létre, melyet a Főtisztelendő Kalocsa-Kecskeméti Érseki Hatóság (székhelye: 6300 Kalocsa, Szentháromság tér 1.) jóváhagyásával lép hatályba 2026. január 1-jén.

A Ttv. 6. § (3) bekezdése értelmében a temető tulajdonosa köteles annak fenntartásáról és üzemeltetéséről gondoskodni, amelyet saját maga vagy szerződés alapján gazdálkodó szervezet útján is elláthat.

A megállapodás szerint a fenntartási és üzemeltetési feladatokat az önkormányzat saját tulajdonában lévő gazdasági társasága, a Tompai Városfejlesztési Kft., mint üzemeltető látja el.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (16) és (17) bekezdései alapján,

(16) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(17) Mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a hasznosítás

b) jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet, továbbá jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó egyházi jogi személy.

Mivel a Tompai Városfejlesztési Kft. (Kft.) az önkormányzat 100%-os tulajdonában áll, megfelel a törvényi feltételeknek, így a megállapodás vele versenyeztetés nélkül köthető meg.

A Ttv. szerinti temető fenntartása-üzemeltetése az Nvtv. 3. § 10. pontjában definiált nemzeti vagyon működtetésének körébe tartozik.

Az Nvtv. 11. § (11) és (13) bekezdései szabályozzák a nemzeti vagyon hasznosítására kötött szerződések követelményeit, biztosítva az átláthatóságot és megfelelőséget.

A Ttv. 39. § előírja, hogy az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely megfelel a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek. A szerződésnek tartalmaznia kell többek között az érvényességi időt, amely nem lehet 5 évnél rövidebb, illetve 15 évnél hosszabb.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékletben foglalt tartalom szerint jóváhagyja a kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

Határozati javaslat Kegyeleti közszolgáltatási szerződés

Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Tompai Városfejlesztési Kft.-vel megkötendő kegyeleti közszolgáltatási szerződést 2026. január 1-jétől 2030. december 31-ig, a mellékletben foglalt tartalom szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására és megkötésére.

Felelős: Kovács Gábor polgármester
Határidő: folyamatos

Tompa, 2025. 11. 20.



KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tompa Város Önkormányzata** (székhely: Tompa, Szabadság tér 3.) képviseli: **Kovács Gábor polgármester**, törzsszáma: 724946, adószám: 15724942-2-03, bankszámlaszám: 11732064-15339106-00000000) mint üzemeltetésre és fenntartásra kötelezett (továbbiakban **Önkormányzat**), másrésztől a **Tompai Városfejlesztési Kft.** (székhely: 6422 Tompa, Szabadság tér 3. Cégjegyzékszám: 03-09-128284 adószám: 25101218-2-03 bankszámlaszám: 11732064-20067216-00000000)

Képviseli: **Ternyák László** mint üzemeltető és fenntartó (továbbiakban **Üzemeltető**) között az alábbi helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

A szerződés tárgya

A kegyeleti közszolgáltatási feladatok ellátása a Tompa belterületi **689. hrsz-ú és a 677/1 hrsz.** teljes területű temető, valamint a **0302. hrsz.** számú külterületen elhelyezkedő ún. Báró temető **fenntartása és üzemeltetése** keretében, **2026. január hó 01. napjától 2030. december 31. napjáig.**

Jelen szerződésnek nem képezik tárgyát a köztemetés keretében végzett temetkezési szolgáltatások, azonban Üzemeltető köteles ellátni a köztemetéssel kapcsolatos jelen szerződésben, illetve jogszabályokban meghatározott kegyeleti közszolgáltatási feladatokat is.

1. Általános rendelkezések

1.1. Felek rögzítik, hogy a szerződést az Önkormányzat által, a külön megállapodás alapján önkormányzati üzemeltetésbe és fenntartásba vett Tompa belterület 689. hrsz-ú, a **0302. hrsz.** számú, továbbá az Önkormányzat tulajdonában lévő 677/1 hrsz., teljes területű temető rendeltetésű ingatlan (továbbiakban **együtt: köztemetők**) üzemeltetésére és fenntartására kötik meg. Az **Üzemeltető feladata** a fent megnevezett köztemetők rendeltetésű terület üzemeltetése és fenntartása jelen szerződésben meghatározottak szerint, a mindenkor hatályos jogszabályok alapján.

2. Az **Üzemeltető** a szolgáltatás ellátásának ideje alatt minden év végén – tárgyév december 31. napjáig - írásban beszámol Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete előtt a tárgyév során elvégzett, a feladatellátással összefüggő tevékenységről és ütemtervet készít az elkövetkezendő egyes munkálatokról.

3. Az **Üzemeltető** jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles figyelembe venni azt, hogy a temetési szertartás alatt alapvető követelmény a kegyelet, a végső tisztelet megadása a hozzátartozók legteljesebb igénye szerint.

4. Az **Üzemeltető** folyamatosan együttműködik és szerződést köt a köztemetőkben kegyeleti szolgáltatást végző temetkezési vállalkozóval, vállalkozókkal.

5. Az **Üzemeltető** feladatainak ellátása során köteles maradéktalanul betartani a közegészségügyi, műszaki, hatósági előírásokat.

6. Az **Üzemeltető** tudomásul veszi, hogy az általa folytatott tevékenységet rendszeresen ellenőrzi az Önkormányzat, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, és az arra jogosult egyéb hatóságok illetékes szervei. Kötelezettséget vállal arra, hogy az ellenőrzésre jogosultak által tett észrevételeket figyelembe veszi, és haladéktalanul intézkedik az esetlegesen észlelt hibák, hiányok kijavításáról, pótlásáról. Mindezek végrehajtásáról az Önkormányzatot haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül értesíti.

7. Az Üzemeltető az általa jelen megállapodásban vállalt kötelezettségeknek megfelelő teljesítése érdekében vállalja azt, hogy a tulajdonában álló: eszközeit a szerződés teljesítése érdekében rendelkezésre tartja. Az Üzemeltető gondoskodik továbbá arról, hogy az alkalomhoz, a végtisztesség megadásához a szertartásokat végzők, illetve a szertartáson közreműködők kulturált magatartása, figyelmes együttműködése, együtt érző magatartása és ápoltság megjelenése a szertartások természetes velejárója legyen.

8. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett munkák közben ügyel a környező sírhelyek rendjére, a temetési szertartást követően helyreállítja, vagy helyreállíttatja a sírhelyet és azok környékét, valamint gondoskodik az esetleges sérülések és károk megelőzéséről, kár bekövetkezése esetén a károk enyhítéséről.

II. Üzemeltetési és a tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok

1. A felek a temetők üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos alapvető feladatokat az alábbiakban határozzák meg:

- 1.1. Új kriptahelyek kialakításához szükséges terület előkészítése az ezzel járó munkafolyamatok elvégzésével.
- 1.2. A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.
- 1.3. A temető védelmének biztosítása, a temető kapuinak nyitása, zárása.
- 1.4. A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
- 1.5. A temetések összehangolása.
- 1.6. *A köztemetőben folyó munkálatok nyilvántartása.*
- 1.7. Vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket.
- 1.8. Kijelöli a temetési helyeket
- 1.9. A temetkezési vállalkozók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása, ezen tevékenység keretében szerzett bevételéről az évenkénti beszámolóban számot ad az Önkormányzatnak.
- 1.10. Üzemeltető köteles közszolgáltatási tevékenységét más gazdasági tevékenységétől, ideértve a temetkezési szolgáltatást is, számvitelileg elkülöníteni.
- 1.11. Üzemeltető is köteles a szolgáltatókat terhelő díjakat megfizetni, amennyiben temetkezési szolgáltatói tevékenységet is végez. Köteles továbbá temetkezési szolgáltatói tevékenységét más gazdasági tevékenységétől és a közszolgáltatási tevékenységétől is számvitelileg elkülöníteni.
- 1.12. A meglévő utak karbantartása, rendben tartása, az utakról a hó eltakarítása, síkosságmentesítés.
- 1.13. A sövények szükség szerinti, de legalább évente 3-4-szeri nyírása.
- 1.14. Díszfák, díszbokrok tányérozása, formálása, felnyírása, gallyazása, tősarjak eltávolítása.
- 1.15. A füvesített területek géppel történő nyírása az időjárás függvényében.
- 1.16. A temető területén lévő díszfák, lombhullatók nyesése, gondozása, szükség szerinti permetezése, a száraz fák kivágása.
- 1.17. Az új parcellák kialakításánál örökzöldek és lomblevelű fák ültetése és gondozása.

- 1.18. Az üzemeltető gondoskodik az örökzöldek, valamint az egyéb kultúrnövényzet kivágásáról, pótlásáról, ha arra az Önkormányzat utasítja. E körben az Üzemeltető nem mérlegelheti az Önkormányzat utasításának célszerűségét, hanem haladéktalanul köteles az utasítást végrehajtani. Az üzemeltető továbbá gondoskodik a növényzet folyamatos ápolásáról, szükség esetén permetezéséről. Kezeli a fagyökerek által okozott helyreállítási munkálatokat.
- 1.19. A temetőben lévő kutak ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása, vezetékes vízhálózat működtetése, esetleges bővítése megrendelővel egyeztetett feltételekkel.
- 1.20. Öntöző és ivóvíz minőségű víz biztosítása, azok bakteriológiai szempontokból történő figyelemmel kísérése.
- 1.21. A kutak környékének kavicssal vagy járdalappal történő kialakítása.
- 1.22. Kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása.
- 1.23. Bejárati kapuk évenkénti festése, javítása, karbantartása
- 1.24. Egyéb berendezések (öntözőkanna tartóállvány, közkifolyók, kutak) karbantartása.
- 1.25. Hulladékgyűjtők folyamatos ürítése.
- 1.26. A ravatalozó környékének takarítása, nyilvános illemhelyek fertőtlenítése, karbantartása.
- 1.27. A köztemetők területén elhelyezett konténerekbe az összegyűjtött hulladék berakása, elszállításának megszervezése és ellenőrzése. A hulladék elszállítására az Üzemeltető köteles valamely közszolgáltatóval szerződést kötni és annak egy példányát az Önkormányzatnak átadni.
- 1.28. A temetőben kiépített közvilágítás karbantartása és javíttatása, a biztonságos üzemeltetés érdekében.
- 1.29. A halottak napi temetői forgalom szervezéséről, lebonyolításáról gondoskodni, továbbá együttműködni a forgalom külső szervezőinek munkájában.
- 1.30. A temető területén lévő ravatalozó, hullaház karbantartói feladatainak ellátása: évenkénti egyszeri festés, égőcsere szükség szerint, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges feltételek biztosítása.
- 1.31. A temető területén lévő harangláb karbantartása.
- 1.32. A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat.
- 1.33. Ellenőrzi a köztemetőkben felállításra kerülő sírmlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez.
- 1.34. Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket.
- 1.35. Megszervezni, nyilvántartani a temetőlátogatók engedélyhez kötött gépkocsival történő behajtását, megállapítani a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit.
- 1.36. A temetőellenőrzéseket megszervezni és biztosítani.
- 1.37. A temetési időpontokat meghatározni és az ezzel együtt járó szolgáltatási tevékenységet koordinálni. Meghatározni a temetkezési szolgáltatás illetőleg a temetőben végzett egyéb szolgáltatási tevékenységek ellátásának temetői rendjét.
- 1.38. Biztosítani az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit.
- 1.39. Biztosítani a ravatalozó egyéb technikai berendezéseinek és közcélú létesítményeinek (infrastruktúra) karbantartását és működtetni azokat.
- 1.40. Gondoskodni a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről.
- 1.41. Összhangolni a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíteni a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.
- 1.42. Az üzemeltető köteles együttműködni a temetkezési vállalkozókkal, ahol elsődleges

- szempont a kegyeletet figyelembe vevő, kulturált magatartás.
- 1.43. Üzemeltető a temetési hely felett rendelkezni jogosultat a biztonságos használatot veszélyeztető sírjel vagy sírbolt helyreállítására köteles felhívni. A felhívást – a temetési hely megjelölésével – a temető hirdetőtábláján és a parcella sarkán 90 napra ki kell felfüggeszteni és a felhívás közzétételét a rendelkezésre jogosult ismert lakcímén is meg kell kísérelni.
 - 1.44. Amennyiben az előző pontban említett rendelkezésre jogosult a sírjelet nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor az Üzemeltető a közvetlen veszélyt a rendelkezésre jogosult költségére haladéktalanul megszünteti.
 - 1.45. A temető részletes térképét a temető bejáratánál kifüggeszti és a változásokkal legalább évente kiegészíti. Báró temetőnél táblával jelzi.
 - 1.46. Temetési hely megszüntetése esetén gondoskodik a jogszabályokban meghatározott módon és időben hirdetményben, meghatározott napilapokban, illetve a helyben szokásos módon, valamint a köztemetők bejáratánál elhelyezett hirdetőtáblán való közzétételéről.
 - 1.47. Temető, temetőrész, sírhelytábla, temetési hely esetleges lezárása esetén gondoskodik annak hirdetményben való - jogszabályban meghatározott módon - történő közzétételéről.
 - 1.48. Jogszabályban meghatározott esetekben értesíti az illetékes kormányhivatal járási hivatalát, illetve az eljárásra jogosultat (hatóságot, jegyzőt).
 - 1.49. Megkeresésre - egy munkanapon belül - adatszolgáltatást teljesít a népegészségügyi feladatkörében eljáró járási hivatal részére, annak rátemetés, újratemetés vagy hamvasztás céljából történő sírnyitás engedélyezésével kapcsolatos eljárásában.
 - 1.50. Exhumálás, hamvak kivétele esetén a munka megkezdése előtt 10 nappal korábban a köztemetők hirdetőtábláján a jogszabályban meghatározott tartalmú közleményt elhelyezi.
 - 1.51. Befogadó temetői nyilatkozat kiadása holttest külföldről történő hazaszállítása esetén.
 - 1.52. Gondoskodni az ügyfélfogadásról, a temetési időpontokról, a hatályos jogszabályokban foglaltakról és az árakról.
 - 1.53. Természeti és/vagy civilizációs katasztrófa, tömeges baleset esetén az üzemeltető köteles a tűzoltósággal, a mentőszolgálattal, a Polgári védelemmel együttműködni, a mentésvezető utasításait végrehajtani.
 - 1.54. Az üzemeltető gondozza, karbantartja az önkormányzat saját halottjaként eltemetettek sírjait, valamint az önkormányzat által gondozásra felvállalt sírokat. Gondoskodik az elhanyagolt sírok rendbetételéről. (Önkormányzati parcella kijelölése az Önkormányzat feladata.)
 - 1.55. Sírásó biztosításával felügyeletet ellátni, felvilágosítani, tájékoztatni minden feladatkörébe tartozó kérdésben az arra jogosult érdeklődőket.

2. A temető zavartalan üzemeltetésének biztosítása érdekében, az Önkormányzat az Üzemeltető részére ingyenes használati jogot biztosít a köztemetőben található épületekre, építményekre, eszközökre és egyéb ingóságokra vonatkozóan.

3. Az üzemeltetéssel együtt járó közüzemi költségeket teljes egészben az Üzemeltető viseli.

4. Az Üzemeltető a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeinek teljesítése során köteles az általa végzett feladatokat magas színvonalon, a lakosság és az Önkormányzat megelégedésére ellátni.

5. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a temetési helyért fizetendő megváltási-, illetve újraváltási díjat a temetési hely felett rendelkezni jogosult - választása szerint – a Római Katolikus Egyház Szent Anna Római Katolikus Egyházközségének Plébániáján is megfizetheti.

6. Az Üzemeltető köteles együttműködni és a jogszabályokban előírt nyilvántartások vezetése tekintetében **előzetesen egyeztetni** a Római Katolikus Egyház Szent Anna Római Katolikus

Egyházközségének Plébániájával, annak mindenkori helyi képviselőjén keresztül a következő feladatok ellátása során:

- a) sírbolt-könyv
- b) temetkezési hely nyilvántartó könyv.

III. Díjazás, szerződés teljesítésének dokumentálása, ellenőrzése

1. Az **Üzemeltető** tudomásul veszi, hogy a temetési helyek megváltási, újraváltási díjainak, valamint a kegyeleti közszolgáltatás keretében alkalmazott díjak **megállapítására az Önkormányzat jogosult**. Üzemeltető köteles a vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott díjak érvényesítésére. Üzemeltető köteles továbbá az Egyházközség tudomására hozni a kegyeleti közszolgáltatás céljára megnyitott bankszámlaszámát, valamint elszámolni az Egyházközség által átutalt összegekkel. A Felek megállapodnak abban, hogy az önkormányzati rendeletben foglalt díjtételekből származó bevételt az Üzemeltető szedi be, és azt az üzemeltetési feladataira fordítja. Az Üzemeltető által végzett temetkezési szolgáltatások szabad árasak, az ebből eredő bevételek az Üzemeltetőt illetik meg.

2. Az Üzemeltető köteles évente egyszer, minden év december 31-ig – jogszabályokban és a jelen szerződésben meghatározott részletezettséggel - az Önkormányzat részére írásos beszámolót készíteni az ellátott feladról. Ennek keretében tájékoztatni kell az Önkormányzatot az üzemeltetés bevételeiről és költség nemenként a kiadásokról. Az Üzemeltető a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat köteles számvitelileg elkülöníteni a temetkezési szolgáltatások végzéséből eredő bevételektől és kiadásoktól.

3. Az Üzemeltető a szerződésben rögzített feladatok elvégzését fentiek figyelembevételével a bevételek terhére vállalja, külön vállalkozói díj nem illeti meg. Amennyiben az elkülönítetten kezelt bevételek és kiadások tekintetében veszteség keletkezésének lehetősége merül fel, üzemeltető haladéktalanul köteles ezt jelezni az Önkormányzat felé. Az Önkormányzat ebben az esetben külön nyilatkozik 60 napon belül, hogy a veszteség finanszírozását vállalja, vagy jelen szerződést rendkívüli felmondással megszünteti.

4. Az Üzemeltető az általa elvégzett munkáról köteles munkanaplót vezetni. Az Önkormányzat képviselőjének joga van a munkanaplóba bármikor betekinteni, észrevételeit közölni, amit az Üzemeltető köteles végrehajtani.

5. Az Üzemeltető az Önkormányzat tájékoztatása és az ellenőrzés elősegítése érdekében minden év december 31-ig a köztemetőben az adott évben tervbe vett és elvégzendő egyes munkákról ütemtervet küld az Önkormányzatnak. Az Önkormányzat kezdeményezheti azt, hogy az ütemtervben nem szereplő munkát is vegye fel az üzemeltető az ütemtervbe, vagy az ütemtervhez képest más ütemezésben hajtsa végre a karbantartási feladatokat. Az ütemtervben a várható költségekről megrendelőt tájékoztatni kell, és az abban meghatározott munkák csak az Önkormányzat írásbeli jóváhagyásával végezhetőek el.

6. Az Önkormányzat az Üzemeltető tevékenységét mind szakmai, mind pénzügyi szempontból jogosult ellenőrizni intézménye, a belső ellenőrzés, illetve külső megbízott igénybevételével. Az Üzemeltető az ellenőrzés során minden szükséges adatot hiánytalanul és haladéktalanul az Önkormányzat rendelkezésére bocsát, könyveibe betekintést biztosít, az ellenőrzés során igénybe vett dokumentumokról az Önkormányzat képviselője másolatot készíthet, amelyet köteles üzleti titokként kezelni.

7. Az Üzemeltető minden év december 31-ig elkészíti, és az Önkormányzathoz jóváhagyásra benyújtja mindazokat a számviteli dokumentumokat, amelyek a szerződés teljesítését, a jogszerűséget biztosítják (költségek elkülönített megosztását és elszámolását tartalmazó számviteli szabályzat, számlapolitika, számlarend).

8. Az Üzemeltető a temető üzemeltetésével kapcsolatos feladatok végrehajtása és beruházások előkészítése során köteles az Önkormányzat képviselőjével előzetesen egyeztetni.

IV. A Felek együttműködése

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően tájékoztatják egymást, a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről és minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

2. Az Üzemeltető kijelenti, hogy jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás ellátása során nem vesz igénybe alvállalkozót a feladat ellátással összefüggésben. Az Üzemeltető alvállalkozó igénybevételére az Önkormányzat írásbeli hozzájárulása esetén lehet jogosult. A temető működtetéséhez kapcsolódó egyes szolgáltatások megrendelése, szokásos kereskedelmi kapcsolatok nem tartoznak ebbe a körbe (síkoság-mentesítés, árubeszerzés, karbantartások, javítások).

3. Az Üzemeltető a köztemetőben a temetkezési helyek, síremlékek építését, felújítását karbantartását végző vállalkozók részére teljes esélyegyenlőséget, azonos feltételeket köteles biztosítani.

4. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzatot haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási, illetve végrehajtási eljárás indul. Az Üzemeltető ugyancsak maradéktalanul köteles értesíteni az Önkormányzatot, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválására, összeolvadására, vagy beolvadásra kerül sor. Az üzemeltető felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

5. Az Önkormányzat által a kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Kovács Gábor

Beosztás: polgármester

Telefon: 06-70/850-6171

e-mail: polgarmester@tompa.hu

A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Ternyák László

Beosztás: ügyvezető

Telefon: 06-77/744-733

e-mail: varosfejlesztes.tompa@gmail.com

V. A jogviszony tartama, megszűnése, biztosítékai

1. A felek jelen megállapodás határozott időre, **2026. január 1. és 2030. december 31.** napja közötti időtartamra kötik.

2. Az Önkormányzat jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal rendkívüli felmondással 90 napra felmondhatja, ha az Üzemeltető:

- a kegyeleti jogokat sértő, közfelháborodásra okot adó magatartást tanúsít vagy vallási, felekezeti, nemzetiségi, etnikai tartozás miatt hátrányos megkülönböztetést alkalmaz a köztemetőkben temetkezési szertartásokon részt vevőkkel szemben,
- a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit súlyosan megszegi,
- a köztemető fenntartásának ellenőrzésére hivatott hatóságok által észlelt hiányosságokat a megadott határidőig nem teljesíti.
- a köztemető fenntartására vonatkozó szakmai jogszabályokban meghatározott szakmai követelményeket nem teljesíti,
- a II/1./ pontban előírt kötelezettségeit az Önkormányzat felszólítása ellenére, a kitűzött határidőig sem teljesíti,
- az Önkormányzat tudta és hozzájárulása nélkül alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez, vagy az alvállalkozó személyében bekövetkezett változásról az Önkormányzatot nem értesíti,
- akadályozza a különböző temetkezési szolgáltatóknak a köztemetőkben való temetési szertartásainak lebonyolítását, vagy bármely módon a temetkezési vállalkozások közötti verseny torzítására törekszik, beleértve a temetkezési helyek, síremlékek építését, felújítását, karbantartását végző vállalkozókat is,
- a III/2. pontban írt, a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos bevételek és kiadások számviteli elkülönítésére vonatkozó kötelezettségét megszegi, és megrendelő írásbeli felszólítására 30 napon belül nem pótolja.

3. Az Önkormányzat részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, és az Üzemeltető jelen szerződést egyoldalú nyilatkozattal rendkívüli felmondással 90 napra felmondhatja, ha az Önkormányzat az Üzemeltető tevékenységét akadályozza, az ingatlanok birtoklásához (kezeléséhez) fűződő jogokat korlátozni vagy kizárni törekszik, határidőre felszólítás ellenére sem nyilatkozik döntési körébe utalt kérdésben.

4. Az Önkormányzat jogosult a szerződést abban az esetben is 90 napra egyoldalúan felmondani, ha az Üzemeltető veszteségfinanszírozási igényt jelez, amelyet az Önkormányzat nem tart indokoltnak, és megtérítését nem vállalja.

5. A szerződés egyebekben csak és kizárólag írásban módosítható.

VI. Biztosítás

1. Az Üzemeltető kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenység végzésével kapcsolatos károkra, valamint a használatba vett ingatlanokra és ingóságokra vonatkozóan felelősség-és vagyonbiztosítást köt. A biztosítási kötvény számát és egyéb adatait közli az Önkormányzattal.

2. A szerződésben rögzített feladatok végzésével, illetve azok mulasztásával összefüggésben keletkezett valamennyi kárért az Üzemeltető köteles helytállni. Amennyiben a köztemetőkben található vagyontárgyakban bárki kárt okoz, úgy az Üzemeltető köteles a károsultnak a kárt

megtériteni azzal, hogy az Üzemeltető a károkozóval szemben a polgári jog kárfelelősségi szabályai szerint követelheti kárának megtéritését.

VII. Záró rendelkezések

1. A felek az esetleges vitás kérdéseiket igyekeznek egyeztető tárgyalások útján, békésen rendezni és csak ezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a közöttük felmerülő vitás kérdések eldöntésére a Kiskunhalasi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
3. Jelen szerződés aláírásával Üzemeltető ügyvezetője kijelenti, hogy Üzemeltető a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Erre vonatkozó külön nyilatkozatát jelen szerződéshez mellétként csatolja.
4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
5. Jelen megállapodást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Tompa, 2025.

.....
Kovács Gábor
Polgármester
Tompa Város Önkormányzata

.....
Ternyák László
Ügyvezető
Tompai Városfejlesztési Kft.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Korbel Andrea



Tompa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

- Tárgy:** Általános iskolai körzetek véleményezése
- Az előterjesztést készítette:** Jezsekné Kovács Szilvia jegyző
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Iktatószám:** P/6437-1/2025
- Melléletek:** Kiskőrösi Tankerületi Központ Közlemény-tervezete az általános iskolai körzetek kijelöléséről
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** ---
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztést – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen kell tárgyalni.
- Szavazás módja:** Az Mőtv 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, a határozati javaslat elfogadásához a Képviselő-testület egyszerű szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. december 12.



Kovács Gábor
Polgármester



Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző

Tompa Város Polgármesterétől
6422 Tompa, Szabadság tér 3.
Telefon: 77/551-500; Fax: 77/551-510

Előterjesztés
Általános iskolai körzetek véleményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A nevelési – oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése értelmében felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az egyházi és a magánintézmények fenntartóit, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről.

Kiskőrösi Tankerületi Központ megküldte a Közlemény-tervezetét az általános iskolai felvételi körzetekről, amely az előterjesztés mellékletét képezi. A Közleményből megállapítható, hogy a Kiskunhalasi járásban, Tompa közigazgatási területén a Tompai Szabó Dénes Általános Iskola (6422 Tompa, Bem utca 22-24.) megnevezés helyesen szerepel. Az iskola felvételi körzeteként Tompa közigazgatási területe helyesen lett megjelölve.

Az EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdésében foglaltak alapján a települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50.§ (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértésről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról 2026. február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat
Általános iskolai körzetek véleményezése

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete változtatás nélkül elfogadja a Kiskőrösi Tankerületi Központ 2026/2027. tanévre vonatkozó általános iskolai felvételi körzethatár tervezetét, mely szerint a Tompai Szabó Dénes Általános Iskola (6422 Tompa, Bem utca 22-24.) felvételi körzete Tompa közigazgatási területe.

Felelős: Kovács Gábor polgármester
Határidő: 2026. február 15.
Értesül: Kiskőrösi Tankerületi Központ
Tompa, 2025. 11. 12.




Kovács Gábor
Polgármester



Kiskőrösi Tankerületi Központ

Kovács Gábor polgármester

Tompa Város Önkormányzata
6422 Tompa, Szabadság tér 3.

Üi.: Kocsisné András Judit
Üi. szám: TK/026/00015-118/2025

Tárgy: Felvételi körzetek tervezetével kapcsolatos véleménykézés

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

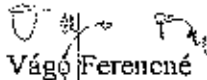
Alulírott Vágó Ferencné tankerületi igazgató a Kiskőrösi Tankerületi Központ (székhely: 6200 Kiskőrös, Petőfi tér 2.) képviseletében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében rögzített hatáskörömben eljárva, tekintettel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésére, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy **Tompa Város Önkormányzatának működési területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskolák** levelém mellékletében található felvételi körzetének tervezetével kapcsolatos

önkormányzati véleményt

2026. február 15. napjáig szíveskedjenek megküldeni részemre az alábbi hivatali kapu címre: TKKISKOROS vagy KRID azonosító: 763399395.

Segítő közreműködésüket tisztelettel köszönöm!

Kiskőrös, 2025. november 4.


Vágó Ferencné
tankerületi igazgató



Kapják:

1. Tompa Város Önkormányzata
2. Irattár

Székhely: 6200 Kiskőrös, Petőfi tér 2.
Telefon: +36 78/795-211
E-mail: kiskoros@kk.gov.hu





Kiskőrösi Tankerületi Központ

Üi. szám:TK/026/00015-81/2025

1.sz. melléklet

KÖZLEMÉNY-TERVEZET az általános iskolai körzetek kijelöléséről

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV törvény 50.§ (8) felhatalmazása alapján a Kiskőrösi Tankerületi Központ –járásonkénti és településenkénti bontásban-, az alábbiakban teszi közzé az illetékességi területén működő általános iskolák felvételi körzetét.

Tartalomjegyzék

Jánoshalmi Járás	1
Kiskőrösi Járás	2
Kiskunhalasi Járás.....	4
Kunszentmiklósi Járás	8

Jánoshalmi Járás

Borota közigazgatási területe

OM 202774 Rémi Általános Iskola Borotai Tagintézménye
6445 Borota, Szent István utca 42.

Jánoshalma közigazgatási területe

OM 027829 Szent Anna Katolikus Óvoda és Általános Iskola
6440 Jánoshalma, Rákóczi utca 8.
OM 200951 Jánoshalmi Hunyadi János Általános Iskola
6440 Jánoshalma, Béke tér 14.

Kéleshalom közigazgatási területe

OM 200951 Jánoshalmi Hunyadi János Általános Iskola Kéleshalmi Telephelye
6444 Kéleshalom, Fő utca 18.

Mélykút közigazgatási területe

OM 201390 Szent Tamás Katolikus Általános Iskola és Óvoda
6449 Mélykút, Rákóczi utca 1-3.

Rém közigazgatási területe

OM 202774 Rémi Általános Iskola
6446 Rém, Petőfi Sándor utca 36.

Kiskőrösi járás

Akasztó közigazgatási területe

OM 027888 Kunszt József Katolikus Általános Iskola
6221 Akasztó, Tubáni utca 30.

Bócsa közigazgatási területe

OM 203511 Bócsai Boróka Általános Iskola
6235 Bócsa, Kecskeméti utca 1.

Császártöltés közigazgatási területe

OM 203122 Császártöltési Bánáti Miklós Német Nemzetiségi Általános Iskola
6239 Császártöltés, Kossuth Lajos utca 1.

Csengőd közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Csengődi Általános Iskolája
6222 Csengőd, Béke tér 2-4.

Fülöpszállás közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Herpai Vilmos Általános Iskolája
6085 Fülöpszállás, Petőfi Sándor utca 4.

Imrehegy közigazgatási területe

OM 201551 II. János Pál Katolikus Általános Iskola és Óvoda Imrehegyi Tagintézménye
6238 Imrehegy, Iskola utca 1.

Izsák közigazgatási területe

OM 027879 Izsáki Táncsics Mihály Általános Iskola
6070 Izsák, Kossuth Lajos utca 39.

Kaskantyú közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Kaskantyúi Telephelye
6211 Kaskantyú, Petőfi Sándor utca 6.

Kecel közigazgatási területe

OM 201551 II. János Pál Katolikus Általános Iskola és Óvoda
6237 Kecel, Szabadság tér 17.

Kiskőrös közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola
6200 Kiskőrös, Vasvári Pál utca 2.

OM 201575 Kiskőrösi Evangélikus Középiskola Petőfi Sándor Általános Iskolája
6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor út 7.

Páhi közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Páhi Általános Iskolája
6075 Páhi, Béke tér 3.

Soltszentimre közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Soltszentimrei Általános Iskolája
6223 Soltszentimre, Szent Imre utca 18.

Soltvadkert közigazgatási területe

OM 201674 Kossuth Lajos Evangélikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
6230 Soltvadkert, Boeszkai utca 2.

Tabdi közigazgatási területe

OM 200955 Kiskőrösi Bem József Általános Iskola Tabdi Általános Iskolája
6224 Tabdi, Szent István utca 1.

Tázlár közigazgatási területe

OM 201551 II. János Pál Katolikus Általános Iskola és Óvoda Tázlári Tagintézménye
6236 Tázlár, Templom köz 3. sz.

Kiskunhalasi járás

Balotaszállás közigazgatási területe

OM 027804 Kiskunhalasi Fazekas Mihály Általános Iskola Balotaszállási Tagintézménye
6412 Balotaszállás, Balassi Bálint utca 31.

Harkakötöny közigazgatási területe

OM 201339 Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola, Óvoda - Bölcsőde harkakötönyi iskolai telephelye
6136 Harkakötöny, Rákóczi utca 17.

Kelebia közigazgatási területe

OM 027910 Kelebiai Farkas László Általános Iskola
6423 Kelebia, Ady Endre utca 110.

Kiskunhalas közigazgatási területe

OM 027803 Szent József Katolikus Általános Iskola és Óvoda
6400 Kiskunhalas, Áchim András utca 1.
OM 027806 Kiskunhalasi Református Kollégium Központi Általános Iskola
6400 Kiskunhalas, Köztársaság utca 9.

Kiskunhalas I. körzet

OM 027804 Kiskunhalasi Fazekas Mihály Általános Iskola
6400 Kiskunhalas, Fazekas Mihály utca 1.

- Áchim András u. teljes, Ág u. teljes, Átlós út teljes,
- Bácskai u. teljes, Bacsó László u. teljes, Bajza u. páratlan végig, Bajza u. páros 8-tól végig, Baranyai Ferenc u. teljes, Berki Viola u. teljes, Berzsényi u. teljes, Bimbó u. teljes, Bojtár u. teljes, Bornemissza Gergely u. teljes, Borz u. teljes, Botond u. 0013.-tól végig, Brázay Kálmán u. teljes, Budai Nagy Antal u. teljes, Bükkönyös u. teljes,
- Czuczor Gergely u. teljes,
- Csalogány u. teljes, Csap u. teljes, Cserepes u. teljes, Csipke u. teljes, Csokonai u. páratlan 9-től végig és páros végig,
- Damjanich u. teljes, Diószegi Balázs u. teljes, Dobó u. teljes, Dugonics u. teljes,
- Eperd u. teljes,
- Fazekas Mihály u. teljes, Fejérföld u. teljes, Félegyházi út teljes, Fenyő u. teljes, Füzes u. teljes, Fűzér u. teljes,
- Gábor Áron u. teljes, Galamb u. teljes, Gerle u. teljes, Gólya u. teljes, Gózon u. teljes,
- Gyep u. teljes,
- Határ u. teljes, Henger u. teljes, Harangos telep teljes,
- Járószék u. teljes, József Attila u. páratlan 29-től végig és páros 24.-tól végig,
- Kárász u. teljes, Kármán u. teljes, Károly u. teljes, Kárpát u. páros 8.-tól végig és páratlan végig, Kassa u. teljes, Kazal u. teljes, Kazinczy u. páratlan 5-től végig és páros 12-től végig, Kéve u. teljes, Korvin u. teljes, Kölcsey u. páratlan 9-től végig és páros 12-től végig, Kötönyi út teljes, Kuruc vitézek tere teljes,
- Lepke u. teljes, Lomb u. teljes, Lovarda u. teljes,
- Majsai út teljes, Malom sor teljes, Mázsza u. teljes, Munkács u. teljes,
- Olajbányász u. teljes,
- Pákász u. teljes, Patkó u. teljes, Pásztor u. teljes, Pozsony u. teljes,
- Radnóti Miklós u. teljes, Rakodó u. teljes, Rezeda u. teljes, Róka u. teljes,
- Sas u. teljes, Sáros u. teljes, Sereg u. teljes, Sóstó u. teljes,

- Szabadkai út teljes, Szabó Ervin u. teljes, Szalag u. teljes, Szállás u. teljes, Számadó u. teljes, Széchenyi u. végig páratlan, Szegedi út teljes, Széksós u. teljes, Szélmalom u. teljes, Szénás u. teljes, Szent Gál u. teljes, Szondy u. teljes,
- Tambura u. teljes, Tavasz u. teljes, Temető u. teljes, Tó u. teljes, Toldi u. teljes, Tompa u. teljes,
- Új u. teljes,
- Vadkerti út teljes, Városkert u. teljes, Vásártér u. teljes, Virág u. teljes,
- Zöldhalom u. teljes,
- Zsák u.

Külterület: Alsószállás, Alsóipartelep, Felsőszállás, Füzespuszta, Középső ipartelep

Kiskunhalas 2. körzet

OM 027805 Kiskunhalasi Felsővárosi Általános Iskola
6400 Kiskunhalas, Szabadság tér 6.

- Állomás u. teljes, Álmos u. teljes, Arany János u. teljes, Árpád u. teljes, Árok u. teljes, Árvalányhaj u. teljes, Attila u. teljes, Avar u. teljes,
- Bajcsy-Zsilinszky u. teljes, Bajza u. páros 2-6, Bánegyháza u. teljes, Baross u. teljes, Bástyá u. teljes, Bathyány u. teljes, Báthory u. teljes, Béke u. teljes, Bem u. teljes, Bercsényi u. teljes, Bessenyei tér teljes, Bethlen Gábor tér teljes, Bocskai u. teljes, Bokor u. teljes, Bokréta u. teljes, Botond u. 1-12,
- Cseresznyés u. teljes, Csokonai u. páratlan 1-7, Csónak u. teljes,
- Deák Ferenc u. teljes, Dékáni Árpád u. teljes, Dob u. teljes, Dr. Nagy Mór u. teljes,
- Erdei tér teljes, Eskü tér teljes, Eötvös u. teljes, Epreskert u. teljes, Esze Tamás ltp. teljes,
- Fácán u. teljes, Fakopács u. teljes, Futó u. teljes,
- Gimnázium u. teljes,
- Hajnal u. teljes, Halászcseré u. teljes, Harangos tér teljes, Hársfa u. teljes, Himző u. teljes, Hold u. teljes, Hősök tere teljes, Hunyadi utca 51-től végig,
- Iparszőlők útja teljes, Izabella u. teljes,
- Jegenye u. teljes, Jókai u. teljes, Jósika u. teljes, József Attila u. páros 2-22. és páratlan 1-27.,
- Kadarka u. teljes, Kalap u. teljes, Karányi sík útja teljes, Kard u. teljes, Katona József u. teljes, Kazinczy u. páratlan 1-3. és páros 2-10, Kárpát u. páros 2-6, Kertész u. teljes, Kígyó u. teljes, Kinizsi u. teljes, Kisfaludy u. teljes, Kismarton u. teljes, Kneth Sándor u. teljes, Kolmann u. teljes, Kosár u. teljes, Kossuth u. teljes, Kovács Pál tér teljes, Kölcsey u. páratlan 1-7, és páros 2-10, Körösi út teljes, Köztársaság u. teljes, Kun tér teljes,
- Laktanya u. teljes, Lapály u. teljes, Latabár u. teljes, Lehel u. teljes,
- Mályva u. teljes, Markovits Mária u. teljes, Mátyás tér teljes,
- Nád u. teljes,
- Nyár u. teljes, Nyíl u. teljes,
- Ősz u. teljes,
- Pacsirta u. teljes, Perc köz teljes, Petőfi u. teljes, Pipa u. teljes, Platán u. teljes, Polgár u. teljes, Posta u. teljes,
- Rét u. teljes, Rózsa tér teljes,
- Sarló u. teljes, Schönfeld udvar, Sáfrány u. teljes, Sárgarigó u. teljes, Sárkány u. teljes, Sétáló u. teljes,
- Szabadság tér teljes, Szántó Kovács János u. teljes, Szatmári Sándor u. teljes, Széchenyi u. páros végig, Szegfü u. teljes, Szent Erzsébet tér teljes, Szent György tér teljes, Szent Imre u. teljes, Szent István u. teljes, Szentháromság tér teljes, Székely u. teljes, Szilády Áron u. teljes, Szilvás köz teljes, Szövetség tér teljes,
- Tavaszai hérics u. teljes, Thorma János u. teljes, Thüry József u. teljes, Tabor u. teljes.. Táncsics u. teljes, Támok u. teljes, Tóköz u. teljes, Török u. teljes, Tuba u. teljes,

- Városháza u. Vass Imre u. teljes, Vasút u. teljes, Venyige u. teljes, Vezér u. teljes, Viola u. teljes, Vitéz u. teljes, Víz u. teljes, Vörösmarthy u. teljes,
- Zalán u. teljes, Zrínyi u. teljes,
- Zsoltina u. teljes,

Külterület: Felsőkistelek, Felsőtelep, Sóstóiszőfők

Kiskunhalas 3. körzet

OM 027807 Kiskunhalasi Kertvárosi Általános Iskola
6400 Kiskunhalas, Nyírfa utca 23.

- Ady Endre u. teljes, Alkony u. teljes, Alkounány u. teljes, Akác köz teljes, Apponyi tér teljes, Árvácska u. teljes,
- Bajnár u. teljes, Bajnok u. teljes, Balajthy Dénes u. teljes, Bálvány u. teljes, Bangó Péter u. teljes, Bartók Béla tér teljes, Bodza u. teljes, Boróka u. teljes, Borostyán u., Budár u. teljes,
- Csendes köz teljes, Cserény u., Csiga u. teljes, Csillag u. teljes,
- Dália u. teljes, Dózsa György u. teljes,
- Erzsébet királyné tér teljes,
- Fecske u. teljes, Friedrich Lajos u. teljes, Fűrész u.,
- Gaál Lajos u. teljes, Galagonya u. teljes, Gárdonyi Géza u. teljes, Grósz Ferenc u. teljes, Gubodi út teljes,
- Gyapjú u. teljes, Gyárfás István u. teljes, Gyöngyvirág u. teljes,
- Hajó u. teljes, Hattyú u. teljes, Híd u. teljes, Hírnök u. teljes, Holló u. teljes, Homok u. teljes, Honvéd u. teljes, Hunyadi János u. 1-50, Huszár u. teljes,
- Ibolya u. teljes, Imreh Mária u. teljes,
- Jácint u. teljes, Juhar u. teljes,
- Kálvin tér teljes, Kamilla u. teljes, Kanizsa tér teljes, Karacs Teréz u. teljes, Kardvirág u. teljes, Keceli út teljes, Kiffer u. teljes, Kopolyai út teljes, Kopolya köz teljes, Korda Imre u. teljes, Kórház u. teljes, Kókény u. teljes, Kun kapitány u. teljes,
- Lakatos Vince u. teljes, Levendula u. teljes, Liget u. teljes, Lovag u. teljes, Lőtér u. teljes, Lugas köz teljes,
- Május 1. tér teljes, Magyar u. teljes, Margaréta u. teljes, Mártírok út teljes, Mérleg u. teljes, Mészáros Lázár u. teljes, Molnár u. teljes, Mocsáry Lajos u. teljes, Mókus u. teljes, Dr. Monszpart László u. teljes, Muskátli u. teljes, Mókus u. teljes,
- Nagy Czirok László u. teljes, Nagy Kálmán u. teljes, Nagy-Szedes István u. teljes, Nap u. teljes, Nefelejcs u. teljes, Nemzetőr u. teljes,
- Nyárfa u. teljes, Nyírfa u. teljes, Nyúl u. teljes,
- Orgona u. teljes, Ormánság u. teljes, Ó u. teljes,
- Páfrány u. teljes, Pálma tér teljes, Pandúr u. teljes, Parti u. teljes, Pattantyús u. teljes, Peterka József u. teljes, Pipacs u. teljes, Práger Ábrahám u. teljes,
- Rákóczi tér teljes, Rege u. teljes, Révész György u. teljes, Róna u. teljes,
- Semmelweis tér teljes, Síp u. teljes, Sólyom u. teljes, Stepanek Ernő u. teljes,
- Szász Károly u. teljes, Szélmolnár u. teljes, Szép u. teljes, Szőlő u. teljes,
- Tátogató u. teljes, Téglagyári út teljes, Téglagyári köz teljes, Tinódi u. teljes, Timár u. teljes, Tormássy János u. teljes, Tóth János u. teljes, Tulipán u. teljes,
- Vadász u. teljes, Vajda u. teljes, Ván Benjámín u. teljes, Vári Szabó István u. teljes, Vas u. teljes, Vass Lajos u. teljes, Vihar u. teljes,
- Zerge u. teljes,
- Zsigray Julianna u. teljes

Külterület: Alsóöregszőlők, Alsótelep, Bogárvő, Felsőöregszőlők, Inoka-Kistelek, Partiszőlők, Rekettye,

Kisszállás közigazgatási területe

OM 027911 Kisszállási Sallai István Általános Iskola
6421 Kisszállás, Iskola utca 20-22.

Kunfehértó közigazgatási területe

OM 27912 Kunfehértói Általános Iskola
6413 Kunfehértó, Deák tér 7.

OM 203350 Borostyán Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola
6413 Kunfehértó, Deák tér 8.

Pirtó közigazgatási területe

OM 027805 Kiskunhalasi Felsővárosi Általános Iskola Pirtói Telephelye
6414 Pirtó, Rákóczi utca 2.

Tompa közigazgatási területe

OM 027915 Tompai Szabó Dénes Általános Iskola
6422 Tompa, Bem utca 22-24.

Zsana közigazgatási területe

OM 027804 Kiskunhalasi Fazekas Mihály Általános Iskola Zsanai Telephelye
6411 Zsana, Ady Endre utca 1.

Kunszentmiklósi Járás

Apostag közigazgatási területe

OM 200772 Apostagi Nagy Lajos Általános Iskola
6088 Apostag, Hunyadi utca 9-13.

Dunaegyháza közigazgatási területe

OM 201014 Dunaegyházi Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola
6323 Dunaegyháza, Iskola utca 1.

Dunavecse közigazgatási területe

OM 027872 Dunavecsei Petőfi Sándor Általános Iskola
6087 Dunavecse, Zrínyi utca 6.

OM 027873 Dunavecsei Református Kollégium - Általános Iskola, Középiskola és
Kollégium
6087 Dunavecse, Zrínyi utca 12.

Kunadacs közigazgatási területe

OM 203343 Szent Margit Katolikus Általános Iskola
6097 Kunadacs, Petőfi Sándor utca 1.

Kunpeszér közigazgatási területe

OM 027933 Kunpeszéri Általános Iskola
6096 Kunpeszér, Petőfi Sándor utca 16.

Kunszentmiklós közigazgatási területe

OM 027826 Kunszentmiklósi Varga Domokos Általános Iskola
6090 Kunszentmiklós, Damjanich utca 7.

OM 027948 Baksay Sándor Református Gimnázium és Általános Iskola
6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 17.

Szabadszállás közigazgatási területe

OM 027727 Szabadszállási Petőfi Sándor Általános Iskola
6080 Szabadszállás, Kálvin tér 8.

Szalkszentmárton közigazgatási területe

OM 027935 Szalkszentmártoni Petőfi Sándor Általános Iskola
6086 Szalkszentmárton, Petőfi Sándor tér 13.

Tass közigazgatási területe

OM 027936 Tassi Földváry Gábor Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola
6098 Tass, Dunai út 24.





ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

Tárgy: Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve

Az előterjesztést készítette: Ruttai Anita Szilvia hatósági ügyintéző

Előadó: Kovács Gábor polgármester

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: Pénzügyi Bizottság

Iktatószám: P/6390-1/2025.

Melléletek: -

Tárgyalás módja: Az előterjesztést Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Szavazás módja: Az Mötv 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, a határozati javaslat elfogadásához az Mötv. 50. §.-a alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. 12. 08.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekne Kovács Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 44. §-a alapján a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.

Az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, a polgármester, a jegyző vagy a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

Az Möt.v. 54. §-a szerint a képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025.(XI.6.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SzmSz.) 5. § (1) – (3) A Képviselő-testület munkaterv alapján, évente tíz rendes ülést, valamint egy alkalommal közmeghallgatást tart.

A Képviselő-testület ülései – eltérő jelzés hiányában – a hónap utolsó csütörtök reggelén 8.00 órakor kezdődnek. Az ülés helyszíne: a Tompai Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme, közmeghallgatás tartása esetén a Tompai Művelődési Ház. A munkaterv előkészítése a jegyző feladata, előterjesztése a polgármester feladata. A munkatervet legkésőbb a decemberi testületi ülésre kell előterjeszteni.

A munkaterv tartalmazza a Képviselő-testület üléseinek tervezett időpontját, a napirendek címét, az előadók nevét és beosztását.

A munkaterv készítéséhez javaslatot tehetnek:

- a) képviselők,
- b) bizottság tagjai,
- c) önkormányzati fenntartású intézmények vezetői.

Határozati javaslat

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a Képviselő-testület 2026. évi munkatervét.

**TOMPA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. ÉVI MUNKATERVE**

JANUÁR 29.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Beszámoló a Pénzügyi bizottság 2025. II. félévben végzett munkájáról és átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előterjesztő: Bizottsági Elnök
3. Beszámoló a jegyző 2025. II. félévben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előterjesztő: Jezsekne Kovács Szilvia jegyző
4. Beszámoló a Tompai Művelődési Ház 2025. évi munkájáról
Előterjesztő: intézményvezető
5. Kovács Gábor polgármester 2026. évi szabadságolási ütemezésének jóváhagyása
Előterjesztő: Jezsekne Kovács Szilvia jegyző
6. Tompai Városfejlesztési Kft. éves közszolgáltatási feladatterve
Előterjesztő: TERNYÁK László ügyvezető

FEBRUÁR 26.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Tompa Város Önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegének meghatározása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. Tompa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
4. Bokréta Önkormányzati Óvoda és Bölcsőde működésével kapcsolatos döntések, az óvodában indítható csoportok számának és a beiratkozás idejének és módjának meghatározása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

MÁRCIUS 26.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Tompa Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. Tompa Város Önkormányzata Képviselő- testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 7/2017. (III.31.) önkormányzati rendeletében meghatározott térítési díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

4. Tompai Városfejlesztési Kft üzleti zárójelentése
Előterjesztő: TERNYÁK László ügyvezető

ÁPRILIS 23.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Tompa Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének a végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása és a 2025. évi pénzmaradvány jóváhagyása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. A 2025. évi belső ellenőrzésről szóló ellenőrzési jelentés jóváhagyása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

MÁJUS 28.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Beszámoló az önkormányzati társulások 2025. évi tevékenységéről.
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. Átfogó értékelés a 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
4. Beszámoló a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Kiskunhalasi Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2025. évi tevékenységéről
Előterjesztő: kirendeltségvezető
5. Beszámoló a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, az azzal kapcsolatos feladatokról
Előterjesztő: rendőrpáncsnok
6. Beszámoló a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár könyvtárellátási szolgáltató rendszerben Tompa településen 2025-ben végzett munkájáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

JÚNIUS 25.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Tompa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről és az adóztatásról
Előterjesztő: Jezsekne Kovács Szilvia jegyző

SZEPTEMBER 24.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Beszámoló a pénzügyi bizottság 2026. I. félévben végzett munkájáról
Előterjesztő: Bizottsági Elnök
3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
4. Tompa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
5. Beszámoló a jegyző 2026. első félévben átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előterjesztő: Jezsekne Kovács Szilvia jegyző
6. Beszámoló a Bokréta Önkormányzati Óvoda és Bölcsőde 2025-2026. nevelési évről
Előterjesztő: intézményvezető
8. Települési Értéktár beszámolója
Előterjesztő: értéktár elnöke

OKTÓBER 30.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Tompa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. 2027. évre belső ellenőr megbízása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
4. Tompa Város Önkormányzata Képviselő- testületének a helyi adókról szóló 3/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletében meghatározott adó mérték felülvizsgálata
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
5. Önkormányzati ingatlanok bérleti díjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
6. A Tompai Művelődési Ház 2027. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: intézményvezető

NOVEMBER 26.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. 2027. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. Tompa vízkárelhárítási tervének felülvizsgálata
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
4. Képviselő-testület 2027. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

DECEMBER 10.

1. Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörökről, a lejárt határidejű határozatokról és a zárt ülésen hozott döntések végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
2. Tompa Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
3. Beszámoló a térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adott ingatlan (laktanya) 2026. évi hasznosításáról
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
4. Vízkár-elhárítási tervek (ár- és belvíz) felülvizsgálata
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Tompa, 2025. 12. 08.


Kovács Gábor
polgármester





ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

Tárgy:	Települési főépítési feladatok ellátása
Az előterjesztést készítette:	Berkiné Csillagvári Andrea hatósági ügyintéző
Előadó:	Kovács Gábor polgármester
Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:	Pénzügyi Bizottság
Ikt.sz.	P/6394 -1/2025.
Melléletek:	1 db árajánlat
Tárgyalás módja:	Az előterjesztést – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdéseire – nyilvános ülésen kell tárgyalni.
Szavazás módja:	Az Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Mötv. 50. §-a valamint Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16. § (2) bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. december 8.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS Települési főépítész feladatok ellátása

Tisztelt képviselő-testület!

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: Méptv.) 2024. október 1-én életbe lépett rendelkezéseinek megfelelően **kötelezővé vált minden önkormányzat** számára a **települési főépítész** foglalkoztatása.

A városi jogállású településeken kötelező önkormányzati főépítészt alkalmazni, míg a községi jogállású település vagy saját települési főépítészt, vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzatokkal közösen, társulásban térségi főépítészt alkalmaz.

Az önkormányzati főépítész a jogszabály alapján a feladatit köztisztviselőként vagy **megbízási szerződéses jogviszonyban látja el**.

A települési főépítész feladatokat ellátó személynek a *főépítészeti tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése szerint előírtaknak kell megfelelnie, továbbá

- a) büntetlen előéletű és cselekvőképes,
- b) a jogszabályban meghatározott szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel kell rendelkeznie,
- c) a főépítészeti vizsgát sikeresen teljesítette, vagy a vizsga alól jogszabályban foglaltak szerint mentesült, továbbá,
- d) állami főépítész és önkormányzati főépítész esetén a területi építész által vezetett tagsági nyilvántartásban aktív tagként szerepel.

Az önkormányzati főépítész az Méptv. 56.§ (10) bekezdésében **meghatározott feladatokat lát el**, vagyis:

Az önkormányzati főépítész:

- a) vezeti a helyi építészeti tervtanácsot, ha e törvény vagy az önkormányzat döntése alapján ilyen működik azon a településen, ahol a főépítész feladatot ellátja,
- b) közreműködik a kézikönyv és a településtervezési előkészítésében, módosításában, és gondoskodik az abban foglaltak végrehajtásáról,
- c) szakmailag közreműködik a településképi bejelentési és kötelezési eljárás során a döntés előkészítésében – ideértve a helyi emlékeket és a műemléki környezetben lévő nem műemlék építményeket érintő településképi bejelentési és kötelezési eljárásokat is –,
- d) szakmailag előkészíti a településképi véleményezési eljárás során a véleményt, kivéve ha a település közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel működik helyi építészeti tervtanács, és az önkormányzat rendeletében a településképi véleményezés szakmai előkészítését – a főépítész helyett – a helyi építészeti tervtanács hatáskörébe utalja,
- e) elősegíti az építészeti örökség – különösen a helyi emlékek – védelmét,
- f) ellátja az önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb feladatokat.

A települési főépítész feladatokat - a 2024. évben indított beszerzési eljárás nyerteseként - **Szabó József e.v.** okleveles településmérnök, településtervező (6449 Mélykút, Kistemplom u.5.; Ép. kamarai szám: TT-03 0455) látta el 2025. évben településünkön, nettó 120.000,-Ft/ hó díjazás ellenében. A Megbízási szerződés 2025. december 31-én lejár, ezért új szerződés kötés szükséges.

Szabó József főépítész a települési főépítész feladatokat az eddig eltelt időszakban lelkiismeretesen, magas szakmai színvonalon látta el.

Fentiekre tekintettel javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek Szabó József idei 2026. évre vonatkozó - az előterjesztés mellékletét képező – nettó 85.000,-Ft/ hó összegű árajánlatát elfogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Települési főépítési feladat ellátása

1. Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Szabó József e.v. települési főépítési feladatok ellátására vonatkozó árajánlatát és felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására, továbbá a 2026. évi költségvetésben biztosítja a szükséges fedezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Tompa, 2025. december 8.


Kovács Gábor
polgármester



ÁRAJÁNLAT



SZABÓ JÓZSEF e.v. okleveles településmérnök, településtervező
6449 Mélykút, Kistemplom u. 5. (Ép. kamarai szám.: TT-03 0445)

TEL.: +36 30 635 3086

E-MAIL: szaboj.foepitesz@gmail.com

Ajánlatkérő: Tompa Város Önkormányzata
6422 Tompa, Szabadság tér 3.

Tárgya: Tompa város megbízott főépítési feladatainak ellátása (2026. év)

FELADATOK RÉSZLETEZÉSE:

- Az elfogadott helyi településképvédelmi rendeletekben (TKR) előírt szakmai konzultációk, településképi bejelentési eljárások lefolytatása és a szükséges iratminták megküldése.
- Településképi követelmények és a hatályos Településrendezési Tervek érvényesülésének nyomon követése.
- Szakhatósági eljárásoknál és tervezett telekalakítások előtt, a településrendezési követelményeknek való megfelelés vizsgálata.
- Közreműködés a Településterv, a Településképi Arculati Kézikönyv és a TKR eseti felülvizsgálata során.
- Egyéb településrendezési, építésügyi szakkérdésekben javaslatadás, tanácsadás.

A fent nem részletezett feladatokban a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm rend. előírásai irányadóak.

MEGBÍZÁSI DÍJ

A megbízott főépítési feladatok ellátásának díja: **85 000 Ft/hónap** (ÁFA mentes kisadózó vállalkozói körbe tartozom.)

A megbízási díj utólag, havonta esedékes.

MEGBÍZÁS JAVASOLT IDŐTARTAMA

A feladatellátás kezdete: 2026. január 1-től – 2026. december 31-ig.

Mélykút, 2025. december 5.

Tisztelettel,



SZABÓ JÓZSEF



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

- Tárgy:** Beszámoló a térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlanok 2025. évi hasznosításáról – Vízmű telephely
- Az előterjesztést készítette:** Berkiné Csillagvári Andrea hatósági ügyintéző
- Iktatószám:** P/6087-1/2025.
- Melléletek:**
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztést – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen kell tárgyalandó, kivéve, ha a Képviselő-testület az Möt.46.§ (2) bek. c.) pontja alapján zárt ülést rendel el a vagyonával való rendelkezés esetén.
- Szavazás módja:** Az Möt. 48. §. (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, a határozati javaslat elfogadásához az Möt. 50. §-a Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ 2 bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. november 10.

Kovács Gábor
Polgármester



Jézsekne Kovács Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Beszámoló a térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlanok 2025. évi hasznosításáról- Vízmű telephely

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (4) bekezdés b) pontja szerint a nemzeti vagyon tulajdonjogának ingyenes átruházása esetén a tulajdonjogot megszerző félnek az átruházott vagyon hasznosításáról évente be kell számolnia a vagyont átadó szervezet felé.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., mint átadó és a Tompa Város Önkormányzata, mint átvevő között az Vízmű telep épületeire térítésmentes ingatlan átruházási megállapodás jött létre **2019. november 17. napján**. Az ingatlan birtokbavétele már korábban megtörtént. A jegyzőkönyvben rögzítve lett az ingatlan műszaki állapota. Jelenleg is üzemeltetésre át van adva a Kiskunsági Vízi- Közmű Szolgáltató Kft. (6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.) szolgáltatónak.

Érintett ingatlan helyrajzi száma: **Tompa 0188/3 hrsz.**

A Megállapodás – az Nvtv. 13. § (4) bekezdés a) pontjával összhangban – tartalmazza, hogy az Önkormányzat, mint átvevő a tulajdonjog megszerzését követő 15 évig nem idegenítheti el az ingatlant, és köteles a szerződésben meghatározott feladatokra hasznosítani.

Ha az Önkormányzat e kötelezettségeinek részben vagy egészben nem tesz eleget, köteles az MNV Zrt. felszólítására, a felszólításban meghatározott határidőig a jogsértő állapot megszüntetni; a jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén az önkormányzat köteles a szerződésben rögzített forgalmi értéknek a kötelezettség megszegésének napjától számított mindenkorl jegybanki alapkamattal növelt összegét **nem teljesítési kötbéreként** az MNV Zrt-nek megfizetni a felszólítás kézhezvételétől számított 60 napon belül; az MNV Zrt. a jogsértő állapot megszüntetésére szabott határidő elmulasztása esetén a nemteljesítési kötbér követelése helyett a szerződéstől elállhat.

A SZT-126833 számú megállapodásba foglalt kötelezettségvállalás alapján az Önkormányzat az elidegenítési tilalom fennállásáig **minden év december 31-ig** testületi határozatban elfogadott beszámoló megküldésével tájékoztatja a MNV Zrt. illetékes irodáját a fenti ingatlanok hasznosításáról.

Beszámoló a Vízmű ingyenes tulajdonba adását követően a MNV Zrt. felé a SZT-126833 megállapodásban foglaltak alapján az birtokbavétel óta az alábbi intézkedések történtek az ingatlanon:

- Az ingatlan – vízmű telep - üzemeltetésre át van adva a Kiskunsági Vízi- Közmű Szolgáltató Kft-nek. (6400 Kiskunhalas, Körösi út 5.)
- A Megállapodásban vállalt kötelezettségének megfelelően az állag megóvást előtérbe helyezték. Az ingatlanon az üzemeltető tájékoztatása szerint 2025. évben felújítási,

karbantartási munkálatokat nem volt szükséges elvégezni. Az aljnövényzet eltávolítása a kerítések karbantartása folyamatos, a közüzemi számlákat fizetik.

- A szerződésben szereplő hasznosítási cél már megvalósult.
- Az ingatlan továbbra is az önkormányzat tulajdonában van.
- Az ingatlan telekalakítással érintett, az ingatlan megosztása folyamatban van.

A Tompa Város Önkormányzatának tulajdonába tartozó víziközmű vagyon átadásáról a Képviselő-testület a 80/2022. (VIII.25.) Képviselő-testületi határozatával kinyilvánította azon szándékát, hogy a víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló **víziközmű-vagyonnak az államra történő önkéntes átruházása** irányuló integrációban részt kíván venni.

A 37/2023. (IV.17.) Képviselő- testületi határozatban Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete továbbá kinyilvánította, hogy a cél megvalósítása érdekében a **víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét** átruházza a Magyar Államra.

A 2023. évben a Képviselő-testület a polgármesternek felhatalmazást adott a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon és a Kiskunsági víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására. Az erről szóló megállapodás aláírásra kerül.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a **beszámolót** fogadja el!

Határozati javaslat:

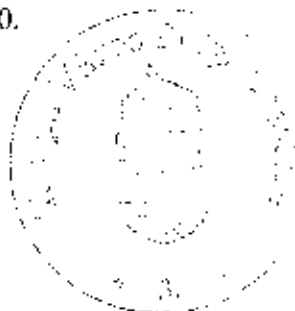
Beszámoló a térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlanok 2025. évi hasznosításáról- Vízmű telephely

1. Tompa Város Önkormányzat Képviselő- testülete a Tompa 0188/3 hrsz. vízmű megnevezésű ingatlan hasznosításáról szóló 2025 évi beszámolót elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a nyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről az MNV Zrt. Pest megyei Irodáját jelen határozat megküldésével 2025. december 31. napjáig értesítse.

Határidő (beszámoló megküldésére): 2025. december 31.

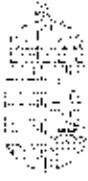
Felelős: Kovács Gábor polgármester

Tompa, 2025. november 10.




Kovács Gábor
Tompa Város Polgármester





Tompa, Külterület, 0188/3

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
39718/2/2016.09.05

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / vízmű	0	4868	0

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
350422/3/2020.03.06

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: ingyenes tulajdonba adás
Név: TOMPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 5422 TOMPA, Szabadság tér 3

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
36249/2/2015.05.19

Önálló szöveges bejegyzés

A tompai 0188/2 hrsz-ú ingatlan megosztásával keletkezett

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
39718/2/2016.09.05

Önálló szöveges bejegyzés

Épület létesítésének ténye a 16/173/2016. sz. vázrajz és a BK-010/D04/32-21/2016 sz. haszn. vételi eng. alapján

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
INYER/2025/195089/4 2025.07.23. 00:00:00

Elidegenítési tilalom

A Magyar Állam képviselője:
Név: Magyar Nemzet; Vagyongkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság, Cím: Magyarország, Budapest, 1133,
Pozsonyi út 56,
Biztosított jog: Nincs
Jog időtartama: 2035.03.06.
Név: Magyar Állam

Az E-hiteles tulajdonlap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megőrzik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE






Tompa Város Polgármesterétől


ELŐTERJESZTÉS

**Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére**

- Tárgy:** Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (...). önkormányzati rendelet-tervezete a szociális ellátásokról szóló 4/2021.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Az előterjesztést készítette:** Danisné Belák Szilvia szociális ügyintéző
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Iktatószám:** P/6438-1/2025
- Melléletek:** 1 db rendelet-tervezet
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** Pénzügyi bizottság
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztést –Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen kell tárgyalni.
- Szavazás módja:** Az Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Mötv. 50. §-a alapján a rendelet megalkotásához a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. december 11.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekne Kovács Szilvia
Jegyző



Tompa Város Jegyzőjétől
6422 Tompa, Szabadság tér 3.
Telefon: 77/551-500; Fax: 77/551-510

Előterjesztés

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete a szociális ellátásokról szóló 4/2021.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő- testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) tartalmazza azokat a felhatalmazó rendelkezéseket, amelyeket a képviselő-testületnek helyi szinten szabályozni szükséges.

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2021. (III.29.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata indokoltá vált egyrészt a gazdasági környezet jelentős változása, az infláció mértékének növekedése, valamint a rászoruló lakosság terheinek emelkedése miatt.

A települési támogatás havi összege 2015 óta változatlan havi 2500 Ft, miközben a lakhatási kiadások, élelmiszerárak és rezsiköltségek számottevően nőttek. Ennek következtében a támogatások reálértéke jelentősen csökkent, így azok nem biztosítanak tényleges segítséget a rászorulóknak számára. Másrészt az önkormányzat új Szervezeti és Működési Szabályzatának hatásköri rendelkezései, valamint a gyermekjóléti feladatellátás módosulása miatt.

A módosítás célja a támogatási összegek reálértékének helyreállítása, a jövedelemhatárok korrigálása, a hatásköri szabályok aktualizálása, valamint a helyi szociálpolitikai keretrendszer összetételének pontosítása.

I. A szociális támogatások összegének és jövedelemhatárainak módosítása

A támogatási összegek és jövedelemhatárok emelésének célja, hogy a helyi szociális ellátórendszer hatékonyabban segítse a rászoruló lakosságot, és biztosítsa, hogy a támogatások valódi megélhetési segítséget nyújtsanak. A települési támogatásra jogosultak száma évről évre csökkent jelenleg 17 fő kap támogatást.

A jelenlegi összegek reálértékének megőrzése érdekében szükséges:

- Javasolom a települési támogatás havi összegének 4.000 Ft-ra történő emelését 2.500 Ft- ról.
- A jövedelemhatárok módosítását: a települési támogatásnál a háztartások esetében az egy főre jutó jövedelem legfeljebb 62.700 Ft- ig (jelenleg 45.600 Ft), egyedülélőknél 76.950 Ft- ig való megemelését (jelenleg 57.000 Ft)

Kimutatás a települési támogatásra:

A 2026 évi hozzávetőleges adatok beírásánál figyelembe vettük a 2025 évi szociális felmérésre beadott kérelmekben feltüntetett jövedelmi adatokat a most javasolt emelés összegére tekintettel.

Év	Fő átlagosan	Havi/fő/Ft	Havi/ összes jogosultnak átlagos kifizetés	12 hónapra
2023.	34	2.500.-	84.540.-	1.014.500.-
2024	24	2.500.-	60.830.-	730.000.-
2025 novemberig	18	2.500.-	44.545.-	490.000.-

hozzávetőleg 2026.	50	4.000.-	200.000.-	2.400.000.-
-----------------------	----	---------	-----------	-------------

- A rendkívüli települési támogatás összegének 3.000–25.000 Ft között történő megállapítása, a temetési hozzájárulás 30.000 Ft-ra történő növelésével.
- A rendkívüli támogatás jogosultsági jövedelemhatárainak emelése: egy főre jutó jövedelem legfeljebb 76.950 Ft (eddig 48.450 Ft), egyedülállóknál 91.200 Ft (eddig 62.700 Ft)

A költségvetésben 2024 évben a szociális soron lévő 6.000.000 Ft összegből:

- köztemetések (ami előre nem kiszámítható) 2.058.180 Ft
- szociális fabriketre 2.500.000 Ft
- települési támogatásra 730.000 Ft
- rendkívüli települési támogatásra 25.000 Ft került kifizetésre.

A fentiek figyelembe vételével szükséges az emelés mértékét meghatározni.

E módosítások a jelenlegi gazdasági viszonyok között elengedhetetlenek ahhoz, hogy a település rászoruló lakói számára érzékelhető és valódi segítséget nyújtson az önkormányzat.

II. A hatásköri szabályok SZMSZ-hez igazítása

A Tompa Város Önkormányzata által elfogadott új Szervezeti és Működési Szabályzat (SZMSZ) módosította egyes szociális ügyek elbírálására vonatkozó hatásköröket.

Ennek megfelelően:

- A települési támogatás és rendkívüli települési támogatás megállapítása továbbra is a jegyző hatáskörében marad.
- A köztemetéssel kapcsolatos döntések a polgármester hatáskörébe kerültek.

A rendelet módosítása szükséges ahhoz, hogy a helyi jogszabály összhangban legyen az SZMSZ-szel és biztosítsa a hatékony, gyors ügyintéztést.

III. A helyi szociálpolitikai kerekasztal összetételének módosítása

A Képviselő-testület 121/2024. (X.31.) határozata értelmében Tompa Város 2024. december 31-vel kivonták a Család- és Gyermekjóléti Szolgálatot a Halasi Többcélú Kistérségi Társulásból. 2025. január 1-től a feladatellátást Kiskunhalas Város Önkormányzata látja el a Költségvetési Intézmények Gazdasági Szervezetén (KIGSZ) keresztül.

Ez indokolja a helyi szociálpolitikai kerekasztal tagjainak módosítását, hogy abban az új szolgáltató megfelelő képviselettel szerepelhessen.

A módosítás célja a szociálpolitikai együttműködés folytonosságának és szakmai színvonalának fenntartása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a kimondja, hogy a jogszabály tervezethez a jogszabály előkészítőjének indoklást kell csatolni, ezen kötelezettségnek itt tesztek eleget.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20.§ (3)-(4) bekezdései alapján e rendelet indoklását – mivel az nem tartozik az IM rendelet 21.§(2) bekezdése szerinti kivételi körbe, a Nemzeti Jogszabálytárban a rendelet kihirdetését követően közzé kell tenni.

Általános indokolás

A rendelet módosításának célja, hogy a szociális ellátások mértéke, a jogosultsági jövedelemhatárok, valamint a hatásköri szabályok igazodjanak a megváltozott gazdasági és társadalmi környezethez, továbbá összhangba kerüljenek Tompa Város Önkormányzata új Szervezeti és Működési Szabályzatával.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelkezés átvezeti az SZMSZ-ben meghatározott hatásköri változásokat. A települési támogatás és rendkívüli települési támogatás elbírálása a jegyző hatáskörében marad, míg a köztemetéssel kapcsolatos ügyek elbírálása a polgármester hatáskörébe kerül. A támogatások felhasználásának ellenőrzésére vonatkozó rendelkezés egyértelműsíti a jegyző feladatkörét.

A 2. §-hoz

A települési támogatás összegének emelése szükséges a támogatás reálértékének megőrzéséhez. A jövedelemhatárok szociális vetítési alaphoz kötött, magasabb százaléktételei biztosítják, hogy a rászorulóknak szélesebb köre részesülhessen támogatásban.

A 3. §-hoz

A rendkívüli települési támogatás összegének, valamint a temetkezési hozzájárulás értékének emelése a megváltozott gazdasági és társadalmi környezethez igazodik. A jövedelmi határok módosítása a rászorultsági kritériumok realisabb alkalmazását teszi lehetővé.

A 4. §-hoz

A helyi szociálpolitikai keretrendszer módosítása a 2025. január 1-jével megváltozott család- és gyermekjóléti szolgáltatói struktúra átvezetését szolgálja, biztosítva a testület működésének szakmai folytonosságát.

Az 5. §-hoz

A köztemetési ügyek szabályozásának módosítása az SZMSZ szerinti hatásköri rendet követi, a polgármester feladatává téve a mentesítési döntéseket, biztosítva a gyors és egyértelmű ügyintézését.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX törvény 17.§ (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a Képviselő-testületet.

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A rendelet módosítása szükséges a Szt.-nek való megfelelés érdekében.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

Társadalmi hatása a jelenlegi szociális szolgáltatások igénybevételének jogszabályok szerinti biztosítása, gazdasági és költségvetési hatása a módosításnak van.

III. A rendelet környezeti és egészségügyi hatásai:

Környezeti és egészségügyi hatásai nincsenek.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:


A rendelet az adminisztratív terheket megnöveli, a többlet feladatokat a Tompai Polgármesteri Hivatal szociális ügyintézője látja el.


VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat mulasztásos törvénysértést követne el.

Kérem a tisztelt Képviselő- testületet, hogy a rendelet- tervezetet megvitatni és minősített többséggel elfogadni szíveskedjenek!

Tompa, 2025. december 11.


Jézsekne Kovács Szilvia
jegyző



**Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról szóló 4/2021.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] E rendelet megalkotásának célja, hogy Tompa Város Önkormányzata a rendelkezésére álló költségvetési források nyújtotta keretekhez képest a lehető legszélesebb körben támogassa az arra szociálisan rászoruló személyeket és családokat.

[2] A fenti cél megvalósítása érdekében Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjaiban, meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, továbbá Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (6) és (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(6) A települési támogatás és a rendkívüli települési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025.(XI.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SzMSz.) 2. mellékletében foglaltak értelmében a jegyző dönt.

(7) A köztemetéssel kapcsolatos ügyekben az SzMSz. 1. mellékletében foglaltak értelmében a polgármester dönt.”

(2) A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az e rendeletben megállapított ellátások felhasználást a jegyző ellenőrizheti. Az ellátásban részesülő köteles:

- a) az ellenőrzést tűrni,
- b) az ellenőrzést végző személlyel együttműködni,
- c) a kért adatokat a rendelkezésre bocsátani.”

2. §

A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A szociálisan rászoruló háztartások részére a lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez az önkormányzat lakhatáshoz kapcsolódó települési támogatást állapít meg. A támogatást a kérelem benyújtása hónapjának első napjától egy évre kell megállapítani. A támogatás összege havi 4000 Ft.

(2) A támogatás megállapításának feltétele, hogy a kérelmező háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 220%-át, egyedülélő esetén 270%-át, és vagyona sem neki, sem a vele közös háztartásban élőknek nincs.”

3. §

A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (2)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Rendkívüli települési támogatás csak annak a személynek állapítható meg, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 270% -át, egyedülálló esetén a 320% - át, és vagyonuk nincs.

(3) A rendkívüli települési támogatás összegét a rászorultságtól függően alkalmanként – a (4) bekezdésben foglalt kivétellel - 3.000 Ft - 25.000 Ft között lehet megállapítani.

(4) Az elhunyt személy eltemettetésének költségeihez való hozzájárulásként megállapított rendkívüli települési támogatás összege 30.000 Ft.”

4. §

(1) A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kerekasztal tagja)

„b) Tompa Város Jegyzője,”

(2) A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A kerekasztal tagja)

„f) a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat.”

5. §

A szociális ellátásokról szóló 4/2021. (III. 29.) önkormányzati rendelet 7. § nyitó szövegrészában a „jegyző mentesítheti” szövegrész helyébe a „polgármester mentesíti” szöveg lép.

6. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kovács Gábor
polgármester

Jezsekné Kovács Szilvia
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Tompa, 2025. december

Jezsekné Kovács Szilvia
jegyző



Tompa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

- Tárgy:** A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás részére fizetendő önkormányzati többlet hozzájárulás
- Az előterjesztést készítette:** Korbel Andrea pénzügyi üi.
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** Pénzügyi Bizottság
- Iktatószám:** P/2872-3/2025
- Melléletek:** HTKT 2025. évi költségvetés módosítás
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztést – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdéseire – nyilvános ülésen kell tárgyalni.
- Szavazás módja:** Nyílt szavazás az Mötv. 48. § (1) bekezdése alapján, az Mötv. 50. §-a és Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ 2 bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. 12. 09.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekne Kovács Szilvia
Jegyző



Tompa Város Polgármesterétől
6422 Tompa, Szabadság tér 3.
Telefon: 77/551-500; Fax: 77/551-510

Előterjesztés

A Halasi Többcélú Kistérség Társulás részére fizetett önkormányzati többlet hozzájárulás

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025.11.17-én tartott Halasi Többcélú Kistérség Társulás (továbbiakban: HTKT) ülésen elfogadásra került a HTKT 2025. évre vonatkozó költségvetésének módosítása. A módosítást a 37/2025 HTKT határozattal a Társulási Tanács elfogadta. Ennek értelmében Tompa vonatkozásában az önkormányzati hozzájárulás mértéke 51 017 853,- Ft-ról 64 259 367,- Ft-ra módosult, tehát **13 241 514,- Ft** többlet támogatás megfizetésére kötelezett önkormányzatunk. Az előterjesztés mellékleteként csatolva a 2025.11.17-i ülés jegyzőkönyvének kivonata, a Tompa Város Önkormányzata által fizetendő összeget a 2.a számú melléklet tartalmazza.

Határozati javaslat

A Halasi Többcélú Kistérség Társulás részére fizetett önkormányzati többlet hozzájárulás kifizetése

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Halasi Többcélú Kistérségi Társulat részére önkormányzati hozzájárulásként a 2025. évi tartalék terhére biztosítja a 13 241 514,- Ft összeget.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Tompa, 2025. 12. 09.


Kovács Gábor
polgármester



KIVONAT

a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás
2025. november 17-én megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

37/2025. HTKT hat.:

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat módosítása

Határozat

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a Társulás 2025. évi költségvetésének módosítását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4)-(5) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet társulások költségvetésére vonatkozó előírások alapján elfogadja az alábbiak szerint:

2025. évi bevételi - kiadási előirányzatok

A Társulási Tanács összevont 2025. évi költségvetése az alábbiak szerint épül fel:

1. Halasi Többcélú Kistérségi Társulás
 - adószám: 15542315-1-03
 - törzsszám: 542319
2. Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ - Intézmény
 - adószám: 15761581-2-03
 - törzsszám: 761585

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozata (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Társulási Tanács a Halasi Többcélú Kistérségi Társulás összevont költségvetésének:

a) Kiadási főösszegét:	1.689.029.973 Ft-ban
a1.) költségvetési kiadások összegét:	1.689.029.973 Ft-ban
b) Bevételi főösszegét:	1.689.029.973 Ft-ban
b1.) költségvetési bevételek összegét:	1.678.380.067 Ft-ban
c.) Költségvetési egyenleg (b1-a1) összegét:	- 10.649.906 Ft-ban
c1.) költségvetési egyenleg működési célú összegét:	49.453.888 Ft-ban
c2.) költségvetési egyenleg felhalmozási célú összegét:	-60.103.794 Ft-ban

állapítja meg.

(2) A Társulási Tanács a költségvetés főösszegén belül a finanszírozási célú kiadások összegét: 0 Ft-ban:

- | | |
|---|----------|
| a) működési célú finanszírozási kiadások: | 0 Ft-ban |
| b) felhalmozási célú finanszírozási kiadások: | 0 Ft-ban |

állapítja meg.

(3) A Társulási Tanács a költségvetés összesített hiányát (költségvetési egyenleg és finanszírozási célú kiadások együtt): -10.649.906 Ft-ban

a) összesített hiány működési célú: 49.453.888 Ft-ban

b) összesített hiány felhalmozási célú: -60.103.794 Ft-ban

állapítja meg.

A Társulási Tanács az összesített hiány finanszírozásának módját az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Hiány belső finanszírozása: 10.649.906 Ft

1.a.) Maradvány működési célú igénybevétele: 9.649.906 Ft

1.b.) Maradvány felhalmozási célú igénybevétele: 1.000.000 Ft

2.) Hiány külső finanszírozása: 0 Ft

2.a.) Hitelfelvétel működési célú: 0 Ft

2.b.) Hitelfelvétel felhalmozási célú: 0 Ft

(4) A Társulási Tanács az intézménye központi, irányító szervei támogatásának előirányzatát 1.303.055.314 Ft-ban állapítja meg.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 2.a melléklete helyébe a 2.a melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 2.b melléklete helyébe a 2.b melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 3.a melléklete helyébe a 3.a melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 3.b melléklete helyébe a 3.b melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 6. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 7a. melléklete helyébe az 6a. melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 7b. melléklete helyébe az 6b. melléklet lép.

A Halasi Többcélú Kistérségi Társulás 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.17.) HTKT határozat 8. melléklete helyébe az 7. melléklet lép.

Határidő: azonnal

Felelős: Szécsényi Zsolt osztályvezető

K.m.f.

*Fülöp Róbert s.k.
elnök*

Hitelesítő: Huszta István s.k.

Kivonat hitelélül: 2025. november 17.

Hatos Többségi Köterégi Társulásnak 2025. évi kiadási feladatokat és kiemelt előirányzatok

Kormányzati feladatok, illetve jelentősebb feladatok kiemelt előirányzatoként	2024. évi költség	2025. évi előirányzat tervezet	2025.06.17-i módosítás	2025.06.17-i módosított előirányzat	2025.09.15-i módosítás	2025.09.15-i módosított előirányzat	2025.11.17-i módosítás	2025.11.17-i módosított előirányzat
Személyi juttatások (K1)	289 811	158 000		158 000		158 000		158 000
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (K2)	20 000	29 000		29 000		29 000		29 000
Dologi kiadások (K3)	3 152 844	2 671 288	1 230 834	3 902 124		3 902 124		3 902 124
Ellátottak pénzbeli juttatásai (K4)		0		0		0		0
Tartalékok (K5)			0	0		0		0
Beruházások (K6)	374 000		1 000 000	1 000 000		1 000 000		1 000 000
Felújítások (K7)		0		0		0		0
Támogatások (K8)				0		0		0
Államháztartáson belülről működési célra	31 987 363	3 260 000	13 491 225	16 751 225	0	16 751 225	0	16 751 225
Községi Önkormányzati Hivatal	3 260 000	3 260 000		3 260 000		3 260 000		3 260 000
Békéscsaba Községi Önkormányzata			786 373	786 373		786 373		786 373
Hárskút Községi Önkormányzata			711 517	711 517		711 517		711 517
Kelencs Községi Önkormányzata			1 144 843	1 144 843		1 144 843		1 144 843
Kiszéles Községi Önkormányzata			7 304 808	7 304 808		7 304 808		7 304 808
Körölcse Községi Önkormányzata			2 044 345	2 044 345		2 044 345		2 044 345
Écs Községi Önkormányzata			1 879 335	1 879 335		1 879 335		1 879 335
I. Működési költségvetés	25 449 216	4 191 300	14 722 059	20 825 439	0	20 825 439	0	20 825 439
II. Felhalmozási költségvetés	374 000	0	1 000 000	1 000 000	0	1 000 000	0	1 000 000
A/ Költségvetési kiadások	25 823 816	4 191 300	15 722 059	21 825 439	0	21 825 439	0	21 825 439
III. Finanszírozási kiadások (K9)								
Központi, irányító szervi támogatás bevételei (K9)	1 404 763 968	1 168 061 990	62 851 420	1 222 913 410	48 082 056	1 270 995 466	32 059 848	1 303 055 314
Hatos Többségi Köterégi Társulás Szociális Szolgálati Központ	1 404 763 968	1 168 061 990	62 851 420	1 222 913 410	48 082 056	1 270 995 466	32 059 848	1 303 055 314
B/ Finanszírozási kiadások (K9)	1 404 763 968	1 168 061 990	62 851 420	1 222 913 410	48 082 056	1 270 995 466	32 059 848	1 303 055 314
Kiadások összesen (A+B)	1 430 587 576	1 166 163 370	78 573 479	1 244 736 849	48 082 056	1 292 818 905	32 059 848	1 324 879 753

A HTKZ SzSK feladatainak előirányzatösszegeiben az igényelt stabilizált alapján Kiskunhalas Önkormányzata által igényelt 2025. évi központi költségvetési támogatások

Központi költségvetésből tervezett támogatások	2024. évi törv.	2025. évi előirányzat	2025.06.17-i módosítás	2025.06.17-i módosított előirányzat	2025.09.17-i módosítás	2025.09.17-i módosított előirányzat	2025.11.17-i módosítás	2025.11.17-i módosított előirányzat
Egyes országos támogatások feladatok támogatása	258 327 528	468 926 621	5 784 318	474 710 939	0	474 710 939	457 848	475 168 787
Családok gyermekjuttatás-nyújtása*	0	3 768 888		3 768 888		3 768 888		3 768 888
Családok gyermekjuttatás-nyújtása*	0	4 174 833		4 174 833		4 174 833		4 174 833
Családok támogatása	0	15 455 000	475 720	16 444 720		16 444 720	177 848	16 622 568
Helyi segítségnyújtás – szociális segély, szociális gondozás	323 000	323 000	0	323 000		323 000		323 000
Szociális gondozás	0	0	0	0		0	0	0
Felügyeleti vagy támogatásból szolgáltatás	0	80 047 000	3 889 200	83 936 200		83 936 200	125 000	84 061 200
Helyi önkormányzatok közötti előirányzat	0	33 717 500		33 717 500		33 717 500		33 717 500
Helyi önkormányzatok közötti előirányzat	0	33 418 400	-1 117 000	32 301 400		32 301 400		32 301 400
Egyéb központi költségvetésből támogatás	0	0		0		0		0
Hajléktalan ellátás	31 865 826	34 116 490	-1 887 200	32 229 290	0	32 229 290	458 208	32 687 498
Hajléktalanok szociális ellátásnyújtása	0	30 896 900		30 896 900		30 896 900	418 208	31 315 108
Hajléktalanok szociális ellátásnyújtása	0	23 119 600	-1 887 200	21 232 400		21 232 400		21 232 400
Támogatás megvalósítása	38 878 888	48 995 000		48 995 000		48 995 000		48 995 000
Országos és helyi önkormányzati együttműködési támogatás*	30 497 289	3 344 865		3 344 865		3 344 865		3 344 865
Egyes országos feladatok előirányzatok, valamint a gyermekjuttatás-nyújtásból kapcsolódó feladatok	448 294 827	688 899 112	-7 791 200	681 107 912	0	681 107 912	-87 893 708	593 214 204
A támogatás megvalósításához szükséges működési költségvetés	0	412 955 600	-7 791 200	405 164 400		405 164 400		405 164 400
Támogatás megvalósításához szükséges	0	275 943 512		275 943 512		275 943 512	-87 893 708	188 049 804
Egyéb támogatások előirányzatok	0	0	45 848 674	45 848 674	47 742 186	93 590 860	23 658 408	117 149 268
Egyéb országos feladatok	0	0	45 848 674	45 848 674	47 742 186	93 590 860	23 658 408	117 149 268
104/2012 (III.12.) Fővárosi önkormányzatok központi költségvetéséről (III.12.)	0	0	0	0	0	0	0	0
MINDÖSSZESEN	1 218 729 857	836 841 901	61 846 594	898 688 495	47 742 186	940 430 681	-88 235 300	802 395 381

* A feladatokhoz 2025.01.01-ig átkerült a KÖRÖK-ből, 2025. évből csak a decemberi időszaki átkerült tervekhez és feladatokhoz

Hatás Tárbövelő Községi Társulás 2025. évi ésszevet előirányzat felhasználás ábrítésterve

Sorszám	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December	Összesen
Bevételek előirányzatai														
1.	Működési célú támogatások (Belföldfinanszírozás) (B/102/102)	109 631 819	109 631 819	109 631 819	109 631 819	109 631 819	109 631 819	109 631 819	109 631 819	109 631 819	113 053 239	109 631 819	109 631 819	3 324 223 262
2.	Felhalmozási célú támogatások (Belföldfinanszírozás) (B/103/103)													
3.	Ellátottak pénzbeli célú támogatásai (B/104/104)													
4.	Működési célú támogatások (B/105/105)	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	29 813 063	354 176 686
5.	Felhalmozási célú támogatások (B/106/106)													
6.	Működési célú támogatások (B/107/107)													
7.	Felhalmozási célú támogatások (B/108/108)													
8.	Felhalmozási célú támogatások (B/109/109)													
9.	Működési célú támogatások (B/110/110)	118 537 227	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	116 249 263	107 887 823	107 887 823	1 513 709 220
10.	Működési célú támogatások (B/111/111)	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	116 249 263	107 887 823	107 887 823	1 001 018 114
11.	Bevételek előirányzatainak összesen	257 962 608	247 082 709	247 082 709	247 082 709	247 082 709	247 082 709	247 082 709	247 082 709	247 082 709	265 895 506	247 082 709	247 082 709	3 992 088 387
Működési előirányzatok														
12.	Humán erőforrás menedzsment	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	85 397 504	1 024 776 046
13.	Működési célú támogatások (B/112/112)	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	11 664 527	136 674 319
14.	Építési célú támogatások (B/113/113)	36 382 823	36 382 823	36 382 823	36 382 823	36 382 823	36 382 823	36 382 823	36 382 823	36 382 823	44 983 453	36 382 823	36 382 823	447 385 712
15.	Építési célú támogatások (B/114/114)													34 200
16.	Építési célú támogatások (B/115/115)													16 783 003
17.	Építési célú támogatások (B/116/116)													0
18.	Építési célú támogatások (B/117/117)													24 007 544
19.	Építési célú támogatások (B/118/118)													35 108 450
20.	Építési célú támogatások (B/119/119)													0
21.	Humán erőforrás menedzsment	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	116 249 263	107 887 823	107 887 823	1 361 048 514
22.	Működési célú támogatások (B/120/120)	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	107 887 823	116 249 263	107 887 823	107 887 823	1 361 048 514
23.	Működési célú támogatások (B/121/121)													0
24.	Működési célú támogatások (B/122/122)													0
Működési előirányzatok összesen														
		241 531 684	241 531 684	241 531 684	241 531 684	241 531 684	241 531 684	241 531 684	241 531 684	241 531 684	262 585 046	241 531 684	241 531 684	3 042 088 387

Итого: 7588000 Матрица К.А. Мельник и .../2025. 06.12.210X3. Матрица

И1	Сумма начислений					И2	И3	И4	И5	И6	И7	И8	И9	И10	И11	И12	И13	И14	И15	И16	И17	И18	И19	И20	И21	И22	И23	И24	И25	И26	И27	И28	И29	И30	И31	И32	И33	И34	И35	И36	И37	И38	И39	И40	И41	И42	И43	И44	И45	И46	И47	И48	И49	И50	И51	И52	И53	И54	И55	И56	И57	И58	И59	И60	И61	И62	И63	И64	И65	И66	И67	И68	И69	И70	И71	И72	И73	И74	И75	И76	И77	И78	И79	И80	И81	И82	И83	И84	И85	И86	И87	И88	И89	И90	И91	И92	И93	И94	И95	И96	И97	И98	И99	И100	И101	И102	И103	И104	И105	И106	И107	И108	И109	И110	И111	И112	И113	И114	И115	И116	И117	И118	И119	И120	И121	И122	И123	И124	И125	И126	И127	И128	И129	И130	И131	И132	И133	И134	И135	И136	И137	И138	И139	И140	И141	И142	И143	И144	И145	И146	И147	И148	И149	И150	И151	И152	И153	И154	И155	И156	И157	И158	И159	И160	И161	И162	И163	И164	И165	И166	И167	И168	И169	И170	И171	И172	И173	И174	И175	И176	И177	И178	И179	И180	И181	И182	И183	И184	И185	И186	И187	И188	И189	И190	И191	И192	И193	И194	И195	И196	И197	И198	И199	И200	И201	И202	И203	И204	И205	И206	И207	И208	И209	И210	И211	И212	И213	И214	И215	И216	И217	И218	И219	И220	И221	И222	И223	И224	И225	И226	И227	И228	И229	И230	И231	И232	И233	И234	И235	И236	И237	И238	И239	И240	И241	И242	И243	И244	И245	И246	И247	И248	И249	И250	И251	И252	И253	И254	И255	И256	И257	И258	И259	И260	И261	И262	И263	И264	И265	И266	И267	И268	И269	И270	И271	И272	И273	И274	И275	И276	И277	И278	И279	И280	И281	И282	И283	И284	И285	И286	И287	И288	И289	И290	И291	И292	И293	И294	И295	И296	И297	И298	И299	И300	И301	И302	И303	И304	И305	И306	И307	И308	И309	И310	И311	И312	И313	И314	И315	И316	И317	И318	И319	И320	И321	И322	И323	И324	И325	И326	И327	И328	И329	И330	И331	И332	И333	И334	И335	И336	И337	И338	И339	И340	И341	И342	И343	И344	И345	И346	И347	И348	И349	И350	И351	И352	И353	И354	И355	И356	И357	И358	И359	И360	И361	И362	И363	И364	И365	И366	И367	И368	И369	И370	И371	И372	И373	И374	И375	И376	И377	И378	И379	И380	И381	И382	И383	И384	И385	И386	И387	И388	И389	И390	И391	И392	И393	И394	И395	И396	И397	И398	И399	И400	И401	И402	И403	И404	И405	И406	И407	И408	И409	И410	И411	И412	И413	И414	И415	И416	И417	И418	И419	И420	И421	И422	И423	И424	И425	И426	И427	И428	И429	И430	И431	И432	И433	И434	И435	И436	И437	И438	И439	И440	И441	И442	И443	И444	И445	И446	И447	И448	И449	И450	И451	И452	И453	И454	И455	И456	И457	И458	И459	И460	И461	И462	И463	И464	И465	И466	И467	И468	И469	И470	И471	И472	И473	И474	И475	И476	И477	И478	И479	И480	И481	И482	И483	И484	И485	И486	И487	И488	И489	И490	И491	И492	И493	И494	И495	И496	И497	И498	И499	И500	И501	И502	И503	И504	И505	И506	И507	И508	И509	И510	И511	И512	И513	И514	И515	И516	И517	И518	И519	И520	И521	И522	И523	И524	И525	И526	И527	И528	И529	И530	И531	И532	И533	И534	И535	И536	И537	И538	И539	И540	И541	И542	И543	И544	И545	И546	И547	И548	И549	И550	И551	И552	И553	И554	И555	И556	И557	И558	И559	И560	И561	И562	И563	И564	И565	И566	И567	И568	И569	И570	И571	И572	И573	И574	И575	И576	И577	И578	И579	И580	И581	И582	И583	И584	И585	И586	И587	И588	И589	И590	И591	И592	И593	И594	И595	И596	И597	И598	И599	И600	И601	И602	И603	И604	И605	И606	И607	И608	И609	И610	И611	И612	И613	И614	И615	И616	И617	И618	И619	И620	И621	И622	И623	И624	И625	И626	И627	И628	И629	И630	И631	И632	И633	И634	И635	И636	И637	И638	И639	И640	И641	И642	И643	И644	И645	И646	И647	И648	И649	И650	И651	И652	И653	И654	И655	И656	И657	И658	И659	И660	И661	И662	И663	И664	И665	И666	И667	И668	И669	И670	И671	И672	И673	И674	И675	И676	И677	И678	И679	И680	И681	И682	И683	И684	И685	И686	И687	И688	И689	И690	И691	И692	И693	И694	И695	И696	И697	И698	И699	И700	И701	И702	И703	И704	И705	И706	И707	И708	И709	И710	И711	И712	И713	И714	И715	И716	И717	И718	И719	И720	И721	И722	И723	И724	И725	И726	И727	И728	И729	И730	И731	И732	И733	И734	И735	И736	И737	И738	И739	И740	И741	И742	И743	И744	И745	И746	И747	И748	И749	И750	И751	И752	И753	И754	И755	И756	И757	И758	И759	И760	И761	И762	И763	И764	И765	И766	И767	И768	И769	И770	И771	И772	И773	И774	И775	И776	И777	И778	И779	И780	И781	И782	И783	И784	И785	И786	И787	И788	И789	И790	И791	И792	И793	И794	И795	И796	И797	И798	И799	И800	И801	И802	И803	И804	И805	И806	И807	И808	И809	И810	И811	И812	И813	И814	И815	И816	И817	И818	И819	И820	И821	И822	И823	И824	И825	И826	И827	И828	И829	И830	И831	И832	И833	И834	И835	И836	И837	И838	И839	И840	И841	И842	И843	И844	И845	И846	И847	И848	И849	И850	И851	И852	И853	И854	И855	И856	И857	И858	И859	И860	И861	И862	И863	И864	И865	И866	И867	И868	И869	И870	И871	И872	И873	И874	И875	И876	И877	И878	И879	И880	И881	И882	И883	И884	И885	И886	И887	И888	И889	И890	И891	И892	И893	И894	И895	И896	И897	И898	И899	И900	И901	И902	И903	И904	И905	И906	И907	И908	И909	И910	И911	И912	И913	И914	И915	И916	И917	И918	И919	И920	И921	И922	И923	И924	И925	И926	И927	И928	И929	И930	И931	И932	И933	И934	И935	И936	И937	И938	И939	И940	И941	И942	И943	И944	И945</
----	------------------	--	--	--	--	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

Hajlasi Többségi Kistérségi Társulás és intézménye 2025. évi beruházási és felújítási előirányzatai feladatonként, illetve célonként

Szervezeti és megnevezés	2024. évi tény	2025. évi eredeti előirányzat	2025.06.17-i módosítás	2025.06.17-i módosított előirányzat	2025.09.15-i módosítás	2025.09.15-i módosított előirányzat	2025.11.17-i módosítás	2025.11.17-i módosított előirányzat
I. Hajlasi Többségi Kistérségi Társulás								
Beruházások (K6)	374600	0	1 000 000	1 000 000		1 000 000		1 000 000
Irodai eszközök			1 000 000	1 000 000		1 000 000		1 000 000
								0
II. Hajlasi Többségi Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ								
Beruházások (K6)	38 845 653	0	6 200 140	6 200 140	48 653 365	54 853 505	4 250 289	58 737 005
Újraépítés, óltatósi eszközök pótlása: mosógép 1 db, lámpa, posztó, televízió, számítógép és tartozékai, szőnyeg, kárpit 2 db, fűtés, mobiltelefon, konyhaszekénnyel, garatra, ártó, dugaszológép, konyhai eszközök, lámpák.	38 845 653	0	6 200 140	6 200 140	17 430 415	23 630 555	366 789	23 630 555
Számítógépszoftver					299 790	299 790		299 790
Dacia Duster (használt)					5 150 000	5 150 000		5 150 000
Dacia Duster (használt)					5 400 000	5 400 000		5 400 000
3 db klíma					990 195	990 195		990 195
Külső megvilágítás 1000 l					715 900	715 900		715 900
Új lakásberuházás (3 db kárpit, 4 db lámpa, lámpa, mérő, 2 db televízió, konyhaszekénnyel, 6 db szék, 2 db ártóval, 2 db polcos szekrény, rőfőszófa, 3 db kárpit, öngyújtó, óltatósi, konyhaszekénnyel, 3 db klíma)					4 194 100	4 194 100		4 194 100
Külső térszíni eszközök					680 430	680 430		680 430
Kárpit, mérő, mosógép						0	366 789	366 789
Felújítások (K7)	0	0	0	0	31 222 950	31 222 950	3 883 000	35 106 450
Új lakásberuházás					31 222 950	31 222 950	3 883 000	35 106 450
							0	0
							0	0
Összesen:	39 220 253	0	7 200 140	7 200 140	48 653 365	55 853 505	4 250 289	59 737 005

|| |

Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ
6400 Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7.
Tel: 77/422-022, Fax: 77/422-022.

Melléklet a működési többlet bevételhez
Ft-ban

2025. október hónap végéig Kiskunhalas vonatkozásában a térítési díjakból és étkeztetésből származó tervezett bevételeink 100%-ban teljesültek, többlet bevétel mutatkozik. Ez a magas teljesülési arány a magas kihasználtságnak, az év közbeni díjemeléseknek és az étkeztetés iránt megnövekedett érdeklődésnek köszönhető.

Beszállítóink minden területen elég jelentős áremelést hajtottak végre a magas infláció, üzemanyagárak emelkedése miatt, így kiadási oldalon indokolt az előirányzataink emelése, melynek a fedezetét többlet bevételeinkből tudjuk biztosítani.

Működési bevétel B094	20.000.000
Felhasználása:	
Dologi kiadások K3	20.000.000

Kiskunhalas, 2025. november 5.



Nemes Antalné

Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ
6400 Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7.
Tel: 77/422-022, Fax: 77/422-022.

Összevont szociális ágazati pótlék
2025. 09,10. hó /Ft-ban/

bér	járadék	összesen
21.066.289	2.592.119	23.658.408

Kiskunhalas, 2025. november 6.




Nemes Antalné

12

Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ
6400 Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7.
Tel: 77/422-022, Fax: 77/422-022.

Belső átcsoportosítás kérése (Ft-ban)

Település: Kiskunhalas

Bér	Dologi kiadások	Beruházási kiadások	Felújítás	Összesen
-10.000.000	+5.749.711	+ 366.789	+ 3.883.500	0

Kiskunhalas, 2025. november 5.



Nemcs Antalné

Halasi Többcélú Kistérségi Társulás Szociális Szolgáltató Központ
6400 Kiskunhalas, Nyúl u. 5-7.
Tel: 77/422-022, Fax: 77/422-022.

Állami támogatás változása (Ft)

Település	Dologi kiadások
Kiskunhalas	+ 8.912.172
Balotaszállás	- 1.685.200
Zsana	- 25.000
Kisszállás	- 1.457.223
Tompa	+ 2.656.691
Összesen	+8.401.440

Kiskunhalas, 2025. november 11.



Nemes Antalné



ELŐTERJESZTÉS

**Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi rendkívüli nyílt ülésére**

- Tárgy:** Tompai Sportegyesület kérelme a Tompa, 523 hrsz-ú sportpálya bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új, legalább 10 éves bérleti szerződés kötése
- Az előterjesztést készítette:** Ruttai Anita Szilvia
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Iktatószám:** P/6423-3/2025
- Melléletek:** Tompai Sportegyesület kérelme
Bérleti szerződés
NAV lekérdezés
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** Pénzügyi Bizottság
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztés –Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen tárgyalandó, kivéve, ha a Képviselő-testület az Möt.v. 46. § (2) bek. c) pontja alapján zárt ülést rendel el a vagyonával való rendelkezés esetén.
- Szavazás módja:** Az Möt.v 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, az Möt.v 50. §-a valamint Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ 2 bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. 12. 15.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Tompai Sportegyesület kérelme a Tompa, 523 hrsz-ú sportpálya bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új, legalább 10 éves bérleti szerződés kötése

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. december 11-én Baráth Gábor a Tompai Sport Egyesület (továbbiakban: Egyesület) elnöke, az alábbi kéréssel fordult a testület felé.

A Tompai Sportegyesület 2011. október 25. napja óta bérlő a Tompai Sporttelep, 6422 Tompa, Rákóczi utca 10-12. szám alatt található, 523 helyrajzi számú sportpályát.

A jelenleg hatályos bérleti szerződés a 70/2024. (VII.4.) számú képviselő-testületi határozat alapján 2026. december 31. napjáig áll fenn, óradíjas konstrukcióban.

Az Egyesület IPA Interreg pályázat benyújtását tervezi, amely építési fejlesztési beruházást ír elő a sporttelepen. A pályázati feltételek szerint a beruházás megvalósításának és a fenntartási kötelezettségek teljesítésének feltétele a hosszú távú, kiszámítható jogviszony igazolása.

A fejlesztések megvalósítása és fenntartása hozzájárul a sportról szóló 2004. évi I. törvényben, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott helyi sportfeladatok ellátásához.

Az Egyesület kérelme szerint a jelenlegi bérleti szerződést közös megegyezéssel 2025. december 31. napjával megszüntetnék, és 2026. január 1. napjától legalább 10 év időtartamra, éves bérleti díjas konstrukcióban új bérleti szerződést kívánnak kötni.

Az új szerződés szerinti bérleti díj összege nettó 629.921 Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 800.000 Ft/év.

Az IPA Interreg pályázati előírások alapján a fejlesztés keretében megvalósuló kerítés az öt éves fenntartási időszak alatt az Egyesület tulajdonában marad.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Tompai Sportegyesület kérelme a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új, legalább 10 éves bérleti szerződés kötése

Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Tompai Sportegyesület kérelmét a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése és új, legalább 10 éves bérleti szerződés kötése 2026. január 1-jétől 2035. december 31-ig, a mellékletben foglalt tartalom szerint:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Tompai Sportegyesülettel fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel 2025. december 31. napjával megszűnjön.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a Tompa, Rákóczi utca 10–12. szám alatti, 523 hrsz.-ú sportpályára vonatkozó, legalább 10 év időtartamú, éves bérleti díjas bérleti szerződés

megkötését 2026. január 1. napjától 2035. december 31. napjáig, nettó 629.921 Ft + 27% ÁFA, azaz bruttó 800.000 Ft/év bérleti díj mellett.

3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a pályázati feltételek értelmében az újonnan építendő kerítés öt évig az Egyesület tulajdonában marad.
4. Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Határidő: folyamatos

Tompa, 2025. 12. 15.



Kovács Gábor
Polgármester 2. *

Kérelem bérleti szerződés hosszabbításához, nyilatkozat a bérleti jogról

Tompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10., 523 hrsz.
Adószám: 19972226103
Nyilvántartási szám: 03 02 0000346
Telefon: +36709358235
E-mail: gabzon3768@gmail.com

2025. 12. 11.
P/6422-1/2025

Tisztelt Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete!

A Tompai Sportegyesület ezúton nyilatkozik, hogy a Tompai Sporttelep megnevezésű, 6422 Tompa, 523 hrsz., Rákóczi utca 10-12. szám alatti sportpályát az Önkormányzattól 2011. október 25. napjától bérlí.

Az IPA Interreg pályázatban vállalt fejlesztési terveink megvalósítása érdekében szükséges, hogy a jelenleg hatályos, óradíjas bérleti konstrukciót egy hosszabb távú, rögzített éves bérleti díjas szerződés váltsa fel.

Ennek érdekében kérelmezzük, hogy a 70/2024. (VII.4.) számú Képviselő-testületi határozattal 2026. december 31-ig meghosszabbított jelenlegi bérleti szerződésünket közös megegyezéssel 2025. december 31-vel szüntessük meg, és helyette 2026. január 1-jétől legalább tíz évre szóló, éves bérleti díjas szerződés megkötéséhez járuljanak hozzá.

Az új szerződés keretében az éves bérleti díj nettó 629.921 Ft, amelyhez 27% ÁFA (170.079 Ft) kerül hozzáadásra, így a bruttó összeg 800.000 Ft.

Ez a hosszabb távú és kiszámítható bérleti konstrukció alapvető feltétele annak, hogy pályázati fejlesztéseinket biztonsággal tervezhessük és megvalósíthassuk, így hosszú távon hozzájárulva a helyi sportélet fejlődéséhez és fenntarthatóságához.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy legkésőbb 2026. december 12. napjáig szíveskedjen nyilatkozatot kiadni arról, hogy mióta bérlí a sportegyesület a sportpályát, mivel a nyilatkozat elengedhetetlen a pályázat sikeres benyújtásához.

Egyben kérjük kérelmünk elfogadását is a szerződéssel kapcsolatban.

Tompa, 2025. 12. 11.

Köszönettel:

Tompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10.
Bsz.: 53100018-10001820-00000000
Nyilvántartási sz.: 03-02-0000346
Adószám: 19972226103


Baráth Gábor
Tompai Sportegyesület
elnök

BARÁTH GÁBOR ELNÖK ÚR NEGBIZALSÁBÓL ÉS
HELYETTEJ ERCSINI TÖRKÖLY ANKAMARIA ALKELNÖK

Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfélig) érvényes.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban az az adózó szerepelhet, aki/amely a közzétételt megelőző hónap utolsó napján a következő feltételeknek megfelel [az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §]:

- nincs a NAV-nál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti (erről a KOMA-nyomtatvány beadásakor nyilatkozni kell);
- nem áll csőd eljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- ha csoportos adóalany tagja, akkor a csoportos adóalanynak nincs áfa- vagy társaságiadó-tartozása;
- adó megfizetésre köteleztként nincs lejárt esedékességű tartozása.

Azoknak az adózóknak, akik/amelyek az adatbázisban szerepelnek, nem kell "nullás" igazolást bemutatniuk, ha az igazolás bemutatását egyébként jogszabály írja elő, továbbá - igazolás helyett - bármely felhasználó elfogadhatja azt [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése].

Az egyéni vállalkozók és az adószámos magánszemélyek szabadon dönthetnek arról, hogy az adatbázisban adószámmal, adóazonosítójellel vagy esetleg mindkét azonosítószámmal szerepelnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám/adóazonosító	Név (elnevezés)	Székhely	Év-hó
19972226-1-03	Tompai Sportegyesület	6422 TOMPA RÁKÓCZI UTCA 10.	2025. december

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött **egyrésről**

Tompa Város Önkormányzata

székhely: H-6422 Tompa, Szabadság tér 3.

képviseli: Kovács Gábor Polgármester

Törzskönyvi azonosító szám: 724946

Adószám: 15724942-2-03

(továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről

Tompai Sportegyesület

székhely: H-6422 Tompa, Rákóczi u. 10.

képviseli: Baráth Gábor egyesületi elnök

Adószám: 19972226-1-03

Statisztikai számjel: 19972226-9312-521-03

Országos nyilvántartási azonosító: 25202/1989

(továbbiakban: **Bérlő**) továbbiakban együttesen **Szerződő Felek**

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi a **tompai 523 hrsz.** alatt felvett természetben Tompa Rákóczi u.10. sz. alatti **kivett sporttelep és kivett park**.
2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Bérbeadó bérbe adja/a Bérlő üzemeltetésébe adja az I.1. pont szerinti ingatlanon található **kivett sporttelepet**, az azon lévő felépítményeket (öltöző, lelátó, sportpálya, 2 db betonos tenispálya, homokos pálya; továbbiakban együttesen: létesítmény) azzal, hogy az üzemeltetés nem terjed ki a park, a műfüves pálya, a Sport Presszó és a nyilvános mosdó épületére.
3. Felek rögzítik, hogy a bérbe adott létesítmény üzemeltetése, rendeltetésszerű használata a sportról szóló 2004. évi I. törvényben és a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott helyi sportfeladatok ellátása céljából, a jogszabályokban meghatározottak szerint történik.

II. A szerződés időtartama

A bérleti jogviszony határozott időre, 2026. január 1. napjától 2036. december 31. napjáig jön létre.

III.A bérleti díj

1. A bérleti díj nettó 629.921 Ft/év + 27% ÁFA, azaz bruttó 800.000 Ft/év.
2. A bérleti díj minden év napjáig esedékes, amelyet a Bérlő a Bérbeadó által kiállított számla alapján, a Bérbeadó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732064-15339106-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással köteles megfizetni.

IV. A felek jogai és kötelezettségei

1. Bérbeadó, mint tulajdonos köteles a létesítményt az önkormányzati vagyonkataszterben nyilvántartani, a vagyon-nyilvántartással összefüggő feladatokat folyamatosan ellátni.
2. Bérbeadó köteles a létesítményre vonatkozó vagyonbiztosítási szerződést megkötni.
3. Bérlő a létesítményt annak sajátosságait figyelembe véve jogosult és köteles használni.
4. Bérlő köteles a közüzemi díjakat és a rezsi költségeket azok esedékességekor megfizetni.
5. Bérlő saját költségén köteles elvégezni a létesítmény rendeltetésszerű használatával összefüggésben felmerülő karbantartási, javítási munkálatokat, a balesetmentes üzemeltetéshez szükséges állagmegóvást, továbbá köteles gondoskodni a létesítmény tisztántartásáról, zöldfelületek gondozásáról.
6. Bérlő haladéktalanul tájékoztatja a Bérbeadót, ha a szokásos karbantartási munkálatokat meghaladó felújítás vagy helyreállítás válik szükségessé, továbbá ha esetleges rongálás miatt egyéb intézkedés szükséges.
7. Bérlő a létesítményben kizárólag a Bérbeadó előzetes írásos engedélyével és a saját költségére végezhet átalakítást, korszerűsítést.
8. Bérlő kötelessége a létesítmény tűz- és biztonságvédelmi eszközeinek folyamatos, saját költségén történő karbantartása.
9. Bérlő kötelessége a létesítmény zavartalan működésének biztosítását érintő szabályok (különösen a nyitvatartási, tűz-, vagyon-, és biztonságtechnikai előírások) házirendben történő lefektetése és azok betartatása.
10. Bérlő jogosult meghatározni a létesítmény nyitvatartási rendjét.
11. Bérlő vállalja, hogy az üzemeltetésbe kapott létesítményt rendeltetésszerűen használja és kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amely a neki felróható mulasztásból ered.
12. Bérbeadó jogosult - előzetes időpont egyeztetés után - a létesítmény rendeltetésszerű használatát ellenőrizni.

V. A szerződés megszűnése

1. Jelen szerződés határozott időre szóló bérleti szerződés, mely a határozott idő elteltével megszűnik.
2. Írásba foglalt közös megegyezéssel a szerződés bármikor módosítható, megszüntethető.
3. Amennyiben Bérlő a szerződéses kötelezettségeit nem teljesíti - előzetes írásbeli felszólítás után - Bérbeadót azonnali hatályú felmondási jog illeti meg.
4. Bérlő jelen szerződés megszűnését követő 8 napon belül a létesítményt rendeltetésszerű állapotban köteles Bérbeadó részére visszaadni.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a létesítményt Tompa Város Önkormányzata és intézményei előzetes megállapodás alapján ingyenesen használhatják.
2. Jelen szerződést felek közös megegyezéssel kizárólag írásban módosíthatják.
3. Felek rögzítik, hogy Bérlő a létesítményt más személy vagy szervezet részére bérbe, illetve további üzemeltetésbe nem adhatja.
4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalásos úton rendezik, esetleges jogvita rendezésére a Kiskunhalasi Járásbíróság illetékességét kötik ki.
5. Jelen szerződés aláírásával Baráth Gábor egyesületi elnök büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy a Tompai Sportegyesületnek jelen szerződés aláírásának napján nincs adó-, járulékos- és illetéktartozása, valamint közüzemi díjtartozása sincs a szolgáltatók felé.
6. Jelen szerződés aláírásával az egyesület elnöke kijelenti, hogy az általa képviselt civil szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül, melyre vonatkozó nyilatkozatát jelen szerződéshez csatolja.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/2016. (VI.28.) önkormányzati rendelete, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései és a vonatkozó jogszabályok az irányadók.
8. Szerződő felek a szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, megállapítva, hogy a szerződéssel kapcsolatos nyitott kérdés nem maradt.
9. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Bérbeadót 1 példány a Bérlőt illeti.
10. Felek jelen szerződést együttesen elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.
11. **Jelen szerződés Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2025.(XII.18.) számú Kt. határozata alapján kötött.**

Melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Tompa, 2025.

.....
Kovács Gábor
Polgármester
Tompa Város Önkormányzata

.....
Baráth Gábor
Elnök
Tompai Sportegyesület

Pénzügyi ellenjegyzés:

Korbel Andrea
pénzügyi üi.

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma:




Tompa Város Polgármesterétől


ELŐTERJESZTÉS

**Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére**

- Tárgy:** Tompa külterület 0306/3/A/8 hrsz. alatt felvett 6422 Tompa Örökföld tanya 16. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálása
- Az előterjesztést készítette:** Farkasné Kiri Judit igazgatási ügyintéző
- Előadó:** Kovács Gábor polgármester
- Bizottsági felülvizsgálatra megkapta:** Pénzügyi Bizottság
- Iktatószám:** P/3852-12/2025
- Mellékletek:** Pályázat, Bontási és értékelési jegyzőkönyv pályázatról
- Tárgyalás módja:** Az előterjesztés –Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen tárgyalandó, kivéve, ha a Képviselő-testület az Mőtv. 46. § (2) bek. c) pontja alapján zárt ülést rendel el a vagyonával való rendelkezés esetén.
- Szavazás módja:** Az Mőtv 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, a határozati javaslat elfogadásához az Mőtv. 50. §-a valamint Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16. § 2 bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. december 15.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekné Kovács Szilvia
Jegyző



Tompa Város Polgármesterétől
6422 Tompa, Szabadság tér 3.
Telefon: 77/551-500; Fax: 77/551-510

Előterjesztés

Tompa külterület 0306/3/A/8 hrsz. alatt felvett 6422 Tompa Örökföld tanya 16. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 10/2013.(VII.16.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 4.§ 3. a) pontja alapján az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok értékesítése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 115/2025.(XI.27.) határozatával úgy döntött, hogy a Tompa külterület 0306/3/A/8 hrsz. alatt felvett természetben Tompa, Örökföld tanya 16. sz. alatti, ingatlant egyfordulós, nyilvános egyszerűsített pályázati eljárás keretében kívánja értékesíteni.

A Rendelet 13. § 3. pontja alapján a korlátozottan forgalomképes, ill. 1 millió Ft-nál kisebb értéket képviselő vagyon értékesítése esetén a képviselő-testület dönthet a meghirdetés szükségességéről.

A Képviselő-testület a fenti ingatlan értékét a piaci érték meghatározására jogosult szakértő (értékbecslő) igénybevételeivel határozta meg, mely 450.000 Ft.

A pályázati kiírás megtörtént, ahol a pályázatok benyújtási határideje 2025. december 12. (péntek) volt.

A Rendelet 13. § 2. pontja szerint a pályázati eljárás eredményeként azzal a pályázóval köthető szerződés, aki a pályázatot megnyerte, mert összességében az önkormányzatnak a legmegfelelőbb ajánlatot tette. A pályázatokat a Képviselő-testület bírálja el.

A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a benyújtott ajánlatokat a legmagasabb árajánlat szempontja szerint értékeli.

A megjelölt határidőig egy pályázat érkezett 2025. december 11. napján. Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az ajánlattételi határidő lejártát követően a beérkezett pályázatot felbontotta és a következők szerint értékelt:

A Tompa külterület 306/3/A/8 hrsz. alatti, természetben 6422 Tompa Örökföld tanya 16. szám alatti lakás, társasház megnevezésű ingatlan értékesítésére vonatkozóan benyújtott pályázat megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

A pályázatot benyújtó: Kelemen János 6422 Tompa Örökföld tanya 26. B. ép. 3. a. szám alatti lakos. A részéről megajánlott vételár 500.000 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Tompa külterület 0306/3/A/8 hrsz. alatt felvett 6422 Tompa Örökföld tanya 16. sz. alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálása

1. Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete **érvényesnek** nyilvánítja a beérkezett pályázatot és a tompai 0306/3/A/8 hrsz. alatt felvett, természetben Tompa, Örökföld tanya 16. szám alatti lakás, társasház megnevezésű ingatlan értékesítése vonatkozásában Kelemen János 6422 Tompa Örökföld tanya 26. B. ép. 3. a. szám alatti lakossal adásvételi szerződést kíván kötni.
2. Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázat eredményéről írásban értesítse az érintettet.
3. Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Tompa, 2025. december 15.



Kovács Gábor
polgármester

PÁLYÁZATI ADATLAP
(önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére)

I. PÁLYÁZÓ ADATAI

Név: KELEMEN JÁNOS
Születéskori név: KELEMEN JÁNOS
Születési hely, idő:
Anyja leánykori neve:
Lakcíme: 6422 TOMPA ÖRÖKFÖLD TÁNYA 26. D.Á. 3. sz.
Személyi azonosító száma:
Személyazonosító okmány száma:
Adóazonosító jel: ..
Telefonszám és e-mail cím: T. 0810 11 900 600 kelemen.janos@sigmal.com
Bankszámlaszám: NIVCS

2. A PÁLYÁZATTAL ÉRINTETT INGATLAN ADATAI

Ingatlan címe: TOMPA ÖRÖKFÖLD TÁNYA 16
Ingatlan helyrajzi száma: 03.06/3/A/9

3. A PÁLYÁZÓ VÉTELÁR AJÁNLATA

Vételár ajánlat (forintban, bruttó értékben, azaz ÁFÁ-val együtt): 500.000 Ft, azaz
ÖTSZÁZ EZER forint.

4. A PÁLYÁZÓ NYILATKOZATAI

Alulírott KELEMEN JÁNOS nyilatkozom, hogy

- a. a pályázati kírásban szereplő feltételeket elfogadom,
- b. személyes adataim kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárulok,
- c. vételár-ajánlatomat az ingatlan állapotának ismeretében tettem meg,
- d. felelősségem tudatában kijelentem, hogy az Önkormányzattal szemben lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezem és egyéb jogviszonyból eredő lejárt fizetési kötelezettségem nincs,
- e. a 3. pontban megajánlott vételárra az ajánlatok bontását követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállalok és azt – a pályázatom nyertessége esetén – az adásvételi szerződés megkötését követően Tompa Város Önkormányzata részére megfizetem,
- f. pályázó nyilatkozatát a vételár kifizetésének módjára (egyösszegű, két részletben stb.).

Kelt: 2025. 12. 10.

Pályázó aláírása

Kelemen János

BONTÁSI ÉS ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV PÁLYÁZATRÓL

Tárgy (pályázat megnevezése): TOMPA 0376/3/A/8 k. sz. pályázat
 A pályázat típusa (aláhúzással jelölve): nyílt / zártkörű előzetes

A jegyzőkönyv készült: Tompa, 2025.12.15

Jelen vannak:

KUCSA ISTVÁN
KÓSDA LÁSZLÓ
RÁC ZITA
TARKAS TIBOR

I. A tárgyi pályázatot a pályázati felhívás szerint ismerteti: KUCSA ISTVÁN

A pályázat ismertetésének tényét a jegyzőkönyvet aláírók aláírásukkal elismerik.

II. Tárgybani pályázatra összesen számú **ajánlat** érkezett. Ebből határidőben db érkezett, határidőn túl db érkezett.

1. **Határidőben** beérkezett ajánlatok bírálati sorszámai:

1. KÉL FÉNY JÁNOS

2. **Határidőn túl** beérkezett ajánlatok bírálati sorszámai:

.....

III. Az ajánlatokat tartalmazó **borítékokra és felbontásukra**, illetve az **elektronikus úton** beérkezett **üzenetek megtekintésére, kezelésére** vonatkozó **észrevételek** (pl. valamennyi sértetlen / zárt, sérült, egyéb megjegyzések esetén a borítékon szereplő bírálati sorszám és a megjegyzés okának tényszerű feltüntetése is szükséges):

10% pályázati előzetes pontok után az alábbi pontszám

IV. **Érvényes ajánlatok** - Az alábbi ajánlatok (összesen darabszámmal és bírálati sorszámmal megjelölve) **megfeleltek** a felhívás szerinti követelményeknek (pl. nyilatkozatok, melléletek megléte):

1 db érvényes ajánlat érkezett a pályázati felhívás megjelölésével a felhívás alapján a felhívás követelményeinek megfelelően.

V. **Érvénytelen ajánlatok** - Az alábbi ajánlatok (összesen darabszámmal, valamint az egyes ajánlatok bírálati sorszámmal és az okok külön-külön konkrét megjelölésével) **nem feleltek meg** a felhívás szerinti követelményeknek:

Érvénytelen ajánlatok nem érkeztek.

VI. Az **érvényes ajánlatoknak** a pályázati **felhívásban** közzétett szempontok szerinti részletes **értékelése, legjobb ajánlatra vonatkozó javaslat, szükség esetén rangsorolás:**

Az érvényes ajánlatok értékelése alapján a legjobb ajánlatot a felhívás szerinti követelményeknek megfelelően a felhívás alapján a felhívás követelményeinek megfelelően.

k.m.f.


Aláírás



Aláírás


Aláírás

Kucsólstván
Név

DPC DITA
Név

FIZIKUS TÍPUS
Név


Kovács László

Nyilatkozat összeférhetlenségről

Alulírott.....*Dr. D. F. N.*.....,

mint a (pályázat megnevezése):

T. Ö. 1. B. 930C/3/A/B. köz. tanterv kidolgozása

pályázatra beérkezett ajánlatok bontását és értékelését végző bizottság tagja, illetve elnöke ezennel nyilatkozom, hogy nem vagyok

a) az ajánlatot benyújtó természetes személy és annak képviselője, alkalmazottja, foglalkoztatottja, alkalmazója és foglalkoztatója, sem

b) az ajánlatot benyújtó jogi személy, gazdálkodó vagy egyéb szervezet képviselője, tulajdonosa, tagja, vezető tisztségviselője, alkalmazottja, vagy más szerződéses jogviszony alapján foglalkoztatottja, sem

c) az a)-b) pontban megjelölt személyek közeli hozzátartozója [a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér (Ptk. 8:1. § 1. pont)], és nem vagyok olyan személy

d) akitől bármely oknál fogva nem várható el az ügy tárgyilagos megítélése (elfogultság).

Tudomásul veszem, hogy amennyiben velem szemben bármilyen összeférhetlenségi ok állna fenn vagy az eljárás során bármikor ilyen merülne fel velem szemben, azt köteles vagyok haladéktalanul bejelenteni.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy nyilatkozatom a valóságnak megfelel.

Kelt, *Touja*, *2025. 12. 15.*

Kel
Aláírás

Nyilatkozat összeférhetetlenségről

Alulírott.....


mint a (pályázat megnevezése):
 TONITP 0326/3/A/18. sz. pályázat. 2020.

pályázatra beérkezett ajánlatok bontását és értékelését végző bizottság tagja, illetve elnöke ezennel nyilatkozom, hogy nem vagyok

- a) az ajánlatot benyújtó természetes személy és annak képviselője, alkalmazottja, foglalkoztatottja, alkalmazója és foglalkoztatója, sem
- b) az ajánlatot benyújtó jogi személy, gazdálkodó vagy egyéb szervezet képviselője, tulajdonosa, tagja, vezető tisztségviselője, alkalmazottja, vagy más szerződéses jogviszony alapján foglalkoztatottja, sem
- c) az a)-b) pontban megjelölt személyek közeli hozzátartozója [a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér (Ptk. 8:1. § 1. pont)], és nem vagyok olyan személy
- d) akitől bármely oknál fogva nem várható el az ügy tárgyilagos megítélése (elfogultság).

Tudomásul veszem, hogy amennyiben velem szemben bármilyen összeférhetetlenségi ok állna fenn vagy az eljárás során bármikor ilyen merülne fel velem szemben, azt köteles vagyok haladéktalanul bejelenteni.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy nyilatkozatom a valóságnak megfelel.

Kelt, Tapolca, 2020. 12. 18.



Aláírás

Nyilatkozat összeférhetetlenségről

Alulírott.....*Kóka László*.....

mint a (pályázat megnevezése):
 ..*TÓMFA ÖSZE/3/ALÁ. üzemeltetés*.....

pályázatra beérkezett ajánlatok bontását és értékelését végző bizottság tagja, illetve elnöke ezennel nyilatkozom, hogy nem vagyok

- a) az ajánlatot benyújtó természetes személy és annak képviselője, alkalmazottja, foglalkoztatottja, alkalmazója és foglalkoztatója, sem
- b) az ajánlatot benyújtó jogi személy, gazdálkodó vagy egyéb szervezet képviselője, tulajdonosa, tagja, vezető tisztségviselője, alkalmazottja, vagy más szerződéses jogviszony alapján foglalkoztatottja, sem
- c) az a)-b) pontban megjelölt személyek közeli hozzátartozója [a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér (Ptk. 8:1. § 1. pont)], és nem vagyok olyan személy
- d) akitől bármely oknál fogva nem várható el az ügy tárgyilagos megítélése (elfogultság).

Tudomásul veszem, hogy amennyiben velem szemben bármilyen összeférhetetlenségi ok állna fenn vagy az eljárás során bármikor ilyen merülne fel velem szemben, azt köteles vagyok haladéktalanul bejelenteni.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy nyilatkozatom a valóságnak megfelel.

Kelt, *TÓMFA, 2025.12.25*



Aláírás

Nyilatkozat összeférhetlenségről

Alulírott.....*RÁC Zoltán*.....

mint a (pályázat megnevezése):

.....*TÖRÖK ZOLTÁN 7306/31A/8. sz. szolgálati cirkus*.....

pályázatra beérkezett ajánlatok bontását és értékelését végző bizottság tagja, illetve elnöke ezennel nyilatkozom, hogy nem vagyok

a) az ajánlatot benyújtó természetes személy és annak képviselője, alkalmazottja, foglalkoztatottja, alkalmazója és foglalkoztatója, sem

b) az ajánlatot benyújtó jogi személy, gazdálkodó vagy egyéb szervezet képviselője, tulajdonosa, tagja, vezető tisztségviselője, alkalmazottja, vagy más szerződéses jogviszony alapján foglalkoztatottja, sem

c) az a)-b) pontban megjelölt személyek közeli hozzátartozója [a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér (Ptk. 8:1. § 1. pont)], és nem vagyok olyan személy

d) akitől bármely oknál fogva nem várható el az ügy tárgyilagossá megítélése (elfogultság).

Tudomásul veszem, hogy amennyiben velem szemben bármilyen összeférhetlenségi ok állna fenn vagy az eljárás során bármikor ilyen merülne fel velem szemben, azt köteles vagyok haladéktalanul bejelenteni.

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy nyilatkozatom a valóságnak megfelel.

Kelt, *Török Zoltán* 2015. 11. 15.

Zoltán
Aláírás



Tompa Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

- Tárgy: A Tompai Sportegyesület önkormányzati támogatása harmadik részletével kapcsolatos elszámolás
- Az előterjesztést készítette: Korbel Andrea pénzügyi üi.
- Előadó: Kovács Gábor polgármester
- Pénzügyi felülvizsgálatra megkapta: Pénzügyi Bizottság
- Iktatószám: P/482-7/2025.
- Mellékletek: Beszámoló és számlák, támogatási szerződés másolata
- Tárgyalás módja: Az előterjesztést – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdéseire – nyilvános ülésen kell tárgyalni.
- Szavazás módja: Nyílt szavazás az Mötv. 48. §. (1) bekezdése alapján, az Mötv. 50. §-a és az Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ (2) bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. 12. 15.


Kovács Gábor
Polgármester




Jézsekne Kovács Szilvia
Jegyző



Előterjesztés

A Tompai Sportegyesület önkormányzati támogatása harmadik részletével kapcsolatos elszámolás

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 64/2024. (VI.27.) képviselő-testületi határozatával 3.500.000 Ft összeggel támogatta a Tompai Sportegyesület (továbbiakban: Egyesület) megyei III. osztályú felnőtt, férfi labdarúgócsapat felállításával kapcsolatos kérelmét, azzal a feltétellel, hogy az Egyesület három részletben juthat hozzá a támogatás összegéhez, ha az előző részlettel maradéktalanul elszámol, és vállalja, hogy visszafizetési kötelezettségének biztosítása érdekében, a támogatás összegéig felhatalmazást ad Tompa Város Önkormányzatának részére, hogy bankszámlájára azonnali fizetési megbízást nyújtson be.

2. A 71/2024.(VII.4.) Képviselő-testületi határozatával Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egyesület megyei III. osztályú labdarúgócsapat felállításával kapcsolatos kérelmére vonatkozó 64/2024. (VI.27.) képviselő-testületi határozatát a következők szerint módosította:

„Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tompai Sportegyesület kérelmét - a vonatkozó jogszabályi feltételeken túl - a következő kikötésekkel, feltételekkel támogatja:

A támogatás összege 3.500.000 Ft, amely az előző részlettel, részletekkel történő maradéktalan elszámolás függvényében az alábbiak szerint kerül utalásra:

Az első részlet 1.000.000 Ft, a kifizetés határideje 2024.09.30., az elszámolás határideje 2024.12.31. napja.

A második részlet 1.500.000 Ft, az elszámolás határideje 2025.03.31. napja.

A harmadik részlet 1.000.000 Ft, az elszámolás határideje 2025.06.30. napja.

A Tompai Sportegyesület vállalja, hogy visszafizetési kötelezettségének biztosítása érdekében, a támogatás összegéig felhatalmazást ad Tompa Város Önkormányzatának részére, hogy bankszámlájára azonnali fizetési megbízást nyújtson be.”

A határozat alapján 2024. szeptember 9. napján támogatási szerződés megkötésére került sor, amely jelen előterjesztés mellékletét képezi. Az Egyesület 2024. december 30. napján, elektronikus úton benyújtotta - a mellékletként szintén csatolt - beszámolóját a vonatkozó számlákról készült másolatokkal együtt. Azonban a benyújtott dokumentumok csak részben feleltek meg az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 11/2016. (IV.29.) önkormányzati rendeletben és a megkötött támogatási szerződésben foglaltaknak, valamint az Egyesület által benyújtott, 2025. január 23. napján kelt kérelmében foglaltak aggályosak voltak, ezért a képviselő-testület a 2025. január 23. napján tartott ülésének napirendjéről levette az Egyesület elszámolásának elfogadását. Az Egyesület 2025. májusában megválasztott új vezetősége a szöveges beszámolót és további számlákat, valamint módosítási kérelmet nyújtott be.

3. Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 69/2025.(VI.19.) Képviselő-testületi határozatával elfogadta a Tompai Sportegyesület megyei III. osztályú labdarúgócsapat felállításával kapcsolatos, - a 71/2024.(VII.4.) Képviselő-testületi határozat alapján nyújtott - támogatások első részletének felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolóját és vonatkozó testületi határozatait az alábbiak szerint módosította:

„A támogatás összege 3.500.000 Ft, amely az előző részlettel, részletekkel történő maradéktalan elszámolás függvényében az alábbiak szerint kerül utalásra:

Az első részlet 1.000.000 Ft, a kifizetés határideje 2024.09.30., az elszámolás határideje 2024.12.31. napja.

A második részlet 1.500.000 Ft, az elszámolás határideje 2025.09.30. napja.

A harmadik részlet 1.000.000 Ft, az elszámolás határideje 2025.11.30. napja.

Tompa Város Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Tompai Sportegyesület a tulajdonában lévő PSU-994 forgalmi rendszámú IVECO M2-es autóbusz kötelező biztosítását a támogatás terhére elszámolja.

A Tompai Sportegyesület vállalja, hogy visszafizetési kötelezettségének biztosítása érdekében, a támogatás összegéig felhatalmazást ad Tompa Város Önkormányzatának részére, hogy bankszámlájára azonnali fizetési megbízást nyújtson be.”

Az Egyesület a megadott határidőig elkészítette és benyújtotta a 1.000.000 Ft támogatási összegre vonatkozó beszámolóját, amely a jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló megvitatására!

Határozati javaslat

A Tompai Sportegyesület önkormányzati támogatása **harmadik** részletével kapcsolatos elszámolás

Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Tompai Sportegyesület megyei III. osztályú labdarúgócsapat felállításával kapcsolatos önkormányzati támogatás harmadik részletének felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Gábor polgármester

Tompa, 2025. 12. 15.


Kovács Gábor
Polgármester



P12-8/2025

1308. 6/2025

Támogatási szerződés

I. számú módosítása

mely létrejött egyrészről

Tompa Város Önkormányzata

székhely: H-6422 Tompa, Szabadság tér 3.

képviseli: Kovács Gábor Polgármester

Törzskönyvi azonosító szám: 724946

Adószám: 15724947-7-03

ÁHTI azonosító: 734543

KSII Statisztikai számjel: 15724942-8411-321-03

(továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Tompai Sportegyesület

székhely: H-6422 Tompa, Rákóczi u. 10.

képviseli: Baráth Gábor egyesületi elnök

Adószám: 19972226-1-03

Statisztikai számjel: 19972226-9312-521-03

Országos nyilvántartási azonosító: 25202/1989

(továbbiakban: Támogatott) továbbiakban: Felek között

alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Felek - Tompa Város Önkormányzatának 64/2024. (VI.27.) és 71/2024. (VII.4.) képviselő-testületi határozatainak alapján, - 2024. szeptember 9. napján támogatási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek, melyben a Tompai Sportegyesület, Tompán a megyei III. osztályú felnőtt férfi labdarúgócsapat felállításának és működtetésének céljából 3.500.000 Ft, azaz Hárommillió-ötszázézer forint támogatást kapott. Tompa Város Önkormányzatának 69/2025. (VI.19.) képviselő-testületi határozatában foglaltak értelmében Felek a Szerződést az alábbiak szerint módosítják.

1. Felek a Szerződés 2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„2. A támogatás összege kizárólag a tompai megyei III. osztályú felnőtt férfi labdarúgócsapat felállításának és működtetésének céljára használható fel, mely egyúttal azt is jelenti, hogy a megjelölt célt közvetlenül szolgáló – más támogató által vagy más forrásból nem támogatott – kiadások, költségek számolhatóak el. Ilyen költség lehet például nevezési díj, sportorvosi vizsgálat költsége, stb., de nem sorolható ide pl. az alkoholos vagy szeszes italok megvásárlásáról vagy fogyasztásáról szóló bizonylatban szereplő összegek vagy a személyes célt részben vagy egészben szolgáló tételek. Elszámolható, továbbá, a Tompai Sportegyesület tulajdonában lévő PSU-994 forgalmi rendszámú IVECO M2-es autóbusz kötelező biztosítása is. A támogatott összegből nem számolhatóak el olyan kiadások sem, amelyek más forrásból elszámolásra kerülnek vagy elszámolásra kerültek.”

2. Felek a Szerződés 3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„Az Önkormányzat a támogatás kifizetését három részletben teljesíti átutalással a Támogatott MBH Banknál vezetett alábbi számlaszámára: 53100018-10062698. A támogatás összege az előző részlettel, részletekkel történő maradéktalan elszámolás függvényében az alábbiak szerinti kerül utalásra:

a) A támogatás első részletének összege 1.000.000 Ft, kifizetésének határideje 2024.09.30., a Támogatott első részlettel történő elszámolásának határideje 2024.12.31. napja.

b) A támogatás második részletének összege 1.500.000 Ft, a Támogatott második részlettel történő elszámolásának határideje 2025.09.30. napja.

c) A támogatás harmadik részletének összege 1.000.000 Ft, a Támogatott harmadik részlettel történő elszámolásának határideje 2025.11.30. napja.”

3. Jelen szerződés aláírásával az egyesület elnöke kijelenti, hogy az általa képviselt civil szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül, melynek alátámasztására csatolja a jelen szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozat kitöltött példányát.

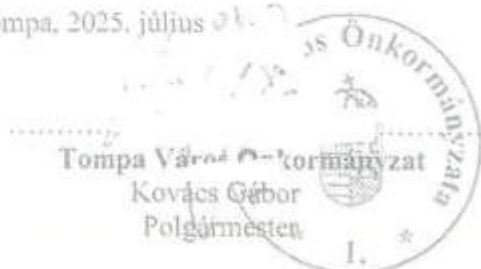
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közpénzkezelésről nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

5. Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogatással kapcsolatos adatok közérdekű adatnak minősülnek, melyre vonatkozóan az Önkormányzatot az irányadó jogszabályokban előírt nyilvántartási és közzétételi kötelezettség terheli.

6. Jelen szerződés a 69/2025. (VI.19.), a 64/2024. (VI.27.) és a 71/2024. (VII.4.) képviselő-testületi határozatok alapján, 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 1 példány a Támogatottat illeti. Felek a támogatási szerződést együttesen elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Melléklet: 1. számú melléklet Átláthatósági nyilatkozat

Tompa, 2025. július 03.



Tompa, 2025. Július 03.



Pénzügyi ellenjegyzés:

Tompa, 2025. Július 03.

Korbel Andrea
penzügyi ügyintéző

Tompai Sportegyesület
8422 Tompa, Rákóczi utca 10.
Bsz: 53100018-10001620-00003000
Nyilvántartás sz.: 03-02-0000346
Adószám: 18572226-1-03

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése, 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.)

3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	Tompai Sportegyesület
Székhely	Tompa, Rákóczi u. 10. 6422
Cégjegyzékszám	25202/1989
Adószám	19972226-1-03
Képviselőtében eljár	Raiáth Gábor elnök

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján a kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 55. § -ában meghatározott adatokat kezelni

Az Áht. 55. § - ában meghatározott adatok kezelése érdekében - az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. § - ában foglaltakra is tekintettel - nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

Alulírott, mint a nyilatkozatot tevő szervezet képviselője jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem.

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- Kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.).

- Amennyiben az ellenőrzés során olyan információ merül fel, amely megkérdőjelezi az átláthatóságot, a teljes bizonyítási teher a nyilatkozót terheli.
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszatérő szerződést a kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm a kötelezettségvállaló önkormányzat vagy költségvetési szerv részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Az általam képviselt szervezet civil szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint az általam képviselt szervezet

III/1. vezető tisztségviselői megismerhetők.

az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Születési hely, idő	Anyja neve
Baráth Gábor	Kiskunhalas, 1988.10.31.	Szabó Erika
Ercsiné Törköly Annamária	Kiskunhalas, 1974.07.13.	Kovács Ágnes Irén
Zemkó László	Kiskunhalas, 1963.10.25.	Rukovina Terézia
Teleki Martin	Kiskunhalas, 2003.05.28.	Szabó Rozália
Szűcs Tamás	Kiskunhalas, 1984.11.10.	Grósz Rozália

III/2. az általam képviselt szervezet, valamint ezek tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 % - ot meghaladó részesedéssel.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt. TOMPA, 2025. 07. 01.

Tompai Sportegyesület
 6420 Tompa, Rákóczi út 1-4.
 Tel: 06-1000-820
 Fax: 03-02
 Helyi: 199
 Cégvezető aláírás



Tompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10.

2025 DEC 01

Adószám: 19972226-1-03

Tel: +36709358235

+36302480109

e-mail: tompakse@freemail.hu

SZÖVEGES BESZÁMOLÓ

Tompa Város Önkormányzatának 64/2024. (VI.27.) és 71/2024. (VII.4.) képviselő-testületi határozatai alapján jóváhagyott támogatás II. ütemének elszámolásához

1. **Támogatott szervezet neve, székhelye:** Tompai Sportegyesület, 6422 Tompa Rákóczi utca 10.
2. **A beszámolóval kapcsolatban adatot szolgáltató személy:**
Baráth Gábor, Tompai Sportegyesület elnöke
Lakcím: 6422 Tompa Kis utca 16.
Telefonszám: +3670/935-8235
e-mail cím: gabzon3768@gmail.com
3. **Megítélt támogatás összege:** 3.500.000 Ft. A III. ütemben elszámolandó : 1.000.000 Ft

Támogatási szerződés szerinti felhasználása: a tompai megyei III. osztályú felnőtt férfi labdarúgócsapat felállításának és működtetésének céljára használható fel.

4. **A támogatás felhasználása szövegesen:** Az őszi szezon megkezdése után felmerült az igény egységes edzőpólóra, melyet a csapat tagjai a heti 2 alkalommal, rendszeresen tartandó edzéseken tudnak használni, kímélve ezzel a saját ruházatukat, illetve a mérkőzéseken történő egységes megjelenés érdekében úgynevezett „mérkőzés pólóra”. Ezek a pólók számozva és feliratozva kerültek megvásárlásra, és átadva a csapatnak. A pálya minőségére a továbbiakban is kiemelt figyelmet fordítunk, ezért a műtrágyázás és egyéb munkálatok a használaton kívüli időszakban sem maradtak el, ehhez vásároltunk komplex műtrágyát.

A beszámolóban közöltekért teljes felelősséggel tartozom. Tudomásul veszem, hogy valótlan adat közlése a támogatási összeg visszafizetésének kötelezettségét vonja maga után!

Melléklet: 1 oldal számla összesítő táblázat.

Tompa, 2025. november 28.

Tompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10.
Bsz: 19972226-1-03
Nyilvántartás: 52/015-00/2014
Adószám: 19972226-1-03

Baráth Gábor

Tompai Sportegyesület
elnök

ELEKTRONIKUS SZÁMLA

Ez egy elektronikus számla.

Sorszám: E-DKRS-2025-1409

VEVŐ:Tompai Sportegyesület
6422 Tompa
Rákóczi utca 10.
Adószám: 19972226-1-03Fizetési mód: átutalás
Rendelésszám: 6431731
Teljesítés dátuma: 2025.11.19.
Kiállítás dátuma: 2025.11.19.
Fizetési határidő: 2025.11.19.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Felnőtt edző póló	50 db	7 362	368 100	27%	99 387	467 487
Felnőtt mérkőzés póló	27 db	9 780	264 060	27%	71 296	335 356
Összesen:			632 160		170 683	802 843

áfa 27 %: 170 683

Összesen:
802 843 FtTompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10.
Bsz: 50000189000000000000000000000000
Nyilvántartási szám: 19972226-1-03
Adószám: 19972226-1-03

SZÁMLA

1. példány

Számlaszám: SM-2025/184

(Eredet: PDF-ből)

Kibocsátó adatai: Fitodoktor Agrárker. és Szolgáltató Bt. 6422 Tompa, Kinizsi utca 18 Telefon: 06-77-552-120 Telefax: 06-77-552-120 Banksz.: 11732174-22721099-00000000 Cg.: 03-06-105780-99 Aszszám: 20499299-2-03 BIC: SZWI FT OTPV-HUHBXXX IBAN: HU21 1173 2174 2272 1099 0000 0000 EU Tax: HU20499299		Vevő számlázási adatai: Vevő kód: 111-Bács-Kisk Tompai Sportegyesület HU - 5422 Tompa, Rákóczi utca 10 Szállás - Levélezési cím: Tompai Sportegyesület HU - 5422 Tompa, Rákóczi u. 10 Adószám: 19972325-1-03 Amortípus: Kiskar			
Információ	Fizetés-határidő: 2025.12.18	Tejesítés napja: 2025.11.27	Fizetési mód: Átutalás	Kibocsátás napja: 2025.11.27	
Hivatkozás:					
Megnevezés		Szorosítás	Mennyiség	Nettó egységár	Nettó érték
Cikkszám	Kódszám	Vonatkozó	AFA típus	AFA érték	Bruttó egységár
NPK 15-15-15 25KG LINZER/ALTOTERRA			18,00 db	8 518,90	155 740,20
			27%	42 850,95	201 590,35
A számta megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletnek		AFA típus	AFA	Nettó	Bruttó
		27%	42 850	155 740	201 590
A/4-es egymás utáni nyomtatás összesen: 3 példány		Mindösszesen:	42 850	158 740	201 600 Ft
Fizetendő (bruttó) mindösszesen:				201 600 Ft	
				Kettőszázegyszer-hatszáz Ft	

A számla kiegyenlítéséig az árak tulajdonjoga fennmarad. FEI: IR A60324469

Kiállította: KOVACS GÁBOR

Átvette:

FITODOKTOR
 Agrárkereskedelmi és Szolgáltató Bt.
 6422 Tompa, Kinizsi utca 18.
 Banksz.: 11732174-22721099
 Asz.: 20499299-2-03; Cg.: 03-06-105780
 Tel.: 06-77-552-120

Tompai Sportegyesület
 6422 Tompa, Rákóczi utca 10.
 Bsz.: 5210218-10000000000000000000
 Nyilvántartási szám: 02-0016338
 Adószám: 19972325-1-03

ÖSSZESÍTŐ TÁBLÁZAT

Tompa Város Önkormányzatának 64/2024. (VI.27.) és 71/2024. (VII.4.) képviselő-testületi határozatai alapján jóváhagyott támogatás elszámolásához

Sorszám	Számla száma	Kibocsátó megnevezése	Kiállítás dátuma	Szolgáltatás, áru megnevezése	Számla bruttó értéke (Ft)	Kiegészítés dátuma
1.	E-DKRS-2025-1409	Dekoros Művek Kft.	2025.11.19	Edző és „mérkőzés” póló	802.843,-	2025.11.24.
2.	SM-2025/184	Fitodoktor Bt.	2025.09.08	Komplex műtrágya	201.600,-	2025.11.28.
	ÖSSZESEN:				1.004.443,-	

Tompai Sportegyesület

6422 Tótvány, Rákóczi út 10.

Besz.: 531/2025-11/2020.09.01/003

Nyilvántartási szám: 1/2022.09.14/A

Adószám: 4012228-1-00



Támogatási szerződés

mely létrejött egyrészről

Tompa Város Önkormányzata

székhely: H-6422 Tompa, Szabadság tér 3.

képviseli: Véh László Polgármester

Törzskönyvi azonosító szám: 724946

Adószám: 15724942-2-03

ÁHTI azonosító: 734543

KSH Statisztikai számjel: 15724942-8411-321-03

(továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Tompai Sportegyesület

székhely: H-6422 Tompa, Rákóczi u. 10.

képviseli Frieber László egyesületi elnök

Adószám: 19972226-1-03

Statisztikai számjel: 19972226-9312-521-03

Országos nyilvántartási azonosító: 25202/1989

(továbbiakban: Támogatott) továbbiakban: Felek között
alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint:

1. Tompa Város Polgármestere Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Tompa Város 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.22.) önkormányzati rendeletében, a költségvetési tartalék terhére **3.500.000 Ft, azaz Három millió ötszázezer forint támogatást nyújt a Tompai Sportegyesület részére**, Frieber László elnök 2024. június 25. napján benyújtott és 2024. július 3. napján módosított kérelme alapján, Tompán a megyei III. osztályú felnőtt férfi labdarúgócsapat felállításának és működtetésének céljára a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint. A Tompai Sportegyesület vállalja továbbá, hogy visszafizetési kötelezettségének biztosítása érdekében, a támogatás összegéig felhatalmazást ad Tompa Város Önkormányzatának részére, hogy bankszámlájára azonnali fizetési megbízást nyújtson bc. A felhatalmazás egy példánya jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2. A támogatás összege kizárólag a tompai megyei III. osztályú felnőtt férfi labdarúgócsapat felállításának és működtetésének céljára használható fel, mely egyúttal azt is jelenti, hogy a megjelölt célt közvetlenül szolgáló – más támogató által vagy más forrásból nem támogatott – kiadások, költségek számolhatóak el. Ilyen költség lehet például nevezési díj, sportorvosi vizsgálat költsége, stb., de nem sorolható ide pl. az alkoholos vagy szeszes italok megvásárlásáról vagy fogyasztásáról szóló bizonylatban szereplő összegek vagy a személyes célt részben vagy egészben szolgáló tételek. A támogatott összegből nem számolhatóak el olyan kiadások sem, amelyek más forrásból elszámolásra kerülnek vagy elszámolásra kerültek.

3. Az Önkormányzat a támogatás kifizetését három részletben teljesíti átutalással a Támogatott banknál vezetett alábbi számlaszámára: A támogatás

összege az előző részlettel, részletekkel történő maradéktalan elszámolás függvényében az alábbiak szerint kerül utalásra:

- a) A támogatás első részletének összege 1.000.000 Ft, kifizetésének határideje 2024.09.30., a Támogatott első részlettel történő elszámolásának határideje 2024.12.31. napja.
- b) A támogatás második részletének összege 1.500.000 Ft, a Támogatott második részlettel történő elszámolásának határideje 2025.03.31. napja.
- c) A támogatás harmadik részletének összege 1.000.000 Ft, a Támogatott harmadik részlettel történő elszámolásának határideje 2025.06.30. napja.

4. Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezésről szóló 11/2016.(IV.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 4-5. §-a alapján a Támogatott a pénzeszközt a megállapodásban megállapított célra köteles fordítani és annak felhasználásáról köteles elszámolni az Önkormányzat felé a jelen szerződésben meghatározott határidőig.

5. A rendelet 5. § (3) bekezdése alapján a határidőben történő **pénzügyi elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén** a Támogatott köteles a pénzeszköz teljes összegét a mindenkor érvényes, a forrás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a **megállapodásban meghatározott határidőig**, de legkésőbb tárgy évet követő év február 15. napjáig **visszafizetni**.

6. A rendelet 5. § (4) bekezdése szerint a pénzeszköz **nem rendeltetésszerű felhasználása esetén** az átvevő köteles a nem rendeltetésszerűen felhasznált részt a mindenkor érvényes, a felhasználásra nyitva álló határidőt követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben a tárgyévet követő évben, a **megállapodásban előírt határidőig**, de legkésőbb tárgy évet követő év február 15. napjáig **visszafizetni**.

7. A Támogatott a támogatás felhasználásáról a támogatási szerződés és a gazdálkodására vonatkozó előírások szerint **szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás benyújtásával köteles számot adni**.

A **pénzügyi elszámolás** a támogatási célokkal kapcsolatosan felmerült, a Támogatott nevére kiállított számlák vagy szabályszerűen kiállított számviteli bizonylat fénymásolatának csatolásával és számlaösszesítővel történik a támogatási keret összegéig.

8. Támogatott elszámolásának elfogadásáról vagy elutasításáról Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

9. A Támogatott vállalja, hogy visszafizetési kötelezettségének biztosítása érdekében, a támogatás összegéig felhatalmazást ad Tompa Város Önkormányzatának részére, hogy bankszámlájára azonnali fizetési megbízást nyújtson be. Ezen felhatalmazást jelen támogatási szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

10. A Támogatott kijelenti, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. § (1) bekezdésében foglalt összeférhetetlenségi és kizáró okok személyében nem állnak fenn.

11. A Támogatott tudomásul veszi, hogy:

- a Támogató köteles ellenőrizni a felhasználást és a számadást,

- amennyiben a feladat a Támogatottnak fel nem róható okból meghiúsul, vagy tartós akadályba ütközik – a Támogató részére történő bejelentési kötelezettség teljesítése mellett – a Támogatottnak a támogatásról le kell mondania,

12. Jelen szerződés aláírásával az egyesület elnöke kijelenti, hogy az általa képviselt civilszervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül, melynek alátámasztására csatolja a jelen szerződés mellékletét képező átláthatósági nyilatkozat kitöltött példányát.

13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

14. Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogatással kapcsolatos adatok közérdekű adatnak minősülnek, melyre vonatkozóan az Önkormányzatot az irányadó jogszabályokban előírt nyilvántartási és közzétételi kötelezettség terheli.

15. Jelen szerződés a 64/2024. (VI.27.) és a 71/2024. (VII.4.) képviselő-testületi határozatok alapján, 3 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 1 példány a Támogatottat illeti. Felek a támogatási szerződést együttesen elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

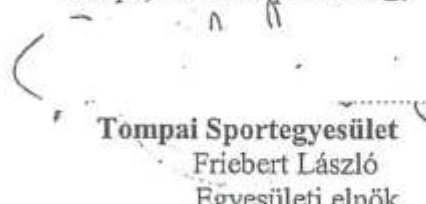
Melléklet: 1. számú melléklet Felhatalmazás azonnali fizetési megbízás benyújtására
2. számú melléklet Átláthatósági nyilatkozat

Tompa, 2024. szeptember 9.

A circular official seal of the Tompa City Council. The outer ring contains the text "Tompa Város Önkormányzata" at the top and "1." at the bottom. In the center is the coat of arms of Tompa, featuring a crown and a shield with various symbols. The seal is stamped over a signature.

Tompa Város Önkormányzat
Gubics Lajos
Alpolgármester

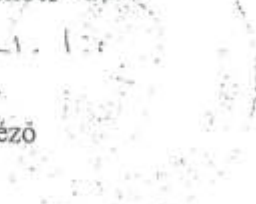
Tompa, 2024. szeptember 9.

A circular official seal of the Tompai Sportegyesület. The outer ring contains the text "Tompai Sportegyesület" at the top and "Egyesületi elnök" at the bottom. In the center is a stylized logo. The seal is stamped over a signature.

Tompai Sportegyesület
Friebert László
Egyesületi elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Tompa, 2024. szeptember 05.

A circular official seal of the Tompa City Council, similar to the one above, stamped over a signature.

Korbel Andrea
pénzügyi ügyintéző



ELŐTERJESZTÉS

Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. december 18. napi nyílt ülésére

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő 523 hrsz-ú sporttelep kerítés felújításához

Az előterjesztést készítette: Berkiné Csillagvári Andrea hatósági ügyintéző

Előadó: Kovács Gábor polgármester

Bizottsági felülvizsgálatra megkapta: Pénzügyi Bizottság

Iktató szám: P/6419-2/2025

Mellékletek: Kérelem ,műszaki leírás és költségvetés

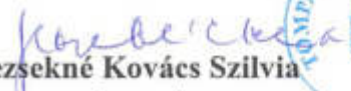
Tárgyalás módja: Az előterjesztést – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján – nyilvános ülésen kell tárgyalandó, kivéve, ha a Képviselő-testület az Mötv.46.§ (2) bek. c.) pontja alapján zárt ülést rendel el a vagyónával való rendelkezés esetén.

Szavazás módja: Az Mötv 48. § (1) bekezdése alapján nyílt szavazás, a határozati javaslat elfogadásához az Mötv 50. §-a Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2025. (XI. 6.) önkormányzati rendelet 16.§ (2) bekezdés a) pontja alapján – a Képviselő-testület minősített szavazattöbbsége szükséges.

Tompa, 2025. december 11.


Kovács Gábor
Polgármester




Jezsekne Kovács Szilvia
Jegyző



Tompa Város Polgármesterétől
6422 Tompa, Szabadság tér 3.
Telefon: 77/551-500; Fax: 77/551-510

Előterjesztés

Tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő 523 hrsz-ú sporttelep kerítés felújításához

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tompai Sportegyesület (6422 Tompa, Rákóczi u.10.) kérelemmel fordult Tompa Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyben tulajdonosi hozzájárulás kiadását kérte a tompai belterületi 523 helyrajzi számú ingatlanra. Az ingatlan az Önkormányzat tulajdonában van. A Sportegyesület indulni kíván a sportpálya körüli, meglévő kerítés felújítása céljából az IPA Interreg pályázaton. A felújításra vonatkozó műszaki leírást és költségvetést mellékelte a beadványához.

A kerítés több helyen elbontásra kerül és új kerítést építenek - alappal, lábazattal és oszlopokkal, amire táblás kerítés elem kerül felrakásra.) A kerítés több szakaszán a jelenlegi drótszövet elbontásra kerül és helyette szintén táblás kerítés elem kerül fel a meglévő oszlopokra. A műfüves pályán új kiskapu épül.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

Tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában lévő 523 hrsz-ú sporttelep kerítés felújításához

- 1.) Tompa Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adta, hogy a Tompai Sportegyesület (6422 Tompa, Rákóczi u.10.), pályázatot nyújtson be az önkormányzat tulajdonában lévő Tompa 523 hrsz. ingatlanra - kerítés felújítás céljából.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

T o m p a, 2025. december 11.



Kovács Gábor
polgármester

Kérelem tulajdonosi hozzájárulás kérése kerítés építéséhez

Tompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10., 523 hrsz.
Adószám: 19972226103
Nyilvántartási szám: 03 02 0000346
Telefon: +36709358235
E-mail: gabzon3768@gmail.com

2025. 12. 11.
P/Gh 19-1/2025
Tisztelt Önkormányzat.

Tisztelt Tompa Város Önkormányzat Képviselő-testülete!

A Tompai Sportegyesület nevében tisztelettel kérjük az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását a sportpálya körüli kerítés felújításához, amely a most induló IPA Interreg pályázatunk fontos része. A tervezett kerítés műszaki leírását a mellékelt építész leírás tartalmazza.

A kerítés felújítása jelentősen növeli a sportlétesítmény biztonságát, megóvja a pálya és eszközök épségét, valamint segíti a sportszervezés zavartalan lebonyolítását.

Tájékoztatjuk továbbá Tisztelt Önkormányzatot, hogy az IPA Interreg projekt befejezését követő öt év fenntartási időszakában a kerítés az Egyesület tulajdonában kell maradnia.

Kérjük, hogy a tulajdonosi hozzájárulást legkésőbb 2026. december 12. napjáig szíveskedjenek megadni, mivel ez elengedhetetlen a pályázat sikeres benyújtásához.

Tompa, 2025. 12. 11.

Köszönettel:


Baráth Gábor
Tompai Sportegyesület
elnök

Tompai Sportegyesület
6422 Tompa, Rákóczi utca 10.
Bsz.: 53100018-10/01-320-00000000
Nyilvántartási sz.: 03-02-0000346
Adószám: 19972226-1-03

BARÁTH GÁBOR ELNÖK ÚR
MEGBÍZÁSÁBÓL HELYETTE
ERCSINI TÖRKÖLY ANNAMÁRIA AHELYÜK.

Csatolmányok:

- Műszaki leírás
- Sportpálya kerítés költségvetése 2025.11

ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

mely készült

a

Tompai Sportegyesület
(6422 Tompa, Rákóczi u. 10.)

Sportpálya körüli kerítés

felújításához

A megrendelő pályázat keretében a Tompai Sportpálya körüli kerítést szeretné felújítani elsősorban, ugyanis a kerítés sok helyen sérült, hiányos, kidőlt, szétfagyott és nem utolsó sorban esztétikailag nagyon csúnya Tompa Város központjában

A helyszíni bejárás és feltárás után az alábbiakat állapítom meg:

A tenispálya felőli oldalon a kerítés több mint a fele a lábazzal és oszlopokkal együtt kidőlt, ezt teljesen vissza kell bontani (valószínűleg az alaptestet is). Kb. 40 m hosszon új kerítés alapot, lábazzat és oszlopokat kell építeni.

A főbejárat felőli jobb oldalon a kerítés teljesen elbontásra kerül a járda mellől, és a nagy fák belső oldalán hozzá zárunk a fő épülethez. Ezen a 31 m szakaszon szintén új kerítés alaptest, lábazzat és oszlopok épülnek táblás kerítés elemekkel.

A főépület bal oldalán a lábazzat és alaptest megmarad, csak a drótszövet kerül elbontásra, és helyette táblás kerítés elem készül. A kiskapu helyett új kiskapu épül.

Ezt a kerítést folytatva hozzá zárunk a műfüves kispálya sarkához új kerítéssel, majd egy kiskapu épül a belső járda vonalában.

A megrendelő elmondása alapján a további kerítés teljes hosszúságban elbontásra kerül, nem szükséges, nem tölti be a funkcióját.

Javasolt műszaki megoldás minden esetben:

A sérült lábazzatokat és alaptesteket el kell bontani, helyette új készül.

Az oszlopok 40x40 cm befoglaló méretű oszlopok, lábazzatba és alaptestbe betonozva.

A vízszintes alsó és felső vasak szintén 40x40 cm zárszelvényből készülnek a táblás elemek fogadásához.

A vasszerkezeteket alapozóval és két réteg festékkel kell kezelni zöld színben.

A táblás kerítés 5mm vtg. huzalból, 5cm függőleges kiosztással, 153 x 250 cm táblamérettel.

A lábazzat hálózás és élvédők beépítése után mozaik díszítő lábazzati vakolatot kap.



8db támlás pad kerül elhelyezésre.

A pontos mennyiségi számításokat és kimutatásokat a költségvetés tartalmazza.

A felsorolt munkálatok nem tartoznak az építési engedély és bejelentés köteles munkálatok körébe.

A kivitelezés során a balesetvédelmi és munkavédelmi előírások szigorúan betartandók.

Építési hulladék kezelése:

A kerítés felújítása során a keletkező építési hulladék mennyisége egyik csoportba sem éri el, a 45/2004./VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében meghatározott mennyiségi küszöbértéket, tehát a rendelet 3.§.6. bek. Alapján, az építető mentesül a 8-11.§-ban foglalt kötelezettségek alól.

Kiskunhalas, 2025. november 17.



Szrenkó József - tervező



P/ELN -3/2025

6422 TOMPA, RÁKÓCZI UTCA 10.
Tompa, Belterület, 523

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
34424/6/2013.03.18

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
a	Kivett / sporttelep	0	1 3596	0
b	Kivett / park	0	1 0354	0
Földrészlet összesen			2 3950	0

2. Bejegyző határozat, érkezési idő:
34424/6/2013.03.18

Őnálló szöveges bejegyzés

2 ha 3950 m2 területű sporttelep megnevezésből 1 ha 0354 m2 terület park megnevezésre változtatva.

II. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
1178/1991.01.21

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: 1990. évi LXV. törv. 107. §., 1178/1991.01.21
Név: TOMPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 6422 TOMPA, Szabadság tér 3

III. RÉSZ

3. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33228/2012.02.03

Vezetékjog

az ingatlan területéből 515 m2 nagyságú területre, a SZEMMBH/06445-1/2011/MU sz. határozat alapján
Név: MYM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
Jogosult címe: 6724 SZEGED, Pulz utca 44.

4. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33289/2012.02.03

Vezetékjog

az ingatlan területéből 13 m2 nagyságú területre, a SZEMMBH/06445-1/2011/MU sz. határozat alapján
Név: MYM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG
Jogosult címe: 6724 SZEGED, Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

		AKADÉMIA		TOMPA SE		
		fiúk	lányok	fiúk	lányok	
<i>TÓTHFALU</i>						
FOCI	tábor	40	0	30	0	70
	torna	130	0	40	0	170

<i>TOMPA</i>		fiúk	lányok	fiúk	lányok	
FOCI	tábor	30	0	40	0	70
	torna	40	0	120	0	160

<i>TÓTHFALU</i>		fiúk	lányok	fiúk	lányok	
DZÚDÓ	tábor	30	20	6	4	60
	verseny	40	40	12	10	102

<i>TOMPA</i>		fiúk	lányok	fiúk	lányok	
KÉZILABDA	tábor	0	20	0	25	45
	verseny	0	20	0	25	45
		100		64		164

<i>TÓTHFALU</i>		fiúk	lányok	fiúk	lányok	
MULTI SPORT FESZTIVÁL	FOCI	60	0	30	0	90
	KÉZI, DZUDÓ	50	40	10	30	130
		10		5		15

Budget

	PARTNERS		2027															
	AKADEMIA LP	TOMPA PP	2026				2027											
			IX.	X.	XI.	XII.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
			Period 1				Period 2				Period 3				Period 4			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
1 Staff costs FLAT RATE	X			600				8400				1400				3400		
2 Travel and accommodation costs FLAT RATE	X			90,00				1360,00				210,00				510,00		
3 Office and administrative expenditure FLAT RATE	X			90,00				1360,00				210,00				510,00		
4 Kick-off meeting and press conference	X			3000														
5 Public procurement service	X				X	X		6000										
6 Communication package [Basic]	X							1000								1000		
7 Joint educational SEMINAR for trainers with a sports psychologist (FOOTBALL)	X				X		3000											
8 Joint preparatory FOOTBALL training CAMPS	X							8000			X							
9 Coeducational JUDO CAMP	X									X								
10 Mini FOOTBALL CUPS	X										7000		6000					
11 Coeducational JUDO COMPETITION	X													5000				
12 HANDBALL CAMP for girls					X													
13 HANDBALL COMPETITION girls																		
14 Coeducational MULTISPORT FESTIVAL	X													6000				
15																		
16																		
18 EQUIPMENT	X							X										
19 Project closing event																		
20 Travel of target group	X																	
				3 780,00				53 920,00				8 820,00				22 420,00		
			0,85	3213,00			45837,00					7497,00				88 940,00		
																19057,00		
																75599,00		

13800
2070
2070
3000
6000
2000
3000
8000
7000
6000
5000
0
0
6000
0
0
25000
0
0

	Teljes projekt	85%
AKADEMIA	88 940,00	75599,00
TOMPA	89 280,00	75888,00
	178 220,00	151487,00