

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR000919782025

## Eredménytelen közbeszerzési eljárás

Közbeszerzés tárgya: **Termálkutak felújítása savazással**

Ajánlatkérő neve: **Bóly Város Önkormányzat**

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Bóly Város Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15724038202				
Postai cím:	Rákóczi Ferenc Utca 3						
Város:	Bóly	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7754	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Gutai	Noémi				
E-mail:	onkormanyzat@boly.hu	Telefon:	+36 69869411	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.boly.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							
Hivatalos név:	Zoric Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	19320090202				
Postai cím:	Felszabadulás Utca 38/A.						
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7800	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Zoric	Ildikó				
E-mail:	jougyved@gmail.com	Telefon:	+36 72279200	Fax:	+36 72279200		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000919782025>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000919782025>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

**II.1.1) Elnevezés:** Termálkutatak felújítása savazással

Hivatkozási szám: EKR000919782025

**II.1.2) Fő CPV-kód:**

45255110-3

**II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

Bóly K-15 kat. sz. (4 sz.) hévízkút

Mélysége: 1600 m.

Csővezése: 0 - 24,5 m-ig: 314/306 mm Ø acélcső cementezve.

0 - 600 m-ig: 244/228 mm Ø acélcső cementezve

554 - 1204 m-ig: 178/164 mm Ø acélcső cementezve

1172 -1600 m-ig: 114/102 mm Ø acélcső hasított szűrővel

Hasított szűrő: 1484,7 - 1590,3 m-ig.

Nyugalmi vízszint: -33,2 m.

Vízhozam: 860 l/p - 89,3 m-en. Fajlagos vízhozam: 15,3 l/p/m

Kifolyó víz hőmérséklete: 76,1 C°

A 7" és 4 1/2" csövek között nincs tömszelence, jelenleg a víz nagy része itt áramlik a kútba.

A kútból a búvárszivattyút ki kell építeni - 102 m-ből.

A fúróberendezés felvonulása és felszerelése után, a talptisztításhoz történő beépítéshez 1160 - 1600 m között 2 3/8" tubing, 1160 - 550 m között 2 7/8" fúró rúd, és 0-550 m között 3 1/2" -os fúró rúd szükséges. Ennek súlya alapján a kivitelezéshez egy legalább 30 t horogterhelésű berendezés szükséges. Az esetleges feltöltődés eltávolítása után réteg savazás végzendő, a műszaki leírásban részletezettek szerint.

A réteg savazás befejezése után, a tisztító kompresszorozás során 2 óránként mérni és naplózni kell a vízhozamot és a vízszintet, A víz letisztulása után búvárszivattyút kell építeni a kútba (1200 l/p, 100 m emelő magasságú) és elvégzendő a próbaszivattyúzás. Közben megtörténhetnek az alábbi műszeres kútvizsgálatok:

- Talpmélység ellenőrzés
- Reométerezés
- Kapacitás mérés
- Nyomásemelkedés mérés
- Nyomás gradiens mérés
- Termo szelvényezés
- Víz és gázminta vétel

A vett mintából komplett hévízvizsgálat és gázvizsgálat történhet.

Amennyiben a kúttalpon jelentős, (15 m-t meghaladó) feltöltődés van, azt rudazat beépítésével el kell távolítani.

A kútmunkálatokról és a kút adatairól összefoglaló jelentést kell készíteni.

Bóly K-16 kat. sz. (4 sz.) hévízkút

Mélysége: 1496,7 m.

Csővezése: 0 - 16 m-ig: 324/306 mm Ø acélcső cementezve.

0 - 533,5 m-ig: 244/228 mm Ø acélcső cementezve

484,4 - 1208 m-ig: 178/164 mm Ø acélcső cementezve

1163,7 -1496,7 m-ig: 114/102 mm Ø acélcső perforálva.

Perforált szűrők: 1315-1344,4 m-ig.

1362,4 - 1400,7 m-ig

1439,1 - 1458,2 m-ig

1467,8 - 1477,4 m-ig

Nyugalmi vízszint: -33,7 m.

Vízhozam: 610 l/p - 88 m-en.

Kifolyó víz hőmérséklete: 70 C°

A 7" és 4 1/2" csövek között nincs tömszelence, jelenleg a víz nagy része itt áramlik a kútba.

A kút ez idáig visszasajtoló kútként üzemelt. Ajánlatkérő át kívánja alakítani termelő kúttá. Ehhez a kútban lévő, mintegy 150 m feltöltődést el kell távolítani, a kutat talpig kitisztítani, majd savazással a fajlagos vízhozamot növelni, a a műszaki leírásban részletezettek szerint.

A réteg savazás befejezése után, a tisztító kompresszorozás során 2 óránként mérni

és naplózni kell a vízhozamot és a vízszintet. A víz letisztulása után búvárszivattyút kell építeni a kútba (1200 l/p, 100 m emelő magasságú) és elvégzendő a próbaszivattyúzás. Közben megtörténhetnek az alábbi műszeres kútvizsgálatok:

- Talpmélység ellenőrzés
- Reométerezés
- Kapacitás mérés
- Nyomásemelkedés mérés
- Nyomás gradiens mérés
- Termo szelvényezés
- Víz és gázminta vétel

A vett mintából komplett hévízvizsgálat és gázvizsgálat történhet.

Amennyiben a kúttalpon jelentős, (20 m-t meghaladó) feltöltődés van, azt rudazat beépítésével el kell távolítani.

A kútmunkálatokról és a kút adatairól összefoglaló jelentést kell készíteni.

Bóly K-17 kat. sz. (5 sz.) hévízkút

Mélysége: 1614 m.

Csővezése: 0 - 24 m-ig: 508/495 mm Ø acélcső cementezve.

0 - 150 m-ig: 339,7/320,2 mm Ø acélcső cementezve

111 - 495 m-ig: 244,5/228,7 mm Ø acélcső cementezve

445 - 1075 m-ig: 177,8/163,6 mm Ø acélcső cementezve

1015,3 -1614 m-ig: 114/103,9 mm Ø acélcső perforálva.

Perforált szűrők: 1490,3 - 1505,2 m-ig.

1517,2 - 1529,4 m-ig

1541,5 - 1553,6 m-ig

1564,7 - 1577,8 m-ig

Nyugalmi vízszint: -15,7 m.

Vízhozam: 1000 l/p -104,5 m-en.

Kifolyó víz hőmérséklete: 70 C°

A szűrők viszonylag egyenletesen dolgoznak 6% és 30% közötti beáramlással.

A kút fajlagos vízhozama 11 - 15 l/p/m közötti. A kút hatékonyság 69-85% közötti, ami jónak mondható. Az elvégzett visszasajtolási próba során azonban igen magas nyomásértékek adódtak, ennek csökkentése érdekében újabb réteg savazás végzendő, a műszaki leírásban foglaltak szerint.

A réteg savazás befejezése után, a tisztító kompresszorozás során 2 óránként mérni és naplózni kell a vízhozamot és a vízszintet, A víz letisztulása után búvárszivattyút kell építeni a kútba (1200 l/p, 100 m emelő magasságú) és elvégzendő a próbaszivattyúzás. Közben megtörténhetnek az alábbi műszeres kútvizsgálatok:

- Talpmélység ellenőrzés
- Reométerezés
- Kapacitás mérés
- Nyomásemelkedés mérés
- Nyomás gradiens mérés
- Termo szelvényezés
- Víz és gázminta vétel

A vett mintából komplett hévízvizsgálat és gázvizsgálat történhet.

Amennyiben a kúttalpon jelentős, (27 m-t meghaladó) feltöltődés van, azt rudazat beépítésével el kell távolítani.

A kútmunkálatokról és a kút adatairól összefoglaló jelentést kell készíteni.

A beszerzés tárgyát képező kútmunkálatok fenntartás jellegűek, nem engedély kötelesek. A savazás hatására megváltozott kútparamétereket a vízjogi üzemeltetési engedély, vagy annak módosítási kérelmében, illetve az OSAP lapokon rögzíteni kell.

## II.1.5) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: .....

Pénznem: .....

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknél a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.1.6) Részekre vonatkozó információk

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem .....

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A kivitelezés építési engedélyköteles tevékenység.

AK a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja tárgyi eljárás során tekintettel arra, hogy az elvégzendő feladatok jellege és a munkafázisok szigorúan kötött szakmai sorrendje és egymásra épülése következtében aránytalan szervezési, kooperációs és anyagi többlet terhet jelentene AT számára, amely a gazdasági észszerűséggel is összeegyeztethetetlen helyzetet eredményezne.

Nincs lehetőség az ingatlanon észszerűen és gazdaságosan több felvonulási területet biztosítani, egyidejűleg különböző vállalkozóknak munkaterületet átadni. Ennek oka, hogy a beszerezni szükséges kivitelezési tevékenységek esetében fizikálisan is egybefüggő a felvonulási és a munkaterület, ahol az építési munkákat végezni szükséges, ezért a teljesítés műszaki-szakmai szempontból oszthatatlan, egy műszaki funkcionális egységet képez, az egy létesítési engedéllyel is alátámasztott területi egységre tekintettel több kivitelező egyidejű munkavégzése nem biztosítható.

Több kivitelező megbízása esetén ezen túl előfordulhatnak egymást akadályozó, vagy eltérő teljesítési körülmények, így ha az egyik kivitelezőnél bármilyen oknál fogva csúszna a teljesítési határidő, az a teljes beruházást késleltetné, és akadályozná az üzemeltetési engedély beszerzését is. Részleges üzemeltetésre nincs lehetőség.

A részfeladatok egy uniós támogatásból finanszírozott projekt keretében kerülnek megvalósításra, amely okán az egyes feladatok megvalósítása - az ahhoz kapcsolódó pályázati vállalások, megvalósítási mód, kitűzött célértékek, elérendő eredmények, stb. - szerves egységet képeznek. Bármely részterületre vonatkozó teljesítési probléma az egész pályázati projekt megvalósítására és finanszírozására is kihathat, amely indokolja az egységes kivitelezői felelősséget.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Termálkutak felújítása savazással

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45255110-3

**II.2.3) A teljesítés helye:**

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye:

Magyarország\_7754\_Bóly

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

3 db termál kút (K15, K16, K17) felújítása és tisztítása savazással, a dokumentációban részletezett technológia szerint.

A részl. mennyiséget, műszaki leírást a kivitelezési terv és az árazatlan költségvetési kiírások tartalmazzák. AK tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, tervben és kv.-i kiírásokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, mert nem volt lehetséges a tárgy jellegének kellően pontos és érthető leírása. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján mindenben egyenértékű anyagot, terméket is elfogad.

*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

**II.2.5) Értékelési szempontok**

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

2. részszerpont: M.1) alkalmassági körben előírt szakember MV-VZ jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min.0 hónap-max. 24 hónap)

15

3. részszerpont: A kötelező 6 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hónap-max. 12 hónap)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1. részszerpont: Nettó vállalkozói díj (HUF)

70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban:

4

vagy napban:

vagy Kezdes dátuma - Befejezes dátuma: .....

A szerződés meghosszabbítható

Nem

### **II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): .....

vagy Tervezett minimum: .....

Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: .....

### **II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

### **II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:

Nem

### **II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

### **II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

### **II.2.13) További információ:**

Ajánlatkérő a II.2.7) pontban megadott időtartamnál egy hónap időtartam alatt 30 naptári napot ért. A teljesítés határideje a munkaterület átadásától számított 4 hónap, a munkaterület átadásra a szerződés hatályba lépésétől számított 15 naptári napon belül kerül sor. Nyertes Ajánlattevő Ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával előteljesítésre, előzetes átadásra jogosult.

A szerződéskötésre a Kbt. 131.§ (6) figyelembevételével kerül sor.

Amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, a szerződéskötés időpontja az ezt követő első munkanap.

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### **III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k), és m) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt (közös ajánlattevőt), alvállalkozót aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (Korm.) 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában, a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm.8.§ ib) és 10. § gb) pontjában foglaltak szerint a Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek a pénzmósásról szóló 2017. évi LIII. tv. 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a pénzmósásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti jellege és mértéke bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani, ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmósásról szóló tv. 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

A Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan kormányrendeletben meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia.

Jelen eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti, korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan az EKR-ben rendelkezésre bocsátott Űrlap kitöltésével kell nyilatkoznia Ajánlattevőnek. Az alvállalkozók vonatkozásában ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy azok nem tartoznak a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k), és m) pontjában előírt kizáró okok hatálya alá. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alapján a kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését, azaz az ajánlattételi felhívás feladásának időpontját megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bek.-re. Öntisztázás a Kbt. 64. §-ban foglaltak szerint.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a szerződés teljesítésében résztvevő egyéb gazdasági szereplő nem szerepel az építőipari kivitelezést végzők nyilvántartásában, vagy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nincs bejegyezve a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba. AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. § (1) bekezdésére.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az ajánlattevő az alkalmassági feltételek vonatkozásában az ajánlatban kizárólag a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján tett nyilatkozatát köteles benyújtani. Ajánlatkérő közhiteles nyilvántartásból ellenőrzi, hogy az ajánlattevő szerepel-e a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelező vállalkozásokat nyilvántartó rendszerben (<https://knyr.mkik.hu/Kivreg/Nyilvanto/Kereses>). A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevő, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A Kbt. 69. § (4)-(7) bek. alapján felhívott ajánlattevők az alkalmasságukat az alábbiak szerint kötelesek igazolni:

P.1) Ajánlattevőnek a Kr. 19. § (1) bek. c) pontja alapján csatolnia kell a felhívás feladását megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évből, a közbeszerzés tárgyából származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevételről szóló egyszerű nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg működését, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés c) pontja szerinti árbevételi adatot azért nem tudja az ajánlatkérő által előírt teljes időszakra vonatkozóan megadni, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a működésének megkezdését követő időszakra vonatkozó árbevételi adattal jogosult igazolni. A később létrejött gazdasági szereplők vonatkozásában az ajánlatkérő nem határoz meg a minden ajánlattevő tekintetében irányadótól eltérő árbevételi követelményt.

Ha az ajánlattevő olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfélemlőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. (Kr. 19. § (3) bek.). A Kbt. 65. § (6) bek. szerinti együttes megfelelés alapján a közös ajánlattevők árbevételei összeadódnak. A Kbt. 65. § (7)-(8), (11)-(12) bek., és a Kr. 19. § (7) bek. megfelelően irányadó. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 114. § (2) bek.-re.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P.1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás feladását megelőző utolsó három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgya (kút építés és/vagy felújítás és/vagy javítás) szerinti általános forgalmi adó nélkül számított (nettó) árbevétele összesen nem éri el a 40.000.000,- Ft értéket.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevő, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69.§. szerinti ajánlatkérői felhívásra - utólagos igazolási kötelezettség körében - az alábbiak szerint történik:

M.1: Csatolni kell a Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az előírt követelményeknek megfelelő szakemberről szóló nyilatkozatot, amely tartalmazza ezen személy nevét, képzettségét valamint azt, hogy a szakember munkaviszony vagy milyen más jogviszony (pl. megbízási, vállalkozási) alapján kerül a teljesítésbe bevonásra. Csatolni kell továbbá a szakember önéletrajzát (szakember által

aláírtan), amely tartalmazza a releváns gyakorlati időket legalább év és hónap bontásban, továbbá a szakember nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítése során a szerződés teljesítéséhez rendelkezésére fog állni (szakember által aláírtan), valamint a képzettséget igazoló okirat (bizonyítvány) másolatát (a 2. értékelési részszerzőpont kapcsán az M.1. alkalmassági feltétel tekintetében megajánlott szakember esetén, amennyiben rendelkezik kamarai regisztrációval a csatolása nem szükséges). A gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy amennyiben a szakmagyakorlás feltétele a magyarországi kamarai regisztráció, akkor a teljesítésbe bevonni kívánt szakember legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fog a szakmagyakorláshoz szükséges kamarai regisztrációval. Amennyiben a szakember rendelkezik már érvényes kamarai regisztrációval, és az elektronikus adatbázisban ellenőrizhető, akkor az ajánlatban meg kell adni, a jogosultság megszerzésének első időpontját, az illetékes kamara nevét és az adatbázis elektronikus elérhetőségét és elérési útvonalát, ahol a szakember regisztrációja ellenőrizhető. Amennyiben a regisztráció ilyen adatbázisban nem ellenőrizhető, akkor csatolni szükséges az érvényes nyilvántartásba vételt igazoló okirat másolatát.

Ebben az esetben, ha a regisztráció vagy a határozat megfelelően igazolja a felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvétel időpontját, tehát ezzel az alkalmasság megállapításához szükséges végzettség és szakmai tapasztalat meglétét, akkor a szakember tekintetében egyértelműen megállapítható az alkalmassági követelménynek való megfelelés, így az alkalmasság igazolásához szakmai gyakorlat igazolása nem szükséges.

Tekintettel arra, hogy AK minőségi értékelési szempontként az alkalmassági követelmények között előírt szakember többlettapasztalatát kívánja értékelni, ezért AK tájékoztatást ad arról, hogy abban az esetben, ha AT a 2. számú értékelési szempontra megajánlást tesz, akkor a 2. számú értékelési szemponttal kapcsolódó alkalmassági követelmény ellenőrzése érdekében a szakember önéletrajzát teljes körűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többlettapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtaniuk.

M.2) AT ismertesse a 321/2015. (.30.) Korm.rendelet 21.§ (2)bek. a)pontja alapján a felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 5 év, legfeljebb 8 éven belül megkezdett legjelentősebb ép. beruházásait. Csatolandó a Korm. 22.§ (3) bek.szer. igazolás. A referenciaigazolásnak ki kell térnie legalább a teljesítés kezdő és befejező idejére (legalább év/hónap/nap), helyére, a szerződést kötő másik fél megnevezésére (kapcsolattartó neve, telefonszáma és/vagy e-mail címe), az ép. ber. tárgyára és mennyiségére, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az M.2) pontban előírt alkalmassági feltételek teljesülésének. Amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az AK csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amelyet AT konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját maga teljesített, figyelemmel a Kbt.140.§ (9)bek. meghatározottakra is. M.2) alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek a Kbt.65.§(6)bek. foglaltaknak megfelelően.

Az előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek - figyelemmel a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltakra - közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. AT a Kbt. 65. §-ának (7) bek. szerint is megfelelhet. Ez esetben csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) és (12) bekezdésére, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bek, valamint a Kbt. 69. § (11a) bek.-re is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1) Az eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VZ felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a Korm. rendelet 1. melléklet/VI. Felelős műszaki vezetés 3. része, (A sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek) 7. sor nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal.

Szakirányú gyakorlati időnek AK a szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő, a Korm. rendelet 11. § szerinti gyakorlatot fogadja el. Az M.1) pontban előírt szakembernek a Kormány rendeletben meghatározott legalább 36/60 hónapos szakmai gyakorlattal kell rendelkezni a megkövetelt szakterületen. Ajánlatkérő a Korm.rendelet szerinti gyakorlati idő alátámasztására a szakember önéletrajzában megjelölt foglalkoztatóknál eltöltött szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő jogviszonyokat és/vagy tényleges projekteken való szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő részvételt fogadja el, azzal, hogy a párhuzamos gyakorlati időket egyszer veszi figyelembe.

Az M.1) alkalmassági minimumkövetelményekben előírt szakember vonatkozásában az előírt jogosultsággal, végzettséggel, képzettséggel egyenértékű jogosultságot, végzettséget, képzettséget is elfogad AK.

M.2): Alkalmas az AT, ha rendelkezik az alábbi követelményeknek megfelelő referenciákkal a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített, legfeljebb 8 éven belül megkezdett, összesen:  
- legalább 1 db termálkút építésére és/vagy bővítésére és/vagy felújítására és/vagy átépítésére vonatkozó az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített sikeres átadás-átvétellel lezárult építési munkára vonatkozó referenciával

Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ajánlatkérő az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.(5) rendelkezésének figyelembe vételével és alkalmazásával jár el. Ajánlatkérő csak azokat a referenciákat fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek befejezési dátuma a felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül esik, és legfeljebb 8 éven belül megkezdett. Amennyiben a bemutatni kívánt korábbi teljesítés osztható, úgy az M2. alkalmassági követelmény tekintetében elfogadható, ha a bemutatásra kerülő megosztott rész befejező időpontja esik a vizsgált időszakra (eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év). Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M.2) alkalmassági követelmény keretében előírt egyéb feltételeknek is.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy Nem hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

1. Késedelmi kötbér: A nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést, illetve a szerződésben meghatározott kötbérterhes határidőt késedelmesen teljesíti. A késedelmi kötbér alapja: a szerződésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj. Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap, minden késedelmesen eltelt nap után, de max. a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.
2. Meghiúsulási kötbér: A nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja: a szerződésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30%-a.
3. Hibás teljesítési kötbér: a teljes nettó vállalkozói díj 10 %-a, ha AK nem él szavatossági jogai érvényesítésével.
4. AK kötbér címen összesen legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő kötbért jogosult érvényesíteni.
5. Jótállás: AK 6 hónap kötelező jótállási kötelezettséget ír elő a végleges és sikeres műszaki átadás napjától. A kötelező jótálláson felüli többletjótállás egyben értékelési részszerempontra is.
6. AK. a Kbt. 135. § (6) bek.-t alkalmazza.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

1. A fedezet a Svájci-Magyar Együttműködési Program II. időszak Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus terület, SM06-GEO jelű „Geotermikus energiaforrások távfűtéshez” című program keretében SM06-GEO-006 azonosítószámú projekt támogatásából és saját forrásból biztosított a támogatói okiratban foglaltak erejéig. Támogatás intenzitása: 45 % (hazai és svájci támogatás együttesen). Kifizetés pénzneme: HUF.
2. Benyújtható számlák: kutanként 1-1 db részszámla és a legutóbb teljesített kútnál 1 db vég számla 100 % készülségnél, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
3. Finansz. mód.: utófinansz.
4. Előleg: a Kbt.135.§ (7)bek. alapján a nettó díj 5 %-a, elszámolása a vég számlából levonással történik.
5. Telj.igazolás: a Kbt.135.§(1)bek. és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7.§ (2) i) pontja szerint 15 munkanapon belül.
6. Fizetési határidő: A (rész)számla a Ptk.6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerint a kézhezvételtől számított 30 naptári napon belül banki átutalással kerül kifizetésre.
7. Alvállalk. ig.-bevétele esetén a kifiz. a Kbt.135.§(3) bek. alapján a 322/2015.(X. 30.)Korm.32/A. szerint történik.
8. Az Áfa fizetése az Áfa tv.(2007. évi CXXVII. tv.)142. §-nak hatálya alá nem tartozik.
9. Von. jogszab.: 2013. évi V. tv. (Ptk.), 2015. évi CXLIII. tv.(Kbt.), 322/2015.(X. 30.)Korm.r., 2016. évi IX.tv., 2024. évi LXXIV. törvény, 563/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

AK a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján gazdálkodó szervezet létrehozását nem követeli meg, nem teszi lehetővé.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

#### III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

#### III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Nyertes AT köteles – legkésőbb a szerződés hatálybalépését követően a szerződésben meghatározott időpontig – összkockázatú vagyoni-és felelősségbiztosítási szerződést (C.A.R. vagy E.A.R.) kötni vagy meglévő összkockázatú vagyoni- és felelősségbiztosítási szerződését (C.A.R. vagy E.A.R.) kiterjeszteni legalább: 70 MFt kárösszeg/év és legalább 20MFt/káresemény mértékéig. AT-nek az ajánlatban nyilatkozni kell a felelősségbiztosításra vonatkozóan.

#### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

## IV.1) Meghatározás

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

#### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

#### IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

#### IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

..... (Ké-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: (nn/hh/éééé) 2025.07.25 ..... 11:00 .....óra/perc

#### IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)

Dátum: .....

#### IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

HU

#### IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....

vagy Az időtartam hónapban:

vagy napban:

(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2025.07.25 12:00 óra/perc

Hely: <https://ekr.gov.hu>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok bontása a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKRR.) 15. §-ának (2) bekezdése alapján az EKR-ben történik. Az elektronikus bontás szabályait a Kbt. 68. §-a tartalmazza.

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:

Nem

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

#### VI.3) További információk:

##### VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Nem

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

##### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Igen

Az ajánlati biztosíték mértéke:

1 000 000,- HUF

A befizetés helye:

MBH Bank Nyrt.-nél vezetett

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

50100019 -12001149

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Kbt. 54. § (2) bekezdése szerint. Az ajánlati biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról szóló igazolást az ajánlatban szükséges csatolni. Ajánlatkérő fokozottan felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak értelmében amennyiben Ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátja Ajánlatkérő rendelkezésére, abban az esetben ajánlata érvénytelen. Szintén felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltakra: a garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti felhasználás valamennyi esetét pontosan tartalmaznia kell! Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának módjáról. A biztosíték nem válik a megkötött szerződést megerősítő mellékkötelezettséggé.

Lásd még további információk 23. pontja!

##### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

##### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 ..... 10 .....

### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

1.részs. esetében fordított arányosítás, 2.-3.részs. esetében egyenes arányosítás módsz.

### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

### VI.3.9) További információk:

- 1.A Kbt.77.§(1)bek.alapján az adott ajánlati elem-legkedvezőtlenebb szintje,amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, amelyre a minimális pontszámot adja AK:2.,3.részs: min.0 hónap-és azon legkedvezőbb szintje,melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad AK:2. részs: max. 24 hó, 3. részs: max.12 hó.
- 2.Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az AT-t terheli.
- 3.AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt.71.§-a alapján biztosítja,és felhívja a figyelmet a 71.§(3)és(8) bek.-ben foglaltakra.AK nem alkalmazza a71.(6)bek.-t,hiánypótlást korlátozás nélkül elrendel korábban nem szereplő gazdasági szereplőt bevonása esetén is.
- 4.Ha több AT közösen nyújt be ajánlatot,akkor az arról szóló-egyetemes teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó[Kbt.35. §(6) bek.]-megállapodást az ajánlathoz csatolni kell,a közbeszerzési dok.-ban részletezett tartalommal.
- 5.AT ajánlatához köteles becsatolni (adott esetben ajánlatkérői felhívásra) valamennyi az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dok.-ban meghatározott nyilatkozatot,igazolást és dok.-t.
- 6.Ha valamely nyilatkozatminta az elektronikus közbeszerzési rendszerben(továbbiakban: EKR)elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll,a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.Az EKR-ben továbbított dok.-ra,az EKR-ben elektronikus úton megtett nyil.-kal szemben támasztott követelményekre,valamint képviselet esetén elektronikus úton megtett nyilatkozatokra az e-Kr.11-12. §-ai vonatkoznak.
- 7.Az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni.
- 8.Az ajánlatban a Kbt.66.§(2)bek.szerint nyilatkozni kell.
- 9.Azon alkalmassági feltétel és előírt igazolási mód,mely a minősített AT-k hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban került megállapításra:III.1.2.pont és III.1.3. pont szerinti P.1.,M.1. és M.2.alkalm. követelmények.
- 10.AK az eljárás során alkalmazza a Kbt. 75.§(2)bek.e) pontját.
- 11.Csatolandó az ajánlatban aláírók aláírási címpéldánya,vagy aláírásmintája a dok.-ban részl. szerint.
- 12.Felelősségbiztosítás: lásd a III.2.2) pontban
- 13.Árazott költségvetés:AT köteles árazott költségvetést készíteni,és azt az ajánlathoz csatolni.Az AT-knek az árazott költségvetést pdf formátumban cégszerűen aláírva és excel formátumban is be kell nyújtaniuk.Az árazott költségvetés, a 322/2015.(X. 30.)Korm. rendelet24.§(1)bek.szerinti minőségi értékelési szempontok a szakmai ajánlat részét képezik (árazott költségvetés, szakember megnevezése). A szakmai ajánlat részeként benyújtandó bármely dokumentum hiánya a Kbt.73. §(1)bek. e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét okozza. AK felhívja az AT-k figyelmét,hogy a műszaki leírás részét képező költségvetési tételek és a tervek nem módosíthatók.
- 14.AK helyszíni bejárást nem tart,az építés helyszíne szabadon megtekinthető.
- 15.AK konzultációt nem tart,a felhívással, illetve dokumentációval kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást a Kbt.56.§,és 114.§ (6)bek- nek megfelelően az EKR rendszeren keresztül kérhet.
- 16.A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai és a végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.
- 17.Irányadó idő:Az ajánlattételi felhívásban és a dok.valamennyi órában megadott határidő m.o.-i helyi idő szerint értendő.
- 18.Az M.1. pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakembernek legkésőbb szerz. megkötéséig rendelkezni kell: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.A fentiekben rögzítettek szerinti nyilvántartásba-vétel elmaradása a szerződés-kötéstől való visszalépésnek minősül és AK jogosult a Kbt. 131. § (4 ) bek. alapján eljárni.
- 19.AK felhívja a figyelmet a Kbt.71.§(9)bek.a) pontjára.
- 20.AK az ajánlatok elbírálása során alkalmazza a Kbt. 81.§ (4)-(5) bek-t.
- 21.AK felhívja a figyelmet a Kbt.71.§(9a) bek.-ben foglaltakra,miszerint "ha az ajánlatkérő a 77. § (1) bekezdése szerint meghatározta egy ajánlati elem legkedvezőbb szintjét és az ajánlatban ezen elemre vonatkozó adatokban ellentmondás van, de megállapítható,hogy az ajánlati elemre ettől függetlenül is az elérhető legmagasabb pontszámot kell adni,az ajánlat nem nyilvánítható érvénytelenné és a (9) bek. b) pontja nem alkalmazandó."
22. AK nyilatkozik,hogy tárgyi beruházás nem tartozik az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (továbbiakban:Épber tv.) hatálya alá, tekintettel az Épber tv. 5.§(1) bek-re, mert az előkészítéséhez és megvalósításához felhasznált központi költségvetési vagy a nem közvetlen európai uniós forrás mértéke külön-külön vagy együttesen a beruházás becsült értékének ötven százalékát nem haladja meg.
23. Az érvényes ajánlattétel ajánlati biztosítékhoz kötött.Az ajánlati biztosíték befizetése(teljesítése)igazolásának módja:Az óvadékra vonatkozó átutalási megbízás,vagy bevételi pénztárbizonylat,a pénzügyi intézmény vagy biztosító garancialevele, garanciaszerződése, vagy kezességi szerződés vagy biztosítási szerződés alapján kiállított-készíttető kezességvállalást tartalmazó-kötelezvény.A Kbt. 41/A.§ (2)bek. alapján a garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek!Ha az ajánlati biztosítékot az előírt

határidőre nem, vagy az előírtnál kisebb mértékben bocsátják rendelkezésre, az az ajánlat érvénytelenségéhez vezet.  
24. Karakterkorlátok miatt további info. a dok.-ban.

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2025.07.08 ..... (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**