

# Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnel induló) - EKR000631552022

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés **Új termál termelőkút fúrása Bólyban**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Bóly Város Önkormányzat**  
neve:

### I.1) Név és címek

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Bóly Város Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15724038202				
Postai cím:	Rákóczi Ferenc Utca 3						
Város:	Bóly	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7754	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:		Hárs	József				
E-mail:	varoshaza@boly.hu	Telefon:	+36 69368900	Fax:	+36 69869440		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	<a href="https://varos.boly.hu/">https://varos.boly.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							
Hivatalos név:	Zoric Ügyvédi Iroda	Nemzeti azonosítószám	19320090202				
Postai cím:	Felszabadulás Utca 38/A.						
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231	Postai irányítószám:	7800	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Zoric	Ildikó				
E-mail:	jougyved@gmail.com	Telefon:	+36 72279200	Fax:	+36 72279200		
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:	<a href="https://varos.boly.hu/">https://varos.boly.hu/</a>						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

Igen

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000631552022/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan: Igen <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000631552022/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

## II.1) Meghatározás

**II.1.1) Elnevezés:** Új termál termelőkút fúrása Bólyban

Hivatkozási szám: EKR000631552022

**II.1.2) Fő CPV-kód:**

45255110-3

**II.1.3) A szerződés típusa:** Építési beruházás

**II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:**

1 db vállalkozási szerződés új termál kút létesítésére Bólyban.

Bóly Város Önkormányzata (7754 Bóly, Rákóczi u. 3.) 35200/2733-11/2021. ált. iktatási számon vízjogi létesítési engedélyt kapott egy új termál kút létesítésére.

A jelen beszerzés célja a 7754 Bóly 0145/23 hrsz-ú ingatlanon 1 (egy) darab termál kút kialakítása a vonatkozó vízjogi engedély, valamint az eljárás során kiadott tervdokumentációban és a műszaki leírásban foglalt feltételek szerint.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munka engedélyköteles tevékenységnek minősül. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46.§ (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy a műszaki leírásban, a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő esetleges hivatkozás a szerződés tárgyának komplexitása, illetve a szerződés tárgyát képező építési beruházás tárgyának egyértelmű megjelölése érdekében történt. Ilyen esetben „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni azzal, hogy az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata. További információt a kiviteli tervdokumentáció és a tételes, mennyiségi árazatlan költségvetés tartalmaz.

Jelen közbeszerzési eljárásban szereplő építőipari termékektől eltérni abban az esetben lehet, ha a helyettesítő építési termék minden, a 275/2013. (VII. 16.) Kormányrendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló kormányrendelet 1. mellékletében szereplő műszaki terméktulajdonságban eléri, vagy meghaladja helyettesített termék műszaki színvonalát.

**II.1.5) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)

A tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként 1 db vízjogi engedély alapján 1 db termál kút kivitelezése a feladat, ami olyan műszaki egységet képező létesítmény, aminek esetében részekre bontás nem valósítható meg.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

**II.2.1) Elnevezés:** Új termál termelőkút fúrása Bólyban

**II.2.2) További CPV-kód(ok):**

Fő CPV-kód:

45255110-3

**II.2.3) A teljesítés helye:**

NUTS-kód:

A teljesítés helye: 7754 Bóly 0145/23 hrsz.

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Bóly Város Önkormányzata (7754 Bóly, Rákóczi u. 3.) 35200/2733-11/2021. ált. iktatási számon vízjogi létesítési engedélyt kapott egy új termál kút létesítésére.

A jelen beszerzés célja 7754 Bóly 0145/23 hrsz-ú ingatlanon 1 (egy) darab termelő kút kialakítása a vonatkozó vízjogi engedély, valamint az eljárás során kiadott tervdokumentációban és a műszaki leírásban foglalt feltételek szerint.

Az új termelő termálkút fúrásával többlet termálvízhez fog jutni 8 új hőfogyasztó ( a munkásszállás, 34 lakás, az egészségközpont, a sportcsarnok, a fedett uszoda, az iparcsarnok 1, az iparcsarnok 2 és a növényház) ellátása, illetve a meglévő fogyasztók ellátásának a biztonsága javulni fog. Az új fogyasztók által igényelt csúcsteljesítmény összesen 5.140 kW, az éves energiamentiség pedig 66,65 TJ.

A városközponti és ipari parki fogyasztók a meglévő vezetékhalózat bővítésével jutnak geotermikus energiához.

A termelő kút (III. sz. kút) tervezett technikai kialakítása:

Talpmélység tervezetten: 1.600 m.

Csővezés tervezetten: 0,0 - 24,0 m 355,6 x 5,6 mm átmérőjű acélcső;

0,0 - 400,0 m 244,5 x 7,92 mm átmérőjű API acélcső;

350,0 - 1250,0 m 177,8 - 6,91 mm átmérőjű API acélcső;

1200,0 - 1600,0 m 114,3 x 5,21 mm átmérőjű API acélcső;

Célzott vízhozam: 1500 l/p.

A jelen beruházással megcélzott mélység a hidrosztratigráfiai tagolásban a 7-es szintet képviselő felső-jura mészkő 1550-1600 m között található.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munka engedélyköteles tevékenységnek minősül. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46.§ (3) bekezdése alapján rögzíti, hogy a műszaki leírásban, a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő esetleges hivatkozás a szerződés tárgyának komplexitása, illetve a szerződés tárgyát képező építési beruházás tárgyának egyértelmű megjelölése érdekében történt. Ilyen esetben „vagy azzal egyenértékű”-t kell érteni azzal, hogy az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő feladata. További információt a kiviteli tervdokumentáció és a tételes, mennyiségi árazatlan költségvetés tartalmaz.

Jelen közbeszerzési eljárásban szereplő építőipari termékektől eltérni abban az esetben lehet, ha a helyettesítő építési termék minden, a 275/2013. (VII. 16.) Kormányrendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló kormányrendelet 1. mellékletében szereplő műszaki terméktulajdonságban eléri, vagy meghaladja helyettesített termék műszaki színvonalát.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

#### II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. részszerpont: M/2. alkalmassági körben előírt szakember 36 hónap szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap)	20
3. részszerpont:A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hónap-max. 36 hónap)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. részszerpont:Nettó vállalkozói díj (HUF)	70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénz nem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7

vagy napban: .....

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: .....

A szerződés meghosszabbítható Nem

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): .....

vagy Tervezett minimum: ..... / Maximális szám: .....

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: .....

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: GEOTERMIA- 2021/1 kódszámú felhívás

#### II.2.13) További információ:

Ajánlatkérő a II.2.7) pontban megadott időtartamnál egy hónap időtartam alatt 30 naptári napon belül a teljesítés határideje a munkaterület átadásától számított 7 hónap, a munkaterület átadásra a szerződés hatályba lépésétől számított 15 naptári napon belül kerül sor. Nyertes Ajánlattevő Ajánlatkérő előzetes hozzájárulásával előteljesítésre, előzetes átadásra jogosult.

A szerződéskötésre a Kbt. 131.§ (6) figyelembevételével kerül sor.

Amennyiben ez a nap nem munkanapra esik, a szerződéskötés időpontja az ezt követő első munkanap.

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok hiányának igazolására Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozólag, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdésére. A Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében külön nyilatkozatot kell benyújtania. Ajánlatkérő a Kbt. 62.§ (1) bekezdés h)-k) és m)

pontjában meghatározott kizáró okok igazolására (ide nem értve a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró okot) elfogadja az ajánlattevő által egy korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot, amennyiben az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében előírt információkat. Az öntisztázásra a Kbt. 64.§-a irányadó. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet a Kbt. 74.§ (1) bekezdésére is. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik aktív, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők nyilvántartásában regisztrációs kamarai számmal. Amennyiben ajánlattevő nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő, úgy szerepelnie kell a letelepedés szerinti ország azon nyilvántartásában, vagy rendelkeznie kell a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogositvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal, amely igazolja, hogy a gazdasági szereplő építőipari kivitelezői tevékenységet folytat.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az ajánlattevő az alkalmassági feltételek vonatkozásában az ajánlatban kizárólag a Kbt. 114. § alapján tett nyilatkozatát köteles benyújtani. Ajánlatkérő közhiteles nyilvántartásból ellenőrzi, hogy az ajánlattevő szerepel-e a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelező vállalkozásokat nyilvántartó rendszerben (<http://regisztracio.kivreg.hu/web/index.php?frame=Search>). A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevő, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet a Kbt. 114. § alapján csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69.§. szerinti ajánlatkérői felhívásra - utólagos igazolási kötelezettség körében - az alábbiak szerint történik:

M/1. AT ismertesse a 321/2015.(.30.) Korm.rendelet 21.§(2)bek. a)pontja alapján a felhívás feladásától visszafelé számított megelőző 5 év a közbeszerzés tárgyával megegyező legjelentősebb ép. beruházásait. Csatolandó a Korm. 22.§ (3) bek.szer. igazolás. A referenciaigazolásnak ki kell térnie legalább a teljesítés kezdő és befejező idejére (legalább év/hónap/nap), helyére, a szerződést kötő másik fél megnevezésére ( kapcsolattartó neve, telefonszáma és/vagy e-mail címe), az ép. ber. tárgyára és mennyiségére, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.A referenciaigazolásból egyértelműen ki kell derülnie az M/1. pontban előírt alkalmassági feltételek teljesülésének.Amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az AK csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amelyet AT konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját maga teljesített, figyelemmel a Kbt. 140.§(9)bek. meghatározottakra is. M/1. alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek a Kbt.65.§(6) bek. foglaltaknak megfelelően.

M/2. Csatolni kell a Kr. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az előírt követelményeknek megfelelő vízkútfúró szakemberről szóló nyilatkozatot, amely tartalmazza ezen személy nevét, képzettségét valamint azt, hogy a szakember munkaviszony , vagy milyen más jogviszony (pl. megbízási, vállalkozási) alapján kerül a teljesítésbe bevonásra. Csatolni kell továbbá a szakember önéletrajzát (szakember által aláírtan), amely tartalmazza a releváns gyakorlati időket legalább év és hónap bontásban, továbbá a szakember nyilatkozatát arról, hogy a szerződés teljesítése során a szerződés teljesítéséhez rendelkezésére fog állni (szakember által aláírtan), valamint a képzettséget igazoló okirat (bizonyítvány) másolatát.

Tekintettel arra, hogy AK minőségi értékelési szempontként az alkalmassági követelmények között előírt szakemberek többletapasztalatát kívánja értékelni, ezért AK tájékoztatást ad arról, hogy abban az esetben, ha AT a 2. számú értékelési szempontra megajánlást tesz, akkor a 2. számú értékelési szemponthoz kapcsolódó alkalmassági követelmény ellenőrzése érdekében a szakemberek önéletrajzát teljes körűen (mind az alkalmasság szempontjából releváns tapasztalat, mind az értékelés szempontjából releváns többletapasztalat bemutatásával) szükséges ajánlattevőknek már az ajánlatban benyújtaniuk.

Az előírt műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek - figyelemmel a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltakra - közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. AT a Kbt. 65. §-ának (7) bek. szerint is megfelelhet. Ez esetben csatolni kell az ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) és (12) bekezdésére, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bek, valamint a 69. § (11a) bek.-re is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik az alábbi követelményeknek megfelelő referenciával a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben összesen: 1 db sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt legalább 900 méter talpmélységű kút fúrási referenciával.

Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ajánlatkérő az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) rendelkezésének figyelembe vételével és alkalmazásával jár el. Ajánlatkérő csak azokat a referenciákat fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek befejezési dátuma a felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül esik, és legfeljebb 8 éven belül megkezdett.

Amennyiben a bemutatni kívánt korábbi szállítást osztható, úgy az M/1. alkalmassági követelmények tekintetében elfogadható, ha a bemutatásra kerülő megosztott rész befejező időpontja esik a vizsgált időszakra (eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év). Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M/1. alkalmassági követelmények keretében előírt egyéb feltételeknek is.

M/2. Az eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13. § (2) a) pontjában meghatározottaknak megfelelő legalább 1 fő vízkútfúró szakemberrel, aki legalább 3 éves, kútfúrásban szerzett kútfúrói tapasztalattal rendelkezik.

Ajánlatkérő a gyakorlati idő alátámasztására a szakember önéletrajzában megjelölt foglalkoztatóknál eltöltött szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő jogviszonyokat és/vagy tényleges projekteken való szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő részvételt fogadja el, azzal, hogy a párhuzamos gyakorlati időket egyszer veszi figyelembe.

### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyasztással élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik: Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

1. Késedelmi kötbér: A nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződést, illetve a szerződésben meghatározott kötbérterhes részhatáridőt késedelmesen teljesíti. A késedelmi kötbér alapja: a szerződésben meghatározott teljes nettó vállalkozói díj. Késedelmi kötbér: egyössz. nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap, minden késedelmesen eltelt nap után, de max. az egyössz. nettó vállalkozói díj 20 %-a.
2. Meghiúsulási kötbér: A nyertes ajánlattevő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért felelős, meghiúsul. A meghiúsulási kötbér alapja: az adott szerződésben meghatározott egyösszegű nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke az egyösszegű nettó vállalkozói díj 30%-a.
3. Hibás teljesítési kötbér: az egyössz. nettó vállalkozói díj 10 %-a, ha AK nem él szavatossági jogai érvényesítésével.
4. AK kötbér címen összesen legfeljebb az egyössz. nettó vállalkozói díj 30%-ának megf. kötbért jogosult érvényesíteni.
5. Jótállás: AK 36 hónap kötelező jótállási kötelezettséget ír elő a végl. és sikeres műsz. átadás napjától, ami egyben értékelési részszerzőpont is.
6. AK. a Kbt. 135. § (6) bek.-t alkalmazza.

### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

1. AK a fedezet biztosítása érdekében a GEOTERMIA- 2021/1 kódszámú felhívásra benyújtott pályázata, amennyiben pozitív elbírálásban részesül, akkor a fedezet részben ennek a pályázatnak a terhére kerül biztosításra, a támogatói okiratban foglaltak erejéig. Kifizetés pénzneme HUF.
2. Benyújtható számlák: 4 db részszámla 15-25-50-85 % és 1 db végszámla 100 % készültségnél, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.
3. Finansz. mód.: utófinansz.
4. Előleg: a Kbt.135.§(7)bek. alapján a nettó díj 5 %-a,elszámolása a végszámlából levonással történik.
5. Telj.igazolás: a Kbt.135.§(1)bek. és a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7.§ (2) i) pontja szerint 15 munkanapon belül.
6. Fizetési határidő: A (rész)számla a Ptk.6:130.§(1)-(2)bek.szer. a kézhezvételétől szám.30 naptári napon belül banki átutalással kerül kifiz.-re.
7. Alvállalk. ig.-bevétele esetén a kifiz. a Kbt.135.§(3) bek. alapján a 322/2015.(X. 30.)Korm.32/A.§ szerint történik.
8. Az Áfa fizetése az Áfa tv.(2007.évi CXXVII.trv.)142. §-nak hatálya alá tartozik (fordított áfa).
9. Von. jogszab.: 2013.évi V.tv.(Ptk.), 2015.évi CXLIII. tv.(Kbt.), 322/2015.(X. 30.)Korm.r., 2016.évi IX.tv., 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

### III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

AK a Kbt. 35. § (8)-(9) bekezdései alapján projektársaság létrehozását kizárja.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

### III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

.....

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:****III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Meghívásos eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

**IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

**IV.1.4) Információ a tárgyalásról**

(klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

**IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2) Adminisztratív információk

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

05341/2022

**IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő**

Dátum: (nn/hh/éééé) 2022.05.20 ..... 10:00 ..... óra/perc

**IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)**

Dátum: .....

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

HU .....

**IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....  
vagy Az időtartam hónapban: ..... vagy napban: 60 ..... (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő: 2022.05.20 ..... 12:00 ..... óra/perc

Hely: <https://ekr.gov.hu> .....

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok bontása a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet (EKRR.) 15. §-ának (2) bekezdése alapján az EKR-ben történik. Az elektronikus bontás szabályait a Kbt. 68. §-a tartalmazza.

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: Nem .....

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik: Nem .....

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak: Igen .....

A fizetés elektronikus úton történik: Igen .....

#### VI.3) További információk:

**VI.3.1) Feltételes közbeszerzés**

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Igen .....

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

AK felhívja a figyelmet a Kbt. 53. § (6) és 135. § (12) bekezdéseiben foglaltakra. Ajánlatkérő támogatási igény iránti kérelmet nyújtott be GEOTERMIA- 2021/1 azonosítószámon, mely kérelem pozitív elbírálása (vagy annak hiányában a szükséges többlet fedezet biztosításáról szóló Ajánlatkérői döntés) a megkötendő vállalkozási szerződés hatálybalépésének előfeltétele.

**VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem .....

**VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk**

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. Nem .....

#### VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

#### VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0 ..... - ..... 10

#### VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az 1.részs. esetében fordított arányosítás, a 2. és 3. részs. esetében az egyenes arányosítás a módsz. További részletek a dokumentációban.

#### VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

Nem

#### VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Nem

#### VI.3.9) További információk:

- 1.A Kbt. 77.§(1)bek. alapján az adott ajánlati elem-legkedvezőtlenebb szintje,amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet,amelyre a minimális pontszámot adja AK:2. és 3.részs.:min.0hónap-és azon legkedvezőbb szintje,melyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad AK: 2. részs.:max.36 hó,3.részs.: max 36hó.
- 2.Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az AT-t terheli.
- 3.AK a hiánypótlás lehetőségét a Kbt.71.§-a alapján biztosítja,és felhívja a figyelmet a 71.§(3)és(8)bek.-ben foglaltakra.AK nem alkalmazza a 71.(6)bek.-t,hiánypótlást korlátozás nélkül elrendel korábban nem szereplő gazd.-i szereplőt bevonása esetén is.
- 4.Ha több AT közösen nyújt be ajánlatot,akkor az arról szóló-egyetemes teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó[Kbt.35.§ (6) bek.]-megállapodást az ajánlathoz csatolni kell,a közb.-i dok.-ban részletezett tartalommal.
5. AT ajánlatához köteles becsatolni (adott esetben ajánlatkérői felhívásra) valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dok.-ban meghatározott nyilatkozatot, igazolást és dok.-t.
- 6.Ha valamely nyil.minta az elektronikus közbeszerzési rendszerben(továbbiakban: EKR)elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll,a nyil.-ot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.Az EKR-ben továbbított dok.-ra,az EKR-ben elektronikus úton megtett nyil.-kal szemben támasztott követelményekre, valamint képviselő esetén elektronikus úton megtett nyil.-okra az e-Kr.11-12.§-ai vonatkoznak.
- 7.Az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni.
8. Az ajánlatban a Kbt.66.§(2)bek.szerint nyilatkozni kell.
9. Azon alkalmassági feltétel és előírt igazolási mód,mely a minősített AT-ők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban került megállapításra:III.1.3.pont szerinti M/1. és M/2. alkalm. követelmények.
- 10.AK az eljárás során alkalmazza a Kbt.75.§(2)bek.e)pontját.
- 11.Csatolandó az ajánlatban aláírók aláírási címpéldánya,vagy aláírásmintája a dok.-ban részl. szerint.
- 12.Nyertes AT köteles - a szerződés hatálybalépését követően a szerződésben meghatározott időpontig – összkockázatú vagyoni-és felelősségbiztosítási szerződést(C.A.R. vagy E.A.R.) kötni vagy meglévő összkockázatú vagyoni-és felelősségbiztosítását(C.A.R. vagy E.A.R.)kiterjeszteni legalább 200Mft kárösszeg/biztosítási időszak és legalább 50 Mft káresemény mértékéig.A felelősségbizt.-nak ki kell terjednie az AT, valamint a Kbt.szerinti alvállalkozók és a Ptk.szerinti v.mennyi telj.-i segéd által okozott kárért való felelősségre is. AT-nek az ajánlatban nyilatkozni kell a felelősségbizt.-ra vonatkozóan.
- 13.Nyertes ajánlattevő köteles a teljesítése során az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VZ (Vízgazdálkodási építmények szakterület) jogosultsággal rendelkező 1 fő felelős műszaki vezető szakembert biztosítani. Ajánlatkérő kijelenti, hogy a szakember igazolt megléte szerződéskötési feltétel. Az MV-VZ jogosultságú szakember és az alkalmassági követelmények körében előírt kútfúró szakember lehet ugyanaz a személy, amennyiben valamennyi, a szakemberekre vonatkozó ajánlatkérői és jogszabályi feltételnek megfelelnek.
- 14.Árazott költségvetés:AT.köteles árazott költségvetést készíteni,és azt az ajánlathoz csatolni.Az AT-knek az árazott költségvetést pdf formátumban cégszerűen aláírva és excel formátumban is be kell nyújtaniuk.Az árazott költségvetés, a 322/2015.(X. 30.)Korm.r. 24.§ (1)bek.szerinti minőségi értékelési szempontok a szakmai ajánlat részét képezik(árazott költségvetés,szakemberek neveinek megnevezése).A szakmai ajánlat részeként benyújtandó bármely dokumentum hiánya a Kbt.73.§(1)bek.e)pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét okozza.AK felhívja az AT-vők figyelmét,hogy a műszaki leírás részét képező költségvetési tételek és a tervek nem módosíthatók.
- 15.AK helyszíni bejárást nem tart, az szabadon megtekinthető.
- 16.AK konzultációt nem tart,a felhívással,illetve dokum.-val kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást a Kb56.§,és114.§ (6)bek.-nek megfelelően az EKR rendszeren keresztül kérhet.
17. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt.előírásai és a végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.
18. Irányadó idő:Az ajánlattételi felhívásban és a dok.valamennyi órában megadott határidő m.o.-i helyi idő szerint értendő.
19. Az eljárásba bevont FAKSZ:Dr.Zoric Ildikó;lajstromszám:00158.
20. AK felhívja a figyelmet a Kbt.71.§(9)bek.a) pontjára.
21. AK az ajánlatok elbírálása során alkalmazza a Kbt.81.§(4)-(5) bek.-t.
22. Az eljárás nyelve magyar, minden idegen nyelvű irat, dok. benyújtása esetén az idegen nyelvű dok.-mal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani.
23. A szerződés vállalkozási díja tételes elszámolású alapon kerül megkötésre, a vállalkozási szerződés tervezet VI. pontjában részletezett elszámolási szabályok mellett, erre tekintettel a tételes felmérés eredményeként a ténylegesen számlázásra kerülő

vállalkozói díj a szerződésben előzetesen rögzített, kalkulált nettó vállalkozói díjhoz képest a teljesítés eredményeként több és kevesebb is lehet.

24. Karakterkorlátok miatt további részletezett információk a dok-ban.

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

2022.05.04

*(A rendszer automatikusan tölti)*

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.**