

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000212502018

## E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Bólyban csarnoképület kialakítása**

Ajánlatkérő neve: **Bóly Város Önkormányzat**

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

### I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység Általános közszolgáltatások

## II.1) Meghatározás

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45213200-5

II.1.3) A szerződés tárgya: Bólyban csarnoképület kialakítása

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Logisztikai centrum tevékenységre alkalmas csarnoképület kialakítása, a szükséges infrastruktúrával történő ellátással.

Az épület alaprajzi elrendezése: az egységes szerkezetű épület a logisztikai csarnok részből és iroda-szociális részből áll. A logisztikai csarnokrész belső bővítési lehetőséggel épül meg. Az osztályozó-rakodó helyiség és a csarnoképület D-Ny-i oldalán lévő raktár (külön beruházási és engedélyezési ütemmel) összenyitásával. A jelen tervek a későbbi (szaggatottan jelölt) kapunyitásokra és más kapcsolódó szempontokra a megfelelő műszaki kialakításokkal tekintettel vannak. A meglévő közlekedési és közműcsatlakozások a Töttösi országútról leágazó 390/5 hrsz-en meglévő iparterületi útról kerülnek kiépítésre.

Az üzem épület kialakítása jellemzői: A telephelyen létesítendő csarnoképület: egyhajós, egyedi előre gyártású vasbeton vázszerkezetű, enyhe lejtésű nyeregtetős, a határoló falak és tető héjazat szendvics szerkezetű panelekkel.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

#### II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: ..... vagy napban: ..... vagy a teljesítés határideje: 2018.08.30

II.1.6) A teljesítés helye: 7754 Bólyi Ipari Park I. 382/12. hrsz.

#### II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A beruházás 1 db egységet (épületet) képez, amely műszakilag, gazdaságilag nem szétbontható.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Bólyban csarnoképület kialakítása

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45213200-5

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU231 Baranya

A teljesítés helye: 7754 Bólyi Ipari Park I. 382/12. hrsz.

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Logisztikai centrum tevékenységre alkalmas csarnoképület kialakítása, a szükséges infrastruktúrával történő ellátással.

Az épület alaprajzi elrendezése: az egységes szerkezetű épület a logisztikai csarnok részből és iroda-szociális részből áll. A logisztikai csarnokrész belső bővítési lehetőséggel épül meg. Az osztályozó-rakodó helyiség és a csarnoképület D-Ny-i oldalán lévő raktár (külön beruházási és engedélyezési ütemmel) összenyitásával. A jelen tervek a későbbi (szaggatottan jelölt) kapunyitásokra és más kapcsolódó szempontokra a megfelelő műszaki kialakításokkal tekintettel vannak. A meglévő közlekedési és közműcsatlakozások a Töttösi országútról leágazó 390/5 hrsz-en meglévő iparterületi útról kerülnek kiépítésre.

Az üzem épület kialakítása jellemzői: A telephelyen létesítendő csarnoképület: egyhajós, egyedi előre gyártású vasbeton vázszerkezetű, enyhe lejtésű nyeregtetős, a határoló falak és tető héjazat szendvics szerkezetű panelekkel. Az iroda, szociális rész az üzem csarnok É-K-i részére kerül elhelyezésre belső szárazépítésű válaszfalakkal kialakítva. A határoló falak burkolata és a tető héjazat szendvics szerkezetű panelekkel.

Ingtatlan és beépítési adatok:

Építési övezet: Gksz-2, kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület,

Beépítési mód szabadon álló,

Helyrajzi szám: 382/12.

Ingtatlan területe: 3497 m<sup>2</sup>

Beépített bruttó alapterület: 695,72 m<sup>2</sup>,

Tervezett beépítettség: 19,89 %,

Megengedett max beépítés mértéke: max 60% (megfelel),

Tervezett zöldfelület mértéke: 42,46 %,

Megengedett zöldfelület mértéke: min 20% (megfelel),

Épületmagasság: 5,39 m,

Megengedett max. épületmagasság mértéke: max 6 m (megfelel),

Tervezett épület alapadatai:

Az épület beépítési adatai:

Hossz: 42,84 m,

Szélesség: 16,24 m,

Padlósint: +-0,00 m, Bf.: 135,20 m,

Járda (burkolat falcsatlakozása): ~0,10 m,

Terepszint: -0,20m

Belmagasságok: A tetőpanel alsó síkján mérve: 5,00 m (eresz oldalon)

5,85 m (gerinc alatt)

A tiszta belmagasság főtartóknál: 4,00 m.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, tervben és költségvetési kiírásokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, mert nem volt lehetséges a tárgy jellegének kellően pontos és érthető leírása. Minden ilyen konkrét gyártmány, vagy típus esetén oda értendő a "vagy azzal egyenértékű" kifejezés is, azaz Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján mindenben egyenértékű anyagot, terméket is elfogad.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

A kötelező 36 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 24 hó) 10

Előteljesítési időtartam mértéke (max. 30 nap)

20

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft)

70

## II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: 105 741 645

Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 2

vagy napban: 60

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma: 2018.07.01 - 2018.08.30

A szerződés meghosszabbítható: Nem

## II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

## II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

## II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

## II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

## II.2.12) További információ:

## III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenységek végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok valamelyike fennáll.

Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akinek részéről a fent meghatározott kizáró okok valamelyike az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az Ajánlattevőnek a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy vele szemben a Kbt. 62.

§ (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok nem állnak fenn.

Az Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hiányát a „közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. §

g) pont gb) alpontja szerint köteles igazolni.

Az Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 15. § (2) és 17.§ (2) bekezdés alapján az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, továbbá az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) és m) pontja pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján, az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az Ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel.

A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak - amennyiben Ajánlattevő nem egy korábbi eljárásban már felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be - a felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

##### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem határoz meg gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket, a Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel, miszerint „Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

##### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő nem határoz meg műszaki illetve szakmai alkalmassági követelményeket, a Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel, miszerint „Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel, miszerint „Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni.”

##### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Jótállás: Ajánlattevőnek a szerződés teljesítésétől számított minimum 3 éves időtartamra vonatkozóan kell teljes körű jótállást vállalnia az elvégzett munkák vonatkozásában, de ettől kedvezőbb irányba az ajánlattevő eltérhet. Ajánlatkérő a jótállás időtartamát ("jótállás") a bírálati részszempontok körében értékelni kívánja. (2. értékelési részszempont).

Hibás teljesítési kötbér: a nyertes Ajánlattevő hibás teljesítése esetén, mértéke: esetenként 100.000,- Ft.

Késedelmi kötbér napi mértéke 200 ezer Ft, de maximum az elszámolt nettó vállalkozási díj 5 %-a.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes szabályokat a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A teljesítésre beadott számla Megrendelő által történő kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül történik. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. §-ára, valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. §-aira és azok alkalmazására. A vállalkozó legfeljebb 1 db részszámlát és 1 db végszámla benyújtására jogosult 50% és 100%-os készülség elérésekor vállalkozói díj ennek arányos összegéről. Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra a szerződésben rögzítettek szerint.

Vállalkozói előleg: Kbt. 135.§ (7) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, amely biztosíték nyújtásához nincs kötve.

## IV.1) Meghatározás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

##### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

##### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.06.20 10:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.06.20 12:00 óra/perc

## V.1-2) Kiegészítő információk

### V. szakasz: Kiegészítő információk

#### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

#### V.2) További információk

Biztosítás: Ajánlattevő a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt Ajánlatkérő felhívására haladéktalanul köteles Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik legalább a szerződés tárgya szerinti tevékenységre kiterjedő, 2.000.000,-HUF/év, azaz kétmillió forint/év és káreseményenként 500.000,-HUF, azaz ötszázezer forint összegre szóló szakmai felelősségbiztosítással.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet a BMÖGF/52-16/2016 Belügyminisztérium által kiírt pályázat "Az adóssághozkondalációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása" című támogatásból biztosítja.

7. Igazolások: Az ajánlatnak az aláírási jogosult ellenőrzése céljából tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, az ajánlatban nyilatkozatot aláíró alvállalkozók esetében az alábbi iratokat:

- amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bírált módosítás van folyamatban a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata csatolandó elektronikus feladás esetén az ehhez kapcsolódó dokumentumok nem hitelesített másolata is elfogadható;
- ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény

9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája,

- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.

## V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

#### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2018.06.12 (A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**

# Ajánlattételre meghívás

Szervezet neve 	Szervezet székhelye	Kapcsolattartó	Felhívás	Besorolás
O és R Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7960 Sellye Dráva Utca 4.	Tel.: +36 73480321 Email: oesr@oesr.hu	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
MB-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7630 Pécs Mohácsi Út 18/4	Tel.: +36 205495830 Email: iroda@mb-bau.hu	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
HVS-BAU Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Magyarország, 7754 Bóly Hősök Tere 1.	Tel.: 0669369506 Email: bauhvs@boly.hu	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
KŐHÁZ Építőipari és Beruházási zártkörűen működő részvénytársaság	Magyarország, 7624 Pécs Nagy Jenő Utca 12	Tel.: +3672232130 Email: info@kohaz.hu	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő
"Czinege-Huba" Építőipari és Szolgáltató Kft.	Magyarország, 7754 Bóly Szabadság utca 19	Tel.: +36304361858 Email: czinegehubakft@gmail.com	Felhívás	Meghívott gazdasági szereplő

Összesen: 5 sor (1 / 1)