

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Somogymeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20. napján 18.00 órakor megtartott testületi üléséről



Az ülés helye:

Községháza

8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.

Az ülés időpontja:

2025. október 20.

18.00 óra

Jelen vannak:

Herczeg Károly

polgármester

Kiss László

alpolgármester

Györki-Herczeg Dorottya

képviselő

Kostyánszki Csaba

képviselő

Távol van:

Weisz Gáborné

képviselő

Meghívottak:

Nagy János

jegyző

Szabó Nikolett

jkv. vezető

Lakosság részéről megjelent:

-

Herczeg Károly polgármester köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. Megállapította a jelenléti ív alapján, hogy a testület határozatképes. Kérte a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Somogyeggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen szavazattal hozta meg alábbi határozatát:

60/2025. (X.20.) Kt. számú határozat

Tárgy: Javasolt napirendi pontok elfogadása

Somogyeggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) „Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása” KAP-RD43-2-25 számú pályázat
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
 - 2.) Haszonbérleti szerződések megtárgyalása
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
 - 3.) Takáts Gyula Vármegyei Hatóköri Városi Könyvtár beszámolója 2024. évben végzett szolgáltatásokról
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
 - 4.) Kaposvári fogorvosi ügyelethez csatlakozási szándék megtárgyalása
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
 - 5.) Egyebek
-
- 1.) „Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása” KAP-RD43-2-25 számú pályázat
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

Herczeg Károly polgármester kijelentette, hogy a szennyvízkezeléshez kijött a tervezői költségvetés, amit mindenki megkapott, erről kellene testületi döntést hozni.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogyeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal elfogadta a pályázatot.

61/2025. (X.20.) Kt. számú határozat

Tárgy: „Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása” KAP-RD43-2-25 számú pályázat

Somogyeggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

Somogyeggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyet értve és elfogadva a Somogyeggyes település „Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása” című KAP-RD43-2-25 kódszámú pályázati felhívás keretében szennyvízkezelési beruházás tervezői költségvetését, mely az alábbiak:

Összesítés	Nettó	Bruttó
Támogatási összeg (95%-os támogatottsággal)	76 261 949 Ft	96 852 675 Ft
Teljes projekt költségvetés	80 275 736 Ft	101 950 185 Ft
Önrész hányad (5%)	4 013 787 Ft	5 097 509 Ft

A képviselő-testület az önrész fedezetét biztosítja, költségvetésében tervezi.

Felkéri a képviselő-testület Herczeg Károly polgármestert, hogy döntésének tegyen eleget, a pályázatot nyújtsa be.

Határidő: kiírás szerint

Felelős: polgármester

2.) *Haszonbérleti szerződések megtárgyalása*
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

Herczeg Károly polgármester elmondta, hogy Weisz Róbertnek 5 db bérleti szerződését kellene meghosszabbítani, a megbeszéltek alapján 5 évre vonatkozóan december 31-ig.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogy megyei Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

62/2025. (X.20.) Kt. számú határozat

Tárgy: Weisz Róbert haszonbérlet szerződéseinek meghosszabbítása

Somogy megyei Község Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztésnek megfelelően hozzájárul, hogy a változatlan szerződési feltételekkel Somogy megyei belterület, 1. helyrajzi számú ingatlan haszonbérleti szerződését meghosszabbíthassa 2030. december 31. napjáig, 011/13., 306., 308., 313. helyrajzi számú ingatlan haszonbérleti szerződését meghosszabbíthassa 2031. december 31. napjáig Herczeg Károly polgármester.

Felkéri és felhatalmazza a képviselő-testület Herczeg Károly polgármestert, hogy döntésének tegyen eleget.

3.) *Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolója 2024. évben végzett szolgáltatásokról*
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

Herczeg Károly polgármester elmondta, hogy a könyvtár beszámolóját mindenki megkapta. Kérdezte van-e hozzáfűzni valója valakinek.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogy megyei Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

63/2025. (X.20.) Kt. számú határozat

Tárgy: Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolója 2024. évben végzett szolgáltatásokról

Somogyeme gy es község Önkormányzat Képvise lő-testülete a Takáts Gyula Megyei Hatókörű Városi Könyvtár 2024. évi könyvtári szolgáltatásairól szóló tájékoztatót megismerve azt elfogadja.

4.) Kaposvári fogorvosi ügyelethez csatlakozási szándék megtárgyalása
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

Herczeg Károly polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a fogorvosi ügyelet lehetőségéről.

Kostyánszki Csaba képviselő: kérte, hogy a lakosság legyen erről tájékoztatva.

További hozzászólás nem hangzott el.

Somogyeme gy es Község Önkormányzat Képvise lő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

64/2025. (X.20.) Kt. számú határozat

Tárgy: Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata fogorvosi ügyelethez történő csatlakozás

Somogyeme gy es Község Önkormányzata Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Kaposvár, Ezredév utca 13. szám alatt működő fogorvosi ügyelethez történő csatlakozási szándékot továbbra is fenntartja, és vállalja az ügyeleti ellátás díjának kifizetését szerződés alapján, melynek összege 2026. évben 200 Ft/fő/év.

Felkéri és felhatalmazza a képviselő-testület Herczeg Károly polgármestert, hogy döntésének tegyen eleget.

5.) Egyebek

Több kérdés, hozzáfűzni való nem hangzott el, Herczeg Károly polgármester megköszönte a figyelmet, az ülést 18:08-kor berekesztette.

K.m.f.


Herczeg Károly
polgármester




Nagy János
jegyző

Somogy megyes Község Polgármesterétől
8673 Somogy megyes, Akácfa u.4.
Telefon, fax: 84/370-102
E-mail: titkarsag@kapolyikoh.hu

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§-ban biztosított jogkörömben eljárva Somogy megyes Község Önkormányzatának Képviselő-testületét összehívom **2025. október 20. napján 18.00 órától** kezdődő rendkívüli képviselő-testületi ülésre, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Somogy megyes Kultúrház, 8673 Somogy megyes, Akácfa u.4.

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

- 1.) AP-RD43-2-25 kódszámú "Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása" című felhíváshoz
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
- 2.) Haszonbérleti szerződések megtárgyalása
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
- 3.) Takáts Gyula Vármegyei Könyvtár beszámolója
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
- 4.) Kaposvári fogorvosi ügyelethez csatlakozási szándék megtárgyalása
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
- 5.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kapoly, 2025.10.16.

Tisztelettel:

Herczeg Károly sk.
polgármester



Feladó:	titkarsag@kapolyikoh.hu
Címzett:	somogymeggyesonkormanyzat@gmail.com, laszlo.kiss880131@gmail.com, mammo.mutter@gmail.com, kostyanszki0317@gmail.com
Másolatot kap:	jegyzo@kapolyikoh.hu
Dátum:	csüt, okt 16, 2025, 11:05
Tárgy:	Meghívó Smeggyes 2025 10 20
Melléklet:	Meghívó Sm 2025 10 20.pdf

JELLENLÉTI ÍV

*Somogyeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 20. napján
18.00 órakor tartott ülésen megjelentekről*

Herczeg Károly	polgármester	
Kiss László	alpolgármester	
Weisz Gáborné	képviselő	
Kostyánszki Csaba	képviselő	
Györki-Herczeg Dorottya	képviselő	

Meghívottak:

Nagy János	jegyző	
Szabó Nikolett	jkv. vezető	

Lakosság részéről:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1-)

KÖLTSÉGVETÉS ÁTTEKINTÉS

Somogy megyes település

"Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása" című KAP-RD43-2-25 kódszámú pályázati felhívás keretében szennyvízkezelési beruázás tervezői költségvetése

Együttműködési megállapodáshoz	Nettó	Bruttó
Monitoring kút kivitelezési költsége	- Ft	- Ft
Berendezések kivitelezési költsége	76 645 736 Ft	97 340 085 Ft
Kivitelezés teljes költségvetés	76 645 736 Ft	97 340 085 Ft
Próbaüzem költsége	630 000 Ft	800 100 Ft
1 db berendezés kivitelezési költsége	4 258 096 Ft	5 407 782 Ft

Egyéb költségek (Projekt összeg max. 5%-a)	Nettó	Bruttó
Települési Szennyvízkezelési Program (TSZP) költsége	1 100 000 Ft	1 397 000 Ft
Monitoring kút tervezési költsége	- Ft	- Ft
Műszaki tervezés költsége (max. 2,5%)	520 000 Ft	660 400 Ft
Igazgatási szolgáltatási díjak	540 000 Ft	685 800 Ft
Nyilvánosság költsége (max 0,5%)	20 000 Ft	25 400 Ft
Közbeszerzés költsége (max. 1%)	410 000 Ft	520 700 Ft
Műszaki ellenőri költsége (max. 1%)	410 000 Ft	520 700 Ft

Egyéb költségek összesítése	Nettó	Bruttó
"Egyéb" költségek összege	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft
"Egyéb" költségekre fordítható összeg (max 5%)	3 002 439 Ft	3 813 097 Ft

Összesítés	Nettó	Bruttó
Támogatási összeg (95%-os támogatottsággal)	76 261 949 Ft	96 852 675 Ft
Teljes projekt költségvetés	80 275 736 Ft	101 950 185 Ft
Önrész hányad (5%)	4 013 787 Ft	5 097 509 Ft

Meghatalmazás

Alulírott Herczeg Károly, SomogyMeggyes Község Önkormányzatának polgármestere (8673 SomogyMeggyes, Akácfa u. 4.) meghatalmazom az ÖKOFALU Kft.-t (8315 Gyenesdiás, Toldi M. u. 5.), azon belül Simon Bencét (Anyja neve: Hordós Zsuzsanna, lakcím: 8315 Gyenesdiás, Bem József utca 41., szül. helye, ideje: Zalaegerszeg, 1996.02.28.), SomogyMeggyes településen a KAP-RD43-2-25 kódszámú "Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása" című pályázat keretein belül kivitelezésre kerülő egyedi szennyvíztisztító rendszerek vízjogi létesítési engedélyezési eljárás ügyében eljárhasson.

SomogyMeggyes, 2025. október 15.

.....
meghatalmazó

Tanú 1:

Neve:.....

Címe:.....

Szig.sz.:.....

Aláírás:.....

Tanú 2:

Neve:.....

Címe:.....

Szig.sz.:.....

Aláírás:.....

Haszonbérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

név: Somogymeggyes Község Önkormányzat

képviseli: Herczeg Károly

székhely: 8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.

adószáma: 1539973-1-14

KSH statisztikai számjel: 15399973-8411-321-14

mint földtulajdonod a továbbiakban: Haszonbérbeadó

másrészről

név: Weisz Róbert

szül. hely és idő, anyja neve: Siófok, 1987.05.09. an: Vidákovics Julianna

állampolgársága: magyar

adóazonosító jele/adószáma: 75159876-1-34

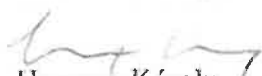
a továbbiakban mint Haszonbérelő között a megjelölt helyen és időben a következő feltételek szerint.

75159876/2020


1. Haszonbérbeadó polgármesteri döntés alapján haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi a Somogymeggyes belterület, 1. helyrajzi számon nyilvántartott, 0 ha 5259 m² alapterületű, kivett beépítetlen területű művelési ágú ingatlant. Haszonbérbeadó szavatolja az ingatlan teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
2. A haszonbérleti szerződést 2020. június 25. napjától – 2025. június 24. napjáig, azaz 5 gazdasági évre kötik.
3. A szerződő felek megállapodása szerint a haszonbérleti díj összege a Somogymeggyes belterület 1. hrsz-ú ingatlanra 2ft/m² azaz 10.518 Ft/év, azaz tízezer-ötszáztizennyolc forint/év. A bérleti díjakat bérbe vevő tárgyév december 15-ig köteles megfizetni bérbe adó költségvetési számlájára.
4. A haszonbérelő esetleges késedelmes fizetése esetén a jegybanki alapkamattal megegyező késedelmi kamatot köteles fizetni a haszonbérbeadónak.
5. A haszonbérelő a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.
7. A haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy a haszonbérlet tartalma alatt az ingatlannal és az azon folyó termeléssel kapcsolatos minden bevétel a haszonbérelőt illeti meg.

8. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés esetleges azonnali hatályú megszűnése esetén az ingatlanról a zöldleltárt jogosult a következő betakarítási időszakban betakarítani.
9. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben valamelyik fél a szerződésben meghatározott címét megváltoztatja, úgy azt a másik féllel legkésőbb 15 napon írásban a szerződésben meghatározott címre postai úton megküldi.
10. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.
11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a földforgalmi törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak. Vita esetére a felek a Siófoki Járásbíróság illetékességét határozzák meg.
12. Haszonbérelő, viseli az összes költséget, ide értve a földhivatali igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének költségét is.
13. A felek a jelen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Somogymeggyes, 2020. június 25.


Herczeg Károly
polgármester
haszonbérbe adó




Weisz Róbert
haszonbérelő

Tanú neve, személyi azonosító száma, lakcíme, aláírása:

Herczeg Dorottya 981941 EE

8043 Somogymeggyes, Kossuth u. 13.



Tanú neve, személyi azonosító száma, lakcíme, aláírása:

Heszárosné Huszár Margit

8043 Somogymeggyes, Fő u. 13. 661097AE



Haszonbérleti szerződés

2021 FEBR 02

710362/2021

Amely létrejött egyrészről

név: Somogymeggyes Község Önkormányzat

képviseli: Herczeg Károly

székhely: 8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.

adószáma: 1539973-1-14

KSH statisztikai számjel: 15399973-8411-321-14

mint földtulajdonod a továbbiakban: Haszonbérbeadó

másrészről

név: Weisz Róbert

szül. hely és idő, anyja neve: Siófok, 1987.05.09. an: Vidákovics Julianna

állampolgársága: magyar

adóazonosító jele/adószáma: 75159876-1-34

lakcíme: 8673 Somogymeggyes, Petőfi u. 22.

földműves nyilvántartási szám: 510493/20140808

a továbbiakban mint Haszonbérelő között a megjelölt helyen és időben a következő feltételek szerint.

1. Haszonbérbeadó polgármesteri döntés alapján haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi a Somogymeggyes külterület, 011/13 helyrajzi számon nyilvántartott, 1 ha 2108 m² alapterületű 18.14 AK értékű, szántó művelési ágú ingatlant. Haszonbérbeadó szavatolja az ingatlan teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
2. A haszonbérleti szerződést 2021. február 1 napjától – 2026. január 31. napjáig, azaz 5 gazdasági évre kötik.
3. A szerződő felek megállapodása szerint a haszonbérleti díj összege a Somogymeggyes külterületű 011/13. hrsz-ú ingatlanra 3000 Ft/AK azaz 54420 Ft/év, azaz Ötvennégyezer-négyszázhusz forint/év. A bérleti díjakat bérbe vevő tárgyév december 15-ig köteles megfizetni bérbe adó költségvetési számlájára.
4. A haszonbérelő esetleges késedelmes fizetése esetén a jegybanki alapkamattal megegyező késedelmi kamatot köteles fizetni a haszonbérbeadónak.
5. A haszonbérelő a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.

7. A haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy a haszonbérlet tartalma alatt az ingatlannal és az azon folyó termeléssel kapcsolatos minden bevétel a haszonbérletet illeti meg.

8. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés esetleges azonnali hatályú megszűnése esetén az ingatlanról a zöldleltárt jogosult a következő betakarítási időszakban betakarítani.

9. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben valamelyik fél a szerződésben meghatározott címét megváltoztatja, úgy azt a másik féllel legkésőbb 15 napon írásban a szerződésben meghatározott címre postai úton megküldi.


10. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

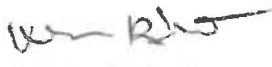
11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a földforgalmi törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak. Vita esetére a felek a Siófoki Járásbíróság illetékességét határozzák meg.

12. Haszonbérelő, viseli az összes költséget, ideértve a földhivatali igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének költségét is.

13. A felek a jelen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Somogy megye, 2021. január 08.



Herczeg Károly
polgármester
haszonbérbe adó


Weisz Róbert
haszonbérelő

Tanú1

Név: HERCZEG DOROTTYA
Lakcím: 8073 SOMOGYMEGYES, KOSSUTH U. 13.
Szem.ig.sz.: 881941 EE
Aláírás: Herczeg Dorottya

Tanú2:

Név: KISS LAJOS
Lakcím: 8073 SOMOGYMEGYES, ÁLLAMA'S U. 3.
Szem.ig.sz.: 090010CE
Aláírás: 



Haszonbérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről

név: Somogymeggyes Község Önkormányzat

képviseli: Herczeg Károly

székhely: 8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.

adószáma: 1539973-1-14

KSH statisztikai számjel: 15399973-8411-321-14

mint földtulajdonod a továbbiakban: Haszonbérbeadó

Éves díj	2021 FEBR 02
Éves díj	710362/2021
Éves díj	
Éves díj	

másrészről

név: Weisz Róbert

szül. hely és idő, anyja neve: Siófok, 1987.05.09. an: Vidákovics Julianna

állampolgársága: magyar

adóazonosító jele/adószáma: 75159876-1-34

lakcíme: 8673 Somogymeggyes, Petőfi u. 22.

földműves nyilvántartási szám: 510493/20140808

a továbbiakban mint Haszonbérelő között a megjelölt helyen és időben a következő feltételek szerint.

1. Haszonbérbeadó polgármesteri döntés alapján haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi a Somogymeggyes belterület, 308. helyrajzi számon nyilvántartott, 0 ha 4223 m² alapterületű, kivett beépítetlen területű ingatlan.
Haszonbérbeadó szavatolja az ingatlan teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
2. A haszonbérleti szerződést 2021. február 1 napjától – 2026. január 31. napjáig, azaz 5 gazdasági évre kötik.
3. A szerződő felek megállapodása szerint a haszonbérleti díj összege a Somogymeggyes belterület 308. hrsz-ú ingatlanra 18.000 Ft/év, azaz tizennyolcezer forint/év.
A bérleti díjakat bérbe vevő tárgyév december 15-ig köteles megfizetni bérbe adó költségvetési számlájára.
4. A haszonbérelő esetleges késedelmes fizetése esetén a jegybanki alapkamattal megegyező késedelmi kamatot köteles fizetni a haszonbérbeadónak.
5. A haszonbérelő a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.

7. A haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy a haszonbérlet tartalma alatt az ingatlannal és az azon folyó termeléssel kapcsolatos minden bevétel a haszonbérletet illeti meg.

8. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés esetleges azonnali hatályú megszűnése esetén az ingatlanról a zöldleltárt jogosult a következő betakarítási időszakban betakarítani.

9. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben valamelyik fél a szerződésben meghatározott címét megváltoztatja, úgy azt a másik féllel legkésőbb 15 napon írásban e szerződésben meghatározott címre postai úton megküldi.

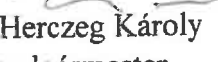
10. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a földforgalmi törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak. Vita esetére a felek a Siófoki Járásbíróság illetékességét határozzák meg.

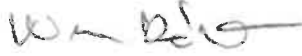
12. Haszonbérlet, viseli az összes költséget, ideértve a földhivatali igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének költségét is.

13. A felek a jelen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Somogy Megye, 2021. január 08.


Herczeg Károly
polgármester
haszonbérbeadó




Weisz Róbert
haszonbérlet

Tanú1

Név: HERCZEG DOROTTYA

Lakcím: 8043 SOMOGYMEGYES, KÖSSÜTI U. 13.

Szem.ig.sz.: 981942 EE

Aláírás: Herczeg Dorottya

Tanú2:

Név: KISS LAJOS

Lakcím: 8043 SOMOGYMEGYES, ALLONAI'S U. 9.

Szem.ig.sz.: 686010 CE

Aláírás: Kiss Lajos

Haszonbérleti szerződés

2021 FEBR 02.

710362/2021

Amely létrejött egyrészről
név: Somogymeggyes Község Önkormányzat
képviseli: Herczeg Károly
székhely: 8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.
adószáma: 1539973-1-14
KSH statisztikai számjel: 15399973-8411-321-14
mint földtulajdonod a továbbiakban: Haszonbérbeadó

másrészről

név: Weisz Róbert
szül. hely és idő, anyja neve: Siófok, 1987.05.09. an: Vidákovics Julianna
állampolgársága: magyar
adóazonosító jele/adószáma: 75159876-1-34
lakcíme: 8673 Somogymeggyes, Petőfi u. 22.
földműves nyilvántartási szám: 510493/20140808
a továbbiakban mint Haszonbérelő között a megjelölt helyen és időben a következő feltételek szerint.

1. Haszonbérbeadó polgármesteri döntés alapján haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi a Somogymeggyes belterület, 306. helyrajzi számon nyilvántartott, 0 ha 5774 m² alapterületű, kivett beépítetlen területű ingatlant.
Haszonbérbeadó szavatolja az ingatlan teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
2. A haszonbérleti szerződést 2021. február 1. napjától – 2026. január 31. napjáig, azaz 5 gazdasági évre kötik.
3. A szerződő felek megállapodása szerint a haszonbérleti díj összege a Somogymeggyes belterület 306. hrsz-ú ingatlanra 25.200 Ft/év, azaz huszonnégyezer forint/év.
A bérleti díjakat bérbe vevő tárgyév december 15-ig köteles megfizetni bérbe adó költségvetési számlájára.
4. A haszonbérelő esetleges késedelmes fizetése esetén a jegybanki alapkamattal megegyező késedelmi kamatot köteles fizetni a haszonbérbeadónak.
5. A haszonbérelő a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.

7. A haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy a haszonbérlet tartalma alatt az ingatlannal és az azon folyó termeléssel kapcsolatos minden bevétel a haszonbérletet illeti meg.

8. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés esetleges azonnali hatályú megszűnése esetén az ingatlanról a zöldleltárt jogosult a következő betakarítási időszakban betakarítani.

9. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben valamelyik fél a szerződésben meghatározott címét megváltoztatja, úgy azt a másik féllel legkésőbb 15 napon írásban e szerződésben meghatározott címre postai úton megküldi.


10. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

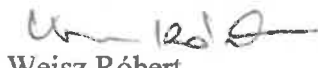
11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a földforgalmi törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak. Vita esetére a felek a Siófoki Járásbíróság illetékességét határozzák meg.

12. Haszonbérlet, viseli az összes költséget, ideértve a földhivatali igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének költségét is.

13. A felek a jelen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Somogy Megye, 2021. január 08.


Herczeg Károly
polgármester
haszonbérbe adó


Weisz Róbert
haszonbérlet

Tanú1

Név: HERCEG DRÓTTYA

Lakcím: 8693 SOMOGYMEGYES, KOSSUTH U. 13

Szem.ig.sz.: 981272EE

Aláírás: Herczeg Dróttya

Tanú2:

Név: KISS LAJZSLO

Lakcím: 8697 SOMOGYMEGYES, KILÓMÉTER 01. CS.

Szem.ig.sz.: 696010CF

Aláírás: 

Haszonbérleti szerződés

Amely létrejött egyrészről
név: Somogyeggyes Község Önkormányzat
képviseli: Herczeg Károly
székhely: 8673 Somogyeggyes, Akácfa u. 4.
adószáma: 1539973-1-14
KSH statisztikai számjel: 15399973-8411-321-14
mint földtulajdonod a továbbiakban: Haszonbérbeadó

nyilvántartás
2021 FEBR 02
710362/2021


másrészről


név: Weisz Róbert
szül. hely és idő, anyja neve: Siófok, 1987.05.09. an: Vidákovics Julianna
állampolgársága: magyar
adóazonosító jele/adószáma: 75159876-1-34
lakcíme: 8673 Somogyeggyes, Petőfi u. 22.
földműves nyilvántartási szám: 510493/20140808
a továbbiakban mint Haszonbérelő között a megjelölt helyen és időben a következő feltételek szerint.

1. Haszonbérbeadó polgármesteri döntés alapján haszonbérbe adja, a haszonbérelő pedig haszonbérbe veszi a Somogyeggyes belterület, 313. helyrajzi számon nyilvántartott, 2 ha 12 m² alapterületű 29.10 AK értékű, szántó és út művelési ágú ingatlant.
Haszonbérbeadó szavatolja az ingatlan teher, per- és igénymentességét, továbbá zavartalan használatát. Kijelenti, hogy az ingatlanon környezeti károsodás nincs.
2. A haszonbérleti szerződést 2021. február 1 napjától – 2026. január 31. napjáig, azaz 5 gazdasági évre kötik.
3. A szerződő felek megállapodása szerint a haszonbérleti díj összege a Somogyeggyes belterület 313. hrsz-ú ingatlanra 3000 Ft/AK azaz 87.300 Ft/év, azaz nyolcvanhétezer-háromszáz forint/év
A bérleti díjakat bérbe vevő tárgyév december 15-ig köteles megfizetni bérbe adó költségvetési számlájára.
4. A haszonbérelő esetleges késedelmes fizetése esetén a jegybanki alapkamattal megegyező késedelmi kamatot köteles fizetni a haszonbérbeadónak.
5. A haszonbérelő a bérelt terület használatára és hasznainak szedésére jogosult. Köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi, talajvédelmi előírásokat.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérleti időszak utolsó évének vége előtt hat hónappal kötelesek egymást kölcsönösen tájékoztatni a szerződés meghosszabbításának szándékáról, illetőleg a szerződés megszűnéséről.

7. A haszonbérbeadó tudomásul veszi, hogy a haszonbérlet tartalma alatt az ingatlannal és az azon folyó termeléssel kapcsolatos minden bevétel a haszonbérletet illeti meg.
8. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés esetleges azonnali hatályú megszűnése esetén az ingatlanról a zöldleltárt jogosult a következő betakarítási időszakban betakarítani.
9. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben valamelyik fél a szerződésben meghatározott címét megváltoztatja, úgy azt a másik féllel legkésőbb 15 napon írásban a szerződésben meghatározott címre postai úton megküldi.
10. Szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértve, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.
11. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a földforgalmi törvény és a kapcsolódó jogszabályok az irányadóak. Vita esetére a felek a Siófoki Járásbíróság illetékességét határozzák meg.
12. Haszonbérlet, viseli az összes költséget, ideértve a földhivatali igazgatási szolgáltatási díj megfizetésének költségét is.
13. A felek a jelen haszonbérleti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Somogymeggyes, 2021.január 08.


 Herczeg Károly
 polgármester
 haszonbérbe adó


 Weisz Róbert
 haszonbérlet

Tanú1

Név: HERCEG DOROTTYA
 Lakcím: 8673 SOMOGYMEGGYES, KOSSUTH U.13.
 Szem.ig.sz.: 991842EE
 Aláírás: Herczeg Dorottya

Tanú2:

Név: KISS LÁSZLÓ
 Lakcím: 8673 SOMOGYMEGGYES, ÁLLÓKAS U.3
 Szem.ig.sz.: 696010 CE
 Aláírás: KISS LÁSZLÓ



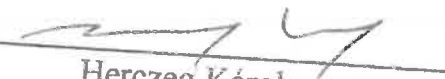
Hozzájárulás

Somogy Megyei Község Önkormányzata (képviseli: **Herczeg Károly**, Cím: 8673 Somogy Megyei, Akácfa u. 4.) hozzájárulok, hogy **Weisz Róbert** az általa bérelt Somogy Megyei belterület 306 Hrsz. -ú, valamint Somogy Megyei külterület 011/13 Hrsz. - ú ingatlanokat legfeljebb az említett ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti szerződések lejártáig alhaszonbérletbe adja.


Hozzájárulásom a haszonbérelő haszonbérleti díj fizetési kötelezettségét nem érinti, azt változatlanul a haszonbérelő köteles részemre a szerződésben foglalt feltételekkel megfizetni.

Kelt: Somogy Megyei 2023.01.01.





Herczeg Károly
Somogy Megyei Község Önkormányzat
képviselője

Tanu

Aláírás: 
Név: VIDÁKOVICS HAJNALKA
Lakóhely: 8673 Somogy Megyei Rétvári u. 22.
Szem. ig. szám: 654535 CF

Tanu

Aláírás: 
Név: WEISZ EMIL
Lakóhely: 8660 TAB ARANYF. U. 33/D
Szem. ig. szám: 214580 BF



TAKÁTS GYULA
KÖNYVTÁR
Kaposvár



3.)

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Polgármester Úr!

A 39/2013. (V.31.), a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló EMMI rendelet értelmében mellékelten küldjük a **Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár beszámolóját** a településen 2024. évben végzett könyvtári szolgáltatásokról.

Kérjük, beszámolónkat a képviselő-testület fogadja el és az erről szóló határozatát (ha kértük, intézkedési tervét) küldje meg a vármegyei könyvtár címére (7400 Kaposvár, Csokonai u. 4. Pf. 59.) **2025. október 30-ig.**

Köszönjük a könyvtárosok munkáját, és a jövőben is számítunk az önkormányzatok együttműködő támogatására!

Kaposvár, 2025. május 30.

Rázsits Veronika

igazgató



**Tájékoztató a Takáts Gyula Vármegyei Hatókörű Városi Könyvtár
2024. évi könyvtári szolgáltatásairól¹**

Település neve: SOMOGYMEGGYES

Lakosság száma:	486 fő
A könyvtár átlagos heti nyitvatartási ideje:	6 óra, ami megfelel a 39/2013.(V.31.) EMMI rendeletnek és a településsel kötött szerződésnek.
Éves összes nyitvatartási nap 2024-ben:	85 nap
A könyvtáros végzettsége, képzettsége:	megfelel a 39/2013. (V.31.) EMMI rendeletben foglaltaknak. (Ajánlás: 1500 lakosig érettségi)
A könyvtár regisztrált használóinak száma:	31 fő , (ajánlás: lakosság 20%-a)
- ebből 14 éven aluli:	17 fő
Összes könyvtárhasználat száma:	1047 alkalom
- ebből internethasználat:	54 fő

Kölcsönzött dokumentumok száma: 1675 db

Helyben használt dokumentumok száma: 2208 db

Dokumentumellátás:

- KSZR ellátásban kapott dokumentumok száma: **69 db**
- Előfizetett hetilapok, folyóiratok száma: **3 féle**
- Könyvtárközi kölcsönzés nem volt
- Saját forrású gyarapítás nem volt
- Helyben lévő összes könyvtári állomány száma év végén: **3038 db dokumentum**

Kapott könyvtári nyomtatványok értéke: 966,- Ft

¹ Az emberi erőforrások minisztere 39/2013.(V.31.) EMMI rendelete a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről, 7.§ (5) bekezdés.

Kulturális programok a könyvtárban:

- Állami támogatásból megvalósult könyvtári rendezvény: **nem vette igénybe**
- Saját szervezésű könyvtári programok: **4 alkalom**

Szakmai munka:

- Szakmai tanácsadás
- Statisztikai jelentés összeállítása a Kulturális és Innovációs Minisztérium számára:
2024. január 19.

Kaposvár, 2025. május 30.



Rázsits Veronika
igazgató





KAPOSVÁR
MEGYEI JOGÚ VÁROS
JEGYZŐJE



ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT DOKUMENTUM
dr. Csillag Gábor jegyző

2025.02.24. 14:23:15

Ügyiratszám: H/ 75 /2025
Ügyintéző: Nagyné Horváth Mónika

Melléklet: 1 db.

KAPOLYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Nagy János jegyző
8671 Kapoly Kossuth utca 56.
KRID: 153194999

Tisztelt Jegyző Úr!

Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzata ismételten megkeresi az Országos Kórházi Főigazgatóságot a Kaposvár, Ezredév utca 13. szám alatt működő fogorvosi ügyelete által ellátható települések számának bővítése ügyében.

A Kapolyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések közül Bedegkér, Kánva, Kapoly, Somogyegres, Somogymeggyes és Tengőd jelezte csatlakozási szándékát a Kaposvári fogorvosi ügyelethez, melyről testületi döntés is született.

Kérem, az érintett települések szíveskedjenek nyilatkozni, hogy továbbra is fenntartják-e csatlakozási szándékukat fogorvosi ügyeletünkhöz.

A további előkészítő munkák érdekében megtisztelő válaszukat 2025. március 7-ig várom hivatali kapun a 150215906 KRID azonosítónkra, vagy elektronikusan a nepjoletiref@kaposvar.hu címre.

Mellékelten megküldöm a már csatlakozott településekkel kötött szerződés mintáját. Az ügyeleti ellátás díja 2025. évben 200 Ft/fő/év.

Kaposvár, 2025. február 24.

Tisztelettel:

dr. Csillag Gábor
jegyző

