

JEGYZŐKÖNYV

*Somogymeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 23. napján
17.00 órakor megtartott testületi üléséről*



Az ülés helye:

Községháza
8673 Somogyemegegyes, Akácfa u. 4.

Az ülés időpontja:

2025. szeptember 23. 17.00 óra

Jelen vannak:

Herczeg Károly	polgármester
Györki-Herczeg Dorottya	képviselő
Weisz Gáborné	képviselő
Kostyánszki Csaba	képviselő

Távol van:

Kiss László	alpolgármester
-------------	----------------

Meghívottak:

Nagy János	jegyző
Pintér Adrienn	jkv. vezető

Lakosság részéről megjelent:

-

Herczeg Károly polgármester: az ülést megnyitom. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a testület határozatképes. Kérem a meghívóban szereplő napirendi pontot fogadjátok el.

Somogyeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

54/2025.(IX.23.) Kt. számú határozat

Tárgy: Javasolt napirendi pontok elfogadása

Somogyeggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1.) 2026-2036 évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

2.) Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt Településfejlesztési Beruházások Támogatása című pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

3.) Egyebek
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

1.) 2026-2036 évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

Herczeg Károly polgármester: a DRV által megküldött anyagot mindenki megkapta, erről kellene testületi döntés.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogyeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

55/2025.(IX.23.) Kt. számú határozat

Tárgy: 2026-2036 évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

Somogyeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a DRV_V_132_Somogyeggyes Vízmű megnevezésű víziközmű rendszer ellátásáért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2026-

2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja.

Kijelenti., hogy és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli és az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15-ig megküldi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

2. Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt Településfejlesztési Beruházások Támogatása című pályázat benyújtásáról

Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester

Herczeg Károly polgármester: a pályázati író által megküldött anyagot mindenki megkapta, beadjuk a pályázatot, erről kellene testületi döntés.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogy Megyei Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

56/2025. (IX.23.) Kt. számú határozat

Tárgy: Településfejlesztési beruházások támogatására kiírt pályázatról – Zöldfelület rehabilitáció II. ütem

Somogy Megyei Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

- Somogy Megyei Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt Településfejlesztési Beruházások Támogatása című pályázat keretében a Somogy Megyei Község 65 hrsz-ú ingatlanon „Zöldfelület rehabilitáció Somogy Megyei Községben II ütem” címmel a Települési közterületek fejlesztése, zöldfelületek kialakításának, rehabilitációjának támogatása önállóan támogatható tevékenységre.

Somogy Megyei Község Önkormányzata vállalja a projekt megvalósítását, az 5 éves fenntartási kötelezettséget.

Mivel Somogy Megyei Község szerepel a pályázati felhívás 1. számú melléklet 1/B. pontjában található egyedi listán, így Somogy Megyei Község Önkormányzata a pályázat keretében elszámolni kívánt költségek tekintetében nem vállalja önerő biztosítását tekintettel arra, hogy a pályázatban igényelt támogatás összege nem éri el a 15.000.000 Ft-ot.

- Somogy Megyei Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges szerződéseket és egyéb dokumentumokat aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Herczeg Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Egyebek.

Herczeg Károly polgármester: a Bursa Hungarica megküldött anyagot mindenki megkapta, beadjuk a csatlakozási kérelmet, erről kellene testületi döntés.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogyeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

57/2025.(IX.23.) Kt. számú határozat

Tárgy: a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról

Somogyeggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára a felsőoktatásban való részvétel támogatására alapított Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez, elfogadja az Általános Szerződési Feltételeket és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Herczeg Károly polgármester: a Bursa Hungarica pályázathoz kapcsolódóan a támogatást javaslom 20.000,-Ft/hó mértékben megállapítani, erről kellene testületi döntés.

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogyeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

58/2025.(IX.23.) Kt. számú határozat

Tárgy: Bursa Hungarica támogatási mérték megállapítása

Somogyeggyes község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati támogatásoknál meghatározza a mértéket, mely 20 000,-Ft/hó támogatási mérték.

Herczeg Károly polgármester: a szociális tűzifa rendeletet kellene módosítani, támogatjuk a szociálisan rászorult személynek, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg 100 000.- forintot, egyedül élő esetén a 160 000.- forintot

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogymeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal megalkotta az 7/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendeletét. (A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Herczeg Károly polgármester: *Három árajánlat érkezett, Somogymeggyes, Fő utca - Állomás utca járda burkolat felújítási munkáira (Hrsz: 201, 197, 69.), körbeadom, hogy mindenki lássa. Az ÖKOBAU KFT. adta a legkedvezőbb, 6 998 716 Ft értékű ajánlatot, javaslom azt elfogadni.*

Hozzászólás nem hangzott el.

Somogymeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

59/2025. (IX.23.) Kt. számú határozat

Tárgy: Somogymeggyes, Fő utca - Állomás utca járda burkolat felújítási munkáira (Hrsz: 201, 197, 69.) kivitelező kiválasztásáról

Somogymeggyes község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Somogymeggyes, Fő utca - Állomás utca járda burkolat felújítási munkáira (Hrsz: 201, 197, 69.)kiírt pályázatra beérkező 3 ajánlat közül az ÖKOBAU KFT. adta a legkedvezőbb, 6 998 716 Ft értékű ajánlatot, azt elfogadja és a kivitelezővel szerződést köt. Felhatalmazza a polgármestert, hogy döntésének tegyen eleget, a szükséges dokumentumokat írja alá.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Herczeg Károly polgármester az ülést 17.15-kor berekesztette.

Kmf.

**Herczeg Károly
polgármester**



**Nagy János
jegyző**

JELENLÉTI ÍV

Somogymeggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. szeptember 23.. napján
17.00 órakor tartott ülésen megjelentekről

Herczeg Károly	polgármester	
Kiss László	alpolgármester	
Weisz Gáborné	képviselő	
Kostyánszki Csaba	képviselő	
Györki-Herczeg Dorottya	képviselő	

Meghívottak:

Nagy János	jegyző	
Pintér Adrienn	jkv. vezető	

Lakosság részéről:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Somogy megyes Község Polgármesterétől
8673 Somogy megyes, Akácfa u.4.
Telefon, fax: 84/370-102
E-mail: koordinacio@kapolyikoh.hu

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§-ban biztosított jogkörömben eljárva Somogyegres Község Önkormányzatának Képviselő-testületét összehívom **2025. szeptember 23. napján 17,00 órától** kezdődő képviselő-testületi ülésre, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Somogy megyes Kultúrház, 8673 Somogy megyes, Állomás u. 3.

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

- 1.) A 2026-2036. évi gördülő fejlesztési terv elfogadásáról
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
- 2.) Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt Településfejlesztési Beruházások Támogatása című pályázat benyújtásáról
Előterjesztő: Herczeg Károly polgármester
- 3.) Egyebek

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kapoly, 2025. 09. 16.

Tisztelettel:

Herczeg Károly sk.
polgármester

Somogymegyes Község Önkormányzata
Herczeg Károly
polgármester részére

Ügyiratszám: mekh/000937-2/2025
Szervezeti egység: Igazgatási és Kommunikációs Osztály
Mellékletek: iratminták
GFT terv

Hivatali kapun küldve: SMEGGYES

Tárgy: A DRV_V_132_Somogymegyes vízmű megnevezésű víziközmű- rendszerre
vonatkozó 2026–2036. évi gördülő fejlesztési terv megküldése az ellátásért felelősök képviselője
részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a alapján a DRV Zrt. elkészítette és jelen levelünk mellékleteként megküldi a települési és térségi víziközmű-rendszer 2026–2036. évi gördülő fejlesztési terv (továbbiakban: GFT) dokumentációját. A terv részét képezi a felújítási, valamint a beruházási tervrész, amelyeket a víziközmű-szolgáltatás színvonalának szinten tartása, illetve javítása érdekében a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: Hivatal) tárgyév szeptember 30-ig, elektronikus úton szükséges jóváhagyásra benyújtani.

A GFT-ben felsoroltuk mindazon szükséges felújítási, illetve beruházási munkákat, melyek megvalósítása elengedhetetlen a rendszer zavartalan működéséhez. A feladatokat a szolgáltatásra várható hatásaik figyelembevételével fontossági, valamint megvalósíthatósági szempontok szerint prioritizáltuk.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdése alapján mindkét tervrész elkészítése, valamint a kapcsolódó igazgatási szolgáltatási díj megfizetése a víziközmű-szolgáltató kötelezettsége.

Ugyanezen törvény 11. § (4) –(4a) pontjaiban foglaltak szerint az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a GFT tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a GFT kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott GFT mellékletét képezi.

Ha a fenti bekezdés szerint benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a GFT rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a GFT jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.

A GFT finanszírozási forrását a korábbi években már elkülönített számlán kezelt használati (bérleti/koncessziós) díj, valamint pályázati és egyéb forrás (pl. önkormányzati költségvetési forrás) biztosítja.

Fentiek figyelembe vételével tisztelettel kérjük az ellátásért felelős önkormányzatot, hogy

- jelen levelünk kézhezvételét követő 30 napon belül szíveskedjen a GFT-t elfogadni,
- a mellékelten megküldött, a Hivatal által elfogadott nyomtatványokat felhasználva a tervek jóváhagyását igazoló döntést és – szükség szerint – a mellékelt forrásnyilatkozatot elektronikus aláírással ellátva a DRV Zrt. részére szíveskedjen eljuttatni hivatali kapun keresztül legkésőbb 2025. augusztus 31. napjáig. A megadott határidőn túl jelzett változtatási igények feldolgozására nincs lehetőség.

Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a víziközmű-rendszeren több település is ellátásért felelős, akkor a szükséges dokumentumok összegyűjtéséről, és a teljes dokumentáció DRV Zrt. felé történő továbbításáról az ellátásért felelősök képviselőjére jogosult (gesztor) önkormányzatnak kell gondoskodni!

A tárgyi víziközmű-rendszeren érintett települések: Somogy megye

Az ellátásért felelősök képviselőjére jogosult (gesztor) a Nemzeti Víziközmű Nyilvántartás szerint: Somogy megye Község Önkormányzata.

Amennyiben a döntéshozatal egyeztetést igényel, vagy a GFT-vel kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül, kollégáink a gft@drv.hu e-mail-címen készséggel állnak rendelkezésére.

A víziközművek műszaki állapotának szinten tartása, fejlesztése hozzájárul a szolgáltatás biztonságához és színvonalának növeléséhez, amely mindannyiunk közös érdeke. A GFT elfogadásával és végrehajtásával kapcsolatban tett erőfeszítéseiket ezúton is köszönjük.

Siófok, elektronikus időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Krizsán György
fejlesztési főmérnök

Kovács Anita
igazgatási és kommunikációs vezető

DRV_V_132 víziközmű-rendszer 2026-35. évi gördülő fejlesztési terve

Fontosság I sorrend	A Felújítási feladatok kategóriája - IVÖVIZ	Felújítás megnevezése	Vizlogi létesítés/ elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Vizközmű-rendszer hivatali kódja	Vizközmű-rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - KEZDÉS	Megvalósítás várható időtartama - BEFEJEZÉS	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem
1	1811_RENDKIVULI	Rendkívüli helyzetből adódó szennelt feladatok elvégzésére a költségkeret 15%-án		11-12876-1-001-00-13	DRV_V_132	Somogyi Megyes Község Önkormányzata	136	2026	2026	136	0
Fontosság I sorrend	A beruházási feladatok kategóriája - IVÖVIZ	Beruházás megnevezése	Vizlogi létesítés/ elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Vizközmű-rendszer hivatali kódja	Vizközmű-rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - KEZDÉS	Megvalósítás várható időtartama - BEFEJEZÉS	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem
1	1131_TERM_SZIVATTY	Somogyi Megyes tartalek Külsővezeték Grundos SP-A-21 Q. 5 m ³ /h, H: 86 m, P: 2.2 kW. Vagy ezzel egyenértékű jobb hátközműszaki megoldás Somogyi Megyes tartalek		11-12876-1-001-00-13	DRV_V_132	Somogyi Megyes Község Önkormányzata	806	2026	2026	806	0
2	1131_TERM_SZIVATTY	Külsővezeték SP-17.5 Q. 3.7 m ³ /h, H: 40 m, P: 2.2 kW. Vagy ezzel egyenértékű jobb hátközműszaki SZIVATTY Beruházása		11-12876-1-001-00-13	DRV_V_132	Somogyi Megyes Község Önkormányzata	1 200	2027	2027	0	1 200

2. számú melléklet a 2026-2035. évi GFT-vel kapcsolatos forrásokról

A DRV Zrt. tájékoztatja a tisztelt önkormányzatot, hogy a 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/F. §-a alapján a **Hivatal megtagadja a felújítási, pótlási, illetve beruházási tervrész jóváhagyását az I. ütem vonatkozásában, ha a bemutatott pénzügyi források alapján az I. ütem végrehajtása nem biztosított.**

Nyilatkozat

Alulírott, mint Város / Község Önkormányzatának polgármestere nyilatkozom, hogy ha a DRV_..... rendszerre vonatkozó 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervben foglalt tételek tervezett költsége meghaladja az éves és a számlájukon elkülönített, korábbi években fel nem használt eszközhasználati díj összegét, akkor a többletforrást az önkormányzat

1. önkormányzati saját forrásból biztosítja;
2. egyéb forrásból biztosítja: (forrás megnevezése).*

..... elektronikus időbélyegző szerint.

polgármester

*: Kérjük a kiválasztott forrás(ok) megjelölését aláhúzással megjelölni szíveskedjenek!

.....Község/Város* Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025.(.....) határozata

..... Község/Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a
..... megnevezésű víziközmű rendszer ellátásért felelőse a
víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint a
Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a **2026-2035. időszakra** elkészített
gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja.

Kijelenti, hogy és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre
vonatkozó munkálatokat

1. a DRV Zrt-től megrendeli és az aláírt megrendelő nyomtatványokat a DRV
Zrt. részére legkésőbb 2025. december 15-ig megküldi; vagy
2. a gördülő fejlesztési tervet saját hatáskörben végrehajtja és erről a DRV Zrt-
t tájékoztatja.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

Siófok, elektronikus időbélyegző szerint.

polgármester

megfelelő rész aláhúzendó

Előterjesztés:

A Balaton Fejlesztési Tanács a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Területfejlesztésért Felelős Államtitkárság által biztosított forrás terhére pályázatot hirdet a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben (a továbbiakban: BKÜ) található településfejlesztési beruházások támogatására, a települések népességmegtartó erejének, turisztikai vonzerejének növelése céljából kisösszegű települési fejlesztések pályázati támogatására.

Tekintettel arra, hogy Somogy megyes község a BKÜ területéhez tartozó település, így Somogy megyes Község Önkormányzata jogosult a pályázat benyújtására.

A pályázat keretében lehetőség van települési közterületek fejlesztésének, zöldfelületek kialakításának, rehabilitációjának (IV.1.1. pályázati cél) megvalósítására.

Ehhez a célhoz illeszkedik a Somogy megyes 65 helyrajzi számú ingatlanon tervezett park rehabilitáció II. ütemének (sétaút kialakítása, növény ültetés és esőbeálló épület elhelyezése) megvalósítása.

A tervezett beruházás költsége a Gaszó István táj- és kertépítő tervező, okl. kertészmérnök által készített tervezői költségvetés alapján bruttó 11.998.452 Ft. A pályázati felhívás VI. pontja és 1. számú melléklet 1/B. pontja alapján a helyi adóbevétel, népesség csökkenés és a forrásszerzési képesség alapján leggyengébb státuszú települések közé tartozó települések részére a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, minimum 2 millió Ft – maximum 15 millió Ft támogatás ítélt meg.

Ennek alapján a projekt megvalósításához Somogy megyes Község Önkormányzata 11.998.452 Ft támogatást igényelhet, amelyhez önerő biztosítása nem szükséges.,

Határozati javaslat:

Somogy megyes Község Önkormányzatának képviselő testülete az alábbi határozatot hozza:

Somogy megyes Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Balaton Fejlesztési Tanács által kiírt Településfejlesztést Szolgáló Beruházások Támogatása című pályázat keretében a Somogy megyes 65 hrsz-ú ingatlanon „Zöldfelület rehabilitáció Somogy megyes községben II. ütem” címmel a Települési közterületek fejlesztése, zöldfelületek kialakításának, rehabilitációjának támogatása önállóan támogatható tevékenységre.

Somogy megyes Község Önkormányzata vállalja a projekt megvalósítását, az 5 éves fenntartási kötelezettséget.

Mivel Somogy megyes község szerepel a pályázati felhívás 1. számú melléklet 1/B. pontjában található egyedi listán, így Somogy megyes Község Önkormányzata a pályázat keretében elszámolni kívánt költségek tekintetében nem vállalja önerő biztosítását tekintettel arra, hogy a pályázatban igényelt támogatás összege nem éri el a 15.000.000 Ft-ot.

Somogy megyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges szerződéseket és egyéb dokumentumokat aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Feleős: Herczeg Károly polgármester

MÉRET-ÉS MENNYISÉGSZÁMÍTÁS

Megbízó

Neve : **SOMOGYMEGGYES Község Önkormányzata**

Címe : **8673 Somogyeggyes, Akácfa utca 4.**

Kelt: 2025.év augusztus hó 25.nap

KSH besorolás: 8130, 4211

Készítette : Gaszó István tervező

Tervezői Névjegyz.szám: K 14-0204

A munka leírása:

Zöldfelület rehabilitáció Somogyeggyes községben (II. ÜTEM)

Somogyeggyes, Hrsz: 65.



Gaszó István
Táj- és kertépítő tervező, okl.
kertészmérnök
Névj.szám: K 14-0204

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység
1	21-007- 002.2.1.2.9- 0990001	Irtás, föld- és sziklamunka Nagy tömegű földmunka Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyenés töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, száraz, folyós (U<3) talajban, helyben elterítéssel Burkolat alatt: (70x2,3+6x6+12x1,5) = 215 m ² x 0,3 = 64,5 m ³	64,5 m ³
2	21-004- 005.1.1.1	Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. (70x2,3+6x6+12x1,5) = 215 m ²	215 m ²
3	21-008- 003.1.2	Alépítményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Simító hengerlés a földmű felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél (70x2,3+6x6+12x1,5) = 215 m ²	215 m ²
4	21-011- 006.1- 0235207	Alépítményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON DJ20 erősítő szőtt geotextília, PET-ből, 650 g/m ² , szakító szilárdság: 200/200 kN/m, tekerésméret: 5,4 x 100 m	215 m ²
5	21-001- 013.1.1- 0631102	Alépítményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Irtás, parkosítás Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel, szárazságtűrő fűmagkeverékkel, 40-50 dkg/10 m ² 70x8= 560 m ²	56 10 m ²

Kőburkolat készítése

Ss	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
	z.			
1	62-003-006- 0110765	Kőburkolat készítése Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi $(70 \times 2,3 + 6 \times 6 + 12 \times 1,5) = 215 \text{ m}^2 \times 0,2 = 43 \text{ m}^3$	43	m ³
2	62-003-006- 0120123	Kőburkolat készítése Burkolatok Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 5 cm vastagságban Nemes zúzottkő, NZ 0/4 $(70 \times 2,3 + 6 \times 6 + 12 \times 1,5) =$ $215 \text{ m}^2 \times 0,05 = 10,75 \text{ m}^3$	10,75	m ³
3	62-002- 021.3- 0622901	Közlekedés építési munkák Kőburkolat készítése Burkolatszegélyek Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből VIASTEIN Kerti szegély 100x5x20 cm, szürke, $2 \times (6 + 6 + 12) = 48 \text{ fm}$	48	m
4	62-003- 051.2- 0617101	Kőburkolat készítése Burkolatok Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x5/6 - 40x40x6 cm közötti méretekben SEMMEYROCK Citytop 10x20x6 cm, szürke $(6 \times 6 + 12 \times 1,5) = 54 \text{ m}^2$	54	m ²

Árnyékolók beépítése

Ss	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	49-021-	Árnyékolók beépítése	1	db
	001.1.1.1-	Napellenzők		
	0190111	Méretre készített napellenző elhelyezése, tartókonzollal (az alapár betonra történő szerelést vesz figyelembe), elektromos mozgatás nélkül, esővédő tető nélkül, 2 db ollókar szerelésével 3,00 m szélességig Hella AREIA 6030 napellenző 300x200 cm		

Kert- és parképítési munka

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	91-001-002.2.2.3	Kert és parképítési munkák Talajelőkészítés Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel, ásóval, 60 cm x 60 cm x 60 cm méretig, kötött talajon	12	db
Fák:				
2	91-003-001.1.1.3.2. 3-0313005	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lombhullató fák, szoliterként, három karóval, földlabdás facsemetével, Acer platanoides 'Emerald Queen' - Smaragdzöld lombú korai juhar, SF, Fld., 14/16 öntözőzsákkal , műtrágyázással	6	db
3	91-003-001.1.1.1.2. 3-0313001	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001-3), lombhullató fák, szoliterként, földlabdás facsemetével, műtrágyázással Acer ginnala - Tűzvörös juhar, 2xi., Fld., 150/200, öntözőzsákkal ,	6	db
Cserjék:				
4	91-003-001.2.2.1.2. 3-0310801	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001-3), cserjék, lomblevelű örökzöldekkel, szoliterként, konténeres cserjével, műtrágyázással fakéreg takarással AUCUBA JAPONICA 'ARIEGATA' (Tarka levelű babérsom), FK. 40/ 60 cm	20	db

Kert- és parképítési munka

- | | | | |
|----|--------------------------------------|---|--------|
| 5 | 91-003-
001.2.1.2.2.
3-0310901 | Kert és parképítési munkák
Dísznövények telepítése
Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001-3),
cserjék,
lombhullató fajokkal,
sövényként,
konténeres cserjével,
műtrágyázással fakéreg takarással
HIBISCUS SYRIACUS (Szíriai mályvacserje),
FK. 40/ 60 cm | 20 db |
| 6 | 91-003-
002.1.2.3.3-
0310717 | Kert és parképítési munkák
Dísznövények telepítése
Növények telepítése tartókba,
kisebb fák, álló növénytartóba,
karózással,
konténeres facsemetével,
műtrágyázással fakéreg takarással
MAGNOLIA x SOULANGEANA (Nagyvirágú liliumfa) K5. 60/80 | 10 db |
| 7 | "K" | Kert és parképítési munkák
Dísznövények telepítése
Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül konténeres cserjével,
műtrágyázással fakéreg takarással
barátcserje (Vitex agnus-castus FK. 60/ 80 cm | 10 db |
| 8 | "K" | Kert és parképítési munkák
Dísznövények telepítése fakéreg takarással
Növények szabadföldi telepítése cserjék, fakéreg takarással
. 40/ 60 cm Euonymus alatus 'Compactus' – szárnyas kecskerágó | 10 db |
| 9 | "K" | Kert és parképítési munkák
Dísznövények telepítése
Növények szabadföldi telepítése cserjék, fakéreg takarással
Lagestromia Selyemmirtusz | 10 db |
| 10 | "K" | Évelő virágágások kialakítása 5 fajta évelő növényből fakéreg takarással (árnyékliliom Nácisz, tulipán, erdei csillagfűrt, gyertyavirág) | 100 db |

Szabadidő és sportlétesítmények

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
1	92-003-003.2-0374114	Szabadidő és sport létesítmények Szabadtéri berendezések, eszközök telepítése Kerti kombinált anyagú építmények (fa-fém, vegyes anyag) elhelyezése, támlás padok mncité Vera pad, 1,8 m hosszú, porfestett horganyzott acél váz, kezelt trópusi fa ülőke és támla, karfával ellátva, vagy azzal egyenértékű	2	db
2	92-003-001.1.1.5-0153743	Szabadidő és sport létesítmények Szabadtéri berendezések, eszközök telepítése Kerti fém építmények elhelyezése, kerti bútorok, rögzített vagy mobil kivitelben, hulladékgyűjtők vagy hamutartók JÁTSZÓTÉR 2006 hulladékgyűjtő, fém vázon perforált lemez oldalfallal, billenős, vagy azzal egyenértékű	1	db
3	"K"	EGYEDI információs tábla elhelyezése akadálymentesítés szempontjából megfelelő mérettel, szövegezéssel, feliratozással	1	db
4	"K"	EGYEDI "Rovarhotel" kialakítása	1	db
5	"K"	EGYEDI "Madárodú" kialakítása	1	db
6	"K"	EGYEDI Fedett fa szerkezetű kültéri építmény készítése 12x12 cm méretű fa oszlopokkal, zsindelyfedéssel, 5x5 m méretben	1	db

TERVEZŐI KÖLTSÉGVETÉS

Megbízó

Neve : **SOMOGYMEGGYES Község Önkormányzata**

Címe : **8673 Somogyeggyes, Akácfa utca 4.**

Kelt: 2025.év augusztus hó 25.nap

KSH besorolás: 8130, 4211

Készítette : Gaszó István tervező

Tervezői Névjegyz.szám: K 14-0204

A munka leírása:

Zöldfelület rehabilitáció Somogyeggyes községben (II. ÜTEM)

Somogyeggyes, Hrsz: 65.

Tervezői költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5121045	4326555
1.1 Közvetlen önköltség összesen	5121045	4326555
2.1 ÁFA vetítési alap	9 447 600 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	2 550 852 Ft
3. A munka ára		11 998 452 Ft



Gaszó István
Táj- és kertépítő tervező, okl.
kertészmérnök

Névj.szám: K 14-0204

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	393045	1087005
Kőburkolat készítése	922160	1737610
Árnyékolók beépítése	329850	48500
Kert- és parképítési munka	1482586	380278
Szabadidő és sport létesítmények	1993404	1073162
Összesen:	5121045	4326555

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-007- 002.2.1.2.9- 0990001	Irtás, föld- és sziklamunka Nagy tömegű földmunka Földkitermelés bevágásban vagy anyagnyerő helyenés töltés- vagy depóniakészítés tömörítés nélkül, gépi erővel. 18%-os terephajlásig, száraz, folyós (U<3) talajban, helyben elterítéssel Burkolat alatt: (70x2,3+6x6+12x1,5) = 215 m2 x 0,3 = 64,5 m3	64,5 m3	0	9376,6	0	604791
2	21-004- 005.1.1.1	Irtás, föld- és sziklamunka Alakító földmunka Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. (70x2,3+6x6+12x1,5) = 215 m2	215 m2	0	662	0	142330
3	21-008- 003.1.2	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Tömörítés Simító hengerlés a földmű felületén, gépi erővel, 3,0 m-nél nagyobb szélességnél (70x2,3+6x6+12x1,5) = 215 m2	215 m2	0	336,9	0	72434
4	21-011- 006.1- 0235207	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Kiegészítő tevékenységek Talajstabilizálás, talajerősítés geotextiliával VIACON DJ20 erősítő szőtt geotextília, PET-ből, 650 g/m2, szakító szilárdság: 200/200 kN/m, tekerésméret: 5,4 x 100 m	215 m2	1595	430	342925	92450
5	21-001- 013.1.1- 0631102	Alépitményi munkák Irtás, föld- és sziklamunka Irtás, parkosítás Füvesítés sík felületen talaj-előkészítéssel, szárazságtűrő fűmagkeverékkel, 40-50 dkg/10 m2 70x8= 560 m2	56 10 m2	895	3125	50120	175000
Munkanem összesen:						393045	1087005

Alkalmazott rezszióra díj mértéke minden tételre vonatkozóan egységesen: 8500 Ft / óra

Kőburkolat készítése

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-003-006-0110765	Kőburkolat készítése Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 20 cm vastagságban Zúzottkő, Z 35/55 Mészke és Dolomit, Polgárdi $(70 \times 2,3 + 6 \times 6 + 12 \times 1,5) = 215 \text{ m}^2 \times 0,2 = 43 \text{ m}^3$	43 m ³	8417	24104	361931	1036472
2	62-003-006-0120123	Kőburkolat készítése Burkolatok Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 5 cm vastagságban Nemes zúzottkő, NZ 0/4 $(70 \times 2,3 + 6 \times 6 + 12 \times 1,5) = 215 \text{ m}^2 \times 0,05 = 10,75 \text{ m}^3$	10,75 m ³	10577	24104	113703	259118
3	62-002-021.3-0622901	Közlekedés építési munkák Kőburkolat készítése Burkolatszegélyek Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből VIASTEIN Kerti szegély 100x5x20 cm, szürke, $2 \times (6 + 6 + 12) = 48 \text{ fm}$	48 m	1917	2038	92016	97824
4	62-003-051.2-0617101	Kőburkolat készítése Burkolatok Térburkolat készítése rendszerkövekből 6 cm-es vastagsággal, 10x10x5/6 - 40x40x6 cm közötti méretekben SEMMELROCK Citytop 10x20x6 cm, szürke $(6 \times 6 + 12 \times 1,5) = 54 \text{ m}^2$	54 m ²	6565	6374	354510	344196
Munkanem összesen:						922160	1737610

Alkalmazott rezióra díj mértéke minden tételre vonatkozóan egységesen: 8500 Ft / óra

Árnyékolók beépítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	49-021- 001.1.1.1- 0190111	Árnyékolók beépítése Napellenzők Méretre készített napellenző elhelyezése, tartókonzollal (az alapár betonra történő szerelést vesz figyelembe), elektromos mozgatás nélkül, esővédő tető nélkül, 2 db ollókar szerelésével 3,00 m szélességig Hella AREIA 6030 napellenző 300x200 cm	1	db	329850	48500	329850	48500
Munkanem összesen:							329850	48500

Alkalmazott rezsiora díj mértéke minden tételre vonatkozóan egységesen: 8500 Ft / óra

Kert- és parképítési munka

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001- 002.2.2.3	Kert és parképítési munkák Talajelőkészítés Gödörásás egyedi növényültetéshez, kézi erővel. ásóval, 60 cm x 60 cm x 60 cm méretig, kötött talajon	12	db	0	5040	0	60480
		Fák:						
2	91-003- 001.1.1.3.2. 3-0313005	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001- 3), lombhullató fák, szoliterként, három karóval, földlabdás facsemetével, Acer platanoides 'Emerald Queen' - Smaragdzöld lombú korai juhar, SF, Fld., 14/16 öntözőzsákkal , műtrágyázással	6	db	73528	3780	441168	22680
3	91-003- 001.1.1.1.2. 3-0313001	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001- 3), lombhullató fák, szoliterként, földlabdás facsemetével, műtrágyázással Acer ginnala - Tűzvörös juhar, 2xi., Fld., 150/200, öntözőzsákkal ,	6	db	29573	3528	177438	21168
		Cserjék:						
4	91-003- 001.2.2.1.2. 3-0310801	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001- 3), cserjék, lomblevelű örökzöldekkel, szoliterként, konténeres cserjével, műtrágyázással fakéreg takarással AUCUBA JAPONICA 'ARIEGATA' (Tarka levelű babérsom), FK. 40/ 60 cm	20	db	10344	2520	206880	50400

Kert- és parképítési munka

5	91-003- 001.2.1.2.2. 3-0310901	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül(külön tételben 91-001-2; 91-001- 3), cserjék, lombhullató fajokkal, sövényként, konténeres cserjével, műtrágyázással fakéreg takarással HIBISCUS SYRIACUS (Szíriai mályvacserje), FK. 40/ 60 cm	20 db	5010	1680	100200	33600
6	91-003- 002.1.2.3.3- 0310717	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények telepítése tartókba, kisebb fák, álló növénytartóba, karózással, konténeres facsemetével, műtrágyázással fakéreg takarással MAGNOLIA x SOULANGEANA (Nagyvirágú liliomfa) K5. 60/80	10 db	7447	3360	74470	33600
7	"K"	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése gödör- vagy árokásás nélkül konténeres cserjével, műtrágyázással fakéreg takarással barátcserje (Vitex agnus-castus FK. 60/ 80 cm	10 db	5043	1680	50430	16800
8	"K"	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése fakéreg takarással Növények szabadföldi telepítése cserjék, fakéreg takarással . 40/ 60 cm Euonymus alatus 'Compactus' – szárnyas kecskerágó	10 db	9250	2250	92500	22500
9	"K"	Kert és parképítési munkák Dísznövények telepítése Növények szabadföldi telepítése cserjék, fakéreg takarással Lagestromia Selyemmirtusz	10 db	12450	2105	124500	21050
10	"K"	Évelő virágágyások kialakítása 5 fajta évelő növényből fakéreg takarással (árnyékliliom Nárcisz, tulipán, erdei csillagfűrt, gyertyavirág)	100 db	2150	980	215000	98000

Munkanem összesen:**1482586****380278**

Alkalmazott rezsióra díj mértéke minden tételre vonatkozóan egységesen: 8500 Ft / óra

Szabadidő és sportlétesítmények

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-003-003.2-0374114	Szabadidő és sport létesítmények Szabadtéri berendezések, eszközök telepítése Kerti kombinált anyagú építmények (fa-fém, vegyes anyag) elhelyezése, támlás padok mmcité Vera pad, 1,8 m hosszú, porfestett horganyzott acél váz, kezelt trópusi fa ülőke és támla, karfával ellátva, vagy azzal egyenértékű	2 db	199450	6300	398900	12600
2	92-003-001.1.1.5-0153743	Szabadidő és sport létesítmények Szabadtéri berendezések, eszközök telepítése Kerti fém építmények elhelyezése, kerti bútorok, rögzített vagy mobil kivitelben, hulladékgyűjtők vagy hamutartók JÁTSZÓTÉR 2006 hulladékgyűjtő, fém vázon perforált lemez oldalfallal, billenős, vagy azzal egyenértékű	1 db	118800	2100	118800	2100
3	"K"	EGYEDI információs tábla elhelyezése akadálymentesítés szempontjából megfelelő mérettel, szövegezéssel, feliratozással	1 db	247900	52500	247900	52500
4	"K"	EGYEDI "Rovarhotel" kialakítása	1 db	0	84500	0	84500
5	"K"	EGYEDI "Madárodú" kialakítása	1 db	27400	5600	27400	5600
6	"K"	EGYEDI Fedett fa szerkezetű kültéri építmény készítése 12x12 cm méretű fa oszlopokkal, zsindelyfedéssel, 5x5 m méretben	1 db	1200404	915862	1200404	915862
Munkanem összesen:						1993404	1073162

Alkalmazott rezióra díj mértéke minden tételre vonatkozóan egységesen: 8500 Ft / óra



KERTEN

Kertészképzés- és Szakmai Központ

8600 Siófok, Magyaró u. 8.

Tel: 20 - 9454 928 - Tel/fax: 84 - 351 476

kerten@t-online.hu; kerten3@gmail.com

KERTÉSZETI PÁLYÁZATI TERV

TERVCÍM: ZÖLDFELÜLET REHABILITÁCIÓ SOMOGYMEGGYES
KÖZSÉGBEN II. ÜTEM

ÉPÍTKEZÉS HELYE: SOMOGYMEGGYES, HRSZ: 65.

ÉPÍTETŐ: SOMOGYMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8673 Somogyeggyes, Akácfa u. 4.

2025. augusztus

TERVEZŐI NYILATKOZAT

ZÖLDFELÜLET REHABILITÁCIÓ SOMOGYMEGGYES KÖZSÉGBEN II. ÜTEM TÁRGYÚ PÁLYÁZATI TERVHEZ

SOMOGYMEGGYES, HRSZ: 65.

Építtető:
SOMOGYMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.

- Alulírott Gázsó István Táj- és kertépítő tervező, tárgyi kiviteli terv tervezője kijelentem, hogy a tervdokumentáció elkészítésekor az érvényben levő és idevonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően jártam el.
- Az 1997 évi LXXVIII. tv-t (Az épített környezet átalakítása és védelme.), a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről, a 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, a 266/2013. (VII.01.) Korm. rendelet az egyes építésügyi szakmagyakorlási tevékenységekről, valamint a helyi rendeleteket (HÉSZ) betartottam, azokat a tervezés minden szakaszában figyelembe vettem, azoktól való eltérés nem vált szükségessé.
- A tervezett építmények nem sértik a szomszédos ingatlanokhoz fűződő jogokat.
- Nyilatkozom, hogy a tervezésre a vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelelő szintű tervezési jogosultsággal és a szükséges kamarai tagsággal rendelkezem, a Magyar Építész Kamara tagja vagyok.

Kelt: Siófok, 2025. augusztus



.....
Gázsó István
Táj- és kertépítő tervező, okl. kertészmérnök
K 14-0204

**ZÖLDFELÜLET REHABILITÁCIÓ SOMOGYMEGGYES KÖZSÉGBEN II. ÜTEM - PÁLYÁZATI
TERV**

MŰSZAKI LEÍRÁS

Adatok:

1. Az építési tevékenységgel érintett ingatlan címe:
Somogymeggyes
Hrsz: 65.
2. Az építtető neve, címe:
Somogymeggyes Község Önkormányzata
8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.
3. Tervfajtája:
Kertészeti pályázati terv

A TERÜLET BEMUTATÁSA:

A tervezési területet a település Észak-nyugati részén, az Állomás utcától az Iskolatér utcáig vezető út északi oldalán, Nyugati irányból az Iskolatér utca, míg Keleti oldalról a meglévő vízállóból déli irányba haladó csapadékvíz elvezető túfolyó árok határolja. Ezen nagy kiterjedésű zöldfelület Somogymeggyes Község Önkormányzata tulajdonában lévő különálló ingatlan. A kijelölt tervezési hely egy jelenleg már körbekerített, viszonylag szabályos négyszög alakú terület. A fejlesztendő terület a meglévő 64. hrsz-ú út melletti szilárd burkolatú járdáról gyalogosan akadálymentesen közelíthető meg.

A terület nagy kiterjedése, valamint a rendelkezésre álló anyagi források, lehetséges nagyságrendje miatt a Megrendelő Önkormányzat a korábban megvalósult I. ütem elkészülte után a további zöldfelület rehabilitációt két ütemben végezné el, emellett saját forrásból, saját munkával is hozzá szeretne járulni a munkák sikeres megvalósításához.

A tervezési terület teljes nagysága: kb. 28000 m² (I., II. és III. ütem együttesen). Jelen pályázat során a Megrendelő önkormányzat a zöldfelület rehabilitáció II. ütemét szeretné megvalósítani, amelynek részletes ábrázolását és költségét a zöldfelület rehabilitációs terv és tervezői költségvetés tartalmazza.

JELENLEGI ÁLLAPOT:

TÖRTÉNETI ELŐZMÉNYEK:

A tervezett projekt területe a múltban a somogymeggyesi Goetzen Gusztáv gróf kastélyának Pihenőkertjének épült meg. A néhai kastély az 1870-es években épült, de az elkövetkező közel száz év alatt történt események miatt teljesen leromlott állapotúvá vált, míg az 1960-as években végleg lebontották. A kastélyból már csupán egy lépcső rom, valamint a Pihenőkert zöldterülete maradt meg. A régi park fái közül jelenleg is megtalálhatóak a régebbi időkben telepített fasorok (Szilfák, Luc- és feketefenyők, valamint a terület központi részén található grandiózus platán fa. Egyéb iránt a terület évek óta rendezetlen, invazív fajokkal (Zöldjuhar, bálványfa, akác), sarjakkal, magoncokkal, különféle bokrokkal és indás növényekkel benőtt elhanyagolt rész. Mivel ezen zöldfelület valaha a gróf gyűjteményes és gyümölcsös kertje volt, és mivel ennek még megtalálhatóak a nyomai, ezért ezen eredeti elképzelés nyomán haladva, a rehabilitáció és felújítás során a növénytelepítésre vonatkozó sokféleségre, színességre törekedtünk.

AZ I. ÜTEMBEN MEGVALÓSULT ÁLLAPOT:

A zöldterület rehabilitáció I. ütemében a Balatoni Fejlesztési Tanács által nyújtott pályázati pénzügyi és szakmai támogatás felhasználásával az alábbi fejlesztések történtek:

- Invazív fajták kivágásra, kituskózásra kerültek
- A terület körbekerítésre került részben Önkormányzati saját erő felhasználásával

- A terület ÉNY-i és DNY-i részén természetközeli sétány készítése geotextília és bazalt zúzottkő felhasználásával
- A terület központi origo pontjának (GRANDIÓZUS) PLATÁN FA kialakítása a sétányok összeköttetésének megvalósítása
- Akadálymentes kiinduló pont kialakítása térkő burkolatú sétány, pihenőpadok, asztalok kerékpártároló, hulladékgyűjtő edény, információs táblák elhelyezésével
- Rovarhotel elhelyezése
- Fák telepítése - Átl. ültetési méret: 3*i 8/10 - 14/16
- Cserjék, bokrok, sövények 15 fajtából
- Évelő virágágások szintén több fajta (min 15 fajta) növény képezi.
- Fűvesítés magágy előkészítésével, 4-5 dkg/m² fűmagmennyiséggel, humuszerítéssel, hengerezéssel, első nyírással, több fajta fűmagból.

TERVEZETT ÁLLAPOT:

Általánosan: A pályázati felhívásnak megfelelően, a klímaváltozás környezeti hatásait mérséklő önkormányzati fejlesztéseket, a klímaváltozáshoz való alkalmazkodást, a klímaadaptációt (talaj erózió megelőzése, vízmegtartó képesség fokozása, szén-dioxid elnyelő képesség növelése, oxigén termelés maximalizálása) kell előtérbe helyezni. A tervezett projektünk indokoltsága, célja, helyszíne és a megvalósítani kívánt fejlesztési feladatok a klímaváltozás mérséklését kívánják szolgálni a tervezett mikrokörnyezetben.

Kertészeti fejlesztés: A II. ütem fejlesztés fő iránya, hogy jelen állapotában a zöldfelület elhanyagolt állapotát meg kell szüntetni és a rehabilitáció során a grófi időkben kialakított gyűjteményes Pihenőkert megmaradt egyedeinek felújításával, pótlásával egy felfrissített, használható zöld sétáló - és pihenőterületet alakítsunk ki a terület Északi részén.

Egy rendezett, karbantartható területet kell kialakítani, kulturált környezetet teremteni, melyhez a területen lévő túlbujánzott bokrok, indásnövények eltávolításra kerülnek. A kertészetileg értékes fák megmaradnak, ifjításra kerülnek.

Az így kialakított területen a meglévő PLATÁN fától ÉK-i irányban egy gyalogos sétányt alakítunk ki a területen található (és a III. ütemben felújítandó) vízállóig, amelynek végpontján padokat, hulladékgyűjtő edényt helyezünk el.

A terület ÉNY-i oldalán kialakított sétány és felújított lépcső mellé pihenő, esőbeálló fa építményt terveztünk burkolat alappal, valamint az akadálymentes közlekedést biztosító térburkolatú sétányrészt is.

A meglévő Dél-nyugati akadálymentes bejárat és pihenőterületen az asztalok és padok felett napvitorla árnyékolást terveztünk.

A teljes terület legészakibb pontjára a jelenleg kopár területre 12+8 db = 20 db fát telepítünk, valamint a teljes II. ütem tervezési területén további cserje és virágsávok telepítését terveztük.

Az így kialakított és fásított, cserjékkel ellátott terület és a sétány mentén fűvesítést irányoztunk elő szárazságtűrő fajták felhasználásával.

A terület keleti részén a meglévő kidőlt nagyobb farönkből ún. „Rovarhotel” kialakítását tervezzük a terület sokszínűségének megvalósításához.

Ezen felül a telepítendő esőbeálló környezetében egy meglévő lombos fán madárodút/etetőt helyezünk el.

A fentiekben leírtak szerint a meglévő sétáló, Pihenő-parkerdőt szeretnénk bővíteni, mely így több funkciót is fog szolgálni. Terveink szerint a területen közel 12+8 db lombos fát, és számos cserjét, bokrot ültetünk.

A terület színesítése céljából évelő virágágásokat is telepítünk foltszerűen.

A betervezett növények értékes kertészeti fajták, a táj őshonos fajainak fajtái. **Allergiát nem okoznak!**

A tervezett parkosítás révén a település központjában biztosítunk élőhelyet majd számos rovar fajnak termékenyítik, a méhlegelőnek, madaraknak, kisméltősöknek.

Ezért a füvesítés vadvirágos fűmagkeverékkel történik. A fák, bokrok sok madárfaj, kisméltős számára teremtenek majd búvóhelyet, zavartalan szaporodási lehetőséget, életteret, amit még madáretető és madárodú kihelyezésével kívánunk fokozni.

Fontos szempont, hogy a terület település központi elhelyezkedése révén lehetőséget kívánunk teremteni a kisértő gyalogosoknak térbútorok kihelyezésével a pihenésre, a látnivalókban való gyönyörködésre.

A II. ÜTEMBEN megvalósítandó munkarészek:

- Sétány (Észak-keleti oldali sétány) kialakítása
- Lépcső rekonstrukció mellett esőbeálló épület elhelyezése burkolattal, akadálymentes megközelítéssel, információs tábla telepítése
- Padok, hulladékgyűjtő telepítése
- Napvitorla árnyékolás kialakítása
- Rovarhotel kialakítása
- Madárodú/madáretető telepítése
- „Telepítendő növények” pontban található növények ültetése, finomtereprendezés, füvesítés

A II. ütemben a Megrendelő, Somogy megyei Község Önkormányzata a tervezői költségvetésben szereplő tételeken felül az alábbiakat vállalja önrókként elvégezni:

- További 8 db lombos fa ültetése

Előkészítő munkák:

Meglévő értéktelen aljnövényzet kitisztítása. Sétány és esőbeálló burkolatalap helyéről, valamint egyéb szükséges helyekről földkitermelés, durva tereprendezés. A jelenlegi egyenetlen talajfelület rendezése földtolással, humusztérítéssel.

Utak, burkolatok:

Kiépitett, burkolt sétányfelület épül egy 12 fm hosszúságú szakaszon, 1,50 m szélességben az esőbeállóhoz történő akadálymentes közlekedés érdekében. Az egyéb sétányok zúzottkő burkolattal és természetközeli zúzottkő felsőrétteggel (Bazalt NZ 4/11 mm) épülnek meg 2,30 méter szélességben.

Az esőbeálló építmény alatti felület téglakő burkolattal épül meg szegély megtámasztással.

Kertészet:

A terület tereprendezése után a telepítések helyén javasolt egy kiegyenlítő termőréteg betermelése.

- A tervezési területre 12+8 = összesen 20 db db fa lesz ültetve, melyből 8 db fa önkormányzati vállalás. - Átl. ültetési méret: 3*ⁱ 8/10 - 14/16 (Fásítás - átl. 1 m³-es gödörással, földcserével, 3 oldali kitémasztással, dréncső behelyezésével, iszapolással.)
- Cserjék, bokrok, sövényeket 5 fajta növény képezi.
- Évelő virággyásokat szintén több fajta (min 5 fajta) növény képezi.
- Füvesítés magágy előkészítésével, 4-5 dkg/m² fűmagmennyiséggel, humusztérítéssel, hengerezéssel, első nyírással, több fajta fűmagból.

Telepítendő növények:

Fák (gyökérvédéssel, öntözőzsák elhelyezéssel)
Acer platanoides 'Emerald Queen' - Smaragd zöld lombú korai juhar,
Acer ginnala - Tűzvörös juhar
Összesen: 12 db + 8 db lombos fa önkormányzat saját vállalásából

Cserjék

AUCUBA JAPONICA 'ARIEGATA' Tarka levelű babérsom
HIBISCUS SYRIACUS Szíriai mályvacserje
Lagostromia selyemmirtusz
MAGNOLIA x SOULANGEANA Nagyvirágú liliumfa
Vitis agnus-castus Barátcserje
Euonymus alatus 'Compactus' – szárnyas kecskerágó

Összesen: 80 db

Évelők

Hosta plantaginea Árnyékliliom

Narcissus Nárcisz

Tulipa Liliaceae Tulipán

Lupinus polyphyllus Erdei csillagfürt

Gaura coccinea neomexicana Gyertyavirág

Összesen: 100 db

A tervezett közösségi park bővítés 100% zöldfelület.

Közművek:

A tervezett építés nem érint közművezetékét.

Keit: Siófok, 2025. augusztus



.....
Gazsó István K 14-0204

Feladó:	koordinacio@kapolyikoh.hu
Címzett:	Önkormányzata Somogy Megye <somogy megyesonkormanyzat@gmail.com>
Másolatot kap:	mamo.mutter@gmail.com, laszlo.kiss880131@gmail.com, kostyanszki0317@gmail.com
Dátum:	sze, szept 17, 2025, 11:12
Tárgy:	Testületi 2025.09.23,
Melléklet:	Meghívó testületire Sm..pdf

Sziasztok!

Csatoltan küldöm a 2025.09.23-án tartandó testületi ülés anyagát.

Adri

Somogy megyes Község Önkormányzata
Herczeg Károly
Polgármester Úr

Somogy megyes
Akácfa u.4.
8673

Ügyiratszám beruh25/000012-47/2025.
Szervezeti egység: Beruházási Csoport
Ügyintéző: Török Péter
E-mail cím: torok.peter@drv.hu
Telefon: +36 30 791 5526
Melléklet: -



TÁRGY: Somogy megyes, új kút létesítési, valamint a régi kút eltömedékelési munkáira vonatkozó, az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvényben és végrehajtási rendeleteiben megjelölt beruházás lebonyolítói tevékenység elvégzése

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönjük a társaságunk részére megküldött ajánlati felhívásukat, amelyre a következő ajánlatot tesszük:

A fenti tárgyú, a kiírásban foglalt feltételek alapján a teljeskörű lebonyolítói feladatok elvégzését

bruttó 180.000 Ft

összegért vállalja társaságunk.

Siófok, 2025. szeptember 18.

Tisztelettel:


Raab Gábor
beruházási csoportvezető


Czipri András
mb. beruházási és fejlesztési osztályvezető

Ajánlatkérő:
 Neve: Somogy Megyei Községi Önkormányzata
 Címe: 8673 Somogy Megyei, Akácfa utca 4.
 Adószám: 15399973-1-14

Ajánlatadó:
 Neve: ÖKOBAU KFT.
 Címe: 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
 Adószám: 10490086-2-14

ÁRAJÁNLAT

Somogy Megyei, Fő utca - Állomás utca járda burkolat felújítási munkáiról (Hrsz: 201, 197, 69.)

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés járda tükréből a kitermelt anyag elszállításával 230 x 0,15 = 34,5 m ³	34,5	m ³	0	6 500	0	224 250
2.	Tükrökészítés, tömörítéssel 230x1,0= 230 m ²	230	m ²	0	525	0	120 750
3.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 15 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 230 x 0,15 = 34,5 m ³	34,5	m ³	15 000	5 000	517 500	172 500
4.	Zúzottkő kiegyelítés készítése, tömörítése 5 cm vastagságban Z 0/22 zúzottkőből 230 x 0,05 = 11,5 m ³	11,5	m ³	15 500	5 500	178 250	63 250
5.	Járda burkolat építése 1,0 m szélességben 20x10x6 cm méretű vagy azzal egyenértékű beton térkőből szürke színben, kőpor fektető ágyazatba rakva, bevirálva, folyami homok hézagolással 230x1,0= 230 m ²	230	m ²	5 500	5 500	1 265 000	1 265 000

Anyag nettó összesen: 1 960 750 Ft
 Díj nettó összesen: 1 845 750 Ft

Nettó összesen: 3 806 500 Ft
 Áfa 27% : 1 027 755 Ft
Bruttó mindösszesen: 4 834 255 Ft

I. Önállóan támogatható tevékenységek összesen:

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Meglévő aszfalt burkolatú járda bontása alappal együtt, szállítás lerakóhelyre 230x1,0= 230 m ²	230	m ²	0	2 060	0	473 800
2.	Kerti szegély építése járda mellett betonágyazatra, betonmegtámasztással 100x5x20 cm szürke szegélyből 230 m	230	fm	2 850	2 500	655 500	575 000

Anyag nettó összesen: 655 500 Ft
 Díj nettó összesen: 1 048 800 Ft

Nettó összesen: 1 704 300 Ft
 Áfa 27% : 460 161 Ft
Bruttó mindösszesen: 2 164 461 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:

ÖSSZESÍTŐ:	
Önállóan támogatható tevékenységek + Önállóan nem támogatható tevékenységek I. és II. mindösszesen:	Összesen nettó: 5 510 800 Ft ÁFA 27,0% : 1 487 916 Ft Összesen bruttó: 6 998 716 Ft

Az ajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt: Siófok, 2025.09.17.

aláírás

ÖKOBAU KFT
 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
 PE: 74. Tel.: 84/310-570
 Adószám: 10490086-2-14
 Bankszlsz: 11743040-24900856

Ajánlatkérő:
Neve: Somogy megyes Község Önkormányzata
Címe: 8673 Somogy megyes, Akácfa utca 4.
Adószám: 15399973-1-14

Ajánlatadó:
Neve: 2. sz. Mélyépítő Kft.
Címe: 8621 Zamárdi, Külterület 061/69. hrsz.
Adószám: 14788930-2-14

ÁRAJÁNLAT

Somogy megyes, Fő utca - Állomás utca járda burkolat felújítási munkáiról (Hrsz: 201, 197, 69.)

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés járda tükréből a kitermelt anyag elszállításával 230 x 0,15 = 34,5 m ³	34,5	m ³	0	6 700	0	231 150
2.	Tükrökészítés, tömörítéssel 230x1,0= 230 m ²	230	m ²	0	550	0	126 500
3.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 15 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 230 x 0,15 = 34,5 m ³	34,5	m ³	16 200	6 200	558 900	213 900
4.	Zúzottkő kiegyelítés készítése, tömörítése 5 cm vastagságban Z 0/22 zúzottkőből 230 x 0,05 = 11,5 m ³	11,5	m ³	16 700	6 400	192 050	73 600
5.	Járda burkolat építése 1,0 m szélességben 20x10x6 cm méretű vagy azzal egyenértékű beton térkőből szürke színben, kőpor fektető ágyazatba rakva, bevibrálva, folyami homok hézagolással 230x1,0= 230 m ²	230	m ²	5 750	5 800	1 322 500	1 334 000

Anyag nettó összesen: 2 073 450 Ft
Díj nettó összesen: 1 979 150 Ft

Nettó összesen: 4 052 600 Ft
Áfa 27% : 1 094 202 Ft
Bruttó mindösszesen: 5 146 802 Ft

I. Önállóan támogatható tevékenységek összesen:

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Meglévő aszfalt burkolatú járda bontása alappal együtt, szállítás lerakóhelyre 230x1,0= 230 m ²	230	m ²	0	2 190	0	503 700
2.	Kerti szegély építése járda mellett betonágyazatra, betonmegtámasztással 100x5x20 cm szürke szegélyből 230 m	230	fm	3 000	2 900	690 000	667 000

Anyag nettó összesen: 690 000 Ft
Díj nettó összesen: 1 170 700 Ft

Nettó összesen: 1 860 700 Ft
Áfa 27% : 502 389 Ft
Bruttó mindösszesen: 2 363 089 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek összesen:

ÖSSZESÍTŐ:

**Önállóan támogatható tevékenységek +
Önállóan nem támogatható tevékenységek
I. és II. mindösszesen:**

Összesen nettó: 5 913 300 Ft
ÁFA 27,0% : 1 596 591 Ft
Összesen bruttó: 7 509 891 Ft

Az ajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt: Zamárdi, 2025.09.17.

2.sz. Mélyépítő Kft.
8621 Zamárdi, Külterület 061/69. hrsz.
Adószám: 14788930-2-14
Hrsz: 11743040-200819-00000000
Egyed Zoltán Attila
ügyvezető

Ajánlatkérő:

Neve: Somogymeggyes Község Önkormányzata

Címe: 8673 Somogymeggyes, Akácfa utca 4.

Adószám: 15399973-1-14

Ajánlatadó:

Neve: Balaton-Út Kft.

Címe: 8630 Balatonboglár, Klapka utca 33.

Adószám: 12612488-2-14

ÁRAJÁNLAT

Somogymeggyes, Fő utca - Állomás utca járda burkolat felújítási munkáiról (Hrsz: 201, 197, 69.)

I. Önállóan támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Földkitermelés járda tükréből a kitermelt anyag elszállításával 230 x 0,15 = 34,5 m3	34,5	m3	0	7 472	0	257 784
2.	Tükrökészítés, tömörítéssel 230x1,0= 230 m2	230	m2	0	450	0	103 500
3.	Zúzottkő ágyazat készítése, tömörítése 15 cm vastagságban Z 0/45 zúzottkőből 230 x 0,15 = 34,5 m3	34,5	m3	15 900	6 700	548 550	231 150
4.	Zúzottkő kiegyelítés készítése, tömörítése 5 cm vastagságban Z 0/22 zúzottkőből 230 x 0,05 = 11,5 m3	11,5	m3	15 900	6 700	182 850	77 050
5.	Járda burkolat építése 1,0 m szélességben 20x10x6 cm méretű vagy azzal egyenértékű beton térkőből szürke színben, kőpor fektető ágyazatba rakva, bevibrálva, folyami homok hézagolással 230x1,0= 230 m2	230	m2	6 000	5 880	1 380 000	1 352 400

Anyag nettó összesen:

2 111 400 Ft

Díj nettó összesen:

2 021 884 Ft

Nettó összesen:

4 133 284 Ft

Áfa 27% :

1 115 987 Ft

Bruttó mindösszesen:

5 249 271 Ft

I. Önállóan támogatható tevékenységek összesen:

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek:

Ssz.	Munkanem / Tétel	Menny.	Egys.	Egységár		Összesen	
				Anyag	Díj	Anyag	Díj
1.	Meglévő aszfalt burkolatú járda bontása alappal együtt, szállítás lerakóhelyre 230x1,0= 230 m2	230	m2	0	2 250	0	517 500
2.	Kerti szegély építése járda mellett betonágyazatra, betonmegtámasztással 100x5x20 cm szürke szegélyből 230 m	230	fm	3 200	2 950	736 000	678 500

Anyag nettó összesen:

736 000 Ft

Díj nettó összesen:

1 196 000 Ft

Nettó összesen:

1 932 000 Ft

Áfa 27% :

521 640 Ft

Bruttó mindösszesen:

2 453 640 Ft

II. Önállóan nem támogatható tevékenységek
összesen:

ÖSSZESÍTŐ:

Önállóan támogatható tevékenységek +
Önállóan nem támogatható tevékenységek
I. és II. mindösszesen:

Összesen nettó:

6 065 284 Ft

ÁFA 27,0% :

1 637 627 Ft

Összesen bruttó:

7 702 911 Ft

Az ajánlat érvényessége: 90 nap

Kelt:

Balatonboglár, 2025.szept. 17.

aláírás **BALATON-ÚT KFT.**
8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.
Adószám: 12612488-2-14
Számlasz.: 66900100-10001710

