

Jegyzőkönyv

Amely készült Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. június 25.** napján 13:00 órakor a Fiadi Községházán (7282 Fiad, Kossuth Lajos utca 48.) tartott soros **nyilvános** testületi ülésén.

Jelen vannak: **Gyurik Attila**, polgármester,
 Rózsa Attila Csaba, alpolgármester
 Orsik László, képviselő
 Récsei Richárd, képviselő

Tanácskozási joggal: **Bunovác Katalin**, jegyző

Gyurik Attila, polgármester

Köszönti a megjelenteket a nyilvános testületi ülésen. Megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő képviselőből 4 fő jelen van, **Szabó János** képviselő távolmaradásáról nem adott tájékoztatást.

A képviselő-testület határozatképes.

Javaslom, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület.

Kérem, akinek más javaslata van a napirendre vonatkozóan, tegye meg!

Más javaslat nem hangzik el.

Kérem, hogy határozzunk a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

36/2025. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2025. június 25. napján megtartott soros nyilvános ülésén a következő napirendi pontokat fogja tárgyalni:

1. Előterjesztés adósságrendezési eljárás megindítására

Előadó: Bunovác Katalin, jegyző

2. Lakossági kérelem megtárgyalása

Előadó: Gyurik Attila polgármester

Napirend:

1. Előterjesztés adósságrendezési eljárás megindítására

Előadó: Bunovác Katalin, jegyző

Gyurik Attila, polgármester

Felkérem Bunovác Katalin jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Bunovác Katalin, jegyző

A képviselő-testület a 2025. május 29-én megtartott ülésén a 31/2025. (V.29.) számú határozatával megbízást adott, hogy 2025. június 30. napjáig készítsem elő az adósságrendezési eljárás megindításához szükséges képviselő-testületi anyagot, azt terjesszem a képviselő-testület elé. Készítettem egy összefoglalást az Önkormányzat tartozásairól, melyet a kiküldött előterjesztés részletesen tartalmaz.

Sajnos indokoltá vált az adósságrendezési eljárás megindítása, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Kérem a képviselők hozzászólását, véleményét.

Gyurik Attila, polgármester

A képviselő-testület a legutóbbi ülésén az adósságrendezési eljárás megindításának elkerülése érdekében az Önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában lévő forgalomkép es ingatlanok és ingóságok hirdetményi úton történő elidegenítéséről döntött. Az elmúlt testületi ülés óta intézkedtem az ingatlanok és ingóságok értékbecsléséről.

Szeretném kérni a testületet, hogy adjon 30 nap haladékot a tartozás rendezésére. Amennyiben ez idő alatt sikerülne értékesíteni az ingatlanokat és ingóságokat, csökkennének a tartozás tételeink.

Kérem a képviselők hozzászólását, véleményét.

Orsik László, képviselő

Miből adódik ez a sok tartozás?

Bunovác Katalin, jegyző

Az előterjesztés mellékletét képező táblázat ezt részletesen kibontja. Legmagasabb összegű tartozás a GB Projekt felé van, ami a külterületi utas pályázatot érinti

Orsik László, képviselő

Azt miért nem sikerült kifizetni?

Bunovác Katalin, jegyző

Amikor indult a pályázat, a Képviselő-testület határozatba foglalt nyilatkozata alapján önerőt kívánt biztosítani több millió forint összegben, pontos összeget most mondani nem tudok. A tény az volt, hogy az önerő akkor sem állt rendelkezésre.

Gyurik Attila, polgármester

A terv szerint a cégek támogatásként odaadták volna az önerőt, ami csak részben valósult meg.

Rózsa Attila, alpolgármester

Egyetértek a határidő kitűzésével, támogatom a Polgármester Úr javaslatát.

Más észrevétel nem hangzik el.

Gyurik Attila, polgármester

Kérem a képviselő-testületet határozzunk az adósságrendezési eljárás megindításának elkerülése érdekében a 30 napos határidő kitűzéséről.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta alábbi határozatot:

37/2025. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat lejárt tartozásairól szóló jegyzői tájékoztatást megismerte azt tudomásul vette.
2. A Képviselő-testület az adósságrendezési eljárás megindítását megelőzően 30 napos határidő kitűzéséről dönt, és felkéri a jegyzőt, hogy 30 nap elteltével ismételten terjessze a testület elé az Önkormányzat lejárt tartozásairól szóló jegyzői tájékoztatást.

Felelős: Gyurik Attila polgármester

Bunovác Katalin, jegyző

Határidő: 2025. július 25.

2. Lakossági kérelem megtárgyalása

Előadó: Gyurik Attila polgármester

Gyurik Attila polgármester

Tájékoztatom a képviselőket, hogy a Fiad, belterület 87. helyrajzi számú ingatlan 50 %-os tulajdoni hányadának megvásárlása iránt vételei szándék ügyében a képviselő-testület a 30/2025. (V.29.) számú képviselő-testületi határozatával úgy döntött, hogy az adó-és értékbizonyítvány megérkezését követően újra tárgyalja a napirendet.

Az értékbecslés elkészült, a képviselők részére kiküldésre került. Tekintettel az Önkormányzat előző napirendi pontban felvázolt anyagi helyzetére, javaslom az ingatlanforgalmi szakvéleményben foglalt összegrre figyelemmel az ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának értékesítését.

Aki egyetért a javaslattal, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő.

Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

38/2025. (VI.25.) számú képviselő-testületi határozat:

1. Fiad Község Önkormányzata Képviselő-testülete értékesíti az 1/2 arányban tulajdonát képező 87 hrsz-ú 917 m² területű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanát Egerszegi László részére.
2. Az ingatlan vételára 235.000,-Ft, azaz kettőszázharmincötezer forint, mely összeget legkésőbb az adásvételi szerződésben foglaltak szerint a vevőnek meg kell fizetni.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjék az adásvételi szerződés megkötéséről.

Felelős: Gyurik Attila, polgármester

Határidő: azonnal

Bunovác Katalin, jegyző

Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületi tagokat, hogy soron kívüli belső ellenőrzésre kértem ajánlatot a Hivatallal szerződésben álló I-audit Kft-től. Az ajánlat még nem érkezett meg. A belső ellenőr az Önkormányzat pályázati forrásból származó pénzfelhasználásának szabályszerűségét fogja vizsgálni. Erre azért van szükség, hogy kétséget kizáróan meggyőződjünk a szabályszerű pénzfelhasználásról.

További kérdés, észrevétel nem hangzik el.

Ezt követően a polgármester megköszöni a megjelenést és a soros nyilvános testületi ülést bezárja.

Gyurik Attila s.k.
polgármester

P.H.

Bunovác Katalin s.k.
jegyző