



Előterjesztés az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetményalapjáról szóló 1/2025. (I.31.) önkormányzati rendelet elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők a szolgálati jogviszonyuk alapján havonta illetményre jogosultak. Az illetmény megállapítása a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Kttv.) foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint történik: Az illetmény a Kttv. 133. § (1) bekezdése szerint megállapított alapilletményből, valamint – a törvényben meghatározott feltételek esetén – illetménykiegészítésből és illetménypótlékból áll.

Alapilletmény: a köztisztviselők a közszolgálati jogviszonyban eltöltött idő alapján besorolási osztályokba, illetve fizetési fokozatokba kerülnek besorolásra. Az egyes osztályok emelkedő számú fizetési fokozataihoz növekvő szorzószámok tartoznak. A szorzószám és az illetményalap szorzata határozza meg az egyes köztisztviselő alapilletményt. A besorolási osztályokat és a fizetési fokozatokat a Kttv. melléklete tartalmazza. Az illetményalap összegét évente a Magyarország központi költségvetéséről szóló törvény állapítja meg úgy, hogy az nem lehet alacsonyabb, mint az előző évi illetményalap.

Az alapilletmény és az illetménykiegészítés együttes összegének legalább a garantált bérminimum összegét el kell érnie. 2025. január 1-jétől a minimálbér összege bruttó 266.800 Ft-ról 290.800, -Ft-ra, a garantált bérminimum összege bruttó 326.000 Ft-ról, 348.800- Ft-ra emelkedett.

A köztisztviselők bérének alapját képező illetményalap 2008 óta nem változott, 2025. január 1-jén is 38.650 Ft. A Kttv. -ben a középiskolai végzettséggel rendelkező köztisztviselők számára meghatározott fizetési fokozatokhoz tartozó szorzószámok és a központi költségvetésben meghatározott illetményalap szorzata évek óta jelentősen elmarad a mindenkori garantált bérminimum összegétől, így az önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott középfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselők illetménye évek óta a garantált bérminimum összege.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési tv.) 64. § (1) bekezdése értelmében a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 132. §-a szerinti illetményalap 2025. évben változatlanul 38.650 Ft.

A Költségvetési tv. 64. § (5) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2025. évben - az önkormányzat saját forrásai terhére - a helyi önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatalánál, közterület-felügyeleténél, illetve a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot. A magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal

által Hivatalos Értesítőben közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. Személyi illetmény esetén e bekezdés szabályai akként alkalmazandók, hogy pótlék ez esetben sem fizethető.

Az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők bére évek óta a garantált bérminimummal megegyező összeg, ugyanis a köztisztviselői bértábla alapján történő besorolásuk az évek óta változatlan 38.650 Ft illetményalappal számolva még a garantált bérminimumot sem éri el, annak ellenére, hogy a közös hivatalban megállapított illetményalap 2024-ben is 60.000, - Ft volt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalják meg és az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját a 2025. évre vonatkozóan állapítsák meg és a rendelet-tervezet fogadják el.

Andocs, 2025. január 27.

Bunovác Katalin
jegyző



Előzetes hatásvizsgálat
az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi
illetményalapjáról szóló 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadásához

- 1. Társadalmi hatások:** Az illetményalap emelése hozzájárul a Közös Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők megtartásához.
- 2. Gazdasági, költségvetési hatások:** A szükséges pénzügyi fedezetet a 2025. évi költségvetési rendeletben szerepeltetni kell, mely kiadás az önkormányzatok saját bevételeit terhelik.
- 3. Környezeti és egészségügyi következmények:** Nem releváns.
- 4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Nem releváns.
- 5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendelet elfogadásával biztosíthatók az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban dolgozó köztisztviselők törvény szerinti adható - és kötelező juttatásai.
- 6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
A szabályozás alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre állnak.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS
az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi
illetményalapjáról szóló 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadásához

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja, hogy a bérrendezéssel hozzájáruljon az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott szakemberek helyben tartásához, munkájuk anyagilag történő megbecsüléséhez. az önkormányzati szférában dolgozó köztisztviselők bérhelyzetének tényleges rendezése céljából a települési önkormányzatok képviselő-testülete saját hatáskörben eljárva el tudja ismerni az önkormányzati dolgozók munkáját és adott esetben rendezni az esetleges bérfeszültségeket, melynek eszköze az illetményalap felemelése, valamint az illetménykiegészítés alkalmazásának lehetősége, mely szabályozás növeli a köztisztviselők lojalitását, csökkenti a bérfeszültségeket és pozitív hatással van a hivatali munkavégzésre.

RÉSZLETES INDOKOLÁS
az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi
illetményalapjáról szóló 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadásához

1. §-hoz

A rendelet személyi hatályára vonatkozó rendelkezés.

2. §-hoz

Illetményalap mértékéről szóló rendelkezés.

3. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezés.

4. §-hoz

A rendelet hatályosságának időtartamáról szóló rendelkezés.

Andocs, 2025. január 27.



**Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelete
az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi
illetményalapjáról**

[1] Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja, hogy a bérrendezéssel hozzájáruljon az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott szakemberek helyben tartásához, munkájuk anyagilag történő megbecsüléséhez. az önkormányzati szférában dolgozó köztisztviselők bérhelyzetének tényleges rendezése céljából a települési önkormányzatok képviselő-testülete saját hatáskörben eljárva el tudja ismerni az önkormányzati dolgozók munkáját és adott esetben rendezni az esetleges bérfeszültségeket, melynek eszköze az illetményalap felemelése, valamint az illetménykiegészítés alkalmazásának lehetősége, mely szabályozás növeli a köztisztviselők lojalitását, csökkenti a bérfeszültségeket és pozitív hatással van a hivatali munkavégzésre.

[2] Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 64. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre terjed ki.
2. § A köztisztviselők illetményalapjának mértéke 60000- Ft.
3. § Hatályát veszti az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2024. évi illetményalapjáról szóló 2/2024. (II.5.) önkormányzati rendelet.
4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2025. december 31. napján hatályát veszti.

Horváth István
polgármester

Bunovác Katalin
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2025. január ...-án kihirdettem.

Bunovác Katalin
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadására

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal 2024. december 10. napján reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatással és felhívással élt.

A felhívásban tájékoztatta Hivatalunkat, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 2024. október 1-től hatályon kívül helyezte a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint ezzel egyidejűleg módosult a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet is.

Az egységes szabályozás megteremtését szem előtt tartva tehát október 1-jétől a Méptv. országos és helyi településkép-védelméről szóló fejezete – 102. – 107.§ - tartalmazza a reklámok, reklámhordozók és reklámhordozó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő legfontosabb rendelkezéseket. A törvény hatálya kiterjed a reklámnak és reklámeszköznek a közúti közlekedési szabályok szerinti közút úttesten kívüli burkolatlan részén és a közút tengelyétől számított 100 méteren belüli elhelyezésére is.

A szabályozás egységesítésének célja a településképet romboló reklámhordozók eltávolítása, továbbá kizárólag olyan reklámhordozók és reklámok engedélyezése, amelyek alkalmasak arra, hogy egy jól karbantartott, esztétikus megjelenést és egységes képet mutassanak.

A törvény taxatíven felsorolja az elhelyezési tilalommal érintett helyeket, valamint azt is, hogy hol helyezhető el reklám. (Méptv. 103-104. § (3) bek.)

A Méptv. 225. § (8) és (11) bekezdései tartalmazzák a települési önkormányzatok rendeletalkotási lehetőségeire vonatkozó felhatalmazó rendelkezéseket, amelyek reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok megalkotására nem adnak lehetőséget.

Az önkormányzatok reklámok, plakátok elhelyezésével összefüggő feladatai, illetve szabályozási lehetőségei az alábbiakban foglalhatók össze:

- **2024. október 1-től a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályait nem lehet alkalmazni, reklámot, plakátokat elhelyezni kizárólag az idézett törvényi, illetve kormányrendeleti szabályok alapján lehet. A törvény reklámok elhelyezésére vonatkozó helyi szabályok megalkotására felhatalmazást nem adott, így a rendeleteket nem a módosult törvényi szabályokhoz kell igazítani, hanem az erre vonatkozó korábbi rendelkezéseket hatályon kívül helyezni.**

- **Megszűnt a reklámok elhelyezésével kapcsolatos településképi bejelentési eljárási kötelezettség, helyette a járási hivatal folytat le tudomásulvételi eljárást.** Változatlan azonban a cégek, cég- és üzletjelzések elhelyezésének szabályozási lehetősége, amelyek nem minősülnek reklámnak.
- A településképi rendeleteket 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatokba beépíteni.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet tervezetet fogadja el.

Nágocs, 2025. január 27.



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadásához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

I. TÁRSADALMI, GAZDASÁGI HATÁSOK:

- társadalmi hatása: Nem releváns.
- gazdasági hatása: Nem releváns.

II. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁS:

Nem releváns.

III. KÖRNYEZETI, EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK:

Nem releváns.

IV. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK:

Az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatal feladatai kismértékben csökkennek, mivel éves szinten csekély településképi bejelentési eljárás volt folyamatban reklámhordozók elhelyezése miatt.

V. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE:

A rendelet módosítás elmaradása esetén a rendelet nem lesz összhangban magasabb szintű jogszabállyal, nem illeszkedne a jogforrási hierarchiába.

VI. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK:

A szabályozás alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek az Andocsi Közös Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre állnak.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadásához

A rendelet módosítás célja a felsőbb szintű jogszabályoknak való megfelelés, továbbá a településképet romboló reklámhordozók eltávolítása, továbbá kizárólag olyan reklámhordozók és reklámok engedélyezése, amelyek alkalmasak arra, hogy egy jól karbantartott, esztétikus megjelenést és egységes képet mutassanak.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelet elfogadásához

1. §-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezések.

2. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

Andocs, 2025. január 27.



Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről szóló 14/2017. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet módosítás célja a felsőbb szintű jogszabályoknak való megfelelés, továbbá a településképet romboló reklámhordozók eltávolítása, továbbá kizárólag olyan reklámhordozók és reklámok engedélyezése, amelyek alkalmasak arra, hogy egy jól karbantartott, esztétikus megjelenést és egységes képet mutassanak.

[2] Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Hatályát veszti A TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL című 14/2017. (XII.11.) önkormányzati rendelet

- a) „11. alcíme,
- b) 20. § (1) bekezdés nyitó szövegrészeiben a „ , reklámhordozók” szövegrész,
- c) 20. § (1) bekezdés g) pontja,
- d) 21. § (3) bekezdés g) pontja.

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Horváth István
polgármester

Bunovác Katalin
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2025. január ...-án kihirdettem.

Bunovác Katalin
jegyző

| | | |
|--|---|--|
|  | <p style="text-align: center;">Andocsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 8675 Andocs, Szent Ferenc tér 1. Tel: 84/372-501, Fax: 84/372-590 E-mail: jegyzo@andocs.hu, Honlap: www.andocs.hu KRID: 459831134, ANDOCSKOH1</p> |  |
|--|---|--|

ELŐTERJESZTÉS

a 2019-2024. évi önkormányzati ciklus végén a polgármester időarányosan ki nem adott szabadságmegváltására

A polgármesterek tisztségével, foglalkoztatási jogviszonyával kapcsolatos szabályozást a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.), valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvénynek (a továbbiakban: Kttv.) a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra vonatkozó rendelkezései tartalmazzák.

A polgármester foglalkoztatási jogviszonya választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

A Kttv. 225/C. §-a szabályozza a polgármester éves szabadsága tervezésének, engedélyezésének és igénybevételének rendjét.

E rendelkezések szerint a polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A képviselő-testület minden év február 28-ig hagyja jóvá a polgármester szabadságának ütemezését. Az éves szabadságolási ütemtervét a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé.

A polgármester 2024. évi szabadságának megállapítását, annak ütemezési tervét a Képviselő-testület 2024. februári ülésén elfogadta.

A képviselő-testület munkáltatói felelőssége e szabályok figyelembevételével a polgármester szabadságának kiadása.

A szabadságot esedékességének évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell kivenni vagy kiadni. A szabadság kiadására vonatkozó igény a foglalkoztatási jogviszony fennállása alatt nem évül el.

A Kttv. szabadság pénzbeli megváltását alapesetben tiltja, és csak kivételes esetben - ha a munkáltató az időarányos szabadságot nem tudta kiadni – ezt a foglalkoztatási jogviszony megszűnésekor teszi lehetővé.

A ki nem vett szabadság megváltásával kapcsolatos igény elévülése a foglalkoztatási jogviszony megszűnésének napján kezdődik.

A szabadságmegváltás kapcsán – figyelemmel a Kttv. 225/L.§ (1) bekezdésére - alkalmazni kell a Kttv. 107. § (2) bekezdését, amely előírja a munkáltató részére a kormányzati szolgálati jogviszony megszűnésekor a ki nem adott arányos szabadság megváltását.

A Kttv. 107. § (1)-(2) bekezdése alapján:

„(1) A szabadságot – a (2) és (2a) bekezdést kivéve – megváltani nem lehet.

(2) A kormányzati szolgálati jogviszony megszűnése esetén, ha a munkáltató az arányos szabadságot nem adta ki, az arányos szabadságot (ha a kormánytisztviselőnek van fennmaradó szabadsága) úgy kell megváltani, hogy ha a kormánytisztviselő

a) a 62/A. § szerint új kormányzati szolgálati jogviszonyt létesít, a megváltással érintett arányos szabadságból a korábbi kormányzati szolgálati jogviszony megszűnése és az új kormányzati szolgálati jogviszony létesítése közötti időtartamra eső szabadságot – a közszolgálati tisztviselők és az állami tisztviselők jogviszonyának megszűnésével és megszüntetésével összefüggő egyes eljárási részletkérdésekről szóló kormányrendelet szerinti munkáltatói értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül – meg kell váltani, és a fennmaradó szabadságot a létrejövő kormányzati szolgálati jogviszony alapján a kormánytisztviselőt megillető szabadsághoz hozzá kell számítani,

b) a 62/A. § szerint új kormányzati szolgálati jogviszonyt nem létesít, az arányos szabadságot a jogviszony megszűnését követő 40. napon kell megváltani.”

Ezzel kapcsolatban a Somogy Vármegyei Kormányhivatal felhívta továbbá a figyelmet a **Kúria Kfv.III.45.133/2023/6. döntésére**, amely szerint a „**polgármester ciklus végén fennmaradó szabadságának megváltása iránti igénye megalapozott, amennyiben nem bizonyítható, hogy annak kiadását a polgármester a jogviszonya fennállása alatt szándékosan megakadályozta. A polgármester ki nem adott szabadságát a tisztsége megszűnését követően meg kell váltani.**” A Kúria döntésének értelmében a képviselő-testületnek, mint munkáltatónak kell gondoskodnia a polgármester szabadsága nyilvántartásáról, annak kiadásáról.

A polgármesteri foglalkoztatási jogviszony közjogi jellegét tekintve olyan **sajátos közszolgálati jogviszony**, amely választással jön létre.

További sajátossága, hogy határozott időre – a polgármesteri megbízatás idejére – szól. A határozott idő vége azonban nem konkrét naptári nap, hanem egy feltétel bekövetkezte, azaz az új polgármester megválasztása.

A kialakult közigazgatási és bírói gyakorlat szerint e közjogi státuszon nem változtat az a helyzet sem, ha a korábbi polgármestert újraválasztják. Ebben az esetben ugyanis nem arról van szó, hogy a korábbi választással létrejött, határozott idejű sajátos közjogi megbízatása, tisztsége automatikusan meghosszabbodik az újabb választás eredményeként. A polgármester újraválasztása esetén a korábbi tisztsége, megbízatása megszűnik, és az újraválasztással új polgármesteri tisztsége keletkezik, az így létrejött tisztsége független a korábbitól.

Simor Ákos polgármester 2024-es évre megállapított szabadsága 85 nap.

2024. szeptember 30. napig igénybe vett szabadsága: 26 nap

A polgármester ki nem adott szabadsága: 59 nap, mely alapján szabadságmegváltás címen 1.763.219 Ft összeg illette meg.

Fentiek alapján a Képviselő-testületnek jelen **önkormányzati ciklus végén** meg kell állapítani az időarányosan ki nem adott szabadságot, és annak **szabadságmegváltás címén pénzben történő kifizetése** iránt intézkedni kell.

A szabadságmegváltás a jogviszony megszűnését követő 40. napon kifizetésre került.

Kérem a tisztelt képviselő-testületi tagokat a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 2019-2024. évi önkormányzati ciklus végén Simor Ákos polgármester időarányosan ki nem adott szabadsága 59 nap. A polgármestert szabadságmegváltás címén 1.763.219 Ft illeti meg.

A Képviselő-testület tudomásul veszi a jegyzői tájékoztatót a szabadságmegváltás kifizetéséről.

Felelős: Bunovác Katalin jegyző

Határidő: jogviszony megszűnését követő 40. nap

Andocs, 2025. január 27.

Bunovác Katalin
jegyző





ELŐTERJESZTÉS
a leköszönő polgármester végkielégítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/D. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a polgármestert, ha e tisztségét legalább két évig betöltötte és foglalkoztatási jogviszonya a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 69. § (1) bekezdés a) vagy f) pontja, azaz új polgármester megválasztása, vagy lemondás miatt szűnt meg, végkielégítésként háromhavi illetményének megfelelő összegű juttatás illeti meg, amelyet a képviselő-testület további, legfeljebb háromhavi illetmények megfelelő összeggel kiegészíthet. Ez a juttatás nem illeti meg a polgármestert, ha országgyűlési képviselői, alpolgármesteri vagy polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyt létesít.

A fentiek alapján a háromhavi illetménynek megfelelő összegű végkielégítés alanyi jogon illeti meg a leköszönő polgármestert, míg a további, legfeljebb háromhavi juttatás a képviselő-testület mérlegelése alapján adható.

Mivel a polgármester felett a munkáltatói jogokat a képviselő-testület gyakorolja, a végkielégítés kifizetéséről a képviselő-testületnek kell döntést hoznia.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön Simor Ákos leköszönő polgármester végkielégítésével kapcsolatban.

Határozati javaslat:

Nágocs Község Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/D. § (1) bekezdésére Simor Ákos leköszönő polgármesternek az e tisztsége alapján fenti jogszabály szerint öt megillető háromhavi illetményének megfelelő összegű végkielégítést állapít meg.

Felelős: Horváth István polgármester

Határidő: közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint

Nágocs, 2025. január 27.





ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

3600. Siófok, Vak B. u. 38.
Tel& Fax: 84 / 310-570
E-mail: okobau@enternet.hu
Web: www.okobau.hu

Nágyocsi Községi Önkormányzat
8674 Nágyocsi, Hősök tere 10.
Adószám: 15396176-1-14

Tárgy: ÁRAJÁNLAT - Nágyocsi Községben
2023. június 8-án, a 239 hrsz-ú úton történt
intenzív esőzés okozta károk megszüntetésénél
makadám rendszerű, száraz zúzalékos felületre,
ítatásos zárórteg készítése.

Az árajánlatot készítette:

Ökobau Kft.
8600 Siófok, Vak Botyán u. 38.
Céj.: 14-09-001424

Tisztelt Cím!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket a tárgyban jelölt munkával kapcsolatban.
Árajánlatunk 60 napig érvényes.

| | |
|--|----------------|
| Nágyocsi Községi Önkormányzati Hivatal 8674 Nágyocsi, Szent Ferenc tér 1. | |
| lkl. dátum: | ügyirat száma: |
| előírat szám: | |
| érkeztető száma: | |
| ügyintéző: | |

| Tétel | Tétel megnevezése | Egys | Menny | Egységár: | Összesen: |
|-------|--|------|-------|-----------|--------------|
| 1. | Makadám rendszerű száraz zúzalékos felületre, itatásos zárórteg készítése, hígított bitumenes technológiával, egy rétegben 1,90 kg / m2 eruptív zúzalék felhasználásával behengerléssel. | m2 | 250,0 | 4 115 Ft | 1 028 750 Ft |

| | |
|---------------------|--------------|
| Összesen: | 1 028 750 Ft |
| Összesen nettó ára: | 1 028 750 Ft |
| 27% Áfa: | 277 763 Ft |
| Összesen bruttó ár: | 1 306 513 Ft |

Kelt: Siófok, 2025. január 11.

Mayer Viktor
ügyvezető

 * ÖKOBAU KFT *
8600 Siófok, Vak Botyán u. 38.
Pf.: 74. Tel.: 84.310-570
Adószám: 10490086-2-14
Bankszlsz: 11743040-24900856

Árajánlat kérése:

Nágocs Község Önkormányzata
8674 Nágocs, Hősök tere 10.
Adószám: 15396176-1-14

| | |
|--|---------------|
| Andocsai Közös Önkormányzati Hivatal 8675 Andocs, Szent Ferenc tér 1. | |
| kl. dátum: / / | ig. szám: / / |
| előírat szám: _____ | |
| érkeztető szám: _____ | |
| ügyintéző: _____ | |

Árajánlat adó:

Térkő és Kert Kft.
8623 Balatonföldvár, Hegyalja u. 13.
Adószám: 14625132-2-14
Cégl.: 14-09-308871

Árajánlat tárgya:

Nágocs Községben 2023. június 8-án, a 239 hrsz-ú úton történt intenzív esőzés okozta károk megszüntetésénél makadám rendszerű, száraz zúzalékos felületre, itatásos záróréteg készítése.

TÉRKŐ ÉS KERT KFT.
8623 Balatonföldvár,
Hegyalja u. 13.
Adósz.: 14625132-2-14
Cégl.sz.: 14-09-308871
TÉRKŐ ÉS KERT KFT. 14-09-0100001

Árajánlatot készítette:

Lukács László

Kelt:

2025.01.10

| Ssz. | Tétel | Egys., Mennyiség | Nettó egységár | Tétel összesen |
|---------------------|---|------------------|----------------|----------------|
| 1 | Makadám rendszerű száraz zúzalékos felületre, itatásos záróréteg készítése, higított bitumenes technológiával, egy rétegben 1,90 kg / m2 eruptív zúzalék felhasználásával behengerléssel. | m2 250,0 | 4 390 Ft | 1 097 500 Ft |
| Nettó ajánlati ár: | | | | 1 097 500 Ft |
| ÁFA (27%): | | | | 296 325 Ft |
| Bruttó ajánlati ár: | | | | 1 393 825 Ft |

Az ajánlat 60 napig érvényes.



BALATON-ÚT KFT

8630 BALATONBOGLÁR, KLAPKA U. 33.
TEL: 85350-180 FAX: 85350-181
WWW.BALATONUT.HU
E-MAIL: INFO@BALATONUT.HU

Andocs Községi Önkormányzati Hivatal
8675 Andocs, Szent Ferenc tér 1.

| | |
|-----------------|----------------|
| lkt. dátum: | ügyirat száma: |
| előírat szám: | |
| érkeztető szám: | |
| ügyintéző: | |

ÁRAJÁNLAT

Árajánlatkérő neve: Nágocs Község Önkormányzata
 Árajánlatkérő cím: 8674 Nágocs, Hősök tere 10.
 Árajánlatkérő adószáma: 15396176-1-14

Árajánlat tárgya: Nágocs Községben 2023. június 8-án, a 239 hrsz-ú úton történt intenzív esőzés okozta károk megszüntetésénél makadám rendszerű, száraz zúzalékos felületre, itatásos záróréteg készítése.

Árajánlattevő neve: Balaton-Út Kft
 Árajánlattevő cím: 8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.
 Árajánlattevő adószáma: 12612488-2-14
 Árajánlat érvényessége: 60 nap

Tételes ajánlatunk: Nágocs, 239 hrsz-ú út javítási munkái.

| S.sz | Megnevezés | Menny | Egys | Egységár: | Összesen: |
|--------------------------------|---|-------|------|-----------|--------------|
| 1. | "K" | | | | |
| | Makadám rendszerű száraz zúzalékos felületre, itatásos záróréteg készítése, hígított bitumenes technológiával, egy rétegben 1,90 kg / m2 eruptív zúzalék felhasználásával behengerléssel. | 250 | m2 | 3 900 Ft | 975 000 Ft |
| Összesen: | | | | | |
| Összesen: | | | | | 975 000 Ft |
| Beruházás nettó összköltsége: | | | | | 975 000 Ft |
| ÁFA (27%): | | | | | 263 250 Ft |
| Beruházás bruttó összköltsége: | | | | | 1 238 250 Ft |

Balatonboglár, 2025. január 10.

Jáki András
 ügyvezető
 Balaton-Út Kft.

BALATON-ÚT KFT.
 8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.
 Adószám: 12612488-2-14
 Székhely:
 10103760-15821770-01000000



SMHV
Energetika

KÖZVILÁGÍTÁS ÜZEMELTETÉSI
ÉS
KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

| | |
|--|---------------------|
| Nágocs Község Önkormányzati Hivatal 8878 Nágocs, Szabadság tér 1. | |
| Ikt. szám: | Regisztrációs szám: |
| Munkatárs szám: | |
| Készítő szám: | |
| Ellenőrző: | |

Nágocs Község Önkormányzata
közvilágítás üzemeltetési
és
karbantartási szerződés



Jelen szerződés létrejött egyrészről a Megrendelő:

Neve: Nágocs Község Önkormányzata
Székhelye: 8674 Nágocs, Hősök tere 10.
Adószáma: 15396176-1-14
Törzsszáma: 396178
Képviselő neve: Horváth István polgármester
Telefon: +36 84/372-734
E-mail: nagocs.onkormanyzat@gmail.com

Másrészről a Vállalkozó:

Neve: SMHV Energetika Kft.
Székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45. G épület 7. em.
Cégjegyzékszám: 01-09-433987
Adószáma: 13103646-2-41
Bank neve: MBH Bank
Bankszámlaszám: 10104617-03457500-01003000
Képviselő neve: Horváth Dezső ügyvezető
Kapcsolattartó telefon: +36 72/565-066
Kapcsolattartó e-mail: info@smhv.hu

együttesen Felek között alulírott helyen és időben, a kizárólag közvilágítási célú berendezések üzemeltetésére, karbantartására vonatkozóan az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§ (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat ellátandó feladata a közvilágításról való gondoskodás.

A Megrendelő szerződést kíván kötni az alábbi feladatok ellátására:

Nágocs Község Önkormányzatának közvilágítása, aktív elemeinek karbantartása.

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő 2024. november 27. napján Nágocs község közigazgatási területén a közvilágítási aktív berendezések üzemeltetésére és karbantartására ajánlattételi felhívást tett közzé.
2. A Megrendelő a beszerzéssel szemben támasztott alapvető műszaki-szakmai követelményeket a beszerzési eljárásban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátotta. A Vállalkozó a követelményeket az ajánlattételi felhívásban tett ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.





3. Az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a Megrendelő döntése szerint a nyertes ajánlattevő a Vállalkozó lett.
4. Nágocs Község Önkormányzat közigazgatási területén található aktív elemek villamos energia ellátását biztosító mögöttes hálózati elemek legnagyobb részének tulajdonosa és egyúttal a területileg illetékes elosztói engedélyes az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt.

Az E.ON Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. esetlegesen szükséges engedélyének és hozzájárulásának megkérése a szerződés teljesítése érdekében a Vállalkozó feladata és kötelezettsége.

Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az alábbiak szerint állapodnak meg:

II. Szolgáltatás tárgya

1. Közvilágítási berendezések üzemeltetése

1.1. A Vállalkozó Nágocs Község Önkormányzat közigazgatási területén felszerelt köz- és térvilágítási berendezések aktív elemeit a IV. pontban meghatározott díjazás ellenében üzemelteti és karbantartja. A szerződés időpontjában felszerelt lámpatestek mennyiségét a szerződés 1. melléklete tartalmazza. A lámpatestek mennyiségének változásáról Megrendelő külön értesíti Vállalkozót, melyet a Vállalkozó a mellékletbe felvezet, és azok a továbbiakban a szerződés tárgyát képezik, módosítva a IV. 1. pontot.

1.2. Közvilágítási berendezések üzemeltetési, kezelési határai:

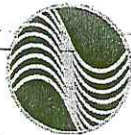
Aktív elemek: (Üzemeltetési, kezelési felelőse a Vállalkozó)

- Fényforrás
- Elektronikus alkatrészek (előtét, gyújtó, folytó, fázisjavító kondenzátor, egyedi túláramvédelem)
- Lámpatest üzemvitele során elhasználódó alkatrészek (búra, tömítés, rögzítő elemek, mozgatható fedelek)
- Lámpa bekötését szolgáló vezeték, mely a szerelvénylapon az egyedi túláramvédelem után csatlakozik
- Egyedi túláramvédelmet szolgáló biztosítóbetétek

Passzív elemek: (Üzemeltetési, kezelési felelőse az Elosztói Engedélyes)

- a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló- védelmi és szabályzó berendezés)
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés





- a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék)
- -közvilágítási szakaszszekrények és elosztók
- földkábeles közvilágítási lámpa szerelvénylapja

A közvilágítási berendezések üzemeltetési határa: a közvilágítási lámpatest csatlakozó vezetékének hálózat felőli kötő eleme. Amennyiben az aktív elem áramellátására szolgáló mögöttes hálózat kábeles kialakítású, akkor a csatlakozási pont a szerelvénylapon lévő kábelösszekötő elem lámpatest felé elmenő csavaros kötésnél van. Amennyiben az aktív elem áramellátására szolgáló mögöttes hálózat szabadvezetékes kialakítású, akkor a csatlakozási pont az aktív elem bekötővezetékeinek és nullázó vezetékének a mögöttes hálózaton elhelyezett kötőeleménél van.

A közvilágítási aktívelem-üzemeltető üzemeltetői:

A közvilágítási aktív elemeket a csatlakozási pontig, beleértve az ott elhelyezett kötőelemet, biztosítót is (szerelvénylapon elhelyezett biztosítót is), a lámpakar felerősítéseket.

A teljesítési helyek kezdő pontjai:

Közös oszlopsoros hálózat: fogyasztói oldal a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, - pólýás áramkötés kivételével az áramkötéssel együtt; önálló légvezetékes hálózat: fogyasztói oldal a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, - pólýás áramkötés kivételével az áramkötéssel együtt; önálló földkábeles hálózat: fogyasztói oldal a lámpahelyen lévő első túláramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelemmel együtt de a szerelvénylap nélkül; átfeszítés / falikábel: fogyasztói oldal a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja az áramkötéssel együtt.

1.3. A harmadik személy által elkövetett szándékos vagy gondatlan rongálásról helyszíni jegyzőkönyvet kell felvennie a Vállalkozónak, melyet 5 napon belül az Megrendelő részére meg kell küldenie. Az ilyen esemény kezelése nem tárgya jelen szerződésnek, azt a Megrendelő a Vállalkozó jelzése alapján az Önkormányzati hatáskörben hozott intézkedéssel rendezzi.

1.4. Felek az együttműködés feltételeit a Villamos Energia Törvényben (továbbiakban VET) meghatározott fogalmak figyelembevételével, jelen szerződésben határozzák meg.





III. Jelen szerződés teljesítéséhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vállalkozó vállalja a Berendezések üzemeltetéséhez, karbantartásához, valamint az átviteli és elosztó, közcélú hálózatokhoz történő hozzáféréshez szükséges engedélyek, hozzájárulások beszerzését, valamint az Elosztói engedéllyessel üzemviteli megállapodás megkötését.
2. Az Önkormányzat illetékességi területén található közvilágítási berendezésekről az Önkormányzat, az 1. sz. mellékletben található Aktív elemek listáját bocsátotta a Vállalkozó rendelkezésére.
3. Vállalkozónak jelen szerződés II. pont szerinti tevékenysége során messzemenően figyelembe kell vennie minden hatályos biztonsági, munkavédelmi, környezetvédelmi előírást, a vonatkozó jogszabályokat, valamint a lakosság egészségének és az élő környezet épségének a lehetőségek szerinti maximális védelmét. Ezek megtartása és megtartatása a Vállalkozó feladata.
4. A munkavégzéshez szükséges engedélyeket, illetve szakhatósági engedélyeket a Vállalkozó szerzi be, és a tevékenység szakmai irányítását biztosítja.
5. A Vállalkozó az esetlegesen keletkező károk fedezetének biztosítékaul, szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel kell rendelkezzen. Vállalkozó köteles a biztosítási szerződés hatályát a szerződés teljes időtartama alatt fenntartani.
6. A Vállalkozó jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit személyesen, illetve alvállalkozó közreműködésével láthatja el. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó tevékenységéért maga felel. A Vállalkozó jogosulatlan személy igénybevétele esetén felelős az általa okozott károkért.
7. Közvilágítási berendezések üzemeltetése
 - 7.1. Vállalkozó köteles a közvilágítás-üzemeltetés elvárt színvonalának biztosítása érdekében a közvilágítási lámpatestek 98 %-ot elérő üzemkészségét biztosítani.
 - 7.2. Hibabejelentés fogadása:
 - 7.2.1. Jelen Szerződés időtartama alatt Vállalkozó a Berendezésekkel kapcsolatos hibabejelentéseket jelen szerződés 2. számú mellékletben meghatározott elérhetőségeken írásban, internetes hibabejelentő felületen, vagy e-mail útján fogadja, és a hibákat javítja a minőségre vonatkozó előírásoknak megfelelően.
 - 7.2.2. Vállalkozó köteles írásban értesíteni az elosztói engedélyest minden esetben, amennyiben azt észleli, hogy az aktív elemek javítását a passzív elemek meghibásodása akadályozza. A további munkákat, az aktív elemek javítását a Szolgáltató írásos visszajelzését követően végezheti a 7.3.1-7.3.2 pontokban meghatározott határidők betartása mellett.





- 7.3.A közvilágítási aktív elemek üzemeltetésének minőségi követelménye, hogy a meghibásodott közvilágítási aktív elem üzemeltetője köteles legkésőbb a saját hibafelderítés, Megrendelői bejelentés vagy harmadik fél részéről történő bejelentés esetén:
- 7.3.1. országos közutak átkelési szakaszain egyedi hibák, vagy bárhol fellépő csoportos hiba (egymás mellett 3 vagy több lámpahely hibája): 8 napon belül,
 - 7.3.2. egyéb helyen fellépő, közvetlen baleset- vagy életveszéllyel nem fenyegető hiba: 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.
8. Hibás vagy hiányos teljesítés esetén a Vállalkozó köteles a nem megfelelő minőségben teljesített, vagy nem teljesített szolgáltatást ennek Vállalkozói észlelését követően haladéktalanul, ill. az Megrendelő felhívását követően - saját költségén - haladéktalanul ismételt elvégezni.
9. Amennyiben a teljesítés a Vállalkozó magatartása, a teljesítés megtagadása, vagy ellehetetlenülése miatt meghiúsul, a Vállalkozó a Megrendelő felé az éves szolgáltatási díj 15 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
10. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenységét helyszíni bejárás ellenőrizni.
11. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. Ennek megfelelően tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, valamint minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény, tevékenység), amely jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
12. A Felek közötti kapcsolattartás módja: tértivevényes levél, fax, e-mail, szükség esetén telefon, írásbeli feljegyzéssel való haladéktalan megerősítéssel. A Felek jelen szerződéssel kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik ki:
- 12.1. Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):
- Kapcsolattartó személy:
- Cím: 8674 Nágocs, Hősök tere 10.
- Telefon: +36 84 372 734
- E-mail: nagocs.onkormanyzat@gmail.com
- Kapcsolattartó személy, polgármester akadályoztatása vagy jogi természetű ügyekben: jegyző
 - Kapcsolattartó személy, polgármester akadályoztatása vagy pénzügyi számviteli természetű ügyekben: könyvelő



12.2. Vállalkozó által a kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):

Operatív kapcsolattartó:

Cím:

7630 Pécs, Pécsváradi út 10.

Telefon:

E-mail:

13. A vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által megjelölt kapcsolattartó személyek jogosultsága az általuk betöltött tisztség megszűnésével megszűnik, valamint, hogy a kapcsolattartó személyek akadályoztatás esetén a szervezeti és működési szabályzatuk szerinti, valamint a Mőtv.-ben meghatározott helyettesítő személyek jogosultak a kapcsolattartásra.
14. A Felek kijelentik, hogy a kapcsolattartó személyében történt változást kötelesek egymás felé legkésőbb a változást követő 8 munkanapon belül jelezni, amely változás nem számít szerződésmódosításnak.
15. Vállalkozó a 7.3.1-7.3.2 pontokban meghatározott határidőre az üzemeltetési és karbantartási feladatokat elvégzi, azok végrehajtásáért havonta egy számlát nyújthat be a IV. 1. pontban foglaltaknak megfelelően.
16. Amennyiben a közvilágítási célú berendezés rongálás (közbiztonság, baleset) következtében sérül meg, javítása nem képezi e szerződés részét. A vállalkozó egyedi árajánlatot készít, mely elfogadása esetén javítja a hibát.
17. Vállalkozó köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a Szerződés tárgya szerinti munkák megvalósításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal kapcsolatos, valamint mindazok előírásait és feltételeit, akiknek tulajdonát vagy jogait a tevékenység bármely módon érinti, vagy érintheti.
18. Vállalkozó tartozik a munkavégzést úgy szervezni és végrehajtani, hogy a munkába vett szakaszon a Mentők, és Tűzoltóság közlekedése minden körülmények között biztosított legyen.
19. Vállalkozó köteles a Szerződés tárgya szerinti munkák megvalósítása folyamán:
- teljes mértékben biztosítani a munkaterület ellenőrzését,
 - teljes mértékben biztosítani a dolgozók egyéni és kollektív védőfelszerelését, betartani a munkavédelmi előírásokat.
 - biztosítani és fenntartani az összes világítást, elkerítést, figyelmeztető jelzést, amelyek a munkák védelmére vagy mások biztonsága és kényelme érdekében szükségesek.
 - megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és azon kívül a munkákkal kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni





a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb ok eredményez az ő tevékenységének következményeként.

20. Vis maior esetén - olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely a Vállalkozó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak), és nem meggátolható(k), mint például: természeti katasztrófák, (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet, stb. - a Vállalkozó köteles az Önkormányzattal együttműködni és mindent megtenni a közvilágítási szolgáltatás aktív elemeit érintő folyamatos fenntartásáért, a közvilágítás mielőbbi helyreállításért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen szerződés fenntarthatóságát. Vis maior a kötbérfizetési kötelezettség alól mentesít. A Vis maior körülményt az arra hivatkozó fél igazolni köteles.

IV. Szerződés ellenértéke

1. A Vállalkozót megillető szolgáltatási díj összege a 1. számú mellékletben szereplő lámpatestek figyelembevételével,
75 db 36W kompakt fénycsöves lámpatest esetén:
2 580 Ft /Lámpatest/év +ÁFA
10 db nátrium fényforrással szerelt lámpatest esetén:
3 600 Ft /Lámpatest/év +ÁFA
A szerződés nettó összege egy évre vetítve:
229 500 Ft
azaz, kettőszázhuszonkilencezer-ötszáz Forint
2. Amennyiben a Berendezések harmadik személy szándékos vagy gondatlan cselekménye következtében sérülnek, azokat a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetve, külön megállapodás alapján cseréli. Ebben az esetben jogosult a tényleges költséget az Megrendelő felé továbbszámlázni a munka befejezését követő 15 munkanapon belül. A harmadik személy által elkövetett szándékos vagy gondatlan rongálás esetén a II. 1.3. pont alapján kell a Vállalkozónak eljárni.
3. A Vállalkozó a jelen szerződés II.1.2. pontjában részletezett szolgáltatásért, a IV.1. pontban meghatározott szolgáltatási díj összegéről negyedévente egyenlő részekben jogosult számlát kibocsátani az adott teljesítési időszakra vonatkozó, a Megrendelő által minden hónap 10.-éig visszaigazolt teljesítési igazolás kézhezvételét követő 15 napon belül.
4. A Megrendelő a benyújtott - teljesítésigazolással ellátott - számla ellenértékét a kézhezvételt követően átutalással a Vállalkozó 10104617-03457500-01003000 számú bankszámlájára 30 napos fizetési határidővel egyenlíti ki.



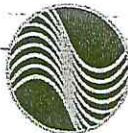


5. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére.
6. A megadott ár a szerződéskötéstől számítottan egy évig fix ár. Ezt követő időszakban a vállalkozói díj évente március 31. napjáig kerül megállapításra az előző naptári év KSH szerinti fogyasztói árindex figyelembevételével, az indexált árakat a Vállalkozó minden év január 1. napját követően alkalmazhatja. A vállalkozói díj emelésére jogosult a Vállalkozó - az Önkormányzat előzetes tájékoztatása mellett - minden olyan jogszabályi változás esetén, ami az átalánydíj 1%-ánál nagyobb mértékű változást idéz elő.

V. Vegyes rendelkezések

1. A Felek jelen szerződést, Nágocs község területén üzemelő közvilágítási hálózat átadás-átvételének napjától 2 év időtartamra határozott időre kötik az alábbiak szerint:
 - 1.1. **Határozott idejű szerződés kezdete:** 2025.01.01.
 - 1.2. **Határozott idejű szerződés vége:** 2026.12.31.
2. Jelen szerződés a határozott idejű szerződés lejártával, amennyiben a felek a megszűnés dátumát megelőző 60 napban másként nem rendelkeznek, határozatlan idejűre módosul. A szerződés megszűnik a Felek bármelyikének rendkívüli felmondásával azonnal, közös megegyezéssel a megegyezést követő 60. napon, vagy ha bármelyik fél jogi személyiségét elveszíti. A határozatlan idejű szerződés rendes felmondására a Megrendelő részéről minden évben a határozott szerződés fordulónapját (hónap, nap) megelőző 60 napban írásban történő felmondással van lehetőség, amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó felé a jelen szerződés IV. 1. pontja szerinti szolgáltatási díj megfizetése nem mutat késedelmet.
3. A Megrendelő általi késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a szerződés felmondását megtagadhatja, ameddig a Megrendelő a hátralékot nem teljesíti, és/vagy a teljesítés időpontja meghaladja a fordulónapot megelőző 30 napos felmondási időt.
4. Felek a határozott szerződés ideje alatt rendes felmondással nem élhetnek.
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés azonnali hatállyal kizárólag valamelyik fél súlyos szerződésszegése esetén mondható fel.
6. Felek jelen szerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel módosíthatják. A módosítás(ok) minden esetben elválaszthatatlan részét képezik a jelen szerződésnek.
7. Amennyiben a Megrendelő a szerződés V.2. pontjában meghatározott felmondási tilalmat megszegi, úgy köteles a Vállalkozó részére a Vállalkozó által kiállított

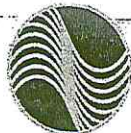




kötbérterhelés alapján a kiállítástól számított 15 napon belül, a szerződés szerinti fennmaradó időszakra vonatkozó teljes szolgáltatási díj 80%-át megfizetni.

8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés szerinti tevékenységet az előírt hatósági engedélyek birtokában végzi. Kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály további hatósági engedély beszerzését írja elő, azt a jogszabályban meg-határozott határidőben beszerzi, ennek elmaradása esetén a szükséges engedély hiánya az Megrendelő részéről rendkívüli felmondási oknak minősül.
9. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés megkötésére és az abban foglaltak teljesítésére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átlátható szervezet. Felek rögzítik, hogy jelen szerződést az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Vállalkozó a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jogi státuszukban változás állna be, pl. felszámolási vagy végrehajtási eljárás adósságrendezési eljárás megszűnés, egyesülés átalakulás vagy a Vállalkozó már nem minősül átlátható szervezetnek, arról egymást tértivevényes levélben 8 napon belül értesítik.
10. Felek kijelentik, hogy magyar jogi személyek, szerződéskötési képességük nincs korlátozva, illetve kizárva.
11. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a Felek megállapodnak abban, hogy bármely vita eldöntésére, amely jelen Szerződésből ered, vagy annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban áll, a Felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Választott bíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének azzal, hogy a Választott bíróság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el.
12. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely része, vagy bármely rendelkezése érvénytelen, úgy az a többi rendelkezés érvényességét és hatályát nem érinti, kivéve, ha a Felek e rendelkezés nélkül jelen Szerződést nem kötötték volna meg.
13. A jelen szerződésben nem, vagy nem megfelelő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
14. Jelen Szerződés aláírói kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen Szerződés aláírására és teljesítésére.





15. Felek a jelen megállapodást kölcsönös elolvasás és értelmezés után, jognyilatkozat tételre jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 egyező példányban jóváhagyólag aláírták, melyből az Megrendelőt 1 példány, míg Vállalkozó 1 példány illeti meg.

16. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi melléletek:

- 1.számú melléklet: Szerződésben foglalt lámpatestek leltára
- 2.számú melléklet: Hiba-bejelentési elérhetőség, Ügyfélszolgálat
- 3.számú melléklet: Meghatalmazás

Nágocs, 2024.12.27.

Pécs, 2025.01.



Horváth István
Polgármester
Nágocs Község Önkormányzata

Horváth Dezső
Ügyvezető
SMHV Energetika Kft.



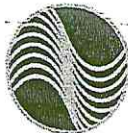
SMHV Energetika Kft.

székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. G. ép. 7. em.

levelezési cím: 7630 Pécs, Pécsváradi út 10.

tel.: +36 72 565 066

e-mail: info@smhv.hu

**SMHV**
Energetika

1. számú melléklet

Szerződésben foglalt lámpatestek leltára

| Lámpatest Típus | Gyártó | db. | Teljesítmény | | Egyéb megjegyzés Össz. |
|-----------------------|--------|-------------|--------------|-------|---------------------------|
| | | | Névl. | Valós | |
| Komp. cs. lámpatest | | 75db | 36W | 45W | 3 375W |
| Nátrium gőz lámpatest | | 2db | 70W | 87W | 174W |
| Nátrium gőz lámpatest | | 8db | 100W | 117W | 936W |
| Összesen: | | 85db | | | 4,485 kW |



SMHV Energetika Kft.

székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. G. ép. 7. em.

levelezési cím: 7630 Pécs, Pécsváradi út 10.

tel.: +36 72 565 066

e-mail: info@smhv.hu



SMHV
Energetika



2. számú melléklet

Hiba-bejelentési elérhetőség, Ügyfélszolgálat

Telefon:

+36 72/565-066

+36 72/538-004

E-mail:

kozvilagitas@smhv.hu

Online hiba-bejelentési lehetőség:

www.smhv.hu/hibabejelentes



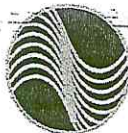
SMHV Energetika Kft.

székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. G. ép.-7. em.

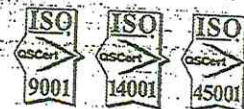
levelezési cím: 7630 Pécs, Pécsváradi út 10.

tel.: +36 72 565 066

e-mail: info@smhv.hu



SMHV
Energetika



3. számú melléklet

Meghatalmazás

Nágocs Község Önkormányzata képviseletében, Horváth István Polgármester meghatalmazom az SMHV Energetika Kft.-t (Székh.: 1134 Budapest, Váci út 45. G épület 7. em., Adósz.: 13103646-2-41), hogy az Önkormányzat nevében a helyi illetékes Hatóságoknál közvilágítás korszerűsítéssel, karbantartással, illetve üzemeltetéssel kapcsolatos ügyekben a nevünkben eljárjon.

Jelen meghatalmazás nem jogosítja fel a Meghatalmazottat, hogy az Önkormányzat nevében kötelezettséget vállaljon.

A meghatalmazás érvényes a iktatószámú szerződésben és/vagy kiegészítéseiben foglalt időtartamra (min.: 2026.12.31). A visszavonást a Meghatalmazó jogosult közölni.

Nágocs, 2024.12.27.

Pécs, 2025.01.


Horváth István
Polgármester
Nágocs Község Önkormányzata

.....
Horváth Dezső
Ügyvezető
SMHV Energetika Kft.



Fwd: Közvilágítási lámpatestek



Feladó Nágocs Önkormányzat <nagocs.onkormanyzat@gmail.com>

Címzett

Dátum 2025-01-24 09:29

----- Forwarded message -----

Feladó: T.

Date: 2025. jan. 23., Cs, 12:03

Subject: Közvilágítási lámpatestek

To: nagocs.onkormanyzat@gmail.com <nagocs.onkormanyzat@gmail.com>

Cc:

Tisztelt Polgármester Úr!

Szeretném tájékoztatni Önt korábbi megbeszélésünkre hivatkozva, a lámpatestek bérleti, illetve megvásárlási lehetőségeiről.

Lehetősége van az önkormányzatnak a lámpatesteket megvásárolni, melynek árai a következőképpen alakulnak:

83 db lámpatest x 672 Ft + 19700Ft kezelési ktg= 75476 Ft + ÁFA

(Ebben az esetben a lámpatestek teljesen az Önkormányzat tulajdonát fogják képezni.)

Valamint a másik lehetőség a bérleti szerződés, melynek árai a következők:

83 db lámpatest x 460 Ft= 38180 Ft + ÁFA éves szinten, vagyis havi 3181 Ft+ÁFA

(Ebben az esetben a lámpatestek az E.ON tulajdonában maradnak.)

Szeretnék kérni Öntől egy visszajelzést, hogy melyiket választják annak érdekében, hogy a megfelelő szerződést tudjuk előkészíteni.

Segítségét előre is köszönöm!

Bármilyen kérdés esetén keressen bizalommal!

Üdvözlettel

közvilágítási ügyfélkapcsolati területi referens

Áramhálózati Üzem Kaposvár