



SZENTBALÁZS KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

7472 SZENTBALÁZS

FŐ UTCA 85.

TEL/FAX.: 82/569-015

E-MAIL: [szentbalazs@kapos-net.hu](mailto:szentbalazs@kapos-net.hu)

---

## MEGHÍVÓ

Szentbalázs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
2024. június 20-án 15.00 órakor *rendkívüli nyilvános* képviselőtestületi ülést tart,  
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Szentbalázs, Fő u. 85.

### Napirend:

- MFP-UHJ/2024 – Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása pályázati kiírásra pályázat benyújtása**

Előterjesztés: szóbeli

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Szentbalázs, 2024. június 19.



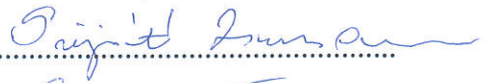
Dr. Tornyos Gábor sk.  
polgármester

**JELENLÉTI ÍV**  
**Készült Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2024. június 20. napon tartott rendkívüli nyílt ülésén megjelentekről**

Dr. Tornóyos Gábor                      polgármester

  
.....

Szijártó Zsuzsanna                      alpolgármester

  
.....

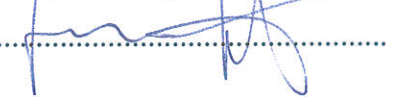
Androsics Ferencné                      képviselő

  
.....

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő

  
.....

Sipos József Károly                      képviselő

  
.....

Tormási Andrea                      jegyző

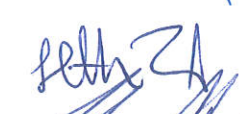

.....  
  
.....

Török Erzsébet Andrea                      aljegyző

.....

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....

*Cídeselőbb a társaspolgárok:*  
Horváth Tamás   
Puskás ATTILA 

## Jegyzőkönyv

Készült Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 20-án 15.00 órakor kezdődő Szentbalázs Önkormányzatnál, Szentbalázs, Fő u. 85. szám alatt tartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

### Jelen vannak:

Dr. Tornyos Gábor	polgármester
Szijártó Zsuzsanna	alpolgármester
Dr. Horváthné dr. Supala Olga	képviselő
Androsics Ferencné	képviselő

Hiányzik: Sipos József Károly képviselő

### Tanácskozási joggal:

Török Erzsébet Andrea aljegyző – jegyző megbízásából

érdeklődő állampolgárok a mellékelt jelenléti ív szerint

Dr. Tornyos Gábor-polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja azt elfogadni.

### 4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **29/2024. (VI.20.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:**

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024.06.20-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **Napirend:**

#### **1. MFP-UHJ/2024 – Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása pályázati kiírásra pályázat benyújtása**

Előterjesztés: szóbeli

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1. MFP-UHJ/2024 – Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása pályázati kiírásra pályázat benyújtása**

Előterjesztés: szóbeli

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy ami miatt ma rendkívüli ülést hívott össze, azt mindenki megkapta előterjesztésben, láthatták a járda felújítás Magyar Falu pályázattal kapcsolatos költségeket is, ami az önkormányzatot terheli, akkor is, ha nem nyernek a pályázaton. Kéri, hogy ezzel kapcsolatosan mondják el véleményüket.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő megjegyzi, hogy úgy látta a pályázattal kapcsolatosan komoly költségek vannak, műszaki ellenőrré is szükség lesz, ami nem kis összeg. Kérdezi, hogy megvan-e még az önkormányzat műszaki ellenőre?

Török Erzsébet Andrea aljegyző elmondja, hogy élő szerződésük van Cser Frigyes műszaki ellenőrrel, aki magasépítési mérnök, járdához nincs meg a megfelelő képzettsége, műszaki ellenőri feladatokat ott nem vállalhat.

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy kb. 1 millió forintot kell hozzátenni ezekkel az előkészítő költségekkel együtt, ez még vállalható, ennél többet nem tud az önkormányzat hozzátenni. 10 millió forint kb. 250-300 folyóméter járdára elég, 25 ezer forint 1 m<sup>2</sup> járda építés költsége. Forró Lajoséktól visszafelé tervezik a járdaépítést, mivel a központtól nem tudnak indulni a faluközpont rekonstrukció miatt. Ebből a pénzből teljes szakaszt nem tudnak készíteni, mert a pénz nem elég rá. A megvalósítás helyszínén lehet változtatni, de a Fő tér felújítás miatt a faluközpontnál a szintek bizonytalanok, a Hivatalig térkő lesz, a másik oldalon a lejáróig szintén. Várja a véleményeket.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő kérdezi, hogy van-e forrása az önkormányzatnak az önrész finanszírozására?

Dr. Tornyos Gábor polgármester válaszában elmondja, hogy a forrás megvan, ennyit még hozzá tudnak tenni, ezt elmondta az elején is.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő elmondja, hogy ez az eredeti költségvetésben nem szerepel, ezek szerint jól gazdálkodtak, nem kell rá hitelt felvenni. Kérdezi, hogy a közbeszerzési eljárás díja azért szerepel az előterjesztésben, mert folyamatban van a TOP plusz pályázat?

Dr. Tornyos Gábor válaszában elmondja, hogy igen, a településközpont rekonstrukció miatt ezek összevonódnak.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő kérdezi, hogy a közbeszerzést nem kell megpályáztatni?

Dr. Tornyos Gábor polgármester igennel válaszol, elmondja, hogy ugyanúgy zajlik, mind a TOP-os nagypályázatnál.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő kérdezi, hogy milyen táblák lettek betervezve?

Török Erzsébet Andrea aljegyző elmondja, hogy minden MFP pályázathoz kötelező a projektábra, valamint a Magyar Falus információs tábla összetört, ami a településjelző tábla alatt volt, ennek folyamatosan kint kell lenni, ezért pótolni kell.

- **Sipos József Károly képviselő** 15.10 órakor megérkezik az ülésre, a képviselők száma

5 főre bővül.

Androsics Ferencné képviselő kérdezi, hogy mi alapján lett kiválasztva a felújítandó szakasz?

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy az a legrosszabb állapotú, valamint az halastóhoz vezető útnál a sárfelhordás miatt.

Androsics Ferencné képviselő felhívja a figyelmet, hogy az út másik oldalán a járda 30 éve nem lett felújítva, és már teljesen befelé lejt. Előttük is már többen elestek.

Dr. Tornyos Gábor polgármester válaszában elmondja, hogy a pályázati forrás maximálva van, a másik oldalon a járda kimegy a szeszföldéig, és az a szakasz annyira nem rossz. Olyat nem lehet csinálni, hogy valahol középen elindulnak a felújítással mindenképpen a szélén kell kezdeni, a másik végén a pálinkafőzőnél kellene indulni, az annyira nem rossz.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő kérdezi, hogy ha a halastó útsatlakozásnál a sárlefolyást szeretnék megszüntetni, az a járda magasításával lesz megszüntetve?

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy a járdával a környező részeket össze kell hozni, mivel a járda átmegy az úton, úgy kell kialakítani, hogy összhangban legyen az úttal.

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő kérdezi, hogy ez elszámolható lesz?

Dr. Tornyos Gábor polgármester válaszában elmondja, hogy nem lehet függetleníteni a környezettől, ezért is kell megterveztetni. Jelenleg ezen a szakaszon ráfolyik a víz és a sár, ezt valamilyen módon kezelni kell.

Dr. Tornyos Gábor polgármester kéri, hogy amennyiben nincs több kérdés, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az jelezze, az alábbi határozati javaslat elfogadásával.

#### Határozati javaslat:

- 1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza az MFP-UHJ/2024 kódjel alatt meghirdetett pályázat benyújtását 10 000 000 Ft támogatási összegre járda felújítás megvalósítására a Fő utca 9. – Fő u. 22.-ig terjedő szakaszon.*
- 2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a pályázat megvalósítása önerőt vesz igénybe, melyhez legfeljebb 1 000 000 Ft önerőt biztosít.*
- 3. A Képviselő-testület a tervezési szerződés-, és a Somogy Vármegyei Önkormányzattal való megbízási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.*
- 4. A Képviselő-testület a pályázat nyertessége esetén felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat végrehajtására a beszerzési szabályzat- és közbeszerzési szabályzat figyelembevételével.*

*Határidő: 2024. július 12. (projekt előkészítés, és a pályázat benyújtása),  
értelem szerint (támogatói okiratból fakadó feladatok)*

*Felelős: dr. Tornyos Gábor polgármester*

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**30/2024. (VI.20.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:**


1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza az MFP-UHJ/2024 kódjel alatt meghirdetett pályázat benyújtását 10 000 000 Ft támogatási összegre járda felújítás megvalósítására a Fő utca 9. – Fő u. 22.-ig terjedő szakaszon.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a pályázat megvalósítása önerőt vesz igénybe, melyhez legfeljebb 1 000 000 Ft önerőt biztosít.
3. A Képviselő-testület a tervezési szerződés-, és a Somogy Vármegyei Önkormányzattal való megbízási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.
4. A Képviselő-testület a pályázat nyertessége esetén felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat végrehajtására a beszerzési szabályzat- és közbeszerzési szabályzat figyelembevételével.

Határidő: 2024. július 12. (projekt előkészítés, és a pályázat benyújtása),  
értelem szerint (támogatói okiratból fakadó feladatok)


Felelős: dr. Tornyos Gábor polgármester

Más napirendi pont nincs, a polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, és a testületi ülést 15.19 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Dr. Tornyos Gábor  
polgármester



  
Török Erzsébet Andrea aljegyző  
jegyző megbízásából

**ELŐTERJESZTÉS**  
**az MFP-UHJ/2024 kódjelű pályázat benyújtásáról**

A Magyar Falu Program keretében **MFP-UHJ/2024 kódjel** alatt meghirdetett „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázatot 2024. június 12. – július 12. között lehet benyújtani 5 000 fő lélekszám alatti települési önkormányzatoknak.

A pályázati felhívás szerint pályázni lehet:

- út, híd, kerékpárforgalmi létesítmények építése/felújítása esetén 45 000 000 Ft,
- **járda építése/felújítása esetén 10 000 000 Ft támogatásra.**

Javaslom – amit képviselői kezdeményezés is megerősített – hogy Szentbalázs Község Önkormányzata járda felújításra pályázzon a maximálisan igénybe vehető pályázati összeget, vagyis 10 000 000 Ft-ot kérelmezve.

A pályázati költségvetés összeállítása a Felhívás alapján a járulékos és tervezhető költségeket figyelembe véve – a beszerzési eljárások függvényében - az alábbiak szerint alakulhat, azzal, hogy az alábbi járulékos tevékenységek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%- áig számolhatóak el:

- Szentbalázs Község Önkormányzata a Somogy Vármegyei Önkormányzattal keretmegállapodást kötött a projekt – előkészítési- és menedzsment feladatok vonatkozásában. Így a 10 000 000 Ft, és az alatti pályázatok előkészítési díja 60 000 Ft, menedzsment díja 200 000 Ft. (A 60 000 Ft-os előkészítési díj a keretmegállapodás értelmében nem merül fel, mert az éves pályázati figyelési 60 000 Ft-os keretösszegbe beszámításra kerül a tárgyévben meghatározott első pályázat idején).
- Tervezés: a szűk beadási határidőben a megkeresett tervezők közül a TROMPUS Mérnöki Kft. 800 Ft + ÁFA / tervezett folyóméter ajánlatot adott (bruttó 304 800 Ft)
- Közbeszerzés: tekintettel a TOP\_PLUSZ-1.2.1-21 folyamatban lévő mélyépítési beruházásaira, és az összeszámitási kötelezettségre, e pályázat beruházása nyertessége esetén közbeszerzés hatálya alá fog esni, a közbeszerzés várható díja 500 000 Ft + ÁFA (bruttó 635 000 Ft)
- Műszaki ellenőrzés: kötelező eleme az építési beruházás bonyolításának, várható összege 400 000 Ft + ÁFA (bruttó 508 000 Ft)

- Kötelező nyilvánosság biztosítása: projektábra készítése, és a falutáblán az összetört tábla pótlása 10 000 Ft + ÁFA várható költségű (bruttó 12 700 Ft.)

A jelenleg rendelkezésre álló járda tervek alapján (TOP\_PLUSZ-1.2.1 konstrukcióban készült járda tervek tervezői költségbeclése) becsülhető járdahossz - amit a 10 000 000 Ft-os támogatási összeget feltételezve, a 7 %-os egyéb költségeket levonva 9 300 000 Ft összegben állítunk be – 300 folyóméter. (Ez határozza meg a tervezési költség becsült összegét is.)

Javaslom, hogy a nagyon rossz állapotú, az árok felé erősen lejtő, töredezett, botlásveszélyes, és halastói sárrázónál ki nem épített mindig sáros járdaszakasz felújítása történjen meg: Fő utca 9. – 300 méter hosszan Fő utca 22.-ig (tervezői költségbeclés függvényében).

Ennek megfelelően a projekt tervezett költségvetése az alábbiak szerint alakul:

Költségábra	Pályázatban beállított ktsg-ek bruttó Ft-ban (támogatási összeg)	%-os korlát szerinti max elszámolható bruttó ktg Ft-ban	Tervezett szerződéses összegek	Önerő
Építés (járda felújítás)	9 300 000	NR.	9 300 000	0
Tervezés	304 800		304 800	0
Projektelőkészítés	0		0	0
Közbeszerzés	635 000		0	635 000
Műszaki ellenőrzés	508 000		182 500	325 500
Projektmenedzsment	200 000		200 000	0
Kötelező nyilvánosság	12 700	700 000	12 700	0
Szentbalázs	10 960 500		10 000 000	960 500
DE MAXIMUM:	10 000 000			

A járulékos tevékenységre fordítható maximális bruttó 700 000 Ft-ot figyelembe véve bruttó 9 300 000 Ft fordítható építésre. A járulékos költségek előzetesen felmért költségigénye alapján azok bekerülési költsége 1 660 000 Ft, melyből 700 000 Ft elszámolható, a további 960 000 Ft önerőt képez (beszerzési eljárások függvényében).

Amennyiben a pályázat nem kerül támogatásra, úgy a tervezési díj nem képezi az elszámolhatóság tárgyát, tehát ez esetben a tervezési díj önerőt fog képezni.

### **Határozati javaslat:**

Szentbalázs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza az **MFP-UHJ/2024** kódjel alatt meghirdetett pályázat benyújtását **10 000 000 Ft támogatási összegre járda felújítás megvalósítására a Fő utca 9. – Fő u. 22.-ig terjedő szakaszon.** A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a pályázat megvalósítása önerőt vesz igénybe, melyhez legfeljebb 1 000 000 Ft önerőt biztosít. A Képviselő-testület a tervezési szerződés-, és a

Somogy Vármegyei Önkormányzattal való megbízási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület a pályázat nyertessége esetén felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat végrehajtására a beszerzési szabályzat- és közbeszerzési szabályzat figyelembe vétele mellett.

Felelős: dr. Tornyos Gábor polgármester

Határidő: 2024. július 12. (projekt előkészítés, és a pályázat benyújtása),  
értelem szerint (támogatói okiratból fakadó feladatok)

Szentbalázs, 2024. június 19.

dr. Tornyos Gábor  
polgármester