

Batái Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázi Kirendeltsége

☒ 7472 Szentbalázs, Fő u. 85. ☎ 82/569-015, 82/569-016 E-mail: szentbalazs@kapos-net.hu
Hivatali kapu elérhetőség: KRID kód: 119698798, rövid név: BATEHIV

Ügyiratszám: SZ/32/2022.

Tárgy: Jegyzőkönyv felterjesztése

Somogy Megyei Kormányhivatal

K a p o s v á r
Nagy Imre tér 1.

T. Cím!


Mellékelten megküldöm Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30. napon megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről készült jegyzőkönyvet és annak mellékleteit.

Szentbalázs, 2023. január 5.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző megbízásából:




Török Erzsébet Andrea
kirendeltség-vezető

Tárgymutató

Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30. napon tartott nyílt üléséről.

**Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.27.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

**Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

**Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete**

**Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló 15/2004. (XII. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

**Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete**

**a Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek
hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII.8.) önkormányzati rendelete módosításáról**

100/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.11.30-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

101/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a Batéi Közös Önkormányzati **Hivatal 2022. évi költségvetését** 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:

Kiadások:

- személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)
- járulékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)
- dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)
- beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).

Bevételek:

- állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft
- Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.
- Maradvány 2.205.619 Ft
- Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul
- Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,
- Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

102/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2023. évre vonatkozóan Szentbalázs községben a helyi adókat nem módosítja, az önkormányzati rendeletekben foglalt lakbért, közterület-használati díjat, temető használati díjat, folyékony hulladék közszolgáltatás díját, képviselői tiszteletdíjakat nem módosítja.

103/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a 121/2004. (XII.28.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja és hagyja jóvá:

1. A hatályos „Településszerkezeti terv leírás” módosul jelen határozat 1. melléklete szerint.
2. A hatályos „Településszerkezeti terv” a változással érintett területen módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.
3. A hatályos „Településszerkezeti terv” jelmagyarázata helyébe jelen határozat 2. melléklete szerinti jelmagyarázat lép.

104/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm. rendelet*) 1. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a Batéi Közös Önkormányzati Hivatalban, a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Mosdósi Kirendeltségén és

Szentbalázsi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig igazgatási szünetet (a továbbiakban: *igazgatási szünet*) rendel el.

2. A képviselő-testület felhívja a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy ezt a határozatot a Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése alapján 2022. november 30. napjáig helyben szokásos módon tegye közzé az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, és internetes honlapján, továbbá felhívja Szentbalázs Község Polgármesterét, hogy intézkedjen szükség szerinti mennyiségben a lakosság szórólap formájában történő értesítéséről.

3. A jegyző -mint a Hivatal köztisztviselőinek munkáltatójának – javaslata alapján elfogadja, hogy a jegyző az igazgatási szünet ideje alatt telefonos ügyeleti rendszerrel biztosítja az anyakönyvi igazgatási feladatok zavartalan ellátásának folyamatosságát, továbbá legalább 2022 december 29-én és 2023. január 5-én a székhely településen és a kirendeltségeken is ügyeletet tartson anyakönyvi, pénzügyi ügyekben.

4. Az igazgatási szünet idején egyéb kérdések tekintetében a Korm. rendelet vonatkozó előírásai alkalmazandóak.

105/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat építési beruházásának (orvosi szolgálati lakás felújítása) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 11 075 712 + ÁFA = bruttó 14 066 154 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

106/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat eszközbeszerzése (orvosi szolgálati lakás részleges berendezése) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 1 101 640 + ÁFA = bruttó 1 399 083 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel adás-vételi szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Szentbalázs Község Önkormányzatának
Polgármesterétől
7472 Szentbalázs, Fő u. 85.

MEGHÍVÓ

Szentbalázs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
2022. november 30-án a 17.30 órakor kezdődő közmeghallgatás után
képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.
Ülés helye: IKSZT Nagyterme, Szentbalázs, Fő u. 82.

Napirendek:

1. SZMSZ módosításáról
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
2. Költségvetés módosításáról
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
3. Batési Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének IV. módosítása
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
4. Adók, díjak felülvizsgálatáról
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
5. HÉSZ módosításról
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
6. Önkormányzati épületek hasznosításáról szóló rendelet módosításáról
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
7. Igazgatási szünetről
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
8. MFP MFP-SZLOLSZ/2022- orvosi szolgálati lakás felújítására vállalkozó kiválasztása
Előterjesztés: szóbeli, írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Szentbalázs, 2022. november 22.



Dr. Tornyos Gábor sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV
Készült Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 30. napon tartott nyílt ülésén megjelentekről

Dr. Tornyos Gábor polgármester


.....

Szijártó Zsuzsanna alpolgármester


.....

Androsics Ferencné képviselő


.....

Dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő


.....

Sipos József Károly képviselő


.....

Patakiné Kercsó Szilvia jegyző

.....

Tormási Andrea aljegyző

.....

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jegyzőkönyv

Készült: Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30-án 18.50 órakor kezdődő, a Szentbalázs IKSZT nagytermében tartott nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Tornyos Gábor-polgármester
Szijártó Zsuzsanna-alpolgármester
Dr. Horváthné dr. Supala Olga
Androsics Ferencné
Sipos József Károly képviselők

Tanácskozási joggal:

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető – jegyző megbízásából

Dr. Tornyos Gábor-polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 5 fő jelen van. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja azt elfogadni.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

100/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.11.30-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Napirendek:

- 1. SZMSZ módosításáról**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
- 2. Költségvetés módosításáról**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
- 3. Batéi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének IV. módosítása**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester
- 4. Adók, díjak felülvizsgálatáról**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

5. **HÉSZ módosításról**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

6. **Önkormányzati épületek hasznosításáról szóló rendelet módosításáról**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

7. **Igazgatási szünetről**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

8. **MFP MFP-SZLOLSZ/2022- orvosi szolgálati lakás felújítására vállalkozó kiválasztása**
Előterjesztés: szóbeli, írásos
Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Napirendek tárgyalása:

1. SZMSZ módosításáról

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy a jelenlegi módosítás csak az SZMSZ 1. mellékletét érinti, felkéri a kirendeltség-vezetőt, mondja el, miért van szükség a módosításra.

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető elmondja, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. mellékletében vannak felsorolva az önkormányzat által ellátandó alapfeladatok, kormányzati funkciók szerinti rendben az Möt. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján. A törzskönyvi nyilvántartásban szerepel néhány olyan kormányzati funkció, amelyet az SZMSZ nem tartalmaz és az SZMSZ-ben is van néhány, amelyeket viszont a törzskönyvi nyilvántartás tartalmaz. Ezek áttekintésre kerültek, és a szükségtelen COFOG-ok kikerülnek a táblázatból, illetve kiegészülnek azokkal, amelyek szükségesek az önkormányzat működéséhez.

Dr. Tornyos Gábor polgármester kéri az előterjesztés szerinti rendeletmódosítás elfogadását.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.27.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

2. Költségvetés módosításáról

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítását előkészítették a pénzügyesek, az előterjesztésben részletesen indokolásra került, hogy miért került erre sor. Kéri, hogy tegyék fel kérdéseiket, amennyiben nincs kérdés, kéri elfogadni a rendelet-tervezetet.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

3. Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. módosítása

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester ismerteti a Jegyző Asszony által írásban előterjesztett, Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. sz. módosításáról készített előterjesztést.

Kéri, hogy a költségvetés módosítással kapcsolatosan mondják el kérdéseiket.

Amennyiben kérdés nincs, úgy kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:

Kiadások:

- *személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)*
- *járadékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)*
- *dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)*
- *beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).*

Bevételek:

- *állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft*
- *Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.*
- *Maradvány 2.205.619 Ft*

- Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul
- Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,
- Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

101/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:

Kiadások:

- személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)
- járulékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)
- dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)
- beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).

Bevételek:

- állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft
- Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.
- Maradvány 2.205.619 Ft
- Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul
- Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,
- Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

4. Adók, díjak felülvizsgálatáról

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy újra aktuális az adók- díjak emelésének megtárgyalása. Nem javasol adókat emelni, sem a közterületi díjakat, sem lakbért, sem temető használati díjat.

Határozati javaslat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2023. évre vonatkozóan Szentbalázs községben a helyi adókat nem módosítja, az önkormányzati rendeletekben foglalt díjakat – lakbér, közterület-használati díj, temető használati díj,- nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

102/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2023. évre vonatkozóan Szentbalázs községben a helyi adókat nem módosítja, az önkormányzati rendeletekben foglalt lakbért, közterület-használati díjat, temető használati díjat, folyékony hulladék közszolgáltatás díját, képviselői tiszteletdíjakat nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. HÉSZ módosításról

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, a Kaposvár-Szigetvár kerékpárút megvalósítása miatti rendezési terv módosítással kapcsolatos eljárás már hónapok óta tart, ennek lezárásaként a rendelet-tervezetet kell elfogadni. Fucskár Noémi főépítész megküldte a rendelet-tervezetet, valamint a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozat-tervezetet, ezt mindenki megkapta előterjesztésben, kéri elfogadni, hogy a folyamat még az idén le tudjon zárulni.

Határozati javaslat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a 121/2004. (XII.28.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja és hagyja jóvá:

1. A hatályos „Településszerkezeti terv leírás” módosul jelen határozat 1. melléklete szerint.

2. A hatályos „Településszerkezeti terv” a változással érintett területen módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.

3. A hatályos „Településszerkezeti terv” jelmagyarázata helyébe jelen határozat 2. melléklete szerinti jelmagyarázat lép.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tornyos Gábor polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

103/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a 121/2004. (XII.28.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja és hagyja jóvá:

1. A hatályos „Településszerkezeti terv leírás” módosul jelen határozat 1. melléklete szerint.
2. A hatályos „Településszerkezeti terv” a változással érintett területen módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.
3. A hatályos „Településszerkezeti terv” jelmagyarázata helyébe jelen határozat 2. melléklete szerinti jelmagyarázat lép.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Tornyos Gábor polgármester

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 1.)
önkormányzati rendelete**

**Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló 15/2004. (XII. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

6. Önkormányzati épületek hasznosításáról szóló rendelet módosításáról

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester javasolja, hogy az egyéb önkormányzati épületek bérleti díjait emeljék meg, mivel a megemelkedett rezsi és egyéb költségek miatt a 2008-ban meghatározott árakat lehetetlen tartani. A horgászház bérleti díját 10 ezer forintra javasolja emelni. Az IKSZT nagytermét 30 ezer forintra, plusz télen ki kellene fizetni a gázfogyasztást. A kistermet 15 ezer forintra, plusz a téli fűtés. Valamint javasolja, hogy a házasságkötő terem ne legyen bérbeadható. Mivel a diákbázis épülete megszűnt szálláshelyként működni, így az arra vonatkozó rész is kikerülne a rendeletből.

Kéri a rendelet-tervezet elfogadását.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

a Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII.8.) önkormányzati rendelete módosításáról

Dr. Tornyos Gábor polgármester az egyéb díjakat, adókat nem javasolja emelni.

7. Igazgatási szünetről

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

Dr. Tornyos Gábor polgármester ismerteti a Jegyző Asszony által készített előterjesztést. Elmondja, hogy előzetesen a polgármesterek véleményét is kikérte a Hivatal, minden polgármester egyetértett az igazgatási szünet elrendelésével.

Kéri, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, amennyiben nincs kérdés, kéri azt elfogadni.

Határozati javaslat:

1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a Batéi Közös Önkormányzati Hivatalban, a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Mosdósi Kirendeltségén és Szentbalázsi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig igazgatási szünetet (a továbbiakban: igazgatási szünet) rendel el.

2. A képviselő-testület felhívja a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy ezt a határozatot a Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése alapján 2022. november 30. napjáig helyben

szokásos módon tegye közzé az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, és internetes honlapján, továbbá felhívja Szentbalázs Község Polgármesterét, hogy intézkedjen szükség szerinti mennyiségben a lakosság szórólap formájában történő értesítéséről.

3. A jegyző -mint a Hivatal köztisztviselőinek munkáltatójának – javaslata alapján elfogadja, hogy a jegyző az igazgatási szünet ideje alatt telefonos ügyeleti rendszerrel biztosítja az anyakönyvi igazgatási feladatok zavartalan ellátásának folyamatosságát, továbbá legalább 2022 december 29-én és 2023. január 5-én a székhely településen és a kirendeltségeken is ügyeletet tartson anyakönyvi, pénzügyi ügyekben.

4. Az igazgatási szünet idején egyéb kérdések tekintetében a Korm. rendelet vonatkozó előírásai alkalmazandóak.

Felelős:

Jegyző – a határozat közzététele a hirdetőtáblán és az internetes honlapon és kormányhivatal tájékoztatására, továbbá az igazgatási szünet alatti munkavégzés elrendelésére az érintett köztisztviselők vonatkozásában

Polgármester – a határozat közzététele szórólap formájában

Határidő: 2022. november 30.

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

104/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

1. Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm. rendelet*) 1. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a Batéi Közös Önkormányzati Hivatalban, a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Mosdósi Kirendeltségén és Szentbalázi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig igazgatási szünetet (a továbbiakban: *igazgatási szünet*) rendel el.

2. A képviselő-testület felhívja a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy ezt a határozatot a Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése alapján 2022. november 30. napjáig helyben szokásos módon tegye közzé az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, és internetes honlapján, továbbá felhívja Szentbalázs Község Polgármesterét, hogy intézkedjen szükség szerinti mennyiségben a lakosság szórólap formájában történő értesítéséről.

3. A jegyző -mint a Hivatal köztisztviselőinek munkáltatójának – javaslata alapján elfogadja, hogy a jegyző az igazgatási szünet ideje alatt telefonos ügyeleti rendszerrel biztosítja az anyakönyvi igazgatási feladatok zavartalan ellátásának folyamatosságát, továbbá legalább 2022 december 29-én és 2023. január 5-én a székhely településen és a kirendeltségeken is ügyeletet tartson anyakönyvi, pénzügyi ügyekben.

4. Az igazgatási szünet idején egyéb kérdések tekintetében a Korm. rendelet vonatkozó előírásai alkalmazandóak.

Felelős:

Jegyző – a határozat közzététele a hirdetőtáblán és az internetes honlapon és kormányhivatal tájékoztatására, továbbá az igazgatási szünet alatti munkavégzés elrendelésére az érintett köztisztviselők vonatkozásában

Polgármester – a határozat közzététele szórólap formájában

Határidő: 2022. november 30.

8. MFP MFP-SZLOLSZ/2022- orvosi szolgálati lakás felújítására vállalkozó kiválasztása

Előterjesztés: szóbeli, írásos

Előterjesztő: Dr. Tornyos Gábor polgármester

dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy az orvosi szolgálati lakás felújítására elnyert pályázatukkal kapcsolatosan kiírták a beszerzési eljárást.

Androsics Ferencné képviselő nem érti, hogy került ez most elő, az utolsó testületi ülésen abban maradtak, hogy elnapolják.

dr. Tornyos Gábor polgármester elmondja, hogy amikor a közös testületin erről szó volt, akkor kellett volna hozzátenni önerőt, amit a társtulajdonos önkormányzatok nem akartak. A projektmenedzserrel leültek, kivettek belőle olyan dolgokat, amik nem létfontosságúak, és a pályázati elszámolást nem érintik. A kiküldött anyagból is láthatják a képviselők, hogy szinte a teljes felújítást fedezi a pályázati pénz, pár tízezer forintot kell hozzátenni. Jelen helyzetben, amikor ilyen kevés pályázati forrás van, nem lenne szerencsés a pályázatot visszaadni.

dr. Horváthné dr. Supala Olga képviselő szerint nem a munkával, hanem az elvvel van a probléma, nincs orvos és úgy tudja, hogy január 1-től az állami visszavenné az ellátást.

Sipos József Károly képviselő szerint ha a pénz itt van, nem kellene visszaadni, fennáll a veszélye, hogy másik pályázatukat így már nem támogatnák. Ha a lakás felújításra kerül, még mindig lehet benne orvos, ha van lakás, sokkal nagyobb esély van arra, hogy valakit majd idehelyeznek.

dr. Tornyos Gábor polgármester kéri, hogy amennyiben a képviselő-testület egyetért az előterjesztéssel, szavazzon. Három ajánlatot kaptak, külön az építésre és külön az eszközbeszerzésre. A határozati javaslatokat a bontási jegyzőkönyvben szerepeltették, ezt is mindenki megkapta. Véleménye szerint ezt a lehetőségeket nem szabad kihagyni. Az árak folyamatosan emelkednek, később ez még többre fog kerülni.

Határozati javaslat

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat építési beruházásának (orvosi szolgálati lakás felújítása) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 11 075 712 + ÁFA = bruttó 14 066 154 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 5. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

105/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat építési beruházásának (orvosi szolgálati lakás felújítása) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 11 075 712 + ÁFA = bruttó 14 066 154 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 5. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

Határozati javaslat

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat eszközbeszerzése (orvosi szolgálati lakás részleges berendezése) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 1 101 640 + ÁFA = bruttó 1 399 083 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel adás-vételi szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 5. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

106/2022. (XI.30.) sz. Szentbalázs Önkormányzat Kt. határozat:


Szentbalázs Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat eszközbeszerzése (orvosi szolgálati lakás részleges berendezése) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 1 101 640 + ÁFA = bruttó 1 399 083 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel adás-vételi szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 5. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

Más napirendi pont nincs, a polgármester megköszöni a részvételt és 20.00. órakor az ülést bezárta.

K.m.f.



Dr. Tornósy Gábor
polgármester



Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető
jegyző megbízásából

1. napirendhez – SZMSZ módosításáról

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. mellékletében vannak felsorolva az önkormányzat által ellátandó alapfeladatok, kormányzati funkciók szerinti rendben az Mötv. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján. A törzskönyvi nyilvántartásban szerepel néhány olyan kormányzati funkció, amelyet az SZMSZ nem tartalmaz és az SZMSZ-ben is van néhány, amelyeket viszont a törzskönyvi nyilvántartás tartalmaz. Ezek áttekintésre kerültek, és a szükségtelen COFOG-ok kikerülnek a táblázatból, illetve kiegészülnek azokkal, amelyek szükségesek az önkormányzat működéséhez.

a „Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról ” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai:

A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai:

A tervezetnek költségvetési hatása nincs.

IV. környezeti következményei:

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei:

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége:

Törvényi kötelezettség, a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) előírásai szerinti szabályozásnak megfelelés.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Jogszabállyal ellentétes szabályozás.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Szentbalázs, 2022. november 30.



Patakiné Kercsó Szilvia sk.
jegyző

Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019 (XI.27.) önkormányzati rendelete módosításáról


Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019(XI.27..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


dr. Tornynos Gábor
polgármester




Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Szentbalázs, 2022. december 1.




Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

„1. melléklet

**Az önkormányzat által ellátandó alapfeladatokról, kormányzati funkciók szerinti rendben az
Mötv. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján**

1	Kormányzati funkciók SZENTBALÁZS
2	011130 Önkormányzatok és önk. Hivatalok jogalkotó és ált. ig.tev
3	013320 Köztemető fenntartás és működtetés
4	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcs. feladatok
5	041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
6	041232 Start munkaprogram téli közfoglalkoztatás
7	041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
8	041237 Közfoglalkoztatási Mintaprogramok
9	045160 Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása
10	062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
11	063020 Víztermelés- kezelés, ellátás
12	064010 Közvilágítás
13	066020 Város-községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
14	072111 Háziorvosi alapellátás
15	074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
16	074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
17	082044 Könyvtári szolgáltatás
18	082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
19	082092 Közművelődés, hagyományos közösségi, kulturális értékek gondozása
20	082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
21	091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladatok
22	091220 Köznevelési intézmény 1-4. évf.tanulók nevelésével, okt. fel.
23	096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
24	104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
25	106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
26	107051 Szociális étkeztetés szociális konyhán
27	107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
28	107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

”

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. mellékletében vannak felsorolva az önkormányzat által ellátandó alapfeladatok, kormányzati funkciók szerinti rendben az Möt. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján. A törzskönyvi nyilvántartásban szerepel néhány olyan kormányzati funkció, amelyet az SZMSZ nem tartalmaz és az SZMSZ-ben is van néhány, amelyeket viszont a törzskönyvi nyilvántartás tartalmaz. Ezek áttekintésre kerültek, és a szükségtelen COFOG-ok kikerülnek a táblázatból, illetve kiegészülnek azokkal, amelyek szükségesek az önkormányzat működéséhez.

Munkalap1
Előterjesztés az önkormányzat 2022. évi költségvetés
II. módosítására

Sorsz.	Bevétel	Összeg	Kiadás	Összeg
1.	Önkormányzatok működési támogatása	1 848 325	Dologi kiadások	1760756
			Tartalék	87 569
2.	Egyéb műk-i célú támogatás (közfoglalk.tám, egyéb mű-i tám.)	997 568	Személyi juttatások	1046707
			Munkáltatói járulékok	39000
			Tartalék	-88 139
3.			Személyi juttatások	486 917
4.			Tartalék	-486 917
4.			Munkáltatói járulékok	103 751
5.			Tartalék	-103 751
6.			Dologi kiadások	1 020 701
7.			Tartalék	-1 020 701
8.			Beruházás	260 206
9.			Tartalék	-260 206
10.			Felújítás	62 877
11.			Átadott pénzeszköz	-62 877
12.	Jóváhagyott módosítás	2 845 893	Jóváhagyott módosítás	2 845 893
13.	Jóváhagyott módosítás (2022.VII.10.)	22 232 196	Jóváhagyott módosítás (2022.VII.10.)	22 232 196
14.	Összesen	25 078 089	Összesen	25 078 089

A fentiek alapján a főösszeg 25.078.089 Ft-tal módosul, 288.704.799 Ft-ra

Dr.Tornyos Gábor sk.
polgármester

Szentbalázs Község Önkormányzatának
Polgármesterétől

7472 Szentbalázs, Fő u.85.

☎ 06-82/569-015, e-mail: szentbalazs@kapos-net.hu

SZENTBALÁZS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2022. ÉVI KÖLTSÉGVETÉS RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL ELŐTERJESZTÉS

(Előterjesztés a Képviselőtestület 2022. november -i ülésére)

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 3/2022.(II.16.) számú rendeletével fogadta el az önkormányzat 2022. évi pénzügyi előirányzatait 263.626.710 Ft bevétellel, és 263.626.710 Ft kiadással.

A költségvetési rendelet módosítását a polgármester a hatályos jogszabályok értelmében az alábbiak szerint terjeszti elfogadásra a képviselőtestület elé.

Az októberi normatíva módosítás során módosításra a szociális étkeztetés és a szünidei gyermek étkeztetés támogatásának összege. Kiegészítő támogatást kaptak az önkormányzatok a kieső iparüzési adó bevételeikhez. A közfoglalkoztatásra és a szociális célú tűzifa beszerzéséhez. Ezek a bevételek és a kiadásokon belüli átcsoportosítások indokolják az előirányzat módosítását.

Módosított előirányzatok

Az eredeti előirányzat 263.626.710 Ft, az I. előirányzat módosítás 22.232.196 Ft, a II. előirányzat módosítás 2.845.893 Ft. Az előirányzat 288.704.799 Ft

Bevétel		Kiadás
Egyéb műk-i célú tám.	1.848.325 Ft	1.760.756 Ft Dologi kiadások 87.569 Ft Tartalék
Egyéb műk-i bevételek	997.568 Ft	1.046.707 Ft Személyi juttatások 39.000 Ft Munkáltatói járulékok -88.139 Ft Tartalék 486.917 Ft Személyi juttatások 103.751 Ft Munkáltatói járulékok 1.020.701 Ft Dologi kiadások 260.206 Ft Beruházás 62.877 Ft Felújítás 1.934.452 Ft Tartalék

Szentbalázs, 2022. november 24.

Dr.Tornyos Gábor sk.
polgármester

a „Az önkormányzat 2022 évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai:

A tervezetnek társadalmi hatása, nincs.

II. gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása nincs, kihat az önkormányzatra, amennyiben sikerül a kiadásokat finanszírozni, akkor az önkormányzat a betervezett kiadásait tudja finanszírozni, ha nem akkor az érintheti a lakosságot, és más szervezeteket is.

III. költségvetési hatásai:

A tervezetnek költségvetési hatása az önkormányzatot érinti, hogy a bevételeiből tudja finanszírozni a kiadásokat.

IV. környezeti következményei:

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei:

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége:

Az államháztartási törvény alapján és az éves költségvetési törvény alapján, továbbá a maradvány összegének le módosítása az Áhsz. alapján.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Kötelező, a megkapott támogatások és változások módosítása.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Szentbalázs, 2022. november 30.



Patakiné Kercsó Szilvia sk.
jegyző

Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §

- (1) *A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiadási főösszegét 288.704.799 Ft-ban, bevételi főösszegét 288.704.799 Ft-ban állapítja meg.*
- (2) *Az önkormányzat a tárgyévi költségvetési bevételét: 288.704.799Ft-ban*
- a) *működési költségvetési bevételét: 120.658.853 Ft-ban*
- b) *felhalmozási költségvetési bevételét 168.045.946 Ft-ban.*
- (3) *Az önkormányzat a tárgyévi költségvetési kiadását: 288.704.799 Ft-ban*
- a) *működési költségvetési kiadását: 120.658.853 Ft-ban, ezen belül*
- aa) *személyi jellegű kiadások 27.109.377 Ft-ban*
- ab) *munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 3.423.779 Ft-ban*
- ac) *dologi jellegű kiadások 38.876.128 Ft-ban*
- ad) *ellátottak pénzbeli jutatai 3.830.000 Ft-ban*
- ae) *egyéb működési célú kiadások 23.556.627 Ft-ban*
- af) *működési célú általános tartalék 21.684.849 Ft-ban*
- ag) *Áht. belüli megelőlegezés 2.178.093 Ft-ban.*
- b) *felhalmozási költségvetési kiadását 168.045.946 Ft-ban, ezen belül*
- ba) *beruházások előirányzata 16.308.631 Ft-ban*
- bb) *felújítások előirányzata 151.737.315 Ft-ban*
- bc) *egyéb felhalmozási kiadás 0 Ft-ban*
- bd) *fejlesztési cékú céltartalék 0 Ft-ban hagyja jóvá.*
- (4) *Az önkormányzat előző év felhasználható tervezett maradványát 34.119.815 Ft-ban, ezen belül*
- a) *működési hiány finanszírozását szolgáló maradvány 23.490.693 Ft-ban*
- b) *felhalmozási hiány finanszírozását szolgáló maradvány 10.629.122 Ft-ban hagyja jóvá.*
- (5) *Az önkormányzat a finanszírozási célú műveletek*
- a) *bevételét 0 Ft-ban*
- b) *b kiadását 2.178.093 Ft-ban, ezen belül*
- ba) *működés finanszírozását szolgáló műveletek kiadását 2.178.093 Ft-ban*
- bb) *felhalmozás finanszírozását szolgáló műveletek kiadását 0 Ft-ban hagyja jóvá.*

(6) *A képviselő-testület az előző évi maradványát működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban a 2. melléklet alapján hagyja jóvá.*

(7) *A képviselő-testület a (5) bekezdésen túli költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási célú pénzügyi műveletek bevételeit, kiadásait működési és felhalmozási cél szerinti tagolásban a 3. melléklet alapján hagyja jóvá.”*

2. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 21.684.849 Ft-ban állapítja meg.”

3. §

(1) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

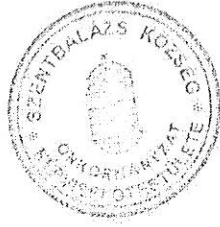
(9) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

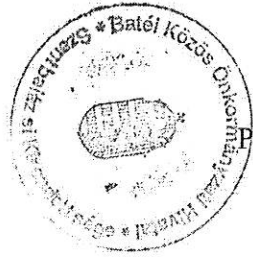
dr. Tornyos Gábor
polgármester



Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Szentbalázs, 2022. december 1.



Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

„2. melléklet

2. melléklet_maradvány.pdf”

2. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
SZENTBALÁZS

A költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló előző évek maradványa forintban

A.	B.	C.	D.
S.szám	Megnevezés	Eredeti ei.	Módosított ei.
1	1. Működési célú maradvány igénybevétele	8 795 943	23 490 693
2	- ebből előző évi maradványból önkormányzati	8 795 943	23 490 693
3	- értékpapírból		
4	Összesen:	8 795 943	23 490 693
5	2. Felhalmozási célú maradvány igénybevétele	12 796 804	10 629 122
6	- ebből előző évi maradványból	12 796 804	10 629 122
7	- értékpapírból		
8	Összesen:	12 796 804	10 629 122
9	Mindösszesen:	21 592 747	34 119 815

„3. melléklet

3. melléklet_finanszírozási c.m.pdf”

3. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
SZENTBALÁZS

**A költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására
szolgáló finanszírozási célú műveletek**

A.	B.	C.	D.	E.	F.
S.szám		Működési cél	Felhalmozási cél	Eredeti ei.	Módosított ei.
1	Bevételek	Ft	Ft	Ft	
2	Központi támogatásra igény	0	0	0	
3	- ebből folyószámlahitel				
4	Kiadások				
5	Hitelek				
6	Áht.belüli megelőlegezés	2 178 093		2 178 093	2 178 093
7	Összesen:	2 178 093	0	2 178 093	2 178 093

„4. melléklet

4. melléklet_mérleg.pdf”

4. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
SZENTBALÁZS

Az önkormányzat összevont költségvetési mérlege forintban

A S.szám	B BEVÉTELEK		C Előirányzat		E. KIADÁSOK	F. Előirányzat	
	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Megnevezés		Eredeti	Módosított
1	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK				KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK		
2	Pénzforgalmi bevételek				Pénzforgalmi kiadások		
3	Működési célú				Működési célú		
4	Önkormányzatok működési támogatásai	60 487 773	68 200 530	Személyi jellegű kiadások	24 230 873	27 100 377	
5	Működési támogatások államháztartáson belül	13 148 912	16 246 053	Munkaadói terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 171 184	3 423 779	
6	Közhalalmi bevétel	5 842 000	5 842 000	Dologi kiadások	31 556 284	38 876 128	
7	Működési bevétel	7 538 494	7 779 563	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 830 000	3 830 000	
8	Működési célú átvett pénzeszköz			Egyéb működési célú kiadások	23 239 692	23 556 627	
9	Összesen:	87 117 139	97 168 160	Összesen:	86 068 623	95 795 911	
10	Felhalmozási célú			Felhalmozási célú			
11	Felhalmozási bevételek			Beruházások	16 039 100	19 308 631	
12	Felhalmozási támogatások államháztartáson belül	154 916 824	157 416 824	Felújítások	151 614 438	151 737 315	
13	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz			Kormányzati beruházások	0	0	
14				Lakástámogatás	0	0	
15				Lakásépítés	0	0	
16				Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	
17	Összesen:	154 916 824	157 416 824	Összesen:	167 713 628	168 045 940	
18				Pénzforgalom nélküli kiadások			
19				Működési célú tartalékok			
20				Általános tartalék	7 668 466	21 084 849	
21				Céltartalékok fejlesztési tartalék	0	0	
22				Összesen:	7 668 466	21 084 849	
23				Felhalmozási célú tartalékok			
24				Fejlesztési céltartalék	0	0	
25				KÖLTSÉGVETÉSI HIÁNY			
26				Működési hiány	0	0	
27				Felhalmozási hiány	0	0	
28				Összesen:	0	0	
29				FINANSZIROZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK			
30				AH-t-n belüli megelőlegezés visszavizsgálása	2 178 093	2 178 093	
31				Működési célú hitelfelvétel	0	0	
32				Felhalmozási célú hitelfelvétel	0	0	
33	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (Pénzforgalom nélküli és finanszírozási célú bevételek nélkül)	242 033 963	254 584 984	KIADÁSOK ÖSSZESEN	263 626 710	288 704 799	
34				A KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTETT HIÁNYA			
35				Működési hiány	0	0	
36				Felhalmozási hiány	0	0	
37	A HIÁNY FINANSZIROZÁSÁNAK MÓDJA						
38	Belső forrásból						
39	I. Működési célú maradvány igénybevétele	8 795 843	23 490 693				
40	II. Felhalmozási célú maradvány igénybevétele	12 796 804	10 629 122				
41	Külső forrásból						
42	Hitel kölcsönfelvétel						
43	Felhalmozási célú hitelfelvétel						
44	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	263 626 710	288 704 799	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	263 626 710	288 704 799	
45	Működési célú bevételek összesen	95 913 882	120 658 853	Működési célú kiadások összesen	95 913 882	120 658 853	
46	Felhalmozási célú bevételek összesen	167 713 628	168 045 940	Felhalmozási célú kiadások összesen	167 713 628	168 045 940	

„5. melléklet

5. melléklet_bevételek.pdf”

5. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk. rendeletről mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
 Bevételek kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok megosztásban forintban SZENTBALÁZS

A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.
S.szám	Alszám	Megnevezése - rovat	Rovatszám	Önként vállalt el.	Kötelező vállalt el.	Államigazgatási el.	Eredeti el.	Módosított el.
1	l.	Költségvetési bevételek						
2	01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	0	9 345 015	-	9 345 015	10 068 225
3	a	1-ből: Zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása			1 832 040		1 832 040	1 890 200
4	b	1-ből: Köztisztaság fenntartásának támogatása			1 120 000		1 120 000	1 172 500
5	c	1-ből: Köztisztaság fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása			100 000		100 000	100 000
6	d	1-ből: Közutak fenntartásának támogatása			287 875		287 875	300 125
7	e	1-ből: Egyéb kötelező önkormányzati feladatok támogatása			6 000 000		6 000 000	6 600 000
8	f	1-ből: Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása			5 100		5 100	5 400
9	02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	0	17 393 150	0	17 393 150	19 487 930
10	a	2-ből: Óvodaműködtetési támogatás			2 090 000		2 090 000	2 470 000
11	b	2-ből: Pedagógusok állagbéralapú támogatása			10 209 150		10 209 150	11 538 240
12	c	2-ből: Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása			432 000		432 000	467 690
13	d	2-ből: Pedagógus szakképzéssel nem rendelkező segítők állagbéralapú támogatása			3 339 000		3 339 000	3 878 000
14	e	2-ből: Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása			1 323 000		1 323 000	1 134 000
15	03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B1131	0	9 088 080	-	9 088 080	10 079 984
16	a	3-ből: A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása			3 955 000		3 955 000	3 855 000
17	b	3-ből: Szociális étkeztetés			542 480		542 480	726 100
18	c	3-ből: Falugondnoki szolgáltatás támogatása			4 590 600		4 590 600	5 142 900
19	d	3-ből: Szociális ágazati pólék						256 584
20	04	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	B1132		16 356 064	-	16 356 064	21 831 829
21	a	4-ből: Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás			11 282 040		11 282 040	12 157 926
22	b	4-ből: Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás			5 040 394		5 040 394	9 640 843
23	c	4-ből: Szociális étkeztetés támogatása			33 630		33 630	33 060
24	05	Települési önkormányzatok szociális gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04)	B113	0	25 444 144	0	25 444 144	31 911 813
25	06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114		2 270 000		2 270 000	2 270 000
26	07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	B115		6 035 464		6 035 464	4 395 001
27	08	Elszámolásból származó bevételek	B116					67 570
28	09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+...+08)	B11	0	60 487 773	0	60 487 773	68 200 539
29	10	Elvonások és befizetések bevételei	B12					
30	11	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B13					
31	12	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B14					
32	13	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B15					
33	14	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16	-	13 148 912	-	13 148 912	15 246 053
34	a	14-ből: Központi költségvetési szervtől (szociális ágazati pólék)			344 725		344 725	88 141
35	b	14-ből: Innovációs és Technológiai Minisztérium Közfoglalkoztatás támogatása Hosszabb idejű közfoglalkoztatás			183 176		183 176	1 860 230
36	c	14-ből: Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (Rendezvény támogatása)			599 992		599 992	599 992
37	d	14-ből: Egyéb fejezeti kezelésű előir.						389 714
38	e	14-ből: Helyi önkormányzatoktól és költségvetés szervétől			3 983 419		3 983 419	3 983 419
39	f	14-ből: TB alapoktól			8 037 600		8 037 600	8 037 600
40	15	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+14)	B1	-	73 636 685	-	73 636 685	83 446 592
41	16	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
42	17	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről	B22					

43	18	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	B23						
44	19	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	B24						
45	20	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25						
46	e	20-ból VFP-19.2.1-103-05-17 "Falvak népességmegtartó erejének támogatása" pályázat			3 916 824		3 916 824		3 916 824
47	b	20-ból MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése			15 000 000		15 000 000		15 000 000
48	c	20-ból MFP-SZLOSZ/2022 Szolgálati lakás és orvosi lakás felújítása, fejlesztése			16 000 000		16 000 000		16 000 000
49	d	20-ból MFP-OTIF/2022 Onkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése			10 000 000		10 000 000		10 000 000
50	e	20-ból TOP Plusz 1.2.1-21-SO1-2022-00010 (település központ)			110 000 000		110 000 000		110 000 000
51	f	20-ból HOI pályázat (elszámolás)							2 500 000
52	21	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=16+...+20)	B2	0	154 916 824	-	154 916 824		157 416 824
53	22	Magánszemélyek jövedelemadói	B311						
54	23	Társaságok jövedelemadói	B312						
55	24	Jövedelemadók (=22+23)	B31						
56	25	Szociális hozzájárulási adó és járulékok	B32						
57	26	Bérhez és foglalkoztatáshoz kapcsolódó adók	B33				1 392 000		1 392 000
58	27	Vagyon típusú adók	B34	1 392 000					
59	28	Értékesítési és forgalmi adók	B351	4 500 000			4 500 000		4 500 000
60	29	Fogyasztási adók	B352						
61	30	Pénzügyi monopóliumok nyereségét terhelő adók	B353						
62	31	Gépjárműadók	B354						
63	32	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	B355						
64	33	Termékek és szolgáltatások adói (=28+...+32)	B35	4 500 000	-	-	4 500 000		4 500 000
65	34	Egyéb közhatalmi bevételek (=24+...+27+33+34)	B36	50 000			50 000		50 000
66	35	Közhatalmi bevételek (=24+...+27+33+34)	B3	5 942 000	-	-	5 942 000		5 942 000
67	36	Készletértékesítés ellenértéke	B401						
68	37	Szolgáltatások ellenértéke	B402						
69	38	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	B403						
70	39	Tulajdonosi bevételek	B404		702 000		702 000		702 000
71	40	Ellátási díjak	B405		5 236 454		5 236 454		5 236 454
72	41	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406						
73	42	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407						
74	43	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	B4081						
75	44	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	B4082						
76	45	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=43+44)	B408						
77	46	Részeseésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	B4091						
78	47	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	B4092						
79	48	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei (=46+47)	B409						
80	49	Biztosító által fizetett kártérítés	B410						
81	50	Egyéb működési bevételek	B411		1 600 000		1 600 000		1 841 114
82	51	Működési bevételek (=36+...+42+45+48+...+50)	B4	0	7 538 454	-	7 538 454		7 779 568
83	52	Immateriális javak értékesítése	B51						
84	53	Ingatlanok értékesítése	B52						
85	54	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53						
86	55	Részeseésekek értékesítése	B54						
87	56	Részeseésekek megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55						
88	57	Felhalmozási bevételek (=52+...+56)	B5						
89	58	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B61						
90	59	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B62						
91	60	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B63						
92	61	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B64						
93	62	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B65						

94	63	Működési célú átvett pénzeszközök (=58+...+62)	B6					
95	64	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről	B71					
96	65	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az Európai Uniótól	B72					
97	66	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányoktól és más nemzetközi szervezetektől	B73					
98	67	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	B74					
99	68	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B75					
100	69	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=64+...+68)	B7					
101	70	Költségvetési bevételek (=15+21+35+51+57+63+69)	B1-B7					
102	II.	Finanszírozási bevételek						
103	01	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8111					
104	02	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112					
105	03	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8113					
106	04	Hitel-, kölcsönfelvételek pénzügyi vállalkozástól (=01+02+03)	B811					
107	05	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121					
108	06	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122					
109	07	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123					
110	08	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124					
111	09	Belföldi értékpapírok bevételei (=05+...+08)	B812					
112	10	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	0	21 592 747	-	21 592 747	34 119 815
113	a	10-ből: Működési célú maradvány igénybevétele			8 795 943		8 795 943	23 490 693
114	b	10-ből: Felhalmozási célú maradvány igénybevétele			12 796 804		12 796 804	10 629 122
115	11	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
116	12	Maradvány igénybevétele (=10+11)	B813	0	21 592 747	-	21 592 747	34 119 815
117	13	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814					
118	14	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	B815					
119	15	Központi, irányító szervei támogatás	B816					
120	16	Lekötött bankbetétek megszüntetése	B817					
121	17	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818					
122	18	Hosszú lejáratú tulajdonosi kölcsönök bevételei	B8191					
123	19	Rövid lejáratú tulajdonosi kölcsönök bevételei	B8192					
124	20	Tulajdonosi kölcsönök bevételei (=18+19)	B819					
125	21	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+09+12+...+17+20)	B81	0	21 592 747	-	21 592 747	34 119 815
126	22	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821					
127	23	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822					
128	24	Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823					
129	25	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi szervezetektől	B824					
130	26	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi intézetektől	B825					
131	27	Külföldi finanszírozás bevételei (=22+...+26)	B82					
132	28	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	B83					
133	29	Váltóbevételek	B84					
134	30	Finanszírozási bevételek (=21+27+28+29)	B8	0	21 592 747	-	21 592 747	34 119 815
135		Bevételek összesen, I és II.		5942000	257 684 710	-	263 626 710	288 704 799

„6. melléklet

6. melléklet_kiadások.pdf”

6. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendeletről mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez

SZENTBALÁZS
Önkormányzat és költségvetési szervek költségvetési kiadásai forintban

A	B	C	D			E		G	H	I	J	K	L
			Onként el.	Kötelező el.	Államigaz. el.	Eredeti el.	Módosított el.						
1	II. MŰKÖDÉSI KIADÁSOK- előirányzat csoport												
21	Kiemelt előirányzatok												
3a)	Személyi juttatások		24 230 873			24 230 873	27 109 377						
4b)	Munkaadókat terhelő járulékok		3 171 194			3 171 194	3 423 778						
5c)	Dologi jellegű kiadások		31 596 764			31 596 764	38 876 128						
6d)	Ellátottak pénzbeli juttatásai		3 830 000			3 830 000	3 830 000						
7e)	Egyéb működési célú kiadások		23 239 692			23 239 692	23 556 627						
8	Összesen:	0	85 068 523	0	85 068 523	85 068 523	96 795 911						
9	III. FELHALMOZÁSI KIADÁSOK- előirányzat csoport												
10	Kiemelt előirányzatok												
11a)	Intézményi beruházások		16 039 180			16 039 180	16 308 631						
12	b) Felújítás		151 674 438			151 674 438	151 737 315						
13	c) Lakástámogatás					0							
14	d) Lakásépítés					0							
15	e) Egyéb felhalmozási	0	167 713 628	0	167 713 628	168 045 948							
16	összesen: II.												
17	III. Tartalékok												
18	Általános tartalék		8 305 693			7 666 466	21 684 849						
19	Céltartalék					0							
20	- működési célú					0							
21	- felhalmozási célú					0							
22	összesen	0	7 666 466	0	7 666 466	7 666 466	21 684 849						
23	5. Finanszírozási célú pénzügyi műveletek kiadásai:												
24	AHT-n belüli megelőlegezés visszafizetése					2 178 093	2 178 093						
25	Önkormányzat költségvetési kiadásai önkormányzati szakfeladatok szerinti bontásban, kiemelt előirányzatokként, cölögonként		0	263 626 710	0	263 626 710	266 704 793						
26	Önkormányzat költségvetési kiadásai önkormányzati szakfeladatok szerinti bontásban, kiemelt előirányzatokként, cölögonként												
27	I. Önkormányzat												
28	011130 - Igazgatási tev.		5 390 040	697 931									6 093 971
29	013320 - Köztemető fenntartás				23 090								23 090
30	016030 - Támogatási célú finanszírozási műveletek						23 346 127						23 346 127
31	041233 - Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás		2 310 000	152 275	79 554								2 541 829
32	041237 - Közfoglalkoztatási mintaprogram												0
33	045160 - Utak, hidak üzemeltetése												0
34	062020 - Településtelejesztési projektek és támogatások				384 444			16 109 396	39 737 683				56 321 523
35	063020 - Vízműkezelés					1 621 500							1 621 500
36	064010 - Köztisztaság				10 024 503			109 235	#####			21 684 849	146 183 177
37	066020 - Községgazdálkodás		2 062 507	302 451									0
38	072111 - Háziorvosi alapellátás												13 490 228
39	074031 - Család és nővédelmi egészségügyi gondozás		11 324 898	1 437 712	722 118			5 500					0
40	074040 - Fentőző megkezelések megelőzése, járványügyi ellátás												0
41	081030 - Sportlétesítmény működtetése												644 699
42	082044 - Könyvtári szolgáltatás		485 861	105 438	73 400								3 265 215
43	082062 - Közművelődés		1 651 618	261 996	1 151 600								205 000
44	084031 - Civil szervezetek támogatása				31 000			205 000					31 000
45	091140 - Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai					20 186 457							20 186 457
46	096015 - Gyermekéktetés köznevelési intézményben					47 377							47 377
47	104037 - Intézményen kívül gyermekéktetés					2 096 020							2 096 020
48	107051 - Szociális éktetés					1 422 595							5 487 025
49	107055 - Falugondnoki szolgálat		3 588 454	485 976	712 470		3 830 000						4 542 470
50	107060 - Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások											2 178 093	2 178 093
51	Állam- belüli megelőlegezések visszafizetése												0
52	Önkormányzat kiadásai összesen:		27 109 377	3 423 779	38 876 128	3 830 000	23 656 627	16 308 631	#####	2 178 093	21 684 849	288 704 793	

„8. melléklet

8. melléklet_felújítás.pdf”

Az önkormányzat felújítási előirányzatai célonként forintban

A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.
S.szám	Felújítási cél megnevezése	Önként vállalt EI	Kötelező EI	Államigazgatási EI	Eredeti ei.	Módosított ei.
1	MFP-ÖTIK/2021. Önk.tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (Fő u.85.tetőfelújítás)		10 767 564		10 767 564	10 767 564
2	áfa		2 907 242		2 907 242	2 907 242
3	MFP-SZLOSZL/2022 Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése		12 598 425		12 598 425	12 647 934
4	áfa		3 401 575		3 401 575	3 414 943
5	MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése		7 874 016		7 874 016	7 874 016
6	áfa		2 125 984		2 125 984	2 125 984
7	TOP_Pluspályázat (település központ)		86 614 173		86 614 173	86 614 173
8	áfa		23 385 827		23 385 827	23 385 827
9	36/1.HRSZ épület felújítá (Fő u.33.).		1 574 513		1 574 513	1 574 513
10	áfa		425 119		425 119	425 119
11	ÖSSZESEN	-	151 674 438	-	151 674 438	151 737 315

„9. melléklet

9. melléklet_beruházások.pdf”

9. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendeletehöz
SZENTBALÁZS

Az önkormányzat és költségvetési szervei beruházásai forintban projektenként

A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.
S.szám	Beruházások	Önként vállalt EI	Kötelező feladat EI	Államigazgatási EI	Eredeti ei.	Módosított ei.
1	MFP-ÖTIK/2021(Berendezési tárgyak beszerzése)		739 520		739 520	944 406
2	áfa		199 670		199 670	254 990
3	Mosógép		78 740		78 740	86 012
4	áfa		21 260		21 260	23 223
5	MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése		11 811 024		11 811 024	11 811 024
6	áfa		3 188 976		3 188 976	3 188 976
7	Beruházások összesen:	-	16 039 190	-	16 039 190	16 308 631

„10. melléklet

10. melléklet_EU projektek.pdf”

10. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
SZENTBALÁZS

EU támogatással megvalósuló programok, projektek, bevételei, kiadásai forintban
Projektenként

A. S.szám	B. Megnevezés	C. Megállapított támogatás 2021. évben	D. Tervezett 2022.	F. 2022. évre			H. Hozzájárulás önkormányzaton kívüli projekthez
				E. működésre	F. felújításra	G. beruházásra	
1	Bevételek						
2	MFP-SZLOSZL/2022 Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése		16 000 000				
3	MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése		10 000 000				
4	TOP_Pluszpályázat (település központ)		110 000 000				
5	MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése		15 000 000				
6	MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése	14 998 440					0
7	Összesen:	14 998 440	151 000 000				0
8	Kiadások						0
9	MFP-SZLOSZL/2022 Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése				16 062 877		
10	MFP-ÖTIF/2022 Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése				10 000 000		
11	TOP_Pluszpályázat (település központ)				110 000 000		
12	MFP-KOEB/2022 Kommunális eszköz beszerzése					15 000 000	
13	MFP-ÖTIK/2021 Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése			384 444	13 674 806	1 199 396	
14	Összesen:	0	0	384 444	149 737 683	16 199 396	0

„12. melléklet
12. melléklet_közfogl.pdf”

12. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
SZENTBALÁZS

Közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzata

A.	B.	C.	D.	E.
S.szám	Foglalkoztatás módja- programonként	fő	hónap	átlag fő/év
1	Önkormányzatnál			BxC/12
2	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	2	2	0,33
3	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás	2	10	1,67
4	Összesen:	2	2	2,00

„16. melléklet

16. melléklet_eloir.felh.ütemterv.pdf”

16. melléklet a(z) 13/2022.(XII.01) önk.rendelettel mód. 3/2022.(II.16.) rendelethez
SZENTBALÁZS

Előirányzat-felhasználási ütemterv forintban

A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.	I.	J.	K.	L.	M.	N.	O.
		jan.	febr.	márc.	ápr.	máj.	jún.	júl.	aug.	szept.	okt.	nov.	dec.	össz:
1	Önkormányzat													
2		BEVÉTELEK												
3	Önkormányzatok működési támogatásai	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 378	5 683 381	68 200 539
4	Működési támogatások államháztartáson belül	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 504	1 270 509	15 246 053
5	Közhatalmi bevétel	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 166	495 174	5 942 000
6	Működési bevétel	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 297	648 301	7 779 568
7	Működési célú átvett pénzeszköz													0
8	Felhalmozási bevételek	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 068	13 118 076	157 416 824
9	Felhalmozási támogatások államháztartáson belül													0
10	Felhalmozási célú átvett pénzeszköz													0
11	Előző évi maradvány	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 316	2 843 339	34 119 815
12	Hitel bevételek													0
13	Összesen: bevételek	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 780	288 704 799
14		KIADÁSOK												
15	Személyi és munkaadói juttatások	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 429	2 544 437	30 533 156
16	Dologi kiadások	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 677	3 239 681	38 876 128
17	Egyéb működési kiadások	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 052	1 963 055	23 556 627
18	Ellátottak pénzbeli juttatásai	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 166	319 174	3 830 000
19	Tartalék	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 070	1 807 079	21 684 849
20	Felújítások	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 776	12 644 779	151 737 315
21	Beruházások	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 052	1 359 059	16 308 631
22	Megelőlegezés visszafizetése	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 507	181 516	2 178 093
23	Összesen: kiadások	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 729	24 058 780	288 704 799

Végső előterjesztői indokolás

A Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 3/2022.(II.16.) számú rendeletével fogadta el az önkormányzat 2022. évi pénzügyi előirányzatait 263.626.710 Ft bevétellel, és 263.626.710 Ft. kiadással.

A költségvetési rendelet módosítását a polgármester a hatályos jogszabályok értelmében az alábbiak szerint terjeszti elfogadásra a képviselőtestület elé.

Az októberi normatíva módosítás során módosításra a szociális étkeztetés és a szünidei gyermek étkeztetés támogatásának összege. Kiegészítő támogatást kaptak az önkormányzatok a kieső iparüzési adó bevételeikhez. A közfoglalkoztatásra és a szociális célú tüzifa beszerzéséhez. Ezek a bevételek és a kiadásokon belüli átcsoportosítások indokolják az előirányzat módosítását.

Módosított előirányzatok

Az eredeti előirányzat 263.626.710 Ft, az I. előirányzat módosítás 22.232.196 Ft, a II. előirányzat módosítás 2.845.893 Ft. Az előirányzat 288.704.799 Ft

Bevétel

Kiadás

Egyéb műk-i célú tám.	1.848.325 Ft	1.760.756 Ft Dologi kiadások 87.569 Ft Tartalék
Egyéb műk-i bevételek	997.568 Ft	1.046.707 Ft Személyi juttatások 39.000 Ft Munkáltatói járulékok -88.139 Ft Tartalék 486.917 Ft Személyi juttatások 103.751 Ft Munkáltatói járulékok 1.020.701 Ft Dologi kiadások 260.206 Ft Beruházás 62.877 Ft Felújítás 1.934.452 Ft Tartalék

Előterjesztés
Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. módosításához

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Hivatal 2022. évi költségvetése az idei évben már háromszor módosult, az alábbi módosítás a népszámlálásra előirányzott plusz finanszírozás, továbbá Fonó Önkormányzat hozzájárulása az energetikai beszerzéshez és az anyakönyvi díjak miatt kerül sor, plusz finanszírozást Fonó részéről igényel.

A bevételek és kiadások 865.405 Ft-ban módosulnak, saját bevétel anyakönyvi 70.000 Ft-tal, Fonótól átvett 350.000 Ft-tal, népszámlálásra átvett 445.405 Ft-tal. A kiadásoknál személyire 451.164 Ft-tal módosul, járulékok 58.651 Ft-tal, dologi kiadás 5590 Ft-tal, beruházás 350.000 Ft-tal módosul.

Kérem hogy az alábbi határozatot jóváhagyni szíveskedjenek:

Határozati javaslat:

1..... **Önkormányzat Képviselő-testülete nevében a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését** 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:

Kiadások:

- személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)
- járulékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)
- dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)
- beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).

Bevételek:

- állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft
- Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.
- Maradvány 2.205.619 Ft
- Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul
- Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,
- Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Baté, 2022. november 18.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

Előterjesztés Adók és díjak felülvizsgálatához
Szentbalázs

Tisztelt Képviselők!

Az alábbiakban az önkormányzati rendeletekben foglalt alábbi díjak mértékéről adok tájékoztatást.

A. Folyékony hulladék közszolgáltatási díj:

A szolgáltató október 31-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó közszolgáltatási díj felülvizsgálatát.

A folyékony hulladék összegyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos díj:

1.800,-Ft/m³ + ÁFA – 10% (díjcsökkentés) azaz 1620,-Ft/m³ + ÁFA

Díjemelésre nem érkezett javaslat.

A közszolgáltatási szerződés 2024. október 31. napig szól.

B: Önkormányzat által megállapított és részére fizetett díjak:

Ezen díjakból tervezheti az önkormányzat a saját bevételeit, amelyre egyre inkább szüksége lesz, ebből tudja fedezni a jövőben a kötelező feladatain túl vállaltakat, ezért fontos, hogy a figyelemmel a lakosság fizetési képességére és az önkormányzat anyagi helyzetére a díjakat, adókat a lehetőségeit figyelembe véve állapítsa meg.

1. Lakbérékről: A 2018. 03.01-től az alábbi díjak vannak érvényben.

- a) összkomfortos önkormányzati lakás esetén: Ft/m²/hó 400 Ft / m² / hó
b) komfortos önkormányzati lakás esetén: Ft/m²/hó 225 Ft / m² / hó

2. Közterület, közúthasználat díja: 10/2008. (IV.28) Ör. -ben 2008-tól (árak áfát nem tartalmazzák)

1.	Közterületen 20 cm-en túl benyúló hirdető berendezés (fényreklám) cég- és címtábla elhelyezése valamint a közterületre 1 m-nél kisebb kiugrású védőtető, ernyőszerkezet	250,-	Ft/m ² /év
2.	Árusítófülke, pavilon, sátor	450,-	Ft/m ² /nap
3.	Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató	1.000,-	Ft/hó
4.	Üzemképtelen személygépkocsi	3.000,-	Ft/hó
5.	Önálló hirdető berendezések, táblák	500,-	Ft/hó
6.	Transzparenszek	50,-	db /nap
7.	Mozgóárusítás	1.000,-	Ft / hó

8.	Vendéglátóipari előkert	400,-	Ft/m ² /hó
9.	Kiállítás	200,-	Ft/m ² /nap
10.	Alkalmi vásár létesítményei által elfoglalt terület	500,-	Ft/m ² /nap
11.	Alkalmi tűzijáték rendezése	5.000,-	Ft/alkalom
12.	Közterület felbontása, amennyiben nem engedély köteles	10,-	Ft/m ² /nap
13.	Termőföld, humusz, építőanyag tárolása, állvány	250,-	Ft/m ² /hó
14.	Közterületen levő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés	150,-	Ft/m ² /nap
15.	Vendéglátóipari kitelepülés (előkert)	500,-	Ft/m ² /hó
16.	Plakát, falragasz, hirdetmény	150,-	Ft / db
17.	Antenna, zászlórúd	100,-	Ft/db

3. **A köztemető díjak** A jelenlegi díjak az alábbiak: 17/2008. (XI.25.) Ör., az árak az áfát nem tartalmazzák, 2018. január 1-jétől alkalmazott díjak:

A díjtételek az áfát nem tartalmazzák:

I.	A. Megnevezés	B: Díj mértéke
	1./ Gyermekek sírhely 10 évre	2000,-Ft
	2./ Felnőtt sírhely 25 évre	3000,-Ft
	3./ Felnőtt kettes sírhely 25 évre	5000,-Ft
	4./ Sírbolt 60 évre	kétszer annyi felnőtt sírhely árát kell megtéríteni, mint ahány felnőtt sír elhelyezésére a sírbolt lehetőséget nyújt.
	5./ Urnasírhely 10 évre	2000,-Ft

II.	A. Megnevezés	B. Díj mértéke
	Temető fenntartási hozzájárulási díj	0,- Ft
	Létesítmények igénybevétele díja:	0,- Ft

III. Közigazgatási területen nem állandó lakosú elhalt temetése esetén a pótdíj mértéke

A: Megnevezés	B. Díj mértéke
1./ Felnőtt sírhely	12.000,- Ft
2./ Felnőtt kettes sírhely	24.000,- Ft

4. **Egyéb önkormányzati épületek bérleti díjai:**

6/2008. (VIII.8.) Ör. alapján

Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek bérleti díjai (árak az áfát nem tartalmazzák, 4-7. pontban szereplők áfa mentesek a tv. alapján.)

1. A Diákbazis bérleti díja az 5. §.-ban szabályozott célra:

a.) nyári időszakban (április 15. – október 15.): 1.800 Ft / fő / éjszaka

téli időszakban: 2.800 Ft / fő / éjszaka

b.) egyéjszakai felár: 1.000 Ft / fő / éjszaka

c.) csoportos kedvezmény 10 fő felett: Az idegenforgalmi adót magába nem foglaló teljes összeg 15 %-a

2. A Diákbasis bérleti díja a 6. §-ban szabályozott célra:

a.) 2 ágyas szoba:25.000 Ft / hónap

b.) 4 ágyas szoba:40.000 Ft / hónap (a bent lakók számához mérten csökkenthető, de max. 2 fő bérleti díjára)

c.) 8 ágyas szoba:60.000.-Ft/hónap (a bent lakók számához mérten csökkenthető, de max. 4 fő bérleti díjára)

3. A Diákbasis bérleti díja a 7. §-ban szabályozott célra:

a.) nyári időszakban (április 15. – október 15.): 6000 Ft / 4 óra időtartam, és ennek elteltével minden megkezdett óra 1.000 Ft

b.) téli időszakban: 10.000 Ft / 4 óra időtartam, és ennek elteltével minden megkezdett óra 2.000 Ft

4. Horgászhaus:

a.) nyári időszakban (április 15. – október 15.): 6000 Ft / 4 óra időtartam, és ennek elteltével minden megkezdett óra 1.000 Ft

5. Faluház nagyterme:

a.) nyári időszakban (április 15.- október 15.): 8000 Ft

b.) téli időszakban: 12.000 Ft

6. Faluház kisterme:

a.) nyári időszakban (április 15.- október 15.): 5.000 Ft

b.) téli időszakban: 8.000 Ft

7. Faluház házasságkötő terme:

a.) nyári időszakban (április 15.- október 15.): 10.000 Ft

b.) téli időszakban: 15.000 Ft

5.) Tiszteletdíjak: Képviselői tiszteletdíj: 25.000 Ft/hó 14/2019.(XI.27.)

6.) Adórendelet felülvizsgálatáról

Szentbalázs Község Képviselőtestületének 5/2014.(VIII.29.)-6/2014.(VIII.29.) önkormányzati rendelete alapján:

Magánszemélyek kommunális adója adótárgyanként **12.000.-Ft/év.**

Idegenforgalmi adó személyenként, vendég éjszakánként **200 Ft./nap**

Iparüzési adó mértéke **2 %.**

Helyi iparüzési adó mentesség biztosított a vállalkozó háziorvosnak és védőnőnek a 2018. évtől.

Szentbalázs község Képviselő-testületének 9/2016.(IV.28.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról

1200 FTx1,5 területérzékenységi szorzó=**1800 Ft/m³**

4. Díjkedvezmény

4.§.

(1) A kibocsátó magánszemély a tárgyévre vonatkozóan, a talajterhelési díj megfizetésekor 50%-os díjkedvezményben részesül, amennyiben a családjában egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme tárgyévből nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át.

(2) A kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásával egyidejűleg, de legkésőbb tárgyévi április 30-ig kell benyújtani a rendelet 1. mellékletében szereplő kérelmet.

(3) Az (1) pontban rögzített kedvezményt a magánszemély egy ingatlan után veheti igénybe.

(4) A család fogalmára vonatkozóan a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben foglaltak az irányadók.

(5) A kérelemhez valamennyi családtagra vonatkozóan csatolni kell a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelemigazolását, valamint igazolni kell a (1) bekezdésben foglaltakat.

5. Díjmentesség

5.§.

(1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól a vízvezeték meghibásodása (csőtörés) következtében elfolyt, elszivárgott vízmennyiség – feltéve, hogy a kibocsátó a meghibásodás a szolgáltatónak történő bejelentését hitelt érdemlően, az üzemeltetőtől kapott igazolással, a vízvezeték megjavíttatását a szerelést elvégző által adott számlával bizonyítja;

(2) Az 5. §. (2) bekezdés esetben a vízvezeték-meghibásodás hónapjára eső vízmennyiség az üzemeltetővel igazoltatható úgy, hogy az a vízvezeték meghibásodásának hónapja előtti egy éves időszak teljes vízfogyasztásának 1/12 részével (havi átlag-vízfogyasztás) egyezik meg.

(3) Mentés a talajterhelési díj megfizetési alól a költségvetési szerv.

(4) A költségvetési szerv fogalmára vonatkozóan az államháztartásról szóló törvényben foglalt rendelkezések az irányadók.

Az alábbiakban csatolom az adóügyi ügyintéző által kigyűjtött hátralékos listát.

Nem javaslok emelést.

2022. október 31-i állapot szerint

	Szentbalázs
Magánszemélyek kommunális adója	470 000
Iparűzési adó	178 298
Gépjárműadó	10 313
Késedelmi pótlék	141 950
Bírság	
Egyéb bevételek	
Idegen bevételek	
Közigazgatási hatósági eljárási illeték	
Termőföld bérbeadásából származó bev.	
Tartózkodás utáni idegenforgalmi adó	
Talajterhelési díj beszedési	
Telekadó	
Települési adó	
Építményadó	
ÖSSZESEN:	800 561

Szentbalázs, 2022. november 22.

dr. Tornyos Gábor
polgármester

a „helyi építési szabályzat módosításáról” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai:

A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása van a településre nézve, a kerékpárút megépítése fellendítheti a turizmust, könnyebbé válik a kerékpáros közlekedés a települések között.

III. költségvetési hatásai:

A tervezetnek költségvetési hatása nincs, a módosítás költségeit a kérelmező vállalta.

IV. környezeti következményei:

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei:

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége:

A módosítás kérelemre történt.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Elmaradása esetén a kerékpárút nem épülhet meg.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Szentbalázs, 2022. november 30.



Patakiné Kercsó Szilvia sk.
jegyző

Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló 15/2004. (XII. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai szerint a következőket rendeli el:

1. §

A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete 1. §-a a következő (17) és (18) bekezdéssel egészül ki:

„(17) A település teljes közigazgatási területe tájképvédelmi terület övezete által érintett, ahol

- a) új építmény elhelyezése tájba illesztve a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter erősítésével, a helyi építészeti hagyományok követése mellett történhet;
- b) a hagyományos tájhasználat megőrzendő, művelési ág váltás, más célú területhasználat csak az adottságoknak megfelelő tájhasználat kialakítása, illetve a tájkarakter erősítése, valamint közmű- és közút építése érdekében történhet;
- c) bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

(18) A vízbázis védőterületeken, védőidomokban csak olyan tevékenység végezhető, amely a kitermelésre kerülő víz minőségét, mennyiségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti. A hidrogeológiai védőidom és védőterület által érintett területeken a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítményekről szóló jogszabály előírásait, valamint a vízbázis védelmi területekre vonatkozó határozatokban rögzítetteket be kell tartani.”

2. §

A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) *A település területén különleges területek a temetők, a sportpálya és az idegenforgalmi fogadóhely (halastó körüli terület).*

(2) *A temető területén csak sírhelyek, a temető üzemeltetéséhez szükséges építmények, egyházi építmények és parkolóhelyek létesíthetők. A lezárt temető területe kegyeleti parkká alakítandó, és akként kezelendő.*

(3) *Urnás temetés elsődlegesen urnasírba javasolt, urnafal csak zárt kerítésként alakítható ki.*

(4) *A temető kerítése csak faszerkezetű pallókerítésként alakítható ki.*

(5) *A különleges területre vonatkozó előírásokat a szabályozási tervek tartalmazzák, e rendelet 5. melléklete szerint:*

(5) *A különleges területen:*

a) *legalább a részleges közműellátás és*

b) *a burkolt út*

biztosítandó

(6) *A parkolósükségletet telken belül és közterületen együttesen kell kielégíteni. A területen csak fásított parkoló alakítható ki. (8) A különleges területek lehatárolását a szabályozási tervek tartalmazzák.”*

3. §

(1) A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(2) A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete 3. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(3) A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete 4. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(5) A Szentbalázs helyi építési szabályzatáról szóló Szentbalázs Község Képviselőtestületének 15/2004(XII.30.) önkormányzati rendelete a 1. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

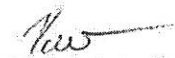
4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 3. § (2) és (4) bekezdése, a 4. melléklet és az 5. melléklet az e rendelet kihirdetését követő második napon lép hatályba.



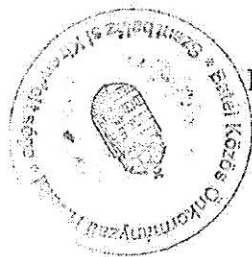
dr. Tornoyos Gábor
polgármester

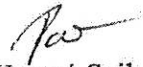


Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Szentbalázs, 2022. december 1.




Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

„5. melléklet

A különleges területre vonatkozó előírások

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	<i>Jel</i>	<i>Beépítési mód</i>	<i>Beépítési % maximum</i>	<i>Építménymag. maximum</i>	<i>Telekterület minimum</i>	<i>Zölddel való fedettség (%)</i>
2	<i>KÜ-S</i>	<i>SZ</i>	<i>10</i>	<i>5,5</i>	<i>8000</i>	<i>50</i>
3	<i>KÜ-T</i>	<i>SZ</i>	<i>10</i>	<i>5,5</i>	<i>K</i>	<i>50</i>
4	<i>KÜ-I</i>	<i>SZ</i>	<i>15</i>	<i>5,5</i>	<i>K</i>	<i>50</i>

A maximális építménymagasságnál nagyobb magasság is engedélyezhető, ha azt a tervezett funkcióra vonatkozó előírások indokolttá teszik (pl. sportcsarnok, uszoda, stb).”

2. melléklet a 14/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet
hesz_modositas_1_melleklet.pdf”

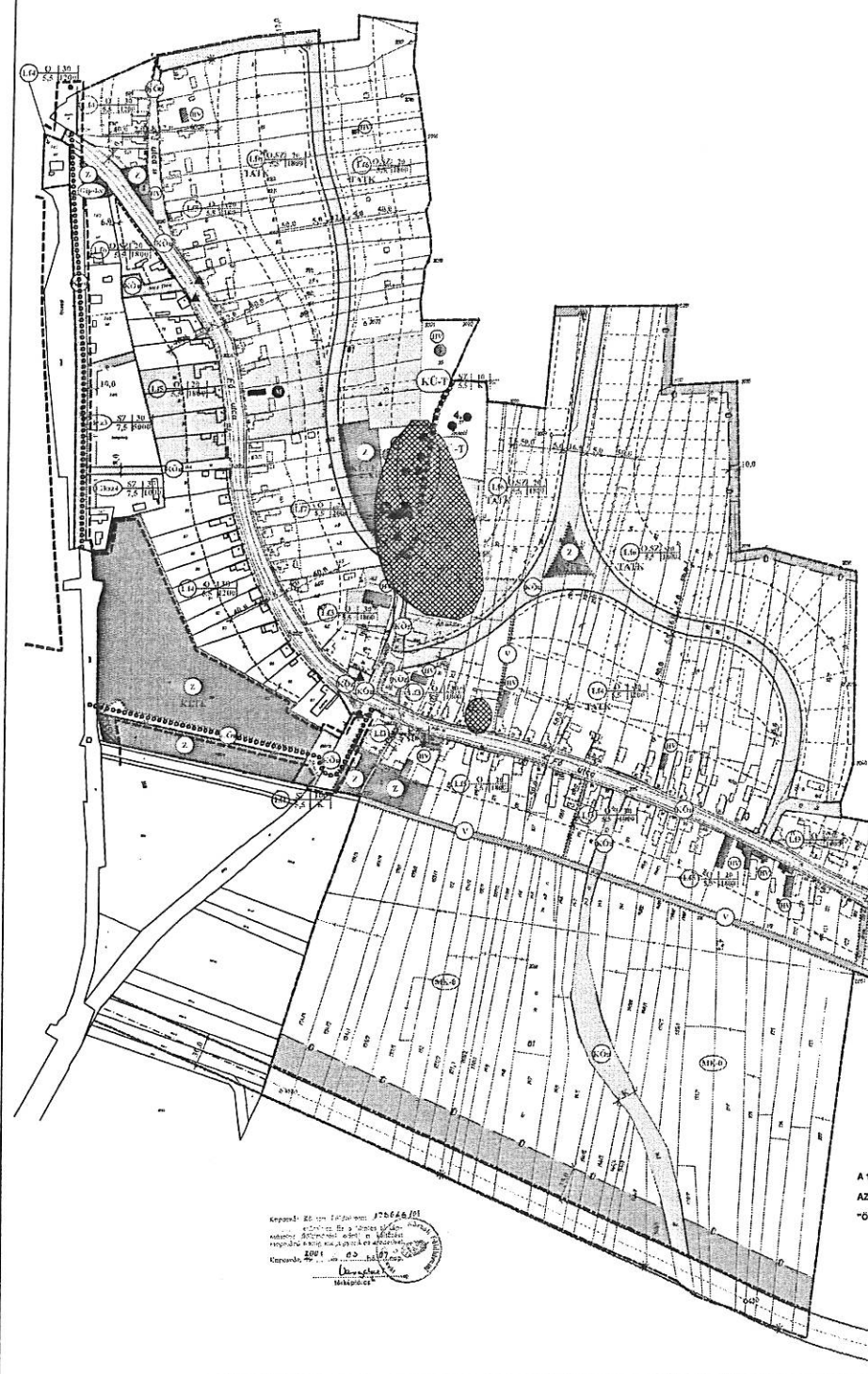
1. MELLÉKLET A 14/2022. (XII.1.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

3. MELLÉKLET A 15/2004.(XII.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

SZENTBALÁZS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV



M=1:2000



JELMAGYARÁZAT

	BELTERÜLETI HATÁR		BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
	MESZŐS BEEPÍTÉS HATÁR		FALVIAS LAKÓTERÜLET
	EGYÉB SZABÁLYOZÁSI VONAL (a nem szabványosított és a nem szabványosított szabályozási szelvények)		KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (SZÉNYVIZATEMELŐ)
	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL		KÖZÖSSÉGI TERÜLET (TEMető, MÉLYÉLETI PARK)
	IRÁNYADÓ TELEPÍTÉS		Építési területi módosítások (a nem szabványosított szabványok)
	TELEPÍTÉS MEGSZÜNTETÉS		EL SZ
	IRÁNYADÓ TELEPÍTÉS		K
	EL SZ		KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	K		KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (KÖZLEKEDÉSI HATÁR)
			ZÖLŐTERÜLET (KÖZPARK)
			KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (BELTERÜLETI KERT)
			VÁZGONDÁSKODÁSI TERÜLET (KÖZTÉR ÉS ALLODÉK MÉRÉS ÉS PART-ÉPÍTÉS)
			ÖRÖKSZÁM VEDELMI ALATTI ÁLLÓMŰHELY
			MŰKÖDŐ KÖRNYEZET
			MELTI VÉDETT MŰV. ERTEK
			NYILVÁNTARTOTT RÉSEGETI LELOHÉLY
			HELYI JELENŐSÉG EGYEDI TERMÉSZETI ERTEK
			CYALDOUT
			BESÜTTETÉS-KÖTELEZETTSÉG
			BUSZHEÁLLÓ
			TELEKÖZÖSSÉGI TERÜLET
			KÉTFÉLTÉRTES TERÜLET
			KÉTFÉLTÉRTES TERÜLET
			TERESŐS KÉRDŐJELENTŐ ZÓNA
			HYDROGEOLOGIAI VÉDEKÖZ "E" ZÓNA

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZGAZDASÁGI TERÜLETE TÁJKEPEDELM TERÜLET ÖVEZET RÉSZÉT KÉPEZI.

A 16/2004.(XII.30.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALPETERV,
AZ 1/2007.(II.7.) SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEGZŐDÉSE".

----- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL,
AZ ADATSZOLGÁLTATÁS BORSZÁMÁ: 2019

Készítve: 2024.02.28. Tervező: 1720666/201
Készítve: 2024.02.28. Tervező: 1720666/201
Készítve: 2024.02.28. Tervező: 1720666/201
Készítve: 2024.02.28. Tervező: 1720666/201

2.2.	2024.02.28.	1720666/201	2024.02.28.	1720666/201
Készült az állami adatbázis felhasználásával, az adat szolgáltatás borszáma: 2019				
Készítve: 2024.02.28. Tervező: 1720666/201				

„4. melléklet
hesz_modositas_2_melleklet.pdf”

SZENTBALÁZS

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000

JELMAGYARÁZAT

- KÖZGASZTÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETI, ÖVEZETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESÉG
- VEDŐTAVOLSÁG
- BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET**
- EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (SZERTYVÁZTELŐ)
- EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (GAZDAGODÓ)
- EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (MÉRKÖZÉSI ALÁTÁMOGATÓ)
- KÜLTÉRÜLETI (SPORTTERÜLET)
- KÜLTÉRÜLETI (DEGENFORGALMI FOGAFÖNYEL)

K-T-S SZ: 10/5.1 K. Építmény jelölés módja: K: építmény jelölés módja: K: építmény jelölés módja

SZ ÖLDALHATÁRON ÁLLÓ, SZABADON ÁLLÓ
K KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT

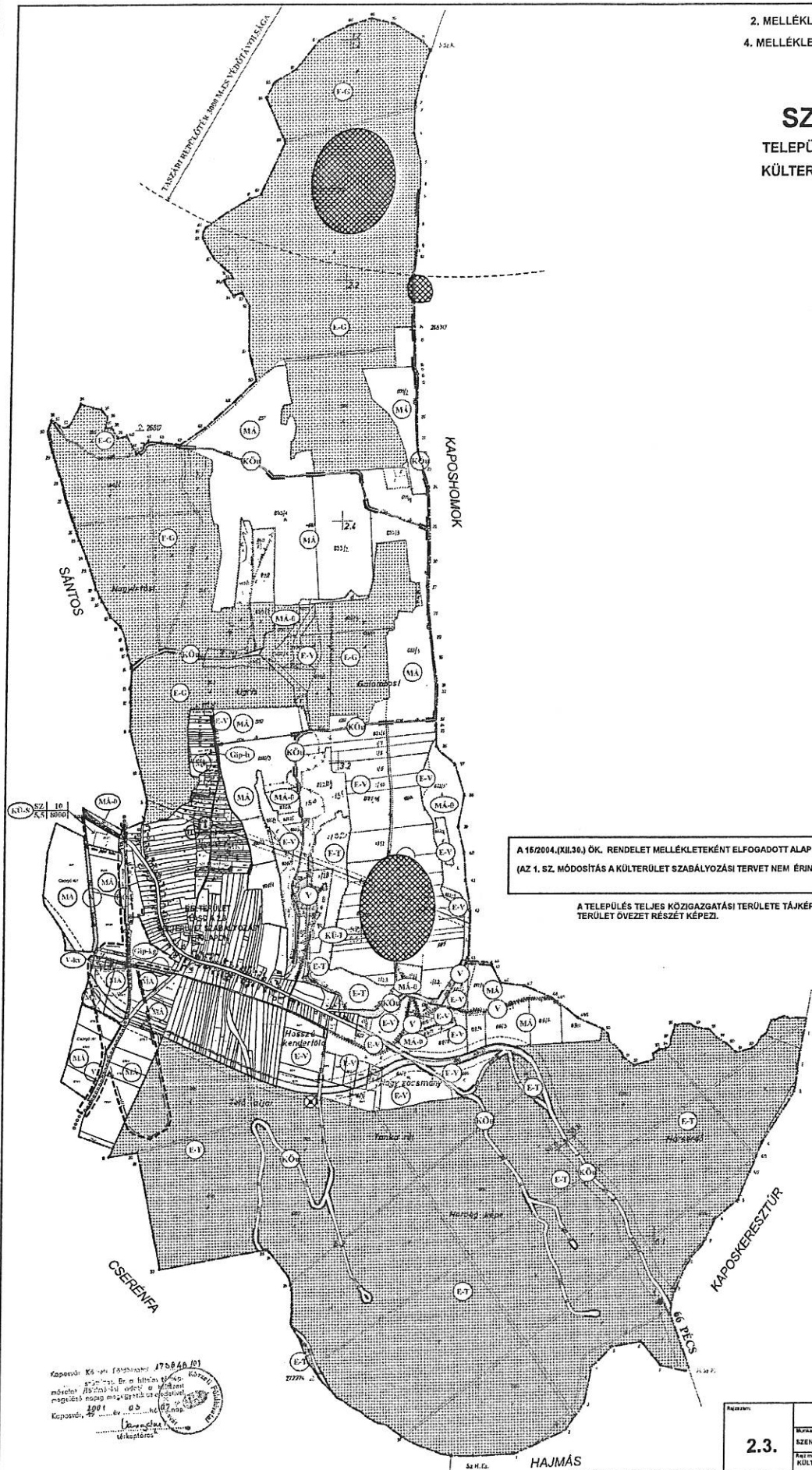
- BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET**
- KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
- ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
- ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
- ERDŐTERÜLET (TURISZTIKAI)
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (KERT, SZŐLŐ, ÖNHŐZŐDÉS)
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ)
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYEP, RÉT, LEGELŐ, MŰCSÁR, NÁDAS)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (VÍZKÖZLEKEDÉS)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FÖLYŐ ÉS ÁLLÓVÍZEK MÉRRE ÉS PARTI SÁVJA)
- HELYI VÉDETTI MŰVÉRTÉK
- REZERVÁT
- ORSZÁGOS VÉDELMERE TERVEZETT HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI VÉDELMI ÉS ÖKOLOGIAILAG GÉRKÉNTNY TERÜLET
- ÖKOLOGIAI HÁLÓZATI ALTA ÉRINTETT TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
- VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (120 KV)
- NAGY- KÖZPONTMÁSÚ GÁZVEZETEK
- TERVEZETT KISTÉRSEGI SZENNYVIZVEZETEK
- MÉRŐSZÁRT DŰRŐUT
- TERSEGI KÉREKPARUT
- HIDROGEOLOGIAI VÉDŐÖZDŐM "A" ZÓNA
- HIDROGEOLOGIAI VÉDŐÖZDŐM "B" ZÓNA

--- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

Projekt címe:	Szentbalázs Településrendezési Eszközök 2. sz. módosítása	Elkészítve:	17/2022
Alkalmazott szabványok:	2.3.	Lépték:	1:10000
Elkészítve:	2022. NOVEMBER	Dátum:	2022. NOVEMBER
Előzetes:	2022. NOVEMBER	Előzetes:	2022. NOVEMBER
Előzetes:	2022. NOVEMBER	Előzetes:	2022. NOVEMBER

A 15/2004.(XII.30.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV,
 (AZ 1. SZ. MÓDOSÍTÁS A KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVET NEM ÉRINTETTE)

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZGASZTÁSI TERÜLETE TÁJKÉPÉDELMI TERÜLET ÖVEZET RÉSZÉT KÉPEZI.



Kapcsolódó KÖZMŰTERV: 1758/AB/01
 Készítve: 2022. NOVEMBER
 Készítve: 2022. NOVEMBER

HAJMÁS
 KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.
 AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2626

4. melléklet a 14/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet

hesz_3_melleklet_belterulet_szabalyozas.pdf”

„4. melléklet

hesz_4_melleklet_kulterulet_szabalyozas.pdf”

Végső előterjesztői indokolás

A Via Futura Kft. a NIF Zrt. megbízásából, mint Költségviselő kérelmezte a település hatályos településrendezési tervének módosítását. A módosítás célja „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése - 2. rész Bószénfa (Antalszállás megyehatár) Somogy megyei kerékpárúti szakasz” című projekt keretében a település területét érintő kerékpárúti nyomvonalának és közvetlen környezetének településrendezési tervi összhangjának biztosítása, a megvalósításához szükséges terület biztosítása annak érdekében, hogy az útépitési engedélyezési eljárás, majd a kisajátítási eljárás eredményesen lefolytatható legyen.

A jelenleg hatályos településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeinek módosítása annak érdekében, hogy a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút érintett része a településrendezési eszközökbe beillesztésre kerüljön.

Jelen tervezési feladatnak nem tárgya a hatályos terv teljeskörű felülvizsgálata és módosítása, valamint a 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek való megfeleltetés.

A módosítás keretében nem kerül sor a településszerkezeti terv, a HÉSZ és a szabályozási tervek teljeskörű átdolgozására.

A tervezési alaptérkép pontosítása – a módosítással érintett területet illetően – az állami ingatlan-nyilvántartási alapadattábazis felhasználásával, adatszolgáltatások beszerzése.

A módosítás az „alapterv” érintett tervlapjain „összedolgozva”, egységes szerkezetben kerül feldolgozásra.

A településszerkezeti terv módosítása csak a módosítással érintett területre vonatkozóan történik.

A HÉSZ-módosítás szövegében a konkrét módosítási igény miatt szükséges változtatások kerülnek átvezetésre. A külterület szabályozási terv módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.

Az alátámasztó szakági munkarészek közül tájrendezési és környezetalakítási javaslat, közlekedési javaslat, valamint közművesítési és elektronikus hírközlési javaslat készül.

A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolása készül. A 2019. március 15-től hatályos TrTv-OTrT, és a 2019. július 22-től hatályos MvMr, valamint a 2020. március 16-tól hatályos megyei területrendezési terv Szentbalázs közigazgatási területét érintő övezetei közül azok, amelyek érintik a módosítással érintett területet, A/4 nagyságú „átnézeti” tervlapokon alátámasztó munkarészként készülnek és kerülnek dokumentálásra.

A tervezett módosítás miatt biológiai aktivitásérték-számítás nem készül, mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Települési örökségvédelmi hatástanulmány nem készül, mivel az úttervhez előzetes régészeti dokumentáció készül.

Településszerkezeti terv leírás-módosítás

A 121/2004.(XII.28.) számú kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv leírás változik az alábbiak szerint:

-a „3.TÁJRENDEZÉS” fejezet „1. sz. melléklet: Erdőterületek, fasorok” utolsó pontja módosul az alábbiak szerint:

*„Fasorok telepítése és pótlása szükséges az alábbi helyrajzi számú területek mentén:
010, 017, 028, 038, 061/3, 062, (74/8), 085, (090);”*

-az „5.KÖZLEKEDÉS” fejezet „Úthálózat” alfejezet második bekezdése módosul az alábbiak szerint:

„A jövőbeni országos úthálózat-fejlesztések jelentős mértékben érintik a település területét. A jelenlegi elképzelések szerint a település közigazgatási területén áthalad az M65 jelű autópályának egyik alternatív nyomvonala, valamint a 66-os számú főút nyomvonalában is várhatók módosítások. Az M65 gyorsforgalmi út – a TETTHELY Mérnöki és Szolgáltató KFT által készített, 9909 tervszámú – tanulmányterve szerint az út nyomvonala a jelenlegi belterületi ingatlanok egy részét hátrányosan érintené, ezért – településrendezési és környezetvédelmi okok miatt – a rendezési tervben olyan új nyomvonalra teszünk javaslatot, mely érdemben nem változtatja meg az út vonalvezetését, de nem érinti a belterületet. (A megyei területrendezési terv véleményezési anyaga, illetve a térségi szerkezeti tervlap nem tartalmazza - a Közútkezelő KHT által adatszolgáltatásként részünkre átadott - az M65 jelű gyorsforgalmi út nyomvonalát.) A SMTrT szerkezeti terve Szentbalázs-Hajmás-Gálosfa-Bükkösd között, a Kaposvár-Szigetvár közötti volt vasútvonal térségében térségi szerepkörű összekötő út létesítését irányozza elő. A települést érinti a SMTrT-ben tervezett Kaposvár-Hajmás-Bőszénfa-Szigetvár térségi kerékpárút- vonal, melyet a Kaposvár-Szigetvár közötti volt vasútvonal töltésén terveznek kialakítani.)”

2. MELLÉKLET A 103/2022. (XI.30.) SZ. HATÁROZATHOZ

JELMAGYARÁZAT

MEGLEVO Tervezett	ISZAGGATASI TERULET HATARARA
---	---
---	BELTERULETI HATAR
---	---
---	MEGSHUNO BELTERULETI HATAR
---	---
---	VEDOTAVOLASAG
---	---
---	BEPIETESRE SZANT TERULET
---	---
---	FALUSIAS LAKOTERULET
---	---
---	KERESKEDELMI SZOLGALTATO GAZDASAGI TERULET
---	---
---	KULONLEGES TERULET
---	---
---	BEPIETESRE NEM SZANT TERULET
---	---
---	ZOLDTERULET (KOZPARK)
---	---
---	ERDOTERULET (VEDELMI)
---	---
---	ERDOTERULET (GAZDASAGI)
---	---
---	ERDOTERULET (TURISZTIKAI)
---	---
---	KERTES MEZOGAZDASAGI TERULET (KERT, SZOLO, GYUMOLCSOS)
---	---
---	KERTES MEZOGAZDASAGI TERULET (BELTERULETI KERT)
---	---
---	ALTALANOS MEZOGAZDASAGI TERULET (SZANTO)
---	---
---	ALTALANOS MEZOGAZDASAGI TERULET (GYEP, LEGELO, RET)
---	---
---	ALTALANOS MEZOGAZDASAGI TERULET (NADAS, MOCSAR)
---	---
---	VIZGAZDALKODASI TERULET (FOLYO ES ALLONVEZEK MEDRE ES PARTI SAVJA)
---	---

MODOSITASSAL ERINTETT TERULET HATARARA
 KESZULT AZ ALLAMI ALAPADATBAZIS
 FELHASZNALASAVAL
 AZ ADATSZOLGALTATAS SORSZAMA: 2626

Rajzszám: **1.2.**
 Munka megnevezése: **SZENTBALAZS TELEPULÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2.SZ.MÓDOSÍTÁS**

Rajz megnevezése: **TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**

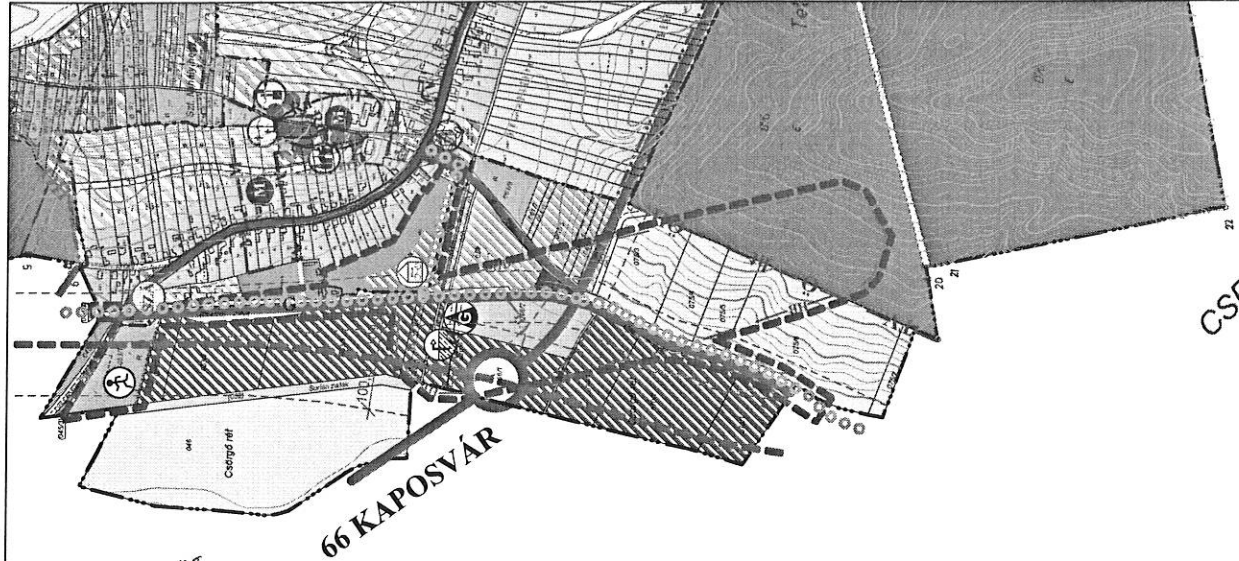
Közzététel: **FARKAS LÁSZLÓ**
 településrendező
 TT 01-6198, 186 01-18973

Közzététel: **DIMA ANDRÁS**
 településrendező
 01-2709 - SZV/V/3.2 VZ-TEL
 11-20031 KSK-VZ-TEL

Tájékoztató: **MESZESÁN PÉTER**
 ad tájékoztató
 TK-01-5340

Jelölés szám: 17/2022	Dátum: 2022. NOVEMBER
Lépték: 1:10000	Tajékoztató: MESZESÁN PÉTER
Tajékoztató: MESZESÁN PÉTER	

MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA	MŰEMLEK	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHELY	ORSZÁGOS VEDELMEBRE TERVEZETT HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI ÉS ÖKOLOGIAILAG SÉRÜLKÉNY TERÜLET HATÁRA	ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT HATÁRA	HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYSÉGI TERMÉSZETI ERTEK	TÁJKÉPI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR	FORRÁS	AUTÓÚT (TANULMÁNYTERV SZERINTI IRÁNYADÓ NYOMVONALON)	ORSZÁGOS FŐÚT	TERÉSGÉGI SZEREPKÖRŰ ÖSSZEKÖTŐ ÚT	TELEPÜLÉSI FŐÚT	TERÉSGÉGI KERÉKPÁRÚT	JELENTŐS TURISTA ÉS KERÉKPÁRÚT	VÍZMŰKÜT	KISTÉRSÉGI SZENNYVÍZVEZETÉK	SENNYVZÁTEMLŐ	MEGSHUNO DÖKKÜT	VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (120 KV)	MAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK	GÁZFOGADÓ	HIRKÖZLESI ÁTJÁTSZÓ TORONY	IGAZGATÁSI INTÉZMÉNY (POLGÁRMESTERI HIVATAL)	EGYHÁZI INTÉZMÉNY (TEMPLOM)	SPORTLETESÍTMÉNY	TEMETŐ	KERÉKPÁRGAZDASÁGI HELY	HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM "A" ZÓNA	HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM "B" ZÓNA
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



CSERÉNFA

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETE TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET RÉSZÉT KÉPEZI.

a „a Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló rendelete módosításáról” tárgyú előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai:

A tervezetnek társadalmi hatása van, az épületek bérleti díjának emelkedése érinti a lakosságot.

II. gazdasági hatásai:

A tervezetnek gazdasági hatása van, a megemelkedett rezszi és egyéb költségek miatt a 2008-ban meghatározott árak már nem tarthatók.

III. költségvetési hatásai:

A tervezetnek költségvetési hatása az önkormányzatot érinti, amennyiben nem emeli a bérleti díjakat, csak ráfizetéssel tudja kiadni az épületeket.

IV. környezeti következményei:

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei:

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége:

nem kötelező

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az önkormányzatnak anyagi kára keletkezik, ha a bérleti díjak változatlanok maradnak.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Szentbalázs, 2022. november 30.



Patakiné Kercsó Szilvia sk.
jegyző

Szentbalázs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete

a Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII.8.) önkormányzati rendelete módosításáról

Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e.) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Szentbalázs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e.) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.”

2. §

A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet hatálya az Önkormányzat tulajdonában álló egyéb önkormányzati épületre, nevesítve a Horgászházra, illetve a Faluház nagytermére, kistermére. (továbbiakban: diákbázis, horgászház, illetve nagyterem, kisterem) kiterjed.”

3. §

A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet III. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„III. Fejezet

A Faluház nagytermének és kistermének bérbeadására vonatkozó rendelkezések”

4. §

(1) A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 9. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Faluház nagyterme és kisterme a Képviselő-testület döntése értelmében különböző rendezvények lebonyolítása céljából bérbe adható.

(2) Rendezvény lebonyolítására vonatkozó foglalást a szentbalazs@kapos-net.hu e-mail címen, illetve a 82/569-017 – es telefonszámon, valamint személyesen lehet eszközölni hétfőtől csütörtökig 8 – 16 óráig, pénteken 8 – 12 óráig a kijelölt önkormányzati munkatársnál.”

(2) A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (2a) és (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A rendezvény lebonyolítására való bérlés az önkormányzatnál kitöltött „Megrendelő rendezvény bonyolításához” című formanyomtatvány (4. számú melléklet) kitöltésével és a bérleti díj egyidejű megfizetésével történik. A rendelkezésre bocsátás a formanyomtatványon megjelölt időben történik. A kulcsok átadásáról a kijelölt önkormányzati munkatárs gondoskodik.

(2b) A terem elhagyása a megállapodásban megjelölt időben történik. A kulcsok átvételéről a kijelölt önkormányzati munkatárs gondoskodik, és ellenőrzi a leltár szerinti felszerelések meglétét.”

5. §

A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 11. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Amennyiben az épületben vagy a berendezési- illetve felszerelési tárgyakban az ott tartózkodók kárt okoznak, kötelesek azokat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:522 §-ában rögzített kártérítési szabályoknak megfelelően megtéríteni.

(3) Az épületben okozott károk esetében a károkozó a helyreállítás költségét, a berendezési- és felszerelési tárgyak tekintetében a bérleményekre vonatkozó leltári jegyzékében szereplő tárgyak mindenkor bolti értékét - az elhasználódását is figyelembe véve – kell megtéríteni.”

6. §

(1) A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 4. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

(3) A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 7. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

(4) A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 8. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.


7. §

Hatályát veszti a Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § (2) bekezdése,
- b) 1. Fejezete,
- c) 2. melléklete,
- d) 8. melléklet 1. pont,
- e) 8. melléklet 2. pont,
- f) 8. melléklet 3. pont,
- g) 8. melléklet 7. pont,
- h) 8. melléklet 8. pont,
- i) 1. függeléke.

8. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

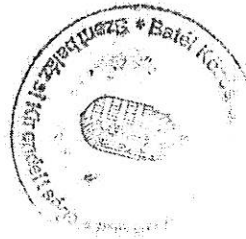

dr. Tornynos Gábor
polgármester





Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Szentbalázs, 2022. december 1.




Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

1. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat fejléce helyébe a következő rendelkezés lép:

MEGRENDELŐ SZÁLLÁSFOGLALÁSHOZ

2. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „Bérelni kívánt épület: Surján Völgyi Vendégház: o Horgászház (max. 2 fő részére) o A választottat X-szel jelölje!” sora és „Csoport létszáma: fő” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

MEGRENDELŐ SZÁLLÁSFOGLALÁSHOZ

Bérelni kívánt épület:
Horgászház (max. 2 fő részére)
létszám: fő

3. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat „VISSZAIGAZOLÁS Létszám: fő Vendégéjszaka: éj Időszaki besorolás: nyári o téli o Fizetendő összeg: fő / éj + 200 Ft/éj id.forg. adó=....Ft/fő/éj Összesen fizetendő: Ft Kedvezmény: nincs o van o, összege: Ft Végösszeg: Ft Fizetendő előleg: Ft Előlegfizetés hat.ideje: Kulcsátadás időpontja: Kapcsolattartó személy, és elérhetősége: A fennmaradó összeg: Ft A szállás az előleg befizetésének igazolásával, és ezen voucherrel, valamint a teljes összeg legkésőbb érkezéskor való megtérítésével foglalható el! Kelt, Szentbalázs, P.h.” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

MEGRENDELŐ SZÁLLÁSFOGLALÁSHOZ

VISSZAIGAZOLÁS

Létszám: fő
Vendégéjszaka: éj
Fizetendő összeg: fő / éj + 200 Ft/éj id.forg. adó=....Ft/fő/éj
Összesen fizetendő: Ft
Kedvezmény: nincs o
van o, összege: Ft
Végösszeg: Ft
Fizetendő előleg: Ft
Előlegfizetés hat.ideje:
Kulcsátadás időpontja:

Kapcsolattartó személy, és elérhetősége:

A fennmaradó összeg: Ft

A szállás az előleg befizetésének igazolásával, és ezen voucherrel, valamint a teljes összeg legkésőbb érkezéskor való megtérítésével foglalható el!

Kelt, Szentbalázs, P.h.

”

2. melléklet a 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

1. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat fejléce helyébe a következő rendelkezés lép:

”
MEGRENDELŐ RENDEZVÉNY BONYOLÍTÁSÁHOZ
”

2. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat „Bérelni kívánt épület: Surján Völgyi Vendégház: o Horgászház o Faluház nagyterme o Faluház kisterme o Faluház házasságkötő terme o A választottat X-szel jelölje!” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”
(
MEGRENDELŐ RENDEZVÉNY BONYOLÍTÁSÁHOZ)
Bérelni kívánt épület:
Horgászház o
Faluház nagyterme o
Faluház kisterme o
A választottat X-szel jelölje!
”

3. melléklet a 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

1. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 7. mellékletében foglalt táblázat fejléce helyébe a következő rendelkezés lép:

”
FELELŐSSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT
”

2. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 7. mellékletében foglalt táblázat „A károkozás helye: Surján Völgyi Vendégház: o Horgászház o Faluház nagyterme o Faluház kisterme o Faluház házasságkötő terme o” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

”
(
FELELŐSSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT)
A károkozás helye:
Horgászház o
Faluház nagyterme o
Faluház kisterme o
”

4. melléklet a 15/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

1. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. Horgászház:

a.) nyári időszakban (április 15. – október 15.): 10.000 Ft / 4 óra időtartam, és ennek eltéréssel minden megkezdett óra 1.000 Ft”

2. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 5. pont helyébe a következő pont lép:

„5. Faluház nagyterme:

a.) nyári időszakban (április 15-október 15): 30.000.-Ft

b.) téli időszakban: 30.000.-Ft, és a tényleges gázfogyasztás leolvasás alapján”

3. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 6. pont helyébe a következő pont lép:

„6. Faluház kisterme:

a.) nyári időszakban (április 15-október 15): 15.000.-Ft

b.) téli időszakban: 15.000.-Ft, és a tényleges gázfogyasztás leolvasás alapján”

4. A Szentbalázs Községi Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek hasznosításáról szóló 6/2008. (VIII. 8.) önkormányzati rendelet 8. melléklet 9. pont helyébe a következő pont lép:

„9. A 4-6. pontokban felsorolt ingatlanok bérbeadása, haszonbérbeadása az általános forgalmi adóról szóló 1997. évi CXXVII. törvény 86. §-a (1) bekezdés l) pontja alapján mentesek. ”

Végső előterjesztői indokolás

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX.tv. 18. §., továbbá a z 5/2019. (III.13.) IM. rendelet 20. §-a előírja az önkormányzati rendeletek esetében is – kivételektől eltekintve – a rendeletek indokolását és annak közzétételét.

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő egyéb önkormányzati épületek bérbeadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozta. A helyiségek bérleti díjai a rendelet megalkotása (2008 óta) nem változtak, ezért jelen módosítással a bérleti díjak változnak, valamint téli időszakban a tényleges fűtési költségek díjai kerülnek bele a rendeletbe.

A bevezető részben a jogszabályi változások kerültek átvezetésre.

Az idei évben a képviselő-testület a Surján-Völgyi Vendégváró (Diákbázis) szálláshely funkcióját megszüntette, az erre vonatkozó engedélyt visszaadta, az épületet átminősítette. A Diákbázisra vonatkozó rendelkezések ezért kikerültek a rendeletből.

Előterjesztés Az igazgatási szünet elrendeléséről

Tisztelt Képviselő-testületek:

2022. év november 10. napján a Magyar Közlöny 2022. évi 184. számában megjelent a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), amely lehetőséget biztosít, hogy a helyi önkormányzatok a közös önkormányzati hivatala vonatkozásába is igazgatási szünetet rendelhessenek el 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig.

1. §. (2) Az igazgatási szünet elrendelése esetén figyelembe kell venni

- a) a munkahely és az álláshelyen ellátott feladatok, illetve a munkakörök sajátosságait,
- b) azt, hogy az igazgatási szünet ne okozzon a helyi önkormányzat képviselő-testülete hivatala közfeladatainak ellátásában aránytalanul nagy sérelmet, és
- c) azt, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete hivatala halaszthatatlan közfeladatainak folyamatos és zavartalan ellátását biztosítani kell.

3. § (1) Az igazgatási szünet időtartama alatt - a foglalkoztatottak vonatkozásában az igazgatási szünet alatti munkavégzés munkáltatói jogkör gyakorlója általi elrendelése kivételével - a helyi önkormányzat képviselő-testületének hivatala feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik.(2) Az igazgatási szünettel érintett helyi önkormányzat képviselő-testületének hivatala tekintetében az igazgatási szünet időtartama nem számít bele

- a) az előtte folyó hatósági és egyéb eljárások ügyintézési határidejébe,
- b) azon bírósági eljárások határidejébe, amelyekben félként vesz részt,
- c) a közigazgatási per indítására szolgáló határidőbe,
- d) az általa megkötött szerződésben meghatározott kötelezettség szerződésszerű teljesítésének határidejébe,
- e) az e rendelet hatálya alá nem tartozó szerv előtt folyó olyan eljárás ügyintézési határidejébe, amelyben ügyfélként vesz részt, illetve amely vele szemben indult, vagy amely igazgatási szünet alatti megkeresésével jár,
- f) az adott szerv, illetve annak vezetője által indított bármely jogorvoslati eljárás kezdeményezésnek határidejébe, valamint
- g) a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvény 42. § (1) bekezdése, valamint a postai szolgáltatások nyújtásának és a hivatalos iratokkal kapcsolatos postai szolgáltatás részletes szabályairól, valamint a postai szolgáltatók általános szerződési feltételeiről és a postai szolgáltatásból kizárt vagy feltételesen szállítható küldeményekről szóló 335/2012. (XII. 4.) Korm. rendelet 31. § (1) és (2) bekezdése szerinti rendelkezésre tartási határidőbe.

Az igazgatási szünet alatt a foglalkoztatott köztisztviselők részére a munkáltató köteles szabadságot elrendelni – azaz a jegyző - először a 2022. évi, azt követően ha ez nem elegendő a 2023. évi szabadság kiadásra kerül.

Munkáltatói jogkör gyakorlója – jegyző – elrendelheti az igazgatási szünet alatti munkavégzést, amely az anyakönyvi ügyekben elsősorban, pénztár ügyintézés és pénzügy vonatkozásában ez várhatóan meg fog történni.

Ezen ügyeletre kijelölt napok – ahol ügyfélfogadás továbbra sem fog működni – csak belső ügyek – pénzügyek, utalások, anyakönyv , kerülnek intézésre várhatóan december 29 és január 5-e lesz.

A Szabadságokat áttekintve a 19 főből 6 főnek van 10 napnál kevesebb szabadsága, 3 főnek 10 nap ki nem vett szabadsága, a többieknek mint 15 napnál több szabadsága van még, azaz a többségnek bőven kiadható a fenti 11 nap szabadság.

A Batéi Közös Önkormányzati Hivatalt 10 település tartja fenn: Baté, Fonó, Kaposkeresztúr, Mosdós, Kaposhomok, Cserénfa, Szentbalázs, Hajmás, Gálosfa, Kaposgyarmat. A Hivatal székhelye Baté. A székhely mellett két kirendeltség működik Mosdóson és Szentbalázson. Az igazgatási szünet elrendelése mind a székhelyre, mind a kirendeltségre alkalmazandó. A határozati javaslatokat mindegyik település képviselő-testületének külön-külön kell elfogadnia, tekintettel

arra, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat illetve a társulási megállapodás sem rendelkezik arról hogy erről csak a gesztor település döntsön, erről mindegyik fenntartónak külön-külön kell döntést hozni..

A határozati javaslat alapján az igazgatási szünet 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig tart. Az igazgatási szünetet megelőző utolsó munkanap 2022. december 21. az azt követő első munkanap 2023. január 9.

A határozatot helyben szokásos módon a hivatalos hirdetőtáblákon, és a hivatalos internetes honlapon közzé kell tenni. E közzététel határideje 2022. november 30. A közzététel felelőse a jegyző.

A határozat tartalmáról a lakosságot szórólap formájában kell tájékoztatni. A tájékoztatás határideje 2022. november 30. A tájékoztatásért a polgármester a felelős.

Határozati javaslatok:

..... Községi Önkormányzat /2022. (XI. ...) képviselő-testületi határozata:

1.e Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: *Korm. rendelet*] 1. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a Batéi Közös Önkormányzati Hivatalban és a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Mosdósi Kirendeltségén és Szentbalázsi Kirendeltségén [a továbbiakban: Hivatal] 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig igazgatási szünetet [a továbbiakban: *igazgatási szünet*] rendel el.

2. A képviselő-testület felhívja a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy ezt a határozatot a Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése alapján 2022. november 30. napjáig helyben szokásos módon tegye közzé az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, és internetes honlapján, továbbá felhívjaKözség Polgármesterét, hogy intézkedjen szükség szerinti mennyiségben a lakosság szórólap formájában történő értesítéséről.

3. A jegyző -mint a Hivatal köztisztviselőinek munkáltatójának – javaslata alapján elfogadja, hogy a jegyző az igazgatási szünet ideje alatt telefonos ügyeleti rendszerrel biztosítja az anyakönyvi igazgatási feladatok zavartalan ellátásának folyamatosságát, továbbá legalább 2022 december 29-én és 2023. január 5-én a székhely településen és a kirendeltségeket is ügyeletet tartson anyakönyvi, pénzügyi ügyekben.

4. Az igazgatási szünet idején egyéb kérdések tekintetében a Korm. rendelet vonatkozó előírásai alkalmazandóak.

Felelős:

Jegyző – a határozat közzététele a hirdetőtáblán és az internetes honlapon és kormányhivatal tájékoztatására, továbbá az igazgatási szünet alatti munkavégzés elrendelésére az érintett köztisztviselők vonatkozásában

Polgármester – a határozat közzététele szórólap formájában

Határidő: 2022. november 30.

Patakiné Kercsó Szilvia
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

1. Ajánlatkérő: Szentbalázs Község Önkormányzata, 7472 Szentbalázs, Fő utca 85.

2. A beszerzés tárgya: Vállalkozási szerződés építési beruházása orvosi szolgálati lakás felújítása elvégzésére az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 azonosító számú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című projekt megvalósítása kapcsán.

3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ: Ajánlatkérő beszerzési eljárás megindítására 2022. november 24-én a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján ajánlattételi felhívást küldött meg 3 ajánlattevő részére.

4. Helyszín: Szentbalázs Község Önkormányzata, 7472 Szentbalázs, Fő utca 85.

5. Időpont: 2022. november 25. (péntek), 13 óra

6. A beszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információk:

Ajánlattételi határidő: 2022. november 24. (csütörtök), 12 óra

Az ajánlatok bontásának időpontja: 2022. november 25. (péntek), 13 óra

I. AJÁNLATTEVŐK

1. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve:	RECORD ÉPÍTŐ- ÉS SZERELŐIPARI KFT.
Ajánlattevő székhelye:	7400 KAPOSVÁR, TELEKI U. 16-18.
Nettó ajánlati ár:	11 075 712 FT

2. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve	GÁÉV-2008 KFT.
Ajánlattevő székhelye	7463 MAGYARATÁD, PÁZMÁNY PÉTER TÉR 4.
Nettó ajánlati ár:	12 525 916 FT

3. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve	FALCON HÁZ KFT.
Ajánlattevő székhelye	7473 GÁLOSFA, KOSSUTH L. U. 3.
Nettó ajánlati ár:	11 472 481 FT

II. ÉRTÉKELÉS – ELJÁRÁSI DÖNTÉS

A polgármester megállapította, hogy az ajánlatok bontására meghirdetett időpontra az ajánlattevők részéről senki nem érkezett.

Megállapította továbbá, az ajánlattételi határidőre 3 db ajánlat érkezett. A polgármester elvégezte a benyújtott ajánlatok bontását. Áttanulmányozta az ajánlati dokumentációt, és egyhangúan megállapította, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata tartalmazza az ajánlattételi felhívásban előírtakat, hiánypótlási felhívás kibocsátására nincs szükség.

III. ÉRDEMI DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZÁMÁRA

A polgármester az ajánlattételi felhívásban megadott szempontok szerint a benyújtott ajánlatokat értékelte. Az értékelés alapján a Képviselő-testület számára az alábbi érdemi döntés meghozatalára tesz javaslatot:

1. Az Ajánlattételi dokumentáció alapján megállapítható, hogy a **Record Építő- és Szerelőipari Kft.** érvényes ajánlatot nyújtott be, és ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot, így a vállalkozási szerződés megkötése vele, mint nyertes Ajánlattevővel történik. **A szerződéskötés határideje: 2022. december 5.**
2. Az Ajánlattételi nyilatkozat, és a bírálati adatlap alapján megállapítható, hogy a **GÁÉV-2008 Kft.** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, azonban ajánlatánál érkezett kedvezőbb ajánlat.
3. Az Ajánlattételi nyilatkozat, és a bírálati adatlap alapján megállapítható, hogy **FALCON HÁZ Kft.** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, azonban ajánlatánál érkezett kedvezőbb ajánlat.

Határozati javaslat

Szentbalázs Község Önkormányzata az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat építési beruházásának (orvosi szolgálati lakás felújítása) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 11 075 712 + ÁFA = bruttó 14 066 154 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel vállalkozási szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: dr. Tornyos Gábor polgármester

Határidő: 2022. december 5. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

dr. Tornyos Gábor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

1. Ajánlatkérő: Szentbalázs Község Önkormányzata, 7472 Szentbalázs, Fő utca 85.

2. A beszerzés tárgya: Adás-vételi szerződés eszközbeszerzésre az orvosi szolgálati lakás részleges berendezése elvégzésére az **MFP-SZLOSZL/2022** kódjelű, **3347182925** azonosító számú, „**Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson**” című projekt megvalósítása kapcsán.

3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ: Ajánlatkérő beszerzési eljárás megindítására 2022. november 24-én a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján ajánlattételi felhívást küldött meg 3 ajánlattevő részére.

4. Helyszín: Szentbalázs Község Önkormányzata, 7472 Szentbalázs, Fő utca 85.

5. Időpont: 2022. november 25. (péntek), 13 óra

6. A beszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információk:

Ajánlattételi határidő: 2022. november 24. (csütörtök), 12 óra

Az ajánlatok bontásának időpontja: 2022. november 25. (péntek), 13 óra

I. AJÁNLATTEVŐK

1. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve:	RECORD ÉPÍTŐ- ÉS SZERELŐIPARI KFT.
Ajánlattevő székhelye:	7400 KAPOSVÁR, TELEKI U. 16-18.
Nettó ajánlati ár:	1 101 640 FT

2. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve	DOM BÚTORGYÁRTÓ KFT.
Ajánlattevő székhelye	7530 KADARKÚT, KÖRMENDI U. 88.
Nettó ajánlati ár:	1 124 730 FT

3. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve	ANDEO TRADE KFT.
Ajánlattevő székhelye	7451 KAPOSVÁR, ÁLLOMÁS U. 24.
Nettó ajánlati ár:	1 113 500 FT

II. ÉRTÉKELES – ELJÁRÁSI DÖNTÉS

A polgármester megállapította, hogy az ajánlatok bontására meghirdetett időpontra az ajánlattevők részéről senki nem érkezett.

Megállapította továbbá, az ajánlattételi határidőre 3 db ajánlat érkezett. A polgármester elvégezte a benyújtott ajánlatok bontását. Áttanulmányozta az ajánlati dokumentációt, és egyhangúan megállapította, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata tartalmazza az ajánlattételi felhívásban előírtakat, hiánypótlási felhívás kibocsátására nincs szükség.

III. ÉRDEMI DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZÁMÁRA

A polgármester az ajánlattételi felhívásban megadott szempontok szerint a benyújtott ajánlatokat értékelte. Az értékelés alapján a Képviselő-testület számára az alábbi érdemi döntés meghozatalára tesz javaslatot:

1. Az Ajánlattételi dokumentáció alapján megállapítható, hogy a **Record Építő- és Szerelőipari Kft.** érvényes ajánlatot nyújtott be, és ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot, így a vállalkozási szerződés megkötése vele, mint nyertes Ajánlattevővel történik. **A szerződéskötés határideje: 2022. december 5.**
2. Az Ajánlattételi nyilatkozat, és a bírálati adatlap alapján megállapítható, hogy a **DOM Bútorgyártó Kft.** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, azonban ajánlatánál érkezett kedvezőbb ajánlat.
3. Az Ajánlattételi nyilatkozat, és a bírálati adatlap alapján megállapítható, hogy az **Andeo Trade Kft.** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, azonban ajánlatánál érkezett kedvezőbb ajánlat.

Határozati javaslat

Szentbalázs Község Önkormányzata az MFP-SZLOSZL/2022 kódjelű, 3347182925 pályázati azonosítójú, „Hat település házi orvosát szolgáló szolgálati lakás felújítása Szentbalázson” című pályázat eszközbeszerzése (orvosi szolgálati lakás részleges berendezése) megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázs Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Record Építő- és Szerelőipari Kft. (7400 Kaposvár, Teleki u. 16-18.) tette nettó 1 101 640 + ÁFA = bruttó 1 399 083 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel adás-vételi szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: dr. Tornyos Gábor polgármester

Határidő: 2022. december 5. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

dr. Tornyos Gábor
polgármester