

**Gálosfa Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől**

✉ 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.

☎ 82/570-500

**M E G H Í V Ó**

Gálosfa Község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
*2024. március 20-án 17.00 órakor nyilvános* képviselőtestületi ülést tart,  
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Gálosfa, Kossuth L. u. 3.

**Napirendek:**

- 1. Szociális rendelet felülvizsgálatáról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 2. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 3. Szociális tűzifa pályázatról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 4. Rendezési terv módosítási kérelmekről**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 5. Egyéb tájékoztatások**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester





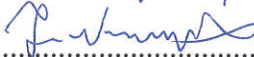


Gálosfa, 2024. március 14.



Gáspár József sk.  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

Gálosfa Önkormányzat Képviselőtestületének 2024. március 20. napon megtartott nyílt képviselőtestületi ülésén megjelentekről

Gáspár József	polgármester	
Török Krisztina	alpolgármester	
Nagy Roland	képviselő	
Sipos Józsefné	képviselő	
Francia Norbert József	képviselő	
Tormási Andrea	jegyző	
Török Erzsébet Andrea	aljegyző	

## Jegyzőkönyv

Készült Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 20-án 17.00 órakor kezdődő Gálosfa Önkormányzatnál, Gálosfa, Kossuth L. u. 3. szám alatt tartott nyílt testületi üléséről.

### Jelen vannak:

Gáspár József-polgármester  
Török Krisztina alpolgármester  
Sipos Józsefné  
Nagy Roland  
Francia Norbert József képviselők

### Tanácskozási joggal:

Török Erzsébet Andrea aljegyző – jegyző megbízásából

Gáspár József-polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 5 fő jelen van. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja azt elfogadni.

### 5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **15/2024. (III.20.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:**

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024.03.20-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **Napirendek:**

- 1. Szociális rendelet felülvizsgálatáról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 2. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 3. Szociális tűzifa pályázatról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
- 4. Rendezési terv módosítási kérelmekről**  
Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

**5. Egyéb tájékoztatások**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

**Napirendek tárgyalása:**

**1. Szociális rendelet felülvizsgálatáról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a rendelet felülvizsgálatáról az előterjesztést megkapták, áttekintették a szociális ügyintézővel a rendeletet, a szükséges módosításokon kívül nem javasol változtatást. Kéri, hogy mondják el véleményüket, amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzanak.

**A képviselő-testület a téma megvitatása után 5 egyhangú igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:**

**Gálosfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**4/2024. (III. 21.) önkormányzati rendelete**  
**Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló**  
**6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a közbeszerzési tervet mindenki átolvasta, nemleges a terv, kéri, hogy szavazzanak az elfogadásáról.

**Határozati javaslat:**

*Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglalt szerinti tartalommal jóváhagyja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

**5 fő jelenlévő képviselő szavaz:**

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**16/2024. (III.20.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:**

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglalt szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **3. Szociális tűzifa pályázatról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester elmondja, hogy az idén 44 m3 tűzifára pályázhatnak. Önerőt nem kell biztosítani, de a szállítást idén is fizetni kell. Javasolja a pályázat benyújtását.

#### **Határozati javaslat:**

*Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” című Belügyminisztériumi pályázati kiírása alapján 44 m3 kemény lombos tűzifa vásárlásához igényel támogatást. Az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket. Az önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.*

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

#### **5 fő jelenlévő képviselő szavaz:**

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **17/2024. (III.20.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:**

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” című Belügyminisztériumi pályázati kiírása alapján 44 m3 kemény lombos tűzifa vásárlásához igényel támogatást. Az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket. Az önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

### **4. Rendezési terv módosítási kérelmekről**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a Zselic-Farm Kft. és a Családokért és Közösségekért Alapítvány is kérelmezte a rendezési terv módosítását. A kérelmeket mindenki megkapta írásban, azt elolvashatták, így nem kívánja részletesen ismertetni. Egyeztettek Fucskár Noémi településtervezővel, aki úgy tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a módosításnak nincs akadálya. Megküldte a módosításra vonatkozó tervezési szerződés tervezetét, amelyben szerepel, hogy milyen költségekkel jár a rendezési terv módosítása. A költségeket a kérelmezők állják, a szerződés-tervezetben költségviselőként szerepelnek, így a településtervező díját közvetlenül fizetik, nem az önkormányzaton keresztül kerül utalásra. Szükség lesz egy önkormányzati főépítészre is, ezt a feladatot Bánkuti Melitta főépítész vállalta 80.000,- forintért. Ennek a díját szintén vállalják a kérelmezők, ezt viszont az önkormányzat számlájára kell majd utalniuk, és az önkormányzat fogja tovább utalni a főépítész részére.

Kéri, hogy mondják el véleményüket, javaslataikat.

Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy döntsenek a rendezési terv módosításáról az alábbi határozati javaslatnak megfelelően.

Határozati javaslat:

*1.Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi Gálosfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítását az alábbiak szerint:*

*a.) a 055/2 hrsz-ú ingatlan gazdasági erdőterület övezetből általános mezőgazdasági terület övezetbe kerüljön átsorolásra.*

*b) a 81-83 hrsz-ú ingatlanok kertes mezőgazdasági terület (belterületi kert) övezetből különleges beépítésre nem szánt terület övezetbe kerüljenek átsorolásra*

*c) a 84-86 hrsz-ú ingatlanokon az építési határvonal kerüljön törlésre*

*2.Gálosfa településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.*

*3. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést a módosítás tartalmi követelményeiről elfogadja.*

*4. A Képviselő-testület felhatalmazza a község polgármesterét, hogy a módosítási eljárást lefolytassa, illetve a szükséges dokumentumokat aláírja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

5 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**18/2024. (III.20.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:**

1.Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi Gálosfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítását az alábbiak szerint:

a.) a 055/2 hrsz-ú ingatlan gazdasági erdőterület övezetből általános mezőgazdasági terület övezetbe kerüljön átsorolásra.

b) a 81-83 hrsz-ú ingatlanok kertes mezőgazdasági terület (belterületi kert) övezetből különleges beépítésre nem szánt terület övezetbe kerüljenek átsorolásra

c) a 84-86 hrsz-ú ingatlanokon az építési határvonal kerüljön törlésre

2. Gálosfa településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

3. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést a módosítás tartalmi követelményeiről elfogadja.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a község polgármesterét, hogy a módosítási eljárást lefolytassa, illetve a szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **5. Egyéb tájékoztatások**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a Gálosfai Vendégház tulajdonosai megkeresték az önkormányzatot hogy az idei évben Gálosfán szeretnék megtartani a gulyásfőző fesztivált, melybe bevonnák az önkormányzatot is, ezért a gálosfai családi nappal egy napon kerülne megrendezésre, július 20-án.

Nagy Roland képviselő kérdezi, hogy ez helyileg hol lenne?

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a Faluháznál és a Vendégháznál is lennének rendezvények.

Török Krisztina alpolgármester elmondja, hogy a Megyei könyvtártól két év óta nem kérték az ingyenes rendezvényt, ennek keretében kérték a Kiskondás együttest, akik népi hangszeren játszanak, és bevonják a gyerekeket is majd a családi napon.

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a tűzoltószertár nagyon rossz állapotban van, a képviselők véleményét kéri, van-e rá szükség egyáltalán, mivel hosszú évek óta nem használják semmire. Véleménye szerint az épületet el kellene bontani.

Nagy Roland képviselő szerint helyre szükség lenne, ha meglesznek a traktor eszközök, azokat be kellene valahol tenni.

Gáspár József polgármester tájékoztatja, hogy arra vennének egy mobilgarázst, és egy helyen lennének az eszközök a traktorral.

Francia Norbert József képviselő kérdezi, hogy mi lenne az épület helyett?

Török Krisztina alpolgármester elmondja, hogy elparkosítanák, lehetnének ott padok.

Nagy Roland képviselő szerint akár filagóriát is el lehetne ott helyezni.

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a műszaki ügyintézővel erről egyeztet, véleményt fog kérni az épület állapotáról, és a későbbiekben megalapozottan tudnak majd dönteni.


Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a tájékoztatásokat tudomásul veszi, a napirendi pontot döntéshozatal nélkül lezárja.

Más napirendi pont nincs, a polgármester megköszönte az ülésen való részvételt, és a testületi ülést 17.34 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Gáspár József  
polgármester



  
Török Erzsébet Andrea aljegyző  
jegyző megbízásából

## 14. Beiskolázási támogatás

22. § (1) Pénzbeli ellátásként beiskolázási támogatás állapítható meg annak a lakcímmel rendelkező és a településen életvitelszerűen ott lakó:

- a) törvényes képviselő részére, aki óvodai nevelésben résztvevő gyermek tartásáról saját háztartásában gondoskodik, vagy
- b) törvényes képviselő részére, aki általános, középiskolai tanulmányokat folytató nappali rendszerű oktatásban részt vevő tanuló tartásáról saját háztartásában gondoskodik, vagy
- c) azon 18. életévét betöltött tanuló, hallgató részére, aki közép- vagy felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanul és családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az ötszázezer forintot.

(2) A beiskolázási támogatás összege legalább 5.000,- Ft., de legfeljebb 50.000,- Ft lehet.

(3)<sup>12</sup> A beiskolázási támogatásra a kérelmet minden év **augusztus hó 1. napjától november hó 30. napjáig** bezáróan lehet benyújtani. A kérelemhez mellékelni kell a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról szóló közoktatási intézmény igazolását, óvoda által kiállított igazolást az óvoda nevelésben való ellátásról, és a jövedelemigazolásokat.

(4)<sup>13</sup> A támogatások kifizetésére a döntést követő 15 napon belül kerül sor.

(5)<sup>14</sup> A beiskolázási támogatás pontos összegét a képviselő-testület a tanévkezdésig, de legkésőbb minden év végéig határozatban állapítja meg.

## Javaslat

(4)<sup>17</sup> A beiskolázási támogatásra a kérelmet minden év augusztus hó 1. napjától október hó 15. napjáig bezáróan lehet benyújtani. Kérelemhez a tankötelezettség időtartama alatt, annak a tanévnek a végéig, amelyben a tanuló a tizenhatodik életévét betölti igazolásra nincs szükség, a 16. életévet betöltött tanulók esetén érvényes diákigazolvánnyal igazolható (az adott tanévre kiállított matricával kell igazolni) az intézményi jogviszony és a jövedelemigazolásokat.

Ha nem osztanának karácsonykor plusz pénzt a gyerekeknek én a beadási határidőn is változtatnék.

**(4)<sup>13</sup> A támogatások kifizetésére a döntést követő 15 napon belül kerül sor.-ezt a pontot ki lehetne venni**

## 15. Gyermeknevelési támogatás

23. § (1) Pénzbeli ellátásként gyermeknevelési támogatást állapítható meg a településen lakcímmel rendelkező és a településen életvitelszerűen ott lakó törvényes képviselő részére, aki három éves kor alatti gyermek ellátásáról saját háztartásban gondoskodik és adott évben a gyermekekre vonatkozóan települési beiskolázási támogatásban nem részesült és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az ötszázezer forintot nem éri el.

(2) A gyermeknevelési támogatás hivatalból megállapítható azon jogosult részére, aki az adott gyermek után a kérelem beadásakor rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül.

(3) A gyermeknevelési támogatás összege legalább 5.000 Ft, de legfeljebb 20.000,-Ft.

(4) Támogatás iránti kérelmet október hó 15. napjától december hó 20. napjáig bezárólag lehet beadni.

(5) A támogatás összegét az adott évben a képviselő-testület határozatban állapítja meg.

(6) A támogatásra való jogosultság megállapításához csatolni kell a jövedelemigazolásokat.

#### **Javaslat:**

A gyermeknevelési támogatás határidejét pedig igazítanám a beiskolázási dátumához.

(4) Támogatás iránti kérelmet **augusztus hó 1. napjától október hó 15. napjáig** bezárólag lehet beadni.

#### 18. Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás

26. § (1) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat keretében ösztöndíj támogatás állapítható meg a felsőoktatási tanulmányokat kezdeni kívánó fiatalok, valamint a felsőoktatási intézmény nappali tagozatos, államilag finanszírozott első alapképzésben, vagy első akkreditált iskolai rendszerű felsőfokú szakképzésben résztvevők számára.

(2) Az ösztöndíj támogatás annak a hallgatónak adható, aki az önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel rendelkezik és családjában az egy főre jutó jövedelem az ötszázezer forintot nem haladja meg.

(3) A támogatásra a kérelmet a Bursa Hungarica által meghirdetett határidőre és pályázati feltételek szerint kell beadni, amelyhez a jövedelemigazolásokat és az iskolalátogatási bizonyítványt kell csatolni.

(4) A támogatás minimum összege 5.000,-Ft/hó amelynek pontos összegéről az adott évben a képviselő-testület határozatban dönt.

(5) Amennyiben támogatott az önkormányzat illetékességi területéről elköltözik, úgy a támogatás az elköltözést követő tanulmányi félévtől megszűnik.

(6) Az ösztöndíj kérelem indoklás nélkül elutasításra kerül, amennyiben a kérelmező a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek nem felel meg.

#### **Javaslat**

28. § (1)<sup>32</sup> Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat keretében ösztöndíj támogatás állapítható meg a felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali munkarend) alpfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat államilag finanszírozott vagy önköltséges formában.

A „Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztéshez

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

### **I. társadalmi hatásai:**

A tervezetnek társadalmi hatása a lakosságra névre van, az arra rászorultaknak az önkormányzat támogatásokat biztosít.

### **II. gazdasági hatásai:**

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

### **III. költségvetési hatásai:**

A tervezetnek költségvetési hatása van az önkormányzatra, mivel az önkormányzat az állami támogatás és szociális keret kiosztását rendeletben szabályozza.

### **IV. környezeti következményei:**

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

### **V. egészségi következményei:**

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

### **VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

### **VII. megalkotásának szükségessége:**

A szociális rászorultságot, jogosultságot szabályozni kell, hogy kik-milyen ellátásokban részesülhetnek.

### **VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Szabályozni kell a támogatásokat, amiről el kell számolni.

### **IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Gálosfa, 2024. március 20.



Tormási Andrea sk.  
jegyző

**Gálosfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (III. 21.) önkormányzati rendelete**

**Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Gálosfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában, valamint a gyermekvédelemről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 21. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A születési támogatás egyszeri összege gyermekenként 50.000,-Ft.”

**2. §**

A Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A beiskolázási támogatásra a kérelmet minden év augusztus hó 1. napjától október hó 15. napjáig bezáróan lehet benyújtani. A kérelemhez csatolni kell a jövedelemigazolásokat. A tankötelezettség időtartama alatt annak a tanévnek a végéig, amelyben a tanuló a tizenhatodik életévét betölti, igazolásra nincs szükség, a 16. életévet betöltött tanulók esetén érvényes diákigazolvánnyal igazolható (az adott tanévre kiállított matricával kell igazolni) az intézményi jogviszony.”

**3. §**

A Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 23. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Támogatás iránti kérelmet augusztus hó 1. napjától október hó 15. napjáig bezárólag lehet beadni.”

**4. §**

A Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Pénzbeli ellátásként a településen lakcímmel rendelkező és életvitel szerűen a településen lakó általános iskola 2-8. évfolyamán tanuló vagy középfokú tanulmányi jogviszonnyal rendelkező tanuló részére ösztöndíj támogatás állapítható meg.”

**5. §**

(1) A Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 26. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat keretében ösztöndíj támogatás állapítható meg a felsőoktatási intézményben (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali munkarend) alapfokozatot és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat államilag finanszírozott vagy önköltséges formában.”

(2) A Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 26. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

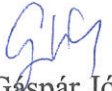
„(3) A támogatásra a kérelmet a Bursa Hungarica által meghirdetett határidőre és a pályázati feltételek szerint kell beadni, amelyhez a kiírásban meghatározottakat kell csatolni.”

### 6. §

Hatályát veszti a Szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 6/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 22. § (4) bekezdése.

### 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


  
Gáspár József  
polgármester



  
Tormási Andrea  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Gálosfa, 2024. március 21.

  
Tormási Andrea  
jegyző



## Általános indokolás

Az önkormányzat a 2024. február hónapban elfogadott éves munka- és ütemtervében március hónapra ütemezte a szociális rendelet áttekintését és szükség szerinti módosítását. Az áttekintés során az alábbi módosítások váltak szükségessé.

## Részletes indokolás

### Az 1–7. §-hoz

#### 1. §-hoz:

A születési támogatás esetében az összegre vonatkozó rendelkezést pontosítani kellett, mivel ikerszülés esetén nem volt egyértelmű, hogy a támogatást gyermekeként kell megállapítani.

#### 2. §-hoz:

A nemzeti köznevelésről szóló törvény kimondja, hogy a tankötelezettség alatt (vagyis annak a tanévnek a végéig, amelyben a tanuló a tizenhatodik életévét betölti) a tanulói jogviszony igazolása nem kérhető a tanulótól, kivéve törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott eseteket. A tankötelezettség lejártát követően a tanuló diákigazolvánnyal igazolhatja jogviszonyát, amennyiben az szükséges. Bírósági vagy közigazgatási eljárásban az érintett szervek az Oktatási Hivatalhoz fordulhatnak a tanulói jogviszony igazolásáért.

A nemzeti felsőoktatási törvényben is rögzítésre kerül, hogy a hallgatói jogviszony – meghatározott kivételekkel – érvényes diákigazolvánnyal igazolható. Ha a hallgató jogviszonyának igazolása a bíróság vagy közigazgatási hatósági eljárásban szükséges, a bíróság vagy a hatóság megkeresheti a jogviszony igazolása céljából az Oktatási Hivatalt.

Fentiek értelmében a beiskolázási támogatáshoz sem kérhető jogviszony igazolás, mely a jogszabályban foglaltaknak megfelelően módosításra kerül.

A beadási határidőt a kialakult gyakorlathoz igazítja az önkormányzat.

#### 3. §-hoz:

A beadási határidő módosult, hozzá lett igazítva a beiskolázási támogatáshoz.

#### 4. §-hoz:

Tavalyi évben bővítve lett az ösztöndíj támogatásra jogosultak köre, a 15. § (1) bekezdésében azonban ez nem került javításra.

#### 5. §-hoz:

A Bursa Hungarica támogatás feltételei a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő által kiírt feltételrendhez igazítva kerültek megfogalmazásra.

#### 6. §-hoz:

A beiskolázási támogatás összegének kifizetésére vonatkozó 15 napos határidő kikerül a rendeletből, mivel a kifizetési határidőt az egyedi határozat tartalmazza.

#### 7. §-hoz:

Hatályba léptető rendelkezést tartalmazó rész.

## Előterjesztés az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervéről

Előterjesztés írásos

Előadó: polgármester

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) alapján az Önkormányzatnak, mint ajánlatkérőnek a tárgyévre vonatkozó közbeszerzési tervet a 42.§ (1) bekezdés szerint március 31-ig el kell készíteni és az EKR-ben köteles közzétenni a Kbt. 43.§ 2) bekezdés a) pontjában, valamint a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében megjelölt módon a 7.§ 5) bekezdés szerinti adatokat.

A Batéi Közös Önkormányzati Hivatal által elkészített adatszolgáltatás alapján a Magyar Közbeszerzési és Elektronikus Beszerzési Zrt. elkészítette az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét, amit az EKR-ben publikáltak.  
Kérem a mellékelt közbeszerzési terv jóváhagyását.

### Határozati javaslat:

..... Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§ (1) alapján az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglalt szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gálosfa Község Önkormányzata  
2024. évi közbeszerzési terve


Terv utolsó publikálásának dátuma: 2024.03.13 15:03

A közbeszerzési terv nem tartalmaz tervsort.

A 2024. évi közbeszerzési tervet jóváhagyta Gálosfa Község Önkormányzata 16/2024. (III. 20.) számú határozat alapján.

Gálosfa, 2024. 03. hó 21. nap



  
Gálosfa Község Önkormányzata  
Gáspár József  
polgármester

## Gálosfa Község Önkormányzata

2024. évi közbeszerzési terve

1. verzió

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
--	---------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	---------------------------	--	--

### 3. napirendhez

Kiírásra került a szociális tűzifa pályázat, az idén a beadási határidő 2024. április 30., ezért a képviselő-testületeknek meg kell hozniuk a döntést arról, hogy kívánják-e benyújtani pályázatot, hány m<sup>3</sup> fára pályáznak, és aki érintett, annak az önerőről is döntenie kell.

Az EBR rendszerből a pályázati adatlapok letöltésre kerültek, azon látható, melyik település hány m<sup>3</sup> fára pályázhat, és ehhez kinek mennyi önerőt kell biztosítani.

#### Határozati javaslat: Szentbalázs Cserénfa és Kaposgyarmat

..... Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” című Belügyminisztériumi pályázati kiírása alapján .... m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa vásárlásához igényel támogatást. Az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket. és a 2024. évi költségvetésében saját erőként biztosítja a szükséges ..... - Ft. önerőt Az önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

#### Határozati javaslat: Hajmás és Gálosfa

..... Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” című Belügyminisztériumi pályázati kiírása alapján .... m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifa vásárlásához igényel támogatást. Az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja a tűzifa szállításával kapcsolatos költségeket. Az önkormányzat a szociális tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

## Pályázati Kiírás

2024.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) pályázatot hirdet – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti

### **A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására**

összhangban

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoc. tv.),
- az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.),
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.),
- az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet, és
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

rendelkezéseivel.

#### **1. A pályázat célja**

A téli időjárás a kistelepülésen élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz. Ezért indította el a Kormány már 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszázezer rászoruló családnak nyújt segítséget. A program azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. A személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) 2023. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzat szociális célú tűzifavásárláshoz vagy barnaköszén vásárláshoz kapcsolódó támogatásra pályázhat.

#### **2. Keretösszeg**

A költségvetési törvény 3. melléklet 2.2.1. pont alapján a pályázati célra **5 000,0 millió forint** áll rendelkezésre.

#### **3. Pályázók köre**

A támogatásra a Minisztérium 2023. január 1-jei adatai alapján az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2023. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,

- az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2023. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Lágylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 3 erdei m<sup>3</sup>/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnaköszén igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Az igényelhető mennyiség során alkalmazott módszertan kizárólag az igényelhető mennyiség meghatározását szolgálja.

#### 4. A támogatás formája

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

#### 5. A támogatás mértéke

A támogatás mértéke

a) a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **23 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, lágylombos fafajta esetében **15 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, szén esetében **4 700 Ft/q+áfa**,

b) az a) alpontba nem tartozó települési önkormányzat vonatkozásában, kemény lombos fafajta esetében **21 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, lágylombos fafajta esetében **13 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa**, szén esetében **3 700 Ft/q+áfa**.

A b) alpontba tartozó települési önkormányzat vonatkozásában a támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, lágylombos fafajta esetében 2 000 Ft/erdei m<sup>3</sup>+áfa, szén esetében 1 000 Ft/q+áfa mértékű önrész vállalása.

#### 6. Pályázatok benyújtása

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

a) a Szoc. tv. szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

b) a Gyvt.-ben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

c) háztartásonként legfeljebb 5 erdei m<sup>3</sup> tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint

d) vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani.

A Pályázó a miniszter által üzemeltetett ebr42 önkormányzati információs rendszerben (a továbbiakban: ebr42 rendszer), az erre a célra kialakított pályázati felület szerinti Adatlapon rögzíti a pályázat célja

szerinti igényét, valamint feltölti a Pályázati Kiírás 7.I.2. pontjában meghatározott dokumentumot, ezt követően lezárja a pályázatát.

**A Pályázó önkormányzat a lezárás állapotváltással az ebr42 rendszer által automatikusan generált Nyilatkozat űrlapot – mely tartalmazza a feltöltött dokumentum nevét is – az ebr42 rendszerből pdf formátumban letölti, majd az ASP Iratkezelő szakrendszerben vagy egyéb iratkezelő rendszerben iktatja.**

Az ASP iratrendszerben iktatott Nyilatkozatot a Pályázó önkormányzat polgármestere az ASP rendszerben vagy azonos biztonsági követelményeknek megfelelő egyéb, az E-ügyintézési tv. 25. § (3) bekezdése szerinti követelményeknek megfelelő, elektronikus ügyintézés biztosító információs rendszerben (pl: e-szigno, GOV-CA) elektronikus aláírja.

**Ezen aláírás időbélyegzője szerinti napon az aláírt Nyilatkozatot az ebr42 rendszerben, az erre kialakított felületen visszatölti, lezárja a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlapot és ugyanezen a napon elektronikus úton a Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (a KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF – a helyi önkormányzatok az Áht. 50-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatot megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap (<https://szuf.magyarorszag.hu>) igénybevételével a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) MAKPER elnevezésű (KRID azonosító: 434024334) hivatali kapuján keresztül a Kincstár Pályázó szerint illetékes területi szervéhez (a továbbiakban: Igazgatóság) megküldi.**

**A Nyilatkozat ebr42 rendszerbe történő visszatöltése, a „Nyilatkozat visszatöltő” űrlap lezárása és az aláírt Nyilatkozat MAKPER hivatali kapura történő megküldése együttesen jelenti a pályázat benyújtását.**

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb:  
**2024. április 30.**

Egy önkormányzat egy alkalommal nyújthat be pályázatot.

A fenti határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázatok papír alapú benyújtásra nincs lehetőség, azokat kizárólag elektronikus módon lehet benyújtani.

## **7. Az ebr42 rendszerbe feltöltendő, rögzítendő és hitelesítendő dokumentumok**

<b>I. Az Adatlapon feltöltendő és rögzítendő dokumentumok:</b>	
1.	Az ebr42 rendszerben megfelelően kitöltött Adatlap
2.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tüzfában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorulókhhoz való eljuttatását is.
<b>II. Az elektronikus aláírt Nyilatkozat</b>	

## **8. Hiánypótlás**

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és 83. §-a alapján végzi.

Az Igazgatóság által előírt hiánypótlás során, a hiánypótlási felhívásnak megfelelő dokumentumokat, az Adatlap szükség esetén történő módosítását a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárással, elektronikus úton kell teljesíteni.

Az Igazgatóság a pályázatok felülvizsgálatát követően tájékoztatja a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályát a BELUGY elnevezésű hivatali kapun (KRID: 629214158) keresztül a felülvizsgálatok eredményéről.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget, vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot az ok megjelölésével az Igazgatóság elutasítja és egyúttal elektronikus úton értesíti a Pályázót.

#### **9. Pályázat elbírálása, döntés**

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként hogy a keménylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m<sup>3</sup> alatti mennyiségek, barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében csökkentett, az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de **legkésőbb 2024. május 31-ig**.

#### **10. Döntésről való értesítés**

A miniszter döntéséről a **nyertes Pályázók** (a továbbiakban: Kedvezményezett) elektronikus támogatói okiratban, a támogatásban nem részesült Pályázók pedig elektronikus levélben a döntést követő 5 munkanapon belül értesülnek az ebr42 rendszeren keresztül.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a [www.kormany.hu](http://www.kormany.hu) honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, és kifogás benyújtására sincs lehetőség.

A Kedvezményezett a támogatói okirattal kapcsolatban az ebr42 rendszerben a miniszteri döntést követő 2 munkanapon belül észrevételt tehet. Ennek elmulasztása esetén a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő. Az észrevétel nem irányulhat magasabb összegű támogatás megítélésére. Észrevétel esetén a Kedvezményezettel a Támogató egyeztet. Amennyiben ez öt napon belül nem vezet eredményre, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát.

#### **11. Támogatás folyósítása**

A miniszter a támogatói okiratok 10. pont szerinti elfogadását követően, 2024. szeptember 30-áig utalványozza a támogatást. A támogatást a Kincstár az utalványozást követően soron kívül, előfinanszírozás keretében, egy összegben folyósítja.

#### **12. Támogatás felhasználása**

A támogatást a Kedvezményezett +/- 5% elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5–35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a **fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól (a továbbiakban: erdőgazdálkodó) történő megvásárlására fordíthatja**. Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

Barnakőszén vásárlása esetén a támogatást a Kedvezményezett 20-40 mm átmérőjű, minimum 13.000 kJ/kg fűtőértékű barnakőszén vásárlásra fordíthatja.

A Kedvezményezett a támogatott mennyiségnél több tüzelőanyagot is vásárolhat, ha a meghatározott követelményeknek megfelelő tüzelőanyagot a Pályázati Kiírásban meghatározott árnál kedvezőbb feltételekkel tudja beszerezni.

Amennyiben az önkormányzat a tüzelőanyagot ÁFA körön kívüli eladótól szerzi be, úgy a támogatás felhasználása során kizárólag a nettó támogatási összeg vehető figyelembe.

A Kedvezményezett a támogatásból vásárolt tűzifát, illetve szenet 2025. február 14-éig oszthatja ki a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2025. március 31-éig történhet meg.

A támogatás terhére a 2024. május 31-ét megelőző pénzügyi teljesítés nem számolható el.

A támogatás átvételét 2 példányban kiállított átvételi elismervénnyel kell igazolni, melyből egy példány a Kedvezményezettet, egy példány a támogatásban részesültet illeti meg. Az átvételi elismervényben fel kell tüntetni a támogatásban részesült nevét, a tüzelőanyag fajtáját, a tüzelőanyag mennyiségét, valamint az átvétel idejét.

A tűzifa származását az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 90. §-a szerint kell igazolni. A beszerzett tűzifa mennyiségének igazolása érdekében e rendelkezés szerinti szállítójeget(ek)et az elszámoláshoz csatolni kell.

A tűzifa, valamint a szén szállításából – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is – származó költségek a Kedvezményezettet terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

A fenti határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül.

### **13. A támogatás elszámolása és ellenőrzése**

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévve eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2025. április 15-éig az Igazgatóság felé a miniszter által kiadott Adatlap szerint elektronikusan számol el az ebr42 rendszeren keresztül. Az elszámolásban a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit tartalmazó önkormányzati rendelet számát fel kell tüntetni. Az önkormányzat a támogatás elszámolása során a felhasznált számlák, egyéb bizonylatok eredeti példányára köteles rávezetni a „2024. évi szociális célú tüzelőanyag támogatás terhére elszámolva” záradékot.

Az elszámolás elektronikus benyújtására vonatkozó eljárásrend megegyezik a pályázat benyújtása során alkalmazott eljárásrenddel.

Az Ávr. 83. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az elszámolás pénzügyi felülvizsgálatát, továbbá a Támogató és a Kincstár közötti megállapodás alapján annak elfogadását, a 94. §-ban és 97–99. §-ban meghatározott feladatokat – a döntés-előkészítés, a támogatói okirat módosításának, támogatás visszavonásáról való rendelkezés kivételével – a Kincstár látja el.

Az Igazgatóságnak az elszámolás Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 60 nap áll rendelkezésre. A felülvizsgálat eredményéről az ebr42 rendszerben elektronikusan, továbbá az országos felülvizsgálatot követően 2025. június 30-ig elektronikus úton értesíti a minisztert.

Az Igazgatóság elektronikusan tájékoztatja az érintett önkormányzatot a benyújtott elszámolás elfogadásáról, illetve a visszafizetési kötelezettség megállapításáról.

Ha az Igazgatóság az elszámolás felülvizsgálatát követően megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, értesíti a Kedvezményezettet. A jogosulatlanul igénybe vett támogatást, támogatásrészét a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 83. § és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

Részletfizetési kérelmet – az Áht. 53/A. § (2) bekezdés szerinti ügyleti kamat és késedelmi kamat kivételével – a Kedvezményezett az Ávr. 99. § (2) bekezdése szerinti visszafizetési határidőig nyújthat be az Igazgatósághoz, ha a kérelmező igazolja, hogy kötelező feladatainak ellátását az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné. A Kincstár az Ávr. 99. § (3) bekezdése szerint részletfizetési megállapodást köt a kérelmezővel.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igénylési és döntési eljárására nem kell alkalmazni az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait.

*A Pályázók a Pályázati Kírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztályához (06-1/441-1690) fordulhatnak.*

Igénylésazonosító 624 924

## A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásának pályázati adatlapja

Települési önkormányzat neve:	Gálosfa Község Önkormányzata
Települési önkormányzat KSH kódja:	1406585
Választott támogatás fajtája:	keménylombos tűzifa
Maximálisan igényelhető mennyiség (m <sup>3</sup> /q):	44
Igényelt mennyiség (m <sup>3</sup> /q):	44
Igényelt támogatás összege (Ft):	1 285 240
Vállalt önerő összege (Ft):	0
Önerő biztosításáról szóló önkormányzati határozat száma	

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Feltöltött fájl neve
1.	A pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozat (vagy az erre vonatkozó veszélyhelyzeti rendelet esetén polgármesteri határozat), mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér	

### A pályázó önkormányzat nyilatkozik, hogy:

- a pályázatban szereplő adatok megfelelnek a valóságnak, teljeskörűek, valósak és hitelesek
- köztartozással nem rendelkezik
- a saját forrás rendelkezésre áll Igen
- megfelel az Áht. 50. §-ában meghatározott követelményeknek Igen
- nem áll fenn harmadik személy irányába olyan kötelezettsége, amely a pályázat céljának megvalósulását megghiúsíthatja
- adólevonási joggal nem rendelkezik
- az adatvédelmi szabályoknak megfelelően gyűjtött és kezelt személyes adatokat rögzítettek az ebr42 rendszerben

GÁLOSFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
GÁSPÁR JÓZSEF  
POLGÁRMESTER

GÁLOSFA  
Kossuth Lajos utca 3.  
7473

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A ZSELIC-FARM Kft. felépítette a több, mint 30.000 m<sup>2</sup> területű épület Üvegházat, mely 30 családnak biztosít majd megélhetést és nagyban hozzájárul a térség gazdasági életének fellendüléséhez is.

A társaság a közeljövőben az Üvegház bővítését tervezi, melyhez elengedhetetlenül szükséges a Gálosfa külterület 048 helyrajzi számú földrészlet és a Gálosfa külterület 055/2 helyrajzi számú földrészletek összevonása.

Gálosfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének Gálosfa helyi építési szabályzatáról szóló 4/2005. (II. 25.) önkormányzati rendelete és a hozzá tartozó Külterületi Szabályozási Terv szerint a 055/2 helyrajzi számú földrészlet gazdasági erdőterület „Eg” övezetbe sorolt, mely beépítésre nem szánt terület. A 048 helyrajzi számú földrészlet általános mezőgazdasági terület „Má” övezetbe sorolt.

A 055/2 helyrajzi számú földrészlet a hatályos ingatlan-nyilvántartás szerint és természetbeni állapota szerint rét művelési ágú, területe mindösszesen 1866 m<sup>2</sup>, mely erdőgazdálkodásra alkalmatlan.

A beruházás bővítéséhez szükséges a Településrendezési eszközök módosítása, mely a 055/2 helyrajzi számú földrészlet beépítését, egyúttal a 048 helyrajzi számú földrészlettel való összevonását lehetővé teszi.

Kérem, a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti indokok alapján a Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról és módosításáról rendelkezni szíveskedjen.

Gálosfa-Kistótváros, 2024. február 13.

Segítő közreműködésüket megköszönve,

Tisztelettel:

**ZSELIC-FARM KFT.**  
7473 Gálosfa-Kistótváros 090/3.  
Tel./fax: (82) 570-510  
Adószám: 11224787-2-14  
2.



**KISS SZABOLCS**  
ügyvezető  
ZSELIC-FARM Kft.

2024 FEBR 28



## Családokért és Közösségekért Alapítvány

7473 Gálosfa, Zöldfa u. 10.

Adószám: 18231540-1-14

e-mail: galoskert.galosfa@gmail.com

---

**Gálosfa Község Önkormányzata,  
7473 Gálosfa, Kossuth utca 3.**

Tárgy: rendezési terv módosítása iránti kérelem

Tisztelt Polgármester úr, Tisztelt Képviselőtestület,

A Családokért és Közösségekért Alapítvány képviseletében, rendezési terv módosítása iránti kérelmet nyújtunk be, az alapítvány tulajdonában lévő, Gálosfa 81, 82, 83, 84, 85, 86 helyrajzi számú területek tekintetében.

- az „építési határvonal” megszüntetését kérjük a Gálosfa 84, 85, 86 helyrajzi számú terület tekintetében, továbbá

- a Gálosfa 81, 82, 83 helyrajzi számú terület tekintetében pedig kérjük, hogy a „kertés mezőgazdasági terület” minősítés helyett, „különleges beépítésre nem szánt terület” minősítést kapjon

Az alapítvány a fent említett területeken turisztikai beruházást kíván megvalósítani. Tervünk az, hogy olyan szálláshelyeket biztosítsunk a pihenni vágyó embereknek, ahol a természet közelében tudják eltölteni szabad idejüket, ahol ki tudnak szakadni a hétköznapi sokszor túlpörgetett világából és a pihenést maximális kényelemben tudják megélni. 6-8 könnyűszerkezetes, fa vagy faburkolatú, esztétikus és tájba illeszkedő erdei pihenőház építését tervezzük (a tervezet pihenőházak nem mobilházak). Az egyenként 30 négyzetméteres házak 2 főre lesznek kialakítva, nappalival, konyhával, zuhanyzós fürdőszobával, infrasaunával és

beépített jakuzzival. Az erdei pihenőházak a fent említett területen szétszórva és zöldnövényzettel elhatárolva lesznek megépítve. A beruházás a szervezet alaptevékenységét támogatná, emellett pedig színesítené Gálosfa turisztikai lehetőségét, új munkahelyeket teremtene helyben és a település adóbevételét is növelné. A turisztikai beruházás, a Zselic szépségét és nyugalomát keresők, a közelben elhaladó Rockenbauer Pál Dél-dunántúli Kéktúra útvonalon túrázók és az épülő új kerékpárutat használók számára bővítené az igénybe vehető szálláshelyek palettáját a térségben.

A 84,85,86 helyrajzi számú területen az „építési határvonal” megszüntetését kérjük, továbbá a 81,82,82 helyrajzi számú terület átminősítését „kertés mezőgazdasági terület” minősítésből, „különleges beépítésre nem szánt területté”, hogy a teljes területünk rendelkezésre álljon a kivitelezésre. A „Gálosfa Településrendezési Tervének” módosításához kapcsolódó minden költséget a Családokért és Közösségekért Alapítvány vállalja és fizeti.

A kérelemhez mellékeltem csatolom a tervezett erdei pihenőházak látványtervét és a változtatással érintett terület térképrészletét.

Kérelmünk méltányos elbírálását előre is köszönjük

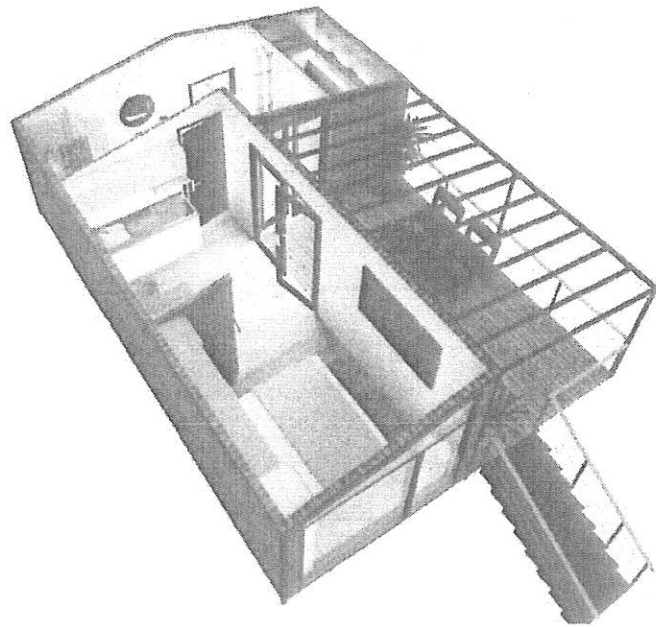
Gálosfa, 2024.02.28.

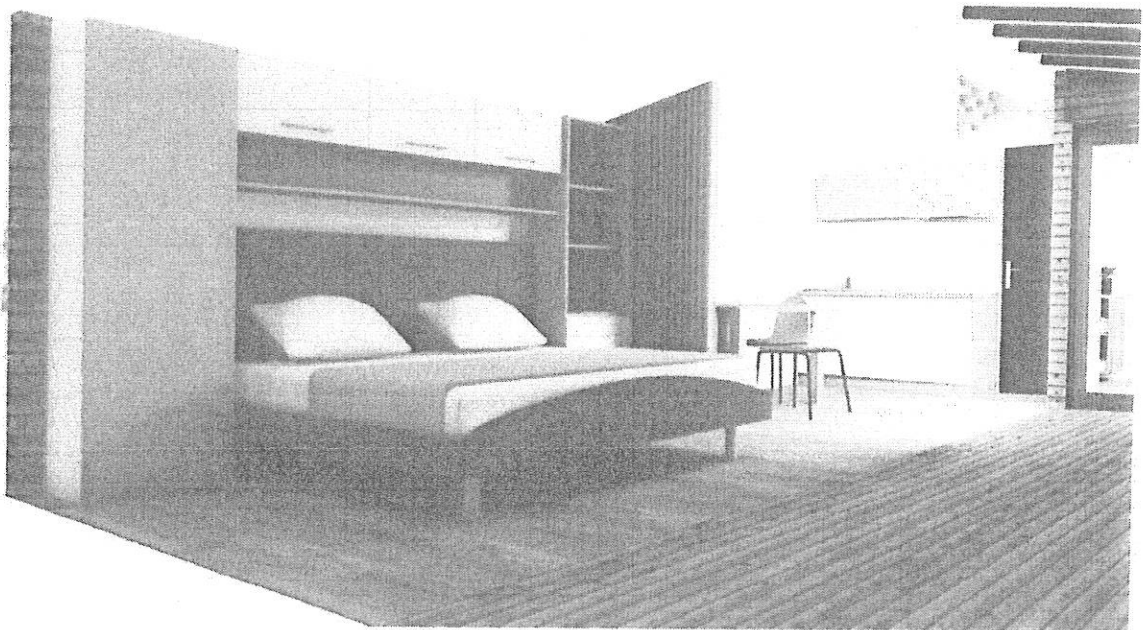
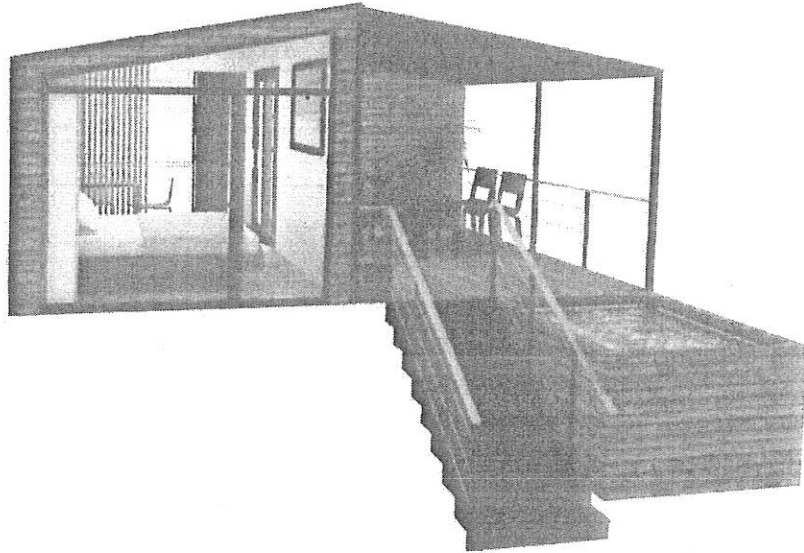
Tisztelettel:

**CSALÁDOKÉRT ÉS KÖZÖSSÉGEKÉRT  
ALAPÍTVÁNY**  
7473 Gálosfa, Zöldfa u. 10.  
Adószám: 18231540-1-14  
Bank: 14100464-9 Ké: 23849101000007



Bíró Dániel  
kuratóriumi tag



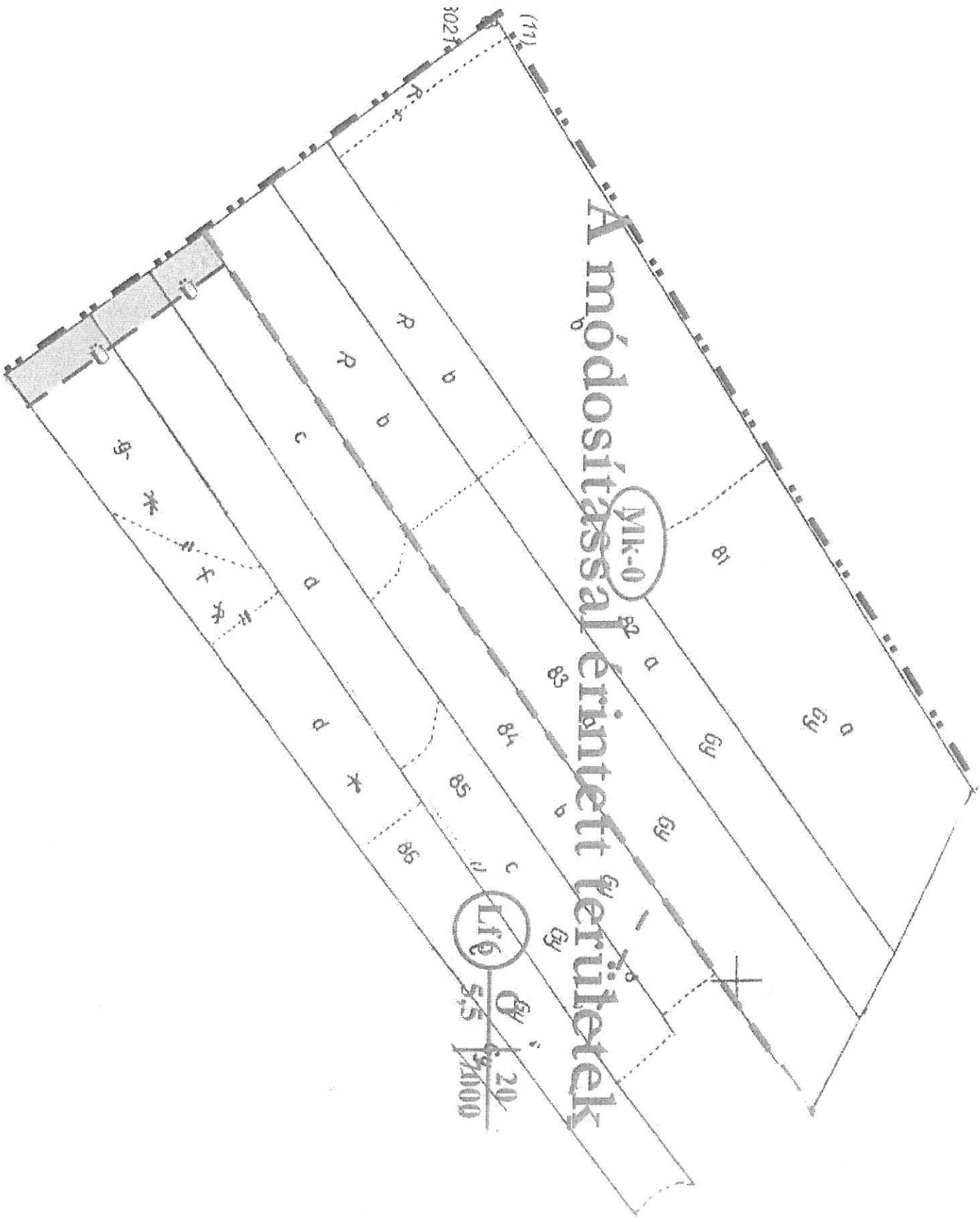


# A módosítással érintett területek

Mk-0

L16

20  
5,5  
1/1000



3021

(111)

1. Gálosfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi Gálosfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítását az alábbiak szerint:

a.) a 055/2 hrsz-ú ingatlan gazdasági erdőterület övezetből általános mezőgazdasági terület övezetbe kerüljön átsorolásra.

b) a 81-83 hrsz-ú ingatlanok kertes mezőgazdasági terület (belterületi kert) övezetből különleges beépítésre nem szánt terület övezetbe kerüljenek átsorolásra

c) a 84-86 hrsz-ú ingatlanokon az építési határvonal kerüljön törlésre

2. Gálosfa településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

3. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező főépítész feljegyzést a módosítás tartalmi követelményeiről elfogadja.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a község polgármesterét, hogy a módosítási eljárást lefolytassa, illetve a szükséges dokumentumokat aláírja.

## FELJEGYZÉS

### GÁLOSFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 3.SZ. MÓDOSÍTÁS TARTALMÁRÓL

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Korm.rend) 7.§. (7) bekezdés alapján a településrendezési eszközök módosításának tartalmát a település önkormányzati főépítésze vagy a települési önkormányzati főépítész a településtervezővel együtt határozza meg.

Gálosfa településrendezési eszközök 3 sz. módosítása során megalapozó vizsgálat módosítást – alapkokumentum hiányában – nem kell készíteni.

Az alátámasztó javaslatban a tervezési feladatnak megfelelő tartalmi mélységben az alábbiakat szükséges kidolgozni:

#### ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT

1. A fejlesztési és rendezési javaslat összefoglalása
2. A módosítással érintett területek bemutatása
3. Településrendezési javaslat
4. A területrendezési követelményekkel való összhang igazolása

Bárdudvarnok, 2024. március 4.



Bánkúti Melitta  
önkormányzati főépítész

## TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT

### „Gálosfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítás” elkészítésére

<b>Ajánlatkérő</b> Gálosfa Község Önkormányzata 7473 Gálosfa, Kossuth Lajos utca 3.	<b>Ajánlattevő</b> Fucskár Terv Kft. 7668 Keszű, Árpád fejedelem u. 19/2. 06304783808 fucskartervkft@gmail.com
---	--

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. előírásai, valamint „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) előírásainak figyelembe vételével, az alábbi feltételekkel:

#### 1., A tervezési munka tartalma:

- A jelenleg hatályos településrendezési eszköz jóváhagyott munkarészeinek módosítása az alábbiak érdekében,
  - a 055/2 hrsz-ú ingatlan gazdasági erdőterület övezetből általános mezőgazdasági terület övezetbe kerüljön átsorolásra.
  - a 81,82,83 hrsz-ú ingatlanok kertés mezőgazdasági terület (belterületi kert) övezetből különleges beépítésre nem szánt terület övezetbe kerüljenek átsorolásra
  - a 84-86 hrsz-ú ingatlanokon az építési határvonal kerüljön törlésre
- A településszerkezeti terv módosítása csak a módosítással érintett területre vonatkozóan történik.
- A HÉSZ-módosítás szövegében a konkrét módosítási igény miatt szükséges változtatások kerülnek átvezetésre. A szabályozási tervek módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.
- Alátámasztó szakági munkarészek a főépítési feljegyzés alapján készülnek.
- A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolása készül. A 2019. március 15-től hatályos TrTv-OTrT, és a 2019. július 22-től hatályos MvMr, valamint a hatályos megyei területrendezési terv Gálosfa közigazgatási területét érintő övezetei közül azok, amelyek érintik a módosítással érintett területet, alátámasztó munkarészként készülnek és kerülnek dokumentálásra.
- A tervezett módosítás miatt biológiai aktivitásérték-számítás nem készül, mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
- A 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 68.§. szerinti települési örökségvédelmi hatástanulmány készül, mivel a módosítással érintett terület örökségvédelmi (régészet) szempontból érintett.
- Jelen feladatnak nem tárgya a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat és értékelés. Amennyiben az érdekelt államigazgatási szervek ezt kérik, arra az arra jogosulttal külön szerződés kötendő.

A Korm. rendelet 78.§.(2) bekezdésének előírásai alapján – mivel Gálosfa településrendezési terv nem a Korm. rendelet II-IV. fejezetben foglalt tartalmi követelmények szerint került kidolgozásra – a településrendezési terv módosítás véleményezési anyaga, valamint a jóváhagyott módosítás pdf formátumban kerül feltöltésre az E-TÉR felületre.

Amennyiben az érdekelt államigazgatási szervek a fentiekől eltérő igényeket támasztanak vagy más jellegű előírásokat tesznek, akkor vagy a szerződés kerül módosításra, vagy arra vonatkozóan új szerződés kötendő.

**2, Tervezési határidő és díj:**

	Határidő	Tervezési díj+áfa (jelenleg 27 %)
a) A tervezési folyamat indítása, adatszolgáltatások beszerzése, 2/2005.(I.11.) Korm rendelet szerinti eljárás indítása	hivatali kapun	-
ba) a rendezési terv-módosítás véleményezési anyag elkészítése és feltöltése az E-TÉR felületre egyeztetésre	megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás tervezői kézhezvételét követő 3 hónap	325.000,-Ft+áfa
bb) települési örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése és feltöltése az E-TÉR felületre egyeztetésre	megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás tervezői kézhezvételét követő 3 hónap	100.000,-Ft+áfa
c) a véleményezési anyag kiegészítése és feltöltése az E-TÉR felületre záró véleményezési szakaszra	a véleményezési szakasz lezárásáról szóló Kt határozat tervezői kézhezvételét követő 0,5 hónap	325.000,-Ft+áfa
d) képviselő-testületi jóváhagyás után a véglegesített dokumentáció átadása	elfogadó határozat és rendelet tervezői kézhezvételét követő 0,5 hónap	-

Összesen:

**750.000,- Ft+ÁFA, azaz hétszázötvenezer forint + ÁFA**

Az egyeztetési eljáráshoz főépítész bevonása szükséges, melyre külön szerződés kötendő (Bánkúti Melitta 80.000 ft (AÁM).)

**3., Szállítandó példányszám:**

A véleményezés az E-TÉR felületen történik, pdf formátumban kerül feltöltésre.

Jóváhagyás után véglegesített dokumentáció

-2 pld papírdokumentáció ( állami főépítész, önkormányzat)

-2 pld CD ( állami főépítész, önkormányzat)

Az „alapterv” módosult tervlapjai

-2 pld papírdokumentáció ( állami főépítész, önkormányzat)

**4., Megrendelői és Költségviselő adatszolgáltatás:**

A tervezéshez szükséges

- a módosításra vonatkozó határozat a településfejlesztési döntésről

- az üvegházás beruházásról általános leírás

- régészeti felmérés ha készült

- e-tér adatszolgáltatások

- szükség esetén – ha az érdekelt államigazgatási szervek előírják – területismertető talajmechanikai-, vízügyi- és hidrogeológiai szakvélemény, környezetvédelmi szakvélemény vagy hatástanulmány, illetve egyéb előkészítő anyagok és alapadatok.

A tervezési árajánlat 2024. április 30-ig érvényes.

Keszű, 2024. március 4.

**Fucskár Terv Kft.**  
7668 Keszű,  
Árpád fejedelem u. 19/2.  
fucskartervkft@gmail.com  
adószám: 27552397-2-02

*Fucskár Noémi*  
.....  
**Fucskár Noémi**  
ügyvezető

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

### **Gálosfa Község Önkormányzata**

címe: 7473 Gálosfa, Kossuth L. u.3.

adószáma: 15397957-2-14

Képviseli: **Gáspár József** polgármester, mint **Megrendelő**,

valamint

### **Zselic-Farm Kft.**

címe: 7473 Gálosfa-Kistótváros 090/8.

adószáma: 11224787-2-14

Képviseli: **Kiss Szabolcs** ügyvezető, mint **Költségviselő 1.**

### **Családokért és Közösségekért Alapítvány**

címe: 7473 Gálosfa, Zöldfa u. 10.

adószáma: 18231540-1-14

Képviseli: **Bíró Dániel** kuratóriumi tag, mint **Költségviselő 2.**,

a továbbiakban Költségviselő1. és Költségviselő 2. együttesen Költségviselők.

illetve

### **Fucskár Terv Kft**

címe: 7668 Keszü, Árpád fejedelem u. 19/2.

adószáma: 27552397-2-02

cégjegyzékszám: 02-09-086406

bankszámla száma: Takarékbank Zrt. 50431104-10015098

Képviseli: **Fucskár Noémi** ügyvezető a továbbiakban, mint **Vállalkozó**,

között, az alábbi feltételekkel:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. előírásai, valamint „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásainak figyelembevételével

### **„Gálosfa településrendezési eszközök 3. sz. módosítás” elkészítésére**

az alábbi feltételekkel:

#### **1., A tervezési munka tartalma:**

-A jelenleg hatályos településrendezési eszköz jóváhagyott munkarészeinek módosítása az alábbiak szerint:

- a.) a 055/2 hrsz-ú ingatlan gazdasági erdőterület övezetből általános mezőgazdasági terület övezetbe kerüljön átsorolásra.
- b) a 81-83 hrsz-ú ingatlanok kertes mezőgazdasági terület (belterületi kert) övezetből különleges beépítésre nem szánt terület övezetbe kerüljenek átsorolásra
- c) a 84-86 hrsz-ú ingatlanokon az építési határvonal kerüljön törlésre

-A településszerkezeti terv módosítása csak a módosítással érintett területre vonatkozóan történik.

-A HÉSZ-módosítás szövegében a konkrét módosítási igény miatt szükséges változtatások kerülnek átvezetésre. A szabályozási terv módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.

-Az alátámasztó szakági munkarészek a főépítész feljegyzés alapján készülnek.

-A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolása készül. A 2019. március 15-től hatályos TrTv-OTrT, és a 2019. július 22-től hatályos MvMr, valamint a hatályos megyei területrendezési terv Gálosfa közigazgatási területét érintő övezetei közül azok, amelyek érintik a módosítással érintett területet, alátámasztó munkarészként készülnek és kerülnek dokumentálásra.

-A tervezett módosítás miatt biológiai aktivitásérték-számítás nem készül, mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

- A 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 68.§. szerinti települési örökségvédelmi hatástanulmány készül, mivel a módosítással érintett terület örökségvédelmi (régészet) szempontból érintett.

-Jelen feladatnak nem tárgya a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat és értékelés. **Amennyiben az érdekelt államigazgatási szervek ezt kérik, arra az arra jogosulttal külön szerződés kötendő.**

A Korm. rendelet 78.§.(2) bekezdésének előírásai alapján – mivel Gálosfa településrendezési eszköze nem a Korm. rendelet II-IV. fejezetben foglalt tartalmi követelmények szerint került kidolgozásra – a településrendezési eszköz módosítás véleményezési anyaga, valamint a jóváhagyott módosítás pdf formátumban kerül feltöltésre az E-TÉR felületre.

Amennyiben az érdekelt államigazgatási szervek a fentiekől eltérő igényeket támasztanak vagy más jellegű előírásokat tesznek, akkor vagy a szerződés kerül módosításra, vagy arra vonatkozóan új szerződés kötendő.

## 2, Tervezési határidő és díj:

	Határidő	Tervezési díj+áfa (jelenleg 27 %)
a) A tervezési folyamat indítása, a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti eljárás indítása	hivatali kapun (15 nap)	
ba) a rendezési terv-módosítás véleményezési anyag elkészítése és feltöltése az E-TÉR felületre	megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás tervezői kézhezvételét követő 2 hónap	325.000,-Ft+áfa
bb) települési örökségvédelmi hatástanulmány elkészítése és feltöltése az E-TÉR felületre egyeztetésre	megrendelői és költségviselői adatszolgáltatás tervezői kézhezvételét követő 3 hónap	100.000,-Ft+áfa
c) partnerségi egyeztetés és a véleményezési eljárás lezárása képviselő-testületi határozattal		-
d) a véleményezési anyag kiegészítése és feltöltése az E-TÉR felületre záró véleményezési szakaszra	a véleményezési szakasz lezárásáról szóló Kt határozat tervezői kézhezvételét követő 10 nap	325.000,-Ft+áfa
e) képviselő-testületi jóváhagyás után a véglegesített dokumentáció átadása	elfogadó határozat és rendelet tervezői kézhezvételét követő 15 nap	-

Összesen: **750.000,- Ft+ÁFA, azaz hétszázötvenezer forint + ÁFA**

A tervezési díj egyezséggel került kialakításra, Vállalkozó az előszállítás jogát fenntartja.

**3., A fizetés** átutalással történik a részteljesítési határidők alkalmával, a számla kézhezvételét követő 8 napon belül. Költségviselő vállalja, hogy a tervezési díjat Vállalkozó 50431104-10015098 számú folyószámlájára fentiek szerint átutalja. **Költségviselők a díjat egymás között az alábbiak szerint megosztják: Költségviselő 1. (Zselic-Farm Kft.) „2.Tervezési határidő és díj” ba) és bb) pontja, Költségviselő 2. (Családokért és Közösségekért Alapítvány) „2.Tervezési határidő és díj” d) pontja.**

#### **4., Szállítandó példányszám:**

A véleményezés az E-TÉR felületen történik, pdf formátumban kerül feltöltésre.  
Véleményezési anyag a véleményezési eljáráshoz és a partnerségi egyeztetéshez  
-2 pld papírdokumentáció + CD (állami főépítész)  
-pdf (Költségviselők)

Jóváhagyás után véglegesített dokumentáció  
-2 pld papírdokumentáció + CD (állami főépítész, önkormányzat)  
-pdf (Költségviselők)

Az „alapterv” módosult tervlapjai  
-2 pld papírdokumentáció (állami főépítész, önkormányzat)

#### **5., Megrendelői és Költségviselői adatszolgáltatás:**

A tervezéshez szükséges  
- módosításra vonatkozó képviselő-testületi határozat a településfejlesztési döntésről  
- a főépítész feljegyzése a tartalmi követelményekről  
- e-tér adatszolgáltatások  
- az üvegházás beruházásról általános leírás  
- Családokért és Közösségekért Alapítvány fejlesztési elképzelései  
- szükség esetén – ha az érdekelt államigazgatási szervek előírják – területismertető talajmechanikai-, vízügyi- és hidrogeológiai szakvélemény, környezetvédelmi szakvélemény vagy hatástanulmány, illetve egyéb előkészítő anyagok és alapadatok.

- 6.,** Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez jogosult alvállalkozó(ka)t igénybe venni.
- 7.,** A jelen szerződés alapján készült tervek és dokumentációk szellemi alkotásnak minősülnek, és szerzői jogvédelem alatt állnak.
- 8.,** Megrendelő és Költségviselők által szolgáltatott, vagy a tervezés során beszerzett adatok csak a tervezési munkával kapcsolatban használhatók fel.
- 9.,** Megrendelő és Költségviselők jogosultak a tervezési munkát figyelemmel kísérni, tervezői konzultációkon részt venni, a már elkészült munkarészekkel kapcsolatban a lényeges kérdésekben állást foglalni. Amennyiben az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiek során ezeket a megoldásokat nem kifogásolhatja, illetve módosítás esetén köteles viselni ezek többletköltségét.
- 10.,** Amennyiben a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezést a neki felróható okból szüneteltetni kell, Költségviselők a Vállalkozó addigi – készülségi foknak megfelelő – tevékenységének és a munkával kapcsolatos költségének ellenértékét megfizeti.
- 11.,** Vállalkozó vállalja, hogy a tervezés ideje alatt folyó, a tervezési területet érintő tervezési munkákban – kölcsönösségi alapon – konzultációs jelleggel közreműködik. Ennek biztosításához kéri Megrendelő segítségét.

#### **12, Adatvédelem**

Megrendelő és a Költségviselők jelen szerződés hatályán belül kötelezettséget vállalnak az adatvédelmi rendelet betartásáért, az alkalmazásában álló természetes személyekre vonatkozó személyes adatainak kezeléséért az érintettek tájékoztatásáért. A Rendelet be nem tartásáért Megbízott felelősségre nem vonható.

### 13, Egyéb rendelkezés

- Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, így különösen a Ptk. és az ágazati jogszabályok vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően járnak el, és tekintik magukra nézve irányadónak.
- Jelen szerződés, vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindhárom fél cégszerű aláírásával módosítható.
- Vállalkozó kijelenti, hogy vele szemben csőd-, felszámolási vagy végrehajtási eljárás nincs folyamatban, illetve ilyen eljárások bekövetkezésének veszélye nem áll fenn. Felek vállalják, hogy a másik Felet haladéktalanul értesítik, amennyiben olyan körülmény merülne fel, amely jelen pontban – vagy más jogszabályban az adott félre vonatkozóan hasonló tartalommal - foglalt valamely eljárás kezdeményezését eredményezheti.
- Felek rögzítik, hogy vis maior esetben jelen szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
- Jelen szerződés 4 oldalon, 4 megegyező, eredeti példányban készült el. A szerződés a felek aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.
- A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
- Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Felek jelen szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá.

Gálosfa, 2024. ....

Keszü, 2024. ....

Megrendelő:

Vállalkozó:

.....  
**Gáspár József**  
 polgármester

.....  
**Fucskár Noémi**  
 ügyvezető

Gálosfa, 2024. ....

Gálosfa, 2024. ....

.....  
**Kiss Szabolcs**  
 Zselic-Farm Kft.  
 költségviselő 1.

.....  
**Bíró Dániel**  
 Családokért és Közösségekért Alapítvány  
 költségviselő 2.

**Települési Főépítési Megbízási Szerződés**  
**Gálosfa Község településrendezési eszközeinek 3. számú**  
**módosítása vonatkozásában**

(továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött egyrészről

név: **Gálosfa Község Önkormányzata**  
székhely: 7473 Gálosfa, Kossuth L. utca 3.  
adószám: 15397957-2-14  
bankszámlaszám:  
képviseli: Gáspár József polgármester,  
mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

valamint:  
név: **Zselic-Farm Kft.**  
székhely: 7473 Gálosfa- Kistótváros 090/8  
adószám: 11224787-2-14  
képviseli: **Kiss Szabolcs** ügyvezető, mint Költségviselő 1.  
mint Költségviselő

név: **Családokért és Közösségekért Alapítvány**  
székhely: 7473 Gálosfa, Zöldfa utca 10.  
adószám: 18231540-1-14  
képviseli: **Bíró Dániel** kuratóriumi tag, mint Költségviselő 2.  
a továbbiakban, mint Költségviselő 1. és Költségviselő 2. együttesen Költségviselők

illetve:  
név: Bánkuti Melitta okl. építészmérnök, főépítész  
kamarai jogosultságának száma: 14-0154  
főépítési bizonyítvány törzslapszáma: 4/3/2011  
születési neve: Bánkuti Melitta  
anyja neve: Kiss Ilona  
születési hely, idő: Tiszaföldvár, 1963.11.02.  
lakcíme: 7478 Bárdudvarnok, Bárd Ltp. 97/a  
adóazonosító jele: 8353680874  
taj száma: 074-301-274  
bankszámla száma: OTP 11773432-04378585-00000000  
mint Megbízott Települési Főépítész (a továbbiakban: Megbízott)

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott napon, helyen és feltételekkel:

**1.) Megrendelő megrendeli, Költségviselő finanszírozza, Megbízott elvállalja Gálosfa településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása vonatkozásában a főépítési feladatok ellátását.**

2.) Gálosfa Község Önkormányzata, mint megrendelő közreműködésével valósul meg Gálosfa Község településrendezési eszközeinek 3. számú módosítása, melynek keretében a **Gálosfa területén meglévő ZSELIC-FARM Kft. Üvegház bővítéséhez** a cég tulajdonában lévő telkek összevonhatóságának és egységes terület felhasználásának biztosítása és a **Családokért és Közösségekért Alapítvány** tulajdonában lévő belterületi telkek terület felhasználásának módosítása készüljön valamint a településrendezési eszközökbe kerüljenek beillesztésre. Megrendelő Önkormányzat kijelenti, hogy jelen szerződésben szabályozott és vállalt kötelezettségek, a megvalósuló településrendezési cél közreműködésével valósul meg.

3.) Jelen szerződés alapján: Megbízott a feladatait jelen szerződés keretei között a szakma elvei szerint, a Megbízó igényei szerint, a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírások szigorú betartása mellett köteles teljesíteni.

4.) Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik mindazokkal a képességekkel és tapasztalatokkal, szaktudással, illetve képesítéssel és engedélyekkel, melyek a jelen szerződésből fakadó feladatai szerződésszerű teljesítéséhez szükségesek.

5.) A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést 2024. .... napjától a településrendezési eszközök elfogadásáig, határozott időtartamra hozzák létre.

6.) A szerződés megszűnésekor a Megbízott köteles elszámolni és ennek keretében a Megbízónak mindazt az adatot, illetve dokumentumot kiadni, amihez a feladat teljesítése céljából vagy ennek eredményeképpen jutott, kivéve, amit abból a feladat teljesítése során jogosan felhasznált.

7.) A Megbízottat a jelen szerződésben meghatározott feladat ellátásáért megbízási díj illeti meg melyet a Megbízó a Megbízott számlájára történő utal.

A megbízási díj összege: 80.000 Ft, (azaz nyolcvanezer forint).

A megbízási díj tartalmazza Megbízottnak a feladat ellátásával kapcsolatban felmerülő költségeit (saját gépkocsi, telefon, számítógép használatát).

A Költségviselő jelen szerződés megkötését követő 15 napon belül a megbízási díj értékét köteles az önkormányzat számlájára átutalással kiegyenlíteni.

8.) A jelen szerződés teljesítése során kapcsolattartásra jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

Gáspár József polgármester  
Gálosfai Község Önkormányzata  
Tel.: 06/82 570 500.

Megbízott főépítész részéről:

Bánkuti Melitta  
Telefon: +36203247682  
email: [bankutimelitta@gmail.com](mailto:bankutimelitta@gmail.com)

9.) A teljesítés érdekében a Szerződő Felek a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk, elhárítása érdekében együttműködnek.

10.) Szerződő Felek a Szerződéssel kapcsolatos jogviták esetére kikötik a Megbízó székhelye szerint illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét.

11.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

12.) Jelen Szerződés 4 példányban készült, amelyből 2 példány a Megbízót 1 példány Költségviselőt, 1 példány a Megbízott Főépítészt illeti.

Kelt: Gálosfa, 2024. március .....

.....  
**Megbízó**  
Gáspár József polgármester  
Gálosfa Község Önkormányzata

.....  
**Megbízott**  
Bánkuti Melitta  
Főépítész

.....  
**Kiss Szabolcs**  
Zselic-Farm Kft.  
költségviselő 1.

.....  
**Bíró Dániel**  
Családokért és Közösségekért Alapítvány  
költségviselő 2.