

**Gálosfa Község Önkormányzatának
Polgármesterétől**

✉ 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.

☎ 82/570-500

M E G H Í V Ó

Gálosfa Község Önkormányzatának Képviselőtestülete
2022. szeptember 27-én a 10.00 órakor kezdődő lakossági fórum után
képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Gálosfa Önkormányzat

Napirendek:

1. **Gálosfai 038-as hrsz-ú út vételi szándékáról**
Előterjesztés: írásos
Előterjesztő: Gáspár József polgármester
2. **Iskolai körzetekről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: Gáspár József polgármester
3. **Egyéb ügyekről**
Előterjesztés: írásos
Előadó: Gáspár József polgármester

Gálosfa, 2022. szeptember 23.



Gáspár József sk.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Gálosfa Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2022. szeptember 27-én
megtartott rendkívüli nyílt képviselőtestületi ülésén megjelentekről

Gáspár József polgármester



Török Krisztina alpolgármester



Nagy Roland képviselő



Sipos Józsefné képviselő



Francia Norbert József képviselő

.....

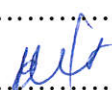
Patakiné Kercsó Szilvia jegyző

.....

Tormási Andrea aljegyző

.....

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető



Jegyzőkönyv

Készült Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 27-én 10.25 órakor kezdődő, a Gálosfa Kultúrházban, Gálosfa, Kossuth L. u. 3. szám alatt tartott rendkívüli nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

Gáspár József-polgármester

Török Krisztina -alpolgármester

Nagy Roland

Sipos Józsefné képviselők

Hiányzik: Francia Norbert József képviselő

Tanácskozási joggal:

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető – jegyző megbízásából

Gáspár József-polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja azt elfogadni.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2022. (IX.27.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.09.27-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirendek:

1. Gálosfai 038-as hrsz-ú út vételi szándékáról

Előterjesztés: írásos

Előadó: Gáspár József polgármester

2. Iskolai körzetekről

Előterjesztés: írásos

Előadó: Gáspár József polgármester

3. Egyéb ügyekről

Előterjesztés: írásos

Előadó: Gáspár József polgármester

Napirendek tárgyalása:

1. Gálosfai 038-as hrsz-ú út vételi szándékáról

Előterjesztés: írásos

Előadó: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester ismerteti Murányi Ferenc Kaposvár, Horgász u. 6.szám alatti lakos kérelmét, miszerint a Gálosfa külterületi részén épülő üvegház közvetlen szomszédságában lévő és az önkormányzat tulajdonát képező 038-as hrsz-ú 1177 m² térmértékű, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlant az üvegház létesítés beruházásához meg kívánja vásárolni. Kérelmében nyilatkozott, hogy a vételárat és mindennemű költséget vállal.

Mivel az ingatlan útként van nyilvántartva, és a vagyonrendeletben, valamint a katasztronyilvántartásban is forgalomképtelen törzsvagyonként szerepel, a képviselő-testület jelenleg nem dönthet az ingatlan eladásáról.

Dönthet azonban úgy, hogy ezt a területet átminősíti, amennyiben az út melletti ingatlanok máshonnan is megközelíthetőek, vagyis nélkülözhető a jelenlegi funkciója. Ennek lehetőségét az önkormányzat műszaki ügyintézője megvizsgálta, és megállapította, hogy a jelenlegi út melletti ingatlanok más ingatlanról, útról is megközelíthetőek, a 038-as hrsz-ú út jelenleg sem biztosítja a környező ingatlanok megközelíthetőségét, az gyakorlatilag zsákutcában végződik. A mellett lévő 037 és 048 hrsz-ú ingatlanok a 016-os hrsz-ú országos közútról megközelíthetőek.

Javasolja, hogy első lépésként az önkormányzat hozzon egy döntést arról, hogy az ingatlant átminősíti beépítetlen területté, melyet az ingatlannyilvántartásban is át kell vezetetni. Ha a Földhivatal átvezette a funkcióváltást, akkor értébecslést kell kérni a területre, valamint módosítani kell a vagyonrendeletet, amelyben üzleti vagyonná kell nyilvánítania a már átminősített területet.

A rendelet hatályba lépése után lehet dönteni a terület eladásáról.

Javasolja, hogy az utat beépítetlen területté minősítse át a képviselőtestület, az alábbi határozati javaslatot kéri megtárgyalni:

Határozati javaslat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Gálosfa Önkormányzat tulajdonát képező 038 hrsz-u, 1177 m² nagyságú, „kivett saját használatú út” megnevezésű területet funkcióváltás miatt beépítetlen területté minősíti és a saját használatú út funkcióját megszünteti.

A jelenlegi út melletti ingatlanok, más ingatlanról, útról is megközelíthetőek, a 038 hrsz-ú út jelenleg sem biztosítja a környező ingatlanok megközelíthetőségét, gyakorlatilag zsákutcában végződik. A 037 és 048 hrsz-ú ingatlanok a 016-os hrsz-ú országos közútról megközelíthetőek. Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a további szükséges intézkedések megtételéről és a Földhivatalban az ingatlannyilvántartásban történő művelési ág átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

54/2022. (IX.27.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Gálosfa Önkormányzat tulajdonát képező 038 hrsz-u, 1177 m² nagyságú, „kivett saját használatú út” megnevezésű területet funkcióváltás miatt beépítetlen területté minősíti és a saját használatú út funkcióját megszünteti.

A jelenlegi út melletti ingatlanok, más ingatlanról, útról is megközelíthetők, a 038 hrsz-ú út jelenleg sem biztosítja a környező ingatlanok megközelíthetőségét, gyakorlatilag zsákutcában végződik. A 037 és 048 hrsz-ú ingatlanok a 016-os hrsz-ú országos közútról megközelíthetők.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen a további szükséges intézkedések megtételéről és a Földhivatalban az ingatlannyilvántartásban történő művelési ág átvezetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. Iskolai körzetekről

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Gáspár József polgármester

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a Tankerületi Központ határozza meg az iskolák felvételi körzeteit, melyhez be kell szerezniük az érdekelt önkormányzatok véleményét. A Kaposvári Tankerületi Központ az erről szóló döntéseket október 15-ig kéri megküldeni. A felvételi körzethatárok változtatását nem javasoljuk. Kéri még a HH és HHH tanulók számát is.

Kéri az alábbi határozati javaslat jóváhagyását.

Határozati javaslat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete nem javasolja a 2022/2023-as tanévre megállapított iskolai felvételi körzethatárok módosítását a 2023/2024-es tanévre Gálosfa település vonatkozásában, és továbbra is a Szentbalázsi Általános Iskolát javasolja körzeti iskolának.

Az Önkormányzat a jegyző nyilvántartása alapján a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek létszámát az alábbiak szerint állapítja meg,

Gálosfa településen lakóhellyel rendelkező általános iskolába járó HH tanulók száma jegyzői nyilvántartás alapján:

Iskolák neve	HH tanulók fő
Szentbalázsi Körzeti Általános Iskola	5
Bárczi Gusztáv Általános Iskola Kaposvár	2

Kéri a polgármestert, hogy a Tankerületi Központot értesítse a döntésről.

Határidő: 2022.10.15 -ig

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

55/2022. (IX.27.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete nem javasolja a 2022/2023-as tanévre megállapított iskolai felvételi körzethatárok módosítását a 2023/2024-es tanévre Gálosfa település vonatkozásában, és továbbra is a Szentbalázsi Általános Iskolát javasolja körzeti iskolának.

Az Önkormányzat a jegyző nyilvántartása alapján a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermekek létszámát az alábbiak szerint állapítja meg,

Gálosfa településen lakóhellyel rendelkező általános iskolába járó HH tanulók száma jegyzői nyilvántartás alapján:

Iskolák neve	HH tanulók fő
Szentbalázsi Körzeti Általános Iskola	5
Bárcei Gusztáv Általános Iskola Kaposvár	2

Kéri a polgármestert, hogy a Tankerületi Központot értesítse a döntésről.

Határidő: 2022.10.15 -ig

Felelős: polgármester

2. Egyéb ügyekről

Előterjesztés: írásos

Előadó: Gáspár József polgármester

A.) Dr. Cser és Fia Bt.-vel kötött vállalkozási szerződés módosítása

Gáspár József polgármester elmondja, hogy Cser Frigyes a Dr. Cser és Fia Bt. képviseletében kérte a 2013-ban megkötött vállalkozási szerződésének módosítását, mivel eddig bruttó 25.000,- forint vállalkozási díjért látta el az önkormányzatnál a műszaki ellenőri és egyéb

építésügyi feladatokat, ezt szeptember 01. naptól bruttó 35.000,- forintra kéri emelni a megnövekedett költségek miatt.

Javasolja elfogadni a módosítási kérelmet, mivel a díja 9 év óta változatlan, műszaki, építésügyi szakértelmére továbbra is szüksége van az önkormányzatnak. A legtöbb pályázatnál, főleg a kisebbeknél Ő látta el a műszaki ellenőri feladatokat is, ezért külön nem kellett fizetnie az önkormányzatnak. Tekintettel arra, hogy a vállalkozási szerződésben foglalt adatok megváltoztak (hivatal neve, adószám stb.), javasol új vállalkozói szerződést kötni.

Határozati javaslat:

*Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Cser és Fia Bt-vel 2013. március 13. napon kötött vállalkozási szerződést 2022. augusztus 31-i hatállyal megszünteti, vele új vállalkozási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal.
Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

56/2022. (IX.27.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Cser és Fia Bt-vel 2013. március 13. napon kötött vállalkozási szerződést 2022. augusztus 31-i hatállyal megszünteti, vele új vállalkozási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

B.) Településképi rendelet módosítására megbízási szerződés

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a jogszabályi változások miatt a településképi védelméről szóló rendeletet módosítani kell, ennek el kell készíteni a véleményezési anyagát és a beérkezett vélemények alapján javítani, majd a jóváhagyáshoz előkészíteni. Ez speciális szaktudást igényel, ezért a rendelet módosítás elkészítésére megbízási szerződést írt alá Fucskár Noémi települési főépítésszel, a megbízási szerződést a képviselők előterjesztésben megkapták. Kéri ennek a jóváhagyását.

Határozati javaslat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a Fucskár Noémi vállalkozóval 2022. augusztus 30. napon a Gálosfa településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának

elkészítésére kötött, és a polgármester által aláírt megbízási szerződést a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

57/2022. (IX.27.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a Fucskár Noémi vállalkozóval 2022. augusztus 30. napon a Gálosfa településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának elkészítésére kötött, és a polgármester által aláírt megbízási szerződést a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

C.) TOP plusz pályázat generál-tervezési feladatainak megvalósítására vállalkozó kiválasztása

Gáspár József polgármester elmondja, hogy a TOP plusz pályázat generál-tervezési feladatainak megvalósítására lefolytatták a beszerzési eljárást, 3 ajánlattevő részére küldték ki az ajánlatokat. Mindhárom ajánlat beérkezett, a legjobb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft. adta, ezért javasolja vele megkötni a tervezési feladatok ellátására a tervezési szerződést. Kéri az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

*Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP PLUSZ-1.2.1-21-SOI-2022-00011 azonosító számú „Gálosfai faluház és környezetének felújítása” című pályázat **generál-tervezési feladatainak megvalósítására a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Gálosfa Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában megállapította, hogy az eljárás érvényes és eredményes volt. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű bruttó ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján megállapítja, hogy a **legkedvezőbb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft. (7261 Kaposhomok, Széchenyi u. 1.) tette nettó 2 755 906 Ft + ÁFA = bruttó 3 500 000 Ft összegben, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel tervezési szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.*****

Határidő: 2022. október 15. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

Felelős: polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

58/2022. (IX.27.) sz. Gálosfa Önkormányzat Kt. határozat:

Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00011 azonosító számú „Gálosfai faluház és környezetének felújítása” című pályázat **generál-tervezési feladatainak megvalósítására** a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Gálosfa Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában megállapította, hogy az eljárás érvényes és eredményes volt. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű bruttó ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján megállapítja, hogy a **legkedvezőbb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft. (7261 Kaposhomok, Széchenyi u. 1.) tette nettó 2 755 906 Ft + ÁFA = bruttó 3 500 000 Ft összegben**, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel **tervezési szerződést köt**. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Határidő: 2022. október 15. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint

Felelős: polgármester

D.) Egyéb tájékoztatások:

- **Tájékoztatás víziközmű integráció lehetőségéről**

Gáspár József polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy szeptember 7-én aláírt egy nyilatkozatot, melyben az önkormányzat kinyilvánította azon szándékát, hogy az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kívánnak venni. Ezt Kaposvár már megtette, így sok választási lehetőség nem marad, mivel egyedül nem tudják fenntartani a víziközművet.

- **Ravatalozó tető helyreállításáról**

Gáspár József polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a május végi hatalmas jéggel érkező vihar a ravatalozó tetőt szétverte. A biztosító jó pár hónap után 450 ezer forintot fizetett a káreseményre, ennek a többszöröse a helyreállítás, és még a tél beállta előtt mindenképpen helyre kell állítani. A biztosító felé fellebbezéssel éltek, de a munkálatokat el kell végeztetni. A helyreállítási munkálatokra ajánlatokat fog kérni, reméli addigra a biztosító is számukra kedvezőbb döntést hoz.

Más napirendi pont nincs, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 11.20. órakor bezárta.


Gáspár József
polgármester



K.m.f.


Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető
jegyző megbízásából

Gálosfa Község Önkormányzata

7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.

Gáspár József

polgármester részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Murányi Ferenc (7461 Kaposvár, Horgász utca 6.), azzal a kéressel fordulok Önhöz, hogy a Gálosfa külterületi részén épülő üvegház közvetlen szomszédságában lévő **038 helyrajzi számú, 1177 m² térmértékű, „kivett saját használatú út”** megnevezésű ingatlant, a nevezett beruházáshoz kapcsolódóan meg kívánom vásárolni.

Természetesen a vételárat, és az azon felül felmerülő minden nemű költséget átvállalok.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a vételi szándékról a Képviselő Testületet a lehető legkorábban értesíteni-, és a döntésükről mielőbb tájékoztatni szíveskedjen.

Levelemhez csatoltan küldöm a Gálosfa 038 hrsz. „Takarnet” rendszerből lekért friss tulajdoni lapját és térképmásolatát.

Várom megtisztelő válaszát.

Kelt, Kaposvár, 2022. 09. 16.

Köszönettel



Murányi Ferenc

Somogy Megyei Kormányhivatal
Kaposvár Nagy Imre tér 1.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

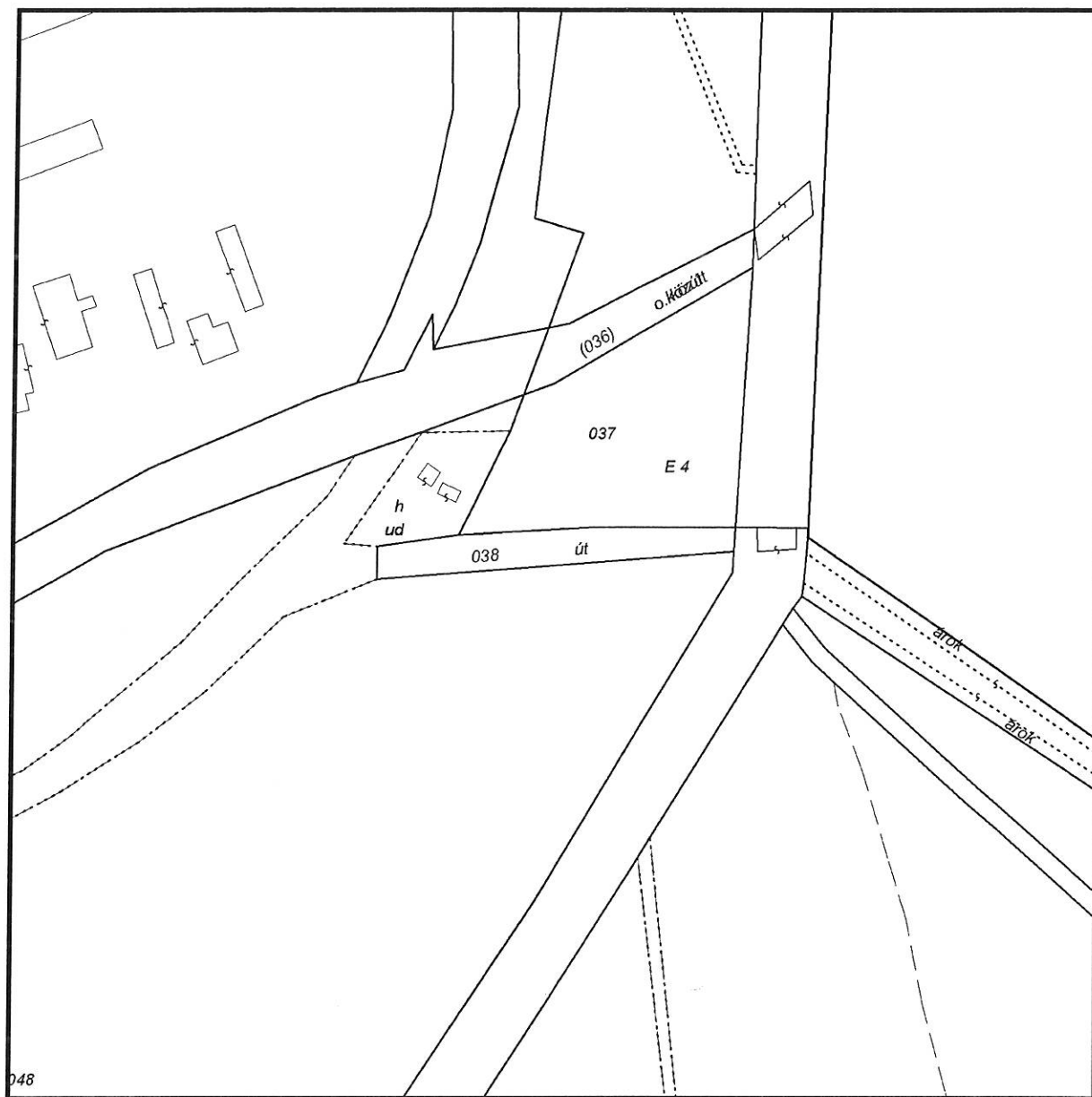
2022.09.16 08:59:44

Helyrajzi szám: GÁLOSFA külterület 38

Megrendelés szám: 7/1964/2022

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzsám: 34832670002022



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



Kaposvári Tankerületi Központ

Valamennyi Önkormányzati Hivatal

Iktatószám: TK/139/01621-1/2022

Címzetes Főjegyzője, Jegyzője részére

SZÉKHELYÉN

elektronikus úton továbbítva

Ügyintéző: Fazekas Ede Máté

Melléklet:

Tárgy: Adatszolgáltatás és véleménykéres általános iskolák felvételi körzetének kijelölésével összefüggésben, a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan.

Tisztelt Címzetes Főjegyző Asszony! Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Címzetes Főjegyző Úr! Tisztelt Jegyző Úr!

A Kaposvári Tankerületi Központ a jogszabályi előírások szerint megkezdte az iskolai felvételi körzetek megállapításának előkészítését a 2023/2024-es tanévre vonatkozóan.

1. *A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény* (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése értelmében,
a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.
2. *A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet* (a továbbiakban: EMMI rendelet) 24. § (1) bekezdése kimondja,
hogy a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Kérem, hogy 2022. október 15-ig szíveskedjen tankerületünknek — az Ön illetékességi területére vonatkozóan — megküldeni az Nkt. 50. § (6) bekezdésével, továbbá az EMMI rendelet 24. §-ával összhangban álló önkormányzati javaslatot a 2023/2024-es tanév iskolai felvételi körzethatárokra vonatkozóan.

Ha egy településen csak egy iskola működik, akkor az erre vonatkozó adatokat kérjük. Ha pedig nincs iskola, akkor azt, hogy a településen élő gyermekek számára melyik településen működő általános iskola kijelölését javasolják.

A települési önkormányzatok adatszolgáltatása az alapja a kötelező felvételt biztosító iskola jogszabályok szerinti kijelölésének. Ugyanis az Nkt. 50. § (6) bekezdése alapján az általános iskola köteles felvenni, (...) azt a tanköteles tanulót, aki életvitelszerűen az általános iskola körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételt biztosító iskola).

Ha a településen több általános iskola működik, akkor az egyes általános iskolai körzeteket úgy kell meghatározni, hogy kialakíthatóvá váljon a hátrányos helyzetű gyermekek egyenletes aránya a nevelési-oktatási intézményekben.

3. Az általános iskolák felvételi körzetének meghatározása érdekében a települési önkormányzat véleménye kell, hogy tartalmazza még – az EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján – felvételi körzetek megállapításához a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű (HH), általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.

Ezért kérem, szíveskedjen tankerületünk számára mindezeket, ugyancsak 2022. október 15-ig megküldeni:

Határidő: 2022. október 15-ig A település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a település lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű (HH), általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban.						
Ssz.	Intézmény			Feladatellátási hely		Hátrányos helyzetű
	OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Tagintézmény neve	Tagintézmény címe	általános iskolai tanulók száma (HH)
1.						
2.						
3.						

4. A nemzeti köznevelésről törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdése szerint a jegyző összesíti a települési önkormányzat illetékességi területén a hátrányos (HH) és a halmozottan hátrányos (HHH) gyermekek és tanulók számát, és az így előálló statisztikai adatokat - a körzethatárok megállapítása, felülvizsgálata érdekében - minden év október 31-ig az illetékes tankerületi központ számára továbbítja.

Határidő: 2022. október 31-ig A települési önkormányzat illetékességi területén a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek és tanulók száma							
Óvodai ellátásban részesülő hátrányos helyzetű gyermekek száma HH	Óvodai ellátásban részesülő halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma HHH	Általános iskolai hátrányos helyzetű tanulók száma HH	Általános iskolai halmozottan hátrányos helyzetű tanulók száma HHH	Középfokú iskolai hátrányos helyzetű tanulók száma HH	Középfokú iskolai halmozottan hátrányos helyzetű tanulók száma HHH	Összes HH	Összes HHH

Kérem, amennyiben lehetősége van rá, ezt a táblázatot is 2022. október 15-ig küldje meg részünkre!

5. Kérem, hogy a felvételi körzetek megállapításáról szóló önkormányzati javaslatukról tájékoztassa – az illetékességi területén található – **érdekelt települési nemzetiségi elnököket vagy országos feladatot ellátó iskola esetén az országos nemzetiségi önkormányzati elnököket is, hogy ők is előkészíthessék az egyeztetési nyilatkozat megküldése érdekében véleményüket**, mivel az Nkt. 50 § (10) bekezdése szerint a nemzetiséghez tartozó gyermekek óvodai nevelését, iskolai nevelés-oktatását ellátó nevelési-oktatási intézmény működési, felvételi körzetének meghatározása előtt be kell szerezni az érdekelt települési nemzetiségi vagy országos feladatot ellátó iskola esetén az országos nemzetiségi önkormányzat egyetértését.

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 2. § 4. pontja szerint

nemzetiségi köznevelési intézmény az a köznevelési intézmény,

- amelynek alapító okirata a nemzeti köznevelésről szóló törvényben foglaltak szerint tartalmazza a nemzetiségi feladatok ellátását,
- feltéve, hogy a feladatokat a köznevelési intézmény ténylegesen ellátja,
- továbbá óvoda, iskola és kollégium esetén a tanulók legalább 25%-a részt vesz a nemzetiségi óvodai nevelésben, illetve a nemzetiségi iskolai nevelésben-oktatásban

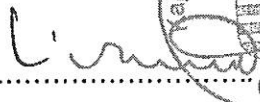
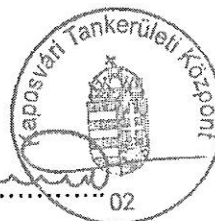
Az Nkt 3§ (5) bekezdése szerint a nemzetiségi iskolában a nevelés-oktatás nyelve részben vagy egészben a nemzetiségek nyelve.

6. **Tájékoztatásul és segítségként felhívom a figyelmét az előző tanévre vonatkozóan megállapított a kötelező felvételt biztosító általános iskolák felvételi körzethatárait, melyet 2022. február 27-én a Kaposvári Tankerületi Központ elektronikusan megküldött Önnek.**
7. **Mivel a felvételi körzetek megállapítása többkörös egyeztetés eredménye, kérem, hogy a véleményt és az adatokat a jogszabályokban meghatározott határidők pontos betartásával elektronikus úton szíveskedjen megküldeni Tankerületünknek a mate.ede.fazekas@kk.gov.hu címre!**

Tájékoztatom, hogy a beérkezett vélemények és adatok alapján a Kaposvári Tankerületi Központ alakítja ki a körzethatárokat. Az erről szóló dokumentumot 2022. december 1-ig megküldi véleményezésre.

Kaposvár, 2022. szeptember 12.

Tisztelettel:

Stickel Péter
tankerületi igazgató



VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről:

Gálosfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3., adószám: 15397957-2-14) képviseletében: Gáspár József polgármester, mint megrendelő,

másrészről a Dr. Cser és Fia Bt. (7400 Kaposvár, Tallián Gy. u. 48., adószám: 25249367-1-14, bankszámlaszám: 10700172-68651242-51100005), mint vállalkozó között az alulírott helyen és napon, az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. Megrendelő megrendeli, a vállalkozó vállalja, hogy Gálosfa Község Önkormányzata tekintetében ellátja a műszaki ellenőri tevékenységet az önkormányzat beruházásaival kapcsolatban, valamint közreműködik az építésügyi és területfejlesztési, földművelésügyi, környezetvédelmi, közlekedési, hírközlési és vízügyi, műemlékvédelmi ágazatokhoz kapcsolódó feladatok ellátásában.

2. A vállalkozó a fenti feladatokat a helyszínen, Cser Frigyes építész-műszaki ellenőr (Kaposvár, 1965.11.03.) 7400 Kaposvár, Hunyadi J. u. 30. szám alatti lakos által személyesen látja el, szerdai napokon a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázi Kirendeltségén, igény szerint a helyszínen.

3. Nevezett személy akadályoztatása esetén gondoskodik a helyettesítéséről.

4. A munkák megkezdésének ideje: 2022. szeptember 01.

A megbízás határozatlan időre szól.

5. A vállalkozói díj összege: havi bruttó 35.000,- Ft. (azaz Harmincötezer forint) átalánydíj, amelyet megrendelő számla ellenében a fenti bankszámlára való utalással teljesíti minden hónap 5. napjáig.

6. E szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a felek között 2013. január 1. naptól létrejött, 2012. november 27. napon kötött szerződés hatályát veszti.

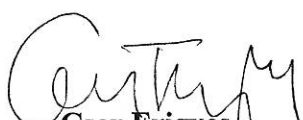
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Gálosfa, 2022. szeptember 27.


Gáspár József
polgármester

Gálosfa Község Önkormányzata




Cser Frigyes
Dr. Cser és Fia Bt.
képviseletében
Dr. Cser és Fia Bt.
7400 Kaposvár, Tallián Gy. u. 48.
Adószám: 25249367-1-14
10700172-68651242-51100005

A vállalkozói szerződést Gálosfa Önkormányzat Képviselő-testülete az 56/2022. (IX.27.) határozatával hagyta jóvá.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Gálosfa Község Önkormányzata, mint Megrendelő	másrészről Fucskár Noémi (E.V.) , mint Vállalkozó között
címe: 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3. adószáma: 15397957-2-14 Képviseli: Gáspár József polgármester	címe: 7668 Keszü, Árpád fejedelem u. 19/2. nyilvántartási száma: 56381090 adószáma: 57729813-1-22

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv., a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv. és „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet előírásainak figyelembevételével

Gálosfa településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításának elkészítésére

az alábbi feltételekkel:

1. A munka tartalma:

A SMK H Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály jogszabály változásokról szóló tájékoztatója, valamint az azóta módosult jogszabályok alapján, a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletek módosításának elkészítése az alábbiak szerint:

- települési főépítésként a módosító rendelet tervezet elkészítése
- a véleményezési eljárás lebonyolítása az E-TÉR felületen (ügyintézőként hozzáadott szerepkörrel a teljes véleményezési eljárás ügyintézésére jogosulttá válok)
- lakossági fórumokon való részvétel

2. Határidő és munkadíj:

	Határidő	Tervezési díj (nettó)
1.) A településkép védelméről szóló rendelet módosítás véleményezési anyagának elkészítése	a szerződés aláírásától számított 2 hónap	150.000,-Ft
2.) TKR módosítás beérkezett vélemények alapján történő javítása és jóváhagyáshoz való előkészítése	0,5 hónap	0,-Ft
összesen:		150.000,-Ft

azaz, százötvenezer Ft (alanyi áfamentes)

A tervezési díj egyezséggel került kialakításra; Vállalkozó az előszállítás jogát fenntartja.

3. A fizetés 8 napon belül átutalással történik a részteljesítési határidő alkalmával. Megrendelő vállalja, hogy a tervezési díjat Vállalkozó 18203095-01594533-10010013 számú folyószámlájára fentiek szerint átutalja.
4. Teljesítés módja: e-mail-en történő megküldés, illetve E-TÉR-be való feltöltés
5. Megrendelői „adatszolgáltatás”: E-TÉR-ben ügyintéző szerepkör engedélyezés települési főépítésként a munka időtartamára
6. Amennyiben a Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezést a neki felróható okból szüneteltetni kell, a Vállalkozó addigi – készütségi foknak megfelelő – tevékenységének és a munkával kapcsolatos költségének ellenértékét megfizeti. (Ide nem értve azt az esetet, ha az elállást a Vállalkozónak felróható magatartás okozza.)
7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Keszű, 2022. augusztus 30.



Gáspár József
polgármester



Fucskár Noémi
ev.

nyilvántartási szám: 56381090

településtervező, települési főépítész

FUCSKÁR NOÉMI e.v.
7668 Keszű,
Árpád fejedelem u. 19/2.
Adószám: 57729813-1-22
Nyilvánt. szám: 56381090

JEGYZŐKÖNYV

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

- 1. Ajánlatkérő:** Gálosfa Község Önkormányzata, 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.
- 2. A beszerzés tárgya:** Tervezési szerződés építési beruházás feladatainak elvégzésére a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00011** számú, „Gálosfai faluház és környezetének felújítása” című projekt megvalósítása kapcsán.
- 3. Az eljárás megindítására vonatkozó információ:** Ajánlatkérő beszerzési eljárás megindítására 2022. szeptember 12-én a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Gálosfa Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján ajánlattételi felhívást küldött meg három ajánlattevő részére.
- 4. Helyszín:** Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Szentbalázi Kirendeltsége, 7472 Szentbalázs, Fő utca 85., polgármesteri tárgyaló
- 5. Időpont:** 2022. szeptember 23., 9 óra
- 6. A beszerzési eljárás cselekményeire vonatkozó információk:**
Ajánlattételi határidő: 2022. szeptember 22., 12 óra
Az ajánlatok bontásának időpontja: 2022. szeptember 23., 9 óra

I. AJÁNLATTEVŐK

1. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve:	LOMNICI ÉS TÁRSA KFT.
Ajánlattevő székhelye:	7261 KAPOSHOMOK, SZÉCHENYI U. 1.
Bruttó ajánlati ár:	3 500 000 FT

2. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve	RENGA ÉPÍTÉSZETI KFT.
Ajánlattevő székhelye	7400 KAPOSVÁR, ARANY JÁNOS UTCA 19. FSZ. 1.
Bruttó ajánlati ár:	3 000 000 FT

3. AJÁNLATTEVŐ

Ajánlattevő neve	CSÁKI EMESE ÉV.
Ajánlattevő székhelye	7400 KAPOSVÁR, 48-AS IFJÚSÁG ÚTJA 1. LCSH 4. EM. 4. AJTÓ
Bruttó ajánlati ár:	3 000 000 FT

II. ÉRTÉKELÉS – ELJÁRÁSI DÖNTÉS

A polgármester megállapította, hogy az ajánlatok bontására meghirdetett időpontra az ajánlattevők részéről senki nem érkezett.

Megállapította továbbá, az ajánlattételi határidőre 3 db ajánlat érkezett. A polgármester elvégezte a benyújtott ajánlatok bontását. Áttanulmányozta az ajánlati dokumentációt, és megállapította, hogy valamennyi ajánlattevő ajánlata tartalmazza az ajánlattételi felhívásban előírtakat, hiánypótlási felhívás kibocsátására nincs szükség.

III. ÉRDEMI DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉS A KÉPVISELŐ-TESTÜLET SZÁMÁRA

A polgármester az ajánlattételi felhívásban megadott szempontok szerint a benyújtott ajánlatokat értékelte. Az értékelés alapján a Képviselő-testület számára az alábbi érdemi döntés meghozatalára tesz javaslatot:

1. Az Ajánlattételi dokumentáció alapján megállapítható, hogy a **Lomnici és Társa Kft.** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, és ajánlattevő adta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot, így a tervezési szerződés megkötése vele, mint nyertes Ajánlattevővel történik.
2. Az Ajánlattételi nyilatkozat, és a bírálati adatlap alapján megállapítható, hogy a **Renga Építészeti Kft.** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, azonban ajánlatánál érkezett kedvezőbb ajánlat.
3. Az Ajánlattételi nyilatkozat, és a bírálati adatlap alapján megállapítható, hogy **Csáki Emese** ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, azonban ajánlatánál érkezett kedvezőbb ajánlat.

Határozati javaslat

Gálosfa Község Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00011 azonosító számú „Gálosfai faluház és környezetének felújítása” című pályázat **generál-tervezési feladatainak megvalósítására** a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Gálosfa Község Önkormányzatára is kiterjedő beszerzési szabályzata alapján lefolytatott beszerzési eljárásában - az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő legalacsonyabb összegű bruttó ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján - megállapítja, hogy a **legkedvezőbb ajánlatot a Lomnici és Társa Kft. (7261 Kaposhomok, Széchenyi u. 1.) tette nettó 2 755 906 Ft + ÁFA = bruttó 3 500 000 Ft összegben**, mely alapján vele, mint nyertes ajánlattevővel **tervezési szerződést köt.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés megkötésére, és az abból fakadó intézkedések megtételére, kötelezettségek vállalására.

Felelős: Gáspár József polgármester

Határidő: 2022. október 15. (szerződéskötés), illetve szerződés szerint


Gáspár József
polgármester



K.M.F.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Csáki Emese egyéni vállalkozó 7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 1. lcs 4. emelet 4. ajtó felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

1. a Gálosfa Község Önkormányzata részére, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00011 azonosítószámú, **Gálosfai faluház és környezetének felújítása** című pályázathoz kapcsolódóan **generál-tervezési szolgáltatásának elvégzése** tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Sorsz.	Fejlesztés megnevezése	Ajánlati ár nettó Ft	Ajánlati ár ÁFA	Ajánlati ár bruttó Ft
1.	Közösségi célú infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó tervezési feladatok az akadálymentesítési tervfejezetet is magában foglalóan – Gálosfa 57. hrsz-ú közösségi célú önkormányzati épületre vonatkozóan	2 000 000 Ft	0 Ft	2 000 000 Ft
3.	Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó tervezési feladatok	1 000 000 Ft	0 Ft	1 000 000 Ft
	Összesen:	3 000 000 Ft	0 Ft	3 000 000 Ft

Ajánlati ár összesen:

Nettó díj:	3 000 000 Ft
Áfa:	0 Ft
Bruttó díj:	3 000 000 Ft

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Csáki Emese ev.
Nyt.szám	55880833
Adószám, illetve adóazonosító jel	57267355-1-34
Székhely	
Irányítószám, település	7400 Kaposvár
Utca, házszám	48-as Ifjúság útja 1. lcs 4. emelet 4. ajtó
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	-
Utca, házszám	-
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Csáki Emese
Telefon vagy E-mail	06-30/237-94-29

Kaposvár, 2022. szeptember 19.


.....
Csáki emese.

Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott Csáki Emese egyéni vállalkozó 7400 Kaposvár, 48-as Ifjúság útja 1. lcs 4. emelet 4. ajtó., adószám: 57267355-1-34) cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel

tudomásul veszem,

hogy a Gálosfa Község Önkormányzata (7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.) - az Áht. 41.§ (6) bekezdés értelmében - olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom

arról hogy, a(z) (teljes név) a Renga Kft. (a továbbiakban: szervezet) Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Gálosfa Község Önkormányzata kezelve.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről Gálosfa Község Önkormányzatát haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést, megállapodást, megrendelést Gálosfa Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –felmondani, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállni.

Kaposvár, 2022. szeptember 19.


Csáki Emese

3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. átlátható szervezet:

- az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

- az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Szépné Márkus Júlia ügyvezető, mint a(z) RENGÁ Építészeti Kft., 7400 Kaposvár, Arany János utca 19. Fsz. 1. ajtó., cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy

1. a Gálosfa Község Önkormányzata részére, TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00011 azonosítószámú, **Gálosfai faluház és környezetének felújítása** című pályázathoz kapcsolódóan **generál-tervezési szolgáltatásának elvégzése** tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Sorsz.	Fejlesztés megnevezése	Ajánlati ár nettó Ft	Ajánlati ár ÁFA	Ajánlati ár bruttó Ft
1.	Közösségi célú infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó tervezési feladatok az akadálymentesítési tervfejezetet is magában foglalóan – Gálosfa 57. hrsz-ú közösségi célú önkormányzati épületre vonatkozóan	2 000 000 Ft	540 000 Ft	2 540 000 Ft
3.	Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó tervezési feladatok	1 000 000 Ft	270 000 Ft	1 270 000 Ft
	Összesen:	3 000 000 Ft	810 000 Ft	3 810 000 Ft

Ajánlati ár összesen:

Nettó díj:	3 000 000 Ft
Áfa:	810 000 Ft
Bruttó díj:	3 810 000 Ft

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	RENGA Építészeti Kft.
Cégjegyzékszám	14-09-317703
Adószám, illetve adóazonosító jel	28735454-2-14
Székhely	
Irányítószám, település	7400 Kaposvár
Utca, házszám	Arany János utca 19. Fsz. 1. ajtó
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	ua.
Utca, házszám	ua.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Szép Lajos
Telefon vagy E-mail	szep.lajos.hu@gmail.com

Kaposvár, 2022. szeptember 14.

RENGA Építészeti Kft.

7400 Kaposvár, Arany János utca 19. fsz/1.

Adószám: 28735454-1-14

.....
Renga Kft.

Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott Szépné Márkus Júlia ügyvezető, mint a(z) Renga Építészeti Kft., 7400 Kaposvár, Arany János utca 19. Fsz. 1. ajtó., adószám: 28735454-2-14) cégjegyzésre/aláírással jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel

tudomásul veszem,

hogy a Gálosfa Község Önkormányzata (7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.) - az Áht. 41.§ (6) bekezdés értelmében - olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom

arról hogy, a(z) (teljes név) a Renga Kft. (a továbbiakban: szervezet) Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Gálosfa Község Önkormányzata kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről Gálosfa Község Önkormányzatát haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést, megállapodást, megrendelést Gálosfa Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon –felmondani, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállni.

Kaposhomok, 2022. szeptember 14.

RENGA Építészeti Kft.
7400 Kaposvár, Arany János utca 19. Fsz. 1.
Adószám: 28735454-2-14
Renga Kft.

3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. átlátható szervezet:

- az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,
- az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdommal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

- az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetőek,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Alulírott, Lomnici Péter ügyvezető, mint a(z) Lomnici és Társa Kft., 7261 Kaposhomok, Széchenyi utca 1. cégjegyzésre jogosult képviselője felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

1. a Gálosfa Község Önkormányzata részére, **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-SO1-2022-00011** azonosítószámú, **Gálosfai faluház és környezetének felújítása** című pályázathoz kapcsolódóan **generál-tervezési szolgáltatásának elvégzése** tárgyában kért ajánlatkérésre ajánlatot nyújtunk be.
2. Tudomásul vesszük, hogy a megadott ajánlati feltételek ránk, mint Ajánlattevőre nézve kötelező érvényűek.
3. Kijelentjük, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelményt, utasítást, kikötést és feltételeket megismertük, megértettük a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Az ajánlatkérés alkalmas volt arra, hogy megfelelő ajánlatot készíthessünk, és ajánlatunkat ennek figyelembevételével tesszük.
4. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkban tett nyilatkozataink a valóságnak megfelelnek.
5. Nyilatkozunk, hogy a szolgáltatás ellátására, melyre ajánlatot nyújtunk be, megfelelő jogosultsággal és szakértelemmel rendelkezünk.
6. Az általam képviselt cégre, vállalkozásra nem állnak fenn az alább megfogalmazott kizáró okok:
 - a. végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
 - b. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
 - c. egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.
7. Kijelentjük, hogy az ajánlatunkat az ajánlattételi határidőt követő 30 napig fenntartjuk.
8. Kötelezettséget vállalunk arra, hogy az eljárás nyerteseként (az eljárás nyertesének visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőként) az Ajánlatkérővel megkötjük a megbízási szerződést, és a beszerzés tárgyát képező valamennyi feladatot és tevékenységeket az alábbi ajánlatunk szerint elvégezzük:

Sorsz.	Fejlesztés megnevezése	Ajánlati ár nettó Ft	Ajánlati ár ÁFA	Ajánlati ár bruttó Ft
1.	Közösségi célú infrastruktúra fejlesztéshez kapcsolódó tervezési feladatok az akadálymentesítési tervfejezetet is magában foglalóan – Gálosfa 57. hrsz-ú közösségi célú önkormányzati épületre vonatkozóan	2 000 000 Ft	540 000 Ft	2 540 000 Ft
3.	Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztéséhez kapcsolódó tervezési feladatok	755 906 Ft	204 094 Ft	960 000 Ft
	Összesen:	2 755 906 Ft	744 094 Ft	3 500 000 Ft

Ajánlati ár összesen:

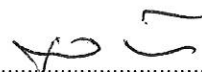
Nettó díj:	2 755 906 Ft
Áfa:	744 094 Ft
Bruttó díj:	3 500 000 Ft

Az általános forgalmi adó elszámolása, illetve megfizetése a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján történik.

Ajánlattevő teljes neve	Lomnici és Társa Építési Fővállalkozó és Bonyolító Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszám	14-09-002690
Adószám, illetve adóazonosító jel	10692336-2-14
Székhely	
Irányítószám, település	7261 Kaposhomok
Utca, házszám	Széchenyi utca 1.
Postacím (ha nem azonos a székhellyel)	
Irányítószám település	7261 Kaposhomok
Utca, házszám	Széchenyi utca 1.
Postafiók	-
Kapcsolattartó	
Név, beosztása	Lomnici Zsófia építésztervező
Telefon vagy E-mail	lomnicizs@gmail.com

Kaposhomok, 2022. szeptember 14.

LOMNICI és TÁRSA,
Építési Fővállalkozó és Bonyolító Kft.
Adószám: 10692336-2-14
10200799-39710967-00000000


.....
Lomnici és Társa Kft.

Nyilatkozat a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfeleléséről

Alulírott Lomnici Péter mint a(z) Lomnici és Társa Kft. (székhely: 7261 Kaposhomok, Széchenyi u. 1. adószám: 10692336-2-14) cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel

tudomásul veszem,

hogy a Gálosfa Község Önkormányzata (7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.) - az Áht. 41.§ (6) bekezdés értelmében - olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amely szervezet nem minősül az Nvt. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom

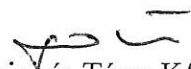
arról hogy, a(z) (teljes név) a Lomnici és Társa Kft. (a továbbiakban: szervezet) Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a Gálosfa Község Önkormányzata kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről Gálosfa Község Önkormányzatát haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést, megállapodást, megrendelést Gálosfa Község Önkormányzata jogosult és egyben köteles azonnali hatállyal – illetve ha szükséges olyan időpontra, hogy a feladat ellátásáról gondoskodni tudjon – felmondani vagy a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől elállni.

Lomnici és Társa Kft.
Építési Fővállalkozó és Bonyolító Kft
Adószám: 10692336-2-14
10200799-39710967-00000000

Kaposhomok, 2022. szeptember 14.


Lomnici és Társa Kft.

3. § (1) E törvény alkalmazásában 1. átlátható szervezet:

- az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

- az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

- az a civil szervezet és a vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Gálosfa Község Önkormányzatának
Polgármesterétől
✉ 7473 Gálosfa, Kossuth L. u. 3.
☎ 82/570-500

Szándéknyilatkozat

Gálosfa Község polgármestere nyilatkozom, hogy a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §-ában foglaltakra tekintettel kinyilvánítjuk azon szándékunkat, miszerint az önkormányzatunkat terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kívánunk venni. E körben tárgyalásokat kezdeményezünk a Nemzeti Vízművek Zrt.—vel.

Ezen szándéknyilatkozatot a Képviselő-testület előzetes felhatalmazása nélkül tesszem.

Gálosfa, 2022. szeptember 7.




.....
polgármester