

## Jegyzőkönyv

Készült: Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 28-án 19.10 órakor kezdődő, a Cserénfa Kultúrházban tartott nyílt testületi üléséről.

### Jelen vannak:

Stier László-polgármester  
Biró Gábor-alpolgármester  
Fehér Margit  
Kelemen Lajos Zoltánné képviselők  
Hiányzik: Sági Erika képviselő

### Tanácskozási joggal:

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető – jegyző megbízásából

Stier László-polgármester köszönti a testületi tagokat. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselőből 4 fő jelen van. Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja azt elfogadni.

### 4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

#### **96/2022. (XI.28.) sz. Cserénfa Önkormányzat Kt. határozat:**

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022.11.28-i meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja és tárgyalja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### Napirendek:

1. **SZMSZ módosításáról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
2. **Adók, díjak felülvizsgálatáról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
3. **Batái Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. módosítása**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
4. **4. HÉSZ módosításról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester

## **5. Igazgatási szünetről**

**Előterjesztés: írásos**

**Előterjesztő: Stier László polgármester**

### **Napirendek tárgyalása:**

#### **1. SZMSZ módosításáról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Stier László polgármester

Stier László polgármester elmondja, hogy a jelenlegi módosítás csak az SZMSZ 1. mellékletét érinti, felkéri a kirendeltség-vezetőt, mondja el, miért van szükség a módosításra.

Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető elmondja, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. mellékletében vannak felsorolva az önkormányzat által ellátandó alapfeladatok, kormányzati funkciók szerinti rendben az Möt. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján. A törzskönyvi nyilvántartásban szerepel néhány olyan kormányzati funkció, amelyet az SZMSZ nem tartalmaz és az SZMSZ-ben is van néhány, amelyeket viszont a törzskönyvi nyilvántartás tartalmaz. Ezek áttekintésre kerültek, és a szükségtelen COFOG-ok kikerülnek a táblázatból, illetve kiegészülnek azokkal, amelyek szükségesek az önkormányzat működéséhez.

Stier László polgármester kéri az előterjesztés szerinti rendeletmódosítás elfogadását.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

### **Cserénfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

### **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.21.) önkormányzati rendelete módosításáról**

#### **2. Adók, díjak felülvizsgálatáról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Stier László polgármester

Stier László polgármester elmondja, hogy újra aktuális az adók- díjak emelésének megtárgyalása, jelen gazdasági helyzetben nem javasol emelést. Egy új adónemet tudnának bevezetni, az idegenforgalmi adót, de ezt sem javasolja. Kéri, hogy mondják el véleményüket, amennyiben egyetértenek a javaslattal, kéri, hogy szavazzanak.

Határozati javaslat:

*Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2023. évre vonatkozóan Cserénfa községben a helyi adókat nem módosítja, az önkormányzati rendeletekben foglalt*

*díjakat – lakbér, közterület-használati díj, temető használati díj,- nem módosítja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**97/2022. (XI.28.) sz. Cserénfa Önkormányzat Kt. határozat:**

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2023. évre vonatkozóan Cserénfa községben a helyi adókat nem módosítja, az önkormányzati rendeletekben foglalt díjakat – lakbér, közterület-használati díj, temető használati díj,- nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3. Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. módosítása**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Stier László polgármester

Stier László polgármester ismerteti a Jegyző Asszony által írásban előterjesztett, Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. sz. módosításáról készített előterjesztést.

Kéri, hogy a költségvetés módosítással kapcsolatosan mondják el kérdéseiket.

Amennyiben kérdés nincs, úgy kéri az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

**1. Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:**

*Kiadások:*

- *személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)*
- *járadékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)*
- *dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)*
- *beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).*

*Bevételek:*

- *állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft*
- *Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.*
- *Maradvány 2.205.619 Ft*
- *Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul*
- *Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,*
- *Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.*

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**98/2022. (XI.28.) sz. Cserénfa Önkormányzat Kt. határozat:**

1. Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetését 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:

Kiadások:

- személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)
- járulékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)
- dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)
- beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).

Bevételek:

- állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft
- Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.
- Maradvány 2.205.619 Ft
- Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul
- Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,
- Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

**4. HÉSZ módosításról**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Stier László polgármester

Stier László polgármester elmondja, hogy lassan a végéhez közeledik a Kaposvár-Szigetvár kerékpárút megvalósítása miatti rendezési terv módosítással kapcsolatos eljárás. Fucskár Noémi főépítész megküldte a rendelet-tervezetet, valamint a településszerkezeti terv módosításáról szóló határozat-tervezetet, ezt mindenki megkapta előterjesztésben, kéri elfogadni, hogy a folyamat még az idén le tudjon zárulni.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Cserénfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XI. 29.)  
önkormányzati rendelete**

**Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló 9/2003. (VII. 3.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Határozati javaslat:

*Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a 40/2003. (VI.30.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja és hagyja jóvá:*

- 1. A hatályos „Településszerkezeti terv leírás” módosul jelen határozat 1. melléklete szerint.*
- 2. A hatályos „Településszerkezeti terv” a változással érintett területen módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.*
- 3. A hatályos „Településszerkezeti terv” jelmagyarázata helyébe jelen határozat 2. melléklete szerinti jelmagyarázat lép.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Stier László polgármester

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**99/2022. (XI.28.) sz. Cserénfa Önkormányzat Kt. határozat:**

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a 40/2003. (VI.30.) határozatával jóváhagyott településszerkezeti tervét az alábbiak szerint módosítja és hagyja jóvá:

1. A hatályos „Településszerkezeti terv leírás” módosul jelen határozat 1. melléklete szerint.
2. A hatályos „Településszerkezeti terv” a változással érintett területen módosul jelen határozat 2. melléklete szerint.

3. A hatályos „Településszerkezeti terv” jelmagyarázata helyébe jelen határozat 2. melléklete szerinti jelmagyarázat lép.

Határidő: folyamatos

Felelős: Stier László polgármester

#### **4. Igazgatási szünetről**

Előterjesztés: írásos

Előterjesztő: Stier László polgármester

Stier László polgármester ismerteti a Jegyző Asszony által készített előterjesztést. Elmondja, hogy előzetesen a polgármesterek véleményét is kikérte a Hivatal, minden polgármester egyetértett az igazgatási szünet elrendelésével.

Kéri, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, amennyiben nincs kérdés, kéri azt elfogadni.

#### Határozati javaslat:

1. Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a Batéi Közös Önkormányzati Hivatalban, a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Mosdósi Kirendeltségén és Szentbalázsi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig igazgatási szünetet (a továbbiakban: igazgatási szünet) rendel el.

2. A képviselő-testület felhívja a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy ezt a határozatot a Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése alapján 2022. november 30. napjáig helyben szokásos módon tegye közzé az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, és internetes honlapján, továbbá felhívja Cserénfa Község Polgármesterét, hogy intézkedjen szükség szerinti mennyiségben a lakosság szórólap formájában történő értesítéséről.

3. A jegyző -mint a Hivatal köztisztviselőinek munkáltatójának – javaslata alapján elfogadja, hogy a jegyző az igazgatási szünet ideje alatt telefonos ügyeleti rendszerrel biztosítja az anyakönyvi igazgatási feladatok zavartalan ellátásának folyamatosságát, továbbá legalább 2022 december 29-én és 2023. január 5-én a székhely településen és a kirendeltségeken is ügyeletet tartson anyakönyvi, pénzügyi ügyekben.

4. Az igazgatási szünet idején egyéb kérdések tekintetében a Korm. rendelet vonatkozó előírásai alkalmazandóak.

Felelős:

Jegyző – a határozat közzététele a hirdetőtáblán és az internetes honlapon és kormányhivatal tájékoztatására, továbbá az igazgatási szünet alatti munkavégzés elrendelésére az érintett köztisztviselők vonatkozásában

Polgármester – a határozat közzététele szórólap formájában

Határidő: 2022. november 30.

4 fő jelenlévő képviselő szavaz:

Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**100/2022. (XI.28.) sz. Cserénfa Önkormányzat Kt. határozat:**

1. Cserénfa Önkormányzat Képviselő-testülete a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm. rendelet*) 1. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a Batéi Közös Önkormányzati Hivatalban, a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Mosdósi Kirendeltségén és Szentbalázi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) 2022. év december 22. napjától 2023. év január hónap 06. napjáig igazgatási szünetet (a továbbiakban: *igazgatási szünet*) rendel el.

2. A képviselő-testület felhívja a Batéi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy ezt a határozatot a Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése alapján 2022. november 30. napjáig helyben szokásos módon tegye közzé az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin, és internetes honlapján, továbbá felhívja Cserénfa Község Polgármesterét, hogy intézkedjen szükség szerinti mennyiségben a lakosság szórólap formájában történő értesítéséről.

3. A jegyző -mint a Hivatal köztisztviselőinek munkáltatójának – javaslata alapján elfogadja, hogy a jegyző az igazgatási szünet ideje alatt telefonos ügyeleti rendszerrel biztosítja az anyakönyvi igazgatási feladatok zavartalan ellátásának folyamatosságát, továbbá legalább 2022 december 29-én és 2023. január 5-én a székhely településen és a kirendeltségeken is ügyeletet tartson anyakönyvi, pénzügyi ügyekben.

4. Az igazgatási szünet idején egyéb kérdések tekintetében a Korm. rendelet vonatkozó előírásai alkalmazandóak.

Felelős:

Jegyző – a határozat közzététele a hirdetőtáblán és az internetes honlapon és kormányhivatal tájékoztatására, továbbá az igazgatási szünet alatti munkavégzés elrendelésére az érintett köztisztviselők vonatkozásában

Polgármester – a határozat közzététele szórólap formájában

Határidő: 2022. november 30.

Más napirendi pont nincs, a polgármester megköszöni a részvételt és 19.50. órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

  
Stier László  
polgármester



  
Török Erzsébet Andrea kirendeltség-vezető  
jegyző megbízásából

**Cserénfa Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől**  
7472 Cserénfa, Szent István tér 1.

## **M E G H Í V Ó**

Cserénfa Község Önkormányzatának Képviselőtestülete  
**2022. november 28-án a 18.00 órai közmeghallgatás után**  
képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Kultúrház Cserénfa, Szent István tér 2.

### **Napirendek:**

1. **SZMSZ módosításáról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
2. **Adók, díjak felülvizsgálatáról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
3. **Batái Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. módosítása**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
4. **4. HÉSZ módosításról**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester
5. **Igazgatási szünetről**  
Előterjesztés: írásos  
Előterjesztő: Stier László polgármester

Cserénfa, 2022. november 22.



Stier László sk.  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

Cserénfa Önkormányzat Képviselőtestületének 2022. november 28. napon  
Cserénfa, Kultúrházban megtartott  
nyílt ülésén megjelentekről

Stier László

polgármester



Biró Gábor

alpolgármester



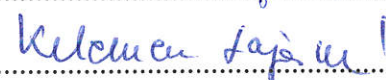
Fehér Margit

képviselő



Kelemen Lajosné

képviselő



Sági Erika

képviselő

.....

Patakiné Kercsó Szilvia

jegyző

.....

Tormási Andrea

aljegyző

.....

Török Erzsébet Andrea

kirendeltség-vezető



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## 1. napirendhez – SZMSZ módosításáról

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. mellékletében vannak felsorolva az önkormányzat által ellátandó alapfeladatok, kormányzati funkciók szerinti rendben az Möt. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján. A törzskönyvi nyilvántartásban szerepel néhány olyan kormányzati funkció, amelyet az SZMSZ nem tartalmaz és az SZMSZ-ben is van néhány, amelyeket viszont a törzskönyvi nyilvántartás tartalmaz. Ezek áttekintésre kerültek, és a szükségtelen COFOG-ok kikerülnek a táblázatból, illetve kiegészülnek azokkal, amelyek szükségesek az önkormányzat működéséhez.

a „Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról ” tárgyú előterjesztéshez

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

**I. társadalmi hatásai:**

A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

**II. gazdasági hatásai:**

A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

**III. költségvetési hatásai:**

A tervezetnek költségvetési hatása nincs.

**IV. környezeti következményei:**

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

**V. egészségi következményei:**

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

**VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

**VII. megalkotásának szükségessége:**

**Törvényi kötelezettség,** a 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) előírásai szerinti szabályozásnak megfelelés.

**VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Jogszabállyal ellentétes szabályozás.

**IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Cserénfa, 2022. november 28.



Patakiné Kercsó Szilvia sk.  
jegyző

**Cserénfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2019 (XI.21.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Cserénfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Cserénfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2019(XI.21..) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Stier László  
polgármester



Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Cserénfa, 2022. november 29.



Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

(2) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(3) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(4) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

#### 4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 3. § (2) és (4) bekezdése, a 3. melléklet és a 4. melléklet az e rendelet kihirdetését követő második napon lép hatályba.



Stier László  
polgármester



Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Cserénfa, 2022. november 29.



Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

„1. melléklet

**Az önkormányzat által ellátandó alapszolgálatokról, egységes kormányzati funkciók szerinti  
rendben az Mőtv. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján**

<b>1</b>	Kormányzati funkciók CSERÉNFA
<b>2</b>	011130 Önkormányzatok és önk. Hivatalok jogalkotó és ált. ig.tev
<b>3</b>	013320 Köztemető fenntartás és működtetés
<b>4</b>	013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcs. feladatok
<b>5</b>	041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
<b>6</b>	041232 Start munkaprogram téli közfoglalkoztatás
<b>7</b>	041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
<b>8</b>	041237 Közfoglalkoztatási Mintaprogramok
<b>9</b>	045160 Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása
<b>10</b>	062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk
<b>11</b>	063020 Víztermelés- kezelés, ellátás
<b>12</b>	064010 Közvilágítás
<b>13</b>	066020 Város-községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
<b>14</b>	082044 Könyvtári szolgáltatás
<b>15</b>	082091 Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
<b>16</b>	082092 Közművelődés, hagyományos közösségi, kulturális értékek gondozása
<b>17</b>	082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
<b>18</b>	091140 Óvodai nevelés, ellátás, működtetési feladatok
<b>19</b>	104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
<b>20</b>	106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
<b>21</b>	107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
<b>22</b>	107060 Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások

”

### Végső előterjesztői indokolás

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX.tv. 18. §., továbbá a z 5/2019. (III.13.) IM. rendelet 20. §-a előírja az önkormányzati rendeletek esetében is – kivételektől eltekintve – a rendeletek indokolását és annak közzétételét.

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. mellékletében vannak felsorolva az önkormányzat által ellátandó alapfeladatok, kormányzati funkciók szerinti rendben az Mötv. 13. §-ában felsorolt feladatok alapján. A törzskönyvi nyilvántartásban szerepel néhány olyan kormányzati funkció, amelyet az SZMSZ nem tartalmaz és az SZMSZ-ben is van néhány, amelyeket viszont a törzskönyvi nyilvántartás tartalmaz. Ezek áttekintésre kerültek, és a szükségtelen COFOG-ok kikerülnek a táblázatból, illetve kiegészülnek azokkal, amelyek szükségesek az önkormányzat működéséhez.

**Előterjesztés Adó és díjak felülvizsgálatához**  
**Cserénfa**

**Tisztelt Képviselők!**

Az alábbiakban az önkormányzati rendeletekben foglalt alábbi díjak mértékéről adok tájékoztatást.

**A. Folyékony hulladék közszolgáltatási díj:**

A szolgáltató október 31-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó közszolgáltatási díj felülvizsgálatát.

A folyékony hulladék összegyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével kapcsolatos díj:

1.900,-Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA – 10% (díjcsökkentés) azaz 1710,-Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA

A közszolgáltatási szerződés 2024. október 31. napig szól.

**B: Önkormányzat által megállapított és részére fizetett díjak:**

Ezen díjakból tervezheti az önkormányzat a saját bevételeit, amelyre egyre inkább szüksége lesz, ebből tudja fedezni a jövőben a kötelező feladatainak túllátását, ezért fontos, hogy - figyelemmel a lakosság fizetési képességére és az önkormányzat anyagi helyzetére- a díjakat, adókat a lehetőségeit figyelembe véve állapítsa meg.

**1. Lakbérékről:**

Egyedi szerződés alapján havi 20.000,- forint.

**2. Közterület, közúthasználat díja: 2015.01.01-jétől**

1.	Közterületen 20 cm-en túl benyúló hirdető berendezés (fényreklám) cég- és címtábla elhelyezése valamint a közterületre 1 m-nél kisebb kiugrású védőtető, ernyőszerkezet	250,-	Ft/m <sup>2</sup> /év
2.	Árusítófülke, pavilon	450,-	Ft/m <sup>2</sup> /év
3.	Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató	3.000,-	Ft/hó
4.	Személygépkocsi	3.000,-	Ft/hó
5.	Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezése	50,-	Ft/m <sup>2</sup> /év
6.	Önálló hirdető berendezések, táblák	500,-	Ft/hó
7.	Transzparenszek	50,-	Ft/m <sup>2</sup> /év
8.	Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmelékeltárolás, állványelhelyezés	10,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
9.	Önerős magánlakás – építésnél (sávonkénti időszakosan emelkedő mértékű)		
	- 30 napon belül	10,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó

	- 6 hónapig	15,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- 6 hónapon túl	20,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
	- egyéb esetekben	20,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
10.	Alkalmi és mozgóárusítás <sup>1</sup>	1.000,-	Ft/alkalom
11.	Vendéglátóipari előkert	400,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
12.	Kiállítás	200,-	Ft/m <sup>2</sup> /nap
13.	Alkalmi vásár	500,-	Ft/m <sup>2</sup> /nap
14.	Alkalmi tűzijáték rendezése	3.000,-	Ft/alkalom
15.	Közterület felbontása, amennyiben nem engedély köteles	10,-	Ft/m <sup>2</sup> /nap
16.	Termőföld, humusz tárolása	250,-	Ft/m <sup>2</sup> /nap
17.	Közterületen levő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, egyéb árusító berendezés	150,-	Ft/m <sup>2</sup> /nap
18.	Árubemutató céljára, reklámozási célú áru kirakása	150,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
19.	Vendéglátóipari kitelepülés (előkert)	500,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó
20.	Antenna, zászlórúd	500,-	Ft/m <sup>2</sup> /hó

### **3. A köztemető díjak** A jelenlegi díjak az alábbiak:

#### **A temetkezési helyek díjáról és a temető fenntartási hozzájárulási díjról**

#### I.

1./ Gyermek sírhely 25 évre	200,-Ft
2./ Felnőtt sírhely 25 évre	300,-Ft
3./ Felnőtt kettes sírhely 25 évre	500,-Ft
4./ Sírbolt 60 évre	kétszer annyi felnőtt sírhely árát kell megtéríteni, mint ahány felnőtt sír elhelyezésére a sírbolt lehetőséget nyújt.
5./ Urnahely 25 évre	300,-Ft

#### II.

Temető fenntartási hozzájárulási díj	0,- Ft
Létesítmények igénybevétele díja:	0,- Ft

Nem javaslom az emelést jövőre.

**C.) Tiszteletdíjak:** Havi 30.000Ft/hó összegben vannak megállapítva.

#### **D) Adórendelet felülvizsgálatáról**

Cserénfa Község Képviselőtestületének 5/2014.(VIII.29.)-6/2014.(VIII.29.) önkormányzati

rendelete alapján:

Magánszemélyek kommunális adója adótárgyanként **5.000.-Ft/év.**

Iparüzési adó mértéke **2 %.**

Az alábbiakban csatolom az adóügyi ügyintéző által kigyűjtött hátralékos listát.  
2022. október 31. szerinti állapot

	Cserénfa
<b>Magánszemélyek kommunális adója</b>	105 000
<b>Iparüzési adó</b>	1 301 807
<b>Gépjárműadó</b>	195 961
<b>Késedelmi pótlék</b>	383 321
<b>Bírság</b>	
<b>Egyéb bevételek</b>	
<b>Idegen bevételek</b>	52 500
<b>Közigazgatási hatósági eljárási illeték</b>	
<b>Termőföld bérbeadásából származó bev.</b>	
<b>Tartózkodás utáni ideforgalmi adó</b>	
<b>Talajterhelési díj beszedési</b>	
<b>Telekadó</b>	
<b>Települési adó</b>	
<b>Építményadó</b>	
<b>ÖSSZESEN:</b>	2 038 589

Nem javaslok emelést.

Idegenforgalmi adó Cserénfán kívül minden környékbeli településen van, esetleges bevezetése plusz bevételt jelentene.

Cserénfa, 2022. november 22.

**Stier László**  
polgármester

**Előterjesztés**  
**Batéi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének IV. módosításához**

Tisztelt Képviselő-testületek!

A Hivatal 2022. évi költségvetése az idei évben már háromszor módosult, az alábbi módosítás a népszámlálásra előirányzott plusz finanszírozás, továbbá Fonó Önkormányzat hozzájárulása az energetikai beszerzéshez és az anyakönyvi díjak miatt kerül sor, plusz finanszírozást Fonó részéről igényel.

A bevételek és kiadások 865.405 Ft-ban módosulnak, saját bevétel anyakönyvi 70.000 Ft-tal, Fonótól átvett 350.000 Ft-tal, népszámlálásra átvett 445.405 Ft-tal. A kiadásoknál személyire 451.164 Ft-tal módosul, járulékok 58.651 Ft-tal, dologi kiadás 5590 Ft-tal, beruházás 350.000 Ft-tal módosul.

Kérem hogy az alábbi határozatot jóváhagyni szíveskedjenek:

Határozati javaslat:

1..... *Önkormányzat Képviselő-testülete nevében* a Batéi Közös Önkormányzati **Hivatal 2022. évi költségvetését** 142.478.312 Ft bevétel és kiadási főösszegre módosítja az alábbiak szerint:

Kiadások:

- személyi juttatások előirányzata: 110.493.311 Ft-ról 110.944.475 Ft-ra módosul (+ 451.164 Ft)
- járulékok előirányzata: 15 384.397 Ft-ról- 15.443.048 Ft-ra módosul (+58.651 Ft)
- dologi kiadások előirányzata: 14.111.349 Ft-ról – 14.116.939 Ft-ra módosul (+ 5590 Ft)
- beruházások előirányzata: 1623.850 Ft-ról – 1973.850 Ft-ra módosul (+ 350 e Ft).

Bevételek:

- állami támogatás kiegészítéssel: 124.664.436 Ft
- Saját bevételek: 756 000 Ft-ról – 826.000 Ft-ra módosul.
- Maradvány 2.205.619 Ft
- Önkormányzatoktól átvett: 4.500.000 Ft-ról – 4.850.000 Ft-ra módosul
- Választásokra átvett: 6.616.263 Ft-ra módosul,
- Népszámlálás bevétele: 2.870.589 Ft-ról – 3.315.994 Ft-ra módosul.

2. Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetés módosítását a Baté önkormányzat költségvetésén is vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

Baté, 2022. november 18.

Tisztelettel:

Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

a „helyi építési szabályzat módosításáról” tárgyú előterjesztéshez

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

**I. társadalmi hatásai:**

A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

**II. gazdasági hatásai:**

A tervezetnek gazdasági hatása van a településre nézve, a kerékpárút megépítése fellendítheti a turizmust, könnyebbé válik a kerékpáros közlekedés a települések között.

**III. költségvetési hatásai:**

A tervezetnek költségvetési hatása nincs, a módosítás költségeit a kérelmező vállalta.

**IV. környezeti következményei:**

A tervezetnek környezeti hatása nincs.

**V. egészségi következményei:**

A tervezetnek egészségi következménye nincs.

**VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:**

A tervezetnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

**VII. megalkotásának szükségessége:**

A módosítás kérelemre történt.

**VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**

Elmaradása esetén a kerékpárút nem épülhet meg.

**IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Nem igényel többlet feltételt az eddigiekhez képest.

Cserénfa, 2022. november 28.

Patakiné Kercsó Szilvia sk.  
jegyző

**Cserénfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

**Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló 9/2003. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Cserénfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, valamint az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes területrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet VI. fejezetének eljárási szabályai szerint a következőket rendeli el:

**1. §**

A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 1. §-a a következő (17) és (18) bekezdéssel egészül ki:

„(17) A tájképvédelmi terület övezete által érintett területen

- a) új építmény elhelyezése tájba illesztve a történeti tájszerkezet, a tájképi adottságok megőrzésével, a tájkarakter erősítésével, a helyi építészeti hagyományok követése mellett történhet;
- b) a hagyományos tájhasználat megőrzendő, művelési ág váltás, más célú területhasználat csak az adottságoknak megfelelő tájhasználat kialakítása, illetve a tájkarakter erősítése, valamint közmű- és közút építése érdekében történhet;
- c) bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

(18) A vízminőség-védelmi terület övezete által érintett területen

- a) beépítésre szánt területen a szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötés kötelező;
- b) egyedi szennyvízkezelő kisberendezés akkor alkalmazható, ha a tisztított víz felszíni vízbe történő elvezetése biztosítható, és a kisberendezés védőterület igénye nem nyúlik túl a tárgyi telken;
- c) szennyvizet, tisztított szennyvizet a talajba szikkasztani tilos.”

**2. §**

A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közlekedési és közműterületeken közlekedési építmények, közmű és hírközlési építmények, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek helyezhetők el.”

**3. §**

(1) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(3) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(4) A Cserénfa helyi építési szabályzatáról szóló Cserénfa Község Képviselőtestületének 9/2003(VII.3..) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

#### 4. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A 3. § (2) és (4) bekezdése, a 3. melléklet és a 4. melléklet az e rendelet kihirdetését követő második napon lép hatályba.



Stier László  
polgármester



Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetve: Cserénfa, 2022. november 29.



Patakiné Kercsó Szilvia  
jegyző

1. melléklet a 14/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelethez

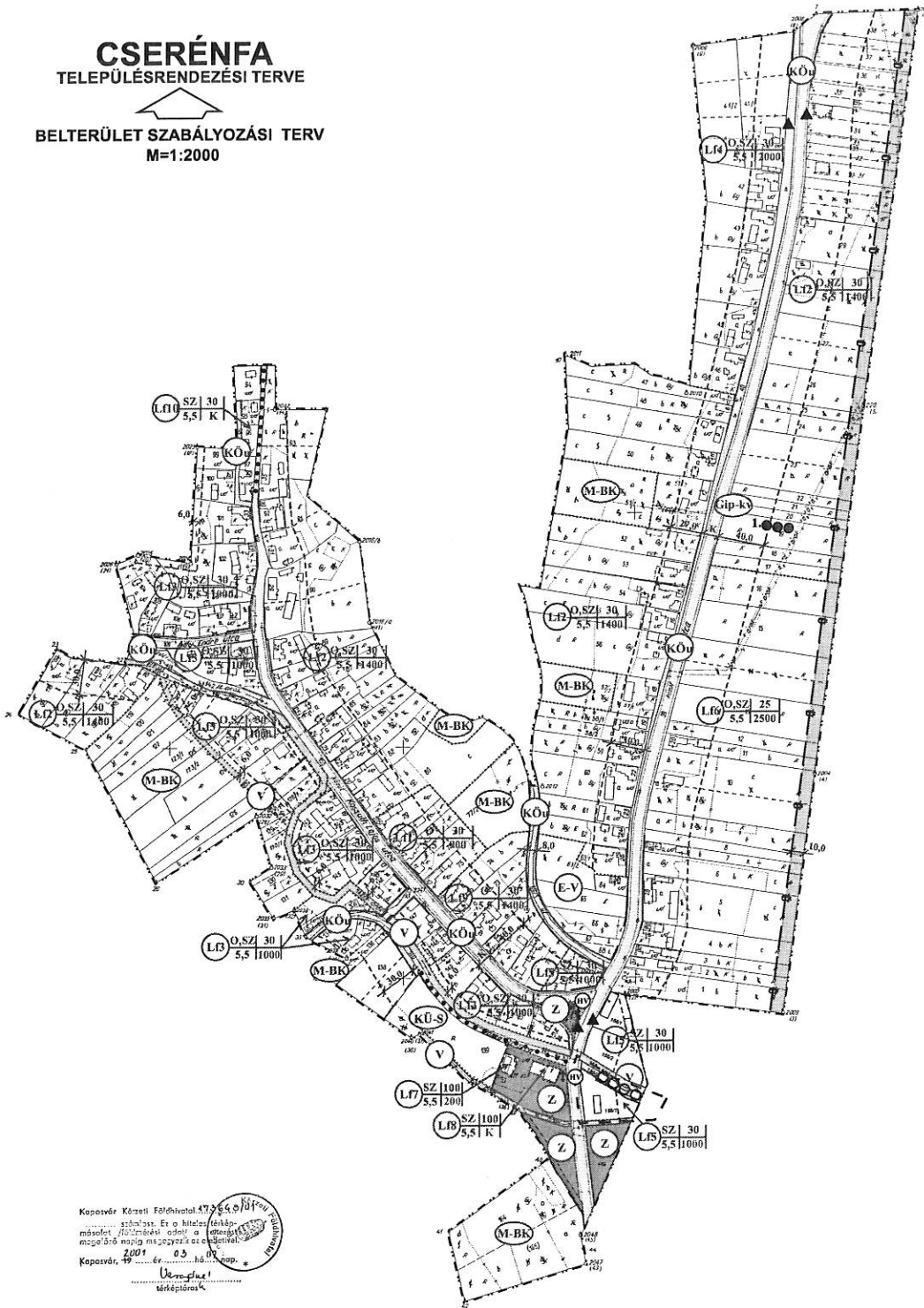
„5. melléklet

Cserenfa\_hesz\_modositas\_1\_melleklet.pdf”

# CSERÉNFÁ

## TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV  
M=1:2000



Kaposvár Községi Földhivatal 479 54 5  
számsz. Et a hiteltel. térkép-  
másolat. 700.000.000.000.000.000.  
magyarországi mapia és papírú. és e-  
2001. év. 0.3. 07. nap.  
Kaposvár, 19. év. hó. nap.  
Térképíró: K.

### JELMAGYARÁZAT

	MEGLÉVŐ TERVEZETT BELTERÜLETEI HATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL (a közhasználatra szánt és a közhasználatra nem szánt terület határa)
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÖVEZETI HATÁR
	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (szennyvízáttelep)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (sportpálya)
	ÉPÍTÉSI ÖVEZETI ELŐÍRÁS
	Ép. övezet jelölés   beépítési mód   beépítési %   ép. magasság   telekterület
	OLDALHATÁRON ÁLLÓ, SZABADON ÁLLÓ
	KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT

	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
	ZÖLDTERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó és állóvizek medre és parti sávja)
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (belterületi kert)
	ERDŐTERÜLET (védelemi rendeltetésű)
	HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTEK
	HELYI JELENTŐSÉGŰ MŰVI ÉRTEK
	TELKEN BELÜLI KÖTELEZŐ VÉDŐFÁSÍTÁS
	AUTÓBUSZMÉGÁLLÓ
	IRÁNYADÓ GYALOGÚT
	TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETE TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETTEL ÉRINTETT.

--- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2627  
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADABZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL

Rajzszám: <b>2.2.</b>	Településtervezés	Készítők: FUSKÁR NOEMI TERVEZŐ	Közműtérkép: BOSNYÁKOVICS GABRIELLA TERVEZŐ	Tárgytervezés, környezetiakták: MIESZESÁN PETER
Műrke megnevezése: CSERÉNFÁ TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK 2.SZ. MÓDOSÍTÁS	Lepték: M=1:2000	Dátum: 2022. NOVEMBER	AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2627 KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADABZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL	
Rajz megnevezése: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-MÓDOSÍTÁS		Jelölés: 12/2022		

„6. melléklet

cserenfa\_hesz\_modositas\_2\_melleklet.pdf”



„5. melléklet

cserenfa\_hesz\_5\_melleklet\_belterulet\_szabalyozas.pdf”



„6. melléklet

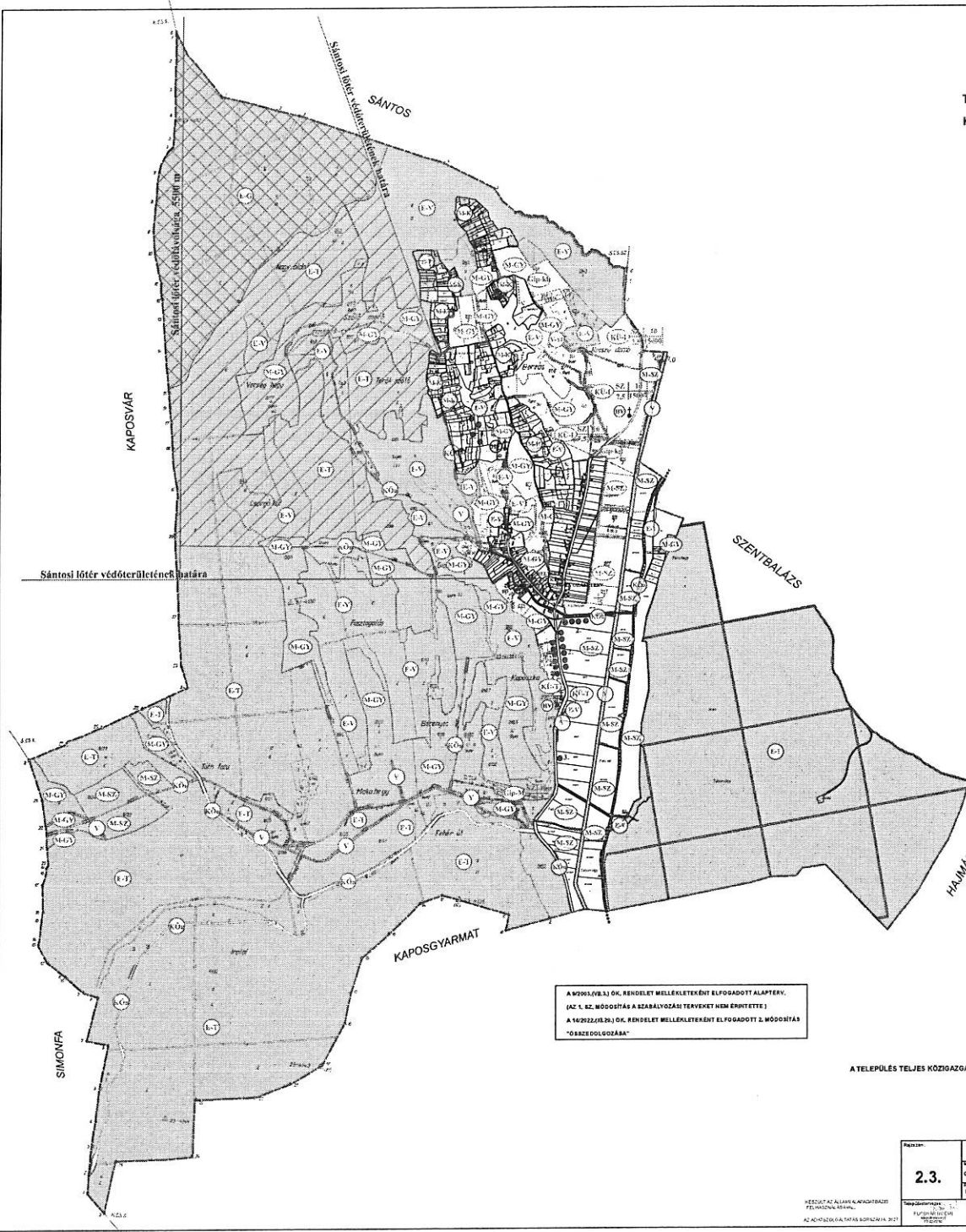
cserenfa\_hesz\_6\_melleklet\_kulterulet\_szabalyozas.pdf”

## CSERÉNYFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000

### JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETI, ÖVEZETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI SZELELSENSÉG
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- BEÉPÍTÉSRE**
- SZT TERÜLET  
KÜLÖNLEGES TERÜLET (TÉMETŐ)
- KÜLÖLÉGES TERÜLET  
(ÖREGFORGALMI FOGADÓHELY)
- EGYÉB IPARI GAZDASÁG TER  
(GAZDAGODÓ)
- EGYÉB IPARI GAZDASÁG TER  
(MÉRŐKÖZLEK, ÁTÁRTÁSZÁLLOMÁS)
- EGYÉB IPARI GAZDASÁG TER  
(MAKSK. ALATTARTÓ TERÜLET)
- KÜL. ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYTERVVEL KÉSZÍTENI KÖTELEZETTSÉG
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET**
- KÖZLEMÉNYI ÉS KÖZMŰTERÜLET
- ERŐTERÜLET (VEDELMI)
- ERŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
- ERŐTERÜLET (TURISZTIKAI)
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ)
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYEP, RÉV, LEJÉGI)
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (MÉRT, SZÉLŐ, ÖVONKÖZSÉG)
- VÉDŐZÓNÁKÖZMŰ TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZ, BEJÁRÓ ÉS JÁRÓ SÁV)
- VÉDŐZÓNÁKÖZMŰ TERÜLET (VÉZTÁROLÓ)
- HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTEK
- HELYI TERMÉSZETVÉDELMI ÉS ÖKOLÓGIAI SZERLENY TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ MŰVI ÉRTEK
- NAGYKÖZÉPHYOMÁSÚ GAZDÉRTÉK
- LŐTÉR MATTI ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁS 1. TERÜLET
- LŐTÉR MATTI ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁS 2. TERÜLET
- TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
- VÍZNYELÉS VÉDELMI TERÜLET HATÁRA



A 9/2003.(VI.1.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTEK. (AZ 1. SZ. MÓDOSÍTÁS A SZABÁLYOZÁSI TERVEKET NEM ÉRINTETTE)  
A 14/2022.(II.26.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 2. MÓDOSÍTÁS "ORZSÓLOGOZÁSA"

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETE TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETTEL ÉRINTETT.

Részlet:	2022. évi KÖZMŰTARTÁS TERV	2022. évi KÖZMŰTARTÁS TERV	2022. évi KÖZMŰTARTÁS TERV
2.3.	CSERÉNYFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS	CSERÉNYFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS	CSERÉNYFA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS
Készítette:	2022. NOVEMBER	2022. NOVEMBER	2022. NOVEMBER

## Végső előterjesztői indokolás

A Via Futura Kft. a NIF Zrt. megbízásából, mint Költségviselő kérelmezte a település hatályos településrendezési tervének módosítását. A módosítás célja „Szigetvár-Kaposvár kerékpárút engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése - 2. rész Bószénfa (Antalszállás megyehatár) Somogy megyei kerékpárúti szakasz” című projekt keretében a település területét érintő kerékpárúti nyomvonalának és közvetlen környezetének településrendezési tervi összhangjának biztosítása, a megvalósításához szükséges terület biztosítása annak érdekében, hogy az útépitési engedélyezési eljárás, majd a kisajátítási eljárás eredményesen lefolytatható legyen.

A jelenleg hatályos településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeinek módosítása annak érdekében, hogy a Szigetvár-Kaposvár kerékpárút érintett része a településrendezési eszközökbe beillesztésre kerüljön.

Jelen tervezési feladatnak nem tárgya a hatályos terv teljeskörű felülvizsgálata és módosítása, valamint a 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek való megfeleltetés.

A módosítás keretében nem kerül sor a településszerkezeti terv, a HÉSZ és a szabályozási tervek teljeskörű átdolgozására.

A tervezési alaptérkép pontosítása – a módosítással érintett területet illetően – az állami ingatlan-nyilvántartási alapadatbázis felhasználásával, adatszolgáltatások beszerzése.

A módosítás az „alapterv” érintett tervlapjain „összedolgozva”, egységes szerkezetben kerül feldolgozásra.

A településszerkezeti terv módosítása csak a módosítással érintett területre vonatkozóan történik.

A HÉSZ-módosítás szövegében a konkrét módosítási igény miatt szükséges változtatások kerülnek átvezetésre. A külterület szabályozási terv módosítása csak a konkrét módosítási igénnyel érintett területre vonatkozóan történik.

Az alátámasztó szakági munkarészek közül tájrendezési és környezetalakítási javaslat, közlekedési javaslat, valamint közművesítési és elektronikus hírközlési javaslat készül.

A területrendezési tervek és a településszerkezeti terv-módosítás összhangjának igazolása készül.

A 2019. március 15-től hatályos TrTv-OTrT, és a 2019. július 22-től hatályos MvMr, valamint a 2020. március 16-tól hatályos megyei területrendezési terv Cserénfa közigazgatási területét érintő övezetei közül azok, amelyek érintik a módosítással érintett területet, A/4 nagyságú „átnézeti” tervlapokon alátámasztó munkarészként készülnek és kerülnek dokumentálásra.

A tervezett módosítás miatt biológiai aktivitásérték-számítás nem készül, mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Települési örökségvédelmi hatástanulmány nem készül, mivel az úttervhez előzetes régészeti dokumentáció készül.

### Településszerkezeti terv leírás-módosítás

A 121/2004.(XII.28.) számú kt. határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv leírás változik az alábbiak szerint:

-az „2.TELEPÜLÉSRENDEZÉS” fejezet „Tervezett területfelhasználás” alfejezet „b. a beépítésre szánt területek közül” pontjának első bekezdése módosul az alábbiak szerint:

*„-a „közlekedési és közműterületek” jelentős fejlesztésével kell számolni. A település közigazgatási területét érinti a tervezett térségi szerepkörű összekötő út, valamint a turista és kerékpárút-hálózat fejlesztése”*

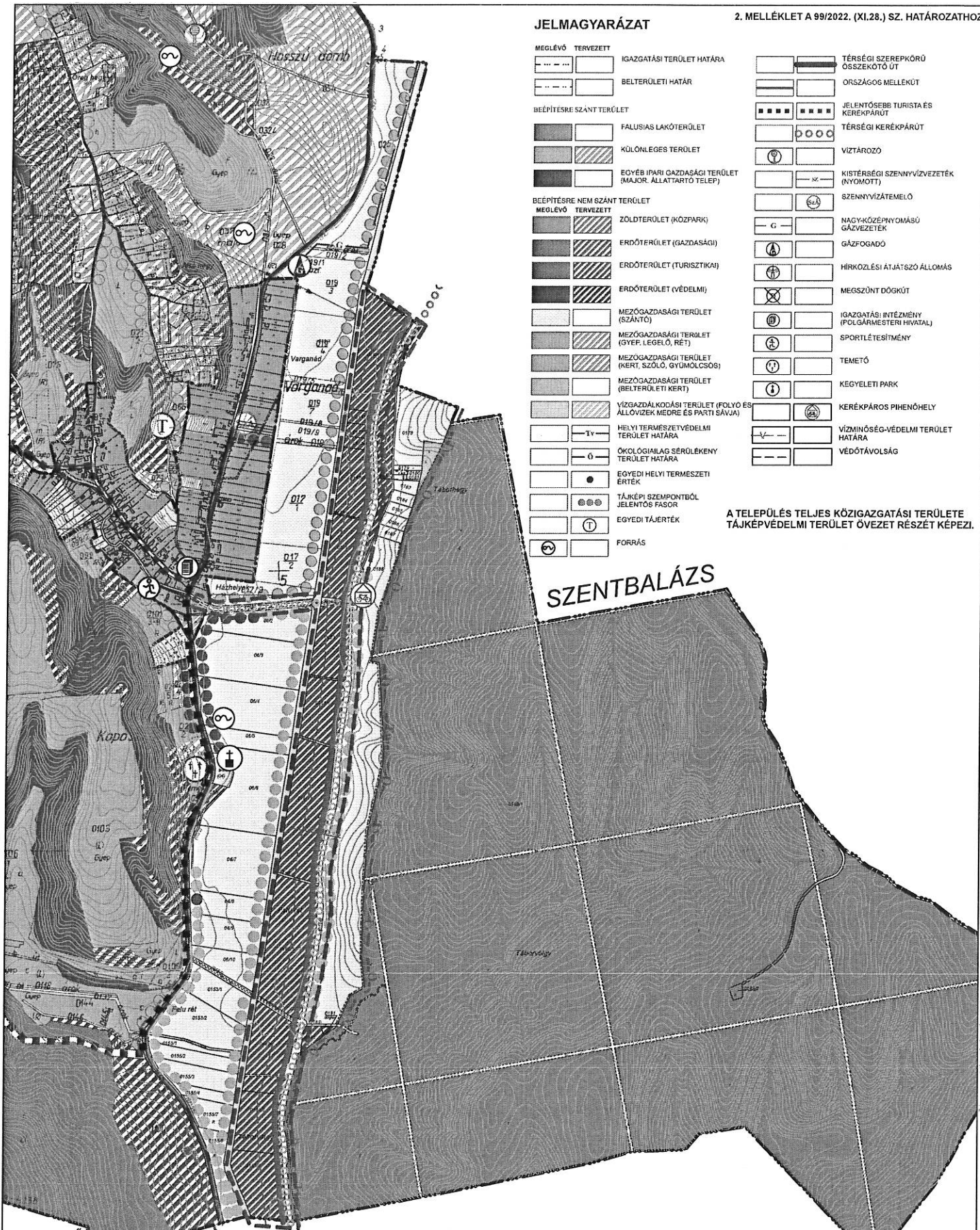
-az „5.KÖZLEKEDÉS” fejezet „Úthálózat” alfejezet második bekezdése módosul az alábbiak szerint:

*„A SMTrT szerkezeti terve Szentbalázs-Hajmás-Gálosfa-Bükkösd között, a Kaposvár-Szigetvár közötti volt vasútvonal térségében térségi szerepkörű összekötő út létesítését irányozza elő. A települést érinti a SMTrT-ben tervezett Kaposvár -Hajmás-Bőszénfa-Szigetvár térségi kerékpárút-vonal.”*

JELMAGYARÁZAT

	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA		TERÉSGYI SZEREPKÖRŰ ÖSSZEKÖTŐ ÚT
	BELTERÜLETI HATÁR		ORSZÁGOS MELLÉKÚT
	BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET		JELENTŐSEBB TURISTA ÉS KERÉKPÁRÚT
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET		TERÉSGYI KERÉKPÁRÚT
	KÜLÖNLEGES TERÜLET		VIZTÁROZÓ
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (MAJOR, ÁLLATTARTÓ TELEP)		KISTÉRSÉGI SZENNYVÍZVEZETÉK (NYOMOTT)
	BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET		SZENNYVÍZATEMELŐ
	MEOLEVO TEREZETT		NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)		GÁZFOGADÓ
	ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)		HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ ÁLLOMÁS
	ERDŐTERÜLET (TURISZTIKAI)		MEGSZÜNT DÖGKŰT
	ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)		IGAZGATÁSI INTÉZMÉNY (POLGÁRMESTERI HIVATAL)
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ)		SPORTLÉTESÍTMÉNY
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYEFLÉTELŐ, RÉT)		TEMETŐ
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (KERT, SZŐLŐ, GYÜMÖLCSÖS)		KEGYELETI PARK
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (BELTERÜLETI KERT)		KERÉKPÁROS PIHENŐHELY
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)		VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA		VÉDŐTÁVOLSÁG
	ÖKOLÓGIAILAG SÉRÜLEKENY TERÜLET HATÁRA		
	EGYEDI HELYI TERMÉSZETI ÉRTEK		
	TÁJKÉPI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR		
	EGYEDI TÁJÉRTEK		
	FORRÁS		

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETE TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZET RÉSZÉT KÉPEZI.



AT

6621 BŐSZÉNYA

--- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.

AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2627

Rajzszám:	<b>Fucskár Terv Kft</b> 7668 Keszű, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervkft@gmail.com	Jelzszám:	12/2022
<b>1.2.</b>	Munka megnevezése: CSERÉNYFA TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2.SZ.MÓDOSÍTÁS	Lépték:	1:10000
	Rajz megnevezése: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - MÓDOSÍTÁS	Dátum:	2022. NOVEMBER
Településtervezés: FUCSKÁR NOÉMI településtervező TT 02-0730	Közlekedés: FARKAS LÁSZLÓ településtervező TT 01-6199, TK0 01-16873	Közmű, elektronikus hírközlés: BOSNYÁKOVICS GABRIELLA okl.épitőmérnök 11-01031, KÉ-K, VZ-TEL	Tájrendezés, környezetlakítás: DIMA ANDRÁS okl.épitőmérnök 01-9330 - SZ-VK-2, VZ-TEL VZ-TER, VZ-VKG, TV, TE, TH
			MESZESÁN PÉTER okl. tájépítésmérnök TK-01-5340